



건설도시국 소관



건설도시국 업무추진 방향

□ 여건과 환경

쾌적한 정주기반 조성과 미래지향적 도시건설

- 우리 구미는 고속도로, 국도 등 광역 고속교통망이 연계되고 낙동강의 풍부한 수자원과 무한한 발전 잠재력이 있는 도시이며
- IT산업의 메카인 최첨단 국가산업공단의 자리매김과 도·농간 조화가 어우러진 젊음이 가득한 역동적인 도시로써

☞ 지역의 균형개발을 촉진하여 쾌적한 정주기반을 조성하고 광역 도로망 확충으로 미래지향적 선진도시 건설

□ 추진방향

체계적이고 효율적인 도로 및 하천 정비

- 지역 균형개발 촉진을 위한 체계적이고 효율적인 도로망 구축
- 주변 환경을 고려한 친환경적 하천정비로 재해 사전예방
- 전국 제일의 기업하기 좋은 도시건설을 위한 기반시설 확충

살기 좋고 쾌적한 생활환경 조성

- 인구 50만을 향한 도시기본계획 수립으로 미래지향적 도시기반 구축
- Well-Being 주거문화 정착으로 정주하고 싶은 구미건설
- 쾌적한 생활환경 조성을 위한 주거환경개선사업 추진
- 인간과 자연이 조화된 휴식공간 확보로 시민의 삶의 질 향상

획기적인 대민 서비스 제공

- 생활 민방위 체제구축 및 재난발생 “0”을 향한 안전한 구미건설
- 토지종합정보시스템, 지리정보시스템, 지적자료 DB화 구축과 부동산 현장 민원실 운영 등 획기적인 대민서비스 제공

▶ 기업하기 좋고 살기 좋은 **‘위대한 구미, 찬란한 구미’** 건설

주요사업

① 도로교통망 정비·확충

- ◇ 구미국가산업단지 투자여건 개선, 물동량 수송원활 및 교통환경 개선
 - ◇ 지역균형개발 및 농산물 수송원활로 물류비용 절감 및 주민소득 증대
-

□ 마무리 및 계속사업

○ 보조사업

- 사업명 : 오태중앙로 개설공사 외 7건
- 사업량 : $L = 1.54km$, $B = 8 \sim 15m$
- 사업비 : 1,360백만원 (도비 830, 시비 530)

○ 자체사업

- 사업명 : 남구미 I·C진입로 확장공사 외 20건
- 사업량 : $L = 15.068km$, $B = 7 \sim 35m$
- 사업비 : 7,957백만원 (총 77,505), 진도 48.5%

○ 교량사업

- 사업명 : 황산교외 3개소
- 사업량 : $L = 382m$, $B = 11 \sim 35m$
- 사업비 : 3,940백만원 (총 25,890), 진도 56%

2 도로 상시 유지관리

- ◇ 도로시설물의 지속적인 유지관리로 공용성 증대 (LCC 제고)
- ◇ 누전 및 고장가로등 정비로 감전 및 안전사고 예방

□ 도로 및 교량유지 관리

- 포장도 유지 관리 2,940백만원
 - 27건 23.2km (포장도 22건 19.8km, 보도 5건 3.4km, 미끄럼방지시설 등)
- 교량유지 보수 120백만원
 - 6개소 (일반교량 5, 육교 1의 교면포장, 신축이음, 교좌장치 보수 등)

□ 가로등 및 보안등 유지관리

- 계 1,042백만원
- 가로등 절전시스템 구축사업 572백만원
 - 원격제어시스템 210개소 설치
- 가로등 및 보안등 유지관리 470백만원
 - 신규가로등 설치 80등, 가로등·보안등 교체 및 보수 3,000등
 - 누전선로 보수 20개 구간

□ 자동차교통관리 개선사업

- 계 2,189백만원
- 위험도로 구조개선 300백만원
 - 1지구 0.5km (도로 굴곡부 개선 1)
- 교통사고 잦은 곳 개선 1,270백만원
 - 교차로개선 6지구
- 어린이 보호구역개선 619백만원
 - 4지구 (보차도 분리 횡스, 미끄럼방지시설, 표지판 등)

