

구미시 주차장 설치 및 관리 조례
일부개정조례안

발의연월일	2024. . .
발 의 자	박세채 의원 외 14인

구미시 주차장 설치 및 관리 조례 일부개정조례안

(박세채 의원 대표 발의)

의안 번호	
----------	--

발의연월일: 2024. . .

발 의 자: 박세채·김낙관·김민성·김영길
김영태·김원섭·김정도·김춘남
박교상·이명희·이상호·이정희
장미경·장세구·허민근 의원(15인)

1. 제안이유

지역주민과 상근자에게 주차공간을 제공하여 주택가의 주차난을 해소하고
주차질서를 확립하여 긴급차량통행을 원활히 하는 등 안정적인 주차공간과
편익을 제공하기 위함

2. 주요내용

- 가. 거주자우선주차장의 설치 및 운영에 관한 사항(안 제13조의3)
- 나. 부설주차장 설치 대상 및 기준에 관한 사항(안 제14조)
- 다. 거주자우선주차 요금에 관한 사항(별표 1)

3. 조례안: 붙임

4. 참고사항

가. 관계법령

- 1) 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제36조

2) 「주차장법」 제10조, 제19조

3) 「주차장법 시행규칙」 제6조의2

나. 부서검토: 교통정책과 의견제출(붙임)

다. 예산조치: 비용추계서 미첨부 사유서(붙임)

라. 기 타: 신·구조문대비표(붙임)

구미시 주차장 설치 및 관리 조례 일부개정조례안

구미시 주차장 설치 및 관리 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조에 제4호를 다음과 같이 신설한다.

4. “거주자우선주차장”이란 거주자 및 상근자에게 주차요금을 부과하고 주차구획의 사용권을 부여하는 주차장을 말한다.

제2장에 제13조의3을 다음과 같이 신설한다.

제13조의3(거주자우선주차장 설치 및 운영) ① 시장은 법 제10조 및 같은 법 시행규칙 제6조의2제1항제1호에 따라 거주자우선 주차공간을 지역주민과 상근자에게 제공하고 긴급차량통행을 원활하게 하기 위하여 주택가 이면도로 노상 등에 지정 및 설치할 수 있다.

- ② 거주자우선주차장의 주차요금은 별표 1에 따르며, 운영시간·운영방법 등 세부적으로 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

- ③ 노외주차장을 거주자우선주차장으로 운영할 수 있으며 운영방식은 제2항에 따른다.

제14조의 제목 “(부설주차장 설치 기준)”을 “(부설주차장 설치 대상 및 기준)”으로 하고, 같은 조 제1항 및 제2항을 각각 제2항 및 제3항으로 하며, 같은 조에 제1항을 다음과 같이 신설한다.

- ① 법 제19조제1항에 따른 지방자치단체조례가 정하는 관리지역이라

함은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제36조에 따라 지정된 모든 지역을 말한다.

별표 1에서 별표 3을 별지와 같이 한다.

별표 7 제4호의 설치기준란을 다음과 같이 한다.

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">- 시설면적 50m^2 초과 150m^2 이하: 1대- 시설면적 150m^2 초과: 1대에 150m^2를 초과하는 100m^2당 1대를 더한 대수
[$1 + \{(\text{시설면적} - 150\text{m}^2) / 100\text{m}^2\}$] |
|---|

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별표 1]

공영주차장 주차요금표 <제4조제1항 및 제16조제1항 관련>

급지구분	1회주차요금 (1구획당 최고30분)	30분초과 매 10분마다	1일주차요금	월정기요금		
				주간	야간	주 · 야간
1급지	400원	200원	5,000원	50,000원	40,000원	60,000원
2급지	300원	100원	3,000원	30,000원	25,000원	40,000원
3급지	200원	100원	2,500원	25,000원	20,000원	30,000원
거주자우선주차				25,000원	20,000원	30,000원

