



건 설 도 시 국



건설도시국 업무 추진방향

□ 여건과 환경

활기차고 쾌적한 『세계속의 명품도시』 건설

- 미래형 첨단산업도시에 부응하는 도시 기반 조성으로 지역경제 발전 및 신성장동력 확충
- 『저탄소 녹색성장』의 국가목표에 부응하는 시책 추진으로 사강나래 선도도시 선점

□ 추진방향

활기차고 쾌적한 선진 일류도시 건설

사강나래 선도도시	➔	● 자연재난 및 인적재난에 대비한 완벽한 대응 ● 친환경 생태하천 복원 및 테마형 친수공간 조성
비전제시 활력도시	➔	● 구미국가산업단지 혁신클러스터 구축과 신 산업공간창출 ● 수변도시 조성과 더불어 발전된 도시위상 홍보
편 리 한 기반구축	➔	● 교통환경 개선을 통한 물동량 수송 원활로 기업환경 개선 ● 쾌적하고 안전한 도로환경 조성
웰빙 주거문화	➔	● 살기 좋고 편리한 주거문화 정착 ● 우수건축물 건립으로 살기 좋고 정주하고 싶은 도시 조성
깨끗한 녹색도시	➔	● 사계절 건강한 친환경 녹색도시 건설 ● 녹색도시 환경 조성에 부응하는 근린공원 조성
도시의 디자인화	➔	● 독창성과 예술성을 살린 도시 거리의 갤러리화 ● 살고 싶은 디자인 명품도시 건설
고 품 격 휴식공간	➔	● 시민의 기대치에 부응하는 공원 조성 ● 전국적인 새로운 관광명소로 발돋움

주요사업

1 재난안전대책본부 운영

- ◇ 자연재난 및 인적재난에 대비하여 완벽한 재난상황 유지관리
- ◇ 재난발생시 신속·정확한 상황대처 및 재난대응체제 구축

□ 운영개요

- 기간 : 연중(10개월)
 - 겨울철 : 2009. 12. 1 ~ 2010. 3. 15
 - 여름철 : 2010. 5. 15 ~ 10. 15
- 구성 : 본부장, 차장, 총괄조정관, 통제관, 담당관(상황실장)
6개 실무반

※ 인적재난 대책본부 운영 : 해당부서(신불,교통,환경오염,붕괴,화재폭발)

- 근무방법(자연재난)
 - 평 시 : 재난종합상황실 운영(건설과 직원 2명 근무)
 - 평일 18:00 ~ 22:00, 공휴일 09:00 ~ 21:00
 - 재 난 상 황 시 : 단계별로 구분운영(상황 종료시까지)
 - 준 비 단 계 (예비특보) : 담당관체제, 2개반 30명
 - 준 비 단 계 (주 의 보) : 차 장 체 제, 2개반 66명
 - 비상 I 단계 (경 보) : 본부장체제, 2개반 70명
 - 비상 II 단계 (피해발생) : 본부장체제, 6개반 104명

□ 기대효과

- 상황 근무조를 효율적으로 편성·운영하여 신속 정확한 상황대처
- 재난발생시 신속한 응급조치와 복구작업으로 인명 및 재산피해 최소화

② 지방하천 대천(선산, 무을지구) 수해상습지개선사업

◇ 홍수방어능력이 취약한 제방의 보수·보강으로 치수능력 향상

◇ 친환경적 하천정비 및 수해 피해 사전예방

□ 사업개요

○ 위 치

- 선산읍 포상리~죽장리(L=3.56km)
- 무을면 무이리~무등리~백자리(L=5.68km)

○ 사업량 : 축제 및 호안공 L=9.24km, 교량개축 2개소

○ 사업기간 : 2009 ~ 2013년(5년)

○ 총사업비 : 20,000백만원(국비60% 도비24% 시비16%)

□ 추진상황

○ '09년 까지 : L=1.0km, 용지매수, 2,733백만원(진도 20%)

○ '10년 계획 : L=0.80km, 교량개축 1개소, 1,500백만원

○ '11년 이후 : L=7.44km, 교량개축 2개소, 15,767백만원

□ 기대효과

○ 재해 사전 예방 및 친환경적 하천정비(가옥 775호, 농토 771ha 보호)

3] 소하천정비사업 추진

- ◇ 미정비 소하천의 체계적인 정비로 재해 사전예방 및 농촌 정주여건 향상
 - ◇ 재해위험지구 해소로 주민의 귀중한 생명과 재산을 보호
-

□ 하천정비 개요

- 위 치 : 구미시 전역
- 정비대상 : L=234km(전체 178개소, L=255km)
- 사업기간 : 2010 ~ 2019년
- 사 업 비 : 117,205백만원(국비 35,161, 지방비 82,044)

□ 추진상황

- '09년 까지 : L = 230km, 83,290백만원(49%)
- '10년 계획 : L = 8.3km, 4,000백만원(2%)
- '11년 이후 : L = 225.7km, 113,205백만원(49%)

□ 기대효과

- 재해 사전예방 및 주민의 생명과 재산보호
- 친환경 하천정비 및 수질개선으로 시민 삶의 질 향상

4 교리2지구 도시개발

- ◇ 선산지역의 계획 개발로 도시의 균형발전 도모
 - ◇ 대규모택지 확보로 선산읍의 정주여건 개선
 - ◇ 선산지역주민의 도시개발 숙원 해소
-

□ 사업개요

- 위 치 : 선산읍 교리, 동부리, 화조리 일원
- 사 업 량 : 363,493m² (7,635명, 2,828세대)
- 사업기간 : 2008. 10. 23 ~ 2012. 1. 21
- 사 업 비 : 429억원(공사비 243, 기타 186)
- 시 행 자 : 구미시장(환지방식)

□ 추진상황

- '07. 3. 5 : 교리2지구 도시개발사업 실시계획용역시행
- '07. 10. 1 : 도시개발구역지정 및 개발계획 인가
- '08. 10. 17 : 실시계획인가 및 고시
- '08. 12. 30 : 공사착공
- '09. 6. 30 : 환지계획인가 및 예정지 지정
- '09. 12월 : 체비지 매각 공고
- '10. 1월 : 체비지 매각
- '10. 2월 : 1차분 준공(1,500백만원)
- '10. 2월 : 3차분 및 전기공사 발주(3,317백만원)
- '10. 6월 : 체비지 2차 매각
- '10. 10월 : 2차분 준공(14,440백만원)
- '11. 2월 : 공사준공
- '11. 2월 : 환지계획변경(처분) 인가

5] 지구단위계획 수립 용역

- ◇ 토지이용 합리화 및 경관과 미관을 개선하여 환경친화적인 도시 조성
- ◇ 계획구역을 체계적이고 계획적 개발을 위한 도시관리계획 수립
- ◇ 도시관리계획결정의 고시일로부터 3년 이내 지구단위계획 수립 의무

□ 사업개요

- 위 치 : 선산읍 죽장리 외 21개소
- 사업량 : 22개소 7.82km²
 - 제1종 지구단위 계획수립 (13개소, 면적 5.38km²)
 - 제2종 지구단위 계획수립 (9개소, 면적 2.44km²)
- 사업기간 : 2009 ~ 2012년 (고시일로부터 3년 이내)
- 사업비 : 8,375백만원(시비)
- 사업내용 : 용도지역·지구, 기반시설, 건폐율, 용적률, 건축물의 규모 등

□ 추진상황

- 2009년(3개지구)
 - 용역대상 : 1.55km²(선산읍 죽장 0.4km² 산동적립 0.75km² 거의 0.4km²)
 - 사업기간 : 2009. 5. 29 ~ 2010. 5. 29
 - 사업비 : 1,090백만원(당초 500 추경확보 590)

□ 추진계획

- '10. 05월 : 죽장 외 2개지구 준공 및 고시
- '10년 계획(제1종 10개지구 총괄발주 3,408백만원)
 - 용역대상 : 3.83km²(고아 원호 외 9개지구)
 - 사업비 : 704백만원
- '11년 이후
 - 용역대상 : 6.27km²
 - ※ 제1종계획(10개소 3.83km²), 제2종계획(9개소 2.44km²)
 - 용역비 : 6,581백만원

