

구미시설공단 조직변경안



구 미 시

구미시설공단 조직변경안

의안 번호	
----------	--

제출연월일 : 2023. . .

제출자 : 구미시장

1. 제안이유

- 가. 1999년 설립된 구미시설공단은 지하공동구, 주차장관리, 공공체육 시설 관리·운영 등 구미시의 업무를 수탁 관리하는 위탁대행 위주의 사업을 수행하고 있음.
- 나. 대행사업 위주의 한계극복과 市 자체개발 수요에 적합한 투자 사업의 실행이 가능한 전문 조직 필요성 대두에 따라 공사+공단 기능 혼합형 공사체제로 조직 변경 하고자 「지방공기업법」 제80조 제2항에 의거 의회의 의결을 얻고자 함.

2. 주요내용

가. 조직변경 개요

- (1) 공사형태 : 혼합형(공사 + 공단)
- (2) 명 칭 : 구미도시공사
- (3) 주요사업 : 개발형 사업 + 시설관리형사업(위·수탁 대행사업)
- (4) 자본금 : 25억원(조직변경 후 시비 20억원 출자 예정)
 - ※ 시설공단 자본금 5억 1백만원 포괄 승계
- (5) 권리의무 : 포괄승계(공단에 속하는 모든재산, 채권·채무, 고용관계 등)

(6) 출범시기 : 2023년 12월(예정)

(7) 조직 및 정원

- 조 직 : 2본부 1실 13팀 ➡ 3본부 1사업단 1실 14팀(1본부 1사업단 1팀 중)
- 정 원 : 346명 ➡ 352명(6명 중)

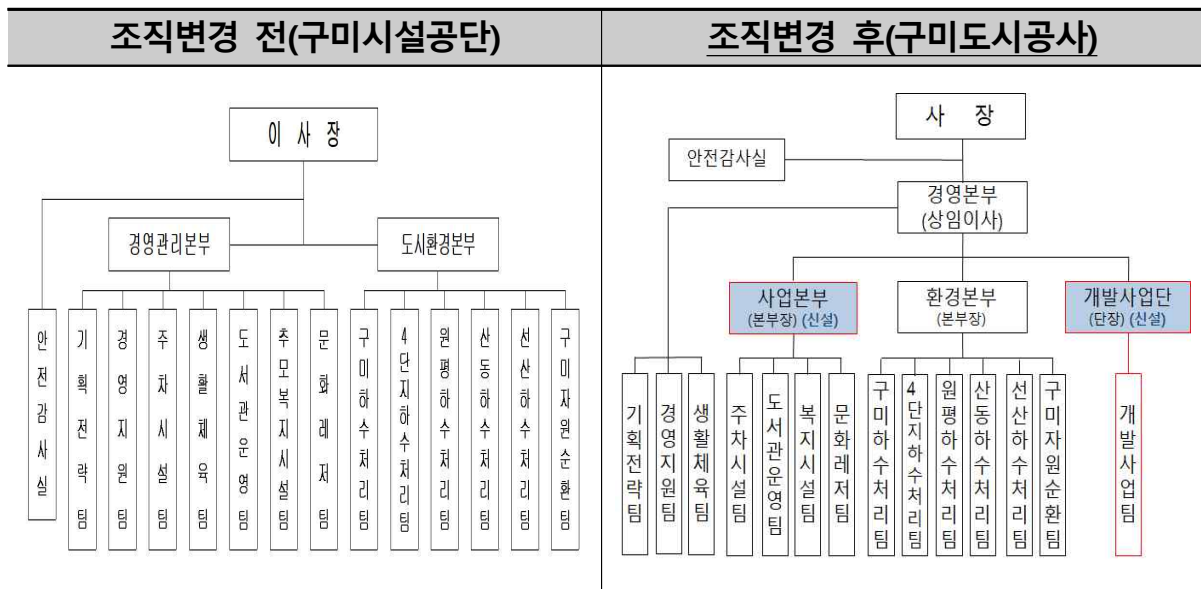
구 분	총계	임원	일 반 직								현업직
			소계	2급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	
현 재	346	2	249	1	13	22	39	53	64	57	95
변경(안)	352	2	255	2	15	23	40	53	64	58	95
증 감	6	-	6	1	2	1	1	-	-	1	-

