

# 구미시 공공시설 전기차 충전기 (영구시설물) 설치 동의안



구 미 시

구미시 공공시설 전기차 충전기(영구시설물) 설치 동의안

의안 번호	
----------	--

제출연월일 : 2024. 3. .  
제출자 : 구미시장

1. 제안이유

가. 「환경친화적 자동차의 개발 및 보급 촉진에 관한 법률」 제11조의2에  
의한 환경친화적 자동차 충전시설 및 전용주차구역 설치 의무화  
나. 온실가스 감축 및 대기환경 개선을 위한 전기차 보조금 지원으로  
전기차 보급이 빠르게 확산되고 있음

구분	자동차 등록대수	전기차 등록대수	전기차 비율	비고
경북	1,536,999	26,934	1.7%	'24년 1월 말 기준
구미	229,477	3,200	1.4%	

다. 전기차 충전 인프라 부족과 대기시간으로 인한 불편을 해소하고,  
보다 많은 시민이 이용할 수 있는 공공 충전시설이 필요함에  
따라 민간운영사업자와 업무협약을 통해 설치하고자 함

구분	계	공공시설	공동주택	기타	비고
충전기(기)	2,495	246	1,842	407	'24년 1월 말 기준 ※출처:무공해차 통합누리집

※ 업무협약 주요사항

기관명	역할 및 업무분담 내역
구미시	부지 제공(공유재산 유상허가)
민간운영사업자	충전기 구축비용 100% 부담 및 운영

라. 「환경친화적 자동차의 개발 및 보급 촉진에 관한 법률」 제11조의3 제2항 및 「구미시 환경친화적 자동차의 보급 및 이용활성화에 관한 조례」 제7조제5항에 따라 사용허가를 받은 자가 자진철거 또는 철거비용의 예치 등의 조건으로 공유재산에 영구시설물\*을 축조할 경우 시의회의 동의를 받고자, 본 안건을 상정합니다.

\* 영구시설물 : 공유지에 고착되어 이동할 수 없는 시설(주차장, 수소충전소 등)

※ 근거 : 국유재산법 제18조 제1항제3호 및 같은법 시행규칙 제8조의2 제1항제1호마목

## 2. 주요내용

### 가. 사업개요

(1) 사업명 : 구미시 공공시설 전기차 충전기(영구시설물) 설치사업

(2) 기간 : 2024. 3. ~ 10.

(3) 설치대상지 : 고아농공단지(고아읍 농공단지길 39) 등 60개소

※ 기업투자과 등 32개과와 협의 완료

(4) 주요시설 : 급속 충전기 63기, 완속 충전기 48기

### 나. 운영방법

(1) 운영주체 : 민간운영사업자 등

※ 전기차 충전시설 설치·운영 사업자 공모를 통하여 선정

(2) 운영기간 : 공유재산 사용허가 승인 이후 10년(10년 이내 1회 연장 가능)

(3) 운영범위 : 전기차 충전서비스 제공, 유지보수 및 운영관리

(4) 운영방안 : 개방적 운영

※ 근거 : 「환경친화적 자동차의 개발 및 보급 촉진에 관한 법률」 제11조의2 제1항

### 다. 전기충전기 설치계획

1) 설치장소 및 수량 : 설치시설 60개소 / 충전기 111대(급속 63, 완속 48)\*

구 분	계	급속	완속	비고
대상시설(개소)	60	60		
충 전 기(대)	111	63	48	

\*설치대상지 현지실사 완료 후 수량 및 충전기종(급속 or 완속) 확정

## 라. 향후 추진계획

- 1) 2024. 3. : 구미시 공공시설 전기차 충전기(영구시설물) 설치 동의
- 2) 2024. 4. : 공유재산 사용허가 및 운영관리 협약
- 3) 2024. 5. : 사업 착수
- 4) 2024. 10. : 사업 완료

## 3. 참고사항

가. 관계법령 : 「환경친화적 자동차의 개발 및 보급 촉진에 관한 법률」

「국유재산법」, 「국유재산법 시행규칙」

「구미시 환경친화적 자동차의 보급 및 이용 활성화에 관한 조례」

나. 공공시설 전기차 충전기(영구시설물) 설치대상지 : 붙임 참조

## 관계법령

### □ 「환경친화적 자동차의 개발 및 보급 촉진에 관한 법률」

제11조의2(환경친화적 자동차의 전용주차구역 등) ① 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 것으로서 대통령령으로 정하는 시설의 소유자(해당 시설에 대한 관리의무자가 따로 있는 경우에는 관리자를 말한다)는 대통령령으로 정하는 바에 따라 해당 대상시설에 환경친화적 자동차 충전시설 및 전용주차구역을 설치하여야 한다.

#### 1. 공공건물 및 공중이용시설

#### 2 생략

#### 3. 특별시장·광역시장, 도지사 또는 특별자치도지사, 특별자치시장, 시장·군수 또는 구청장이 설치한 주차장

#### 4 생략, ② ~ ⑩ 생략

⑪ 국가, 지방자치단체, 공공기관, 지방공기업 및 그 밖에 대통령령으로 정하는 기관의 장은 소관 업무의 수행 또는 보안 등에 지장이 없는 범위에서 해당 기관이 구축·운영하는 환경친화적 자동차 충전시설을 개방하고, 개방하는 환경친화적 자동차 충전시설의 위치, 개방시간 및 이용조건 등의 정보를 공개하여야 한다.

