


도시 환경 국



도시환경국 업무추진방향

□ 여건과 환경

체계적 도시환경 조성으로 시민행복 추구

- 체계적이고 효율적인 도시개발과 도시재생으로 도시활력 회복 및 시민의 삶의 질 향상 도모
- 쾌적하고 안전한 도시환경조성 및 역량강화로 시민의 행복 추구권 실현

□ 추진방향

시민공감 사람중심 쾌적한 도시환경 조성

균형 있는 도시 발전	→	● 도시기본계획 수립으로 구미의 장기적인 발전방향 제시 ● 산업단지 조성 및 재생사업 추진으로 지역경기 활성화 기여 ● 체계적이고 효율적인 도시개발로 쾌적한 정주여건 조성
시민 중심 도시 재생	→	● 체계적 도시재생사업 추진으로 도시 경쟁력 회복 ● 시민이 공감할 수 있는 사람중심 도시경관 조성
건축 문화 질서 확립	→	● 생활 속의 건축행정 업무 추진으로 시민만족 행정 구현 ● 농촌지역 주거환경 개선으로 정주여건 향상
자연친화적 주거 복지	→	● 자연친화적 공동주택 공급 및 관리로 친환경 주거문화 정착 ● 저소득층 지원으로 주거복지 실현
시민이 참여하는 청결한 도시	→	● 시민이 만족하는 청소행정 서비스로 쾌적한 도시환경 조성 ● 효율적 자원순환체계 구축으로 주민 참여 분리배출 문화 형성 ● 환경자원화시설의 원활한 운영으로 안정적 폐기물 처리
바람직한 환경보전도시	→	● 시민이 안심할 수 있는 환경안전 인프라 구축 ● 행복한 시민, 미세먼지 없는 도시 구현 ● 시민과 환경이 공생하는 생태환경도시 조성

주요사업

① 구미 도시기본계획 및 도시관리계획(재정비) 수립

- ◇ 체계적이고 효율적인 도시관리체계 구축으로 구미시의 성장 방향 제시
- ◇ 우리시의 변화된 여건을 반영하고 시민의 삶의 질 향상 및 미래지향적이며 지속가능한 도시발전 도모

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 행정구역 전체
- 사업량 : 615.546km²
- 사업기간 : 착수일로부터 2년간 (계속사업)
- 사업비 : 19억원 ('20년 10억원, '21년 9억원)
 - ※ 환경영향평가, 토지적성평가 및 기초조사정보체계 구축 별도 시행
- 사업내용
 - 기초조사, 상위계획 검토 등 우리시 기본방향 설정
 - 용도지역 지정·변경, 도시기반시설 설치·정비 계획 등

□ 추진계획

- 용역 발주(사업수행능력평가) : '20. 3월
- 도시기본계획 승인 : '20. 12월
- 도시관리계획(재정비) 결정(변경) 신청(경북도) : '21. 6월
- 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 : '21. 12월

□ 기대효과

- 제5차 국토종합계획, 도종합계획 등 상위계획의 내용을 반영하고 장래 효율적, 합리적인 공간체계 마련
- 신교통수단 등 시가지 교통체계 정비, 신공항 이전에 따른 배후도시 조성 계획 등 지속가능한 도시발전 방향의 구조적 틀 제시

② 구미 제1국가산업단지 재생사업

◇ 40년 이상, 경과된 노후산단의 기반시설 확충·개선 및 업종 고도화를 통해 첨단산업단지로 재정비 및 경쟁력 강화

□ 사업개요

- 위 치 : 구미 제1국가산업단지 일원(공단동, 신평동)
- 사업량 : 10km²(305만평)
- 사업기간 : 2014 ~ 2031(단계별 추진)
- 사업비 : 484억원(국 50%, 시 50%) (1단계 ~2021년)
 - 2019년 까지 : 136억(국84) - 재생 및 시행계획수립, 보상 및 부분사업시행
 - 2020년 시행 : 89억(국38.5, 지방채50.5) - 보상 및 기반시설 사업(1단계)추진
- 사업내용
 - 노후도로 정비 및 공원, 녹지, 주차장, 지원시설 등 확충
 - 성장유망사업 설정 및 공해업종 집적화 등 업종 재배치

□ 추진현황

- 노후산단 재생사업 대상지 선정 : '14. 3. 12.
- 재생사업지구 지정 및 지형도면 고시 : '18. 2. 26.
- 재생시행계획(복합용지) 공모 공고 : '19. 5. 22~8. 19

□ 추진계획

- 재생시행계획 승인 및 고시 : '20. 3월
- 재생사업 시행 및 편입토지 보상 : '20. 3월 ~
- 사업준공 : '21. 12월

□ 기대효과

- 산업구조 개편을 통한 구조 고도화, 지역경제 성장 동력으로 재탄생
- 노후된 산업단지 기반시설 확충으로 기업 경쟁력 강화 및 지역경제 활성화에 기여

③ 거의1지구 도시개발사업

-
- ◇ 국가산업단지 배후 정주여건 조성 및 주택건설용지의 효율적 공급
 - ◇ 체계적인 도시개발로 쾌적한 도시환경 조성 및 주민숙원 해소
-

□ 사업개요

- 위 치 : 거의동 일원
- 사 업 량 : 460,751m²
- 사업기간 : 2017. 12. 7. ~ 환지처분일
- 사 업 비 : 814억원
- 계획인구 : 2,331세대 6,293인
- 시 행 자 : 구미시장(환지방식, 평가식)

□ 추진현황

- 市 도시계획위원회 자문 : '13. 7. 11.
- 道 도시계획위원회 심의(조건부가결) : '14. 12. 26.
- 도시개발구역지정 및 개발계획 수립 고시 : '15. 1. 12.
- 실시계획인가 : '17. 12. 7.
- 환지예정지 지정 : '19. 4. 15.
- 체비지 매각 1차 공고(개찰결과 : 유찰) : '19. 5. 24.
- 체비지 매각 2차 공고(개찰결과 : 유찰) : '19. 10. 30.