※ 비고

- 이 주차요금표는 법 제7조 제1항 및 법 제12조 제1항의 규정에 의하여 설치한 주차장에 적용된다.
- 주 · 야간의 시간 구분은 다음과 같이 한다.
 - 주간: 08:00 ~ 20:00
 - 야간: 19:00 ~ 08:00
 다. 다만, 주차장별 운영시간에 맞게 별도로 정할 수 있으며, 이에 따라 정기권 요금은 이용시간에 비례하여 조정할 수 있다.
- 상기요금은 승용차, 15인승 이하승합차, 1.5T 이하 화물자동차 또는 그 크기가 이에 준하는 자동차 1대를 기준으로 적용한다. 다만, 자동차의 크기가 기준 이상일 때는 다음과 같이 한다.
 - 16인승 이상 45인승 이하 승합차, 1.5T 초과 11T 이하 화물자동차의 그 크기가 이에 준하는 자동차 : 기준요금 * 1.5
 - 45인승 초과 또는 11T 초과 화물자동차와 그 크기가 이에 준하는 자동차: 기준요금 * 2
- 급지 구분은 다음과 같이 한다.
 - 1급지: 송정동, 월평동, 지산동, 도량동, 선주원남동, 형곡1·2동, 신평1·2동, 비산동, 공단동, 광평동, 인동동, 임오동, 진미동, 양포동, 상모사곡동
 - 2급지: 선산읍, 고아읍, 산동읍
 - 3급지: 위 지역 외 기타지역

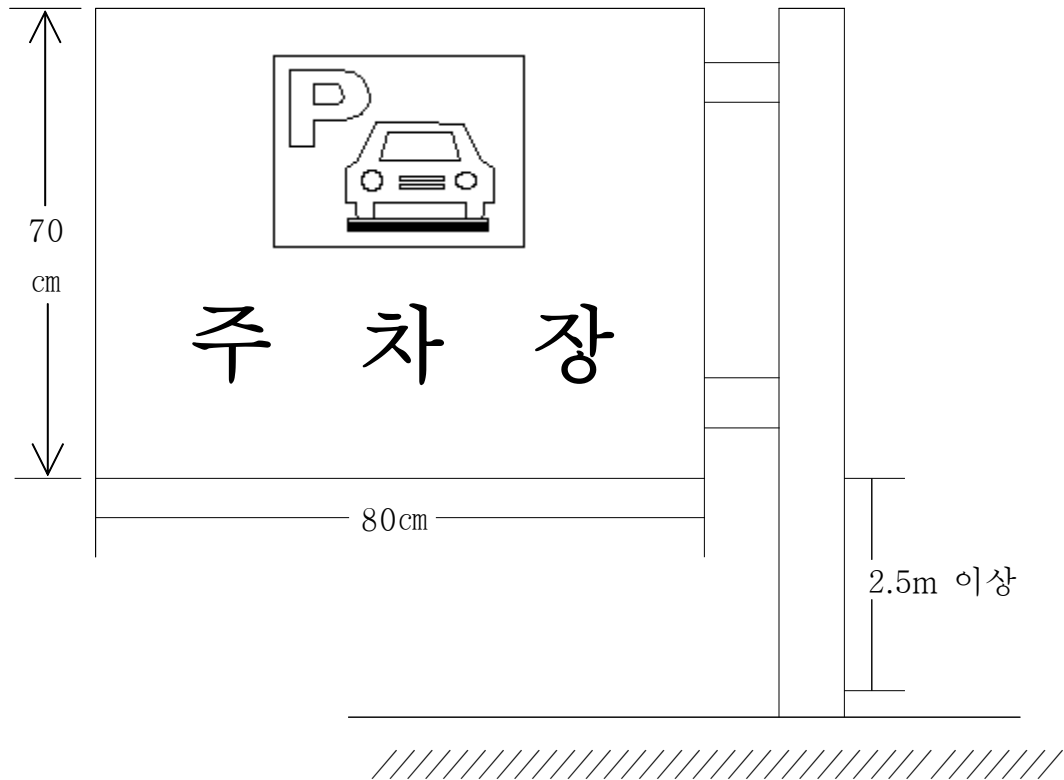
공영주차장 주차요금 감면대상(제4조의2 관련)