6 장기미집행 도시계획시설 대지보상

◇ 도시계획시설결정 고시일로부터 10년이 도래한 토지(대지) 소유자의 토지매수 청구에 따라

◇ 토지보상으로 민원해결 및 시민 사유재산 활용 극대화 함

□ 근 거

- 『국토법』 제47조에 의거 도시계획결정 고시일로부터 10년이 경과한 토지의 소유자는 토지매수를 청구할 수 있도록 함

□ 장기미집행 토지 현황

- 면 적 : 246,555m²
- 추정금액 : 82,745백만원(사업비 미포함)

□ 매수현황

- 매 수 완 료 : 7,107m², 4,244백만원
(면적대비 2.88%, 금액대비 5.13%)
- '09년 매수실적 : 3건, 434m² 196백만원
- 매수신청 중 : 1건, 165m² 100백만원

□ 추진계획

- 예산액 : 500백만원
- 토지 매수 청구시 원활한 보상집행으로 조기에 민원 해소

※ 『구미시장기미집행도시계획시설대지보상임시특별회계설치 및 운영조례 제3조』⇒ 일반회계 결산결과 순세계잉여금의30 ~ 15% 해당액

7] 도로와 지하시설물 공동구축 전산화사업

- ◇ 21C 고도정보화 사회에 대비, 지리정보(GIS) 기술을 이용하여 도시행정의 과학화와 능률성 제고 및 각종 사고 및 재난 발생시 신속 대응
 - ◇ 도시기반 시설물 관리에 소요되는 중복예산 방지 및 효율적인 투자효과
-

□ 사업개요

- 총 계획
 - 사업위치 : 인동동 및 읍·면 일원
 - 사업량 : L=1,230km(도로 351, 상수 450, 하수 429)
 - 사업기간 : 2009. 3 ~ 2011. 12
 - 사업비 : 5,322백만원(국비 2,661, 시비 2,661)
- '09년 시행(인동지역)
 - 사업량 : L=301.2km(도로 92.2, 상수 114, 하수 95)
 - 사업기간 : 2009. 3.13 ~ 2010. 1. 7
 - 사업비 : 1,378백만원(국비 689, 시비 689)
- '10년 계획(읍·면지역)
 - 사업량 : L=797km(도로 225, 상수 282, 하수 290)
 - 사업기간 : 2009. 10 ~ 2010. 4
 - 사업비 : 3,400백만원(국비 1,700, 시비 1,700)

□ 추진계획

- 사업량 : 131.8km(도로 33.8, 상수 54, 하수 44)
- 사업기간 : 2011년
- 사업비 : 544백만원

※ 구미 하이테크밸리, 디지털산업지구 개발계획으로 사업량 조정 예정

□ 기대효과

- 시정업무 활용의 정성적/정량적 확대
- 지도활용 업무의 단일화 및 효율화

Ⅷ 구미국가산업단지 확장단지 조성

◇ 구미국가산업단지 혁신 Cluster 구축과 新 산업공간 창출로
글로벌 경쟁력 제고 및 지역 경제 활성화

□ 사업개요

- 위 치 : 산동면(신당리·인덕리·적림리), 옥계동 일원
- 유치업종
 - Display, 부품소재 등 첨단 IT업종 등
 - 정주여건 : 외국인병원, 전원주택, 자립형사립고, 기술연구센터
- 시 행 자 : 한국수자원공사 (보상 구미시)
- 사업기간 : 2007 ~ 2015년(9년간)
- 사 업 비 : 8,778억원(보상비 4,400, 조성비 4,378)

□ 추진상황

- '04. 3. 31 : 구미국가산업단지 배후지원 단지 검토 요청
- '06. 12. 21 : 개발행위허가의 제한지역 및 지형도면 고시
- '08. 12. 3 : 구미국가산업단지 확장단지 지정고시(국토해양부고시)
- '09. 1월 ~ : 보상물건 실태조사, 감정평가
- '09. 5월 26 ~ : 보상금 지급
- '09. 9월 26 ~ : 신당2리, 인덕리 물건조사
- '10. 1월 : 산동면 신당2리, 인덕리 보상
- '10. 3월 : 신당1리 및 분묘조사 보상준비
- '10. 6월 : 사업실시계획 승인(부산지방국토관리청)
- '10. 9월 : 이주택지 조성공사 시행

※ 공사비 : 2,800억원(공사 100, 보상 2,700)

□ 기대효과

- 구미국가산업단지를 지원하는 산업 Cluster 중심기능 및 배후 주거용지 확보
- 연구개발공간과 교류공간, 여가공간이 조화를 이루는 쾌적한 정주여건 조성

9] 도로교통망 정비·확충

- ◇ 구미국가산업단지 투자여건 개선, 물동량 수송원활 및 교통환경 개선
 - ◇ 지역균형개발 및 농산물 수송원활로 물류비용 절감 및 주민소득 증대
-

□ 마무리 및 계속사업

○ 보조사업

- 사 업 명 : 원호~대망간 도로개설공사 등 8건
- 사 업 량 : L=4.82km, B=15~25m
- 사 업 비 : 4,820백만원(국비 1,150 도비 2,610, 시비 1,060)

○ 자체사업

- 사 업 명 : 임은도시계획도로개설공사 등 12건
- 사 업 량 : L=5.76km, B=8~35m
- 사 업 비 : 5,900백만원

□ 기대효과

- 도로교통망 확충으로 교통 및 정주환경 개선으로 시민생활 편의 제공
- 산업단지 물동량 수송 원활로 기업 경쟁력 제고

10 칠성주택옆 도로확장

- ◇ 산업도시 공단지역과 경부고속도로 연결 간선도로망 확충
 - ◇ 상습정체지역 도로확장으로 교통난 해소 및 물동량 수송 원활
-

□ 사업개요

- 위 치 : 신평동 칠성주택옆 도로(신원주유소~신평1동사무소)
- 사업량 : 도로확포장 L= 727m, B= 12m → 20m
- 사업기간 : 2009 ~ 2010년
- 사업비 : 3,900백만원

□ 추진상황

- '09년 까지 : 3,000백만원(신원주유소~칠성주택)
 - 보상 및 도로확장 L=227m, B=20m
- '10년 계획 : 900백만원(칠성주택~신평1동사무소)
 - 도로확장 L=500m, 부대공 1식

□ 기대효과

- 4단지와 경부고속도로 연결 간선도로망 확충으로 산업 물동량 수송원활
- 상습정체지역 해소로 근로자 출퇴근 편리도모

III 도시계획 소도로 및 농어촌도로 정비

- ◇ 지역균형개발 및 주거환경개선으로 주민의 삶의 질 향상
 - ◇ 교통소통 원활로 차량 및 주민통행에 편리도모
 - ◇ 낙후지역 균형 개발로 소득기반을 조성하고 정주여건 조성
-

□ 사업개요

- 위 치 : 관내 일원
- 사업량 : 24건, L= 8.0km
 - 신규사업 : 5건, L=1.5km
 - 계속사업 : 19건, L=6.5km
- 사업기간 : 2010. 1 ~ 12월
- 사업비 : 6,720백만원(국비 400, 도비 940, 시비 5,380)
 - 신규사업 : 1,100백만원
 - 계속사업 : 5,620백만원

□ 추진계획

- 측량·설계·감정 : '10. 1 ~ 3월
- 사업발주 및 착공 : '10. 4 ~ 5월
- 공사추진 및 준공 : 10. 6 ~ 12월

□ 기대효과

- 도시계획 소도로 개설로 체계적인 간선도로망 구축
- 주거환경개선으로 지역주민의 삶의 질 향상에 기여
- 교통소통 원활로 차량통행에 편리를 도모하여 주민숙원 해결

12 CCTV 통합관제센터 설치

- ◇ 도로나 공공장소에 설치된 CCTV를 보다 효율적으로 관리
- ◇ 향후 각부서에서 설치하는 CCTV의 모뎀등 기준 제시
- ◇ 행정의 신뢰성 확보 및 각종 범죄에 대하여 신속한 대처

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 관내
- 사업량 : 통합관제센터 설치 1식
- 사업기간 : 2010. 1월 ~ 2013. 12월(4년간)
- 사업비 : 4,900백만원(국비 2,450, 시비 2,450)

