

## 「구미시 주거복지 지원 조례안」

# 심 사 보 고 서

### 1. 심사경과

가. 제출일자: 2024년 11월 18일

나. 발 의 자: 소진혁 의원(1인)

다. 찬 성 자: 김근한, 김낙관, 김민성, 김춘남, 이상호, 장미경,  
정지원, 추은희 의원(8인)

라. 회부일자: 2024년 11월 18일

마. 상정일자: 2024년 11월 26일

제282회 구미시의회 제2차 정례회

제1차 산업건설위원회 상정, 질의, 토론, 의결

### 2. 제안 설명의 요지

가. 제안 설명자: 소진혁 의원

나. 제안이유

- 2015년 「주거기본법」의 제정으로 주거정책의 패러다임이 주택 공급량 확대에서 주거복지 향상으로 전환됨에 따라, 주거지원 필요 계층의 확대, 다양한 주거복지 사업의 통합적 추진 등 주거 복지 지원에 관한 규정을 구체적으로 정하여 구미시민의 주거 안정과 주거복지 향상에 이바지함을 목적으로 함.

## 다. 주요내용

- 주거복지 지원대상자 범위(안 제2조)
- 지원계획의 수립(안 제5조)
- 주거복지사업(안 제7조)
- 주거복지위원회에 관한 사항(안 제8조~제11조)
- 주거복지센터에 관한 사항(안 제12조~제13조)

## 라. 참고사항

- 관계법령
  - 「주거기본법」
  - 「주거기본법 시행령」

## 3. 검토보고의 요지 - 전문위원 임 기 동

### ○ 본 조례안은

- 주거지원이 필요한 계층을 확대하고 다양한 주거복지 사업을 통합적으로 추진하는 등 주거복지 지원에 관한 규정을 구체화하고자 발의한 안으로,

### ○ 검토 결과,

- 주거정책의 방향을 양적 확대에서 복지 향상으로 전환할 필요성이 대두됨에 따라 조례 제정이 필요하다고 판단됨.
- 또한, 주거복지 지원대상자의 범위, 주거복지사업, 주거복지 지원 계획의 수립에 대한 내용을 규정하여 구미시민의 주거안정에 기여할 것으로 사료됨.

#### 4. 질의 및 답변요지: 생략

#### 5. 토론요지: 생략

#### 6. 소수의견의 요지

- 본 조례안에 명시된 「주거기본법」제22조에 따른 주거복지센터 뿐만 아니라 「장애인·고령자 등 주거약자 지원에 관한 법률」 제17조에 따른 주거지원센터에 관한 내용을 추가하는 등 추후 상위법에 의거하여 보완이 필요함.
- 또한, 「장애인·고령자 등 주거약자 지원에 관한 법률」 시행령 제10조에 따르면 주거실태조사 업무를 위탁할 수 있는 법인 또는 단체에 대해 명시하고 있으므로 이에 대한 내용도 검토가 필요함.

#### 7. 심사결과: 원안가결