

공 원 녹 지 과

주 요 사 업

1. 가로환경 조성 및 관리
2. 도량산림공원 조성
3. 토미 휴(休)산림공원 조성
4. 도시공원 내 애견놀이터 조성공사
5. 도시공원 관리 및 정비
6. 열린 녹색쌈지숲 조성
7. 어울림 명상숲 조성
8. 민간공원 조성사업

주요사업

① 가로환경 조성 및 관리

◇ 가로수, 녹지, 꽃길 등 생활권 주변 녹색공간 중점 관리로 쾌적하고 아름다운 가로환경 조성

□ 가로수 및 녹지 관리

- 기 간 : 2018. 1 ~ 12월
- 사업비 : 1,789백만원
- 사업내용
 - 마을 가로수숲길 조성 : 400백만원(국비 200, 도비 60, 시비 140)
 - 가로수 및 녹지관리 : 1,389백만원(시비)
 - 전정, 병해충 방제, 잔디깎기, 관수 등

□ 꽃길 조성 및 관리

- 기 간 : 2018. 1 ~ 12월
- 사업비 : 516백만원
- 위 치 : 구미IC 진입로 등 가로화단 5개소
※ 구미IC진입로, 구미IC네거리, 시청앞 턱화단, 금오산진입로, 시민운동장 입구
- 사업내용
 - 구미시 주요관문 계절화단 조성 : 120백만원
 - 읍면동 예산재배정, 초화 식재 및 관리 : 396백만원
 - 공원녹지과 여름꽃 14만여본 식재(65백만원)
 - 읍면동 여름꽃 식재 관련 예산재배정(22백만원)

② 도량산립공원 조성

- ◇ 도심지 내 친환경적인 산립공원 조성으로 지역주민들의 쾌적한 생활환경 조성
-

□ 사업개요

- 위 치 : 도량동 산27번지 일원
- 사업기간 : 2015 ~ 2018년
- 사업량 : A=65,000m²
 - 문화의 숲 광장, 나무터널, 숲속야외교육장, 무장애숲길산책로, 숲속모험놀이터, 주민건강마당, 숲속테마놀이터 등
- 사업비 : 5,690백만원(국비 2,100, 도비 630, 시비 2,960)

□ 추진상황 및 계획

- | | |
|-----------------------------|------------|
| ○ 도시계획시설결정(구미시 고시 2004-63호) | : '04. 10월 |
| ○ 공원조성계획 수립 | : '04. 9월 |
| ○ 토지보상 | : '14. 12월 |
| ○ 기본 및 실시설계 | : '14. 12월 |
| ○ 사업 착공 | : '16. 5월 |
| ○ 준공 | : '18. 7월 |

□ 기대효과

- 시민들에게 다양한 휴식공간 제공으로 복지 증진 및 삶의 질 향상

③ 토미 휴(休)산림공원 조성

- ◇ 도심지 내 친환경적인 산림공원 조성으로 지역주민들의 쾌적한 생활환경 조성
-

□ 사업개요

- 위 치 : 원평동 산32-1번지 일원
- 사업기간 : 2017 ~ 2020년
- 사업량 : 산림공원 조성(A=33,560m²)
 - 休다목적광장, 산림체험로, 테마원, 그린마당(잔디광장), 산림놀이터 등
- 사업비 : 9,870백만원(국비 1,500, 도비 450, 시비 7,920)
 - 2017년 까지 : 170백만원(실시설계)
 - 2018년 계획 : 1,800백만원(보상 및 공사)
 - 2019년 이후 : 7,900백만원(보상 및 공사)

□ 추진상황 및 계획

- 도시계획시설결정(건교부42호) : '87. 2월
- 공원조성계획 수립 : '12. 12월
- 기본 및 실시설계 : '17. 3월
- 토지보상 : '18. 6월
- 공사착공 : '18. 12월
- 준공 : '20. 12월