□ 추진계획

- '10년 계획
 - 기본설계 및 타당성조사용역, 통합관제센터 구축 : 1식
 - 사업비 : 2,000백만원
- '11년 이후
 - 통합관제센터 시스템 설치 및 시범 운영 : 1식
 - 사업비 : 2,900백만원

□ 기대효과

- 운영의 일원화로 경비절감 및 각종 상황에 적극적인 대처로 안심하고 통행할 수 있는 도로환경 조성
- 행정업무, 공공시설물 관리 등 도시의 종합적인 관리로 대형 재난으로부터 시민의 생명과 재산을 보호하여 삶의 공간이 더욱 아름답고 풍요로운 도시생활환경 조성

13 안전한 보행 공간 조성

◇ 보행공간이 없는 도로에 대해 보행자 안전 공간 확보

◇ 선진 교통문화 정착 및 쾌적하고 안전한 도로환경 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 장천면 상장리 ~ 산동면 ~ 해평면 ~ 도개면
- 사업량 : L=36.0km, B=3.0~5.0m
- 사업기간 : 2009. 1월 ~ 2014. 12월(5년간)
- 사업비 : 9,000백만원(국비 4,500, 시비 4,500)

□ 추진상황

- '09년 까지
 - 위 치 : 경운대 ~ 산동면구간
 - 사업량 : L=4.0km(보도 및 자전거도로개설), 가로등 설치
 - 사업비 : 1,200백만원(도비 600, 시비 600)
- '10년 계획
 - 위 치 : 산동면 ~ 장천면 구간
 - 사업량 : L=20.0km(보도 및 자전거도로개설), 가로등설치
 - 사업비 : 3,600백만원(국비 1,800, 시비 1,800)
- '11년 이후
 - 위 치 : 해평면 ~ 도개면구간
 - 사업량 : L=12.0km(보도 및 자전거도로개설), 가로등설치
 - 사업비 : 3,200백만원

□ 기대효과

- 보행공간이 없는 도로에 대해 보도를 설치하여 교통사고 예방
- 안전한 보행공간 확보로 안전하고 쾌적한 보행환경 개선

14 살기 좋고 쾌적한 생활환경 조성

◇ 주거환경이 열악한 도시지역을 개발하여 도시미관 증진 및 삶의 질 향상

◇ 노후 불량한 농촌지역을 개발하여 정주하고 싶은 복지농촌 조성

□ 도시 주거환경개선 사업

- 사업위치 : 고아읍 이레리 339번지 일원
- 사업규모
 - 정비구역면적 : 46,066㎡
 - 도로개설(L=658m, B=8~20m), 주차장 954㎡, 소공원 196㎡
- 사업기간 : 2008 ~ 2012년(5년간)
- 사 업 비 : 5,178백만원(국비 50%, 도비 15%, 시비 35%)
- 추진상황
 - '08. 3. 10 : 설계용역 착공
 - '09. 6. 08 : 정비구역 지정 고시
 - '09. 6. 1 ~ 30 : 토지 및 지장물 보상(970백만원)
 - '10. 1월 ~ 12월 : 토지 및 지장물 보상
 - '11. 1월 : 공사 발주

□ 농촌 주거환경개선 사업

- 주택개량사업
 - 사 업 량 : 40동 1,600백만원
 - 지원조건 : 동당 40백만원 융자(이율 3%)
- 빈집정비사업
 - 사 업 량 : 50동 25백만원
 - 지원조건 : 동당 500천원 전액보조

15 살기 좋은 행복한 주거문화 정착

◇ 정주환경이 좋은 도시를 위한 주택건설공급으로 주거안정 도모

◇ 자연친화적 쾌적한 환경속의 살기 좋고 편리한 주거문화 정착

□ 주택건설 공급

○ 주택보급 현황

(2008. 12기준)

공급대상 가 구	주 택 수 (%)						보급률 (%)
	계	단독	아파트	연립	다세대	기타	
117,785	113,047	25,277 (22.36)	75,364 (66.67)	3,987 (3.52)	5,617 (4.97)	2,802 (2.48)	95.98

○ 주택건설 및 공급계획 (18개단지 10,650세대)

- 분 양 주 택 : 4개단지 2,454세대
- 임 대 주 택 : 1개단지 572세대
- 재 건 축 : 3개단지 2,144세대
- 공 공 임 대 주 택 : 1개단지 377세대
- 사업승인(계획) 중 : 9개단지 5,103세대

□ 도시미관 증진 권장 및 지도

○ 시 기

- 건축사 회의시(분기 1회)
- 건축허가 및 아파트 건립 추진시

○ 내 용

- 주변 도시환경과 조경시설 등 미관을 고려한 설계·건축 및 시공관리

16 공동주택 시설관리지원사업 운영

- ◇ 아파트단지에도 단독주택지 등과 같이 공동시설물정비에 필요한 비용일부를 지원하여 형평성을 도모
 - ◇ 아파트 공동시설물의 원활한 유지관리로 입주민 편의제공
-

□ 사업개요

- 지원대상 : 20세대이상 아파트(준공후 5년이상 경과)
- 소요예산 : 250백만원
- 사업내용 : 단지내 주도로, 가로등, 어린이놀이터, 경로당, 체육시설
상·하수도, 수목전지 등 시설물유지보수 비용 70%지원
- 서민주택단지 위주의 영구 및 국민임대아파트 최우선지원
- 지원 후 5년 이내 동일 또는 유사한 사업지원 제외

□ 추진계획

- 2010. 1/4분기 : 지원계획 수립 및 신청접수
- 2010. 2/4분기 : 현장실사 및 공동주택지원심의위원회 심의후
지원단지 선정, 사업 착수
- 2010. 3/4분기 : 사업완료 및 보조금 교부

□ 기대효과

- 단독주택지와 형평성 고려 공동주택단지에도 시설지원사업으로
동등한 수혜효과 제공
- 보조금지원으로 입주민의 경제적 부담 경감효과

Ⅱ 가로수 식재 및 생육환경개선사업

-
- ◇ 특색 있고 테마가 있는 가로수 조성 및 조경수목 식재로 시민과 함께하는 푸른공간 확충 및 살기좋은 도시이미지 부각
 - ◇ 푸르고 아름다운 가로경관을 창출하여 쾌적한 정주환경 조성
-

□ 사업개요

- 위 치 : 관내일원
- 사업기간 : 2010. 1 ~ 12월
- 사 업 비 : 280백만원
- 사업내용
 - 노선완결 신식 ----- 70백만원
 - 국도 33호선 우회도로 마무리('09년 170본 기 식재완료)
 - 결주 보식(250본 정도) ----- 100백만원
 - 가로수 생육환경개선사업 ----- 50백만원
 - 교통섬 수목식재 ----- 60백만원
 - 인동 네거리 외 1개소

□ 추진계획

- 대상지 조사 : '10. 1월 ~ 2월
- 발주 및 시공 : '10. 2월 ~ 11월
- 완공 예정일 : '10. 11월

□ 기대효과

- 가로수, 조경수목 식재로 복사열 저하와 녹지공간 확보 및 쾌적한 가로경관 조성과 도시 이미지 제고

18 도심 내 유희지 꽃밭조성

- ◇ 시민과 단체들의 자발적인 참여 유도를 위해 공모제 도입
- ◇ 열악한 도심 유희지 공간을 아름답고 품격있게 개선

□ 사업개요

- 사업기간 : '10. 1 ~ 6월
- 사업비 : 100백만원
- 사업내용 : 시민과 단체들의 희망 꽃밭 조성 공모
 - 대상지 1,000m² 이상 : 3개소-60백만원(수목식재등 포함)
 - 대상지 1,000m² 이하 : 8개소-40백만원(다년생꽃씨 및 묘목지원)

□ 추진계획

- 대상지 공모 : '10. 1월
- 서면심사 및 현지확인 : '10. 1월
- 설계용역 : '10. 2월
- 사업시행 : '10. 3월 ~ 6월