#### ⑫ 생략

제11조의3(국유재산·공유재산의 임대 등) ① 국가 또는 지방자치단체는 환경친화적 자동차의 충전시설 보급·확대 사업을 위하여 필요하다고 인정하면 국유재산 또는 공유재산을 「국유재산법」 또는 「공유재산 및 물품 관리법」에도 불구하고 수익계약에 따라 환경친화적 자동차의 충전시설 보급·확대 사업을 하는 자에게 대부계약의 체결 또는 사용허가(이하 “임대”라 한다)를 할 수 있다.

② 국가 또는 지방자치단체가 제1항에 따라 국유재산 또는 공유재산을 임대하는 경우에는 「국유재산법」 또는 「공유재산 및 물품 관리법」에도 불구하고 자진철거 또는 철거비용의 공탁을 조건으로 영구시설물을 축조하게 할 수 있다. 다만, 공유재산에 영구시설물을 축조하려면 지방의회의 동의를 받아야 하며, 지방의회의 동의 절차에 관하여는 지방자치단체의 조례로 정할 수 있다. <개정 2021. 7. 27.>

③ 제1항에 따른 국유재산 및 공유재산의 임대기간은 10년 이내로 하되, 국유재산은 종전의 임대기간을 초과하지 아니하는 범위에서 갱신할 수 있고, 공유재산은 지방자치단체의 장이 필요하다고 인정하는 경우 한 차례만 10년 이내의 기간에서 연장할 수 있다.

④ ~ ⑤ 생략

## □ 「국유재산법」

제18조(영구시설물의 축조 금지) ① 국가 외의 자는 국유재산에 건물, 교량 등 구조물과 그 밖의 영구시설물을 축조하지 못한다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 그러하지 아니하다.

1 ~ 2 생략

3. 지방자치단체나 「지방공기업법」에 따른 지방공기업(이하 “지방공기업”이라 한다)이 「사회기반시설에 대한 민간투자법」 제2조제1호의 사회기반시설 중 주민생활을 위한 문화시설, 생활체육시설 등 기획재정부령으로 정하는 사회기반시설을 해당 국유재산 소관 중앙관서의 장과 협의를 거쳐 총괄청의 승인을 받아 축조하는 경우

4 ~ 6 생략

② 생략

## □ 「국유재산법 시행규칙」

제8조의2(사회기반시설의 범위) ① 법 제18조제1항제3호에서 “주민 생활을 위한 문화시설, 생활체육시설 등 기획재정부령으로 정하는 기반시설”이란 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 시설을 말한다.

1. 「사회기반시설에 대한 민간투자법」 제2조제1호가목에 따른 경제활동의 기반이 되는 시설로서 다음 각 목의 시설

가 ~ 라 생략

마. 전지자동차 충전시설

2 ~ 3 생략

② 생략

## □ 「구미시 환경친화적 자동차의 보급 및 이용 활성화에 관한 조례」

제7조(충전시설의 설치·운영에 대한 지원)

① 생략

② 시장은 민간의 환경친화적 자동차 충전시설 설치·운영에 대한 부담을 덜고 그 설치를 촉진하기 위하여 금융 및 기술지원, 공유재산 사용·수익허가 또는 대부 등 필요한 조치를 마련할 수 있다.

③ 제2항에 따라 공유재산 대부계약의 체결 또는 사용·수익허가(이하 “임대”라 한다)하는 경우에는 「구미시 공유재산 관리 조례」에 따른다.

④ 시장은 법 제11조의3제1항에 따라 환경친화적 자동차의 충전시설의 설치·운영을 위하여 필요하다고 인정되면 충전시설 보급·확대 사업을 하는 자에게 임대할 수 있다.

⑤ 시장이 제3항에 따라 공유재산을 임대하는 경우에는 자진철거 또는 철거비용의 공탁을 조건으로 영구시설물을 축조하게 할 수 있다. 다만, 공유재산에 영구시설물을 축조하려면 구미시의회 동의를 받아야 한다.

