

『2014년도 공유재산 관리계획안(수시-2차)』

검 토 보 고 서

1. 제 안 자 : 구미시장

2. 제안이유

- 2012. 9. 27일 발생한 휴브글로벌 불산누출사고 이후 범정부적인 화학사고 대응시스템 구축을 위해 「구미 화학재난 합동방재센터」가 '12. 12월 전국 최초로 개소하였으며, 현재 소방방재청에서 2015년말 준공계획으로 신청사 건립을 추진중으로
- 산동면 백현리 환경자원화시설 잔여부지에 대한 부지제공 요청에 따른 검토결과 신청사 건립사업의 원활한 추진과 설치 계획중인 「국가특수 재난훈련장」 유치를 위해 국유지와 사유지를 교환하고자 함.

3. 주요내용

[재산(토지) 교환]

- 취득대상 - 국유지
 - 위 치 : 구미시 산동면 동곡리 433번지
 - 면 적 : 17,633m²
 - 기준가격 : 1,234,310천원(가감정가)
- 처분대상 - 사유지
 - 위 치 : 구미시 산동면 백현리 31번지 외 23필지
* 환경자원화시설 잔여부지
 - 면 적 : 35,032m²
 - 기준가격 : 1,313,700천원(가감정가)

4. 참고사항

- 「지방자치법」 제39조 및 동법시행령 제36조
- 「공유재산 및 물품관리법」 제10조, 동법 시행령 제7조
- 「구미시 공유재산관리 조례」 제12조

5. 검토의견

○ 본 계획안은

- 「공유재산 및 물품관리법」 제10조, 동법 시행령 제7조, 「구미시 공유재산관리 조례」 제12조 등 관련 법규에 의거 「구미 화학재난 합동방재센터」 신청사 건립 추진과 설치 계획중인 「국가특수 재난훈련장」 유치를 위해 시유지인 산동면 백현리 환경자원화시설 잔여부지를 국유지와 교환 하고자 함.

○ 검토결과

▪ 본 계획안은

「공유재산 및 물품관리법」 제10조, 「구미시 공유재산관리 조례」 제12조의 규정에 따라 의회의 의결을 득하고자 하는 사항으로,

‘12. 12월 전국 최초로 개소한 「구미 화학재난 합동방재센터」 신청사 건립 추진과 설치 계획중인 「국가특수 재난훈련장」 유치를 위해 시유지인 산동면 백현리 환경자원화시설 잔여부지를 국유지와 교환 하고자 하는 것으로,

2012. 9. 27일 발생한 휴브글로벌 불산누출사고 이후 범정부적인 화학사고 대응시스템 구축을 위해 필요한 사업인 만큼 본 교환 취득의 건은 타당하다고 판단됨.