□ 기대효과

- 대상지 공모로 주민들의 관심유발 및 자발적이고 적극적인 참여 유도
- 도심내 사각 유희지내 꽃밭조성으로 아름다운 생활환경 조성

19 문성지주변 생태공원 조성

◇ 대규모 택지개발지구와 집단주거지 사이에 위치한 공원개발로 쾌적한 도시정주환경 조성

◇ 녹색도시환경 조성에 부응하는 친환경적 근린공원조성

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 고아읍 원호, 문성리 (문성지 주변)
- 사업기간 : 2009~2011년 (3년간)
- 사 업 비 : 5,000백만원 (국비 50%, 도비 15%, 시비 35%)
- 사업내용 : 광장, 산책로, 인공섬, 정자, 수변식물, 경관조명등

□ 추진상황

- 도시계획결정고시 : '73. 12. 31
- 공원조성계획수립용역 : '08. 03. 12 ~ '08. 12. 30
- 사전재해·환경성검토용역 : '08. 03. 20 ~ '08. 12. 30
- 도시계획위원회 심의 : '09. 02. 05
- 공원조성 실시설계 : '09. 03. 10 ~ '09. 05. 10
- 1차공사 사업시행(10억) : '09. 06. 10 ~ '09. 12. 30
- 1차공지구('10) 공원조성사업 추진 (12억) : '10. 01. 01 ~ '10. 12. 31
- 전체공사 준공계획 : '11. 12. 30

□ 기대효과

- 지역주민의 휴양과 정서생활향상에 기여할 수 있는 도시환경 창출

20 철로변 도시숲 조성

- ◇ 도심속 철로변이 열악한 녹지환경으로 완충·차폐기능 미흡하고 경관불량등으로 도시의 경관 및 품격이 크게 저하
- ◇ 철로변 녹지대를 아름답고 품격있게 정비·개선하여 깨끗한 도시 이미지 제고 및 최상의 정주여건 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 송정동 ~ 광평동 (철로변 시설녹지)
- 사업량 : $A=50,000m^2$ ($L=3,000m$ $B=10\sim30m$)
- 사업기간 : 2009. 4 ~ 2012. 11월 (3년간 연차적 추진)
- 총사업비 : 2,500백만원(국비 1,000, 도비 300, 시비 1,200)
- 사업내용 : 쉼터조성, 산책로(녹도), 편의·체육시설, 조명시설 등
 - 다양한 수종으로 복층숲 조성하여 완충기능 증대 및 쾌적한 경관 창출
 - 한국철도공사 관련 부지에 대해서는 사전 협의후 사업추진
 - 불법경작 행위등에 대해서는 주민홍보 강화로 갈등 최소화

□ 추진계획

- 위 치 : 송정동(한솔 APT 앞)
- 사업량 : $A=30,000m^2$ ($L=1,500m$, $B=10\sim30m$)
- 사업기간 : 2010. 4 ~ 10월
- 사업비 : 1,290백만원(국비645, 도비193, 시비452)

※ 2009년 추진실적 : 2개소(송정동 듀클라스APT앞, 광평동)

□ 기대효과

- 철로변 가시권 불량경관 개선으로 깨끗한 도시 이미지 제고
- 시민들에게 쾌적한 휴식공간 제공 및 삶의 질 향상에 이바지

21 도시경관계획 수립

◇ 도시전역에 무질서한 개발 방지와 경관관리체계 구축

◇ 아름다운 도시, 선진 디자인 명품도시 조성

□ 사업개요

- 수립범위 : 구미시 전역
- 과업기간 : 2009. 4월 ~ 2010. 4월(1년간)
- 용역비 : 174백만원
- 사업내용
 - 도시경관계획 기본방향 및 목표 설정
 - 경관지구, 미관지구의 관리 및 운용에 관한 사항
 - 경관관리 및 실천방안에 관한 사항
 - 그 밖에 경관의 보전 및 관리에 관한 사항 등

□ 추진상황

- '09. 4월 : 용역계약 체결 및 발주
- '09. 5월 : 착수 보고회 개최
- '09. 6월 : 지역경관 현황 조사 및 경관기본방향설정
- '09. 10월 : 중간보고회 개최
- '09. 12월 : 경관관리 및 실천방안 수립
- '10. 2월 : 주민공청회 개최
- '10. 3월 : 최종보고회 개최
- '10. 4월 : 성과납품 및 경상북도 승인신청

□ 기대효과

- 경관계획의 기본방향 및 목표설정으로 도시의 무질서한 개발방지
- 자연과 인간, 산업이 함께 어우러지는 살고 싶은 디자인 명품도시 건설

22 도시디자인 자문위원회 운영

- ◇ 건축물이나 공공시설물의 디자인 향상을 위해 자문 운영
- ◇ 디자인의 형태나 색상, 재료, 주변과의 조화 등 공공적 가치 구현

□ 사업개요

- 구 성 : 관련분야 전문가 5~10명
- 운영방법
 - 자문대상 : 건축물, 도시구조물 및 가로시설물
 - 자문시기 : 매주 1회 정도
 - 신청방법 : 기본설계 후 또는 관계법령 인·허가 전
(신청서, 주변현황사진, 기본설계 및 색채조명 등 부대시설 도서)
- 사 업 비 : 25백만원(위원회 운영수당)

□ 추진상황

- 추진실적

연도 \ 자문	횟수	자 문 건 수			자 문 결 과					비고
		계	공공	민간	계	원안자문	조건부	재자문	기타	
계	63	191	68	123	191	45 (24%)	87 (46%)	54 (28%)	5 (2%)	
2007년	8	17	5	12	17	1 (6%)	11 (65%)	5 (29%)	0 (0%)	
2008년	25	77	8	69	77	14 (18%)	39 (51%)	23 (30%)	1 (1%)	
2009년	33	107	61	46	107	33 (31%)	41 (38%)	29 (27%)	4 (4%)	

- '10. 1월 : 이후 지속적인 디자인 자문 추진

□ 기대효과

- 디자인자문을 통한 건축물 등 질적 향상으로 도시환경을 개선

㉓ 2010 국제 컬러&명품도시 디자인 포럼 개최

◇ 민·관·학 디자인 네트워크 구축과 공감대 형성

◇ 역사와 지역적 문화를 반영하는 색채 환경과 디자인 조성 제안

□ 사업개요

- 사업방법 : 전문기관 위탁
- 사업일시 : 2010. 9월
- 사업비 : 60백만원
- 사업내용
 - 국내외 도시색채관련 저명인사 초청 포럼
 - 시민과 함께하는 색채 체험관 운영
 - 공공디자인과 색채를 주제로 한 전시관(기업체, 학교 등) 운영

□ 추진계획

- '10. 4월 : 세부추진계획(안) 작성
- '10. 5월 : 위탁업체 선정 및 협약체결
- '10. 6~8월 : 주제연구 및 안내·홍보 등
- '10. 9월 : 본 행사개최(디지털 전자 산업관)

□ 기대효과

- 산업화의 과정에서 소외되어 온 공공디자인에 대한 인식제고
- 지역 역사와 문화에 대한 가치와 바람직한 디자인 방향 제시

㉔ 불법광고물 수거 보상제도 운영

- ◇ 시민과 함께하는 불법광고물 단속으로 선진광고문화 조기 정착
 - ◇ 기초질서가 확립된 깨끗하고 쾌적한 거리미관 조성
-

□ 사업개요

- 수거대상 : 벽보, 전단, 명함형 스티커
- 대 상 자 : 관내 거주하는 만55세 이상 노인
- 사업기간 : 2010. 1 ~ 12월(1년간)
- 사 업 비 : 53백만원(쓰레기봉투 20ℓ/170,000매)
- 사업내용 : 전단, 벽보, 명함형 스티커 수거자 쓰레기봉투 보상 지급
- 보상기준
 - 벽 보 : 5매당 쓰레기봉투 20ℓ 1매
 - 전 단 : 25매당 쓰레기봉투 20ℓ 1매
 - 명함형스티커 : 100매당 쓰레기봉투 20ℓ 1매
- ※ 1/3훼손된 벽보·전단은 1장, 1/2훼손은 2장을 1장으로 인정 지급

□ 추진계획

- '10. 1월 : 불법광고물 수거 보상제 시행계획 수립
- '10. 2월 : 불법광고물 수거 보상제 시행
- '10. 7월 : 불법광고물 수거보상제 상반기 Feed Back
- ※ 불법행위자에 대한 지속적인 계도와 단속으로 근절 유도

