

세 정 과

연 번	세 부 사 업 명	
1	빈틈없는 세수관리로 안정적 市 세입 목표 달성	
2	출산부모 자동차세 감면으로 저출생 극복 선도	
3	철저한 세원관리로 주민세·지방소득세 세입확충	
	3-1	사업소분 주민세 일제조사로 누락세원 최소화
	3-2	지방소득세 과세자료 매칭 분석을 통한 세입 징수
4	현장중심 재산세 과세자료 조사·정비로 공감세정 실현	
	4-1	납세자 권익보호를 위한 현장실태 조사반 운영
	4-2	정확하고 합리적인 개별주택가격 결정 및 공시
5	체계적이고 기업친화적 세무조사로 공평과세 실현	
	5-1	공정한 법인 세무조사를 통한 건전 납세풍토 조성
	5-2	조사부담 완화를 위한 세무조사 희망시기 선택제 운영
6	납세자 만족의 고효율 세무행정서비스 운영	
	6-1	편리한 지방세 납부 편의 시책 운영
	6-2	납세자 권익 향상 및 납세자 친화적 세정 환경 조성

1

빈틈없는 세수관리로 안정적 市 세입 목표 달성

1. 사업개요

□ 필요성

- 경기침체 대응 및 지역경제 안정을 뒷받침하기 위한 재정 여력 확보
- 고령화 등 사회변화에 따른 재정수요의 재원조달 및 건전재정 기초 확립

2. 지방세 징수목표액

(2024. 8. 31.기준, 단위: 백만원)

구 분		목표액(A)	징수액(B)	목표달성률 (B/A)	비 고
합 계		395,550	270,800	68.46%	
시 세	주 민 세	29,576	23,038	77.89%	
	재 산 세	63,800	28,563	44.77%	
	자 동 차 세	65,000	44,017	67.72%	
	담 배 소 비 세	30,000	20,716	69.05%	
	지 방 소 비 세	24,900	20,829	83.65%	
	지 방 소 득 세	182,273	128,046	70.25%	
	과 년 도 수 입	1	5,591	-	

3. 세수확보 대책

- 과세자료 체계적인 관리·정비 → 주기적 현행화 및 누락 방지로 정당과세
- 비과세 감면 과세자료 현장조사 → 과세형평성 제고 및 누락세원 방지
- 정기적인 법인세무조사 실시 → 탈루·누락세원 발굴로 지방세입 확충
- 납세자 편의시책 및 납세 홍보 → 체납액 최소화로 납기내 징수율 제고
- 수시 세입동향 분석 및 대비 → 세수변동에 신속 대응하여 자주재원 확보

담당부서 : 세정과 도세팀 (☎6851)

1. 사업개요

□ 필 요 성

- 경상북도 “저출생과의 전쟁” 선포 등 인구증가 시책을 통하여 지방도시 출산율을 제고 및 저출생 극복에 총력을 기울이고 있음
- 젊은층들의 생활필수품인 자동차의 자동차세 감면을 통하여 출산율 제고 및 생활인구의 관내 전입을 유도하여 저출생 극복 선도

□ 주요내용

- 기 간 : 2024. 7. ~
- 사 업 비 : 18백만원(시비) ※ 감면자료 정비 기간제근로자 사역비
- 내 용
 - 감면대상 : 자녀출산 부모 소유차량(주민등록상 구미시 거주 요건)
 - 감면내용 : 자녀출생일로부터 기간별 자동차세 50% 또는 100% 감면
※ 첫째아: 1년간 50%, 둘째아: 2년간 100%, 셋째아: 3년간 100% 감면

2. 세부추진계획

- 지방세감면조례계획서 타당성 여부 검토(행안부) : '24. 6월
- 전문기관 타당성 분석 의뢰(한국지방세연구원) : '24. 8월
- 구미시 지방세심의위원회 심의 : '25. 2월
- 구미시의회 시세 감면조례 상정 : '25. 3월
- 구미시 시세 감면조례 시행 : '25. 7월

3. 기대효과

- 인구증가 시책으로서 출산율 제고에 기여할 것으로 기대
- 생활인구 및 인근 거주자의 구미시 전입 유도 효과 기대
- 지자체가 주도 지방세 감면 시행으로 저출생 극복 선도 사례

3

철저한 세원관리로 주민세 · 지방소득세 세입확충

▷(필요성)