감면범위	감면대상	비 고
1. 주차요금의 전액 감면	<ul style="list-style-type: none"> ○ 「도로교통법」 제2조제22호에 따른 긴급자동차 ○ 국가 또는 지방자치단체에서 운행하는 관용차 ○ 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」 제4조 및 제5조에 의한 국가유공자 및 유족 또는 가족이 직접 운전하거나 동승한 차량 ○ 「보훈보상대상자 지원에 관한 법률」 제2조 및 제3조에 의한 보훈보상대상자 및 유족 또는 가족이 직접 운전하거나 동승한 차량 ○ 「의사상자 등 예우 및 지원에 관한 법률」 제2조제3호 및 제5호에 따른 의사상자 및 유족 또는 가족이 직접 운전하거나 동승한 차량 ○ 「특수임무유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률」 제3조 및 제4조에 따른 특수임무유공자 및 유족 또는 가족이 직접 운전하거나 동승한 차량 ○ 「5·18민주유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률」 제4조제2호 및 제5조에 따른 5·18민주유공자 및 유족 또는 가족이 직접 운전하거나 동승한 차량 ○ 「고엽제후유의증 등 환자지원 및 단체설립에 관한 법률」 제3조에 따른 고엽제후유증환자·고엽제후유의증환자 및 고엽제후유증 2세 환자가 직접 운전하거나 동승한 차량 ○ 국세·지방세 성실납세자로 포상을 납세자 차량이 성실납세자증 표시(스티커)부착 자동차(1년간 면제) ○ 「구미시 기업사랑 및 기업활동 촉진 등에 관한 조례」 제12조제1항에 따른 예우대상 기업 및 근로자 차량으로 무상사용증 제시 자동차 (발급일로부터 3년) ○ 「구미시 숙련기술자 우대 및 지원에 관한 조례」 제12조제1항에 따른 예우대상자 차량으로 무상사용증 제시 자동차 (발급일로부터 3년) ○ 관내에 주민등록을 둔 「구미시 인구정책 지원 조례」 제2조의2에 따른 다자녀 가정의 부모가 직접 운전하는 자동차 ○ 1년이상 다른 시·군에 주민등록을 두고 구미시로 전입하는 자가 운전하는 자동차(1년간 면제)(최초 1회) ○ 구미시 장학재단 고액기탁자(개인) 차량으로 무상사용증 제시 자동차 (1년간 면제) 	관련 증명서 제시

<p>2. 주차요금의 50/100 감면</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 관내에 주민등록을 둔 「모자보건법」 제2조제1호의 임신부가 직접 운전하거나 동승한 자동차(임산부 증명자료 제시: 산모수첩 및 신분증 등) ○ 「자동차관리법」에 따른 경형자동차 ○ 「환경친화적 자동차의 개발 및 보급 촉진에 관한 법률」 제2조제2호에 따른 자동차(다만, 전기자동차가 충전을 위하여 주차하는 경우에는 최초 1시간의 주차요금 감면) ○ 「대기환경보전법」 제58조제11항에 따라 지방자치단체가 발급하는 저공해 자동차 표지가 식별이 가능하도록 부착되어 있는 자동차 ○ 「구미시 자원봉사활동 지원 조례」 제19조제2항에 따라 시장이 발급한 구미시 우수 자원 봉사자 카드를 소지하고 차량을 직접 운전하는 경우 ○ 「구미시 병역명문가 예우 및 지원에 관한 조례」에 따른 예우대상자가 운전하는 자동차 ○ 「구미시 착한임대인 육성 및 지원에 관한 조례」에 따른 착한임대인이 운전하는 자동차 	<p>관련 증명서 제시</p>
<p>3. 1회 2시간 무료, 2시간 후 주차 요금의 50/100 감면</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 「장애인복지법」에 따른 장애인이 직접 운전하거나 동승한 자동차 	<p>관련 증명서 제시</p>

[별표 3]

주차장 표지(제6조제1항 및 제2항 관련)



<비고>

- 재료: 알루미늄 또는 아크릴 등 내구성 있는 물질로 현장 상황에 맞게 적의조정
- 색 채
 - 외부표지판: 바탕(청색), 문자(흰색)
 - 내부표지판: 바탕(흰색), 문자 및 기호(청색)
- 규 격
 - 외부표지판: (가로 80cm×세로 70cm)
 - 내부표지판: (가로 30cm×세로 25cm)
- 야간에 주차장 위치의 식별이 용이하도록 문자, 기호 등에는 야광 처리 하여야 한다.