□ 기대효과

- 시민들에게 다양한 휴식공간 제공으로 복지 증진 및 삶의 질 향상

4 도시공원 내 애견놀이터 조성공사

- ◇ 최근 애견 인구 증가에 따라 애견 문화에 대한 사회적인 인식 변화로 애견과 함께 어울릴 수 있는 공간조성 필요
-

□ 사업개요

- 위 치 : 동락공원 내 제6주차장 인근
 - ※ 구미시 애견등록 5,000여마리(유통축산과), 전국애견인구 1,000만명(구미시 9만명 정도 추정)
- 사업기간 : 2018년
- 사업량 : 애견놀이터 조성($A=4,322\text{m}^2$)
- 사업비 : 200백만원(시비)
- 사업내용 : 애견운동시설, 애견인쉼터, 산책로, 조경시설 등

□ 2018년 추진계획

- 실시설계 : '18. 1~2월
- 공사 착공 : '18. 4월
- 공사 준공 및 운영 : '18. 8월

□ 기대효과

- 시민들과 애견이 함께 자유롭게 산책하고 휴식을 취할 수 있는 애견공원 조성으로 애견인들의 편의 제공

5 도시공원 관리 및 정비

- ◇ 어린이놀이터, 운동시설, 조경시설 등 생활권 주변 도시공원
중점 관리로 쾌적하고 아름다운 공원환경 조성
-

□ 도시공원 관리 및 정비

- 기 간 : 2018. 1 ~ 12월
- 사 업 비 : 1,552백만원
- 사업대상 : 도시공원 135개소(근린16, 어린이114, 기타5개소)
- 사업내용
 - 근린공원 정비: 942백만원(국비 200, 시비 742)
 - 시설물 교체 및 정비, 전정, 잔디깎기, 관수 등
 - 어린이공원 정비 : 610백만원(시비)
 - 조합놀이대, 운동기구 정비, 안전검사 등
 - 도시공원 관리인부 근무(기간제 근로자): 30명(1.15~12.20)

□ 도시공원 분수 및 관리

- 기 간 : 2018. 6 ~ 9월
- 사 업 비 : 120백만원
- 위 치 : 원평공원 외 13개소
- 사업내용
 - 물놀이형 수경시설관리 용역(물놀이장1, 일반분수7, 바닥2, 기타4) : 50백만원
 - 물놀이기구 수질관리 장비설치(오존살균기 등) : 70백만원

⑥ 열린 녹색쌈지숲 조성

- ◇ 도심 유휴 자투리땅을 여유로운 만남과 소통의 녹지공간으로 조성하여 주민들에게 열린 녹색복지 서비스 제공
-

□ 사업개요

- 사업기간 : 2018 ~ 2020년(3년간)
 - 위 치 : 사곡동 679-1 등 10개소
 - 사업량 : A=30,000m²
 - 사업비 : 2,800백만원(지특 1,400, 도비 420, 시비 980)
 - 사업내용
 - 조경숲, 녹도(산책길), 수목 및 초화류 식재, 편의시설 설치
- ※ 지원근거 : 산림청 「도시숲경관 사업계획」 - 생활림 조성

□ 2018년 추진계획

- 사업기간 : '18. 5 ~ 12월
- 위 치 : 사곡동 679-1번지 등 5개소
- 사업량 : A= 10,000m²
- 사업비 : 1,000백만원(지특 500, 도비 150, 시비 350)
- 사업내용 : 조경숲, 수목 및 초화류 식재, 편의시설 설치 등

□ 기대효과

- 도심 유휴지를 이용한 쾌적한 도심 녹지공간 조성으로 인근 주민들의 휴식과 삶의 질 향상

7] 어울림 명상숲 조성

- ◇ 청소년들에게 자연학습 공간을 제공하고 지역 주민들이 녹색 쉼터로 이용할 수 있도록 친환경적으로 조성
-

□ 사업개요

- 사업기간 : 2018 ~ 2020년(3년간)
- 위 치 : 지산초등학교 등 6개소
- 사업량 : A=7,500m²
- 사업비 : 360백만원(지특 180, 도비 54, 시비 126)
- 사업내용
 - 학교숲길 조성(녹도), 편익시설, 수목 및 초화류 식재
- ※ 지원근거 : 산림청 「도시숲경관 사업계획」 - 명상숲(학교숲) 조성