□ 기대효과

- 시민과 함께하는 깨끗하고 쾌적한 거리미관 조성
- 노인 일거리 창출 및 새로운 광고문화 의식 고취

㉔ 금오산도립공원 야영장 주차장 확장공사

- ◇ 탐방객들에게 원활한 주차공간 제공
 - ◇ 탐방수요증가에 대비하여 주차시설확충
-

□ 사업개요

- 위 치 : 금오산도립공원내 야영장 앞
- 사업기간 : 2010 ~ 2011. 12월
- 사 업 비 : 600백만원(도비300백만원, 시비300백만원)
- 사업내용 : 주차장 확장 A= 5,300m²(소형120대)

□ 추진계획

- ‘10. 01월 : 사전환경성 검토 및 실시설계준비
- ‘10. 05월 : 사업보상
- ‘10. 08월 : 공사시행
- ‘11. 12월 : 공사준공

□ 기대효과

- 주차장 확보로 금오산을 찾는 이용객들의 편의 도모
- 야영장 확장 및 주변 환경개선으로 친환경적인 자연공원 정비
- 시민과 함께하는 도립공원 이미지 쇄신

㉔ 금오지 주변 생태공원 조성

- ◇ 금오지 주변을 자연생태공원으로 조성하여 관광자원화
 - ◇ 탐방객에게 자연과 수변이 어우러지는 어울림 문화 공간 제공
-

□ 사업개요

- 위 치 : 도립공원 내 금오지 주변
- 사업기간 : 2008 ~ 2012년(5년간)
- 사 업 비 : 14,000백만원(국비 7,000, 도비 2,100, 시비 4,900)
- 사업내용
 - 수변산책로, 보행테크 외 5종
 - 산책로, 금오정 정비, 물놀이 체험장, 테마초화

□ 추진상황

- '09년 까지 : 산책로, 보행테크 및 경관조명 설치
- '10년 계획 : 생태습지원 조성, 방문자센터 설치
- '10년 이후 : 분수 및 테마초화원, 수변공연장 설치

□ 기대효과

- 자연과 수변이 어우러지는 생태환경을 탐방객에게 제공하여
어울림 문화가 꽃피는 전국적인 새로운 관광 명소화
- 찾아가는 공원에서 찾고 싶은 공원으로 명품공원으로 탈바꿈

㉓ 금오산도립공원 통신기지 반환 추진

- ◇ 금오산도립공원의 가치를 저해하고 있는 미군통신기지 반환으로 명산의 가치 증대
 - ◇ 시민들의 오랜숙원 사업 해결 및 효율적인 경관보존 관리
-

□ 사업개요

- 위 치 : 남통동 산33번지(금오산도립공원 정상)
- 사업기간 : 2010. 3 ~ 12월(1개년)
- 사 업 비 : 570백만원
- 사업내용 : 노후건물 철거 및 주변정비, 관리소 신축 1동

□ 추진상황

- '04. 03월 : 미군기지 반환촉구 결의문 채택(구미시의회)
- '04 ~ '08. 10월 : 미군기지 반환 협의 6회 실시
- '09. 7. 27 : 살렘 통신부지(1,618m²) 부분 반환 협의 회신
- '09. 12. 23 : 통신기지 반환에 따른 일정 협의
- '10. 3 ~ 12월 : 반환 합의문 작성 및 이전공사 착·준공

※ 미군측 입장 : 통신기지 반환을 2010년 최우선 과제로 선정하여
4월말까지 반환에 따른 협의 마무리 계획

□ 기대효과

- 생태복원 및 등산로 정비로 탐방객 및 이용객 편의 제공
- 영남팔경 금오산의 경관 및 문화유적지 환경 보존 관리

① 『사강나래』를 통한 골재야적장 조성

- ◇ 4대강 살리기사업으로 발생하는 준설토(골재) 효율적 관리
 - ◇ 지역 골재난 해소 및 골재 장기 수급 방안 확보
-

□ 사업개요

- 위 치 : 2개소(옥성면 농소리, 해평면 월곡리 일원)
- 사 업 량 : 기반시설 A=1,889천m²(골재야적 12,048천m³)
- 사업기간 : 2009. 10월 ~ 2010. 6월
- 사 업 비 : 337억원(보상 149, 기반시설 188)

□ 추진상황

- '09. 10 ~ 12월 : 골재야적장 위치 결정 및 예정지 고시
- '09. 11월 ~ '10. 3월 : 실시설계용역(진입도로 및 부지조성)
- '10. 3 ~ 6월 : 편입토지 보상
- '10. 6 ~ 12월 : 기반시설 조성 및 골재반입

□ 기대효과

- 골재 장기 안정적 수급관리 및 치수사업 재원 확보
- 야적장을 활용한 인공사막 및 모래썸질방 조성 등으로
관광자원 마련

② 지방하천 봉곡천(구미)생태하천 조성사업

◇ 정부의 「4대강 살리기」 사업과 연계 생태하천 조성

◇ 친환경 생태하천 복원 및 친수공간 조성으로 도심 문화공간 창출

□ 사업개요

- 위 치 : 도량동 ~ 부곡동 간 (L=4.72km)
- 사업기간 : 2010 ~ 2012년(3년간)
- 사 업 비 : 14,000백만원(국비 60%, 도비 20%, 시비20%)
- 사업내용
 - 호안정비, 낙차공개량 및 둔치조성 L=4.72km
 - 하천내 수생식물식재 및 여울·소 설치
 - 제방 산책로 조성

□ 추진상황

- '09년 까지 : 250백만원
 - 하천기본계획수립 완료
 - 실시설계용역(사전환경성 검토 포함) 및 설계 경제성(VE) 검토 완료
- '10년 계획 : 150백만원
 - 호안정비 및 보상 L=0.5km
- '11년 이후 : 13,600백만원
 - 호안정비, 낙차공개량 및 둔치조성 등 L=4.22km

□ 기대효과

- 친환경 생태하천 복원으로 도심하천 환경개선
- 하천 유지 용수 확보(원평하수처리장 재이용수 3만톤/1일 방류)

③ 제4회 2010년 「도시의 날」 행사 개최

- ◇ 전국 지자체를 대상으로 하는 「도시의 날」 행사를 개최함으로써 첨단산업도시로 발전된 위상을 전국에 널리 홍보
 - ◇ 전국 제일의 도시로 발전하는 도약의 발판 구축
-

□ 사업개요

- 일 시 : 2010. 10월경
 - 장 소 : 제4 산업단지내 구미전자정보기술원 등
 - 사업비 : 40백만원(시비)
 - 행사내용
 - 도시대상 (주간-국토해양부 주최-대한국토·도시계획학회) 시상
 - 기념리셉션, 도시와 관련된 세미나 개최
 - 국제사례발표, 도시디자인 작품 전시회, 도시탐방 등
- * '00년부터 『지속가능한 도시대상』을 선정 시상 중 '08년부터 『도시의 날』로 명명 매년 행사 추진 ('08년 전주시, '09. 10. 9 서울개최,)

□ 추진계획

- '09. 9. 15 : 제4회 2010년 도시의날 행사 구미개최 확정
- '09. 9~11월 : 국토해양부(도시정책과), 대한국토·도시계획학회와 행사진행계획 협의 및 예산조치
- '09. 12~'10. 1 : 행사계획 수립
- '10. 2~'10. 9 : 행사준비
- '10. 10. 10 : 행사진행(예정)

□ 기대효과

- 우리시의 선진·발전된 모습을 전국에 적극 홍보 및 지속 가능한 도시로 발전할 수 있는 위상 정립
- 시민의 삶의 질 향상을 위한 주민 마인드 형성으로 재 도약 발판 구축

4 도시재정비촉진지구지정(계획수립) 용역

◇ 도시의 낙후된 지역에 대한 주거환경개선과 기반시설의 확충 및 도시기능 회복

◇ 도시의 균형발전을 도모하고 국민의 삶의 질 향상에 기여

□ 사업개요

- 위 치 : 원평동 일원
- 과 업 량 : $A=0.23\text{km}^2$
- 용역기간 : 2010년
- 용 역 비 : 350백만원
- 용역내용 : 현재 민간제안 추진중인 원평일원 3개지구 연계성을 고려 계획적이고 체계적인 개발을 위한 계획수립
- ※ 용도지역·지구, 기반시설, 건폐율, 용적률, 건축물의 규모 등

