

2022년도 공유재산 관리계획안(수시-2차)에 대한 수정안

의안번호	
------	--

제출일자 2022. 9. .

제 출 자 기획행정위원회위원장

1. 수정이유

- 「구미시 푸드플랜사업 복합단지 조성을 위한 부지 매입」 건은 먹거리 순환체계를 구축하려는 전체적인 사업의 타당성은 인정되나, 세부 사업 추진 계획이 현재로서는 미흡하고 사업 부지 활용에 대한 명확한 계획 및 설명이 부족하여 부지 매입에 대한 전반적인 점검이 필요하다고 판단함.
- 향후 사업 계획 등을 면밀히 검토하여 의회와의 충분한 논의를 거친 후 추진할 필요성이 있다고 의견을 모아 삭제함.

2. 수정 주요내용

- 「구미시 푸드플랜사업 복합단지 조성을 위한 부지 매입」에 따른 토지 취득 건 삭제.
 - 취득재산 삭제
 - 토지 : 매입 21필지 19,119㎡ / 1,368백만원
 - 건물 : 신축 1개소 495㎡ / 1,700백만원

2022년도 공유재산 관리계획안(수시-2차)에 대한 수정안

2022년도 공유재산 관리계획안(수시-2차) 중 「구미시 푸드플랜사업 복합단지
조성을 위한 부지 매입」건을 삭제한다.

【회계명 : 일반회계】

(단위 : m², 백만원)

구 분			건 수	수 량(m ²)	금 액
취득	계		32건 (△22건)	56,263 (△19,614)	50,124 (△3,068)
	1.매입	토지 건물 기타	30건(△21건)	47,798(△19,119)	13,964(△1,368)
	2.교환 으로 취득	토지 건물 기타			
	3.기타 취득	토지 건물 기타	2건(△1건)	8,465(△495)	36,160(△1,700)
처분	계				
	4.매각	토지 건물 기타			
	5.양여	토지 건물 기타			
	6.교환 으로 처분	토지 건물 기타			

취 득 재 산 목 록 [총 괄]

회계명 : 일반회계

(단위 : m²,백만원)

구분	재 산 의 표 시			추정가액	취득시기	사 유	재산 소유자	비 고
	재산구분	소 재 지	수 량(m ²)					
총계		54건	75,877	53,192				
소계		28건	53,980	49,872				
취득	토지	구미국가산업단지 하이테크밸리 8-1-3블럭	3,750	840	2022~ 2023년	인조흑연 테스트베드 센터 구축	한국수자원공사	매입
취득	건물	구미국가산업단지 하이테크밸리 8-1-2, 8-1-3블럭	1,465	6,160	2022~ 2023년	인조흑연 테스트베드 센터 구축	구미시	신축 증축
취득	토지	구미국가산업단지 하이테크밸리 지원 3 내	4,479	3,300	2022년	구미상생협력 지원센터 건립	한국수자원공사	매입
취득	건물	구미국가산업단지 하이테크밸리 지원 3 내	7,000	30,000	2026년	구미상생협력 지원센터 건립	구미시	신축
취득	토지	구평동 95-3	4,386	1,754	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	당초
취득	토지	구평동 96-3	3,567	2,497	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	구평동 150-3	223	156	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	구평동 151-6	545	218	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	신동 616-3	1,095	153	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	신동 616-4	4,877	717	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	신동 616-5	427	60	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	신동 622-2	726	102	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	신동 643-2	132	18	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	신동 647	8,667	1,335	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	신동 652	466	72	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	신동 659-1	945	236	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	신동 616-2	399	56	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	면적 증가
취득	토지	신동 622	1,615	226	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	신동 647-2	3,102	478	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	구평동 96-2	7	5	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	추가 매입
취득	토지	구평동 880-1	445	156	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	구평동 881-5	423	80	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	구평동 882	432	151	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	신동 614-1	120	17	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	신동 616-1	4,020	1,005	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	신동 647-7	140	22	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	신동 705-21	460	51	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	신동 705-48	67	7	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 백만원)

구분	재 산 의 표 시			추정가액	취득시기	사 유	재산 소유자	비 고
	재산구분	소 재 지	수 량(m ²)					
소계		4건 (△22건)	2,283 (△19,614)	252 (△3,068)				
취득	토지	신동 705-49	533	59	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	추가 매입
취득	토지	신동 705-53	141	16	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	신동 705-54	1,592	175	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	신동 720-1	17	2	2022년	학서지 생태공원 조성	한국농어촌공사	
취득	토지	아레리 39-2	258	19	2023년	푸드플랜사업 복합단지 조성	정*연	매입
취득	토지	아레리 39-33	263	17	2023년	푸드플랜사업 복합단지 조성	정*연	
취득	토지	아레리 40	1435	98	2023년	푸드플랜사업 복합단지 조성	정*홍	
취득	토지	아레리 40-3	231	18	2023년	푸드플랜사업 복합단지 조성	정*연	
취득	토지	아레리 41	420	29	2023년	푸드플랜사업 복합단지 조성	정*홍	
취득	토지	아레리 41-1	1114	76	2023년	푸드플랜사업 복합단지 조성	정*홍	
취득	토지	아레리 42	589	40	2023년	푸드플랜사업 복합단지 조성	정*홍	
취득	토지	아레리 42-1	1239	85	2023년	푸드플랜사업 복합단지 조성	정*홍	
취득	토지	아레리 43-2	374	27	2023년	푸드플랜사업 복합단지 조성	정*연	
취득	토지	아레리 231-16	856	56	2023년	푸드플랜사업 복합단지 조성	정*홍	
취득	토지	아레리 231-21	73	5	2023년	푸드플랜사업 복합단지 조성	정*연	
취득	토지	아레리 514-11	2029	139	2023년	푸드플랜사업 복합단지 조성	정*홍	
취득	토지	아레리 514-12	1230	84	2023년	푸드플랜사업 복합단지 조성	정*홍	
취득	토지	아레리 514-13	464	30	2023년	푸드플랜사업 복합단지 조성	정*홍	
취득	토지	아레리 514-14	2192	179	2023년	푸드플랜사업 복합단지 조성	정*연	
취득	토지	아레리 514-15	913	66	2023년	푸드플랜사업 복합단지 조성	정*연	
취득	토지	아레리 514-16	1415	116	2023년	푸드플랜사업 복합단지 조성	정*연	
취득	토지	아레리 514-17	735	53	2023년	푸드플랜사업 복합단지 조성	정*연	
취득	토지	아레리 514-18	578	42	2023년	푸드플랜사업 복합단지 조성	정*연	
취득	토지	아레리 514-19	855	62	2023년	푸드플랜사업 복합단지 조성	정*연	
취득	토지	아레리 514-26	1856	127	2023년	푸드플랜사업 복합단지 조성	정*홍	
취득	건물	구마사 선산읍- 이문리 831와	495	1,700	2023년	농산물종합기공지원센터 신축	구마사	신축