

管 所 局 市 都 設 建

建設都市局 業務推進 方向

다가오는 구미시대의 비전을 제시하고
시민의 꿈을 소중히 가꾸는 도시건설

사통팔달의
도로망 구축



구미도시기본계획
도시관리계획수립

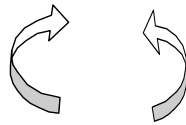
살 맛나는 도시환경 조성

도시농촌
주거환경개선

지적자료D/B화
민원서비스개선

노선별 테마
꽃길 조성

지역균형 개발로 시민모두가
향유하는 삶터 조성



삶의 편의를 제공하는
도시공동체 구현

推進方向은

- 체계적이고 효율적인 사통팔달의 도로망 구축
- 재해위험요소 사전점검·정비로 인적·물적 피해 최소화
- 체계적이고 효율적인 사통팔달의 도로망 구축
- 재해위험요소 사전점검·정비로 인적·물적 피해 최소화
- 구미도시기본계획, 도시관리계획 수립
- 지리정보시스템(지하시설물 수치지도 제작) 구축
- 자연과 인간이 공존하는 친환경 가로변 테마 꽃길 조성
- 지적자료의 통합 D/B화로 획기적 대민서비스 체제 구축
- 자연공원 관리체계를 합리적이며 효율적인 운영체제로 전환

主要業務計劃

道路交通網 整備・擴充

- 구미국가산업단지 투자여건 개선, 물동량 수송 및 교통소통 원활
지역균형개발 및 농산물 수송원활로 주민소득 증대

□ 마무리 및 계속사업

○ 보조사업

- 사 업 명 :국도33호선 우회도로 확·포장 공사의 12건
- 사 업 비 : 13,804백만원(총 141,388)
- 사 업 량 : L=41.17km, B=8~35m

○ 자체사업

- 사 업 명 : 임은 ~ 오태간도로 개설공사의 21건
- 사 업 비 : 5,540백만원(총 56,275)
- 사 업 량 : L=28.32km, B=8~35m

○ 교량사업

- 사 업 명 : 황산교외 3개소
- 사 업 비 : 2,261백만원(총 13,808)
- 사 업 량 : L=456m, B=11~35m

道路 維持管理

- 기존도로의 신속한 정비로 쾌적하고 편리한 통행 편의 제공

□ 도로 유지관리

- 포장도 유지보수 : 5개소, 3,700m(1,110백만원)
- 교 량 유지보수 : 5개소, 762m(1,233백만원)
- 도 로 응급복구 : 읍,면,동 (600백만원)

□ 가로등 및 보안등 유지관리

- 현 황 : 가로등 6,054등, 보안등 8,443등
- 사업계획
 - 신규설치 보안등 : 100등
 - 보 안 등 보 수 : 200등
- 사 업 비 : 193백만원

□ 도로표지판 유지관리

- 현 황 : 320개소(방향207, 예고96, 이정9, 경계4, 관광지4)
- 사업계획 : 신규설치 35개소, 문자수정 40개소
- 사 업 비 : 350백만원(양여금 80%지원)

□ 자전거도로 설치

- 자전거 도로설치 : 2개노선 1,100m (333백만원)
- 자전거 보관대설치 : 42대분 (3백만원)

河川 整備事業

하천환경 등을 종합적으로 고려한 친환경적 하천정비
하천 정비사업으로 재해 사전예방
재해 위험지구 해소로 주민의 생명과 재산을 보호

□ 마무리 및 계속사업

○ 자체사업

- 사업명 : 선산습례 황세울 소하천 정비공사의 24건
- 사업비 : 5,088백만원
- 사업량 : L=8.1km

自然災害 事前豫防 對策

□ 추진계획

- 재해대책본부(상황실) 운영 : 06. 15 ~ 10. 15 (120일간)
- 재해취약지구 특별관리 추진 : 관리책임자 복수지정(공무원, 민간인)
 - 저수지 : 228개소(시 204, 기반공사 24)
 - 하천 제방 : 138지구(국가 33, 지방2급 105)
 - 배수펌프장 : 15개소(도시형 3, 농촌형 12)
 - 수문 : 82개소
- 재해시설물 관리체제 강화
 - 저수지, 수문 배수펌프장 등 관리체제 이원화에 대한 상호 협조체제 구축
 - 유관기관 간 비상연락망 구축
 - 장비 및 인력동원 상호협조 → 신속한 대응
- 신속·정확한 기상정보 수집전파(자동음성 정보시스템활용)
 - 빠른 기상정보 수집전파로 재해사전대비

