

# 구미시 건축 조례 일부개정조례안

발의연월일	. . .
발 의 자	장미경 의원 외 6명

# 구미시 건축 조례 일부개정조례안

## (장미경 의원 대표 발의)

의안 번호	
----------	--

발의연월일 : . . .

발 의 자 : 장미경 · 강승수 · 김근한 · 박세채  
양진오 · 이지연 · 정지원 의원(7명)

### 1. 제안이유

「구미시 건축 조례」 운영과정에서 나타난 일부 미비사항을 개선, 보완하여 운영의 효율을 높이고 건축행정 서비스 질을 향상시키고자 함

### 2. 주요내용

가. 가설건축물 농막에 관한 사항 단서 삭제(안 제22조)

### 3. 조례안 : 붙임

### 4. 참고사항

가. 관계법령 : 「건축법 시행령」, 「농지법 시행규칙」

나. 예산조치 : 별도조치 필요 없음

다. 기 타 : 해당없음

구미시 조례 제 호

## 구미시 건축 조례 일부개정조례안

구미시 건축 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제22조제2항제6호 단서 중 “구조로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제56조에 따른 토지의 형질변경 대상이 아닐 것”을 “구조일 것”으로 한다.

## 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

## 신 · 구조문대비표

현            행	개        정        안
제22조(가설건축물) ① (생    략)	제22조(가설건축물) ① (현행과 같음)
② 영 제15조제5항제16호에 따 른 건축물은 다음 각 호와 같다.	② ----- -----.
1. ~ 5. (생    략)	1. ~ 5. (현행과 같음)
6. 자기의 농업경영에 이용하기 위해 설치하는 20제곱미터 이 내의 농막. 다만, 「농지법 시 행규칙」 제3조의2에 따른 농 막으로서 창고 용도의 컨테이 너 구조 또는 이와 비슷한 <u>구</u> <u>조로 「국토의 계획 및 이용</u> <u>에 관한 법률」 제56조에 따</u> <u>른 토지의 형질변경 대상이</u> <u>아닐 것</u>	6. ----- ----- -----. ----- ----- ----- <u>구</u> <u>조일 것</u>

## 관계법령

### □ 「건축법 시행령」

제15조(가설건축물) ① ~ ④ 생략

⑤ 법 제20조제3항에서 "재해복구, 흥행, 전람회, 공사용 가설건축물 등 대통령령으로 정하는 용도의 가설건축물"이란 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 것을 말한다.

1~15. 생략

16. 그 밖에 제1호부터 제14호까지의 규정에 해당하는 것과 비슷한 것으로서 건축조례로 정하는 건축물

### □ 「농지법 시행규칙」

제3조의2(농막 등의 범위) 영 제2조제3항제2호라목 및 영 제29조제1항제7호에서 "농림축산식품부령으로 정하는 시설"이란 각각 다음 각 호의 시설을 말한다.

1. 농막: 농작업에 직접 필요한 농자재 및 농기계 보관, 수확 농산물 간이 처리 또는 농작업 중 일시 휴식을 위하여 설치하는 시설(연면적 20제곱미터 이하이고, 주거 목적이 아닌 경우로 한정한다)