- 주요기능 및 인력배치

신설 부서명	인원	담당 업무
사업본부	1	시설관리 및 운영 등.
개발사업단	5	개발사업추진 총괄, 사업계획 수립, 신규 사업 타당성 검토 등

※ 공사 전환 초기 안정적 운영을 위한 공무원 2명 파견

- 조직기구



나. 법적근거

- (1) 지방공기업법 제80조(공사와 공단의 조직변경)
- (2) 지방자치법 제163조(지방공기업 설치·운영)

다. 대상사업

- (1) 개발사업 : 도시개발사업, 일반산업단지 개발사업, 건립대행사업 등
- (2) 관리사업 : 구미시 업무 위탁대행(공영주차장, 도서관, 하수처리장, 체육시설 등)

라. 조직변경의 필요성

- (1) 시 현안 개발사업을 적극적으로 시행하고 지역개발 이익을 지역에 환원할 수 있는 구조인 공사의 필요성 대두
- (2) 시설공단 대행사업의 전문적 관리 및 개발이익의 관외유출 억제
- (3) 개발사업의 전문성 확보 및 민간자본 도입 가능
 - 전문경영인 및 각 분야별 적정 전문인력 확보 가능
 - SPC설립 후 민간 출자가 가능하여 유연한 개발사업 추진 용이

마. 향후 추진계획

- (1) 조례제정안, 조직변경안, 출자안 의결(시의회) : 2023. 9.
- (2) 조직변경사실 통보, 시설공단 해산 및 공사 설립 등기 : 2023. 10.
- (3) 구미도시공사 출범 : 2023. 12.

3. 참고사항

가. 관계법령

(1) 「지방공기업법」 제80조

(2) 「지방자치법」 163조

관계법령

□ 「지방공기업법」

제80조(공사와 공단의 조직변경) ① 공사와 공단은 사업의 효율적 운영을 위하여 필요한 경우에는 청산절차를 거치지 아니하고 공사는 공단으로, 공단은 공사로 조직변경을 할 수 있다.

② 공사의 사장 또는 공단의 이사장은 제1항에 따른 조직변경을 하려는 경우에는 조직변경에 관한 사항에 대하여 지방자치단체의 장의 승인을 받아야 하고, 조직변경에 관한 조례안과 함께 의회의 의결을 거쳐야 한다.

③ 제53조제2항에 따라 지방자치단체 외의 자가 출자한 공사가 공단으로 조직변경을 하려는 경우에는 제2항에 따른 의회의 의결 전에 총주주의 일치에 의한 총회의 결의를 거쳐 지방자치단체 외의 자가 출자한 금액을 지방자치단체의 출자금으로 전환하여야 한다.

④ 공사의 사장 또는 공단의 이사장은 제2항에 따른 의회의 의결이 있는 날부터 20일 이내에 채권자 등 이해관계자에게 조직변경 사실을 통보하여야 한다.

⑤ 공사 또는 공단이 제2항에 따른 의결을 받은 경우에는 3주

내에 그 주된 사무소의 소재지에서 종전의 공사 또는 공단에 관하여는 해산등기를, 변경된 공사 또는 공단에 관하여는 설립 등기를 하여야 한다.

⑥ 변경된 공사 또는 공단은 제5항에 따른 설립등기일에 종전의 공사 또는 공단에 속하는 모든 재산과 채권·채무, 고용관계, 그 밖의 권리·의무를 포괄적으로 승계한다.

⑦ 제1항부터 제6항까지에서 규정한 사항 외에 조직변경의 방법 및 절차에 관하여 필요한 사항은 대통령령으로 정한다.

□ 「지방자치법」

제163조(지방공기업의 설치·운영) ① 지방자치단체는 주민의 복리 증진과 사업의 효율적 수행을 위하여 지방공기업을 설치·운영 할 수 있다.

② 지방공기업의 설치·운영에 필요한 사항은 따로 법률로 정한다.

소 관 부 서		예산재정과
입 안 자	과 장	정 윤 호
	담 당	정 순 영
	담 당 자	남 혜 란 (480-2557)