都市基盤施設 擴充

- 도시계획도로 개설 및 장기 미집행 도시계획시설 대지보상으로 주민 재산권 보호 및 대형 재난 발생시 신속 대처

□ 도시계획도로 개설사업

- 사업명 : 선산 전화국 앞 도로(소2-11호)개설공사의외 46건
- 사업량 : L=11,700m, B=6~10m
- 사업비 : 10,220백만원(도 400, 시 9,820)
- 사업기간 : '04. 01 ~ '04. 12월

□ 장기 미집행 도시계획시설 대지보상

- 배경 : '99. 10. 21 장기 미집행 도시계획시설 헌법 불합치 판정
- 총면적 : 16,430천m²
 - 사유지 : 12,884천m²(78%), 대지 : 313천m²(2.4%)
 - 국공유지 : 3,546 “ (25%), 도로 238, 공원 23, 기타 52
- 기간별 현황 : 20년이상 48.9%, 10~20년 13.7%, 10년미만 37.4%
 - 예상금액 : 313천m² × 203천원/m² = 63,633백만원
 - 예산확보 : 3,500 백만원(명시이월 500포함)
 - '03 신청 : 16건, 2,961m² ※ 매수대상: 13건, 2,340m²
 - 운영방안: 특별회계 조례 제정 공포('03. 07월)
- 미집행 도시계획시설 단계별 집행계획에 따라 공사시행 및 보상추진

地理情報시스템(GIS)構築事業

- 지하시설물의 과학적인 유지와 긴급사태시 신속한 대처
➡ 재난사고 예방의 안전 시스템 구축
- 도시종합정보시스템(UIS) 일환
➡ UIS를 통한 행정서비스의 질적 향상과 신속한 활용

□ 지리정보시스템(GIS) 구축

- 위 치 : 구미시 전역(NGIS 1/1000 수치지도제작 지역내)
- 사 업 비 : 19,800백만원(국 9,501, 시 10,299)
- 사업기간 : '98. ~ 2007
- 사 업 량 : 1,814km(도로 400, 상수도 637, 하수도 777)
 - 기 구 축 : L=532km(도로 133, 상수도 176, 하수도 212)
3,727백만원(국 1,465, 시 2,262)
 - '04년 계획 : L=226km(도로 40, 상수도 84, 하수도 102)
1,048백만원(국 524, 시 524)
 - 향후 계획 : L=1,056km(도로 216, 상수도 377, 하수도 463)
15,025백만원(국 7,512, 시 7,513)

□ 지리정보시스템(GIS) 수치지도 제작

- 위 치 : 구미시 전역
- 사 업 비 : 16,197백만원(국 5,883, 시 10,286)
- 사업기간 : '96. ~ 2007
- 사 업 량 : 616.3km² (2,465 도엽)
 - 기 제 작 : 85km² (340 "), 1,993백만원
 - '04 계 획 : 25km² (100 "), 650 "
 - 이후제작 : 506.3 " (2,025 "), 13,554 "
- ※ 111.5km²도(446도엽), 2,713 " ⇒ '04지형도면 고사과업에서 수행
- ※ 국토지리원에서 대행

國家工團 第4團地 造成

- 지역경제의 활성화 및 공장용지 공급에 원할을 기하고
전자, 컴퓨터, 반도체 등의 첨단공업 육성
수출산업 증대, 고용효과 촉진, 중부내륙지역 발전의 중심축 역할

□ 구미 제4단지 개발계획변경(추가편입) 추진

○ 사업개요

- 위 치 : 구미시 금전동(가실 · 구북마을)
- 면 적 : 519천㎡(157천평), 368필지(227명)
- 유치업종 : 가공 조립형 관련업종, 폐기물 처리시설
- 사 업 비 : 40,163백만원

