

현 장 방 문 결 과 보 고 서

(산업건설위원회)

□ 일 시 : 2013. 4. 5(금), 4. 8(월) 10:00 ~

□ 장 소

○ 4. 5(금) : 구미 하이테크밸리 조성지구(산동면 일원)

○ 4. 8(월) : 원익QNC 세라믹사업부(황상동 492번지)

□ 참 석 : 산업건설위원회 위원

□ 방문결과

【 일 반 현 황 】

구미 하이테크밸리 조성지구

1. 사업개요

○ 위 치 : 구미시 해평 · 산동면 일원

○ 조성면적 : 9.34 km^2 (283만평)

전 체	산업용지	주거용지	상업지원용지	공공시설용지
9,339천 m^2 (100%)	5,102천 m^2 (54.6%)	491천 m^2 (5.3%)	234천 m^2 (2.5%)	3,512천 m^2 (37.6%)

※ 1단계 조성면적 : 3.75 km^2 [114만평]

- 사업기간 : 2009 ~ 2016[8년간]
- 사업비 : 1조4,724억원(국고보조 3,359억원 제외)
- 시행자 : 한국수자원공사(보상 : 구미시)
- 유치업종 : Display, Mobile, 부품소재 등 첨단 IT산업, LED산업 등

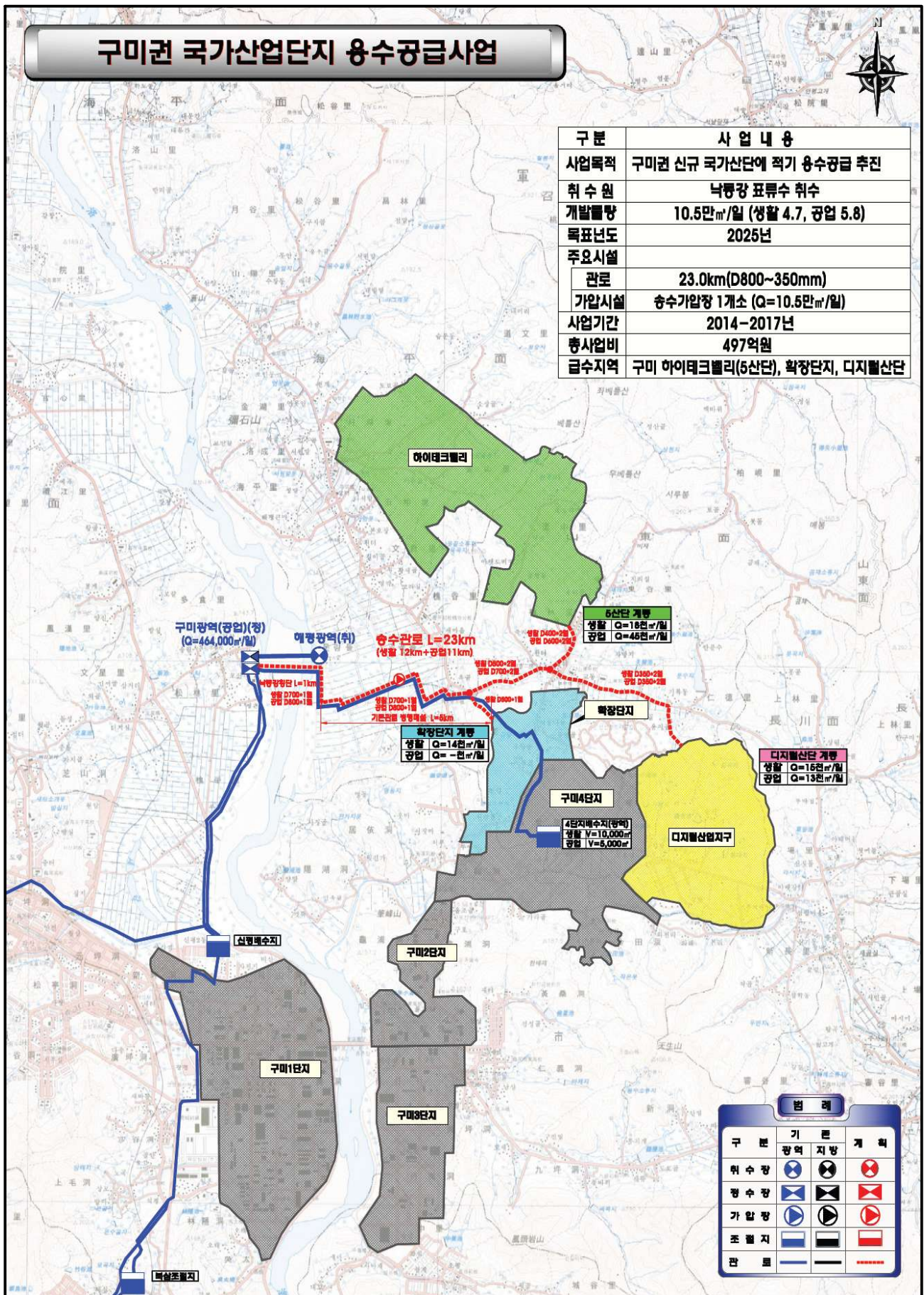
2. 추진상황

- 2008년 8월 : 산업단지 계획수립
- 2009년 9월 : 산업단지 계획 승인 및 지형도면고시
- 2010년 12월 : 토지보상금 지급개시(산동면 동곡리, 적림리)
- 2011년 9월 : 지장물 보상금 지급
- 2011년 10월 : 토지보상금 지급(산동면 도중리)
- 2012년 5월 : 1차년도 공사착수
 - ※ 공사 공정율 : 7%, 현재 산업단지계획(변경) 용역 수행 중
- 2016년 12월 : 준공

3. 기대효과 및 영향

- 구미 국가산업단지 제4단지 준공에 따른 신규수요에 대처
- 국가산업단지 발전전략과 연계하여 구미의 미래상 제시
- 첨단 전자·정보산업의 메카로서 산업기반 구축
- 경제적 파급효과 : 40조원(생산유발효과 30조원, 부가가치 10조원)
- 고용창출효과 : 22만명
- 인구계획 : 34천명(주택계획 : 12,656세대)

4. 토지이용계획도



원익 QNC

1. 현 황