□ 추진계획

- 체비지 매각 공고(3차 예정) : '20. 3월
- 수의계약을 위한 홍보물제작 및 100대 건설사 홍보공문 발송
- 보상 및 공사일정 : 자금수입(체비지 매각 등) 상황에 따라 결정
- ※ 공동주택 체비지 적극 매각하여 초기사업비 확보 후 공사발주

□ 기대효과

- 계획적 도시개발을 통한 도시기반시설 확충으로 쾌적한 주거 환경 조성 및 지역간 균형발전 도모

4] 고아 제2농공단지 조성

- ◇ 기존 고아 농공단지 입주 기업체들의 확장 요구에 부응하는 공장용지를 공급하여 지역 경기 활성화
- ◇ 농촌 지역의 고용 창출 기회 제공으로 주민 소득 증대

□ 사업개요

- 위 치 : 고아읍 오로리 518번지 일원
- 사업량 : 263,411㎡(79,681평)
- 사업기간 : 2015. 12. ~ 2022. 12.
- 사업비 : 555억원(공사비 187, 보상금 313, 기타 55)

(단위:억원)

총사업비	기투자	'19년	'20년	'21년
555	350	35	75	95

- 유치업종 : 전자,기계,의료,정밀,광학기기,통신제조업,비금속광물 등

□ 추진현황

- 입지후보지 타당성 용역 : '12. 4월
- 지방재정 투·융자 조건부 승인(중앙, 지방채200억) : '13. 7월
- 산업단지계획 승인 및 지형도면고시(제2015-288호) : '15. 12월
- 보상 주민설명회 개최 및 보상실시 : '16. 2월
- 지방재정 투·융자 조건부 승인(중앙, 지방채300억) : '17. 10월
- 공사 착공 : '18. 1월

□ 추진계획

- 3차분 착공(사업비 70억원) : '20. 3월
- 3차분 준공 : '20. 10월
- 공사 준공(예정) : '22. 12월

□ 기대효과

- 산업용지의 안정적 공급 및 고용창출로 지역 경기 활성화 도모

⑤ 도시재생혁신지구 조성 사업

- ◇ 제1국가산업단지 도시재생활성화지역 내 도시재생 촉진을 위해 공공주도의 주요기능이 집적된 거점을 조성하고 도시재생사업의 실행력을 높이고자 함
- ◇ 구미시의 제조산업기반 혁신을 위하여 복합용도개발을 통한 산업단지 재생 선도모델 수립 및 거점 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 공단동 249번지 일원(공단동 도시재생활성화지역 내)
- 사 업 비 : 2,003억원(국비250, 지방비166, 지자체629, 기금(융자)958)
- 사업기간 : 2021 ~ 2023년(3년)
- 사업내용
 - 산업융복합 클러스터 : 기업혁신 비즈니스센터, 입주기업 오피스, 컨벤션
 - 제조창업 매칭플랫폼 : 공공챌린지공장, 공공오피스텔, 창업기업 오피스
 - 산업문화 주거복합화 : 산업도서관 라키비움, 산단어울림센터, 보육시설, 행복주택, 숙박시설, 상업시설, 공공주차장 등

□ 추진계획

- 혁신지구 지정 신청 : '19. 12. 2.
- 혁신지구 국가시범지구 지정 : '19. 12. 27.
- 혁신지구 시행계획 수립 : '20. 1월 ~ 8월
- 시행계획 인가 : '20. 8월 ~ 12월
- 사업 시행 : '21. 1월 ~

□ 기대효과

- 기존 산업 생태계 재정비 및 자립형 창업생태계 구축을 통해 새로운 산업경제모델 발굴
- 인구유입을 위한 문화콘텐츠 및 정주환경 활성화로 산업기반 활력 문화 및 생활 인프라 조성

※ 혁신지구 핵심기능 ⇨ 공단동 도시재생활성화지역 내 주요 앵커시설

※ 가추진 중인 공단동 도시재생 뉴딜사업과 부처연계사업을 통해 산단 내 노후 정주환경 및 인프라 개선 필요

⑥ 원평동 도시재생 뉴딜사업

-
- ◇ 쇠퇴된 원도심 일원의 종합적이고 체계적인 도시재생 사업을 추진하여 도시 경쟁력 회복
 - ◇ 도시의 자생적 성장기반을 마련하여 도시 경쟁력 상승
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 원평동 117-20번지 일원
- 사업유형 : 중심시가지형(약 223,000m²)
- 사 업 비 : 250억원(국60%, 도10%, 시30%) ※ 뉴딜사업비 기준
- 사업기간 : 2019 ~ 2023년(5년)
- 사업내용
 - 원평동 도시재생활성화계획에 따른 도시재생 사업 추진

□ 추진실적 및 계획

- 도시재생 뉴딜사업(중심시가지형) 선정 : '18. 8월
- 주민공청회, 의회 의견청취 : '18. 11월
- 활성화계획 승인 및 고시 : '19. 10월
- 부지매입 완료 : '19. 12월
- 거점시설 설계용역 시행 : '20. 1월
- 공사착공 : '20. 7월경

□ 기대효과

- 원평동 활성화지역 청년유입 및 상권 활성화 기능강화
- 문화예술거점공간 조성 및 주민공동이용시설 거점조성을 통한 지역 커뮤니티 증진

7] 선주원남동 도시재생 뉴딜사업

- ◇ 도시재생 활성화계획 수립으로 도시재생 뉴딜사업 공모를 통한 도시재생 사업의 추진
- ◇ 선주원남동 일원(역후면) 활성화를 통한 원도심~구미역~금오산으로 연결되는 도시재생사업의 성공적인 추진