○ 추진경위

- 건설교통부 승인신청 : '03. 05(수자원공사 → 건설교통부)
- 추가편입변경(안) 의견조회 : '03. 06. 26(건설교통부 → 도·시)
- 추가편입변경(안)주민의견수렴공고 : '03. 07. 14(시·동계시판 게재)
- 개발계획변경(안)고시 : '03. 11. 29(건교부 고시 제 2003-284)
- 보상협의회 개최 : '03. 12. 22(시청 중회의실)
- 보상금 지급계획 : '04. 02 ~ '04. 05. 30

□ 구미 제4단지 조성추진현황 : 조성면적 1,896천평 ⇒ 2,053천평

- 사 업 량 : 6,785천㎡(2,053천평)-공업1,269, 주거230, 상업66, 녹지488
- 사 업 비 : 6,905억원 (공사비 3,674, 보상비 6,745, 기타 1,018)
- 사업기간 : '96. ~ 2006

구 분	계 획		실 적		
	사업량(천평)	사업비(억원)	사업량(천평)	사업비(억원)	진도(%)
계		6,905		4,627	76
단지조성	2,052	3,674	856	1,705	45
보 상 비	2,052	2,145	1,896	1,824	100
기 타		1,086		798	85

살기 좋고 快適한 都市만들기

- | |
|---|
| ○ 주거환경이 열악한 지구 기반시설 확충으로 주민들의 삶의 질 향상
농촌불량주택 일소 및 하수처리시설 지원으로 수질오염방지 |
|---|

□ 도시 주거환경개선 사업

- 지 구 명 : 신평1동 본동지구(금오공대 앞)
 - 사 업 량 : $A=79,470\text{m}^2$ (도로개설 상·하수도 각 $L=1,380\text{m}$, $B=6\sim 12\text{m}$)
 - 사 업 비 : 6,236백만원(국 2,268, 도 453, 교 453, 시 3,062)
 - 보 상 금 : 4,477백만원(집행액 3,570)
 - 공 사 비 : 1,759백만원(집행액 123)
 - 사업기간 : 2001 ~ 2004. 12
 - 사업비 집행
 - '03년 이전 : 3,693백만원(보상 3,570, 공사비 64, 실시설계 59)
 - '04년 이후 : 2,543백만원
- ※ 현공정 : 60%(예산집행 기준 -가옥 85가구중 70가구철거)

□ 농촌 주거환경개선 사업

- 주택개량 : 35동/700백만원(융자금)
 - 동당 20백만원(이율 년5.5%)
 - 빈집정비 : 20동/6백만원(보조금)
 - 동당 300천원(보조)
 - 마을정비사업(하수처리시설) : 2개소/1,506백만원(양여금)
 - 고아읍 외예 지구 : 729백만원
 - 무을면 웅곡 지구 : 777백만원
- ※ 2003년도 이월 사업

再建築 推進 現況

□ 형곡1주공 아파트

- 위 치 : 구미시 송정동 1번지외 5필지
- 규 모 : 15~22층, 37개동, 2,862세대(기존5층,121개동,992세대)
- 승인일 : '03. 06. 30.
- 시공자 : (주)대우건설, (주)롯데
- 사업기간 : '03. 08. ~ '06. 10
- 추진상황
 - 신탁등기 : 931세대(93.8%)
 - 창호틀, 샷시 철거중

□ 공단1주공 아파트

- 위 치 : 구미시 공단동 255번지외 1필지
- 규 모 : 18~22층, 11개동, 1,572세대(기존5층,24개동,1,180세대)
- 승인일 : '02. 12. 23.
- 시공자 : 영풍산업(주)
- 사업기간 : '03. 02. ~ '05. 03.
- 추진상황
 - 신탁등기 : 851세대(71.5%)

法 秩序 確立

□ 무허가건축물 단속

법 준수 의식 향상을 위하여 홍보를 통한 사전예방
연휴기간 단속누수 없도록 상시 단속체제 유지
상습 불법 행위자 명단관리

- 중점 단속 대상 : 무허가건축 행위
- 위법사항 조치계획
 - 시공중인 건축물 : 적발 즉시 철거
 - 완공된 건축물 : 계고 후 철거. 고발. 이행강제금 부과
 - 법규 저촉 없는 무허가 건축물은 고발후 추인 검토