□ 추진계획

- '10. 1월 : 재정비촉진지구지정 용역착수
- '10. 4월 : 주민공람(14일)
- '10. 5월 : 시의회의견청취
- '10. 6월 : 재정비촉진지구 지정 신청(구미시→경상북도)
- '10. 6월 : 경상북도 관련부서 협의
- '10. 9월 : 지방도시계획위원회 심의
- '10. 12월 : 재정비촉진지구 결정 및 고시(경상북도)
- ※ 원평동일대 재정비촉진지구 지정관련 등 경북도와 협의 신속 추진

□ 기대효과

- 도심 또는 부도심 등의 도시기능의 회복
- 노후·불량주택과 건축물이 밀집한 지역의 주거환경의 개선과 기반시설의 정비로 무질서한 난개발 방지
- 도심 재정비에 따른 기반시설 조성비 확보(국비지원) 지원 근거 마련

5] 원호~대망간 도로 개설(대로3-20호선)

- ◇ 간선 도로망 확충 및 도농간 지역 균형 개발 촉진
⇒ 국도33호선 교통량 증가에 따른 보조간선도로 기능 담당
- ◇ 주민숙원사업 해결 및 농산물 수송 원활

□ 사업개요

- 위 치 : 고아읍 원호리(대우아파트옆 삼거리)~대망리(점터고개)
- 사업량 : L=2.55km, B=25m
- 사업기간 : 2004 ~ 2013년
- 사업비 : 16,000백만원(공사비 11,000, 보상비 5,000)

□ 추진상황

- '09년 까지
 - 사업량 : 보상 53필지 A=33,533m², 지장물 4건
 - 사업비 : 4,600백만원(특별교부세 900)
 - ※ 시점부 보상가(약10억) 과다로 인노천 위쪽부터 보상금 지급
현재 자동차극장 위까지 보상 완료
- '10년 시행
 - 사업량
 - 보상 10필지 A=13,093m² 1,000백만원
 - 공사 L=1.0km B=25m 1,300백만원
 - 사업비 : 2,300백만원
- '11년 이후
 - 사업량 : 도로개설 L=1.55km
 - 사업비 : 9,100백만원

□ 기대효과

- 간선 도로망 확충으로 도농간 지역 균형 개발 촉진
- 주민숙원사업 해결 및 농산물 수송 원활

Ⅵ 황상~4공단간 도로개설(중1-83)

- ◇ 구미국가산업단지 물동량 수송 원활 및 보조간선도로망 확충
- ◇ 공단과 배후지역간 연결로 확충으로 출·퇴근 불편해소 및 주민숙원 해결

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 황상동(구미정보고)~금전동(4공단)
- 사업량 : L=1.98km, B=20m
용지보상 【 45건/4,000백만원 】
- 사업기간 : 2009 ~ 2013년(5년간)
- 사업비 : 14,000백만원(보상 4,000 공사 10,000)

□ 추진상황

- '09년 까지
 - 사업량 : 토지보상
 - 사업비 : 1,000백만원(도비500, 시비500)
- '10년 계획
 - 사업량 : 토지보상 및 도로개설 L=0.3km, B=20m
 - 사업비 : 1,120백만원(도비560, 시비560)
- '11년 이후
 - 사업량 : 도로개설 L=1.68km, B=20m
 - 사업비 : 11,880백만원

□ 기대효과

- 보조간선도로망 확충으로 구미국가산업단지 물동량 수송 원활
- 공단과 배후지역간 연결로 확충으로 출·퇴근 불편해소 및 주민숙원 해결

7] 아파트 입주예정자 공사과정 참여

- ◇ 아파트 건축공사과정에 입주예정자들에게 참여 기회를 주어 시공의 투명성과 주택품질에 대한 신뢰성 제고
-

□ 사업개요

- 적용대상 : 사업계획승인 아파트
- 시행시기 : 2010. 1월부터
- 사업예산 : 비예산
- 사업내용
 - 아파트 공사과정을 사용검사전에 입주예정자들에게 공개하여 분양시 제시한 설계내용과의 적합성 점검기회 부여
 - 입주예정자에게 사업추진내용 현장설명회 개최로 궁금증 해소(년2회)
 - 공사완료 후 입주예정자들에게 내 집을 사전 방문하여 점검토록 기회부여

□ 추진계획

- 입주자모집공고문에 입주예정자의 시공과정 참여 기회부여 명시
- 시공사와 입주예정자 간의 현장 참여방안 협의 행정지도
- 현장점검반 입주예정자 대표 10여명 정도 구성
- 건축사를 자문위원으로 현장점검반 참여

□ 기대효과

- 아파트공사과정의 투명성 확보로 의구심 해소와 주택품질의 신뢰성 제고
- 입주민 만족도를 제고하여 불편민원 사전예방
- 주택행정업무의 신뢰성 확보

8 구미천 제방 숲길 조성

◇ 구미천(생태하천) 제방에 쾌적하고 테마있는 터널숲길 조성

◇ 구미천 주변의 열악한 가로경관을 품격있게 개선 및 정비

□ 사업개요

○ 위 치 : 구미천(원평 산업도로변)

※ 구미천 제2구미교 ~ 봉곡천 합류지점

○ 사업량 : A= 3,000m² (L= 1,000m, B=3m)

○ 사업기간 : 2010. 3 ~ 6월

○ 사업비 : 150백만원 (시비)

○ 사업내용 : 수목식재(왕벚), 산책로 등

- 아름다운 가로경관 창출 및 새로운 녹색벨트 구축으로 도심권내 생태적 안정성 유지
- 구미천 제방(좌,우측변)에 수목(왕벚나무) 병렬식재로 숲터널 유도

※ 기존 제방 독을 활용하여 숲길(산책로)로 사용

□ 추진상황

- 대상지 조사 및 계획수립 : '09. 3월
- 실시설계 용역 : '10. 1~2월
- 사업착수 및 시행 : '10. 3~6월

□ 기대효과

- 시민들에게 쾌적한 휴식공간 제공 및 최상의 웰빙공간 조성으로 행복이 충전되는 “살기좋은 녹색친환경도시” 건설에 이바지
- 테마있는 숲길(산책로) 조성으로 시민건강 증진 및 도시의 부족한 녹색 쉼터공간 확보

9 『도시 브랜드 三足鳥』 특화 전략 추진

◇ 금오산 설화관련 삼족오(三足鳥)를 통한 도시 이미지 제고

◇ 삼족오를 형상화한 특화 브랜드 개발 및 디자인요소 확충

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1 ~ 12월
- 사업비 : 50백만원(시비)
- 사업내용 : 삼족오 도시브랜드 디자인 개발 및 작품 구입

□ 추진계획

- 삼족오 작품 브랜드 개발 및 홍보전략 추진
 - 삼족오 브랜드 작품 자료 수집 및 구매추진
 - 각종 문화행사 및 홍보 등 디자인요소로 적극 활용
- 태양새 삼족오 도시 홍보 캠페인(전국행사 활용)
- 삼족오의 역사 문화 특화 브랜드 활용(상징조형물 등)
 - 각종 표지판, 휴지통, 게시판, 버스승강장 등 디자인 활용

□ 기대효과

- 삼족오(三足鳥) 브랜드 특화사업을 통한 세계명품도시 구현
- 도시의 정체성 확립과 첨단산업이 함께하는 역동적인 도시창출

10 색채 경관 상세 가이드라인 수립

- ◇ 도시를 아름답게 가꾸기 위한 색채경관 상세 가이드라인을 수립하여 체계적인 경관을 형성하고
 - ◇ 역동성과 독창적, 예술적인 야간경관조성 등으로 명품 도시 색채 경관창출
-

