

『구미시 장기미집행 도시계획시설 현황 보고 및 단계별 집행계획 (변경)수립에 대한 의견제시』

검 토 보 고 서

1. 제 출 자 : 구 미 시 장

2. 제안이유

○ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 시행령 제42조제2항에 따른 장기미집행 도시계획시설 현황 보고 및 같은 법 시행령 제95조 제1항에 따른 단계별 집행계획 변경 수립에 따른 의회 의견을 청취하기 위함.

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」이 개정·시행('12.4.15)되면서 장기미집행(10년이상) 도시계획시설에 대한 전체현황 및 미집행 사유 등을 의회 정례회 또는 임시회 시 보고하도록 법적의무화 되었고,
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 시행령 제95조제1항에 따라 단계별집행계획 수립 시 지방의회 의견을 청취하도록 규정되어 있어 이번 정례회를 통해 의회 보고 및 의견을 청취하고자 함.

3. 주요내용

○ 계획의 범위

- 위 치 : 구미시 관내 미집행 도시계획 시설
- 내 용 : 장기미집행 도시계획시설 현황보고 및 단계별 집행계획 변경 수립에 따른 의회 의견청취
- 용어의 정의
 - 미집행 도시계획시설 : 도시관리계획으로 결정된 도시계획시설 중 집행(개설)되지 않은 시설
 - 장기미집행 도시계획시설 : 도시계획시설 결정고시일부터 10년이 지난 시설로 그 시설의 설치에 관한 사업이 시행되지 않은 시설
 - 단계별 집행계획 : 미집행 도시계획시설에 대하여 집행시기에 따라 단계별로 수립한 계획(1~3년:1단계, 4~5년:2-1단계, 6년 이후:2-2단계)

○ 미집행 도시계획시설 현황

구분	결정현황		집행현황		미집행현황		장기미집행현황 (10년이상)			
	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	구성비(%)	
									개소	면적
합계	4,767	64,005,682	3,404	44,538,038	1,363	19,467,644	580	16,554,379	100.0	100.0
비율(%)	100.0	100.0	71.4	69.6	28.6	30.4	12.2	25.9	-	-
교통시설	3,720	20,498,387	2,575	17,283,466	1,145	3,214,921	495	1,931,907	85.4	11.7
공간시설	701	21,562,416	497	7,059,833	204	14,502,583	76	13,121,661	13.1	79.2
유통 및 공급시설	90	802,033	89	771,191	1	30,842	-	-	-	-
공공·문화체육시설	169	7,193,353	162	7,098,921	7	94,432	6	79,396	1.0	0.5
방재시설	48	12,037,463	42	10,412,597	6	1,624,866	3	1,421,415	0.5	8.6
보건위생시설	6	512,051	6	512,051	-	-	-	-	-	-
환경기초시설	33	1,399,978	33	1,399,978	-	-	-	-	-	-

○ 금회 단계별 집행계획 (변경)수립

구분	계		단계별집행계획						비고
			1단계		2-1단계		2-2단계		
			(2020~2022)		(2023~2024)		(2025년 이후)		
	개소	면적(㎡) 사업비 (백만원)	개소	면적(㎡) 사업비 (백만원)	개소	면적(㎡) 사업비 (백만원)	개소	면적(㎡) 사업비 (백만원)	
합계	1,027	9,549,992	39	3,881,071	113	246,948	875	5,421,973	
		1,867,619		530,299		110,568		1,226,752	
도로	803	2,588,863	20	89,020	112	169,325	671	2,330,518	
		991,208		51,227		101,812		838,169	
공원	84	6,240,689	9	3,351,022	1	77,623	74	2,812,044	
		680,157		360,263		8,756		311,138	
녹지	72	554,259	8	432,100	-	-	64	122,159	
		143,474		116,816		-		26,658	
기타	68	166,181	2	8,929	-	-	66	157,252	
		52,780		1,993		-		50,787	

• 이전 단계별 집행계획 (2019.1.16.)

구분	계		단계별집행계획						비고
			1단계		2-1단계		2-2단계		
			(2020~2022)		(2023~2024)		(2025년 이후)		
	개소	면적(㎡) 사업비 (백만원)	개소	면적(㎡) 사업비 (백만원)	개소	면적(㎡) 사업비 (백만원)	개소	면적(㎡) 사업비 (백만원)	
합계	1,362	13,491,392	408	7,223,681	4	411,361	950	5,856,350	
		2,332,786		1,078,179		22,662		1,231,945	
도로	1,113	5,424,675	366	2,655,342	3	333,738	744	2,435,595	
		1,429,077		572,110		14,073		842,894	
공원	81	5,162,992	6	1,949,995	1	77,623	74	3,135,374	
		530,641		208,664		8,589		313,388	
녹지	86	728,587	22	599,608	-	-	64	128,979	
		162,461		129,821		-		32,640	
기타	82	2,175,138	14	2,018,736	-	-	68	156,402	
		210,607		167,584		-		43,023	

4. 참고사항

○ 관계법령 : 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」

5. 검토의견

○ 본 「구미시 장기미집행 도시계획시설 현황 보고 및 단계별 집행계획 (변경)수립에 대한 의견제시」 건 은,

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 장기미집행 도시 계획시설 현황 보고 및 단계별 집행계획 (변경)수립을 위하여 의회의 의견을 청취코자 제출된 안건으로
- 우리시 관내 4,767개의 도시계획시설 중 미집행시설은 1,363개소 이며 미집행시설 중 결정된 지 10년 이상 된 장기미집행시설은 580개소임. 또한 매년 신설, 폐지, 변경되는 미집행 도시계획 시설의 계획을 반영한 총 1,027개소 시설에 대한 단계별 집행 계획을 (변경)수립한 결과 미집행시설 추진을 위한 사업비가 약 1조 8천억 원으로 집계되어 향후 집행계획 추진 시, 시 재정 여건을 감안하여 예산을 효율적으로 집행할 수 있는 방법을 강구해야할 것으로 판단됨.