市民生活 安定支援

□ 저소득 영세민 전세자금 지원

- 대 상 : 전용면적 60㎡이하 주택, 전세보증금 3천만원이하
- 총융자금 : 400백만원 정도
- 조 건 : 전세보증금의 70% 이내
 - 연리 3%이내, 2년후 일시상환, 2회연장 가능
- 제 외 자 : 1,500cc이상 자가승용차 및 부동산 소유자 등

푸르고 快適한 都市環境 造成

- 친 환경적 대규모 생활문화 공원조성과 걷고 싶은 꽃이 있는 거리조성으로 여가선용에 따른 시민정서 함양의 공간제공

□ 도시 근린공원 조성

- 근린공원 조성계획수립 용역(2개소)
 - 위 치 : 구미시 도량동, 임수동 일원
 - 조성면적 : $A=2,395,800\text{m}^2$ (724,729평)
 - 용 역 비 : 300백만원
- 천생산 마제지구 공원내 진입도로 개설(토지보상)
 - 위 치 : 인의동 일원
 - 사 업 량 : $L=1,63\text{km}$ (공원내 도로)
 - 보 상 비 : 150백만원
 - 공사비 2,500 : 공사 1,500, 보상 1,000

□ 도시 어린이공원 조성 및 토지보상

- 공원조성(4개소)
 - 공 원 명 : 오태, 옥계 2, 인의
 - 조성면적 : $A=7,369\text{m}^2$
 - 사 업 비 : 850백만원
- 용지보상
 - 공 원 명 : 3지구(원평 3공원, 신평 1, 2공원)
 - 조성면적 : $A=14,176\text{m}^2$
 - 보 상 비 : 1,000백만원

푸른 龜尾 가꾸기

- 가로변 및 녹지공간에 꽃길·조경수 조성으로 밝고 아름다운 경관창출 및 삶의 질 향상과 쾌적한 정주환경 구축
- 부족한 시민 휴식공간확충 및 지역특성에 맞는 가로수 식재

□ 구미관문 및 시계 정비

- 구미 I·C 진·출입로변 조경공사
 - 위 치 : 구미 I·C 진출입로변
 - 사 업 량 : $A=4,500\text{m}^2$
 - 사 업 비 : 300백만원
- 주민생활편익을 위한 소공원조성
 - 위 치 : 구미시 임오동일원
 - 사 업 량 : $A=2,000\text{m}^2$
 - 사 업 비 : 100백만원

□ 가로수 식재

- 구미 I.C 진·출입로변 녹지조경공사
 - 위 치 : 봉곡 ~ 고아 원호리간외 1개 노선
 - 연 장 : $L=3.0\text{km}$
 - 사 업 비 : 90백만원

□ 그린오너제 추진

- 녹지시설 관리활동에 시민의 자발적 참여로 시민과 함께하는 시정 구현
 - 조직현황 : 28개 조직(학교, 기업체, 단체 등)
 - 활동내용 : 월1회 위촉받은 녹지시설에 대한 녹지관리
 - 인센티브 : 재료비지원, 표창, 명예인증제 수여, 확인서 발급

꽃밭속의 龜尾가꾸기 事業

- 가로변의 공한지 및 도심지 자투리땅을 활용한 쾌적하고 수준 높은 가로환경을 조성하여 시민의 자긍심 고취 및 방문객에게 『꽃밭속의 구미』 이미지 부여
- 가로수·조경수목에 발생하는 각종 병해충의 적기방제로 수목의 건전한 생육을 통한 쾌적한 도시환경조성 및 수목의 공익기능 증진과 시민정서 함양에 기여

□ 꽃밭 가꾸기 사업

- 사업량 : 20,559m², 꽃 529천본
 - 화단 및 꽃길조성 : 19,177m²(팬지외 7종 488천본)
 - 야생화 및 화목류 식재 : 1,382m²(옥잠화외 2종 41본)
- 사업비 : 158백만원
- 자원봉사 : 38개 단체/1,300명

□ 연도변 풀베기사업

- 대상지역 : 11개노선/186km(국·지방도 10/150, 기타 1/36)
- 작업회수 : 년 3회(6월, 8월, 10월)
- 사업비 : 45백만원