- 매년 사업장 변동이 증가함에 따른 정확한 과세자료 구축의 한계
- 소득세와 달리 납세자의 지방소득세 신고의무 인지 부족

▷(추진방향)

- 납세의무자에 사전 안내 및 적극적인 신고제도 홍보로 자진신고를 유도하고 다양한 방식의 과세자료 수집을 통해 누락세원 최소화

3-1. 사업소분 주민세 일제조사로 누락세원 최소화

- 사업기간 : 연중
- 사업내용
 - 사업주 및 소유자 건물현황 사전 신고(건물사용명세서 제출) 안내
 - 유관기관 및 타세목(등록면허세 · 재산세) 과세자료 대사를 통한 정비
 - ※ 2025년도 사업소분 주민세 목표액 : 4,591백만원
- 세부추진계획

구 분	세 부 추 진 내 용	일 정
대상구축	- 유관기관 인·허가 자료 요청 및 대상 구축 - 등록면허세 자료 대사(본점 및 지점 전·출입 현황)	4월~5월
자료수집	- 건물사용명세서 제출 안내문 발송(사업주 및 소유자) - 재산세 자료 대사(사업장 소재지 및 연면적 일치여부)	6월~7월
신고납부	- 8월 신고분 사전 작업 및 납부서 발송	8월
수시부과	- 미신고·과소신고 조사 및 수시분 부과	9월~12월

- 기대효과
 - 신고세목에 대한 납세의식 고취로 누락세원 최소화
 - 다양한 과세자료 대사를 통한 시 세입 증대 도모

3-2. 지방소득세 과세자료 매칭 분석을 통한 세입 징수

- 사업기간 : 연중
- 사업내용
 - 개인지방소득세 확정신고기간 적극적 운영 및 사후관리
 - 국세청 통보자료의 철저한 대사로 누락세원 방지
- 세부추진계획

구 분	세 부 추 진 내 용	일 정
집중홍보	- 지방소득세(종합소득분) 확정신고 접수 및 납부 안내 - 국세·지방세 합동신고센터 설치 및 운영	5월
확정신고	- 종합소득 확정신고 및 결정경정 환급자료 환급금 지급	6~7월
직권부과	- 종합소득 확정신고 대상 미신고 미납분 직권 부과고지	8~10월
사후관리	- 국세청 신고 및 결정 경정 자료 사후관리 - 타시군 착오납부분 세입이체 요청 및 환수	연중

- 기대효과
 - 철저한 국세청 통보자료 대사를 통한 조세 형평성 제고
 - 지방소득세 미신고 사전방지를 통한 조세 저항 최소화

4

현장중심 재산세 과세자료 조사·정비로 공감세정 실현

▷(필요성)

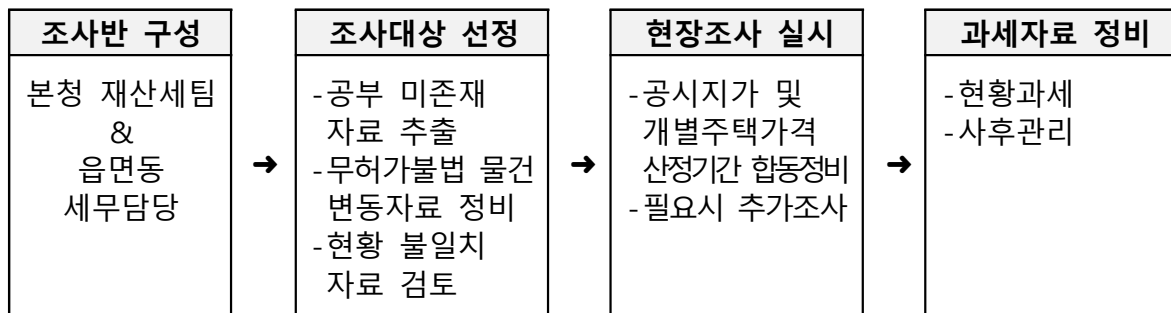
- 재산세 과세대장과 실제 현황의 불일치로 인한 민원 증가
- 개별주택가격의 정확한 조사·산정으로 공정한 과세표준 체계 구축

▷(추진방향)

