

제280회 구미시의회 임시회		
회	계	과

# 구미먹거리통합지원센터 사무실 사용료 감면 동의안



구 미 시

# 구미먹거리통합지원센터 사무실 사용료 감면 동의안

의안 번호	
----------	--

제출연월일 : 2024. . .  
제출자 : 구미시장

## 1. 제안이유

재단법인 구미먹거리통합지원센터는 구미 푸드플랜의 안정적인 실행을 위해 지방자치단체가 출연한 비영리 공공법인으로, 법인이 사용할 사무실에 대하여 「공유재산 및 물품 관리법」 제24조 및 같은 법 시행령 제13조, 제17조의 규정에 의거 구미먹거리통합지원센터의 사무실 사용료에 대하여 감면 동의를 받고자 함

## 2. 주요내용

### 가. 감면 개요

- (1) 위치 : 경북 구미시 선산읍 선산중앙로 83-2
- (2) 대상 : 선산출장소 3층 사무실(71.4㎡)
- (3) 사용주체 : (재)구미먹거리통합지원센터
- (4) 감면기간 : 2024. 9. 16. ~ 2026. 9. 15.(2년)
- (5) 사용면적 : 71.4㎡
- (6) 면제사용료 : 7,275,360원 [3,637,680원 × 2년]

구분	연간 사용료 산출내역	연 사용료
	계	3,637,680원
대부료	3,545,870원 × 61,787,670/63,034,430	3,475,740원
건물유지비	71.4㎡ × 2,000원	142,800원
손해보험료	71.4㎡ × 268원	19,140원

## 나. 감면의 필요성

- (1) 구미시 푸드플랜 사업의 공공성을 담보하고, 지역생산-지역소비로 먹거리 선순환 체계를 구축하기 위한 푸드플랜 추진의 동력을 확보하여 농업인의 소득 증대 및 지역경제 활성화 기여
- (2) (재)구미먹거리통합지원센터는 구미시의 출연기관으로 관련 「공유재산 및 물품 관리법」에 의거 사용료 감면 대상이 되며, 구미시 푸드플랜의 원활한 사업추진을 위해 구미시의 지원이 필요

## 다. 사업내용

### (1) (재)구미먹거리통합지원센터 개요

- 설립형태 : 비영리 재단법인(지방자치단체에 속하는 출연기관)
- 설립목적 : 구미시 푸드플랜 실행 중간지원 조직
- 출연규모 : 1,254백만원 ※ 24년도 편성 출연금
- 위 치 : 구미시 선산읍 선산중앙로 83-2, 3층(선산출장소)
- 현 원 : 22명[센터장 1명, 직원 12명, 기간제 9명]
- 주요사업 : 로컬푸드 직매장 운영, 농가조직화, 공공급식지원센터 운영 등 지역 먹거리 사업 총괄적 실행조직 역할 수행

### (2) 재단설립 경과

- (재)구미먹거리통합지원센터 설립 및 운영 조례 제정 : '20.01월
- 재단법인 발기인총회 : '21.04월
- (재)구미먹거리통합지원센터 설립 : '21.07월
- 재단법인 출범 및 업무개시 : '21.10월