□ 사업개요

- 사업범위 : 구미시 전지역
- 사업기간 : 2010. 1월 ~ 12월
- 사업비 : 150백만원
- 사업내용 :
 - 공공시설, 중요건축물, 도로, 랜드마크시설에 대한 색채 계획과 도시경관 관리방안 마련
 - 지역·지구별 환경색채 디자인 및 색채경관 형성계획
 - 국가산업단지(1~5) 경관이미지 구현을 위한 색채 지침서 수립
 - 시범지구(가로변) 3개소 색채 지침서 수립

□ 추진계획

- '10. 1~3월 : 사업계획 수립 및 용역입찰 공고
- '10. 5월 : 입찰등록 및 제안심사
- '10. 6월 : 용역업체 선정 및 계약체결
- '10. 12월 : 용역 수행 및 과업완료

□ 기대효과

- 도시환경의 색채 난립방지 및 시가지 색채경관 조화 형성
- 심미적인 색채경관 조성으로 명품 도시이미지 제고

① 사강나래(낙동강) 사업추진

◇ 홍수, 가뭄, 물 부족(13억톤)해소를 위한 범 정부정책사업

◇ 기후변화대비, 자연과인간의 공생, 지역균형개발, 국토재창조

□ 사업개요

- 위 치 : 옥성 구봉 ~ 오태동(연장 39km)
- 공 구 : 25공구 ~ 32공구(8개공구 구간) ※ 구미보 : 30공구
- 사업량
 - 하도준설 V=84,748천m³정도 (골재18,277, 사토66,471)
 - 구미보 1개소 • 하상유지 보호공 : 9개소
 - 교량 보호공 : 5개 교량 • 배수문 및 양수장 개량 : 32개소
- ※ 물 홍보관 건립 운영(동락공원내) : 200m²(60평)정도
- 사업기간 : 2009 ~ 2011년(3년간)
- 사업비 : 7,480억원('09년 6, '10년 3,459, '11년 4,015)
- 추진기관 : 국토해양부(부산지방국토관리청), 경상북도

□ 추진상황

- 일반공구(26, 27, 28, 29공구) ----- 경북도 시행
 - '09. 12. 15 : 공사 착공
- 턴키공사 ----- 부산청 시행
 - 30공구(구미보) : 포스코건설 외 5개사 공동도급
 - 31공구(옥성·도개구간) : '10, 1월말 낙찰자 결정 예정
 - 32공구(낙단보) : 두산건설 외 5개사 공동도급
- 계약 및 착공
 - '09. 10월 : 현장사무실 설치 및 시공 측량

□ 기대효과

- 홍수 피해 경감 및 가뭄, 물 부족 해소
- 하천을 다기능(생활·여가·관광·문화 등) 복합공간으로 조성

② 낙동강 준설토 농경지 리모델링사업 추진

◇ 낙동강 준설토를 활용한 저지대 농경지 성토로 우수기
농작물 침수예방 및 농업경쟁력 증대

□ 사업개요

- 위 치 : 선산·고아읍, 옥성·도개·해평·산동면, 양포동 지역
- 사업량 : 22개지구 2,028ha(성토량 : 61,443천 m³)
- 사업기간 : 2010 ~ 2011. 12월(2년간)
- 사업비 : 3,900억원
- 사업내용
 - 준설토 성토, 농로포장, 수리시설 개량
 - 보상(농가, 지장물건, 영농손실보상, 축산시설 등)
- 추진기관 : 구미시, 한국농어촌공사 구미지사

□ 추진상황

- '09. 8월 : 지역주민설명회 개최
- '09. 9 ~ 10월 : 주민동의서 징구(찬·반)
- '09. 9 ~ '10. 1월 : 기본조사 및 실시설계
- '10. 2 ~ 4월 : 보상비 지급
- '10. 4월 : 사업 착공
- '11. 12월 : 사업 준공

□ 기대효과

- 저지대 농경지 침수예방
- 배수개선, 농로포장 등 농업기반시설 개량
- 준설토를 농경지 리모델링 활용으로 농업경쟁력 증대

③ 낙동강 본류 하천 제방 보강사업

◇ 200년 빈도에 대비한 슈퍼 제방 축조

◇ 녹색뉴딜사업으로 일자리를 창출 및 지역경제 활성화

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 선산, 고아, 옥성, 도개, 해평, 양포동 일원
- 사업량 : 하천제방 개수 L = 55.1km
 - 옥성지구 : L= 20.8km, 284억원
 - 해평지구 : L= 10.0km, 323억원
 - 아포지구 : L= 4.3km, 95억원
 - 고아지구 : L= 14.7km, 243억원
 - 생곡지구 : L= 5.3km, 260억원
- 사업기간 : 2004. 12월 ~ 2011. 12월말
- 총사업비 : 1,205억원
- 시행처 : 국토해양부(부산지방국토관리청)

□ 추진상황

- '09년 까지 : L=23.3km 444억원(진도 36.8%)
- '10년 계획 : L=11.0km 261억원
- '11년 이후 : L=20.8km 500억원

□ 기대효과

- 노후제방 보강으로 재해 사전 예방
- 낙동강살리기사업과 연계 추진

4] 낙동강살리기 구미지구 생태하천조성사업

◇ 테마형 도심 생태하천조성 및 다목적 체육시설 설치로
시민들의 건전한 휴식공간 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 고아읍 괴평리 ~ 지산동 (수우)
- 사업량 : 연장 4.26km, 면적 2.11km²(약64만평)
- 사업기간 : 2009. 3. 13 ~ 2012. 3. 8(3년간)
- 사업비 : 350억원
- 사업내용
 - 생태복원 및 보전시설(상,하류) (자연학습원, 천변습지 등)
 - 시민의 여가 공간 조성(자전거도로, 산책로 등)
 - 축구장 10면 등 12종목의 다목적체육시설설치
- 시행처 : 부산지방국토관리청

□ 추진상황

- '08. 12월 : 하천부지경작금지 및 허가취소 통지
- '09. 3. 13 : 사업 착공
- '09. 8 ~ 12월 : 보상금 지급
- '12. 3월 : 사업 준공

□ 기대효과

- 낙동강 살리기 사업과 연계한 하천환경정비로 이용 극대화
- 장래 1백만 시민이 부족함이 없는 체육공간 조성

5 구미 하이테크밸리 개발사업

- ◇ 구미 국가산업단지 제4단지 준공에 따른 신규수요에 대처
- ◇ 국가산업단지 발전전략과 연계하여 구미의 미래를 이끌어갈 경제 원동력의 핵심으로 추진
- ◇ 첨단 전자·정보산업의 메카로서 산업기반 구축

□ 사업개요

- 위 치 : 해평면, 산동면 일원
- 사업면적 : 9,339천m²
- 사업기간 : 2009 ~ 2014년
- 사 업 비 : 1조 4,723억원(국고보조 3,359억원 제외)
- 사업시행자 : 한국수자원 공사
- 사업내용
 - 유치업종 : Display, Mobile, 부품소재 등 첨단 IT산업업종, 전지·태양광등 신재생에너지, LED산업

□ 추진상황

- '08. 8. 30 : 토지거래계약허가구역 지정(A=20.48km²)
- '09. 9. 30 : 산업단지계획 승인 및 지형도면고시
- '10. 4. ~ : 보상기본조사실시
- '10. 7. ~ : 감정평가실시, 보상공고, 보상착수
- '10. 8. ~ : 공사 발주·계약 및 착수
- '14. 12. : 준공

□ 기대효과

- 경제적 파급효과 : 16조원
 - 생산유발효과 13조 8천억원, 부가가치 2조 2억원
- 고용창출효과 : 12만명
- 인구계획 : 34천명, 주택계획 : 12,656 세대

6 도시 정비사업 추진

◇ 도심지 주거환경이 열악한 지역을 계획적으로 정비

◇ 노후·불량건축물 효율적 정비로 주거생활의 질 향상

□ 사업개요

- 위 치 : 신평동 70-2번지 일원 등 7개지구
 - 신평지구, 송림아파트, 원평주공, 도량주공아파트 주택 재건축, 원평2동, 원평1구역 주택재개발, 원평구역 도시환경 정비
- 사업량 : 343,342㎡ (21,246명, 7,963세대)
 - 신평지구 76,117㎡, 송림아파트 12,080㎡, 원평주공 27,897㎡, 도량주공아파트 57,150㎡, 원평2동 80,017㎡, 원평1구역 58,636㎡, 원평구역 31,445㎡
- 사업시기 : 정비구역고시일로부터 4년 이내
- 시행자 : 7개지구 지구별 추진위원회 (관리처분 방식)