- 무허가·불법 이용 부동산에 대한 현장 조사로 형평과세 실현
- 각종 조세부과 기준으로서 개별주택가격 정보의 객관성·균형성 확보

4-1. 납세자 권익보호를 위한 「현장실태 조사반」 운영

- 사업기간 : 2025. 1 ~ 6월
- 사업내용 : 읍면동별 1:1 매칭 현장 조사반 운영
 - 조사대상 : 재산세 과세물건 약 980건



- 세부추진계획
 - 현장 실태조사반 구성(읍면동별 1:1 매칭) : '25. 1월
 - 현장 실태조사 대상 선정 : '25. 2월
 - 현장 실태조사(위성사진 자료 대사 병행) : '25. 3 ~ 5월
 - 과세자료 현행화 및 정비 : '25. 6월
- 기대효과
 - 현장 중심 현황 과세를 통해 납세자 공감세정 실현으로 조세 저항 최소화
 - 재산세 과세대장 미등재 물건 발굴로 납세자간 형평과세 실현 및 지방세입 확충

4-2. 정확하고 합리적인 개별주택가격 결정 및 공시

- 사업기간 : 2024. 10. ~ 2025. 9.
- 조사대상 : 26,000여호 개별주택(단독, 다가구주택 등)
- 소요예산 : 240백만원(국 48.7%, 시 51.3%)
- 세부추진계획
 - 1. 1.기준 개별주택가격 공시
 - 조사대상주택 파악 및 주택특성 조사 : '24. 10 ~ '25. 1월
 - 주택가격 산정 및 산정가격 검증 : '25. 1 ~ 3월
 - ※ '25. 1월 말 ~ 3월 개별주택가격 합동작업
 - 읍·면·동 개별주택 담당자 매뉴얼 교육 및 안내(개별주택 조사 및 수정)
 - 가격열람 및 부동산가격공시위원회 심의 : '25. 3 ~ 4월
 - 주택가격 결정·공시 : '25. 4월 말
 - ※ 주택가격의 산정 등에 개별주택가격을 적용하도록 규정된 모든 주택
 - 6. 1. 기준 개별주택가격 공시
 - 조사대상주택 파악 및 주택특성 조사 : '25. 5 ~ 6월
 - 주택가격 산정 및 산정가격 검증 : '25. 6 ~ 7월
 - 가격열람 및 부동산가격공시위원회 심의 : '25. 8 ~ 9월
 - 주택가격 결정·공시 : '25. 9월 말
 - ※ '25. 1. 1. ~ 5. 31.까지 건물의 신·증축 및 토지의 분할·합병 등 변동 주택
- 기대효과
 - 정확한 주택가격 산정으로 신뢰받는 과표행정 추진
 - 조세부과 등 관계기관의 공시가격 수요에 적기 지원

▷(필요성)

- 세법의 부지 또는 고의·과실에 따른 지방세 과소신고 등 누락세원 발생

▷(추진방향)

- 납세자권리 보호 강화 및 세무조사 기본원칙 준수 등 납세자 중심의 세무조사로 기업의 부담완화 및 올바른 지방세 신고납부 유도

5-1. 공정한 법인 세무조사를 통한 건전 납세풍토 조성

○ 운영방향

- 정기세무조사 및 세목별 취약분야 기획세무조사 실시
- 우수중소기업, 성실납세자 등 세무조사 유예로 부담완화

○ 사업기간 : 연중

○ 사업내용

- 정기세무조사 : 150개 법인 / 서면조사 원칙(예외적 방문조사)
- 기획세무조사 : 취약분야 세목 선정 및 조사
- 감면사후관리 : 목적사업 사용 및 임대 여부 확인 점검

○ 세부추진계획

- 세무조사 대상자 선정을 위한 기초자료 수집 : '25. 1월
- 조사대상 법인 최종 선정을 위한 지방세심의위원회 심의 : '25. 3월
- 세무조사 법인 통보 및 조사계획 수립 : '25. 4월
- 지방세 세무조사 실시 : '25. 5 ~ 12월

