

『2016년도 공유재산 관리계획안(수시-1차)』

검 토 보 고 서

1. 제 출 자 : 구 미 시 장

2. 제안이유

○ 양포도서관 신축

지식 인프라의 균형적 확보를 통한 시민의 지식욕구 충족과 독서문화 향상으로 지역경쟁력 확보에 기여하고 평생교육의 요람으로서 자리매김 하고자 함.

○ 고아농공단지 폐수종말처리시설 고도처리시설 설치

「수질 및 수생태계 보전에 관한 법률」 개정(2013.1.1)으로 폐수종말처리시설의 오염물질 항목 추가 및 방류수 수질기준 강화에 따라, 안정적인 수처리를 위한 고도처리공법 도입으로 낙동강 수질개선에 기여하고자 함.

3. 주요내용

【취득재산】

□ 양포도서관 신축

- 위 치 : 구미시 옥계동 908번지
- 대 상 : 건물 지하1층, 지상3층 / 연면적 5,343㎡
- 기준가격 : 11,400백만 원
- 사업기간 : 2016년 ~ 2018년

○ 주요시설

- 자료이용시설 : 종합자료실, 어린이자료실, 시청각자료실 등
- 문화교육시설 : 스터디룸, 주민공부방, 문화교실, 강당 등

□ 고아농공단지 폐수종말처리시설 고도처리시설 설치

○ 위 치 : 구미시 고아읍 오로리 60-33번지

○ 대 상 : 건물 지상1층 / 연면적 72m²

폐수종말처리시설 1식(시설용량 : 540m³/일)

○ 사업기간 : 2016년 ~ 2017년

○ 기준가격 : 3,650백만 원(국비1,825 시비1,825)

○ 기타사항 : 기존 폐수처리공법인 표준 활성슬러지법에 고도처리
공법 추가설치(폐수처리계통도 변경)

4. 참고사항

○ 관련법령

- 「지방자치법」 제39조, 동법 시행령 제36조
- 「공유재산 및 물품관리법」 제10조, 동법 시행령 제7조

○ 기 타 : 해당사항 없음

5. 검토의견

○ 본 관리계획안은

- 시민의 지식욕구 충족과 독서문화 향상으로 지역경쟁력 확보에 기여하기 위한 도서관 신축과,
- 「수질 및 수생태계 보전에 관한 법률」 개정으로 인한 폐수종말처리 시설의 수처리 능력 향상으로 낙동강 수질개선에 기여코자 제출된 안전임.

○ 주요 내용은

- 옥계동 908번지에 지상3층, 지하 1층, 연면적 5,343㎡ 규모로 사업비 114억 원을 투입해 옥계동에 도서관을 신축하고,
- 고아읍 오로리 60-33번지에 지상1층, 연면적 72㎡ 규모로 36억 5천만 원을 투입해 폐수종말처리시설 1식을 설치하는 것임.

○ 검토결과

본 관리계획안은

구미시는 현재 중앙도서관을 비롯해 6개 도서관을 보유하고 있으나 양포, 장천, 산동 지역에는 5만5천여 명의 시민이 거주하고 있음에도 도서관이 없어 불편을 겪고 있음. 이에 지역민의 지식 욕구를 충족시키고자 옥계동 908번지에 도서관을 신축하고자 하는 것임.

아울러, 폐수종말처리시설의 고도처리시설 설치로 고아논공단지에서 배출되는 폐수를 안정적으로 처리함으로써 낙동강 수질개선에 기여하고자 제출된 안건임.

두 건 모두, 사업의 필요성은 인정되나, 막대한 자금이 투입되는 만큼 사업 초기부터 철저한 검토로 설계변경 사유 등이 발생하지 않도록 사업에 철저를 기하여야 할 것으로 판단됨.