

『(재)구미전자정보기술원 운영사업비 출연안』
심 사 보 고 서

1. 심사경과

가. 제출일자 : 2022년 10월 11일

나. 제 출 자 : 구미시장

다. 회부일자 : 2022년 10월 11일

라. 상정일자 : 2022년 10월 19일

제262회 구미시의회 임시회

제1차 산업건설위원회 상정, 질의, 토론, 의결

2. 제안 설명의 요지

가. 제안 설명자 : 경제지원국장 지영목

나. 제안이유

○ 구미시에서는 산·학·연·관의 유기적인 협력을 통하여 지역특화사업과 차세대 성장동력산업 육성으로 지역경제 활성화와 기업의 경쟁력 향상에 기여하고자 (재)구미전자정보기술원 운영사업을 지원하고 있음.

○ (재)구미전자정보기술원의 원활한 운영을 위하여 2023회계연도 구미시 세출예산에 반영하고자 하는 (재)구미전자정보기술원 출연 여부에 대하여 「지방재정법」 제18조제3항에 의거 미리 의회의 의결을 받고자 함.

다. 주요내용

○ 출연 개요

- 1) 출연기관 : (재)구미전자정보기술원
- 2) 대 표 자 : (재)구미전자정보기술원 이사장 김장호
- 3) 소 재 지 : 구미시 산동읍 첨단기업1로 17
- 4) 출연예정액 : 13억원
- 5) 출연금 사용처 : (재)구미전자정보기술원 운영사업비

○ 주요 사업

- 1) 수준 높은 시험·분석 지원을 위한 장비운영사업 : 550백만원
 - 지역기업을 지원하는 시험·분석 연구장비의 노후화 및 장비 이용 기업수 증가에 따른 유지보수비 및 업그레이드 비용 증가
 - 지역기업 경쟁력 강화와 접근성 확대를 위한 저렴한 장비 이용수가 적용과 KOLAS 인증 유지 및 서비스 확대 추진
 - 장비업그레이드 및 영선유지를 통한 장비 활용률 향상 및 입주기업 등에 장비사용 할인 제공을 통한 기업부담 경감
- 2) 우수기업 발굴·유치를 위한 임대·시설운영사업 : 750백만원
 - 최적의 입주공간을 조성하고 기술원 대외 이미지 제고를 위해 입주 시설 보수, 주차선 정비, 건물 외벽 도색 등 건물·시설물 개선 진행
 - 입주기업 임직원의 편의를 높이고 기술원 인프라 활용 극대화를 위해 체육시설(혁신관 헬스장) 전면 리모델링 실시
 - 화재의 예방 및 안전관리를 위해 16년이 경과된 노후 화재수신기(1대) 및 중계기(300대)를 최신식 설비로 교체하여 화재 발생 시 정보의 신뢰성 확보

○ 출연의 필요성

1) 수준 높은 시험·분석 지원을 위한 장비운영사업 지원 필요

- 2003년부터 구축된 기술원 보유 시험·분석 장비의 91.7%는 구축 후 5년 이상 경과 되었고, 연구장비 노후화에 따라 지역 기업을 위한 수준 높은 시험·분석 서비스 제공에 어려움 발생
- 이용 건수 증가('17년 9,088건 → '21년 10,418건)에 따라 부품 및 소모품 교체비용 등 장비 유지보수비는 동반 상승하고 있으나, 타기관 대비 저렴한 장비이용수가 적용 및 지역기업의 위기극복을 위해 장비사용료 감면 지원 등에 따라 기관 및 장비의 안정적 운영에 어려움 발생

< 연구장비 현황 요약 >

(단위 : 대, 백만원)

부서명	장비구축현황					비고
	2017년도 이전 구축		2017년도 이후 구축		노후화율	
	장비수	금액	장비수	금액		
시험분석연구센터	148	21,365	5	3,665	96.7%	시험·분석
나노전자소재부품연구센터	44	8,636	2	1,007	95.6%	공정·테스트
탄소복합소재연구센터	24	3,073	-	-	100%	"
미래이동통신연구센터	42	58,706	10	20,712	80.7%	"
실감미디어연구센터	28	10,907	4	997	87.5%	"
디지털헬스케어연구센터	94	7,964	1	1,157	98.9%	"
지능형웨어러블연구센터	-	-	12	8,059	0%	"
합계	380	110,651	34	35,597	91.7%	

※ 노후화율(%) = 2017년 이전 구축 장비 대수 ÷ 전체 장비대수

<장비지원 수입과 지출>

(단위 : 백만원)

구분		'19	'20	'21	'22	'23	비 고
수입	장비수입[A]	1,645	1,750	1,889	2,028	2,183	
지출	지출 합계[B]	2,195	2,300	2,439	2,578	2,733	
	공공요금	735	750	772	814	837	
	유지보수비용	840	900	973	1,026	1,049	
	장비부서 인건비	620	650	694	738	847	
차이 [A]-[B]		-550	-550	-550	-550	-550	

- 기업 수요에 맞춘 장비 업그레이드 및 유지 보수 실시로, 지역기업이 타지역 연구기관을 이용해야 할 때 발생하는 시간과 비용을 절감하고, 수준 높은 시험·분석 지원으로 지역 기업의 경쟁력 강화에 기여
- '22년 장비운영사업비 지원 활용 실적
 - 장비 업그레이드 및 유지보수 '21년 270백만원 및 '22년 597백만원(예상)
 - 지역 기업의 위기극복을 위해 연구장비사용료 10% 감면 지원
 - * '21년 기준 지역기업 이용비율 49% 적용시 연 118백만원 감면 예상
 - * '22년 지역기업 연구장비사용료 감면 시행 후 단계적으로 비율 확대 예정
 - 국제공인시험기관(KOLAS) 인증 범위 유지(38백만원), 농산물안전성 검사기관, Eco-Lab, 국내 완성차 3社 전자기접합성(EMC) 인증 시험기관 등 공인시험기관 자격 유지 및 시험분석서비스 제공
 - 장비활용 기업수탁과제 5건(263백만원) 발굴 및 기업과 공동 연구개발 진행을 통한 기업경쟁력 강화

