

管 所 局 設 建

報 告 順 序

○ 一 般 現 況

○ '94 事 業 推 進 成 果

○ '95 事 業 推 進 計 劃

一 般 現 況

— 一般 現 況

- 職 制 : 6 個 課 , 3 個 事 業 所 , 26 個 係
- 公 務 員 : 184 名 (一般職 100 , 技能職 84)
※ 請 警 31 , 別 定 1
- 道 路 : 1,174個 路 線 467Km , 開 設 44%
鋪 裝 100% 道 路 率 19.3%
※ 小 道 路 : 1,033 個 所 236Km , 開 設 率 31%
- 水 利 施 設 : 99 個 所 (貯 水 池 35 , 揚 水 場 17 , 集 水 暗 渠 7 , 管 井 40)
- 住 宅 供 給 : 44,955 世 帶 209千 名 , 普 及 率 76.8%
- 都 市 計 劃 區 域 : 480千 名 206.7Km² (市 420千 名 127.4Km²)
(2006年)
- 都 市 公 園 : 97個 所 (어린이 78 , 근린 17 , 자연 1 , 공원 1)
- 山 林 面 積 : 6,477ha (國 有 784 , 公 有 485 , 私 有 5,208)
- 上 水 道 給 水 : 258 千 m³/日 (生 活 148 , 工 業 110) 普 及 率 95.5%
- 下 水 道 排 水 管 : 488Km (雨 水 336 , 污 水 152) 普 及 率 70.9 %
- 河 川 : 7 個 河 川 51.6Km 既 改 修 62.7Km 比 率 82.2%

'94 主要業務推進成果

' 94 主 要 成 果

가. 主要業務 總括

總 144 件 91,252 百萬원

(完工 57 , 推進中 87 , 進度 78 %)

- 一般建設事業 47 件 27,529 百萬원 (完 23, 推進中 24) 83%
- 都市開發事業 50 件 38,597 " (完 13, 推進中 37) 84%
- 住宅建設事業 2 件 1,366 " (, 推進中 2) 50%
- 都市綠化 및 山地
 資源化 事業 10 件 131 " (完 7, 推進中 3) 98%
- 上水道 事業 16 件 6,022 " (完 7, 推進中 9) 75%
- 下水道 事業 19 件 17,607 " (完 7, 推進中 12) 84%

4. 分野別 推進狀況

□ 一般建設事業

○ 道路 橋梁事業	—	20 件	25,492 百萬원	70 %
- 道路事業	:	15 "	16,507 "	78 "
- 橋梁事業	:	5 "	8,985 "	63 "
○ 道路 維持管理	—	15 件	1,606 百萬원	90 %
- 道路	:	3 "	690 "	90 "
- 步道	:	5 "	570 "	100 "
- 道路 標識板	:	1 "	120 "	60 "
- 街路燈,保安燈	:	4 "	137.5 "	100 "
- 道路施設物 其他	:	2 "	88.5 "	100 "
○ 旱 害 對 策	—	6 件	62 百萬원	100 %
- 用水 開發	:	1 "	10 "	
- 機資材 動員	:	5 "	47 "	
- 食水 對策	:	1 "	5 "	
○ 貯水池 浚渫	—	9 件	275 百萬원	40 %
- 市	:	6 "	74 "	60 "
- 農 組	:	3 "	201 "	10 "

o 道路, 橋梁事業 區域別 推進狀況

- 道路事業

(單位 : 百萬圓)

事業名	位置	事業量	事業費	進度	備考
計	15 件		16,507	78	
國道 33 號線開設	廣坪, 新坪	L=1,900m , B=35m	10,400	83	繼續事業 (讓與金)
道良產業道路 開設	道 山	L= 540m , B=35m	960	65	"
上毛道路 開設 補償	上 毛	L= 600m , B=20m	500	20	新規事業 特別交付税
驛後道路 開設 補償	元 南	L= 130m , B=15m	576	62	繼續事業
驛前路 擴張 補償	元 坪	L=53m , B=16→20m	816	100	"
林隱 進入路 開設 補償	林 吳	L= 200m , B=20m	600	84	"
仁同 迂迴道路 開設 補償	仁 同	L= 110m , B=20m	700	73	"
吳太道路 開設外	7 件		1,955	78	

- 橋 梁 事 業

(單位 : 百萬圓)