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 원평동 435-1번지 일원
- 사업유형 : 일반근린형 (160,578m²)
- 사 업 비 : 167억원(국60%, 도10%, 시30%) ※ 뉴딜사업비 기준
- 사업기간 : 2020 ~ 2023년(4년)
- 사업내용
 - 선주원남동 일원(역세권) 활성화를 위한 도시재생활성화계획 수립

□ 추진실적 및 계획

- 주민설명회 개최 : '19. 3월
- 도시재생활성화계획(안) 주민공청회 : '19. 4월
- 도시재생활성화계획(안) 의회의견청취 : '19. 5월
- 도시재생 뉴딜사업 공모신청 : '20. 7월경
- 도시재생사업 추진(공모 선정 시) : '20년 하반기~

□ 기대효과

- 구미역 후면(선주원남동 일원) 도시재생 사업으로 원평동 원도심 재생사업의 시너지 효과 창출
- 자연과 문화, 젊음이 공존하는 구미의 새로운 명소로 발돋움

⑧ 금오시장 일원 도시재생 뉴딜사업

- ◇ 노후화된 금오시장 일원의 도시재생 사업을 통하여 기존의 유흥·숙박 밀집지역의 이미지 개선하여 지역 경제 활성화
- ◇ 도시재생 활성화계획 수립으로 도시재생 뉴딜사업 공모를 통한 도시재생 사업의 추진

□ 사업개요

- 위 치 : 도시재생활성화지역(금오시장 일원)
- 사업비 : 250억원(국60%, 도10%, 시30%) ※ 뉴딜사업비 기준
- 사업기간 : 2020 ~ 2024년(5년)
- 사업내용
 - 구미시 도시재생사업 추진을 위한 도시재생전략계획의 변경 수립 및 도시재생활성화계획(중심시가지형) 수립
 - 도시재생 뉴딜사업 공모를 통한 도시재생 사업 추진

□ 추진계획

- 도시재생활성화계획 수립 용역 : '19. 2~'20. 5월
- 도시재생활성화계획(안) 주민공청회 : '19. 11월
- 도시재생활성화계획(안) 의회의견청취 : '20. 2월
- 도시재생 뉴딜사업 공모신청 : '20. 7월경
- 도시재생사업 추진(공모 선정 시) : '20년 하반기~

□ 기대효과

- 원도심(원평동 일원)과 상호보완적 기능을 가진 지역거점 조성
- 도시재생을 통한 유흥·숙박 밀집지역의 이미지 개선하여 지역 경제 활성화 도모

9 품격있는 도시경관 조성

◇ 낙후된 도시공간을 주변 환경과 조화롭게 디자인하여 시민과 공감할 수 있는 품격 있는 도시 공간 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 관내 일원
- 사업기간 : 2020. 1 ~ 12월
- 사 업 비 : 300백만원
- 사 업 량 : 3개소(읍·면·동 추천 및 현장실사를 통해 대상지 선정예정)
- 사업내용
 - 벽면(옹벽, 교량, 터널, 지하도) 등 경관개선 사업
 - 학교, 아파트 밀집지역 등 주요 간선 도로변 경관개선 사업
 - 특색 있는 스토리텔링 경관조성, 조형물 설치 및 경관조명사업

□ 추진계획

- 대상지 선정 및 협의 : '20. 1~2월
- 디자인 개발 및 실시설계 : '20. 3~5월
- 착공 및 완료 : '20. 6~12월

□ 기대효과

- 도심의 밝고 새로운 공간 연출로 품격 있는 도시환경 조성
- 도시 미관 정비 및 지역별 특화구간 조성

10 불법광고물 자동경고 발신시스템 운영

- ◇ 거리미관을 저해하는 불법광고물을 대상으로 자동경고 발신 시스템을 실시하여 건전한 광고문화 정착
 - ◇ 불법광고물 단속 정비를 위한 행정낭비 요인제거로 업무 효율성 증대 및 쾌적한 도시환경 조성
-

□ 사업개요

- 기 간 : 2020. 1 ~ 12월
- 대 상 : 불법광고물(명함형 전단, 현수막, 벽보 등)
- 사 업 비 : 25백만원
- 계약업체 : 나루씨앤씨(주)
- 구축장소 : 28개소(시청, 읍면동 27개소)
- 추진내용 : 불법광고물 전화번호 수집 및 불법행위 자동경고

□ 추진계획

- 업체계약 : '20. 1월
- 시스템 구축 : '20. 1월
- 시스템 운영 : '20. 1~12월

□ 기대효과

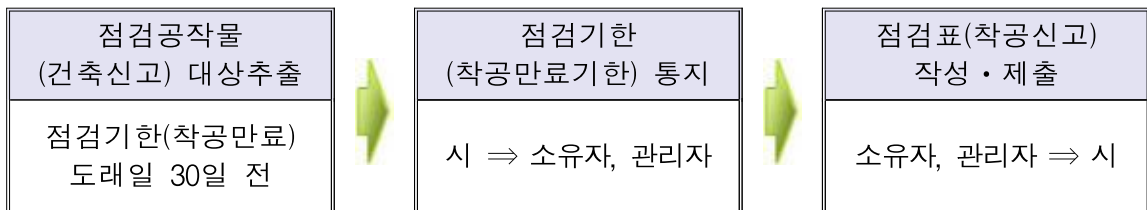
- 일방적 단속이 아닌 광고주 의식 개선을 통한 불법행위 근절로 건전한 광고문화 조기정착 기여
- 불법 유동광고물 단속 및 정비를 위한 행정의 낭비요인 제거로 업무 효율성 증대

11 민원편익을 위한 건축행정서비스

- ◇ 효력이 상실되는 건축신고에 대한 사전예고 행정서비스로 민원인에게 발생할 수 있는 불이익처분을 예방
- ◇ 건축법령에 따라 유지·관리되는 공작물을 사전에 예고함으로써 공작물의 위반사항 발생을 근절하여 건축행정의 투명성을 제고

