

행정구역 변경조정안

의안 번호	
----------	--

제출년월일	2004. 6.
제출자	구미시장

1. 제안사유

지방자치법 제4조제2항 및 행정구역조정업무처리예관규칙 제11조의 규정에 의거 상모토지구획정리지구내 행정구역변경 조정안에 대하여 시의회의 의견을 듣고자 함.

2. 주요내용

가. 행정구역 변경의 필요성

- 상모지구 토지구획정리사업으로 인하여 1필지의 토지가 2개 이상의 동에 걸쳐 있게 됨에 따라
- 불합리한 경계를 지역실정에 맞게 조정함으로써 주민의 편의와 행정능률을 제고키 위함

나. 변경내용

- 상모동 일부 (11필지 2,928.0m²) → 사곡동
- 상모동 일부 (10필지 2,928.4m²) → 임은동
- 임은동 일부 (31필지 62,415.8m²) → 상모동
- 사곡동 일부 (42필지 21,112.3m²) → 상모동

다. 경계변경 조서 및 도면 : 붙임 참조

3. 지역주민 의견

- 해당 지역의 주민 및 지역대표자들의 의견 수렴 결과 구획정리지구내 행정구역 조정에 대하여 찬성
- 기존의 경계는 산과 하천으로 이루어져 경계구분이 명확하지 않고 구획정리지구내 1필지의 토지가 2개동으로 양분되어 행정의 혼란과 주민의 일상생활에 불편을 초래하여 왔으나 도시계획도로를 경계로 한 법정동간 경계조정을 함으로써 주민 주민불편 해소 및 행정의 능률성 제고에 도움이 될 것으로 기대

4. 향후추진

- 조정계획의 승인신청 (시 → 도)
- 경계변경승인 및 준비지침 시달 (도 → 시)
- 조례개정 및 공포
- 실무작업 추진 (자치법규 및 공부정리 등)

5. 참고자료

- 지방자치법 제4조제2항
- 행정구역조정업무처리예관한규칙 제11조

지 번 별 조 서

1. 지목별 조서

상모동 (상모동→사곡동)

지 목 별	필 지 수	지 적 (m ²)	비 고
계	11	2,928.0	
답	6	1,736.0	
구 거	1	967.0	
도 로	2	75.0	
철도용지	2	150.0	

상모동 (상모동→임은동)

지 목 별	필 지 수	지 적 (m ²)	비 고
계	10	2,928.4	
대 지	7	2,453.1	
도 로	3	475.3	

임은동 (임은동→상모동)

지 목 별	필 지 수	지 적 (m ²)	비 고
계	31	62,415.8	
대 지	21	43,440.4	
도 로	8	17,071.1	
학교용지	1	538.5	
공 원	1	1,365.8	

사곡동 (사곡동→상모동)

지 목 별	필 지 수	지 적 (m ²)	비 고
계	42	21,112.3	
대 지	39	12,716.8	
도 로	2	8,294.9	
학교용지	1	100.6	

2. 필지별 조서

동 별	지 번	지 목	지 적 (㎡)	비 고
	계	11필지	2,928.0	
상모동	74	답	975.0	상모 → 사곡
	74-1	답	73.0	
	74-4	답	147.0	
	86-1	답	460.0	
	86-10	답	12.0	
	86-13	답	69.0	
	500-2	구 거	967.0	
	508	도 로	74.0	
	508-1	도 로	1.0	
	509-1	철도용지	3.0	
	509-3	철도용지	147.0	

동 별	지 번	지 목	지 적 (㎡)	비 고
	계	10필지	2,928.4	
상모동	301-1	도 로	182.3	상모 → 임은
	466-1	대 지	652.7	
	466-3	대 지	106.9	
	468	대 지	204.8	
	468-1	대 지	266.4	
	470-1	대 지	1,022.2	
	470-2	대 지	33.7	
	470-3	대 지	166.4	
	471	도 로	209.7	
	471-1	도 로	83.3	

동 별	지 번	지 목	지 적 (m ²)	비 고
	계	31필지	62,415.8	
임 은 동	448	대 지	17,051.5	임은 → 상모
	461-2	대 지	690.7	
	461-3	대 지	671.4	
	461-4	대 지	543.2	
	461-5	대 지	474.3	
	461-6	대 지	208.0	
	461-7	대 지	623.3	
	465-1	대 지	911.5	
	465-2	대 지	226.9	
	465-3	대 지	158.6	
	465-4	대 지	158.7	
	465-5	대 지	294.8	
	465-6	대 지	294.6	
	465-7	대 지	463.6	
	465-8	대 지	461.7	
	465-9	대 지	226.8	
	480-1	대 지	19,227.2	
	480-2	대 지	380.8	
	481-1	도 로	1,472.5	
	481-2	학교용지	538.5	
	481-3	대 지	4.0	
	481-4	대 지	330.0	
	481-5	도 로	1,705.8	
	485-1	도 로	143.1	
	486-4	도 로	5,681.9	
	486-5	도 로	2,812.6	
	486-6	대 지	38.8	
	486-7	도 로	1,485.6	
	486-8	도 로	2,937.2	
	794	도 로	832.4	
	794-1	공 원	1,365.8	

동 별	지 번	지 목	지 적 (㎡)	비 고
	계	42필지	21,112.3	
사 곡 동	540-1	대 지	188.3	사곡 → 상모
	540-2	대 지	180.0	
	540-3	대 지	271.7	
	540-4	대 지	363.9	
	540-5	대 지	343.9	
	540-6	대 지	232.0	
	540-7	대 지	260.7	
	540-8	대 지	827.6	
	540-9	대 지	1,476.9	
	541-1	대 지	563.6	
	541-2	대 지	316.1	
	541-3	대 지	204.6	
	541-4	대 지	308.5	
	541-5	대 지	649.4	
	541-6	대 지	317.8	
	541-7	대 지	246.0	
	541-8	대 지	293.9	
	541-9	대 지	235.3	
	543-1	대 지	184.6	
	543-2	대 지	179.9	
	543-3	대 지	203.5	
	543-4	대 지	179.1	
	543-5	대 지	242.2	
	543-6	대 지	253.8	
	543-7	대 지	337.6	
	543-8	대 지	348.8	
	543-9	대 지	196.8	
	543-10	대 지	4.7	
	543-11	대 지	286.2	
	543-12	대 지	137.5	
	543-13	대 지	13.4	

동 별	지 번	지 목	지 적 (㎡)	비 고
사곡동	545-1	대 지	2,028.8	사곡 → 상모
	545-2	대 지	281.1	
	545-3	대 지	196.8	
	545-4	대 지	179.4	
	649-1	대 지	1.0	
	649-2	대 지	51.4	
	650-1	대 지	85.2	
	650-2	대 지	44.8	
	651	도 로	5,813.7	
	651-1	도 로	2,481.2	
	652	학교용지	100.6	

行政區域 境界調整(案)