③ 하천개수 및 정비사업

- ◇ 주변 환경 등을 종합적으로 고려한 친환경적 하천정비
 - ◇ 오염소하천 및 수해 상습지 개선 사업으로 재해 사전예방
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 전역
- 사업기간 : 2007. 1 ~ 12
- 사업량 : 38개 지구, 12.25km (제방축제 및 호안정비)
 - 국가하천 : 1개 지구, 1.00km(150,000m³)
 - 지방2급하천 : 11개 지구, 6.67km
 - 소하천 : 26개 지구, 5.58km
- 총사업비 : 11,005백만원(국가 800, 지방2급 6,026, 소하천 4,179)

□ 추진계획

- 2007. 3. 31 : 조사측량 및 실시설계
- 2007. 4. 30 : 편입토지 분할측량 및 감정평가, 보상금 지급
- 2007. 5. 31 : 관련기관 협의 (농지전용 등)
- 2007 6 ~ : 공사착공 및 추진
- 2007.12.30 : 공사완료

□ 기대효과

- 하천제방정비공사로 재해사전예방 및 주민의 생명과 재산보호
- 친환경 하천정비 및 수질개선으로 시민의 삶의 질 향상

4 구미 도시관리계획수립 용역

-
- ◇ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행으로 선 계획 후 개발을 목적으로 행정구역 전체에 대한 계획 수립
 - ◇ 개별 토지의 이용현황 등을 체계적 관리
-

□ 과업구분

- 행정구역 전체 도시관리계획 수립·검토 : 616.3km²
 - 수립 대상 : 441.95km² (71.7%)
 - ※ 기 수립 : 174.35km² (구미, 선산, 고아)
- 도시기본계획에서 제시된 기본구상을 도시관리계획으로 실현
- 단계별 토지이용계획
 - 도시기반시설계획 및 시가지 정비계획

□ 소요예산

- 총소요 예산 : 2,684백만원
- 예산확보계획
 - 2005년 예산확보 : 300백만원
 - 2006년 예산확보 : 1,700백만원
 - 2007년 소요예산 : 684백만원
- 예산집행 : 총괄 계약 후 예산범위 내에서 시행

□ 사업기간

- 2006년 ~ 2008년 7월

□ 중점방향

○ 도시관리 계획

- 국토의 관리체계가 전면 개편됨에 따라 우리시의 행정구역 전역을 대상으로 도시관리계획 수립 ⇒ 비도시 지역포함 (2007년까지 완료)
- 용도지역·지구·구역의 재정비 및 도시계획시설, 사업의 정비 등 우리시 도시관리계획의 재정립

○ 도시계획 전산화

- 도시계획자료의 비축적으로 인한 도시계획 결정의 투명성과 객관성 결여 및 업무수행의 비효율성에 따른 업무수행 환경변화
- 도시계획업무의 기초가 되는 도면, 대장, 조서 등의 전산화와 민원 처리 과정의 자동화를 통하여 업무 및 대민서비스의 질적 향상 도모

□ 추진현황

- 용역착공 : '06. 7. 7 (진도 40%)

□ 기대효과

- 토지이용효율의 극대화 및 체계적인 개발
- 토지이용규제사항 인터넷서비스로 토지규제정보제공
- 관리지역세분화로 개발가능 용지 확보

5] 도시계획 소도로 정비

- ◇ 지역균형개발 및 주거환경개선으로 주민의 삶의 질 향상
- ◇ 교통소통 원활로 차량 및 주민통행에 편리도모
- ◇ 낙후지역 균형 개발로 소득기반을 조성하고 정주여건 조성

