

「구미영상미디어센터 관리·운영 사무의 위탁 동의안」

검 토 보 고 서

1. 제 출 자: 구 미 시 장

2. 제안이유

- 시민의 영상·미디어 활용능력 증진과 영상·영화산업의 육성을 도모하기 위하여 조성된 구미영상미디어센터의 효율적이고 전문적인 운영과 수준 높은 교육 및 이용환경 제공을 위한 구미영상미디어센터의 관리·운영사무의 위탁에 대하여 구미시의회의 동의를 구하고자 함.

3. 주요내용

- 사 무 명: 구미영상미디어센터 관리·운영

- 추진근거

- 1) 「지방자치법」 제117조
- 2) 「지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률」 제4조, 제21조
- 3) 「공유재산 및 물품 관리법」 제27조
- 4) 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」 제19조, 제19조의5
- 5) 「지역문화진흥법 시행령」 제21조
- 6) 「구미시 사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조
- 7) 「구미문화재단 설립 및 운영에 관한 조례」 제4조
- 8) 「구미영상미디어센터 설치 및 운영 조례」 제10조

○ 위탁사무: 구미영상미디어센터 관리, 운영

○ 시설개요

1) 시 설 명: 구미영상미디어센터

2) 소 재 지: 구미시 산책길 75(원평동)

3) 규 모

· 구미영상미디어센터: 연면적 772.49m², 지상 2층

· 드림큐브: 연면적 114.6m², 컨테이너 6동(전시2, 대여3, 창고1)

※ 컨테이너 크기: 높이 2.4m, 너비 6m, 길이 3m

4) 층별시설

· 구미영상미디어센터

층별	연면적	시설내용
1층	475.59m ²	상영관, 사무실, 기자재실, 미디어라운지, 화장실
2층	296.9m ²	교육실, 1인 스튜디오(2), 편집실(3), 휴게라운지, 라디오 스튜디오, 화장실

· 드림큐브

층별	연면적	시설내용
1층	42.6m ²	전시공간(컨테이너) 2개동, 화장실, 테라스 공간
2층	72m ²	대여공간(컨테이너) 3개동, 창고(컨테이너), 테라스 공간

○ 위탁기간: 2025년 4월 1일 ~ 2030년 3월 31일(5년)

○ 수탁자 선정방식: 수의계약[(재)구미문화재단]

○ 위탁조건: 위·수탁 협약 체결에 의함

○ 소요예산(산출근거): 연508백만원 정도(2025년 기준)

(단위: 백만원)

계	인건비	운영비	사업비	비고
508	196	247	65	

4. 참고사항

재 산 현 황

구 분			건 물		토 지		비 고
			동수	연면적(m²)	필지	면적(m²)	
합 계			1	887.09	1	2,145	
공 유 재 산	행 정 재 산	공용 재산					
		공공용 재산	1	887.09 - 구미영상미디어센터 : 772.49m² - 드림큐브: 114.6m²	1	2,145	964-451번지 (18,482m²) 일부 구미영상미디어 센터 조성
		기업용 재산					
		보존용 재산					
	일반 재산	행정재산 외 모든 공유재산					

위탁시설 현황

<건축물>

층별	연면적	건축물 내역(면적 m²)
1층	475.59m²	상영관(121.54), 미디어라운지(243.29), 사무실(40.75), 조정실(17.4), 기자재실(26.14), 화장실(26.47)
2층	296.9m²	교육실(55.71), 라디오스튜디오(44.69), 화장실(26.47), 1인 스튜디오①(20.44), 1인 스튜디오②(20.44), 편집실①(7.38), 편집실②(12.82), 편집실③(18.63), 휴게라운지(90.32)

<부속시설>

층별	연면적	건축물 내역(면적 m²)
1층	42.6m²	전시공간(컨테이너) 2개동(36), 화장실(6.6)
2층	72m²	대여공간(컨테이너) 3개동(54), 창고(컨테이너)(18)

위치도 및 현장사진

□ 위치도



□ 현장사진



5. 검토의견

○ 본 동의안은

- 구미영상미디어센터('23. 10. 6. 개관)의 관리·운영을 (재)구미문화재단에 위탁하고자 제출된 안으로,

○ 검토 결과,

- 전시, 회의, 스터디 목적으로 공간을 대여하는 드림큐브와 영상 촬영·편집, 방송 송출, 장비 교육 및 대여 등 각종 미디어의 체험·교육 프로그램을 운영하는 구미영상미디어센터의 전문적인 운영을 위해 (재)구미문화재단에 위탁하는 것은 적합하다고 사료됨.
- 다만, 스튜디오·편집실 등 일부 시설의 이용률이 낮으므로 이용의 활성화를 위해 관내 학교와 연계한 진로·체험 프로그램 등 참여형 홍보사업의 도입이 필요할 것으로 사료되며, 영상 문화에 관심있는 시민만의 장소가 아닌 다양한 시민들이 참여하고 누구나 자유롭게 이용할 수 있는 공간이 될 수 있도록 관련 부서의 노력이 필요할 것으로 판단됨.
- 또한 문화 활성화 사업 및 관련 시설들이 (재)구미문화재단으로 이관될 계획인 만큼 지역 문화와 예술 활성화를 위하여 구미문화재단이 각종 사업과 시설들의 총괄적 연계 역할을 수행할 수 있도록 시설 이관 전부터 단계별 추진 계획의 철저한 수립과 이관 후에도 관리·운영을 위한 관리 계획 마련이 필요할 것으로 판단됨.

※ 참고사항

▶ 구미영상미디어센터 시설 현황

- 조성기간: 2021.12.31. ~ 2023.3.24.(준공) ※ 개관: 10. 6.(금)
- 조 성 비: 32억원(도비 19, 시비 13) ※ 드림큐브(3억원) 별도('18.4월 개관)
- 규 모: 구미영상미디어센터(772.49㎡/2층), 드림큐브(114.6㎡/6개동)
- 공간구성: 상영관(53석), 1인 스튜디오(2), 라디오스튜디오, 편집실(3), 교육실(16석), 미디어라운지, 드림큐브 6개동
 ※ 드림큐브: 총6개동[전시(2개), 대여(3개), 창고(1개)]

○ 주요 공간별 현황

공간명	주요용도	보유 기자재	면적 (㎡)	최 대 수용인원
라디오 스튜디오	오디오 및 팟캐스트 방송 녹음공간	디지털 믹서, PC 등	44.69	10명
1인 스튜디오	영상 녹화 및 온라인 송출공간	카메라, 스위처, PC 등	20.44	5명
편집실	영상 편집공간	편집용 PC, 헤드폰	7.38	각 2명
			12.82	
			18.63	
상영관	영화 상영 및 대관	영사기, 스피커 등	121.54	54명
교육실	미디어 관련 교육공간	전자칠판, PC	55.71	16명
미디어라운지	대관 및 이용객 휴게공간	빔프로젝터, 무선마이크	243.29	100명
드림큐브	전시, 공연, 회의 등 대여공간	책상, 의자	각 18	각 10명