[별표 7]

부설주차장의 설치대상 시설물 종류 및 설치기준(제14조제2항 관련)

시 설 물	설 치 기 준
1. 위락시설	시설면적 70㎡당 1대(시설면적/70㎡)
2. 문화 및 집회시설(관람장을 제외한 다), 종교시설, 판매시설, 운수시설, 의료시설(정신병원·요양소 및 격리병원은 제외한다), 운동시설(골프장·골프연습장 및 옥외수영장은 제외한다), 업무시설(외국공관 및 오피스텔은 제외한다), 방송통신시설 중 방송국, 장례식장	시설면적 150㎡당 1대(시설면적/150㎡) 다만, 문화 및 집회시설 중 음식점과 판매 및 영업시설 중 백화점, 쇼핑센터의 경우에는 80㎡당 1대로 한다.
3. 제1종 근린생활시설(「건축법 시행령」 별표 1 제3호 바목 및 사목을 제외한다), 제2종 근린생활시설, 숙박시설	시설면적 200㎡당 1대(시설면적/200㎡)
4. 단독주택(다가구주택은 제외한다)	<ul style="list-style-type: none"> - 시설면적 50㎡ 초과 150㎡ 이하: 1대 - 시설면적 150㎡ 초과: 1대에 150㎡를 초과하는 100㎡당 1대를 더한 대수 [1+ {(시설면적-150㎡)/100㎡}]
5. 다가구주택, 공동주택(기숙사는 제외한다), 업무시설 중 오피스텔	「주택건설기준 등에 관한 규정」 제27조제1항에 따라 산정된 주차대수. 이 경우 오피스텔의 전용면적은 공동주택의 전용면적 산정방법을 따른다. 다만, 세대당(오피스텔은 호실당) 전용면적이 60㎡이하인 경우에는 세대당(오피스텔은 호실당) 주차대수가 1대 이상으로 하며, 「주택법 시행령」 제10조제1항제1호에 따른 소형 주택은 전용면적 30㎡미만은 0.7대 전용면적 30㎡이상은 0.9대로 한다.
6. 골프장, 골프연습장, 옥외수영장, 관람장	골프장: 1홀 당 10대(홀의 수 ×10), 골프연습장: 1타석 당 1대(타석의수 ×1), 옥외수영장: 정원 15인당 1대 (정원/15인), 관람장 정원 100인당 1대(정원/100인)
7. 수련시설, 공장(아파트형은 제외한다), 발전시설	시설면적 350㎡당 1대(시설면적/350㎡)
8. 창고시설	시설면적 400㎡당 1대(시설면적/400㎡)
9. 학생용 기숙사	시설면적 400㎡당 1대(시설면적/400㎡)
10. 그 밖의 건축물	시설면적 200㎡당 1대(시설면적/200㎡)

신·구조문대비표

현행	개정안
제3조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다. 1. 2. (생략) 3. 삭제 <u><신설></u> <u><신설></u>	제3조(정의) ----- -----. 1. 2. (현행과 같음) 4. “거주자우선주차장”이란 거주자 및 상근자에게 주차요금을 부과하고 주차구획의 사용권을 부여하는 주차장을 말한다. 제13조의3(거주자우선주차장 설치 및 운영) ① 시장은 법 제10조 및 같은법 시행규칙 제6조의2제1항제1호에 따라 거주자우선 주차공간을 지역주민과 상근자에게 제공하고 긴급차량통행을 원활하게 하기 위하여 주택가 이면도로 노상 등에 지정 및 설치할 수 있다. ② 거주자우선주차장의 주차요금은 별표 1에 따르며, 운영시간·운영 방법 등 세부적으로 필요한 사항은 규칙으로 정한다. ③ 노외주차장을 거주자우선주