□ 사업개요

- 사업위치 : 관내일원(도시계획지역)
- 사업기간 : 2007. 01. 02 ~
- 사 업 비 : 12,558백만원(도시 1,030, 시비 11,528)
 - 신규사업 : 2,200백만원
 - 계속사업 : 10,358백만원
- 사 업 량 : 51건, L = 8.43km
 - 신규사업 : 8건, L = 1.27km
 - 계속사업 : 43건, L = 7.16km

□ 추진계획

- 측량·설계·감정 : 2007. 01. 02 ~ 2007. 04. 30
- 사업발주 및 착공 : 2007. 05. 01 ~ 2007. 06. 30
- 공사추진 및 준공 : 2007. 07. 01 ~ 2007. 12. 31

□ 기대효과

- 도시계획 소도로 개설로 체계적인 간선도로망 구축
- 도시 주거환경개선으로 지역주민의 삶의 질 향상에 기여
- 교통소통 원활로 차량·주민통행에 편리 도모하여 주민숙원 해결
- 낙후지역 균형 개발로 소득기반을 조성하고 정주여건개선에 기여

7] 건축질서 확립 및 안전사고 예방

- ◇ 불법 건축물 지도단속으로 건축질서 확립
 - ◇ 대형 공동주택 공사장 지도 점검으로 안전사고 사전 예방
-

□ 무허가 건축물 단속

- 중점단속대상 - 무허가 건축행위
- 단속반 편성 - 1개반 3명
- 단 속 시 기 - 수시 집중적으로 사전예방 단속 실시
- 위법사항 조치계획
 - 시공중인 건축물 : 적발즉시 철거
 - 완공된 건축물 : 계고후 철거 또는 고발, 이행강제금 부과
 - 법규 저촉없는 무허가 건축물 : 고발후 추인 검토

□ 공동주택 대형공사장 안전점검

- 점 검 대 상 - 18개소
- 점검반 편성 - 1개반 4명
- 점 검 시 기 - 분기 1회
- 주요점검내용
 - 공사장 주변 지반침하·균열 및 인근 건축물 피해 여부
 - STRUT, H빔 어스앵커 등 흠막이공사 결함 여부
 - 보호망 낙하물 추락 방지시설 등 설치상태
 - 현장 기술자 배치 및 품질·안전관리 이행 여부등

8] 꽃밭속의 구미 가꾸기

-
- ◇ 가로변 공한지 및 자투리 공간을 꽃과 나무를 심고 가꾸어
아름답고 쾌적한 가로환경을 조성하여 시민들과 방문객에게
「꽃밭속의 구미」 이미지 부여
-

□ 도시경관조성

- 개 소 : 10개소
- 사 업 비 : 400백만원
- 사업기간 : 2007. 4월 ~ 11월
- 사업내용
 - 도시미화용 화분 설치 : 시청주변 교차로외 2개소
 - 가로변 꽃걸이 화분 설치 : 공단 수출로외 4개소
 - 가로화단 조성 : 원평 시설녹지외 3개소

□ 꽃길 가꾸기

- 사 업 량 : $A=49,762m^2$, 꽃 4,000천본
 - 가로화단 및 화분 초화류 식재 : $A=3,762m^2$
 - 년중 4회식재, 프록스외 7종 500천본
 - 꽃길 조성 : 15개소, $A=21,000m^2$ ($L=42km$)
 - 꽃길 관리 : 12개소, $A=25,000m^2$
- 사 업 비 : 350백만원
- 사업기간 : 2007. 4월 ~ 11월
- ※ 2006년 원평시설녹지 가로화단 조성 $\Rightarrow L=1km$, 100백만원

□ 공간마다 꽃나무 심기, 공한지 꽃단장

- 쌈지공원 : '07년도 2개소(선주원남, 상모사곡)
- 꽃길조성 : 연도변, 녹지유휴지(조성이전 토지) - 매년실시

9] 도로명 및 건물번호 부여(새주소) 사업

- ◇ 현행 지번 위주의 주소체계를 위치판단이 용이한 선진국형 도로명 방식에 의한 건물번호 주소체계로 개선하여 국민생활 불편해소 및 국가 경쟁력 강화

