

「재단법인 구미전자정보기술원 운영사업비 출연안」

심사보고서

1. 심사경과

가. 제출일자: 2025년 9월 2일

나. 제출자: 구미시장

다. 회부일자: 2025년 9월 2일

라. 상정일자: 2025년 9월 11일

제290회 구미시의회 임시회

제1차 산업건설위원회 상정, 질의, 토론, 의결

2. 제안 설명의 요지

가. 제안 설명자: 첨단산업국장 남 병 국

나. 제안이유

- 구미시는 산·학·연·관의 유기적인 협력체계를 구축, 지역 발전을 위한 핵심사업을 추진하고 차세대 성장동력산업을 육성하여 지역경제 활성화 및 중소·중견기업의 R&D 경쟁력 향상에 기여하고자 재단법인 구미전자정보기술원 (이하 ‘기술원’) 운영사업을 지원하고 있음.
- 기술원의 원활한 운영을 위하여 2026 회계연도 구미시 세출예산에 반영코자 하는 기술원 운영 사업비 출연안에 대해 「지방재정법」 제18조제3항에 따라 미리 의결을 얻고자 함.

다. 주요내용

1) 출연 개요

- 가) 출연기관 : 재단법인 구미전자정보기술원
- 나) 대표자 : 이사장 김장호
- 다) 소재지 : 구미시 산동읍 첨단기업1로 17
- 라) 출연금액 : 20억원
- 마) 출연금 사용처 : 기술원 운영사업비

2) 주요 사업

- 가) 지역기업의 수요가 높은 시험·분석 장비운영사업 : 550백만원
 - 지역기업을 지원하는 시험·분석 연구장비의 노후화에 따라 수요가 높은 장비에 대한 유지보수 및 장비 업그레이드 지속 추진
 - 지역기업 경쟁력 강화와 접근성 확대를 위한 저렴한 장비 이용수가 적용과 KOLAS 인증 유지 및 서비스 확대 추진
 - 장비업그레이드 및 영선유지를 통한 장비 활용률 향상 및 지역기업 등에 장비사용료 감면 혜택 제공을 통한 기업부담 경감
 - 구미기업 장비사용료 20% 감면 : ('23년) 10% → ('24.01 이후) 20%
- 나) 우수기업 발굴·유치를 위한 임대·시설운영사업 : 850백만원
 - 입주기업 임직원의 구미 주소 갖기와 사업장 소재지 구미 이전을 유도하는 가장 실효성 있는 정책으로 임대료 감면 추진('24.11.~)
 - 입주 기업 대상으로 조건별 차등 적용 : 최대 35% 임대료 감면
 - 임대료 감면 조건 : 주사업장 소재지, 대표자 주소, 직원 주소 등
 - 지역전략산업 분야 기업 지역 유치를 위한 임대료 추가감면

- 입주시설 보수, 주차환경 정비, 건물 외벽 도색 등 건물·시설물 개선을 통해 입주기업 및 이용객의 안전성 확보와 유지관리 비용 절감 노력
- 노후 조명설비(6,049여 개소)를 친환경 고효율 LED조명으로 교체('23~'26년 완료 예정)하여 정부 탄소중립 정책에 적극 부응
- 노후 승강기 및 분원 IT의료센터 입주기업용 냉난방기 교체를 통한 안전성 강화 및 에너지 절감으로 입주기업 만족도 향상 노력

다) 지역맞춤형 산업정책 수립을 위한 구미정책연구소 운영 : 600백만원

- 지역 중소·중견기업 중심의 첨단 신산업 육성을 위한 신규 사업 발굴, 구미 현안사업 기획과 지역산업 전략 수립
- 과학기술 및 산업분야 정부출연연구기관, 대학 등과의 정기교류 등을 통한 네트워크 구축으로 지역 내 혁신기관 간 기술개발 협업의 총괄 컨트롤타워 역할 수행
- 지역현안 해결을 위한 지산학 협력 네트워크 구축 및 중소기업 간 협업을 통한 기술경쟁력 강화 및 신사업 발굴 지원
- 국가전략기술 및 구미시 주요 산업정책의 기술흐름의 이해를 돕기 위한 미래 신산업포럼 운영
- 지역산업통계시스템 구축 및 활용을 통하여 데이터 기반의 산업동향 대응력을 강화하고, 구미시 연구개발사업 성과 분석 및 지속적인 관리를 통하여 중소기업 기반의 지역 산업 경쟁력 강화