事業名	位置	事業量	事業費	進度	備考
計	5 件		8,985	63	
南龜尾大橋 架設	工 團	L= 800m , B=35m	7,660	35	新規事業
龜尾大橋 接續高架橋 架設	工 團	L= 242m , B=9.4m	1,150	90	繼續事業
危險橋梁 補修	3 件		175	63	

□ '94 都市 開發 事業

○ 小 道 路 開 設	— 35個 路線	6.8 Km	7,662 百萬원	— 81 %
- 補 償	: 30 "	5.5 Km	7,203 "	85 "
- 工 事	: 5 "	1.2 Km	459 "	72 "
○ 都市 公園 造成	— 1 個所		270 "	100 "
(松亭2號公園)				
○ 金烏山道立公園	— 4 件		5,204 "	90 "
- 水 店 進 入 路 開 設	: L = 900m, B = 12m		1,500 "	100 "
- 荊谷~南通間道路開設工事	: L=3,400m, B = 10m		2,400 "	85 "
- 基本 計劃 變更 用役	: A = 39.9 km ²		79 "	90 "
- 駐 車 場 造 成	: A = 454 m ²		1,225 "	80 "
○ 宅地 開發 事業	— 2個 地區 7 件		18,809 "	83 "
- 荊 谷 地 區 :	4 件		4,109 "	94 "
• 廣 坪 川 覆 蓋	: L = 552 m, B = 20 m		3,109 "	93 "
• 污水管 整備 外 2件	: L = 4,000 m		1,000 "	100 "
- 蓬 谷 地 區 :	3 件		7,350 "	78 %
• 基盤 造成 構造物	: A = 155 千坪		6,200 "	85 %
• 蓬谷~소로길道路開設	: L = 520m, B = 20~25m		1,150 " (補償)	91 %

□ 住宅建設事業

○ 住宅建設 - 計劃 : 6,564 世帶, 實績 : 3,409 世帶 52 %

- 公共部分 : " : 2,814 " , " : 389 " 14 %

- 民間部分 : " : 3,750 " , " : 3,020 " 81 %

※ 未分讓 : 17 個團地 2,073 世帶

○ 住居環境改善事業 - 3地區, 1,404.5 百萬원, 55 %

- 都市住居環境改善 : 2 " , 1,366 " 50 %

(補償 : 61.3 %, 工事 : . %)

- 農村住居環境改善 : 1地區, 47個所, 38.5百萬원, 86 %

(부엌改良 : 19 家口, 便所改良 28 棟)

○ 無許可建築物指導團束 - 179 件

- 處理完了 : 124 件 (自進撤去 118件, 代執行 6件)

- 未撤去 : 55 件 (撤去指示 8件, 戒告處分 47件)

□ 都市綠化 및 山地 資源化 事業

○ 山林 資源化	—————	167 ha	53 百萬元	100 %
- 造 林		12 "	32 "	100 %
- 育 林		35 "	14 "	100 %
- 病害蟲防除		120 "	7 "	100 %
○ 國土公園化	—————	2 件	11 百萬元	100 %
- 新洞市花동산		770 本	7 "	100 %
- 道路邊花盆 꽃길 造成		40 個所	4 "	100 %
○ 山불鎮火裝備構入	—————	2 種	12 百萬元	100 %
- 無電機購入		14 台	7 "	100 %
- 산불監視塔		2 個所	5 "	100 %

< 推 進 中 >

○ 街路樹補植	—————	40 本	12 百萬元	95 %
○ 造景樹補植	—————	4,626 本	15 "	95 %
○ 세터앞鐵道邊造景	—————	188 本	30 "	85 %

□ 上水道 事業

○ 取, 淨水場 施設 補強 補修 : 5 件		320百萬元	43 %
○ 加壓場 施設 補強 :	3 "	82 "	80 "
○ 配水管 設置, 整備 :	8 " 17,038m	5,620 "	83 %
- 新 設	2 件 6,012m	3,895百萬元	83 %
. 3工團 工業用水 引入管 敷設	D700~1000 L=5,500	3,788 "	65 %
. 韓國電氣硝子~金星社間 配水管 敷設工事	D300~500 L=512	106 "	100 "
- 改良. 補修	6 件 11,296m	1,725 百萬元	85 %
. 荊谷 配水管 整備	D100~150 L=2,030	165 "	100 "
. 元坪地區 配水管 擴張	D300~400 L=880	180 "	100 "
. 新坪. 飛山洞 配水管 擴張	D100~300 L=2,946	327 "	70 "
. 出水不良地區 配水管 整備	D100~400 L=5,440	625 "	85 "
. 舊市街地 老朽 制水弁 改替	70 個所	52 "	100 "
. 老朽 給水管 及び 計量器 修繕	560 "	376 "	80 "