□ 사업개요

- 사업기간 : 2020. 1 ~ 12월
- 소요예산 : 비예산사업
- 사업내용
 - 건축신고를 득한 건축물의 착공기한 만료 전 사전예고
- 신고일로부터 1년 이내 미착공시 ⇒ 건축신고 효력 상실
 - 유지관리대상 공작물의 자체 안전점검 의무 기한 전 사전예고
- 3년마다 유지관리 안전점검 미이행시 ⇒ 과태료 처분



□ 기대효과

- 공작물의 안전사고 예방과 건축주에게 부과될 수 있는 과태료 등을 사전에 방지함으로써 시민만족 건축행정을 구현
- 1년 이내에 공사에 착수하지 아니하여 건축신고 효력이 상실되어 발생할 수 있는 민원인의 불이익처분 민원 사전예방

12 건축물대장 생성·정리 및 표시변경 등기촉탁

- ◇ 건축물대장 생성, 정리 및 기존 건축물대장을 정비함으로써 대장의 이력관리 확립 및 건축물대장의 공적장부로서의 신뢰성 제고
- ◇ 법무사 대행의뢰 또는 등기소 방문에 따른 민원인의 시간·경제적 비용부담 경감

□ 건축물대장 등록 및 정비

- 기 간 : 2020. 1 ~ 12월
- 대 상 : 구미시 관내(동지역) 건축물대장
- 내 용
 - 신축, 증축, 대수선, 용도변경, 표시변경·정정, 지번변경, 대장 분리·결합, 말소 등에 따른 대장 생성 및 정리
 - 기존 건축물대장 정비
 - 폐쇄/말소 건축물대장 분리, 정비 및 관련 건축물현황도 정비
- 사업계획 : 대장생성 및 정리 1,300건, 대장정비 10,000건

□ 건축물대장 표시변경에 따른 등기촉탁

- 기 간 : 2020. 1 ~ 12월
- 대 상
 - 지번이 변경된 경우
 - 사용승인 내용 중 건축물의 면적·구조·용도 및 층수가 변경된 경우
 - 건축물의 철거신고에 따라 철거한 경우
 - 건축물의 멸실 후 멸실신고를 한 경우
- 내 용
 - 지번이 변경된 경우, 사용승인 된 건축물 중 그 표시가 변경된 경우, 건축물을 철거·멸실 신고한 경우는 세움터를 통한 전자촉탁 실시
 - 건축물 증축의 경우 정리된 건축물대장을 첨부하여 서면으로 해당 등기소에 촉탁을 의뢰

13 공동주택 건설 공급계획

◇ 주택건설공급을 통한 주거안정 도모

◇ 자연친화적인 주택공급으로 정주환경이 좋은 도시 조성

□ 주택보급 현황

○ 주택공급률

(’18년 11월말 기준)

공급대상 가 구	주 택 수					공급율 (%)
	계	단독	아파트	연립	다세대	
163,688	203,470	85,475	105,118	3,695	9,182	124.3

□ 주택건설 추진현황 [19개 단지 : 13,330세대]

○ 일반분양 : 12개단지 6,273세대

○ 재 건 축 : 4개단지 2,386세대

○ 재 개 발 : 3개단지 4,671세대

□ 주택건설 추진방향

○ 아파트 단지 친환경 인증 건축물 건립

○ 신재생 에너지 시설 및 친환경 자재 사용 등 권장

○ 살맛나는 행복한 삶터 주거 공간 조성

□ 기대효과

○ 시민의 정주의식 고취와 행복한 주거문화 창조

○ 자연친화적인 주택공급으로 행복한 삶터 제공

14 공동주택 전자투표 활성화 지원사업

- ◇ 공동주택 의사결정과정의 투명화에 기여하여, 입주민간 갈등예방 및 공정한 투표문화 정착
-

□ 사업개요

- 사업기간 : 2020. 1 ~ 12월
- 대 상 : 의무관리대상 공동주택
- 사 업 비 : 10,000천원(시비 100%)
- 사업내용 : 공동주택 전자투표 비용 지원
 - 의무관리대상 공동주택의 전자투표 비용 지원
 - 전자투표 비용(연1회 한함) 80%, 최대 100만원까지 지원
 - 공동주택 단지 내 의사결정을 위한 전자투표 비용 지원
(대표자 선출, 관리규약변경 등 안건투표)
 - 전자투표 후 관련 지출 증빙자료 확인

□ 추진계획

- 사업계획수립 및 홍보 : '20. 1~2월
- 신청서 접수 및 전자투표비용 지급 : '20. 3~12월

□ 기대효과

- 공동주택 의사결정과정의 투명화 및 입주민 투표참여 활성화
- 공동주택의 투표비용 절감효과로 입주자의 관리비용 절감

15 시민공감형 환경서비스 제공

- ◇ 환경 관련 사고 및 민원 발생 시 신속한 대처로 시민생활 안전 확보
 - ◇ 쾌적한 주거 환경에 대한 주민 요구에 부합하는 환경서비스 제공
-

□ 환경민원 기동처리반 운영

- 사업기간 : 연중무휴
- 근무시간 : 평일(18:00 ~ 23:00), 휴일(10:00 ~ 17:00)
- 운영방법 : 1일 2명 비상근무(접수반 1, 현장출동 및 순찰반 1)
※ 2019년 실적 : '19. 12 기준 : 822건

□ 안전한 어린이활동공간 조성

- 사업기간 : 2020. 3 ~ 10월
- 사업량 : 어린이활동공간 50개소
- 내용 : 어린이활동공간 환경안전관리기준 준수여부 확인 및 시설개선 유도

□ 실내생활공간 라돈(Rn)측정기 무료대여

- 사업기간 : 2020. 1 ~ 12월 (평일 9~18시, 주말 및 공휴일 제외)
- 신청대상 : 구미시민 (주민등록상 구미시 거주자)
- 신청방법 : 주소지 읍면동 행정복지센터 방문
※ 2019년까지 대여실적 : 463건

