

2025년도 행정사무감사 지적사항 조치결과

○ 부서명 : 투자유치과

○ 지적사항 및 조치결과

구분	조치사항				비고
	총건수	시정	개선	권고	
합 계	4	0	2	2	
조치완료	2	0	1	1	
조 치 중	2	0	1	1	
장기검토	0	0	0	0	
조치불가	0	0	0	0	

2025년도 행정사무감사 지적사항 조치결과 및 추진계획

소관부서	처분구분	지 적 사 항	조치결과 및 추진계획	완료구분
투자 유치과	개 선	9. 고아제2농공단지 분양 활성화 대책 마련 ○ 분양류 제고를 위해 분양가 인하 외에도 교통·인프라 개선 등 다각적인 유치 전략이 필요함.	○ 투자유치설명회 등 관련 행사 참가 및 입간판 광고, 시외버스 등 다각적 홍보 방안 추진 중 - 제1회 대한민국 중소기업 박람회 참가 (25.7.3.~7.5.) 홍보 - 관내 산단 내 임차인 사업자 1,121개소 홍보물 우편 발송 - 인접 시군 일반·농공단지 27개소, 약 300여개업체를 방문, 실수요자 중심 홍보활동 전개 ○ 향후에도 분양 활성화를 위한 대책을 지속 강구하도록 하겠음	조치완료
	권 고	10. 구미제2,3국가산업단지 활성화 대책 마련 시급 ○ 관련 사업 지연 해소 및 산단 경쟁력 강화를 위한 기업 지원 시책을 적기에 추진할 것	○ 2,3산단 재생사업을 위한 용역 추진 중 ○ 2산단 재생사업은 국토연구원 사전 컨설팅 추진 중으로 컨설팅 결과를 바탕으로 실시설계 예정 ○ 3산단 재생사업은 1~3산단 연결교량 신설사업을 재생사업계획에 포함하는 것으로 도로철도과에서 예비타당성 조사(면제) 신청을 위한 중앙부처 협의 중 ○ 빠른 시일 내 관련기관 협의 및 사전 절차 이행으로 사업 적기 추진에 만전을 기하겠음	조치중

소관부서	처분구분	지 적 사 항	조치결과 및 추진계획	완료구분
투자유치과	권 고	11. 대외 행사 시 구미시 이미지 관리 철저 투자환경설명회 등 대외 행사에서 민원 발생 사례가 있었음. 구미시의 대외 신뢰도 제고를 위해 친절한 민원 응대 등 이미지 관리를 철저히 할 것	- 민원 발생 후 해당 사안에 대해 직원 및 운영 관계자에 주의·지도 조치함 - 박람회별 상황에 맞는 행사 운영 방안, 지속적인 친절 및 민원 응대 교육을 실시 하겠음	조치완료
	개 선	12. 구미제5국가산업단지(하이테크밸리) 입주 기업지원 및 분양률 개선 필요 - 입주기업의 소유권 이전 및 기반시설 부족 등 각종 애로사항 해소를 위해 신속한 대응과 체계적인 지원이 필요함. - 분양 촉진을 위해 분양가 재검토 및 업종 제한 완화 등 유연한 제도 개선이 필요함.	- 입주기업의 신속한 소유권 이전을 위해 단계별 준공을 위한 개발계획을 6월 변경승인(1-2단계, 1-3단계 분리) 완료 및 1-2단계는 9월 중 준공인가 예정으로 애로사항 해소를 위해 적극 추진 하겠음 - 산업계 환경변화에 따른 첨단 업종 분야 기업 유치를 위해 업종 제한 완화를 관련기관과 지속적으로 협의 중임 - 단기적으로는 유해물질을 배출하지 않는 전략 산업을 중심으로 업종 추가 추진 중(정보서비스업(J63) 2026년 산업단지계획변경 승인 예정) - 물환경보전법의 개정 등 취수원 관련 부서와 제도 개선을 위한 방안을 다 각도로 강구하겠음	조치중