□ 사업개요

- 사업기간 : 2005. 1월 ~ 2008. 6월
- 대상지역 : 선산읍, 고아읍, 동지역, 4단지 편입 면지역
(면 지역 : 2007. 10월 ~ 2009. 12월 완료)
- 사업량

면적	도로노선	건물동수	비고
256km ²	846개 노선	약 30,000동	

- 총사업비 : 약 15억원 정도

□ 추진계획

- 현재까지 추진현황
 - 도로구간설정 및 도로명 부여, DB구축완료 : 2005. 12월
 - 도로명판 제작 · 설치 : 2006. 6월 ~ 2006. 12월
- 2007년도 추진계획
 - 건물번호판 제작 · 부착 : 2006. 11월 ~ 2007. 9월
 - 업무량 : 약 30,000동
 - 소요예산 : 약 3억원 정도
 - 면지역 사업 DB 구축 발주 : 2007. 10월

□ 기대효과

- 우편배달, 방문 시 찾기 쉬운 주소 구축으로 시민 삶의 질 향상
- 도시정보의 효율적, 체계적 관리로 행정능률 제고
- 범죄, 화재 등 각종 재난과 사고시 신속한 대응

Ⅹ 재해사전대비 대책수립

- ◇ 시민의 방재의식 고취로 상황처리능력 배양
 - ◇ 인명 및 재산피해 최소화를 위한 예방능력 강화
-

□ 재난안전대책본부 운영

- 기 간 : 2007. 5. 15 ~ 10. 15 (5개월간)
- 조직구성 : 본부장 시장, 차장 부시장, 총괄조정관 기획정보실장
통제관 재난업무담당국장, 담당관 재난관련 담당과장
- 운영방식
 - 평 시 : 2명
 - 준비단계 (각종 주의보 및 경보 발령시) : 직원 1/3명 근무 및 유관기관 대기
 - 비상단계 (재난발생시) : 6개반 80명, 22개 유관기관 합동근무
- 기대효과
 - 상황 근무조를 효율적으로 편성·운영하여 재난발생시 신속 정확한 상황대처

II 재해예방사업 추진

- ◇ 자연재해로부터의 근원적인 예방대책 수립으로 직·간접 피해를 최소화함으로써 시민의 생명과 재산보호
 - ◇ 재난우려 불안해소로 시민안전의식 제고
-

□ 사업개요

- 사업명 : 재해예방사업 (지방 2급, 소하천 정비)
- 위치 : 관내 읍면 (8개 지구)
- 사업비 : 2,942백만원
(재난관리기금 - 도 70 시 2,780 용역비 92)
- 사업량 : 9개지구 (지방2급 1개지구 L = 0.37km
소하천 8개지구, L = 3.9km)
- 사업기간 : 2007. 1. 1 ~ 2007. 12. 31

□ 추진계획

- 2007. 1 ~ 2007. 3 : 조사측량 및 실시설계완료
- 2007. 4 ~ 2007. 5 : 공사발주 및 착공
- 2007. 5 ~ 2007. 12 : 공사추진 및 완료

□ 기대효과

- 재해예방사업으로 재해 사전방지 및 시민의 생명과 재산보호 기여
- 원활한 소하천 유지관리 및 재난우려 불안해소

12 생활민방위 체제 구축

- ◇ 실기 중심의 민방위 교육훈련을 통하여 재난·재해 대처능력을 배양하고 지역주민과 함께하는 생활민방위 구축
-

□ 민방위교육 및 훈련 내실화

○ 민방위교육

- 대상 및 시간 : 16,000명 / 연간 4시간
- 내 용
 - 직장 위임대 교육 확대 : 3개대 직장대 ⇒ 7개 직장대
 - 야간 민방위교육 실시 : 연2회
 - 생활권 민방위교육 실시 : 읍면지역 권역별 2회 실시