- 위 치 : 구미시 황상동 492번지(원익QNC세라믹사업부)
[본사 : 구미시 구포동 637번지]
- 설 립 일 : 1983. 10. 31
- 자 본 금 : 6,334백만원
- 대표이사 : 박근원(☎ 479-9506)
- 매 출 : 800억원
- 고용인원 : 350명
 - 본사 및 퀴츠사업부 : 200명 / 600억원 (구포동)
 - 세라믹사업부 : 120명 / 200억원 (황상동)
 - 강릉공장(세라믹) 및 서울사무소 : 30명 / 미미함
- 주생산품 : 웨이퍼 세척 및 세라믹 제조
- 취급물질 : 불산, 질산(용도 : 유리제품 세정)

【 방 문 내 용 】

구미 하이테크밸리 조성지구

- 구미4단지 산업용지 공급마무리에 따른 신규 수요에 적극 대처하고 첨단 전자·정보산업의 메카로서 산업기반 구축을 위하여 구미 하이테크밸리 조성지를 방문하여, 사업시행자인 한국수자원공사(단장 김병하) 관계자로부터 사업추진 현황 설명 청취하고 산업조성 현장을 둘러보고 관계자들을 격려,

- 구미4단지 산업용지 공급마무리에 따른 신규수요에 적극 대처하고, 첨단전자 정보산업의 메카로서 산업기반을 구축, 산업단지 조기 활성화를 위해 조속한 산업용지의 조성이 필요하다는,
- 사업예산의 조기 확보로 공사를 조기에 준공하여 줄 것과, 산업용지를 저렴한 원가로 기업체에 분양될 수 있도록 건의하고,
- 다가오는 우수기 토사 유출 등 재해예방과 보상민원의 적극해결 및 조성공사의 견실시공을 당부하였다.

원익 QNC

- 최근 들어 발생한 유독가스 누출 사고 및 위험물 저장소 탱크 폭발로 인해 시민들의 불안감이 높아진 가운데, 유해가스 관리 매뉴얼이 잘 정비된 원익QNC 세라믹사업부(대표 박근원)를 방문, 현황 설명을 청취 후 질의·응답 시간을 가진 뒤 관계자들을 격려하고, 유독물 안전관리 및 사고 예방에 철저를 기해 줄 것을 당부.
- 특히, 사고예방에 대해 아무리 강조해도 부족하다는 인식을 갖고 유해물질 사고 발생시 실질적인 현장 대응 및 유관기관의 대처에 대해 충분한 의견을 교환하였다.
- 또한, 유해물질 취급 제조업체의 저장시설 신규 설치 및 교체시, 우리시 융자지원사업(최대 3~5억원) 이자보전(2.5%, 3년간) 지원 시책을 홍보하였다.