

현장 방문결과 보고서

(산업건설위원회)

□ 일 자 : 2012. 9. 11 (화), 9. 13(목) 10:00 ~

□ 장 소 : 4개소

○ 9.11(화) : 옥성 시직영골재판매장, 구미시 승마장(옥성)

○ 9.13(목) : 디지털산업지구 진입도로개설현장, 산동 참 생태숲

□ 참 석 : 11명 (산업건설위원회 위원)

□ 방문결과

【 일 반 현 황 】

1. 옥성 시직영골재판매장

○ 위 치 : 구미시 옥성면 농소리(이실)

○ 면적/적치량 : 358천 m^2 / 430만 m^3 (원석)

○ 조 성 비 : 60억원(시설비25 보상비 30 기타 5)

○ 조 성 기 간 : 2010. 5 ~ 2012. 1. 12

○ 년도별 골재생산 계획

구 분	판매량 (천 m^3)						비 고
	계	'12	'13	'14	'15	'16	
원석 (준설토)	4,300	1,000	1,000	1,000	1,000	300	변동 있음

※ 원석(준설토) 선별 시 모래와 자갈은 60% : 40% 기준

○ 2012년 운영실적(2012. 3.16 ~ 8.31)

(판매량 : m³ , 금액 : 천원)

구 분	판매량	판매금액	생산비	순수익
계	531,784	5,584,474	2,077,287	3,507,187
모래	531,705	5,583,644	1,248,443	4,335,201
자갈	79	830	828,844	-828,014

※ 자갈 구매 수요저조, 생산량(잔량) ≒ 352,000m³

○ 앞으로 추진계획

- 자갈 판매처 모색(4회 유찰)
- 골재채취예정지 지정[감천, 4개지구, 150만m²(모래)]신청

2. 구미시 승마장 [육성]

○ 사업기간 : 2008년 ~ 2011. 9월(4년)

○ 위 치 : 구미시 육성면 선상동로 1174-7(육관리 20번지)

○ 사 업 비 : 82.5억(국비 22.5, 도비 12, 시비 48)

※ 사업비 절감 : 20억(부지성토 15억, 조경목 현수 5억)

○ 부지면적 : 90,129m²(27,264평)

○ 시설물 현황 : 연면적 5,278m², 건축면적 4,693m² 건폐율 5.2%

- 클럽하우스, 실내마장(36m×72m), 마사동, 퇴비사 및 창고,

○ 운동시설 : 실외마장 15,544m², 원형마장(2개) 2,277m², 워킹머신

○ 마필보유현황 : 시보유 31, 자마 10

○ 마사현황 : 50필 수용 가능

○ 운영현황

- 운영기간 : 2011. 9. 1 ~ 2012. 9. 5(개장일수 327일)
- 이용현황
 - 2011년 말 이용인원/이용료 : 2,943명/ 51,911천원
 - 1일 평균 이용인원/이용료 : 30명/ 583천원
 - 2012년(8월말) 이용인원/이용료 : 10,108명/ 87,165천원
 - 1일 평균 이용인원/이용료 : 48명/ 417천원

3. 구미디지털산업지구 진입도로 개설현장

○ 위 치 : 4단지 경계(금전동) ~ 25호선 국도(장천)

○ 사업기간 : 2010 ~ 2013년(4년간)

○ 사업내용 : 진입도로 개설 L=2.80km, B=30~20m, 교량 2식

○ 총사업비 : 37,945백만원(공사 21,363, 보상 13,624, 기타2,958)

※ 지원조건 : 국비 50%. 도비 15%. 시비 35%

추진근거 : 경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법 제18조

○ 사업비 계획

(단위:백만원)

구 분	계	2011까지	2012년	2013계획	비 고
계	37,945	18,300	15,563	4,082	
국 비	18,973	9,500	9,472		
도 비	5,692	2,850	2,842		
시 비	13,280	5,950	3,249	4,082	

○ 공사추진 현황

< 제1공구 >

- 위 치 : 구미시 임천리 ~ 금전동 일원
- 사 업 량 : 도로개설 L=380m(교량L=120m), B=30m
- 공 사 비 : 9,564백만원(도급 5,940. 관급 3,546. 폐기물 78)
- 공사기간 : 2011. 3. 28 ~ 2013. 9. 16 (진도 51%)
- 시 공 사 : 정원종합건설(주) 안화수

< 제2공구 >

- 위 치 : 구미시 금전동 ~ 장천면 신장리(국도25호선) 일원
- 사 업 량 : 도로개설 L=2,440m(교량L=50m), B=20m
- 공 사 비 : 10,576백만원(도급 7769. 관급 2586. 폐기물 221)
- 공사기간 : 2011. 5. 2 ~ 2013. 9. 17 (진도 46%)
- 시 공 사 : 태화건설(주) 최해운