○ 실전에 준하는 을지연습

- 8월중 (1주일간) - 시청 외 33개 기관·단체·업체
 - 전시상황 민·관·군·경 협조체제 강화
 - 지역설정에 맞는 사건 전개 및 대처
- 소요예산 : 20백만원

○ 민방위의 날 훈련 운영

- 민방위 비상소집 훈련 : 2월~4월중 - 44,800명
- 민방공 대피 훈련 : 3회(4·8·10월) - 주민 및 차량 통제
- 방 재 훈 련 : 3회 - 화생방테러, 인명구조, 풍수해, 산불진화 등
- 생활민방위 훈련 : 1개소 - 풍수해, 산불진화 등

시 책 사 업

① 경부선 철도교 구조개량

- ◇ 주간선도로의 교통소통 원활과 우회전 전용차로 확보
 - ◇ 인근지역 재건축 입주에 따른 추가 차로확보로 시가지 교통난 해소
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 원평동 지내 (경부선 철도 원평교)
- 사업기간 : 2007. 6 ~ 12
- 사업량 : 교각1기 철거 (10m×2경간 → 20m×1경간)
- 사업비 : 2,200백만원(민자 1,200, 시비 1,000)

□ 추진계획

- '06년 까지 200백만원
 - 실시설계 → 한국철도시설공단 위탁시행
- '07년 계획 2,000백만원
 - 철도교 구조개량 (한국철도시설공단 위탁시행)
 - 구조개량비용 일부 한국철도시설공단 부담 협의

□ 기대효과

- 주말 및 공휴일 금오산을 찾는 관광객 및 시민들의 원활한 교통소통
- 금오산 사거리 구조개선으로 병목현상 해소

② 낙동강변 자전거 전용도로 설치

- ◇ 웰빙 및 고유가시대에 부응하는 건전한 여가선용 인프라 구축
 - ◇ 자전거이용 활성화를 통한 시민 건강증진 및 레저시설 확충
-

□ 사업개요

- 위 치 : 공단동 ~ 도량동(낙동강 우안 및 구미천 우안)
- 사업기간 : 2006. 12. ~ 2009. 12(4년간)
- 사업량 : L = 9.8km, B = 3.0 ~ 5.0m
 - ※ 휴식시설 설치 2개소, 징검다리 설치 1개소, 초화류 식재 2개소 등
- 사업비 : 6,400백만원 (국비 3,200, 시비 2,000)

□ 추진계획

- '06년 까지 798백만원
 - 도로개설 L = 1.4km, 남구미대교~대우일렉트로닉스삼거리
- '07년 계획 1,600백만원
 - 도로개설 L = 1.7km, 대우일렉트로닉스삼거리 ~ 비산나룻터
- '08년 이후 4,002백만원
 - 도로개설 L = 6.7km, 낙동강구미천합류부 ~ 도량동 구미고네거리

□ 기대효과

- 자전거 이용을 통한 레저 스포츠 활성화로 시민 건강증진 도모
- 공단 근로자 여가활용 공간 제공으로 기업하기 좋은 도시기반 구축

3] 인동육교 설치

- ◇ 근로자 및 시민들의 안전한 보행로 확보로 교통사고 사전예방
 - ◇ 교통흐름 원활 및 기업하기 좋은 도시 기반구축
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 진평동 제3단지 삼성전자 2사업장 앞
- 사업기간 : 2006. 12. ~ 2007. 12
- 사 업 량 : 경관 보도육교 설치 L = 100m, B = 4.0m
 - ※ 장애인용 승강기 설치 3대 등
- 사 업 비 : 3,000백만원 (도비 300, 시비 2,700)

□ 추진계획

- '06년 까지 1,800백만원
 - 지방재정 투.융자심사, 용역과제 심의
- '07년 계획 1,200백만원
 - 기본 및 실시설계, 사업시행 및 준공

