

2018년도 공유재산 관리계획안에 대한 수정안

의안번호	
------	--

제출일자 2017. 12. .

제 출 자 기획행정위원회위원장

1. 수정이유

- 「체육시설 증축 및 복합스포츠센터 신축」 취득 건에 대한 공유재산 관리계획안은 2020년 제101회 전국체육대회 개최에 따라 체육시설물 증축 및 신축에 477억원 예산이 소요되는 대규모 사업이며 향후 유지보수와 운영·관리에 많은 비용이 발생할 것으로 예상되는 사업으로 심도있는 검토를 위하여 삭제한다.
- 「구미시 가족행복플라자 건물 건립」 취득 건에 대한 공유재산 관리계획안은 기존에 23억원으로 건물을 기부채납 취득하기로 승인된 건이나, 시설물 건축에 시비 11억원이 추가 부담되고 향후 시설 운영·관리에 상당한 비용이 예상되는 사업으로 심도있는 검토를 위하여 삭제한다.

2. 수정 주요내용

- 안 「체육시설 증축 및 복합스포츠센터 신축」 취득 건 삭제.
 - 체육시설 증축 : 토지 취득 35건 / 1,819백만원
건물 취득 1건 / 2,000백만원
 - 복합스포츠센터 신축 : 건물 취득 1건 / 43,930백만원
- 안 「구미시 가족행복플라자 건물 건립」 취득 건 삭제.
 - 건물 취득 1건(기부채납분) / 2,300백만원
 - 건물 취득 1건(시비부담분) / 1,100백만원
- ※ 건물 기부채납 취득 23억원에 대한 공유재산 관리계획안이 기승인(2017.03.14)되었으나 시비 11억원 추가부담에 따라 총 건축비용이 34억원으로 증가되어 기부채납분 23억원과 시비부담분 11억원에 대한 승인 건임.

2018년도 공유재산 관리계획안에 대한 수정안

2018년도 공유재산 관리계획안 중 「체육시설 증축 및 복합스포츠센터 신축」, 「구미시 가족행복플라자 건물 건립」 취득 건을 삭제한다.

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 백만원)

구 분			건수	수량	금액
취득	계		16건 (△39건)	13,363.5 (△36,185.82)	6,519 (△51,149)
	1.매입	토지 건물 기타	12건 (△35건)	5,560 (△15,096)	332 (△1,819)
	2.기부 채납	토지 건물 기타	0건 (△1건)	989.82 × 23/34	0 (△2,300)
	3.기타 취득	토지 건물 기타	3건 (△3건) 1건	989.82 × 11/34 2,171.5 (△20,100) 5,632	5,407 (△47,030) 780
처분	계				
	4.매각	토지 건물 기타			
	5.양여	토지 건물 기타			
	6.교환 으로 처분	토지 건물 기타			

회계명 : 하수도특별회계

(단위 : m², 백만원)

구 분			건수	수 량	금액
취득	계		3건		85,500
	1.매입	토지 건물 기타			
	2.기부 채납	토지 건물 기타	1건 1건 1건	66,545 5,414 1식	2,900 82,600
	3.기타 취득	토지 건물 기타			
처분	계				
	4.매각	토지 건물 기타			
	5.양여	토지 건물 기타			
	6.교환 으로 처분	토지 건물 기타			

취득 재산목록(총괄)

회계명 : 일반회계

(단위 : m²,백만원)

구분	재 산 의 표 시			추정가액	취득매각 시기	사 유	재산 소유자	비 고
	재산구분	소 재 지	수 량(m ²)					
총계			13,363.5 (△36,185.82)	6,519 (△51,149)				
소계			0 (△8,112)	0 (△997)				
취득	토지	광 평 동 219-2	380	46	2018~ 2020년	체육시설증축 및복합스포츠 센터 신축	한국농어촌공사	매입
	"	광 평 동 219-5	171	21	"	"	한국농어촌공사	"
	"	광 평 동 221	320	39	"	"	우상열	"
	"	광 평 동 222-1	19	2	"	"	김기섭,원광식,김진철	"
	"	광 평 동 222-5	240	30	"	"	한국농어촌공사	"
	"	광 평 동 232	62	8	"	"	이병정	"
	"	광 평 동 234	33	4	"	"	장진권	"
	"	광 평 동 235-1	91	15	"	"	이연도	"
	"	광 평 동 235-5	88	11	"	"	송상택,전계영	"
	"	광 평 동 285-1	43	5	"	"	한국농어촌공사	"
	"	광 평 동 814-25	988	121	"	"	국(건설부)	"
	"	광 평 동 814-26	6	1	"	"	국(건설부)	"
	"	광 평 동 814-27	17	2	"	"	국(건설부)	"
	"	광 평 동 814-28	2,434	298	"	"	국(건설부)	"
	"	광 평 동 814-34	525	64	"	"	국(건설부)	"
	"	광 평 동 856-9	179	22	"	"	국(농림축산식품부)	"
	"	광 평 동 860	83	10	"	"	국(건설부)	"
	"	광 평 동 862	781	96	"	"	국(건설부)	"
	"	광 평 동 863	1,384	170	"	"	국(농림축산식품부)	"
	"	광 평 동 863-1	41	5	"	"	국(농림축산식품부)	"
	"	광 평 동 863-2	174	21	"	"	국(농림축산식품부)	"
	"	광 평 동 863-3	53	6	"	"	국(농림축산식품부)	"

구분	재 산 의 표 시			추정가액	취득 매각 시기	사 유	재산 소유자	비 고
	지목	소 재 지	수 량					
소계			1,292 (△28,073.82)	85 (△ 50,152)				
취득	토지	광평동 863-4	357	44	2018~ 2020년	체육시설증축 및복합스포츠 센터 신축	국(농림축산식품부)	매입
	"	광평동 863-5	39	5	"	"	국(농림축산식품부)	"
	"	광평동 876	10	1	"	"	국(건설부)	"
	"	광평동 산50-4	220	34	"	"	성산여객운모재중	"
	"	광평동 산54-3	298	35	"	"	지전영	"
	"	광평동 산76	2,391	278	"	"	국(농림수산부)	"
	"	광평동 산76-1	1,152	134	"	"	국(농림수산부)	"
	"	광평동 산77	934	109	"	"	국(건설교통부)	"
	"	광평동 산78	228	26	"	"	국(농림수산부)	"
	"	광평동 산80	228	26	"	"	국(건설교통부)	"
	"	광평동 산80-1	305	35	"	"	국(건설교통부)	"
	"	광평동 산82	656	76	"	"	국(건설부)	"
	"	광평동 산83	166	19	"	"	국(농림수산부)	"
	건물	광평동 277 와 170필지	2,000	2,000	"	체육시설증축	구마사	증축
	"	"	18,100	43,930	"	복합스포츠 센터 신축	구마사	신축
	건물	당초 (2017. 03.14. 가등입)	1,000	2,300	2017년	구마사 가족행복플라자 기부채납	구마사건강가정 다문화가족지원센터	기부 채납
		변경	989.82	2,300	2018년	구마사 가족행복플라자 기부채납	구마사 건강가정 지원센터	기부 채납
				1,100		구마사 가족행복플라자 신축	구마사	신축
	토지	도개면 궁기리 800-6	208	12	2018년	구르미공원 조성 및 행복나눔센터 신축	국 (기획재정부)	매입
	"	도개면 궁기리 801-6	430	29	"	"	통일교	"
	"	도개면 궁기리 801-7	654	44	"	"	통일교	"

[illegible]

회계명 : 하수도특별회계

(단위 : m²,백만원)

[illegible]