□ 화학사고 대응 안전순회교육

- 사업기간 : 2020. 3 ~ 12월
- 대상 : 산업단지 인근 초등학생 및 주민
 - 국가산업 1단지 기준으로 반경 5km 내 위치 : 33개교(총 50개교 중 66%)
 - 산업단지별 반경 3km 내 위치 : 21개교(총 50개교 중 42%)
- 교육방법 : 학교방문 순회교육
- 교육내용 : 화학사고 안전 및 행동요령 교육, 방재장비 전시

16 안전한 기업환경 클러스터 구축

- ◇ 안전한 기업환경조성을 위해 취약업체에 대한 안전진단과 시설을 개선하고, 환경기술인들의 역량강화교육을 통한 환경안전 마인드 제고
- ◇ 화학물질로부터 시민이 안심할 수 있는 화학사고 예방 및 대응체계 선제적 구축

□ 배출사업장 환경기술인 역량강화교육

- 사업기간 : 2020. 2~3월
- 참여인원 : 350명 정도(기업체 320명, 공무원 30명)
- 주요내용
 - 환경오염물질 배출사업장 관리요령 및 화학물질 안전사고 예방교육, 분야별 주요업무소개, 환경관련 달라진 제도 안내 등

□ 환경오염사고 대비 민학관 합동방재단 운영

- 사업기간 : 연중
- 구성현황
 - 합동방재단 : 20명 (관련기관 4, 대학교 3, 장비업체 2, 기업체 11)
 - 기업 간 클러스터 : 11개 권역, 43개 업체 (대기업 11, 중소기업 32)
- 추진내용
 - 운영회의 개최(분기별) 및 합동훈련 실시
 - 권역별 자체실무협의회 운영

□ 유해화학물질 취급사업장 안전진단 및 시설개선

- 사업기간 : 2020. 3 ~ 12월
- 지원대상 : 2개소(유해화학물질 취급 중소기업)
- 사업내용 : 안전진단, 시설개선

※ 2019년까지 실적 : 사업비 820백만원, 41개소

□ 악취모니터링시스템 확대 구축

- 사업기간 : 2020. 1 ~ 12월
- 사업량 : 4대 (악취모니터링장비) * 공단지역 설치
- 사업내용
 - 기상측정, 악취감지 센서가 부착된 악취 모니터링 시스템 구축
 - 민원 다발 지역 모니터링(원인 사업장 규명) 실시 및 신속한 민원 처리

17 온실가스 감축 및 저탄소생활 실천문화 확산

- ◇ 온실가스 감축을 위한 공공건물의 온실가스·에너지 목표관리제 및 폐기물 발생 사업장의 배출권 거래제 이행으로 2030년 국가 온실가스 감축목표(BAU대비 37% 감축) 달성에 기여

□ 온실가스·에너지 목표관리제 추진

- 관리부서 : 53개 부서
 - 본청(13), 의회사무국(1), 출장소(1), 직속기관(3), 사업소(8), 읍면동(27)
- 관리대상 : 구미시 소유 건물, 차량의 전기·연료 사용량
- 감축목표 : 기준배출량 대비 30% 감축

□ 온실가스 배출권 거래제 운영

- 대 상 : 28개소(구미시 폐기물 발생 사업장 등)
 - 하수처리장(6), 마을하수도(17), 고아농공단지오폐수처리장, 구미정수장, 구포매립장, 남은음식물사료화시설, 환경자원화시설
- 사 업 비 : 65백만원(배출량 산정 및 검증 등)
- 배출권보유량 : 2020년 252,648 톤
 - ※ 2019년 실적 : 온실가스배출량 195,771톤, 잔여배출권 72,208톤 매도, 20억 세입확보

□ 저탄소생활 실천운동 홍보·캠페인 전개

- 기 간 : 2020. 1~12월
- 내 용 : 기후변화주간 홍보, 온·쿨맵시 홍보, 저탄소 명절보내기

□ 온실가스 감축 진단 및 컨설팅

- 기 간 : 2020. 3 ~ 12월
- 대 상 : 개별가정 240세대[컨설턴트 6명(2인 1조) 직접 방문]
- 내 용 : 대기전력 측정과 온실가스 진단 후 맞춤형 컨설팅

□ 탄소포인트제 운영

- 지급대상 및 내용
 - 개별가정 : 매 반기 전기·상수도·도시가스 사용량을 과거 2년 동일기간 평균 사용량과 비교해 절감실적에 따라 인센티브 지급
 - 아파트단지 : 매년 전기 사용량을 평가하여 우수 단지에 인센티브 지급
- 인센티브 : 개별가정, 학교, 아파트단지 대상 인센티브 제공
 - ※ 참여세대(2019. 12. 31 현재) : 25,015가구(참여율 21.8%, 경북도내 1위)

18 저공해자동차 보급 활성화

- ◇ 대기오염물질 배출 없는 친환경 자동차 보급으로 맑고 깨끗한 대기질 조성에 기여
- ◇ 노후화되고 매연발생이 많은 차량을 중심으로 조기폐차, LPG차 전환, 저감장치 부착을 유도하여 미세먼지 등 대기오염물질 저감

□ 친환경자동차 구입 지원

- 사업비 : 8,150백만원
- 사업량 : 전기자동차 530대, 전기이륜차 100대
- ※ 2019년까지 실적 : 4,187백만원, 전기차 410대, 이륜차 105대

□ 노후경유차 조기폐차 지원

- 사업비 : 1,344백만원(국 60%, 도 12%, 시 28%)
- 사업량 : 840대
- ※ 2019년까지 실적 : 사업비 3,550백만원, 2,632대

□ 어린이 통학차량의 LPG차 전환 지원

- 사업비 : 200백만원(국 50%, 도 15%, 시 35%)
- 사업량 : 40대(5백만원/대)
- ※ 2019년까지 실적 : 사업비 370백만원, 74대