□ 下水道事業

計	19 件	17,607百萬元	84 %
○ 下水道事業	12 件	16,854百萬元	91 %
- 下水道設置整備 :	10 件	3,352百萬元	94 %
・下水道管新設 :	4 件 9,567 m : 1,374 "		71 %
(雨水管 2 件 590m, 187百萬元, 污水管 2 件 8,977 m, 1,187百萬元)			
・下水道管擴張改良整備 :	5 件	1,810百萬元	98 %
(雨水管 4 件 3,145 m 1,210百萬元, 污水管 1 件 3,012 m 600百萬元)			
・下水道浚渫 :	1 件 39,821 m	168百萬元	92 %
- 下水處理場擴張 :	2 件	13,502百萬元	64 %
・1次('93)事業 :	曝氣槽 6 池, 沈澱池 8 池,	8,382百萬元	90 %
・2次('94)事業 :	濃縮槽 2池, 放流沼工場 1棟, 建築 3棟, 電氣 1式,	5,120百萬元	
58% (土木 53%, 下水道 82%, 建築 81%, 電氣 81%)			
○ 治水事業	7 件	753百萬元	
- 水門塗色與其他	7 件	753百萬元	85 %

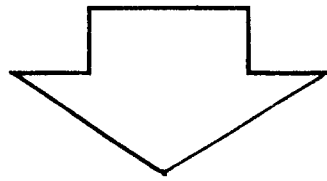
'95 主 要 事 業 計 劃

施 策 方 向

基 本 目 標

- 보 다 便 利 하 게
- 더 욱 健 康 하 게
- 더 욱 快 適 하 게

밝고 豐饒로운 龜尾建設



力 點 施 策

- 道 路 交 通 網 의 整 備 擴 充
- 都 市 基 盤 施 設 物 및 休 息 空 間 擴 充
- 上 水 道 施 設 擴 充 및 맑은 물 供 給
- 下 水 道 施 設 및 下 水 終 末 處 理 場 擴 張
- 住 宅 供 給 및 住 居 環 境 改 善
- 都 市 綠 化 및 山 地 資 源 化
- 農 業 用 水 開 發 促 進

主 要 事 業 計 劃

總101件 58,747百萬元

○ 道 路 交 通 網 整 備 擴 充	43 件	16,699 百萬元
○ 都 市 基 盤 施 設 및 休 息 空 間 擴 充	16 "	20,317 "
○ 上 水 道 施 設 擴 充 및 맑은 물 供 給	11 "	9,642 "
○ 下 水 道 施 設 및 下 水 處 理 場 擴 張	13 "	9,942 "
○ 住 宅 供 給 및 住 居 環 境 改 善	2 "	1,086 "
○ 都 市 綠 化 및 山 地 資 源 化	10 "	691 "
○ 農 業 用 水 開 發	6 "	370 "

1. 道路交通網의 整備 擴充

- 體系的인 道路網 擴充으로 地域均衡開發促進
- 繼續 및 마무리地區 優先 推進 早期 完決

總43件 16,699百萬元

○ 道路事業	:	30 件	10,945 百萬元
- 一般道路	:	11 "	7,780 "
- 小道路	:	19 "	3,165 "
○ 橋梁事業	:	3 件	4,000 百萬元
○ 道路維持管理	:	10 件	1,754 百萬元
- 橋梁	:	2 "	400 "
- 車道	:	2 "	680 "
- 步道	:	1 "	100 "
- 道路施設物	:	5 "	574 "

□ 推進方向

- 地域均衡開發을 위한 體系的인 道路網 擴充
- 老朽 危險 橋梁의 改替 및 補強
- 交通事故 豫防을 위한 道路 附屬物 整備

□ 事業別 計劃

○ 道路事業 — 30件 10,945百萬元

(單位 : km, 百萬元)