□ 가로수 및 조경수목 병충해 방제

- 방제대상 : 183개소, 642천본(왕벚나무외 18종)
- 병해충 : 흰불나방, 응애, 좀벌레, 명나방, 꺼름병등 7종
- 사업비 : 43백만원

正確하고 公定한 市民財産管理

□ 지적측량 기준점 일제조사 정비

- 추진기간 : '04. 03 ~ '04. 10
- 소요예산 : 10백만원 정도
- 추진내용
 - 대한지적공사와 합동조사반 편성 및 일제조사
 - 조사결과 조치 : 망실점 전량복구, 불필요 기준점 폐기
- 기대효과
 - 지적측량기준점의 망실로 인한 인력 및 예산낭비 사전예방 및 정확하고 일관성 있는 측량성과 제시로 대민 신뢰도 제고

□ 개별공시지가 조사·산정

- 조사·산정대상 : 전체 필지수 180,000필 정도
- 추진내용 : 년 2회(1. 1기준, 7. 1기준)
 - 과세대상 토지에 대한 토지특성 조사·산정
- 기대효과 : 국세, 지방세 및 각종 부담금 등 공평과세의 부과기준으로 활용

□ 불법 부동산 중개업소 중점지도·점검

- 사업량 : 207개 업소(법인 4, 공인중개사 168, 중개인 35)
- 추진내용
 - 소속 공인중개사 및 중개보조원의 근로계약서 비치여부 점검
 - 자격증, 등록증 대여 및 무등록 중개행위 단속
- 기대효과
 - 부동산중개업자의 자율적 정화활동으로 부동산투기 사전예방

□ 외국인 토지관리

— 부동산 투자시장 전면개방과 외국인토지의 효율적 관리 —

- 외국인토지 취득현황 : 총 59건, 2,660천m²
 - 미국 30건, 일본 14건, 기타 15건

地籍資料의 效率的 管理

- 지적도, 도시계획도, 개별공시지가 등 각종 공간정보를 통합, D/B화하여 획기적인 대민서비스 제공

□ 토지관리정보 One-Stop화

- 사업량
 - 지적도 · 도시계획도 · 국토이용계획도, 토지 · 임야대장, 개별공시지가 등 : 564,308건
- 추진계획
 - 각종 토지관련 정보 데이터를 토지관리정보체계 시스템 서버에 구축
- 기대효과
 - 토지행정업무의 종합전산화로 업무의 효율성 제고 및 대민 서비스 향상

동락公園 造景施設 管理

- 점토질인 동락공원의 통기성 불량으로 인한 수목고사 및 성장부진을 개선하기 위한 토질개선, 배수사업, 마운딩작업, 수종갱신 등으로 조기에 푸른 숲을 조성하여 공원을 찾는 이용객들에게 더 좋은 휴식공간을 제공

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 동락공원 일원
- 사업량
 - 맹암거 설치 : $L=40,000m$
 - 토질개선사업 : $A=80,000m^2$
 - 수 목 식 재 : 3,000본(마운딩 포함)
- 사업비 : 1,600백만원(2004년 100백만원)
- 사업기간 : '03. 05 ~ '06(년차적으로 개선)

□ 추진계획

- 설계 및 공사시행 : '04. 01 ~ '04. 10

□ 기대효과

- 아늑한 시민 휴식을 위한 푸른 숲 조성, 편의시설 추가등으로 도심 속에서 여가를 즐기고 다시 찾고픈 공원조성.

道路 擴·鋪裝 事業

- 사업명 : 오태 ~ 북삼간 도로개설공사외 6건
- 사업량 : L=10.20km, B=8 → 15m
- 사업비 : 2,200백만원(총 31,240)
- 기대효과
 - 국가산업단지 물동량 및 농수산물 수송원활로 소득증대
 - 지역균형개발로 도·농간 주민화합 증대

小河川 整備 및 河川 改·補修 工事

□ 소하천 정비

- 사업명 : 선산 교동 소하천 정비공사외 60개소
- 사업량 : 61지구, L=15.98km
- 사업비 : 6,292백만원
- 사업기간 : '04. 01 ~ 12. 30

