

구미시 지역건설산업 활성화 촉진에 관한 조례 일부개정조례안



구 미 시

구미시 지역건설산업 활성화 촉진에 관한 조례 일부개정조례안

의안 번호	
----------	--

제출연월일 : 2025. 3. .

제출자 : 구미시장

1. 제안이유

지역건설산업의 하도급 참여 등에 관한 이행상황 점검 규정을 마련하여 공정한 건설시장을 조성하고, 하도급대금 지급보증서 발급 수수료 지원 근거를 규정함으로써 지역건설업체의 민간공사 참여를 활성화하며 용어 등의 정비로 업무 추진에 만전을 기하고자 함

2. 주요내용

가. 이행상황의 점검에 관한 사항(안 제3조의2)

나. 하도급대금 지급보증서 발급 수수료 등의 지원에 관한 사항(안 제8조의2)

다. 용어 등 정비(안제2조~제3조, 안제6조, 안제10조, 안제12조~제13조, 안 제17조)

3. 조례안 : 붙임

4. 참고사항

가. 관계법령 : 「건설산업기본법」, 「지방자치법」

나. 예산조치 : 2025년도 추경예산 편성 예정

다. 합 의 : 감사담당관, 정책기획과, 예산재정과와 합의되었음

라. 기 타 : 신·구조문대비표(붙임)

구미시 지역건설산업 활성화 촉진에 관한 조례

일부개정조례안

구미시 지역건설산업 활성화 촉진에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제1호 중 “자재생산·유통”을 “건설자재 제조·유통업”으로 한다.

제3조제4항 중 “강구”를 “마련”으로 하고, 같은 조 제5항 중 “지역 업체”를 “지역업체”로 하며, 같은 조 제6항 중 “인·허”를 “인허”로, “인센티브를”을 “우대 혜택을”로 한다.

제3조의2를 다음과 같이 신설한다.

제3조의2(이행상황의 점검) 시장은 지역건설산업 활성화를 위하여 다음

각 호의 사항에 대해서 이행상황을 점검할 수 있으며, 점검을 마친 경우 사업 관련 부서에서는 그 결과를 분석하고 보완대책을 마련하여야 한다.

1. 지역업체의 도급 및 하도급 참여에 관한 사항
2. 다른 지역업체와의 공동도급 참여에 관한 사항
3. 지역의 민간사업 인허가 시 지역업체 참여에 관한 사항
4. 지역업체 건설자재 및 장비 사용에 관한 사항
5. 그 밖에 지역건설산업의 건전한 발전을 위하여 필요한 사항

제6조 중 “시장은”을 “시장은 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」

제2장제2절제2호바목에 따라”로 하고, 같은 조에 단서를 다음과 같이 신설한다.

다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우는 그러하지 아니하다.
제6조에 각 호를 다음과 같이 신설한다.

1. 표준시장단가 적용이 표준품셈 적용보다 원가가 높게 산정되는 경우
2. 표준품셈 적용이 어려운 신기술, 신공법, 특허 등을 포함하는 경우
3. 그 밖에 표준시장단가를 적용해야 할 특별한 사유가 있다고 판단되는 경우

제8조의2를 다음과 같이 신설한다.

제8조의2(지역건설산업 활성화 지원) ① 시장은 지역건설 산업 활성화를 위하여 지역업체 및 건설사업자에게 예산의 범위에서 하도급대금 지급 보증서 발급 수수료 등을 지원할 수 있다.

② 제1항에 따른 지원의 기간, 횟수 및 금액 등은 시장이 따로 정한다.

제10조제1항 중 “지역건설산업체의 실태조사를 매년 실시”를 “지역업체 실태조사 추진계획을 매년 수립”으로 하고, 같은 조 제2항제1호 중 “지역건설업체”를 “지역업체”로 하며, 같은 조 제3항 중 “건설업체”를 “지역업체”로 한다.

제12조제7호 중 “부의하는”을 “심의에 부치는”으로 한다.

제13조제1항 중 “구성하되 위촉직 위원의 경우에는 성별 균형 참여가 이루어지도록 성별을 고려하여 위촉하여야 한다”를 “구성한다”로 한다.

