

서면질문 답변자료

성명	이상호	소속위원	산업건설위원회
제목	구미시 도심확장에 따른 환경관리원 운영계획		

〈 질 문 내 용 〉

1. 2007년 도심지구 면적과 2023년 12월 말 기준 도심지구 면적
(단위지구별 면적 기재)
2. 늘어난 도심지구를 대비한 환경관리원 배치 계획 및 향후 도심
환경 관리 계획
3. 2007년부터 현재까지 도심환경관리 용도로 외주 및 위탁을 맡긴
사업 현황

〈 답 변 자 료 〉

1. 2007년 도심지구 면적과 2023년 12월 말 기준 도심지구 면적 (단위지구별 면적 기재)

<2007년>.

(도시계획과 자료)

연번	단위지구	면적(m ²)	비고
20개소		9,249,543	
토지구획정리 [11개소]		6,724,546	
1	원평지구	620,120	사업완료
2	형곡지구	1,783,324	사업완료
3	인동지구	110,468	사업완료
4	교리지구	92,564	사업완료
5	봉곡지구	1,274,044	사업완료
6	상모지구	572,243	사업완료
7	인의지구	648,230	사업완료
8	사곡지구	453,750	사업완료
9	오태지구	298,590	사업완료
10	문성지구	377,473	사업완료
11	진평지구	493,740	사업완료
택지개발 [9개소]		2,524,997	
12	구평1지구	669,359	사업완료
13	구평2지구	196,919	공사중
14	도량1지구	273,261	사업완료
15	도량2지구	504,157	사업완료
16	옥계지구	283,645.8	사업완료
17	옥계2지구	191,912.5	사업완료
18	옥계3지구	69,914.8	사업완료
19	원호지구(택지개발)	325,586.7	사업완료
20	교리지구(택지개발)	10,241	사업완료

<2023년>

연번	단위지구	면적(m ²)	비고
39개소		48,430,217.8	중 39,180,674.8
토지구획정리 (11개소)		6,724,546	
1	원평지구	620,120	사업완료
2	형곡지구	1,783,324	사업완료
3	인동지구	110,468	사업완료
4	교리지구	92,564	사업완료
5	봉곡지구	1,274,044	사업완료
6	상모지구	572,243	사업완료
7	인의지구	648,230	사업완료
8	사곡지구	453,750	사업완료
9	오태지구	298,590	사업완료
10	문성지구	377,473	사업완료
11	진평지구	493,740	사업완료
택지개발 (9개소)		2,524,997	
12	구평1지구	669,359	사업완료
13	구평2지구	196,919	사업완료
14	도량1지구	273,261	사업완료
15	도량2지구	504,157	사업완료
16	옥계지구	283,645.8	사업완료
17	옥계2지구	191,912.5	사업완료
18	옥계3지구	69,914.8	사업완료
19	원호지구(택지개발)	325,586.7	사업완료
20	교리지구(택지개발)	10,241	사업완료
도시개발 (13개소)		3,010,674.8	
21	교리2지구	361,157.7	사업완료
22	문성2지구	357,134	사업완료
23	사곡지구	142,951	사업완료
24	문성3지구	198,093.2	사업완료
25	거의1지구	460,751	공사중
26	거의2지구	72,386	준공예정
27	상모지구	114,879.2	공사중
28	신평·광평지구	299,720	도시개발사업 추진중
29	원호지구(도시개발)	241,735.1	준공예정
30	괴평·송림지구	231,942	착공준비
31	인덕지구	150,206.6	착공준비
32	인의지구	83,379	도시개발사업 추진중
33	적동지구	296,340	도시개발사업 추진중
국가산단 (6개소)		36,170,000	
34	구미제1국가산단	10,223,000	준공
35	구미제2국가산단	2,275,000	준공
36	구미제3국가산단	5,086,000	준공
37	구미제4국가산단	6,785,000	준공
38	구미 확장단지	2,476,000	조성중
39	구미제5국가산단(하이테크밸리)	9,325,000	조성중

2. 늘어난 도심지구를 대비한 환경관리원 배치 계획 및 향후 도심 환경 관리 계획

- 재활용 및 대형폐기물 수거체계 개선(직영 → 일부 또는 전체 위탁)을 통한 인력 재배치
 - ① 위탁비용원가산정 ② 환경관리원 노조 협의 ③ 의회 동의 등 행정절차 필요
- 종량제 봉투 관리소 운영 방법 개선을 통하여 인력 재배치
- 환경관리원 선호 근무지역(형곡, 신평, 비산, 공단동 등) 인력의 재배치와 장기적으로 도시 팽창, 인구증감 추이, 쓰레기 발생량 추이, 소비패턴의 변화 등 다양한 부분에서 검토할 계획입니다.

3. 2007년부터 현재까지 도심환경관리 용도로 외주 및 위탁을 맡긴 사업 현황

- 1995년부터 일반쓰레기 수거 위탁(3개사)
- 2012. 8월 재활용 및 대형폐기물 강동지역(인동, 진미, 양포) 수거 위탁(1개사)
- 2015. 9월 음식물쓰레기 동지역(고아 문성, 원호, 산동 확장단지 포함) 수거위탁(2개사)

〈2007년~현재까지 수거대행 현황〉

구분	일반쓰레기			음식물쓰레기		재활용,대형폐기물	
업체	미래환경	구미환경산업	공단환경	(주)에코환경산업	(주)태흥환경개발	늘푸른환경	시 직영
최초 계약 일	2007. 5. 1	1998. 12. 16	1995.1.1	2015. 9. 29	2015. 9. 29	2012. 8. 20	
위탁 기간	2023년 ~ 2025년 (3년)						
수거 구역	원평, 지산, 선주원남, 광평, 도량, 원호·문성	송정, 임오, 형곡1.2, 신평1.2, 비산, 공단, 상모사곡	인동, 진미, 양포, 제2,3,4공단,4공단 확장단지	송정,원평, 지산, 도량, 선주원남, 형곡1·2, 원호·문성	신평1·2, 비산, 공단, 광평, 임오, 상모사곡, 인동, 진미, 양포, 산동 (확장단지)	인동, 진미, 양포	송정,원평, 지산,도량, 선주원남, 신평,광평, 비산,공단, 상모사곡, 임오