<p>제14조(부설주차장 설치 기준) <u><신 설></u></p> <p>① · ② (생략)</p>	<p><u>차장으로 운영할 수 있으며 운영방식은 제2항에 따른다.</u></p> <p>제14조(부설주차장 설치 대상 및 기준) ① <u>법 제19조제1항에 따른 지방자치단체조례가 정하는 관리지역이라 함은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제36조에 따라 지정된 모든 지역을 말한다.</u></p> <p>② · ③ (현행 제1항 및 제2항과 같음)</p>
--	---

관계법령

□ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」

제36조(용도지역의 지정) ① 국토교통부장관, 시·도지사 또는 대도시 시장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 용도지역의 지정 또는 변경을 도시·군관리계획으로 결정한다.

1. 도시지역: 다음 각 목의 어느 하나로 구분하여 지정한다.

가. 주거지역: 거주와 안녕과 건전한 생활환경의 보호를 위하여 필요한 지역

나. 상업지역: 상업이나 그 밖의 업무의 편익을 증진하기 위하여 필요한 지역

다. 공업지역: 공업의 편익을 증진하기 위하여 필요한 지역

라. 녹지지역: 자연환경·농지 및 산림의 보호, 보건위생, 보안과 도시의 무질서한 확산을 방지하기 위하여 녹지의 보전이 필요한 지역

2. 관리지역: 다음 각 목의 어느 하나로 구분하여 지정한다.

가. 보전관리지역: 자연환경 보호, 산림 보호, 수질오염 방지, 녹지공간 확보 및 생태계 보전 등을 위하여 보전이 필요하나, 주변 용도지역과의 관계 등을 고려할 때 자연환경보전지역으로 지정하여 관리하기가 곤란한 지역

나. 생산관리지역: 농업·임업·어업 생산 등을 위하여 관리가 필요하나, 주변 용도지역과의 관계 등을 고려할 때 농림지역으로 지정하

여 관리하기가 곤란한 지역

다. 계획관리지역: 도시지역으로의 편입이 예상되는 지역이나 자연 환경을 고려하여 제한적인 이용·개발을 하려는 지역으로서 계획적·체계적인 관리가 필요한 지역

3. 농림지역

4. 자연환경보전지역

② 국토교통부장관, 시·도지사 또는 대도시 시장은 대통령령으로 정하는 바에 따라 제1항 각 호 및 같은 항 각 호 각 목의 용도지역을 도시·군관리계획결정으로 다시 세분하여 지정하거나 변경할 수 있다.

□ 「주차장법」

제10조(노상주차장의 사용 제한 등) ① 특별시장·광역시장, 시장·군수 또는 구청장은 교통의 원활한 소통과 노상주차장의 효율적인 이용을 위하여 필요한 경우에는 다음 각 호의 제한조치를 할 수 있다. 다만, 「도로교통법」 제2조제22호에 따른 긴급자동차는 제한조치와 관계없이 주차할 수 있다.

1. 노상주차장의 전부나 일부에 대한 일시적인 사용 제한
 2. 자동차별 주차시간의 제한
 3. 노상주차장의 일부에 대하여 국토교통부령으로 정하는 자동차와 경형자동차, 환경친화적 자동차를 위한 전용주차구획의 설치
- ② 제1항에 따른 제한조치를 하려는 경우에는 그 내용을 미리 공고하

거나 제시하여야 한다.

제19조(부설주차장의 설치·지정) ① 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 도시지역, 같은 법 제51조제3항에 따른 지구단위계획 구역 및 지방자치단체의 조례로 정하는 관리지역에서 건축물, 골프연습장, 그 밖에 주차수요를 유발하는 시설(이하 “시설물”이라 한다)을 건축하거나 설치하려는 자는 그 시설물의 내부 또는 그 부지에 부설주차장(화물의 하역과 그 밖의 사업 수행을 위한 주차장을 포함한다. 이하 같다)을 설치하여야 한다.