○ 기대효과

- 납세자 권리보호 강화 및 공정한 세무조사로 신뢰세정 구현
- 납세 취약분야의 상세한 안내 및 지도로 기업친화적 세무조사 운영

5-2. 조사부담 완화를 위한 「세무조사 희망시기 선택제」 운영 신규

- 사업기간 : 연중
- 사업내용 : 조사대상 법인의 자율적 세무조사 시기 선택 제도 운영
 - 정기세무조사 선정 법인을 대상으로 세무조사 대상 통보 시 조사 시기 선택 안내문 동봉
 - 세무조사 대상 법인에 대한 의견 수렴 및 희망조사 시기 반영
 - ※ 대상법인 중 탈세정보 포착 및 조사에 긴급을 요하는 경우 제외
- 세부추진계획
 - 세무조사 대상통보 및 세무조사 시기 선택 안내문 발송 : '25. 4월
 - 세무조사 희망조사 시기 신청 : 통보 받은날부터 10일 이내
 - 세무조사 시기선택법인 세무조사 사전통보 : 조사시작일 전 20일 이내
 - 세무조사 결과통지 : 종료일부터 20일 이내
- 기대효과
 - 지역 경기 침체로 기업의 의견을 최대한 반영한 납세자 중심의 세무조사로 경제위기 극복에 동참
 - 기업에 자율성을 부여하여 절차적 권리 보장 및 친기업적 세무행정 구현
 - 세무조사 예측 가능성을 높여 기업부담 완화 및 신뢰행정 제고

▷(필요성)

- 납세자 친화적 환경 조성으로 시민 만족도 제고 및 납부·징수율 향상

▷(추진방향)

- 언제 어디서나 납부가 가능토록 다양한 납부 편의시책 추진
- 납세자 위주의 열린 세정 운영으로 지방세 성실 납세 유도

6-1. 편리한 지방세 납부 편의 시책 운영

○ 모바일 전자고지(알림톡·문자) 알림 서비스

- 대상세목 : 면허세(1월), 자동차세(6,12월), 재산세(7,9월), 주민세(8월)
- 사업내용 : 디지털 심화 추세에 발맞추어 안내 문자 발송으로 전자고지*를 확대하여 예산절감 및 납세편의 제공

* 전자고지 종류 : 위택스 전자사서함, 스마트위택스 모바일앱, 이메일, 금융앱, 카카오페이, 네이버 등 간편결제앱

- 가입자 : 가입내역 확인 문자 발송 및 전자고지 발송 전 미리알림
- 미가입자 : 제도안내 문자(카카오톡) 발송 및 전자고지 신청 유도

○ 지방세 신고세목 사전 납부안내문 발송

- 대상세목 : 취득세(신·증축, 상속, 구조변경), 지방소득세(법인소득, 양도소득, 특별징수), 주민세(사업소분) 등
- 사업내용 : 사전안내문 발송으로 납기 일실에 따른 가산금 부담 예방

※ 2024년 발송실적 : 11,589통

○ 언제 어디서나 가능한, 다양한 지방세 납부방법 제공

- 실시간 가상계좌(농협등 7개 금융기관), ARS 납부시스템(☎142211), 위택스(www.wetax.go.kr), 모바일위택스, 인터넷 지로 등
- 고지서 여백 활용하여 다양한 납부방법 및 문의처 상세 안내

6-2. 납세자 권익 향상 및 납세자 친화적 세정 환경 조성

- 지방세 세정달력 제작을 통한 지방세 안내 및 홍보
 - 사 업 비 : 10백만원(시비)
 - 사업내용
 - 지방세 세목별로 월별, 일자별 납부 방법 및 신고기한 안내와 구제방법 등 지방세 관련 유용한 정보 제공
 - 읍면동 직원의 전문지식 함양 및 기업 세무지도용으로 배부
- 지방세 성실납세자 인센티브 제공으로 성실 납세 우대
 - 사 업 비 : 10백만원(시비)
 - 제공대상 : 지방세 성실납세자 등으로 선정된 자
 - 인센티브 내용
 - (모범납세자) 1년간 공영주차장 요금면제 또는 10만원상당 상품권 지급
 - (지방재정 확충에 기여한 성실납세자) 세무조사 3년간 유예 등 혜택 제공
- “무료 상담 받으세요” 「마을세무사 제도」 운영
 - 취약계층, 영세 사업자 등 시민에게 무료 상담 제공
 - 국세/지방세 세무상담 및 지방세 관련 불복청구 상담

※ 제5기 마을세무사 현황 : 7명(임기 : 2024. 1. 1. ~ 2025. 12. 31.)
- 선진 세정 서비스 실현을 위한 「상속 지방세 상담 예약제」 운영 신규
 - 상속 관련 지방세 상담 시간과 내용을 민원인이 자율적으로 사전 예약
 - 예약자 전담 공무원을 지정하여 원스톱·토탈 지방세 상담 진행

※ 납세자 맞춤 세정서비스 제공 및 기한 내 신고납부로 가산세 등 납세부담 예방