□ 2018년 추진계획

- 사업기간 : '18. 3 ~ 6월
- 위 치 : 지산초등학교, 오상고등학교
- 사업량 : A= 3,000m²
- 사업비 : 120백만원(지특 60, 도비 18, 시비 42) ※ 개소당 6천만원
- 사업내용 : 학교숲길 조성, 수목 및 초화류 식재, 편익시설 설치 등

□ 기대효과

- 청소년들이 함께 어울릴 수 있는 쾌적한 교육 환경여건 조성 및 도심지의 부족한 녹지공간(쉼터) 확보

8] 민간공원 조성사업

- ◇ 2020년 도시계획시설 일몰제 도입에 따라 장기미집행 도시
근린공원을 난개발을 방지하고 시민 공공복리 증진을 위하여
재정투입이 없는 민간공원으로 추진

□ 사업개요

- 대 상 : 중앙·꽃동산·동락공원 3개소
- 면 적 : 1,378,300㎡(중앙 605,659 꽃동산 688,860 동락 83,781)
- 사 업 비 : 21,423억원(중앙 8,203 꽃동산 10,165 동락 3,055)
- ※ 공원조성비 : 1,896억원(중앙 649 꽃동산 966 동락 281)

민간공원이란, 공원면적 5만㎡ 이상의 공원을 대상으로 민간
사업자가 공원 토지를 매입하고 70%이상 공원을 조성 후
구미시에 기부채납하고, 30%이하의 남은부지에 주거·상업지역에
설치 가능한 시설을 허용, 투자비를 회수하는 사업

□ 추진사항

- '15. 12. 동락공원 민간공원 협상대상자 선정
- '16. 10. 중앙공원 민간공원 협상대상자 선정
- '16. 12. 꽃동산공원 민간공원 협상대상자 선정
- 중앙공원 민간공원 협약서 동의안 시의회 보류 결정
 - '17. 4. 10. 산업건설위원회 동의 보류
 - '17. 6. 28. 산업건설위원회 원안가결 후 본회의 상정, 동의 보류

□ 현안사항

- 중앙공원 민간공원 조성사업 행정소송(2017. 11. 23.)
 - 구미 중앙공원 민간공원 조성사업 협약서 시의회 동의 필요 유무
 - 행정소송 판결 : 승소(지방법원 동의 필요) ※원고 측 불복 항소 진행중

- 꽃동산공원 협상대상자 선정 무효 행정소송('17. 6. 20.)
 - 원 고 : (주)효정 ※ 꽃동산공원 협상대상자 탈락업체
 - 1차변론 결과 : 협상대상자 선정의혹 수사 결론에 따라 진행
- 꽃동산·중앙공원 협상대상자 선정과정 수사 결과

◎ 대구지방검찰청 김천지청('17. 6.) → 대구지방검찰청 특수부('18. 1.)

◎ '18. 5. 29. 수사결과

▶ 행정상 : 불기소(무혐의)

→ 행정절차에 문제가 없으며, 어떠한 특해도 없었음.

▶ 협상대상자((주)무림지앤아이) : 기소

→ 특정 경제 범죄 가중 처벌 등에 관한 법률 위반 등

※ 협상대상자의 판결에 따라 추진 여부 결정

□ 문제점 및 대책

- 민간공원 추진 소요기한 도래
 - 민간공원을 추진하기 위하여 **공원일몰제('20. 7. 1)전까지 실시계획인가 고시**
 - 실시계획인가 고시까지 행정절차 소요기간 : **1년 6개월 정도**
(전략환경영향평가, 실시계획인가 도서작성, 환경영향평가, 교통영향평가, 경제성검토, 문화재지표조사, 중앙토지수용위원회 의견청취 등)
- 중앙공원 행정소송 결과와 관계없이 향후 8대 시의회에
민간공원 조성 협약서(안) 동의 절차 진행.
- ※ 실시계획 인가 고시까지 행정절차 소요기간에 따른 일몰제 시기가
다가오며, 의회 보류기간이 길어짐에 따라 민간공원 협상대상자의
비용 손실 등 어려움이 있어 중앙공원 민간공원 동의(안) 결정 필요