②~⑩ (생략)

□ 「주차장법 시행규칙」

제6조의2(노상주차장의 전용주차구획 설치) ① 법 제10조제1항제3호에 따라 노상주차장의 일부에 대하여 전용주차구획을 설치할 수 있는 경우는 다음 각 호와 같다.

1. 주거지역에 설치된 노상주차장으로서 인근 주민의 자동차를 위한 경우
2. 법 제7조제4항에 따른 하역주차구획으로서 인근 이용자의 화물자동차를 위한 경우
3. 대한민국에 주재하는 외교공관 및 외교관의 자동차를 위한 경우
4. 「도시교통정비 촉진법」 제33조제1항제4호에 따른 승용차공동이용 지원을 위하여 사용되는 자동차를 위한 경우

5. 그 밖에 해당 지방자치단체의 조례로 정하는 자동차를 위한 경우
- ② 시장·군수 또는 구청장은 제1항제1호 및 제5호에 해당하는 전용주차구획의 효율적인 이용을 위해 필요하다고 인정하는 경우에는 해당 전용주차구획에 주차가 허용되는 자동차(이하 이 항에서 “전용주차자동차”라 한다)가 주차되지 않는 시간대에 전용주차자동차 외의 자동차의 주차를 허용할 수 있다.
- ③ 제1항 및 제2항에 따른 전용주차구획의 설치·운영에 필요한 사항은 해당 지방자치단체의 조례로 정한다.

검 토 의 건 서

부서명: 교통정책과

조 례 명	구미시 주차장 설치 및 관리 조례 일부개정조례안
<div>□ 검토 사항</div> <ul style="list-style-type: none"> ○ 근거 법령 <ul style="list-style-type: none"> ▪ 「주차장법」 제10조(노상주차장의 사용 제한 등) ▪ 「주차장법 시행규칙」 제6조의2(노상주차장의 전용주차구획 설치) ▪ 「구미시 주차장 설치 및 관리 조례」 제4조의2(주차요금감면) <div>□ 주요 사항</div> <ul style="list-style-type: none"> ○ 거주자우선 주차구획의 설치 및 운영에 관한 사항(안 제13조의3조) ○ 주차장 요금 징수를 위한 시간 구분에 관한 사항 수정(별표 1) ○ 공영주차장 주차요금 감면대상 수정(별표 2) <ul style="list-style-type: none"> ▪ 유공자 관련 문구 수정 ▪ 착한 임대인 주차요금 50% 감면 <div>□ 검토 결과</div> <ul style="list-style-type: none"> ○ 금리단길 등 구도심의 경우 외부 방문객으로 지역주민들 및 상근자가 우선적으로 이용할 수 있는 주차공간이 부족한 실정으로, 거주자 우선 주차구획 설치의 필요하다고 사료됨 ○ 계절별 주·야간 시간 구분은 시민들에게 혼란을 초래할 수 있어, 통일함이 타당 ○ 현 조례상 무공 및 보국수훈자 등은 대상이 아니며, 해당 유공자에 대한 예우를 위해 변경 필요 ○ 착한 임대인에 대한 예우를 위해 주차요금 감면 타당 <div>□ 조례 제(개)정에 따른 향후</div> <ul style="list-style-type: none"> ○ 기대효과 <ul style="list-style-type: none"> ▪ 지역 주민에게 쾌적한 주차환경 제공 ▪ 유공자, 착한 임대인 등에 대한 예우 ○ 소요예산: 해당없음 ○ 문 제 점: 해당없음 	

[별지 제2호서식]

구미시 주차장 설치 및 관리 조례
일부개정조례안 비용추계서 미첨부 사유서

1. 재정수반요인

- 본 조례는 주차장 운영 방식 규정에 관한 사항으로 재정수반 요인 없음

2. 미첨부 근거 규정

- 「구미시 의안의 비용추계에 관한 조례」 제3조제1항제1호에 해당
(예상되는 비용이 연평균 1억원 미만이거나 한시적인 경비로서 총 3억원 미만인 경우)

3. 미첨부 사유

- 재정수반 요인 없음

4. 작성자

- 교통정책과 주차시설팀 김영섭(☎054-480-6262)