### (3) 기대효과

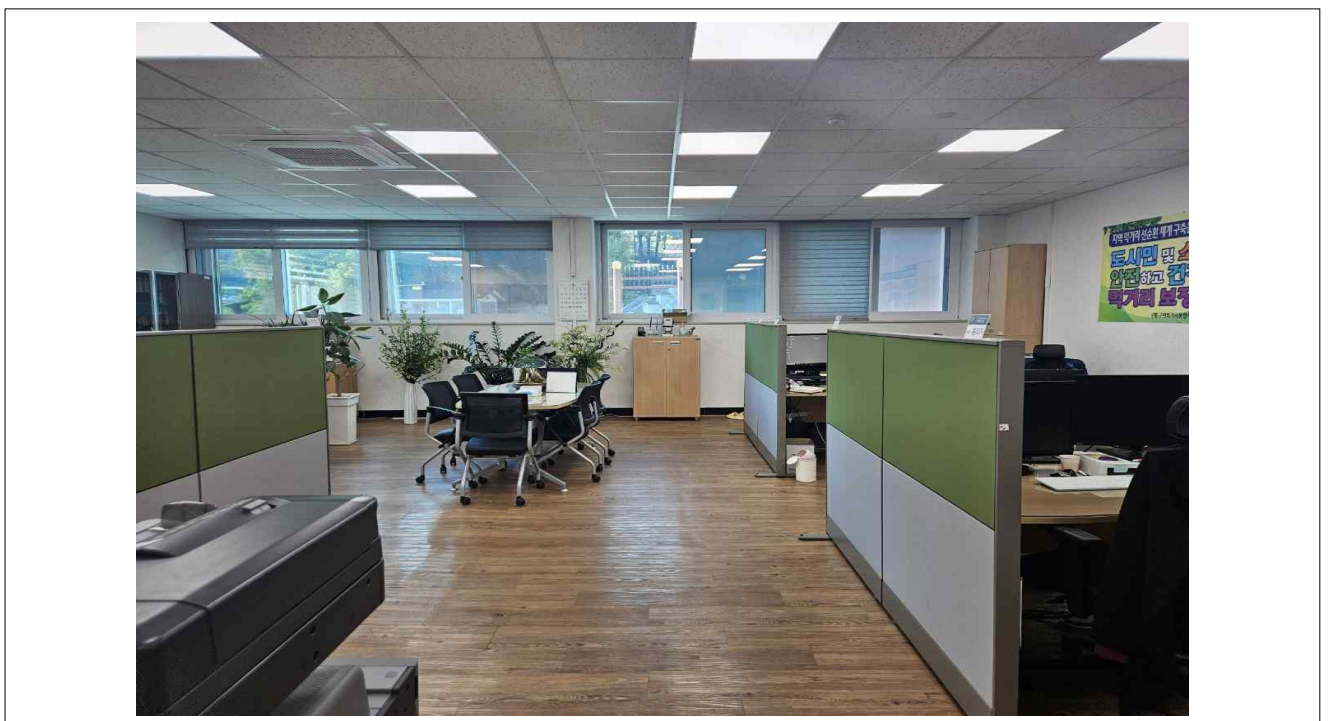
- 유통체계 개선과 안정적인 출하처 확보로 농업인 소득 증대
- 안전한 먹거리 공급으로 생산자와 소비자 간 신뢰 형성
- 지역 식품가공산업 육성, 공공급식 확대로 지역경제 활성화

## 3. 참고사항

### 가. 관계법령

- (1) 「공유재산 및 물품 관리법」 제24조제1항제4호
- (2) 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」 제13조제3항제20호, 제17조제5항제2의2호

## 사무실 사진



## 관계법령

### □ 「공유재산 및 물품 관리법」

제24조(사용료의 감면) ① 지방자치단체의 장은 행정재산의 사용허가를 할 때 다음 각 호의 어느 하나에 해당하면 제22조에도 불구하고 그 사용료를 면제할 수 있다.

4. 재난을 입은 지역주민에게 일정 기간 사용허가하는 경우 등 대통령령으로 정하는 경우로서 지방의회가 동의한 경우

### □ 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」

제13조(사용허가의 방법) ③ 법 제20조제2항제1호에 따라 수의의 방법으로 행정재산의 사용허가를 할 수 있는 경우는 다음 각 호와 같다.

20. 해당 지방자치단체가 출자 또는 출연한 비영리 공공법인 또는 공법인의 비영리사업을 위하여 사용허가를 하는 경우

제17조(사용료 감면) ⑤ 법 제24조제1항제4호에서 “재난을 입은 지역주민에게 일정 기간 사용허가하는 경우 등 대통령령으로 정하는 경우”란 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우를 말한다.

2의2. 해당 지방자치단체가 출자 또는 출연한 비영리 공공법인 또는 공법인의 비영리 사업을 위한 경우

소 관 부 서		회 계 과 (농식품산업과)
입 안 자	과 장	임 응 건 (김 선 현)
	팀 장	김 은 화 (류 승 제)
	담 당 자	전 규 진 (480-5073) (신 유 리) (480-5922)