< 전면책임감리용역 >

- 감리기간 : 2011. 5. 16 ~ 2013. 5. 14
- 용 역 비 : 금1,223,백만원
- 감 리 사 : (주)신성엔지니어링 정찬섭

4. 산동 참 생태숲

- 위 치 : 구미시 산동면 인덕리 산5-1번지(100ha)
- 사업기간 : 2007. 6. ~ 2010. 1월
- 사 업 비 : 5,000백만원(국비 2,400 도비 720 시비 1,880)
- 시 공 사 : 동신건설

- 편의시설 : 관리사무소, 막구조파고라, 팔각정자, 평의자, 등 의자, 목교, 어린이원 원통미끄럼대, 숲속교실, 주차장 등
- 진입임도 : 비재~관리사무소 1.7km
- 안내시설 : 종합안내판, 상징숲 표지석, 수목명찰 등
- 특징시설
 - 전설의 길 : 임부암, 금수암, 병풍암 등 전망대 및 목재계단
 - 관찰데크 : 참여의 숲 내 수변데크 257m, 태양열 바닥조명
 - 잔디광장 : 문화의 숲 내 피크닉 공간 1,500m²

<생태숲 주변 주요사업 추진현황>

- 위 치 : 구미시 산동면 인덕리 산5-1번지 일원

(단위 : 백만원)

사 업 명	사업기간	총사업비	사 업 내 용	비 고 (12사업비)
계		22,100		
산림에코센터 조성	2011~2015 (5년간)	18,500 (국12,250, 자6,250)	• 산림에코센터, 수변생태관찰원, 숲속피크닉장 등	1,157 (1차사업)
산림복합체험 단지조성	2011~2013 (3년간)	2,100 (국1,050, 자1,050)	• 산약초·산나물· 산과실 채취체험장	700 (2차사업)
자생식물단지 조성	2011~2013 (3년간)	1,500 (국750, 지750)	• 1개소 8ha, 관찰원 야생화단지 전시원	500 (2차사업)

【1일차 (9.11 화) 방문내용】

- ◆ 옥성 시직영골재판매장
- ◆ 구미시 승마장(옥성)

- 옥성 시직영골재판매장과 승마장을 방문하여 관련부서장으로 부터 현황 청취 후, 현장을 확인하고 관계자를 격려함.
- 옥성 시직영골재판매장은 낙동강살리기사업으로 조성된 358천m²의 부지에 430만m³의 골재를 야적하였고, 선별 작업 후 5년에 걸쳐 판매를 계획하고 있으며,
- 성수기시 골재차량의 진출입시 지역 민원이 발생하지 않도록 하고, 골재판매 종료 후 부지의 효율적인 활용방안과, 지역건설 경기에 민감한 특성상 골재의 수급 관리에 철저를 기할 것을 당부함.
- 그리고 작년 9월부터 개장하여 운영중인 구미시 승마장은 년 3천명 정도의 인원이 이용하고 있으며, 말산업 활성화를 위해 말사육반, 국가자격증반을 개설 교육, 승마인구 저변 확대를 위하여 유소년 승마단창단지원, 초·중·고학생체험, 전국민 말타기운동 등 다양한 사업을 하고 있음.
- 다만, 접근성과 홍보 부족 등으로 이용인원이 저조하므로 많은 시민이 이용할 수 있도록 활성화 방안을 강구토록 요구하였음.

【2일차 (9.13 목) 방문내용】

◆ 구미디지털산업지구 진입도로 개설현장

◆ 산동 참 생태숲

- 구미디지털산업지구 진입도로 개설 공사 현장과 산동 참 생태숲을 방문하여 현황 청취 후, 현장 시설을 확인하고 관계자를 격려함.
- 구미디지털산업지구 진입도로는 경제자유구역의 접근성 확보와 구역 내 물류망 구축의 목적으로 도로 L=2.8km, B=30~20m, 교량 2개소를 2010년 ~ 2013년(4년간)까지 총379억원의 사업비로 시공중에 있으며, 현재 공정률이 50%로서 차질없이 추진되고 있으나, 경제자유구역조성 사업이 늦어 지역민원이 발생되고 있음.
- 아울러 사업관계자에게 품질, 안전, 시공관리에 철저를 기하여 견실시공이 되도록 노력하고, 지역건설 경기 활성화를 위하여 장비, 인력 등 최대한 사용하도록 당부하였음.
- 산동면 인덕리 산일원에 10ha면적에 50억원의 사업비로 조성하여 2010년 1월에 완공된 산동 참 생태숲은 8월말현재 방문객이 21,000명으로 전년도 대비 10배 이상 증가 하였으며, 다녀간 방문객들의 좋은 반응을 얻고 있었음.
- 다만, 철저한 시설물 관리로 산불과 안전사고 예방 등에 유념하여 방문객들이 편안하고 즐거운 시간을 보낼 수 있는, 다시 찾고 싶은 명소로 조성해 주길 당부하였음.