3) 출연의 필요성

- 가) 지역기업의 수요가 높은 시험·분석 장비운영 및 감면혜택의 지속적인 제공을 위한 지원 필요

- 2003년부터 구축된 기술원 보유 시험·분석 장비의 76.0%는 구축 후 7년 이상 경과 되어, 연구장비 노후화에 따른 지역 기업을 위한 수준 높은 시험·분석 서비스 제공에 어려움 발생
- 최근 3년('22~'24) 평균 연간 10,356건 장비지원에 따라 부품 및 소모품 교체비용 등 장비유지보수비용은 지속적으로 인상되고 있으나, 다른 기관 대비 저렴한 장비이용수가를 적용하고 있음
- 또한, 지역기업의 지원강화를 위하여 '22년 9월부터 장비사용료 10% 감면, '24년 4월부터는 감면폭을 확대하여 20%를 감면하고 있어 기관 및 장비의 안정적 운영을 위한 비용부담 상승
- 기업 수요에 맞춘 장비 영선 및 업그레이드를 통하여, 지역 기업이 타 지역을 이용해야 하는 시간과 비용을 절감하고, 수준 높은 시험·분석 지원체계를 지속 유지하여 지역 경쟁력 강화 및 기업유치에 기여

< 연구장비 현황 요약 >

(단위 : 대, 백만원)

부서명	장비구축 현황					비고
	2019년도 이전 구축		2019년도 이후 구축		노후화율	
	장비수	금액	장비수	금액		
시험분석평가센터	128	26,531	21	7,934	85.9%	시험·분석
IT소재부품연구센터	39	7,618	19	9,230	67.2%	공정·테스트
ICT디바이스연구센터	48	59,130	20	24,468	70.6%	"
스마트제조연구센터	-	-	31	6,532	0%	"
광융합디스플레이연구센터	19	9,860	-	-	100%	"
차세대에너지연구센터	-	-	4	966	0%	분석
디지털헬스케어연구센터	95	7,960	1	1,158	99.0%	"
AI실감미디어연구단	-	-	8	2,098	0%	"
합계	329	111,099	104	52,386	76.0%	

※ 노후화율(%) = 2019년 이전 구축 장비대수(329대) ÷ 전체 장비대수(433대)

〈장비지원 수입과 지출〉

(단위 : 백만원)

구분		'25	'26	비 고
수입	장비수입[A]	2,395	2,635	10% 상향
지출	지출 합계[B]	2,945	3,185	
	공공요금	874	874	
	재료 및 유지보수비	1,158	1,180	
	장비부서 인건비	913	1,131	장비전담인력 6명 증원
차이 [A]-[B]		△550	△550	장비 업그레이드, 유지보수비 등

- 장비운영사업비 지원 및 활용 실적

- 지역 기업의 위기극복을 위해 연구장비사용료 20% 감면 지원
 - * 감면지원: '24년 1,244건 128백만원, '25년 7월 기준 654건 63백만원
 - * 운영실적/월가 고려하여 감면비율(최대 30%) 확대추진('26년 이후)
- 국제공인시험기관(KOLAS) 인증, 국내 완성차 3社 전자 기적합성(EMC) 인증 등 공인시험기관 자격 유지 및 시험 분석 서비스 제공
- 장비활용 기업수탁과제 3건(191백만원) 발굴, 기업과 공동 연구개발 진행을 통한 기업경쟁력 강화

나) 우수기업 발굴·유치를 위한 임대·시설운영사업 지원 필요

- '20년, '21년 코로나19 관련, 임대료감면 지원 한시적 시행

구분	감면기간	감면율(%)	지원기업(개)	감면금액(백만원)
2020년	2020. 04~12월(9개월)	30	159	273
2021년	2021. 07~12월(6개월)	50	194	385
계			353	658

- '24년 11월부터 구미 소재 기업 대상으로 기업에 실질적 혜택을 지원하기 위해 입주기업에 대한 임대료 감면 정책 시행중

- 사업장 소재지, 구미시민(대표자/직원) 여부 조건별 최대 35% 감면
- 임대료 감면 시행에 따라 총 200백만원(월평균 15백만원) 지원 예상

구분	감면기간	감면율(%)	지원기업(개)	감면금액(백만원)
2024년	2024. 11 ~ 12월(2개월)	최대 35%	79	27
2025년	2025. 01 ~ 08월(8개월)	최대 35%	89	117
계			168	144

- 지역전략산업 분야 앵커기업(방산 등)의 협력업체 및 국내외 연구기관 유입 시 임대료 (추가)감면(구미첨단 의료기술타워 등)
- 구미지역 내 우수한 중소기업을 발굴·유치하기 위하여 경북 지역 타 기관 대비 최대 11% 저렴한 임대료 책정 운영 중
- 매년 증가 중인 시설운영비 부담에 따라 타 기관 대비 저렴하게 유지 중인 임대료에 대한 재산정(감정평가)이 필요하나, 기업부담 경감을 위하여 2015년부터 매년 동일한 임대단가 적용