□ LPG 화물차 신차구입 지원

- 사업비 : 400백만원(국 50%, 도 15%, 시 35%)
- 사업량 : 100대(4백만원/대)
- ※ 2019년까지 실적 : 사업비 152백만원, 38대

□ 매연 저감장치 부착지원

- 사업비 : 551백만원(국 53%, 도 14%, 시 33%)
- 사업량 : 93대(DPF : 70, PM-NOx : 10, 건설기계 DPF : 10, 건설기계 엔진교체 : 3)
- ※ 2019년까지 실적 : 사업비 270백만원, 16대

19 구미국가산업단지 제4단지 완충저류시설 설치

- ◇ 국가산업단지 제4단지 내에 사고·화재 등으로 인한 사고유출수의 낙동강 지류하천으로의 직·유입을 차단하여 방류하천과 낙동강 수질오염 확산 사전예방

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 금전동, 산동면 일원(국가산업단지 제4단지 내)
- 사업기간 : 2017년 ~ 2021년 (5년간)
- 총사업비 : 42,153백만원(국 70% 도 9%, 시 21%)
- 사업내용
 - 완충저류시설 $V=20,200\text{m}^3$ (1완충 $5,900\text{m}^3$ / 2완충 $14,300\text{m}^3$)
 - 차집시설 9개소, 차집(압송)관로 $L=5.0\text{km}$ 등

□ 추진상황 및 계획

- '19년 까지 : 26,289백만원(국 70%, 도 9%, 시 21%)
 - 기본·실시설계용역, 관련기관 인허가 협의 완료
 - 총괄공사 및 공사(1차분), 건설사업관리용역(1차분) 착공
- '20년 계획 : 1,585백만원(국 70%, 도 9%, 시 21%)
 - 공사(1차분), 건설사업관리용역(1차분) 준공
 - 공사(2차분), 건설사업관리용역(2차분) 착공
- '21년 이후 : 14,279백만원(국 70%, 도 9%, 시 21%)
 - 총괄공사 준공, 운영관리

□ 기대효과

- 낙동강수계 상수원 보호로 하류 취수지역 주민 불안감 개선과 신뢰성 확보

20 학서지 생태공원 조성사업

- ◇ 생태계 보전과 생물 다양성을 보호하는 건강한 생태 공간 조성
- ◇ 도심지 인근에 접근이 쉬운 생태체험장, 자연학습시설, 건강산책로 조성으로 다양한 웰빙 활동 공간 제공

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 신동 학서지 일원
- 사업량 : 183,029m²
- 사업기간 : 2013년 ~ 2020년
- 총사업비 : 223억원(국 34%, 도 6%, 시 60%)
- 사업내용 : 수변산책로, 수변전망대, 생태습지원, 수변파빌리온 등
- 추진근거 : 자연환경보전법 제38조(자연환경보전·이용시설의 설치·운영)

□ 추진현황 및 계획

- 학서지 생태공원 조성 위·수탁 협약 체결 : '13. 4. 18.
- 균특사업 예산 승인 : '15. 8. 13.
- 실시설계 용역 : '17. 10. 10.
- 공사 착공 : '18. 3. 19.
- 사업계획 변경승인(사업비 증액 및 기간연장) : '18. 12. 18.
- 공사 준공 : '20. 12. 31.

□ 기대효과

- 천생산의 수려한 자연경관을 배경으로 생태습지원, 산책로 조성 등 다목적 생태 휴식공간 제공으로 시민 삶의 질 향상
- 도심에 자연친화적인 생태공간 확보로 인접한 강동문화복지회관과 연계한 시너지 효과 기대

① 선산읍 일원 도시재생 뉴딜사업

-
- ◇ 선산을 중심으로 한 구미 북부권역에 도시재생 사업을 통해 새로운 거점을 조성하여 지역균형 발전 도모
 - ◇ 도시재생 활성화계획 수립으로 도시재생 뉴딜사업 공모를 통한 도시재생 사업의 추진
-

□ 사업개요

- 위 치 : 도시재생활성화지역(선산읍 일원)
- 사 업 비 : 250억원(국60%, 도10%, 시30%) ※ 뉴딜사업비 기준
- 사업기간 : 2021 ~ 2025년(5년)
- 사업내용
 - 선산읍 일원 시장 활성화를 위한 도시재생활성화 계획 수립
 - 도시재생 뉴딜사업 공모(중심시가지형)를 통한 도시재생 사업 추진

□ 추진계획

- 도시재생활성화계획 수립 용역 : '20. 2~'21. 5월
- '21년도 도시재생 뉴딜사업 공모 추진 : '21. 1~3월
- 도시재생사업 추진(공모 선정 시) : '21년 이후

□ 기대효과

- 도시재생을 통한 전통시장의 자생력 확보
- 선산의 역사·문화적 장소성을 강화한 재생사업 추진을 통한 지역 경쟁력 확보

② 선산읍 남문로 가로경관 개선사업

◇ 선산읍 대표 거리에 대해 경관디자인을 적용하여 지역 활성화 기여

◇ 안전하고 쾌적한 보행환경 조성으로 지역주민 삶의 질 향상

※ 2020 경상북도 공공디자인 시범사업

□ 사업개요

- 위 치 : 선산읍 남문로 일원
- 사업비 : 1,000백만원(확보 : 도 150 시 350, 부족 : 시 500)
- 사업기간 : 2020. 2 ~ 12월
- 사업구간 : L=430m(농협삼거리~동부교)
- 사업내용
 - 보행로 바닥 패턴화 공사
 - 가로녹지 및 편의시설(벤치 등) 조성
 - 전신주 이설 및 노상주차장 조성 등

□ 추진계획

- 기본 및 실시설계 용역 : '19. 3~8월
- 업체 선정 및 계약 : '20. 3월
- 착공 및 완료 : '20. 4~12월

□ 기대효과

- 쾌적하고 안전한 보행환경 조성으로 도시활력 증진 및 주변 상권 활성화 기여
- 지역의 대표적인 역사·문화거리 조성으로 도시이미지 개선 및 지역주민 삶의 질 향상