제17조 본문 중 “「구미시 각종위원회 실비변상 조례」”를 “「구미시 각종

위원회 구성 및 운영에 관한 조례」”로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.	제2조(정의) ----- -----.
1. “지역건설산업“이란 「건설산업기본법」 또는 다른 법령에 따라 등록 등을 하고 구미시(이하 “시“라 한다) 내에서 수행하는 건설업과 <u>자재생산·유통</u> , 건설용역업을 말한다.	1. ----- ----- ----- ----- <u>건설자재</u> <u>제조·유통업</u> -----.
2. (생략)	2. (현행과 같음)
제3조(시장의 책무) ① ~ ③ (생략)	제3조(시장의 책무) ① ~ ③ (현행과 같음)
④ 시장은 건설공사의 불공정 하도급 행위에 대한 지속적인 지도단속을 통하여 하도급 거래 공정화가 정착될 수 있도록 개선대책을 <u>강구</u> 하여야 한다.	④ ----- ----- ----- ----- <u>마련</u> -----.
⑤ 시장은 다른 <u>지역 업체</u> 가 지역건설사업에 참여하는 경우, 지역업체와의 공동계약 비율을 49퍼센트까지, 하도급 비율은 70퍼센트 이상 높이도록 권장할 수 있고, 지역업체 건설중기 사용 등을 권장할 수 있다.	⑤ ----- <u>지역업체</u> ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----.
⑥ 시장은 지역의 민간 건설사	⑥ -----

업 인·허가 시 지역업체의 참여 확대와 지역업체에서 생산한 건설자재를 70퍼센트 이상 구매·사용토록 권장할 수 있으며, 이행사항을 점검하여 우수한 지역업체에 대하여는 행정적인 지원 및 각종 편의와 인센티브를 부여할 수 있다.

<신 설>

-- 인허-----

----- 우대 혜택을
-----.

제3조의2(이행상황의 점검) 시장
은 지역건설산업 활성화를 위하여
다음 각 호의 사항에 대해서
이행상황을 점검할 수 있으며,
점검을 마친 경우 사업 관련 부
서에서는 그 결과를 분석하고
보완대책을 마련하여야 한다.

1. 지역업체의 도급 및 하도급
참여에 관한 사항
2. 다른 지역업체와의 공동도급
참여에 관한 사항
3. 지역의 민간사업 인허가 시
지역업체 참여에 관한 사항
4. 지역업체 건설자재 및 장비
사용에 관한 사항
5. 그 밖에 지역건설산업의 건
전한 발전을 위하여 필요한
사항

제6조(표준시장단가 적용 제한)
시장은 지역건설산업 활성화를
위하여 추정가격이 100억원 미
만인 건설공사에 대하여 예정가
격 산정 시 표준시장단가를 적
용하지 아니한다. <단서 신설>

<신 설>

<신 설>

<신 설>

<신 설>

제6조(표준시장단가 적용 제한)
시장은 「지방자치단체 입찰 및
계약집행기준」 제2장제2절제2
호바목에 따라 -----
-----. 다만, 다음 각
호의 어느 하나에 해당하는 경
우는 그러하지 아니하다.

1. 표준시장단가 적용이 표준품
셈 적용보다 원가가 높게 산
정되는 경우

2. 표준품셈 적용이 어려운 신
기술, 신공법, 특허 등을 포함
하는 경우

3. 그 밖에 표준시장단가를 적
용해야 할 특별한 사유가 있
다고 판단되는 경우

제8조의2(지역건설산업 활성화 지
원) ① 시장은 지역건설 산업
활성화를 위하여 지역업체 및
건설사업자에게 예산의 범위
에서 하도급대금 지급보증서 발급
수수료 등을 지원할 수 있다.
② 제1항에 따른 지원의 기간,
횟수 및 금액 등은 시장이 따로
정한다.