* 현행 임대단가 유지로 인한 시설운영비에 대한 예산 지원 지속 필요

< 유사기관 임대단가 비교 >

(단위 : 원/㎡)

기관명	월 평균 임대단가	비고
구미전자정보기술원	7,120원	
경북바이오산업연구원(안동)	7,960원	대비 11% ↓
경북IT융합산업기술원(경산)	7,520원	대비 5% ↓
경북테크노파크(경산)	7,460원	대비 4% ↓

※ 임대면적(공용포함) 기준 환산 단가

- 입주기업의 업무 및 입주공간의 노후화된 시설의 시설유지 보수비 증가와 공공요금(전력료 등) 인상으로 임대시설 공용 면적의 관리비 증가에 따라 지속적인 개선을 위해서 시설 운영비 지원 필요

< 임대·시설 수입과 지출 >

(단위 : 백만원)

구 분		'25년	'26년	비 고
입주율		75%	80%	5% 상향
수입	수입 합계[A]	3,783	4,128	
	임대수입	2,900	3,000	
	기술원 자체 대응분	883	1,128	
지출[B]		4,533	4,978	시설운영비, 소모품비, 유지보수비, 정기검사비, 환경관리비 등
차 이 [A]-[B]		△750	△850	

※ 임대건물 : 혁신관, 성장관, 모바일센터, IT의료센터, G타워 등 총 10개동
 ※ '25년 7월 현재 입주율 및 기업수 : 75.0%, 156개사(570여명)

- 임대·시설 운영사업비 지원 및 활용 실적
 - 임대료 감면 지원에 따른 입주율 증가: ('24) 74.4% → ('25) 77.3%
 - 구미첨단의료기술타워 운영 활성화 및 우수한 기업 유치를 위한 카페 등 편의시설 인프라 조성 및 운영중
 - * 로비 북카페 '23년 6월 구축 완료(운영 中)
 - * 구내식당 운영계획(안) 수립 완료 및 후속사항 진행 준비중
 - ESG 경영활동 지속을 위한 개선 추진
 - * 고효율 에너지기자재 인증 제품, 에너지소비효율 1등급제품을 우선 구매
 - * 분원 IT의료센터 노후 냉난방기의 친환경 GHP(가스히트펌프) 냉난방기 개선으로 관련법령 준수, 에너지효율 향상 및 입주기업의 만족도 제고
 - * 고효율 LED등 교체 : 기술원 사용공간 및 공용공간(' 23~' 24), 입주공간 단계적 교체 진행 중(' 25~' 26)

- **안전중심 경영체계 지속을 위한 건물 및 시설물 안전관리 강화**
 - * 사용자 중심의 건물·시설물 안전성 확보를 위한 지속적인 개선 활동 및 체계적인 보수·보강 공사 실시를 통한 시설물 안전관리 강화
 - * 교체 주기가 도래한 노후 설비 교체를 통한 강화된 안전 기준을 충족, 에너지절감 및 유지관리 비용 절감 기여
- **연구실 안전환경 유지를 위한 지속적인 개선 활동**
 - * 연구활동종사자 안전환경 강화를 위한 안전장치 구축, 유해약품 전용 보관 장소 및 시스템 구축, 연구실 전기 안전사고 예방 기구물 설치 등 추진

다) 지역산업 육성정책 기획 및 신성장동력산업 발굴 기능 강화를 위하여 정책연구소 운영 지원 필요

- 산업현황 분석·진단을 통하여 지역산업의 방향성 제시, 정부정책과 연계한 신성장동력사업 발굴·기획, 중장기 발전·추진전략 제안
- 중소기업 연구개발 역량제고를 위해 단기 상용화 기술개발, 과제기획 지원 및 지역 내 혁신기관, 대학, 기업들이 협업하는 지식허브 역할 수행
- 국가전략기술 및 지역 전략산업 분야 관련 출연연, 공공기관 등과의 정책협의를 통하여 인적네트워크 구축, 과학기술 연구 역량 강화
- 중점 추진과제

연번	구분	추진과제명
1	지역선도 신산업 발굴·기획 강화	미래 유망 신산업 정책 포럼, 지속가능 발전 지역정책 연구 지역기반 국책사업 유치 지원
2	데이터 기반 산업 동향 대응력 강화	지역산업 동향 분석 확대, 지역산업 통계시스템 구축·활용
3	산·학·연·관 협력 기반 활성화	산업정책 연구자 협력네트워크 구축, 지산학 연계협력 플랫폼 구축, 구미시 연구개발사업 전담기관 역할 확립