③ 공공건축가 제도 운영

-
- ◇ 공공분야 건축물 구축에 따른 공공건축가 운영으로 종합적인 컨설팅을 통한 다양한 도시이미지 구축
 - ◇ 공공건축 기획·설계·시공 등 전 과정에 참여하여 도시경관과 조화되는 건축물을 조성하여 창조적인 공공건축 실현
-

□ 운영개요

- 운영진 : 4명
 - 총괄건축가 1명, 공공건축가 2명, 실무전담직원 1명
- 근무형태 : 월 3회 근무(수요에 따른 탄력적 운영)
- 운영예산 : 13백만원
- 주요업무내용
 - 건축 관련 정책수립에 대한 검토 및 자문
 - 시장이 발주하는 공공건축물의 기획·설계·시공에 대한 자문
 - 건축디자인 시범사업의 기획·설계에 대한 조정 및 자문
- 운영방안
 - 사업부서에서 공공건축가 요청 ⇒ 도시재생과 지정
 - 지정된 공공건축가와 상시 협의 후 사업 반영

□ 추진계획

- 총괄건축가 및 공공건축가 위촉 : '20. 2월
- 공공건축가 제도 운영 : '20. 3 ~ 12월

□ 기대효과

- 민간전문가를 통한 공공건축의 일관된 도시경관 향상
- 우수한 민간건축가를 참여시켜 공공건축물의 디자인 품질 향상에 기여

4 구미 산업단지 야간경관 조성사업

- ◇ 우리시 국가산업단지의 상징적 구조물에 특색있는 야간경관을 조성하여 첨단산업도시 이미지 구축
 - ◇ 현재 추진 중인 산업단지 재생사업과 연계하여 산업단지의 활력 증진
-

□ 사업개요

- 대 상 지 : 2개소(공단공 도레이 공장內, 수출산업의 탑)
- 사 업 비 : 800백만원(도 특별조정교부금 50%, 시 50%)
 - 도레이 첨단소재 구조물(도 200, 시 200)
 - 수출산업의 탑(도 200, 시 200)
- 사업기간 : 2020. 3 ~ 9월
- 사업규모 : 도레이 구조물 H=약45m, 수출산업의 탑 H=40m
- 사업내용 : LED경관조명 및 연출조명 설치

□ 추진계획

- 관계기관 협의 및 대상지 조사 : '20. 1~2월
- 디자인개발 및 설계용역 시행 : '20. 3~5월
- 착공 및 완료 : '20. 6~9월

□ 기대효과

- 산업단지내 주요 구조물에 대해 특색있는 야간경관 조성으로 첨단산업도시 이미지 확산 및 도시브랜드 강화
- 쾌적하고 아름다운 야경연출을 통해 입주기업의 자긍심 고취

⑤ 공동주택 품질점검반 운영

- ◇ 공동주택의 품질향상과 분쟁요소를 사전에 예방하고 건설업체의 성실시공 유도를 통하여 부실시공 근절
-

□ 사업개요

- 점검시기 : 골조완료 후(1차), 사용검사 전(2차), 사후점검
- 대 상 : 주택건설사업계획승인 공동주택
- 구 성 : 분야별 품질점검원 10명 이내
- 사 업 비 : 3,000천원(시비 100%)
- 점검내용
 - 입주자 생활편의, 안전 등 공동주택 품질 전반
 - 공동주택 주요결함과 하자 발생원인 등 시정 자문

□ 추진계획

- 구미시 공동주택 품질점검매뉴얼 작성
- 사업장별 점검시기 도래 시 점검진행

□ 기대효과

- 품질점검의 공정성 및 전문성 확보
- 공동주택 품질향상 및 입주자 주거 만족도 향상

6 「우리 동네 생활쓰레기 불법 투기 제로 감시단」 시범운영

- ◇ 폐기물 불법배출 행위 감시와 신고활동 등에 주민들이 직접 참여함으로써 자발적인 감시활동 유도 및 지도·점검의 효율성 제고
- ◇ '20년 전국체전 대비 불법 쓰레기 투기 감시 및 예방 홍보 강화

□ 사업개요

- 시범기간 : 2020. 6 ~ 10월
- 대 상 : 4개 권역
- 사업인원 : 33명 (4권역 11조 33명)

권역	1권역(읍)	2권역(시내)		3권역(강서)		4권역(강동)	
	고아	송정	형곡	선주원남	상모사곡	인동	양포
감시단 운영반(명)	1(3)	1(3)	1(3)	2(6)	2(6)	2(6)	2(6)
총인원(명)	3	6		12		12	

- 운영방법 : 주 2일 4시간 근무 (예산의 범위 내에서 읍·동 자체 조정 운영)
- 사업비 : 41백만원
- 주요 활동내용
 - 쓰레기 분리배출 요령 안내 및 홍보전단지 배부
 - 빈 공장(창고) 등 상습 불법투기 지역 중점 순찰 감시
 - 불법투기 적발 시, 과봉작업 등으로 행위자 추적 및 증거자료 확보
 - 감시단과 폐기물 지도담당 부서 간 정보 교류를 위한 SNS 운영

□ 추진계획

- 기본 계획 수립 : '20. 3월
- 해당지역 읍·동 신청인원 접수 및 선발 : '20. 4~5월
- 사업수행 : '20. 6~10월
- 사업실적 평가 및 확대 여부 검토 : '20. 10월

□ 기대효과

- 주민제도 및 상시 감시체계 강화로 실질 단속효과 거양
- 불법쓰레기 투기 행위 감소로 깨끗한 시가지 및 쾌적한 도시 환경 조성
- '20년 전국체전 개최지 및 그린시티로서의 구미시 이미지 제고

