

검 토 보 고 서

1. 제 출 자 : 구미시장

2. 제안이유

- '03. 1. 1일 법 제정에 따른 국토의 난개발 방지와 효율적인 관리를 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 근거한 『2020년 구미도시기본계획』이 승인된 이후 대구경북 지식경제 자유구역, 구미 국가 제5단지 지정 등 대내·외적 여건변화에 효율적으로 대응하고 그에 따른 우리시의 장기적 발전 방향 및 도시 공간구조의 틀을 재조정하며
- 합리적인 공간체계를 재확립하여 우리시의 미래상 구현과 장래 지속가능한 도시발전을 도모하고자 『2020년 구미도시기본계획 일부변경(안)』을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제21조 제1항의 규정에 의거 시의회 의견을 청취코자 제안함

3. 주요내용

☐ 계획의 개요

- 공간적 범위 : 구미시 행정구역 전체(616.25km²)
- 시간적 범위 : 2003(기준년도) → 2020(목표년도)
- 내용적 범위 : 기본계획, 교통계획, 재해영향성 검토 등

□ 계획변경 주요내용

- 계획인구 : 55만 → 65만 명, 계획가구 : 22만 → 26만 가구
- 토지이용 : 국가계획(대구경북 지식경제자유구역 국가 산단 5단지) 및 구미시 여건 변화에 따른 시가화 예정 용지 추가 지정
 - 주거(5.233), 상업(0.650), 공업(12.800), 보전(△18.683)
- 기반시설 : 토지이용계획 일부변경 및 교통계획 일부
 - 도심순환체계 구축, 경부선 전철화, 경부고속철과 연계한 환승계획
- 공원·녹지 : 수변공원 및 유원지 신설
 - 낙동강변 수변공원, 노상리(뒷골) 유원지
- 경제산업 : 대구경북 지식경제자유구역, 구미 국가 제5단지 개발
- 환경관리 : 저탄소 녹색 중심 도시계획 반영
- 사회문화 : 글로벌 교육특구지정에 따른 교육부분 일부

4. 참고사항

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」
- 도시기본계획 수립지침

5. 검토의견

- 본 의견제시의 건은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 근거하여 「2020년 구미 도시기본계획」이 승인된 이후 대구경북 지식경제자유구역, 구미 국가 제5단지 지정 등 대내·외적 여건 변화에 따른 합리적인 공간체계를 재확립하고자 수립된 「2020년 구미도시기본계획 일부변경(안)」에 대하여

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제21조제1항의 규정에
의거 의회 의견을 청취하기 위한 사항으로

- 여건변화에 효율적으로 대응하고 합리적인 공간체계를 재확립하여
구미시의 미래상 구현과 장기적인 도시발전 방향 및 체계적이고
환경친화적인 장래 지속가능한 도시발전을 제시하고 있으므로
본 변경안과 같이 수립함이 타당하다고 사료됨