事業名	計 劃		'94 까지 投 資	'95 計 劃		'94 以後 投 資
	事業量	事業費		事業量	事業費	
一般道路 (11件)	30.28	110,607	45,488		7,780	57,339
國道 33號線 迂廻 道路	L=7.7 B=35	41,000	28,650	L=0.8	1,500	10,850
道良 産業 道路 開設	L=5.5 B=35	22,000	2,883	L=0.4	1,000	18,117
林隱 進入路 開設	L=2.1 B=20	10,082	00 1,866 00	L=0.30	800	7,416
上毛 道路 開設	L=2.9 B=20	7,750	0 500 0	L=0.15	400	6,850
仁同 迂廻 道路 開設	L=1.9 B=20	5,440	1,640	L=0.18	600	3,200
驛前路 擴張	L=0.5 B=16→20	8,600	3,096	L=0.02	400	5,104
多松 中央路 開設	L=0.4 B=15	1,500	513	L= 0.1	300	687
吳太 道路 開設	L=3.1 B=15	2,155	440	L= 0.2	100	1,615

(單位 : km, 百萬圓)

事業名	計 劃		'94 까지 投 資	'95 計 劃		'96 以後 投 資
	事業量	事業費		事業量	事業費	
職業訓練院→江邊路 間道路擴張	L=2.5 B=20	5,500	2,700	L=0.50	2,100	700
仁同道路開設 마무리	L=0.7 B=15	3,400	3,200	L=0.04	200	
陽浦洞 進入路 開設	L=2.98 B=20	3,180		L=0.68	380	2,800

○ 小道路 事業 路線別 內譯(補償)

(單位 : 百萬元)

事業名	計 劃		94까지 投 資	'9 5 計 劃				96以後 計 劃
	事業量	事業費		事業量	事 業 費			
					計	補償費	工事費	
○小道路(18件)	L=5349m B=6~8m	16,590	8,614	L=3459m B=6~8m	3,165	1,740	1,425	4,811
龜尾國校 東便 道路開設	L=172m B= 6m	497	397	L=172m B= 6m	100		100	
木花禮式場 옆 道路開設	L=290m B= 6m	322	262	L=290m B= 6m	60		60	
産業道路-心印 堂間 道路開設	L=170m B= 6m	600	520	L=170m B= 6m	80		80	
文化工業社 옆 道路開設	L= 50m B= 8m	306	276	L= 50m B= 8m	30		30	
東亞弓ヶ谷~産業 道路間道路開設	L=140m B= 6m	674	574	L=140m B= 6m	100		100	
元南陸橋 連結 道路開設	L=160m B= 6m	362	262	L=160m B= 6m	100		100	
新基國校 옆 道路開設	L=270m B= 6m	279	129	L=270m B= 8m	150		150	
飛山本洞 道路 開設	L=350m B= 10m	1,349	909	L=350m B= 10m	440		440	

(單位 : 百萬元)

事業名	計 劃		94까지 投 資	'95 計 劃				96以後 計 劃
	事業量	事業費		事業量	事 業 費			
					計	補償費	工事費	
沙谷舊洞事務所 옆 道路開設	L= 96m B= 6m	245	195	L= 96m B= 6m	50		50	
沙谷 갯골地區 道路開設	L=308m B= 8m	365	200	L=308m B= 8m	165		165	
仁同停留所- 天 主教會間 道路	L=227m B= 8m	763	613	L=227m B= 8m	150		150	
럭키아파트入口 道路開設	L=200m B= 10m	356	172	L=200m B= 10m	84	84		100 (工事)
道山 東南구파 옆 道路開設	L=120m B= 6m	194	96	L=120m B= 6m	38	38		60 (")
龜尾高等 뒤 道路開設	L=180m B= 6m	286	99	L=180m B= 6m	97	97		90 (")
新坪國校西便 道路開設	L=226m B= 8m	1,138	635	L=226m B= 8m	243	243		260
上毛教會 옆 道路開設	L=200m B= 6m	378	200	L=200m B= 6m	78	78		100 (")
現代아파트入口 道路開設	L=300m B= 8m	989	196	L=300m B= 8m	200	200		593 (")

(單位 : 百萬元)

事業名	計 劃		94까지 投 資	'95 計 劃			,96 以後 計 劃
	事業量	事業費		事業量	事業 費		
					計	補償費	工事費
小道路 編入敷 地補償 및 工事	m L=1,890 B=6~8m	7,487	2,879	A= m ² 5,980	1,000	1,000	3,608

○ 橋梁事業 — 3 件 4,000 百萬元

(單位 : 百萬元)