□ 기대효과

- 지방도(906호선) 도심지 통과에 따른 보행자 통행안전 확보
- 산업물동량의 원활한 수송 및 쾌적하고 아름다운 도시환경 조성

□ 4 역후도로 확장

- ◇ 원평동(각산)일원 이동성교통과 접근교통의 혼재로 인한 교통 혼잡을 해소하고 도로망 확충
 - ◇ 대단위 아파트단지 입주 후 예상되는 교통 정·지체 해소
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 원평동(원남네거리) ~ 남통동(연료단지 입구)
- 사업기간 : 2006. 12. ~ 2007. 12(1년간)
- 사업량 : L = 1.7km, B = 15m~20m (2차로 → 4차로)
※ 토지보상 55필지 7,340m²
- 사업비 : 4,000백만원(공사비 2,500, 보상비 1,500)

□ 추진계획

- '06년 까지 300백만원
 - 구미역사주변 혼잡구간 개선, 보상 : 5필지 144m²
- '07년 계획 65백만원
 - 역후도로(원남네거리~연료단지입구)확장 기본 설계
- '08년 이후 3,635백만원
 - 실시설계, 도로확장 L=1.7km, 토지분할 및 보상 5필지 7,196m²

□ 기대효과

- 구미종합역사 공용 등에 따른 교통용량 증대 및 병목현상 해소
- 혼잡구간 도로구조 개선으로 주행성 향상 및 교통사고 예방

5 이계천 주차장 설치

- ◇ 공단 근로자 및 기업체 방문객들의 주차난 해소
 - ◇ 공장 주변 교통흐름 원활 및 기업하기 좋은 도시 기반구축
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 진미동 제3단지 이계천
- 사업기간 : 2007. 4. ~ 2008. 12.
- 사업량 : $L = 600m$, $B = 12m$, $A = 7,200m^2$
(주차대수 : 260대)
- 사업비 : 5,700백만원

□ 추진계획

- '06년 까지 1,200백만원(시비)
 - 제2회 추경예산 편성 1,200백만원 → 명시이월
- '07년 추진 300백만원(도비)
 - 하천 공작물 설치허가,
 - 실시설계 및 주차장 설치공사 $L = 300m$
- '08년 계획 4,200백만원
 - 주차장 설치공사 $L = 300m$

□ 기대효과

- 노상주차 해소로 차량통행 원활로 산업물동량의 원활한 수송
- 기업체 주차장 확보를 위한 부지확보 난 해소

Ⅵ 낙동강 리조트 조성

- ◇ 건전한 레크레이션, 생활체육활동, 여가문화 등 시민의 욕구충족
 - ◇ 낙동강과 연계 도심속의 종합리조트 조성
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 임수동 (구미대교 남북단 일원)
- 사업기간 : 2007 ~ 2010
- 사업량 : 1,670천m² (505천평)
- 사업비 : 60,000백만원(기반시설비 추정액)
- 시설계획 : 기반시설, 휴게시설, 승마장시설, 번지점프대 및 낙동강 나룻배크루즈코스, 요트경기장 등

□ 추진계획

- 2006~2007.12 : 기초조사 자료수집 및 기본계획수립
 - ※ '06년 1회추경 : 용역비 168백만원 확보
- 2008. 1 ~ : 실시설계실시 및 사업추진
- 2008~2010 : 사업추진 및 완공

□ 기대효과

- 낙동강 수변의 친환경적인 다목적 공간조성으로 친수경관 개선 및 시민의 다양한 휴식 공간 확보로 시민의 접근성 용이

7 교리2지구 토지구획정리 사업

-
- ◇ 도농 통합이후 지속 가능한 도시발전을 위하여 읍 지역에 토지구획정리사업 시행으로 살맛나는 도시환경 조성
-

□ 사업개요

- 위 치 : 선산읍 동부, 화조, 교리 일원
- 면 적 : 352,400m²(106,601평)
- 사 업 비 : 19,200백만원
- 사업기간 : 시행 인가일로부터 3년간
- 시 행 자 : 구미시장
- 수용인구 : 2,920세대, 8,770명