※ 추진실적(2024년, 2025년)

연도	주요 실적
2025 (~8월)	<ul style="list-style-type: none"> □ 지역기반 국책사업 발굴기획 <ul style="list-style-type: none"> ○ 공모사업 지역유치 지원 6건(문화선도산단 지정 등), 지역산업 정책 연구 4건 (트럼프 관세정책 대응방안 등), 미래 신산업 포럼 개최 4회(양자컴퓨팅 등) □ 데이터 기반 산업동향 대응력 강화 <ul style="list-style-type: none"> ○ 구미 현안분석 브리프 작성·제공(6회/12건), 구미 산업경제 데이터 플랫폼 운영 □ 산·학·연·관 협력 네트워크 구축·운영 <ul style="list-style-type: none"> ○ 구미 미래유망 혁신사업 발굴 연구회(3개분과, 15개 신규과제 기획) ○ GERI-지역대학 협력 네트워크 구축(구미 우리(URI)-융합밸리 조성 MOU체결) ○ 핵심부품소재 기술개발사업 11개 과제(R&D 상용화 6건, R&D기획 5건)
2024	<ul style="list-style-type: none"> □ 지역선도 신산업 발굴기획 <ul style="list-style-type: none"> ○ 공모사업 지역유치 지원 7건(기회발전특구 등), 지역산업 정책 연구 10건 (임산부 디지털헬스케어 플랫폼 개발사업, 대경선 개통에 따른 영향과 대응방안), 미래 신산업 포럼 개최 5회(생성형 AI 등) □ 지역산업 동향 및 현안 분석 : GERI 이슈픽업 및 현안 브리프 제공 40건 □ 산·학·연·관 협력 네트워크 구축·운영 <ul style="list-style-type: none"> ○ 구미방위산업기업협의회 운영, 신산업 정책연구회 운영(6개과제 도출), 구미시 핵심부품소재 기술개발사업(9개 과제), 소형시범체계 개발사업(2개 과제)

라. 참고사항

○ 관계법령

- 「지방재정법」 제18조
- 「지방자치분권 및 지역균형발전에 관한 특별법」 제3조
- 「지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률」 제20조
- 「구미전자정보기술원 관리 및 운영지원에 관한 조례」 제3조

3. 검토보고의 요지 - 전문위원 임 호 규

○ 본 출연안은

- 재단법인 구미전자정보기술원에 운영사업비를 지원하고자 「지방재정법」 제18조에 의해 제출된 안으로,

○ 검토 결과,

- 지역 기업의 연구 개발 역량 강화 지원, 지역특화사업 육성 및 산업구조 고도화를 목적으로 하고 있는 구미전자정보기술원에 지역 기업의 수요가 높은 시험·분석 장비 운영 사업, 우수기업 발굴·유치를 위한 임대·시설 운영 사업과 지역맞춤형 산업정책 수립을 위한 구미정책연구소 운영에 필요한 운영사업비를 지원하는 것은 필요하다고 보임.
- 다만, 임대사업에서 2025년(1월~7월)임대현황을 살펴보면 156개 기업이 입주하여 평균 입주율이 77.3%이나, 구미첨단의료기술타워 입주율은 59.8%로 저조한 실정이므로 입주율 제고방안을 강구할 필요가 있음.

4. 질의 및 답변요지: 생 략

5. 토 론 요 지:

- 구미시가 재단법인 전자정보기술원에 출연함에 있어 기술원 내의 ‘구미정책연구소’ 등 기술원의 구체적인 사업 내용과 성과에 대해 의회에 제대로 보고되지 않음.

세부사업에 대하여 설명 없이 의원들이 출연안을 심의 하기에는 부족한 자료로 판단되며, 관련부서에서는 세부적인 자료와 함께 다시 의원들에게 설명해주시기 바람.

- 전자정보기술원이 보유한 시험·분석 장비가 노후화율이 높으므로 노후된 장비는 정비가 필요할 것으로 보이며, 임대사업 또한 입주율을 제고할 방안이 필요할 것으로 보임.
- 또한, 장비부서 인건비 상승에 대해 장비전담인력을 6명을 증원한다고 작성하였으나, 실제로는 6명 중 기존 인력 4명을 재배치하고 2명만 신규로 증원한다고 보고 하였으므로, 이에 대해서는 사실관계를 명확히 하고 전자정보기술원과 함께 더 검토하여 안건을 정확하게 작성 해주기 바람.

6. 소수의견의 요지: 없 음

7. 심 사 결 과: 본회의에 부의하지 않기로 의결되었음