事業名	計 劃		'94까지 投 資	'95 計 劃		'96 以後 投 資
	事業量	事業費		事業量	事業費	
3 件	3個所	42,220	7,780	3個所	4,000	30,440
南龜尾 大橋 架設	L=0.8 Km B=35m	35,000	7,660	下部工: 1基	1,500	25,840
龜尾 大橋 擴張	L=0.55 B=8.5	6,120	120	下部工: 8基	2,000	4,000
第2 龜尾橋 擴張	L=0.06 B=6→20	1,100	-	下部工: 3基	500	600

2. 都市基盤施設 및 休息空間 擴充

- 都市計劃 整備로 計劃的인 都市開發
- 公園 및 廣場造成으로 市民의 休息空間 提供

總 16 件 20,317 百萬원

○ 都市基本計劃 整備	-	1 件	353 百萬원
○ 都市公園 및 廣場造成	-	2 "	1,500 "
- 都市公園 (松亭2號)	:	1 "	200 "
- 交通廣場 (驛後)	:	1 "	1,300 "
○ 金烏山 道立公園	-	3 "	1,034 "
- 金烏山 駐車場 造成	:	1 "	400 "
- 水店進入路 擴張	:	1 "	500 "
- 登山路 等 整備	:	3 "	134 "
○ 宅地 開發 事業	-	2個地區 9 "	17,410 "
○ 土地管理 電算化	-	1 "	24 "

□ 推進 方向

- 統合市의 長期 都市發展 計劃 樹立
- 繼續事業 完壁하게 마무리
- 公示地價 電算化로 土地 效率的 管理

□ 事業別 計劃

○ 都市基本計劃 變更

—— 統合市 基本計劃(2016年 目標) ——

- 基準年度 : 1994 年
- 計劃面積 : 670.1 km² (龜尾, 善山全域, 漆谷 金陵 一部)
- 計劃人口 : 700,000 名

- 所要事業費 : 353 百萬원

- ・ 基本計劃變更 : 336 "
- ・ 地圖製作 : 17 " (1,000枚)

○ 松亭 2號 公園 造成

- 事業計劃 670 百萬원

- ・ '94까지 施行 : 造景施設 8種 造景樹 29種 470 "
- ・ '95 計劃 : 街路燈 18燈 울타리 37 m 200 "
- ・ '96 以後 : 管理室 -

○ 水店 進入路 擴張

- 事業計劃 L = 2.6 Km 6,000 百萬원

- ・ '94까지 施行 : L = 0.9 Km 1,500 "
- ・ '95 計劃 : L = 0.3 " 500 "
- ・ '96 以後 : L = 1.4 " 4,000 "

□ 荊谷 區劃整理事業(再投資 事業)

- 事業計劃 :	22 件	74,436 百萬元
• '94까지 施行 :	17 "	70,836 "
• '95 計劃 :	4 "	2,700 "
┌ 污水管 整備 :	1,200 百萬元	道路鋪裝補修 : 1,000 "
└ 下水道 浚渫 :	100 "	洞事務所新築 : 400 "
• '96 以後 :	1 件	900 "

○ 蓬谷區劃整理事業

- 事業計劃 :	8 件	32,560 百萬元
• '94까지 施行 :	3 "	16,350 "
• '95 計劃 :	4 "	14,710 "
┌ 基盤造成 155 千坪		10,000 "
┌ 上水道施設(配水管)	L = 36 Km	3,500 "
┌ 高速 BOX 進入路擴張	L = 430 m, B = 25 m	800 "
└ 蓬谷~소로골間 道路開設	L = 760 m, B = 10 m	410 "
• '96 以後 :	1 件	1,500 "

○ 公示地價 電算化(P.C 486) : 25 臺 24 百萬元

3. 上水道施設 擴充 및 맑은물 供給

- 施設 擴充으로 安定的인 맑은물 供給
- 工業 團地 用水 供給 圓滑로 輸出 增大

□ 現 況

(單位: 千m³/日)

區 分		1994	1995	2001
生活用水	○ 施設 容 量	148	148	298
	○ 給 水 量	135	148	263
	○ 普 及 率 (%)	95.5	96	98
工業用水	○ 施設 容 量	110	140	398
	○ 給 水 量	101	122	384