2) 우수기업 발굴·유치를 위한 임대·시설운영사업 지원 필요

- 구미지역 내 우수한 중소기업을 발굴·유치하기 위하여 지역 타기관 대비 최대 16% 저렴한 임대료 책정 운영

* 코로나19로 인한 기업부담 경감을 위해 임대료 감면 지속 지원

- 매년 증가하는 시설운영비 부담을 임대 수입으로 보전하기 위해 타기관 대비 저렴한 임대료에 대한 재산정이 필요하나, 2015년부터 매년 동일한 임대단가 적용

* 입주기업의 부담 증가 우려로 현행 임대단가를 유지하고 있어 시설 운영비에 대한 지속적인 예산 지원 필요

< 유사기관 임대단가 비교 >

(단위 : 원/m²)

기관명	월 평균 임대단가	비고
구미전자정보기술원	6,065	
구미시종합비즈니스지원센터	6,822	대비 12% ↓
금오공대 창업진흥센터	5,980	대비 1% ↑
대구테크노파크	7,270	대비 16% ↓

※ 임대 전용면적 기준 환산 단가

- '22년에 이어 노후화된 시설 개선을 위한 시설유지보수비 증가와 전기료 등 공공요금 인상으로 임대시설 공용면적의 관리비가 증가함에 따라 시설운영비 지원 필요

< 시설임대 수입과 지출 >

(단위 : 백만원)

구 분		'23년	'22년	비 고
임대율		75%	75%	
수입	수입 합계[A]	3,591	3,379	
	임대수입	2,613	2,605	
	기술원 자체 대응분	978	774	
지출[B]		4,341	4,129	
차 이 [A]-[B]		-750	-750	

※ 임대건물 : 진흥관, 혁신관, 성장관, 이노플라자, 국산화센터 등 총 9개동

※ '22년 현재 입주율 및 기업수 : 83%, 161개사(630여명)

- 임대·시설 운영사업비 지원 및 활용 실적

·코로나19로 지역기업의 어려움이 존재함에 따라 기업으로부터 긍정적인 평가를 받았던 입주기업에 대한 임대료 감면조치를 계속 시행함으로써 기술원 입주기업의 어려움을 해소하고 경쟁력 강화에 기여

< 연도별 입주기업 지원현황 >

년도	구 분	지원내용	지원기간	감면금액 (백만원)	기업수	비고
2020	임대료 감면	임대료 30%	'20.4~12월 (9개월)	273	159	실적
2021	임대료 감면	임대료 50%	'21.7~12월 (6개월)	385	194	실적
	연체료 경감	연체기간에 따라 5~10% → 2.5~5% (50% 경감)	'21.1~12월 (12개월)	9.3	41	

·구미첨단의료기술타워 운영 활성화 및 우수한 기업 유치를 위한
식당·카페 등 편의시설 인프라 조성

→ 1층 로비 내 카페 신규구축, 10층 구내식당 운영

- 구미첨단의료기술타워 입주율은 '21년(9월 기준) 81.7%에서 '22년(9월기준) 81.7%으로 동등 수준
- ESG 경영 강화를 위한 활동 추진
 - 고효율 LED등 교체로 에너지 절약 및 탄소중립 실천
- 연구실 안전관리체계 정비 및 안전예방 활동 강화
 - 클린룸 운영상태 실시간 모니터링(예:CCTV) 시스템 구축을 통한 연구 시설물 안전관리 강화
 - 연구실 약품 사용의 안전성을 높이고 효율적인 관리를 위해 보관함(예:냉장고, 캐비넷 등) 신규 구축

라. 참고사항

- 관계법령 : 「지방재정법」 제18조, 「국가균형발전특별법」 제3조, 「산업기술혁신촉진법」 제11조, 제19조, 「지방자치단체 출자출연 기관의 운영에 관한 법률」 제20조, 「구미전자정보기술원 관리 및 운영지원에 관한 조례」 제3조
- 예산조치 : 2023년도 본예산편성
- 합 의 : 기획예산담당관, 감사담당관과 합의되었음.

3. 검토보고의 요지 - 전문위원 김 용 덕

- 본 「(재)구미전자정보기술원 운영사업비 출연안」 은,
 - 지역특화사업과 차세대 성장동력산업 육성을 위한 시설·장비 임대사업과 기업 지원사업을 수행하고 있는 (재)구미전자정보 기술원에 운영비를 지원하고자 제출된 출연안으로,

- 지역 중소기업 경쟁력 강화 및 네트워크 활성화 등 기업하기 좋은 지역 이미지 제고에 기여할 수 있도록 지원이 필요하다고 판단되나 사업 추진 시 기업의 수요에 맞는 시설·장비 보유 및 적절한 임대료를 책정하는 등 구미전자정보기술원 운영에 만전을 기해야 할 것으로 사료됨.

4. 질의 및 답변요지 : 생 략

5. 토 론 요 지 : 생 략

6. 소수의견의 요지 : 없 음

7. 심 사 결 과 : 원안가결