## 구미시 공공시설 전기차 충전기(영구시설물) 설치대상지

연번	구 분	총주차 면 수	수 량		담당부서	주 소	비 고
			급 속	완 속			
<b>총계</b>	<b>60개소</b>	<b>6,644</b>	<b>63</b>	<b>48</b>			
1	고아농공단지	120	1	1	기업투자과	고아읍 농공단지길 39	증설
2	산동농공단지	100		1	기업투자과	산동읍 동곡3길 15	증설
3	해평농공단지	80		1	기업투자과	해평면 월호3길 65	증설
4	탄소성형부품 상용화인증센터	19	2		신산업정책과	산동읍 5공단7로 8	증설
5	근로자문화센터 주차장	143		1	노동복지과	해마루공원로 24	증설
6	근로자종합복지회관 주차장	119	1	1	노동복지과	산호대로 239	증설
7	보리수유향 미로정원	20	1	1	관광인프라과	도개면 도개다곡길 393	신설
8	신라불교초전지	31		2	관광인프라과	도개면 도개리 367	신설
9	구미시복합스포츠 센터 주차장	426	1	1	체육시설관리과	광평동 216	증설
10	보조경기장 및 복합체육시설	435	1		체육시설관리과	박정희로 375-20	증설
11	강동국민체육센터	70	2		체육시설관리과	인동15길 41	신설
12	선산체육관	53	1		체육시설관리과	선산읍 단계동길 252	신설
13	들성생활체육센터 주차장	79	1		체육시설관리과	들성로 174-21	신설
14	구미시청 주차장	582	4	3	회계과	송정대로 55	증설
15	구미시장애인 복지관	74	1		노인장애인과	공원로 340	증설
16	구미시추모공원	126		3	노인장애인과	추모공원로 81	증설
17	동락공원 제2주차장	411	5		공원녹지과	3공단1로 219	신설
18	구포동 다운숲	150		1	공원녹지과	구포동 498-1	증설
19	해마루공원관리소 주차장	38	1	1	공원녹지과	첨단기업3로 1	신설
20	해마루공원전망대 제1,2주차장	69	2		공원녹지과	옥계동 943	신설



연번	구 분	총주차 면 수	수 량		담당부서	주 소	비 고
			급 속	완 속			
21	우항공원 제2주차장	54	1		공원녹지과	산동읍 신당리 2017	신설
22	인덕지수변공원 주차장	44	1		공원녹지과	산동읍 인덕리 210	신설
23	천생산공원 주차장	57		1	공원녹지과	구평동 1-2	신설
24	형곡공원 주차장	23	1		공원녹지과	경은로 85	신설
25	지산샛강생태공원 주차장	130	1	1	공원녹지과	지산동 845-85	신설
26	구미보건소	34	1		보건행정과	선산대로 111	신설
27	구미시립 노인요양병원	57	1		보건행정과	부곡동 502-1	신설
28	선산보건소	14	1	1	선산보건소	선주로 121	신설
29	상하수도사업소 정수과	21		1	정수과	신비로 47	신설
30	구미문화예술회관	119	2		문화예술회관	송정대로 89	신설
31	강동문화복지회관	198	4		문화예술회관	인동가산로 392	증설
32	금오산매표소 (1주차장)	76	1	1	금오산도립공원 관리사무소	금오산로 400	신설
33	금오산상가앞 (2주차장)	226	1	1	금오산도립공원 관리사무소	남통동 272-3	신설
34	금오랜드앞 (4주차장)	71	1	1	금오산도립공원 관리사무소	남통동 251-3	증설
35	금오산대주차장	792		4	금오산도립공원 관리사무소	남통동 160-3	증설
36	금오산야영장 주차장	200		2	금오산도립공원 관리사무소	남통동 344-1	증설
37	구미시승마장	106	2		축산과	선상동로 1174-7	증설
38	금오천1주차장	107	1		교통정책과	금오산로 53-9	증설
39	금오천2주차장	143	2		교통정책과	금오산로 53-9	증설
40	금오천3주차장	215	2		교통정책과	금오산로 53-9	증설

연번	구 분	총주차 면 수	수 량		담당부서	주 소	비 고
			급 속	완 속			
41	광평천2주차장	171	2		교통정책과	신시로 14길	증설
42	원평가로5주차장	75	1		교통정책과	원평동 1061	증설
43	옥성자연휴양림	97		1	산림과	휴양림길 150	증설
44	푸르내공원 주차장 (배드민턴장용)	20	1		하수과	산업로 191-16	신설
45	고아읍 행정복지센터	64	3		고아읍	선산대로 980	신설
46	옥성면 행정복지센터	42	2	2	옥성면	주아령로 415	신설
47	도개면 행정복지센터	16	1	1	도개면	도개면 도안로 103	신설
48	해평면 행정복지센터	14	1	1	해평면	강동로 1672	신설
49	송정동 행정복지센터	23		1	송정동	송원동로 10	신설
50	원평동 행정복지센터	14	1	2	원평동	구미중앙로25길 20	신설
51	지산동 행정복지센터	21		1	지산동	선산대로 105	신설
52	도량동 행정복지센터	13		1	도량동	문장로12길 1	신설
53	선주원남동 행정복지센터	14	1		선주원남동	봉곡로 42	신설
54	형곡1동 행정복지센터	5		1	형곡1동	경은로 52	신설
55	형곡2동 행정복지센터	31	1	1	형곡2동	형곡로 180	신설
56	신평1동 행정복지센터	39		1	신평1동	칠성로 32	신설
57	비산동 행정복지센터	15		1	비산동	비산로 4	신설
58	비산동 행복문화센터	25		1	비산동	신비로 177-3	신설
59	광평동 행정복지센터	11	1	1	광평동	광평길 55	신설
60	인동동 행정복지센터	102	1	2	인동동	인동15길 42	증설

소 관 부 서		환경정책과
입 안 자	과 장	권 미 영
	팀 장	조 영 조
	담 당 자	남 지 영 (480-5252)