□ '95 事業 總括

총 11 件 9,462 百萬원

○ 工業用水 施設擴張	2 件	7,420 百萬원
— 廣域 施設	128.5千m³/日	6,420 "
— 自體施設 構內 配管 300m , 沈澱地 20千m³/日		1,000 "
○ 生活用水 施設 擴張	40千m³/日	1,050 "
○ 配水施設 擴張 整備	6 件 6,880 m	951 "
○ 淨水施設(加壓場) 維持管理	2 件	41 "

□ 事業別 計劃

○ 工業用水 施設 擴張

— 廣 域 施 設 128.5 千m³/日 18,300 百萬元

□ 總 200 千m³/日 678 億원 □
 □ 善山 30, 漆谷 26, 金陵 45 □

・ '94 까지 施行 : 2,957 "
 ・ '95 計劃 : 6,420 "
 ・ '96 以後 : 8,923 "

— 自 體 施 設 _____ 1,000 "

・ 事業計劃 : 沈澱池 1 池
 構內 配管 300 m

○ 生活用水 自體施設 擴張 _____ 1 件 1,050 "

— 事業計劃 : 濾過池 5 池
 電氣機械施設 1 式
 藥品投入室 1 式

○ 配水施設 擴張 整備 _____ 6 件 951 "

— 工業用水 配水管 : 3 件 3,380 m 535 "
 — 生活用水 配水管 : 2 件 3,930 m 359 "
 — 制水弁 整備 : 1 件 60 個所 57 "

○ 淨水施設 維持管理 _____ 2 件 41 "
 (新市加壓場 増築 21, 道良 配水池 進入路 鋪裝 20)

4. 下水道施設 및 下水終末處理場 擴張

- 排水圓滑로 浸水豫防 및 保健衛生 向上
- 水質改善으로 快適한 環境 造成

□ 現 況

- 下水道 管渠 施設 : 計劃 690 km, 施設 488 km (70.7 %)
- . 雨水管 施設 : " 370 km, " 336 km (90.8 %)
- . 污水管 施設 : " 320 km, " 152 km (47.5 %)
- 下水終末處理施設 : 發生量 219 千m³/日, 處理 180 千m³/日 (82 %)

□ '95 事業 總括

總 括 13件 9,942 百萬원					
○ 下水道施設	7 個所		3,242	百萬원	
- 雨水管 施設 整備	3 "	0.6 km	1,302	"	
- 污水管 施設 整備	2 "	15.7 km	1,640	"	
- 下水道 浚渫	2 "	30.0 km	300	"	
○ 下水終末處理場 擴張	1 "	195 千m ³ /日	6,422	"	
○ 災害 豫防 施設	5 "	1.5 km	278	"	

□ 事業別 計劃

○ 污水管 施設 整備	—————	2	個所	1,640	百萬元
- 新市街地		5.7	km	440	"
- 荊谷地區		10.0	km	1,200	"
○ 雨水管 施設 整備	—————	3	個所	1,602	"
- 工團幹線 排水路		0.6	km	1,202	"
- 下水道 平硐 交替		1	式	50	"
- 下水道 補修 및 浚渫		3	個所	350	"
○ 下水終末處理場 擴張	—————	195	千m ³ /日	23,321	"
		(135 ⇒ 330)			
- '94 까지 施行	土木.建築	1	式	14,862	"
- '95 計劃	電氣.計裝.機械	1	式	6,422	"
- '96 計劃	試運轉 및 燒却爐	1	式	2,037	"
○ 災害 豫防 施設	—————	5	個所	278	"
- 河川 整備		3	件	230	"
- 既成堤 整備		1	件	40	"
- 水門 補修		1	件	8	"

5. 住宅供給 및 住居環境改善

- 實 需要者 中心 住宅供給 擴大, 내집마련의 꿈 早期實現
- 快適하고 살기좋은 『삶의 空間』 擴充 및 定住 意慾 鼓吹

가. 住宅供給

□ 現 況

- '94. 11月末 現在 供給對象 61千戶中 49千戶 供給 (80.3 %)
- '94. 11月末 現在 共同住宅 未分讓 2,083世帶
- ※ 住宅普及率 : 浦項 75.4 %, 慶山市 83.5 %, 道內 市 82.1 %

□ 推進方向

- 小型 庶民住宅 建設 및 公共 賃貸아파트 建設 擴大
- 事業物量 및 供給時期 調整으로 未分讓 防止
- 不實施工 豫防을 爲한 指導·監督 徹底

□ 住宅供給 5個年('93~'97) 推進

- '97.까지 供給計劃 : 62,571戶 (普及率 86 %)
- '92.까지 住 宅 數 : 39,668戶
- 建設計劃('93~'97) : 22,903戶 (道 : 150千戶)
 - '93.~'94.建設 : 9,903戶
 - '95. 計 劃 : 3,000戶 (業體 2,700 , 一般 300)