□ 하천 개·보수

- 사업명 : 선산 대천 포상제 개수외 26개소
- 사업량 : 27지구, L=12.31km
- 사업비 : 5,658백만원
- 사업기간 : '04. 01 ~ 12. 30
- 기대효과
 - 태풍 『매미』 피해 하천복구사업 우수기전 마무리로 재해 사전예방
 - 하천 생태계 복원 및 수변경관 조성
 - 재해위험지역 및 시설물정비로 주민의 생명과 재산을 보호

龜尾 都市基本計劃 樹立

☐ 사업개요

- 사업량 : 616.3km²(행정구역 전체)
- 사업비 : 1,480백만원('03 : 780, '04 : 700)
- 사업기간 : '04. 01 ~ '05. 06

☐ 추진계획

- 도시기본계획수립과 토지적성평가를 동시 발주하여 적성평가 기초자료를 도시기본계획수립에 활용
- 도시기본계획과 도시관리계획의 연계성이 되도록 계획수립

☐ 기대효과

- 도시의 발전방향 제시, 도시지표 설정
- 공간구조, 생활권 설정, 인구의 배분, 토지이용, 공원, 녹지, 경관, 환경, 기반시설에 관한 계획 등 공간적·구조적 틀을 제시

龜尾市 都市管理 計劃 樹立

☐ 사업개요

- 사업량 : 616.3km²(목표년도 2015년)
- 사업비 : 2,500백만원('03 : 200, '04 : 500, '05이후 : 1,800)
- 사업기간 : '04. 10 ~ 2006. 09

☐ 추진계획

- 토지적성평가를 기초로 수립되는 도시기본계획을 바탕으로 시행

☐ 기대효과

- 도시기본계획을 바탕으로 도시관리계획을 수립
체계적인 도시의 발전방향 제시 및 난개발 방지

都市計劃 再整備에 따른 地形圖面 告示

□ 사업개요

- 사업량 : 174.3km²(도시계획구역전체)
- 사업비 : 4,240백만원('03 : 400, '04 : 3,840)
※추경예산 소요 : 3,040백만원('04 당초예산 : 800)
- 사업기간 : '04. 01 ~ '04. 12

□ 추진계획

- 신규 도시지역으로 확장지역 및 기존도시계획지역의
재정비 사항 지형지적도에 표시 및 고시
- 도시계획 재정비 결정사항 결정일로부터 2년이내 고시

□ 기대효과

- 지형과 지적이 표시된 1/1200의 지형 지적도에 도시계획
사항고시
➡ 각종 개발행위 및 사유재산권 보호로 불편사항 해소

飛山 近隣公園 造成(公園進入路 開設)

□ 사업개요

- 사업량 : L=160m, B=15m
- 사업비 : 800백만원(공사비 500, 보상비 300)
- 사업기간 : '04. 01 ~ '04. 12

□ 추진계획

- '04. 01 ~ 03 : 조사측량 및 설계
- '04. 03 ~ 04 : 편입토지 감정평가 및 분할측량
- '04. 05 ~ 06 : 보상협의를 및 공사발주
- '04. 07 ~ 12 : 공사착공 및 완료

□ 기대효과

- 밀집 주거지역의 협소한 진입도로 개설로 교통불편해소
- 공원의 원활한 진·출입 및 생활환경 개선으로 정주의식 고취

元坪洞 高速道路邊 施設綠地造成(補償)

☐ 사업개요

- 사 업 량 : 21필지, $A=5,374\text{m}^2$
- 사 업 비 : 500백만원
- 사업기간 : '04. 01 ~ '04. 12

☐ 문 제 점

- 시설녹지 지정('76년)후 장기간 미 집행으로 토지소유자의 민원이 야기된 장소로서 현재 비닐하우스 꽃집 및 건축자재 야적장 등 불법시설물 난립으로 고속도로변 및 도시미관 저해

☐ 추진계획

- '00년 : 투융자심사 실시
- '04년 : 토지 및 지장물 보상추진
- '05년 : 보상 마무리

☐ 기대효과

- 장기 미집행 도시계획 시설녹지 보상으로 민원해소
- 불량시설물 철거 후 녹지를 조성하여 고속도로 및 산업도로변 경관조성 및 시민휴식공간 제공

荊谷2洞 登山路 休息空間 提供

- 형곡2동 장애인복지회관~형곡전망대 중간에 휴식공간 및 체육시설을 조성해 시민들에게 건강증진 도모와 삶의 질 향상

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 형곡동 산 42-4번지 일원
- 사업량 : 쉼터 1개소, 운동시설 1식, 보안등 4주
- 사업비 : 60백만원(당초 30백만원, 추경 30백만원)
- 사업기간 : '04. 03 ~ '04. 09

