

구미시 공영주차장 전기차 충전기 (영구시설물) 설치 동의안



구 미 시

구미시 공영주차장 전기차 충전기(영구시설물) 설치 동의안

의안 번호	
----------	--

제출연월일 : 2024. . .
제출자 : 구미시장

1. 제안이유

- 가. 「환경친화적 자동차의 개발 및 보급 촉진에 관한 법률」 제11조의2에 의한 환경친화적 자동차 충전시설 및 전용주차구역 설치 의무화
- 나. 온실가스 감축 및 대기환경 개선을 위한 전기차 보조금 지원으로 전기차 보급이 빠르게 확산되고 있음
- 다. 전기차 충전 인프라 부족과 대기시간으로 인한 불편을 해소하고, 보다 많은 시민이 이용할 수 있는 공영주차장 충전시설이 필요함에 따라 민간운영사업자와 업무협약을 통해 설치하고자 함

※ 업무협약 주요사항

기관명	역할 및 업무분담 내역
구미시	부지 제공(공유재산 유상허가)
민간운영사업자	충전기 구축비용 100% 부담 및 운영

- 라. 「환경친화적 자동차의 개발 및 보급 촉진에 관한 법률」 제11조의3 제2항 및 「구미시 환경친화적 자동차의 보급 및 이용 활성화에 관한 조례」 제7조제5항에 따라 사용허가를 받은 자가 자진철거 또는 철거비용의 예치 등의 조건으로 공유재산에 영구시설물*을 축조할 경우 시의회의 동의를 받고자, 본 안건을 상정합니다.

* 영구시설물 : 공유지에 고착되어 이동할 수 없는 시설(주차장, 수소충전소 등)

※ 근거 : 국유재산법 제18조제1항제3호 및 같은 법 시행규칙 제8조의2제1항제1호 마목

2. 주요내용

가. 사업개요

- (1) 사 업 명 : 구미시 공영주차장 전기차 충전기(영구시설물) 설치 사업
- (2) 기 간 : 2024. 8. ~ 12.
- (3) 설치대상지 : 구평동 433번지 등 6개소
- (4) 주요시설 : 급속 충전기 15기, 완속 충전기 21기

나. 운영방법

- (1) 운영주체 : 민간운영사업자 등
 - ※ 전기차 충전시설 설치·운영 사업자 협약을 통하여 선정
- (2) 운영기간 : 공유재산 사용허가 승인 이후 10년(10년 이내 1회 연장 가능)
- (3) 운영범위 : 전기차 충전서비스 제공, 유지보수 및 운영관리
- (4) 운영방안 : 개방적 운영
 - ※ 근거: 「환경친화적 자동차의 개발 및 보급 촉진에 관한 법률」 제11조의2제1항

다. 전기충전기 설치계획

- 1) 설치장소 및 수량 : 설치시설 6개소 / 충전기 36대(급속 15, 완속 21)*

구 분	계	급속	완속	비고
대상시설(개소)	6	6		
충 전 기(대)	36	15	21	

* 설치대상지 현지실사 완료 후 수량 및 충전기종(급속 or 완속) 확정

2) 설치대상지

연번	구 분	총주차 면 수	수 량		담당부서	주 소	비 고
			급 속	완 속			
총계	6개소	691	15	21			
1	구평동 433 공영주차장	58	2	1	교통정책과	구평동 433	신설
2	산업단지공원 지하주차장	233	3	9	교통정책과	산동읍 신당리 2017	신설
3	구평동 공영주차장	173	2	7	교통정책과	구평동 448-1,449-1	신설
4	옥계동 공영주차장	60	2	1	교통정책과	옥계동 640-3	신설
5	공단동 공영주차장	149	5	3	교통정책과	공단동 297-7	신설
6	도량동 행정복지센터 앞 주차장	18	1	0	교통정책과	도량동 874	신설

라. 향후 추진계획

- 1) 2024. 7. : 구미시 공영주차장 전기차 충전기(영구시설물) 설치 동의
- 2) 2024. 8. : 공유재산 사용허가 및 운영관리 협약
- 3) 2024. 9. : 사업 착수
- 4) 2024. 12. : 사업 완료

3. 참고사항

가. 관계법령 : 「환경친화적 자동차의 개발 및 보급 촉진에 관한 법률」

「국유재산법」, 「국유재산법 시행규칙」

「구미시 환경친화적 자동차의 보급 및 이용 활성화에 관한 조례」

관계법령

□ 「환경친화적 자동차의 개발 및 보급 촉진에 관한 법률」

제11조의2(환경친화적 자동차의 전용주차구역 등) ① 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 것으로서 대통령령으로 정하는 시설의 소유자(해당 시설에 대한 관리의무자가 따로 있는 경우에는 관리자를 말한다)는 대통령령으로 정하는 바에 따라 해당 대상시설에 환경친화적 자동차 충전시설 및 전용주차구역을 설치하여야 한다.

