

도량2택지개발지구 행정구역 변경(안)

의안 번호	
----------	--

제출년월일 : 2003.10.
제 출 자 : 구미시장

1. 의견청취 이유

지방자치법 제4조 제3항 및 행정구역조정업무처리예관규칙 제9조의 2 내지 제11조에 의한 행정구역 변경시 지방의회의 의견을 들어야 한다고 규정하고 있으므로, 도량2택지개발지구사업 시행에 따른 행정 구역변경 안건에 대하여 시의회의 의견을 청취코자 함.

2. 주요내용

가. 행정구역 변경의 필요성

- 도량2지구 택지개발사업 시행으로 인하여 1필지의 토지가 2個 이상의 洞에 걸쳐게 됨에 따라, 불합리한 경계를 지역 실정에 맞게 조정함으로써 주민의 편의와 행정능률을 제고코자 함.

나. 추진방향

- 도량2택지개발사업지구내의 행정구역(행정동 및 법정동)이 일원화 될 수 있도록 조정

다. 변경내용

- 도량2택지개발사업지구내 도량동 일부(7필지, 3.731km²) ⇒ 봉곡동
- 도량2택지개발사업지구내 봉곡동 일부(21필지, 27.157km²) ⇒ 도량동

라. 경계변경 조서 및 도면 : 붙임 참조

3. 지역주민 및 관할기관장 의견

가. 당해 주민 의견

- 편입 되는 지역 주민 : 봉곡동, 도량동
 - 대상지역 인근의 주민 150명의 의견을 조사한 결과 도시계획도로를 기준으로 경계를 확정하는데 전원 찬성.
- 편입 받는 지역 주민 : 봉곡동, 도량동
 - 지역대표 및 인근 주민들은 도시계획도로를 경계로 확정하는데 별다른 의견 없음.

나. 관할 기관장 의견

○ 도량동장

- 도량2택지개발사업지구 시행에 따른 주변여건의 변화로 인하여 조정이 불가피한 법정동간 경계조정에 있어, 주민편익 증진 및 행정능률을 도모하기 위해서는 동간 이해득실을 논하기 전에 원안대로 법정동간 경계를 조정하는 것이 바람직하다고 사료됨.

○ 전주원남동장

- 도량2택지개발사업지구내 법정동간 경계상에 있는 봉곡동 21필지와 도량동 7필지의 동간 교차편입에 대하여 지형적 조건에 의한 면적에는 상당한 차이가 있으나 도시구획단지 단위로 획일적인 동간 경계확정이 필요함으로 아파트 1지구 및 2지구 사이의 도로를 봉곡동과 도량동의 경계로 하여 행정구역을 조정하는 것이 타당하다고 사료됨.

○ 구미시장

- 해당동장 및 지역주민들의 의견과 주변 여건들을 종합적으로 고려해 볼 때 동일 구획정리지구내의 법정동간 경계가 2개(도량동, 봉곡동)의 법정동으로 호칭되는 혼돈을 방지하기 위해서는 경계지역의 도시계획도로를 경계로 한 법정동간 경계조정이 타당하다고 봄.

4. 행정구역 변경 처리과정

- 1) 대상지 선정 및 주민의견·실태조사
- 2) 현지답사 및 타당성 분석
- 3) 기본계획 수립
- 4) 지방의회의견 수렴
- 5) 도 승인 신청(시→도)
- 6) 승인 및 준비지침 시달(도→시)
- 7) 조례제정(개정) 및 공포
- 8) 공부정리 등 실무작업 추진

5. 기타 참고자료

- 관계법령 : 지방자치법 제4조 제3항 및 행정구역조정업무처리에
관한 규칙 제9조의 2내지 제11조
- 예산조치 : 해당사항 없음
- 승 인 : 도 승인 사항

지 번 별 조 서

1. 지목별 조서

(도량동)

지 목 별	필 지 수	지 적	비 고
계	7	3.731km ²	
전	1	0.117	
답	1	0.751	
답	1	0.842	
전	1	0.157	
전	1	0.452	
구거	1	0.633	
임야	1	0.779	

(봉곡동)

지 목 별	필 지 수	지 적	비 고
계	21	27.157km ²	
전	1	0.020	
전	1	0.942	
답	1	0.886	
답	1	0.004	
답	1	0.975	
답	1	0.703	
답	1	0.880	
구거	1	0.075	
도로	1	0.267	
도로	1	0.236	
답	1	1.164	
답	1	1.159	
답	1	0.424	
하천	1	0.578	
하천	1	0.282	
구거	1	0.172	
임야	1	0.062	
임야	1	1.754	
임야	1	0.221	
임야	1	16.237	
구거	1	0.116	

2. 필지별 조서

읍면동별	동 리	지 번	지 목	지 적	비 고
계			28필지	30.89km²	
도량동	도량동	소 계	7필지	3.731	
		324-1	전	0.117	
		325-1	답	0.751	
		326-1	답	0.842	
		327-4	전	0.157	
		328-1	전	0.452	
		857-4	구거	0.633	
		산58-1	임야	0.779	
선주원남동	봉곡동	소 계	21필지	27.157	
		1-2	전	0.020	
		3-1	전	0.942	
		22-1	답	0.886	
		23-1	답	0.004	
		24-1	답	0.975	
		24-3	답	0.703	
		25-1	답	0.880	
		26-9	구거	0.075	
		26-14	도로	0.267	
		26-15	도로	0.236	
		27-1	답	1.164	
		28-1	답	1.159	
		31-2	답	0.424	
		724-17	하천	0.578	
		724-47	하천	0.282	
		734-2	구거	0.172	
		산12-4	임야	0.062	
		산12-7	임야	1.754	
		산12-9	임야	0.221	
		산12-10	임야	16.237	
		산78-1	구거	0.116	