나. 宅地 開發 事業

□ 宅地 現況

○ 住宅建設 5個年 計劃('93 ~ '97) 期間 中

宅地 所要 面積 815 千m² (246千坪)

○ '94 까지 確保 : 561 " (169 ")

○ '95 以後 開發 : 3,590 " (1,086 ")

□ 開發 方向

○ 公營開發, 區劃整理事業等으로 宅地의 安定的 供給

○ 地方自治團體, 住公, 土地所有者 組合 施行

□ '94 推 進

○ 5 地區 2,268 千m² (公營 1, 區劃整理 3, 住宅公社1)

· '94 竣工 : 2 地區 561 千m² (公營 1, 住宅公社)

〔 公 營 : 玉溪 1地區 288 千m²

〔 住宅公社 : 道良地區 273 千m²

□ '95 計 劃

○ 6 地區 3,590 千m² (區劃整理)

○ 繼續 事業 : 3 地區 1,980 千m² (區劃整理)

○ 新規 事業 : 3 地區 1,610 " (區劃整理)

※ '95 竣工豫定 : 仁同地區 111 " (區劃整理)

4. 都市 住居環境 改善事業

□ 事業 現況 ('89 ~ '97年)

(單位 : 百萬圓)

地 區 名	事 業 計 劃		實 績	
	事 業 量	事 業 費	事 業 量	事 業 費
計		11,667		6,351
眞坪 1地區	消防道路開設鋪裝 1,192 M 外 4件	3,728	消防道路開設鋪裝 1,192 M 外 4件	3,728
林 隱 地 區	消防道路開設鋪裝 560 M 外 3件	3,377	消防道路開設 280 M	1,176
眞坪 2地區	消防道路開設鋪裝 630 M 外 3件	4,562	消防道路開設 250 M	1,447

□ '95 計 劃 — 2個 地區 190 M 1,086百萬圓

○ 林隱 地區 : 消防道路開設(幅6M)125 M 外 3件 550 "

○ 眞坪2地區 : " (幅8M) 65 M 外 3件 536 "

□ 向 後 計 劃 — 2個 地區 470 M 4,230百萬圓

○ 林隱 地區 : 消防道路開設 155 M 外 3件 1,651 "

○ 眞坪2地區 : " 315 M 外 3件 2,579 "

※ 期待效果 : 都市低所得 住民 密集地域의 劣惡한 住居環境改善으로 住民福祉
增進과 都市環境 改善

6. 都市綠化 및 產地資源化

- 都市綠化로 快適한 環境 造成
- 病害蟲 및 山火豫防으로 山地資源化

總 10 件 691 百萬원

○ 都市綠化	——	6 件	273 百萬원
· 街路樹補植 :		200 本	40 "
· 造景樹補植 :		1,000 本	10 "
· 街路邊, 停車場樹壁造成 :		1,785 本	83 "
· 密植樹木移植 :		1,500 本	80 "
· 꽃길 造成 (33番 國道邊) :		6,000 本	60 "
○ 山地資源化	——	4 件	418 百萬원
· 造 林 :		20 ha	118 "
· 育 林 :		63 ha	35 "
· 病害蟲防除 :		129 ha	10 "
· 山 火 豫 防 :		3 件	255 "

□ 推進方向

- 山火 鎮火 機動隊(50名) 運營
- 既存樹木, 造景樹 調整 管理
- 山火 監視員 教育強化로 山火 豫防 徹底

7. 農業用水 開發事業 - 6件 370百萬원

(單位：百萬원)

事業名	位置	事業量	事業費	蒙利面積
計	6件		370	199 ha
岩盤管井	陽浦洞外 3個洞	4個所	100	12
揚水場補修	陽浦洞	揚水機 10臺	10	45
管井, 揚水機 修理	善州洞外 3個洞	揚水機 10臺 管井 5個所	5	30
貯水池補修	善州洞外 2個洞	3個所	5	36
金烏鐵道水管改補修	松亭洞	37m×2 D=600m/m	200	26
金烏川 吹入淤 設置	元坪洞	L=30, B=6, H=1.0	50	50