□ 추진상황(신평지구 경우, 타지구 일정 별도)

- '07. 11. 29 : 정비계획수립 및 정비구역지정 제안
- '08. 4. 29 : 신평지구 주택재건축정비구역지정 공람·공고 완료
- '08. 8. 4 : 구미 도시계획위원회 자문 개최
- '08. 9. 25 : 정비구역신청(경상북도)
- '10. 1월 : 경상북도 지방도시계획공동위원회 심의
- '10. 2월 : 정비구역지정 결정 및 고시(경상북도)
- '10. 4월 : 사업인가 및 시행

□ 기대효과

- 계획적인 주택재개발로 품격있는 도시환경 조성
- 토지이용의 효율성 증대와 쾌적한 주거환경 조성

7] 영천~상주간 고속도로 건설

- ◇ 주변 고속도로 상호 연결로 국가기간 교통망 확충과 운행거리 단축으로 국가 물류비용 절감 및 교통 이용 편의 증대

□ 사업개요

- 위 치 : 영천시 북안면 ~ 구미시 도개면 ~ 상주시 낙동면
- ※ 4개 고속도로연결(경부선-대구포항선-중앙선-중부내륙선)
- 사업량 : L=93.9km, B=23.4m(왕복 4차로, 설계속도100km/h)
- 사업기간 : 2008. 7월 ~ 2013. 6월(5년간)
- 사업비 : 2조 642억원
- 추진방식 : BTO방식(운영기간 : 30년간)
- 시행자 : 영천상주고속도로(주)(대림산업 등 17개사)

□ 관내 통과지역 및 주요 시설

- 통과지역 : 도개면 6개리(14.22km), 장천면 오로리(3.45km)
- 주요시설 : 도개 IC(월림리), 도개휴게소(용산리)

□ 추진상황

- 노선선정 및 교통.환경영향평가 주민설명회 개최 : '08. 2월
- 실시협약 체결 및 사업시행자 지정 : '08. 12월
- 실시설계 VE완료(한국도로공사) : '09. 7월
- 사전재해 영향성 검토 협의 : '09. 8월
- 부산지방국토관리청 설계자문 : '09. 10월
- 실시계획 승인 신청 : '09. 12월
- 보상 착수 및 공사착공 : '10. 3월

□ 기대효과

- 구미 국가산업단지 산업 물동량 수송 원활
- 국가 기간산업망 확충으로 구미국가산업단지 경쟁력 제고

Ⅷ 국도67호선(옥계~산동) 확장

- ◇ 국도25호선 확장과 연계 간선도로망 확충으로 교통소통 원활
 - ◇ 구미국가산업단지 주변도로망 구축으로 수출물동량 수송 원활
 - ◇ 지역균형개발 및 원활한 농산물 수송으로 주민소득증대 기여
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 옥계동 ~ 산동면 성수리
- 사업량 : L=3.24km, B=25m(2차로→4차로)
- 사업기간 : 2004 ~ 2013년(10년간)
- 총사업비 : 400억원(국비 400)
- 시행자 : 국토해양부(부산지방국토관리청)

□ 추진상황

- '09년 까지 : 55억원
 - 실시설계용역(1,263백만원) : 2004 ~ 2007년
 - 주민설명회 개최(양포동사무소 2층) : 2006. 12월
 - 공사착공(보상착수) : 2008. 12월
- '10년 계획 : 140억원
 - 보상 및 도로개설 L=3.24km
- '11년 이후 : 205억원
 - 도로개설 L=3.24km

※ 공단 물동량 수송원활을 위해 예산 집중 투자로 조기 마무리 노력

□ 기대효과

- 공단지역과 배후주거지역간 주간선도로망 확충
- 공단 지역 물동량 수송 및 근로자 출퇴근 편리

9] 국도 대체 우회도로 개설(구포~생곡)

- ◇ 구미~선산간 간선도로망 확충으로 교통소통 원활
- ◇ 도·농 통합도시 지역균형개발 촉진 및 구미국가산업단지 순환도로 구축
- ◇ 관내 남·북 교통축에 동·서 교통을 보완 통과 차량흐름 원활

□ 사업개요

- 위 치 : 양호동, 원평동 ~ 선산 입구(낙남루)
- 사업량 : L=22.46km, B=20m(4차로)
- 사업기간 : 2005 ~ 2015년(11년간)
- 총사업비 : 5,508억원(국비 5,508)
- 사업내용 : 구미 ~ 선산간 우회도로 개설
- 시행자 : 국토해양부(부산지방국토관리청)

□ 추진상황

- '09년 까지 : 99억원
 - 기본설계용역 : 2005 ~ 2007년
 - 노선 주민설명회 개최 : 2007. 3월
 - 용역기간 : 2008. 11. 13 ~ 2010. 11. 02(동성ENG, 제일ENG)
 - 설계자문위원회 개최 : 2009. 11월
 - '10년 계획 : 54억원
 - 실시설계 마무리 및 선보상(30억원)
 - '11년 이후 : 5,355억원
 - 토지보상 및 공사 L=22.46km
- ※ 국가산업단지 물동량 수송 원활 및 구미~선산간 간선도로망 확충을 위해 조기 시행 건의

□ 기대효과

- 공단지역과 배후주거지역간 도로망 확충으로 정주환경개선

10 국도 대체 우회도로 개설(구포~덕산)

- ◇ 국도33호·67호선등의 지역간 장거리 교통흡수
- ◇ 구미국가산업공단 4단지 조성 및 인근 택지개발사업 등 지역개발 계획과 구미시 도시개발계획의 수용을 통한 지역발전 향상

□ 사업개요

- 위 치 : 구포동 ~ 칠곡군 약목면 덕산리
- 사업량 : L=14.28km, B=20m(구미구간 10.4km)
- 사업기간 : 2009 ~ 2017년(8년간)
- 총사업비 : 5,550억원(국비 5,350, 시비 200)
- 사업내용 : 동 구미지역 우회도로 개설
- 시행자 : 국토해양부(부산지방국토관리청)

□ 추진상황

- '09년 까지 : 82억원
 - 실시설계 : 2001 ~ 2003년
 - 토지보상 : 2009. 7월부터
 - 공사착공 : 2009.10.31~2017. 9. 17 한신공영(주)외 1개사
- '10년 계획 : 61억원(국비 50, 시비 11)
 - 보상 및 공사 L=14.28km
 - ※ 편입토지 지장물 보상비 등 구미시에서 지급('10예산확보 11억원)
 - 200억원 정도(토지 170, 지장물 22, 기타 8)
- '11년 이후
 - 토지보상 마무리 및 공사 추진 L=14.28km
 - 사업비 : 5,407억원(국비 5,218, 시비 189)

□ 기대효과

- 공단지역과 배후주거지역간 도로망 확충으로 정주환경개선

Ⅲ 옥성~선산간 4차로 확포장(국지도68호선)

- ◇ 선산I.C 진입로 확장으로 교통소통 원활 및 안전사고 예방
 - ◇ 지역균형개발 및 농산물 수송원활
-

□ 사업개요

- 위 치 : 선산읍 이문리 ~ 옥성면 덕촌리
- 노 선 명 : 서천~경주선 L=223.79km
 - ※ 무을(안곡)~도개(다곡) L=31km
- 사 업 량 : L=4.83km B=20m~35m(2차로→4차로)
- 사업기간 : 2004년 ~ 2010년(금년 마무리)
- 사 업 비 : 513억원

□ 추진상황

- '09년 까지 : 450억원
 - 보상 및 도로확장 : L=3.94km
 - '10년 계획 : 63억원
 - 보상 및 도로확장 : L=0.89km
- ※ 경북도에서 옥성-선산간 확·포장공사(국지도68호선)에 포함된 선산읍 시가지(선산읍 이문리) 중용구간을 제외하고 그 사업비만큼 무을면 소재지 방면(L=1.5km, 2차로)으로 선형개량토록 공사 구간(시종점) 변경 시행

□ 기대효과

- 고속도로진입로 확충으로 산업 물동량 수송원활