□ 추진계획

- 조사 및 설계('04. 02)
- 공사시행('04. 03 ~ '05. 09)

□ 기대효과

- 등산로내 아늑하고 편안한 휴식공간 및 체육시설을 제공하여 시민의 삶의 질 향상

眞坪洞 ~ 3工團(터널)道路 開設

□ 사업개요

- 위 치 : 진평동 중로 1류 39호선 - 중로 1류 24호선
- 사업규모 : L=1,000m, B=10m
 - 터널개설 : L=700m, B=10m
 - 도로개설 : L=300m, B=10m
- 사업기간 : '04. ~ '09. 12
- 사 업 비 : 9,910백만원
- 사업내용 : 터널, 도로 확·포장, 주변경관정비

□ 추진계획

- '04. 05 : 기본설계 및 실시설계(타당성검토)
- '05. 05 : 실시설계용역
- '06. 12 : 공사발주

□ 기대효과

- 구미 동부(인동)지역 진입차량 분산 및 교통 소통 원활
 - 인동 ~ 구미대교간 상습 체증 해소
 - 1, 3공단 진입차량 우회 통행로 역할

교리 地區 區劃整理事業

- 도농 통합이후 소외 되어가는 읍지역에 토지구획정리사업 시행으로 지역균형 발전에 기여

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 선산읍 교리 일원
- 개발면적 : 335,000m²(101,338평)
- 사 업 비 : 200억원
- 사업기간 : 인가일로부터 3년간('98. 07. 30 도시계획결정 경북도고시 166호)
- 수용인구 : 2,800세대, 10,000명

□ 추진계획

- '03. 09. 15 ~ '04. 02. 11 : 타당성 조사용역
- '05. 02. 12 : 도시개발구역 지정 및 사업시행인가 신청
- '05. 03 : 공사시행(소도읍 육성사업 지원에 따라 사업시기 조정)
- '05. 08 : 환지예정지 지정
- '07. 12 : 사업 준공
- '08. 06 : 환지처분 및 환지 청산금 청산

※ 소도읍 육성사업 (행정자치부) 지원내용

- 육성사업 기간 : 3년간
- 국비지원 : 100억원(1차년도 30, 2차년도 30억, 3차년도 40억)
- 사업지구내 타부처 중앙지원 사업은 별도 추가지원

評價報告會 開催

- 꽃밭속의 구미 가꾸기 및 공원녹지관리의 중요성을 위하여 인센티브제를 실시함으로서 시민들의 직접적인 참여와 분위기를 고조시키고자 함

□ 공원·녹지분야 평가보고회 개최

- 평가대상 : 읍·면·동별 및 민간봉사단체
- 평가내용 : 꽃밭속의 구미가꾸기, 그린오너제 추진
도시공원의 관리
- 평가시기 : 11월말 ~ 12월초경
- 평가방법 : 포상제 실시
(우수 읍면동 및 민간봉사단체 각 시상·포상)
- 소요예산 : 11백만원
- 기대효과
 - 공원·녹지관리 및 꽃밭가꾸기의 중요성과 인식제고
 - 시민의 직접참여로 동참분위기 고취
 - 경쟁심 유발로 공원녹지분야의 원활한 유지관리

建築物 現況圖 電算化 事業

- 건축물 현황도의 전산화로 건축물대장의 온라인 확대발급으로 기반구축 등 건축행정 종합시스템체제 구축

□ 사업개요

- 사업량 : 120,000건 정도(평면도 및 배치도)
 - '92년 6월 이후 건축허가로 사용검사된 건축물
- 사업비 : 80백만원 정도(용역비 및 일시사역인부임)
- 사업기간 : '04년 ~ '05년

□ 추진계획

- 전산입력 : 건교부 제공 프로그램에 의거 용역
- 입력자료 정비 및 대사 : 일시사역인부 활용 자체처리

□ 기대효과

- 건축물대장상의 등록내용에 대한 완전 전산화로 시민의 재산권 행사에 기여