□ 재원확보계획

- 체비지 매각(19,516백만원)
 - 공동주택 : 66,340m²×287,000원 = 19,040백만원
 - 주차장 : 2,380m²×200,000원 = 476백만원

□ 추진경위

- '95. 04. 14 : 주거지역으로 편입(204,947m²)
- '98. 07. 30 : 도시계획결정(경북도고시 166호 면적 204,947m², 62천평)
- '04. 04. 08 : 버스정류장 부근 주거지역편입(147,453m²)
- '06. 07. 04 : 구미교리2지구도시개발구역지정 신청(시⇒도)
- '06. 11. 17 : '06년도 제8회 지방도시계획위원회 심의
- '06. 12. 14 : '06년도 지방도시계획위원회 재심의요청(시⇒도)

□ 향후추진계획

- '07. 2월경 : 교리2지구 도시개발사업 실시계획용역시행
- '07. 1. 19(예정) : 구역지정 및 개발계획 지방도시계획위원회 심의
- '07. 5월경 : 구역 및 개발계획인가
- '07. 10월경 : 실시계획인가
- '08. 1 ~ '10. 12. 31 : 사업시행

Ⅷ 아파트단지 녹화 및 경관조성

- ◇ 아파트 측벽이나 관리동 등 담장, 옹벽 등에 넝쿨식물류를 식재하여 푸른도시 조성
- ◇ 아파트 디자인, 조경 등을 자연친화적 설계·시공으로 아름다운 도시조성

□ 설치대상

- 20세대 이상 공동주택 단지(단지 규모에 따라 적의 조정)

□ 사업내용

- 아파트단지 녹화조성
 - 옥상녹화 : 관리동, 상가 등 부대복리시설
 - 벽면녹화 : 아파트 측벽, 담장, 옹벽, 방음벽 등
 - 정원계획 : 녹지대 터널식재 및 가로수 식재 등
- 아파트 경관 조성
 - 일조, 조망, 바람길 등 단지 환경을 고려한 건물 배치.
미관을 고려한 건축물 디자인 색채,경관조명 등 설치

□ 추진계획

- 사업승인 신청 시 녹화 및 경관 조성계획 첨부 설치권장
- 향후 경관법 등 관련법령 정비 후 조례·규칙 등 정비

□ 기대효과

- 푸른 아파트단지 조성으로 에너지 절약과 도시경관 조성
- 자연친화적인 건축으로 건강한 도시주거생활 영위

9] 우수건축물 해외 벤치마킹

- ◇ 우수건축물 건립으로 살기좋은 도시환경 조성과 친환경 도시 조성
 - ◇ 선진 우수건축물 벤치마킹을 통하여 고품격 문화도시 조성
-

□ 추진방향

- 품격있는 건축문화 확산을 위해 해외선진 건축행정 추진 실태 및 우수건축물 벤치마킹
- 디자인을 고려한 아름다운 건축물 건립을 위해 장기적인이고 조직적인 건축행정을 추진

□ 추진계획

- 건축관련 디자인, 색상, 조명, 조형물에 대한 팀구성
- 팀 구성원간 해외 우수건축물에 대한 정보수집
- 해외견학 실시
- 견학일정 및 견학대상
 - 견학일정 : 2007. 2월 ~ 10월 (년 2회)
 - 견학대상 : 담당 2명, 직원 3명
 - 소요예산 : 40백만원

□ 기대효과

- 아름답고 개성있는 도시경관과 도시 이미지를 향상시키는 도시브랜드 형성
- 자연과 조화를 이루는 『고품격 문화도시』, 『살기좋은 구미』 토대형성

Ⅹ 일천만그루 나무심기

- ◇ '06년부터 10년계획으로 『일천만그루 나무심기운동』을 전개하여 “푸른 구미”, “쾌적한 도시”를 만드는데 최선의 노력 경주
 - 범시민운동으로 전개
 - ◇ 녹색 생태도시로 변화하는 살기 좋은 도시이미지 부각
-