1. 공공건물 및 공중이용시설

2 생략

3. 특별시장·광역시장, 도지사 또는 특별자치도지사, 특별자치시장, 시장·군수 또는 구청장이 설치한 주차장

4. 생략

② ~ ⑩ 생략

⑪ 국가, 지방자치단체, 공공기관, 지방공기업 및 그 밖에 대통령령으로 정하는 기관의 장은 소관 업무의 수행 또는 보안 등에 지장이 없는 범위에서 해당 기관이 구축·운영하는 환경친화적 자동차 충전시설을 개방하고, 개방하는 환경친화적 자동차 충전시설의 위치, 개방시간 및 이용조건 등의 정보를 공개하여야 한다.

⑫ 생략

제11조의3(국유재산·공유재산의 임대 등) ① 국가 또는 지방자치단체는 환경친화적 자동차의 충전시설 보급·확대 사업을 위하여 필요하다고 인정하면 국유재산 또는 공유재산을 「국유재산법」 또는 「공유재산 및 물품 관리법」에도 불구하고 수의계약에 따라 환경친화적 자동차의 충전시설 보급·확대 사업을 하는 자에게 대부계약

의 체결 또는 사용허가(이하 “임대”라 한다)를 할 수 있다.

② 국가 또는 지방자치단체가 제1항에 따라 국유재산 또는 공유재산을 임대하는 경우에는 「국유재산법」 또는 「공유재산 및 물품 관리법」에도 불구하고 자진철거 또는 철거비용의 공탁을 조건으로 영구시설물을 축조하게 할 수 있다. 다만, 공유재산에 영구시설물을 축조하려면 지방의회의 동의를 받아야 하며, 지방의회의 동의 절차에 관하여는 지방자치단체의 조례로 정할 수 있다.

③ 제1항에 따른 국유재산 및 공유재산의 임대기간은 10년 이내로 하되, 국유재산은 종전의 임대기간을 초과하지 아니하는 범위에서 갱신할 수 있고, 공유재산은 지방자치단체의 장이 필요하다고 인정하는 경우 한 차례만 10년 이내의 기간에서 연장할 수 있다.

④ ~ ⑤ 생략

□ 「국유재산법」

제18조(영구시설물의 축조 금지) ① 국가 외의 자는 국유재산에 건물, 교량 등 구조물과 그 밖의 영구시설물을 축조하지 못한다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 그러하지 아니하다.

1 ~ 2 생략

3. 지방자치단체나 「지방공기업법」에 따른 지방공기업(이하 “지방공기업”이라 한다)이 「사회기반시설에 대한 민간투자법」 제2조 제1호의 사회기반시설 중 주민생활을 위한 문화시설, 생활체육시설 등 기획재정부령으로 정하는 사회기반시설을 해당 국유재산 소관 중앙관서의 장과 협의를 거쳐 총괄청의 승인을 받아 축조하는 경우

4 ~ 6 생략

② 생략

□ 「국유재산법 시행규칙」

제8조의2(사회기반시설의 범위) ① 법 제18조제1항제3호에서 “주민 생활을 위한 문화시설, 생활체육시설 등 기획재정부령으로 정하는 기반 시설”이란 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 시설을 말한다.

1. 「사회기반시설에 대한 민간투자법」 제2조제1호가목에 따른 경제활동의 기반이 되는 시설로서 다음 각 목의 시설

가 ~ 라 생략

마. 전기자동차 충전시설

2 ~ 3 생략

② 생략

□ 「구미시 환경친화적 자동차의 보급 및 이용 활성화에 관한 조례」

제7조(충전시설의 설치·운영에 대한 지원)

① 생략

② 시장은 민간의 환경친화적 자동차 충전시설 설치·운영에 대한 부담을 덜고 그 설치를 촉진하기 위하여 금융 및 기술지원, 공유재산 사용·수익허가 또는 대부 등 필요한 조치를 마련할 수 있다.

③ 제2항에 따라 공유재산 대부계약의 체결 또는 사용·수익허가(이하 “임대”라 한다)하는 경우에는 「구미시 공유재산 관리 조례」에 따른다.

④ 시장은 법 제11조의3제1항에 따라 환경친화적 자동차의 충전시설의 설치·운영을 위하여 필요하다고 인정되면 충전시설 보급·확대 사업을 하는 자에게 임대할 수 있다.

⑤ 시장이 제3항에 따라 공유재산을 임대하는 경우에는 자진철거 또는 철거비용의 공탁을 조건으로 영구시설물을 축조하게 할 수 있다. 다만, 공유재산에 영구시설물을 축조하려면 구미시의회의 동의를 받아야 한다.

소 관 부 서		교통정책과
입 안 자	과 장	김 기 천
	팀 장	이 상 우
	담 당 자	송 충 호 (480-6264)