제10조(실태조사) ① 시장은 등록 기준의 적합 여부, 하도급의 적 정 여부, 성실 설계와 시공 여부 등을 판단하기 위하여 <u>지역건설 산업체의 실태조사를 매년 실시 하여야 한다.</u>	제10조(실태조사) ① ----- ----- ----- ----- <u>지역업체</u> <u>실태조사 추진계획을 매년 수립</u> -----.
② 시장은 제1항의 건설산업 실태조사 추진계획에 따라 다음 각 호의 실태조사를 연 1회 이 상 실시한다. 이 경우 실태조사 를 위하여 필요한 때에는 건설 산업 관련 협회에 협조를 요청 할 수 있다.	② ----- ----- ----- -----.
1. <u>지역건설업체</u> 의 도급 및 하 도급에 관한 사항	1. <u>지역업체</u> ----- -----
2. ~ 4. (생략)	2. ~ 4. (현행과 같음)
③ 제2항에 따른 실태조사를 하 는 경우에는 조사 7일 전까지 조사 일시·이유 및 내용 등에 대한 조사계획을 조사대상 <u>건설 업체</u> 에 통지하여야 한다.	③ ----- ----- ----- ----- <u>지역 업체</u> -----.
④ (생략)	④ (현행과 같음)
제12조(기능) 위원회는 다음 각 호의 사항을 심의한다.	제12조(기능) ----- -----.
1. ~ 6. (생략)	1. ~ 6. (현행과 같음)
7. 그 밖에 시장이 필요하다고	7. -----

<p>인정하여 <u>부의하는 사항</u></p> <p>제13조(구성) ① 위원회는 위원장 및 부위원장 각 1명을 포함한 15명 이내의 위원으로 <u>구성하되 위촉직 위원의 경우에는 성별 균형 참여가 이루어지도록 성별을 고려하여 위촉하여야 한다.</u></p> <p>② ~ ④ (생략)</p> <p>제17조(수당 등) 위원회 회의에 참석한 위원에게는 예산의 범위에서 「구미시 각종위원회 실비변상 조례」가 정하는 바에 따라 수당과 여비를 지급할 수 있다. 다만, 공무원인 위원이 그 소관 업무와 직접적으로 관련되어 위원회에 출석하는 경우에는 그러하지 아니하다.</p>	<p>----- <u>심의에 부치는</u> -----</p> <p>제13조(구성) ① -----</p> <p>-----</p> <p>----- <u>구성한다.</u></p> <p>② ~ ④ (현행과 같음)</p> <p>제17조(수당 등) -----</p> <p>-----</p> <p>--- 「구미시 각종 위원회 구성 및 운영에 관한 조례」-----</p> <p>-----</p> <p>---. -----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----.</p>
---	--

관계법령

□ 「건설산업기본법」

제34조(하도급대금의 지급 등) ② 수급인은 하도급계약을 할 때 하수급인에게 국토교통부령으로 정하는 바에 따라 적정한 하도급대금의 지급을 보증하는 보증서를 주어야 한다. 다만, 국토교통부령으로 정하는 경우에는 하도급대금 지급보증서를 주지 아니할 수 있다.

□ 「지방자치법」

제28조(조례) ① 지방자치단체는 법령의 범위에서 그 사무에 관하여 조례를 제정할 수 있다. 다만, 주민의 권리 제한 또는 의무 부과에 관한 사항이나 벌칙을 정할 때에는 법률의 위임이 있어야 한다.

구미시 지역건설산업 활성화 촉진에 관한 조례

일부개정조례안 비용추계서 미첨부 사유서

1. 재정수반요인

- 이 조례의 안 제8조의2(지역건설산업 활성화 지원)
 - 시장이 지역건설산업 활성화를 위하여 하도급대금 지급보증서 발급 수수료의 일부를 지역업체와 계약한 민간발주 공사 건설사업자에게 지원함에 따른 비용 발생
 - 산출방식 : 하도급계약 1건당 수수료의 70% 금액 이내의 범위

2. 미첨부 근거 규정

- 「구미시 의안의 비용추계에 관한 조례」 제3조제1항제1호

3. 미첨부 사유

- 안 제8조의2의 재정수반 요인이 있으나 예상 비용이 연평균 1억원 미만으로 추계됨

* 산출내역 : 65만원(하도급계약 1건 평균 수수료) × 10건(연간 지원 추정건수)
× 70% = 4,550,000원

4. 작성자

- 도시계획과 도시시설팀 전수인(☎480-5422)

소 관 부 서		도시계획과
입 안 자	과 장	김 현 호
	팀 장	이 승 찬
	담 당 자	전 수 인 (480-5422)