□ 사업개요

- 사업량 : 1,000만본
- 사업기간 : 2006년 ~ 2015년
- 사업내용 (공공부문 625만본, 민간부문 380만본)
 - 공공부문 : 공원, 녹지조성, 벽면녹화, 가로수 식재, 마을쉼터, 산지조림, 담장허물기사업, 유관기관, 학교 등
 - 민간부문 : 현수 및 기념식수, 기업체, 아파트, 가정 식수 등
- 사업비 : 3,224억원 (국도 309, 시 1,105, 민자 1,810)

□ 추진내용(2007년)

- 공원 및 녹지 조성
 - 도시공원 조성 : 원평제3어린이공원의 4개소, 2,810백만원
 - 시설녹지 조성 : 원평시설녹지의 2개소, 1,320백만원
- 가로변 수벽 및 벽면녹화
 - 수벽 조성 : 구매IC~광평초교간 도로의 4개소, L=6,000m, 600백만원
 - 가로변 벽면녹화 : 공단동의 2개소, L=4,000m, 300백만원
- 경관조경 및 가로수 식재
 - 수목 경관 조명등 설치 : KBS중계소앞의 1개소, 200백만원
 - 네거리 교통섬 수목식재 : 3개소, 100백만원
 - 시청주변 도로변 턱화단 조성 : L=500m, 100백만원
 - 담장허물기 및 학교숲 조성 : 7개소, 600백만원
 - 가로수 식재 및 보식 : 전자공고 진입로의 2개소, 440백만원

Ⅲ 부동산 민원 해설집 발간

- ◇ 시민들의 부동산에 대한 관심도 증가 그리고 부동산민원 창구의 다원화에 따른 민원처리 기관 및 담당자의 고객 상담 능력을 향상시켜 양질의 고객만족 서비스 제공
-

□ 추진개요

- 추진기간 : 2007. 1월 ~ 9월
- 대상업무 : 지적민원, 지적민원사례별 응대방법, 어려운 지적 전문용어의 해설, 부동산거래신고 및 등기에 관한 절차, 부동산중개 수수료, 시민의 재산권에 직결되는 사항 등
- 소요예산 : 5백만원
- 발간부수 : 500권
- 배부대상 : 청내 실과소, 읍면동사무소, 법무사사무소, 건축사사무소, 측량설계사무소, 부동산중개사무소, 기타 유관기관 및 단체 등

□ 추진계획

- 2007. 1 ~ 7 : 민원사례수집 및 편집
- 2007. 8 ~ 9 : 교정 및 발간
- 2007. 9 : 배부 및 활용

□ 기대효과

- 업무담당자의 능력을 향상시켜 고객 만족서비스 실현
- 시민들의 재산권 보호와 앞서가는 지적행정 구현

12 금오지 주변 공원조성

- ◇ 금오산을 찾는 시민과 근로자 및 관광객에게 편히 쉴 수 있는 여가·휴식 공간 확충
 - ◇ 특색있는 테마 시설물과 조형물을 설치 관광 명소로 개발
 - ◇ 금오산을 찾는 시민들이 수변과 산림과 어우러진 환경적 친화적인 공원 분위기 조성
-

□ 사업개요

- 위 치 : 도립공원 금오지 일원
- 사업기간 : 2007 ~ 2009 (3년간)
- 사 업 량 : 공원조성 (분수외 6종)
- 총사업비 : 31억원

□ 사업추진계획

- '07. 1 ~ '07. 6 : 기본설계 및 실시설계
- '07. 6 ~ '09. 12 : 공사착공 및 준공

□ 기대효과

- 시민의 생활속에서 즐길 수 있는 휴식공간 제공
- 첨단산업을 지원하는 여가공간 확보
- 50만 시대를 지향하는 도시정주여건 마련
- 금오산을 주제가 있는 테마공원 개발로 지역 관광수입 증대
- 최고급 문화와 교육 그리고 첨단산업을 공존하는 구미 건설
- 근로자에게 편안한 쉼터 제공으로 근로의욕 고취