7] 환경자원화시설 생활폐기물 소각시설 증설

- ◇ 생활쓰레기반입량 일일 200톤, 소각능력(200톤)의 100%에 육박
- ◇ 소각로 증설 준비기간 장기소요에 따른 사전 대비
- ◇ 소각로 증설을 통한 늘어나는 생활폐기물의 안정적 처리 확보

□ 사업개요

- 위 치 : 산동면 송백로 499 (환경자원화시설 내)
- 사업규모 : 100톤/일 (기존 200톤/일)
- 사업기간 : 2019 ~ 2025년 (7년간)
- 사업명 : 생활폐기물 소각시설 증설
- 사업비 : 39,783백만원(국비 20%, 지방비 48%, 원인가부담금 32%)

□ 추진계획

- 자체 타당성 조사 용역 준공 : '19. 6월
- 지방재정투자심사 : '20. 2월
- 기본 및 실시설계용역, 환경영향평가 재협의 : '20. 9월
- 사전예산협의 : '21. 11월
- 환경부 국고보조금 신청 : '22. 3월
- 폐기물처리시설 설치승인 요청서 제출 : '22. 10월
- 환경부 국고보조금 내시 : '22. 12월
- 국고보조금 수령 및 계약, 착공 : '23. 5월
- 시험가동 및 준공, 가동개시 : '25. 9월

□ 기대효과

- 매년 증가되는 생활폐기물의 안정적인 처리로 매립 공간 확보
- 소각시설 증설을 통한 안정적인 생활폐기물 처리능력 제고

8 대기오염측정망 및 중금속측정망 구축 확대

◇ 대기오염도를 실시간으로 측정하여 경보제 운영 및 환경정책 수립 시 기초자료로 활용

◇ 시민의 건강과 기업의 재산피해 예방을 위해 신설 및 노후측정망 교체

□ 사업개요

- 사업기간 : 2020. 3 ~ 10월 (8개월간)
- 사업비 : 385백만원(국 50%, 도 15%, 시 35%)
- 사업량 : 대기오염측정망 2식, 중금속측정망 1식
- 설치장소
 - 대기오염측정망 : [신규] 인동동 인동도서관(인동 14길 14)
[교체] 형곡동 시립중앙도서관(경은로 85)
 - 중금속측정망 : [신규] 4공단 구미전자정보기술원 혁신관
(산동면 첨단기업1로 17)
- 설치근거 : 「대기환경보전법」 제3조(상시측정, 같은 법 제8조(대기오염에 대한 경보)

지 역	소 재 지	장 소	측정항목
공업지역	산호대로 239(공단동)	근로자종합복지회관 옥상	SO ₂ , PM ₁₀ , PM _{2.5} , O ₃ , NO ₂ , CO, 풍향, 풍속, 온도, 습도
상업지역	구미중앙로24(원평동)	원평2동 행정복지센터 옥상	
주거지역	경은로85(형곡동)	구미시립중앙도서관 옥상	
공업지역	산동면 첨단기업1로17(4공단)	구미전자정보기술원 혁신관 옥상	

□ 추진계획

- 측정장비 선정 및 계획수립 : '20. 3월
- 장비입찰·구매 : '20. 4~7월
- 정도검사 및 시험가동 : '20. 8~9월
- 공사 준공, 자료전송 : '20. 10월

□ 기대효과

- 관내 대기오염도를 분석하여 대기질 개선을 위한 정책 자료로 활용
- 신뢰성 있는 대기오염경보제(미세먼지·오존 주의보/경보)를 시행함으로써 시민의 건강과 기업의 재산피해 예방

9 미세먼지 배출원 대기개선사업 확대

- ◇ 대기배출사업장의 배출허용기준 강화 등에 따른 방지시설 설치비 부담완화 및 대기오염물질 저감
- ◇ 주유소 등 생활주변 배출원 대기개선사업 추진으로 미세먼지 저감 및 시민건강 보호

□ 소규모 영세사업장 방지시설 지원

- 사업기간 : 2020. 1 ~ 12월
- 사업비 : 4,140백만원(국 50%, 도 12%, 시 28%, 자 10%)
- 사업량 : 60개소
- 대상 : 중소기업 중 대기 1~5종 사업장
- 사업내용
 - 노후 방지시설 개선 및 신규 설치 지원
 - 방지시설 적정 운영 확인을 위한 사물인터넷(IoT) 부착 지원

□ 주유소 유증기 회수설비 설치 지원

- 사업기간 : 2020. 2 ~ 12월
- 사업비 : 86,700천원(국 61%, 도 12%, 시 27%) * 자부담 50~60%
- 사업량 : 영세주유소(자영) 11개소
- 사업내용 : 주유소 유증기 회수설비 설치 의무지역 확대에 따라 조기설치를 위한 비용 지원

□ 가정용 저녹스보일러 보급

- 사업기간 : 2020. 2 ~ 12월
- 사업비 : 500백만원(국 60%, 도 12%, 시 28%)
- 사업량 : 2,200대
- 사업내용 : 친환경 저녹스 보일러 설치비 지원

10 이계천 통합 · 집중형 오염지류 개선사업

- ◇ 훼손된 도심하천을 복원하여 수질개선과 물순환 체계 구축으로 건강한 생태하천으로 복원

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 이계천(인동동, 진미동 일원)
- 사업기간 : 2019년 ~ 2025년 (7년간)
- 총사업비 : 84,000백만원(국비 50%, 지방비 50%)
- 사업내용
 - 생태하천 복원사업 : 이계천(지방하천) L=5.6km
 - 기존 복개구간(복원구역 2.0km) 정비 등
 - 하수도정비사업 : 기존 하수관거(오점합) 정비 L=34.1km
 - 사업구역 내 비점오염저감시설 1식

□ 추진계획

- '19년 까지 : 300백만원(시 100%)
 - 타당성조사 및 기본계획 수립용역 착수
 - ※ 대상하천(6개소) : 이계천, 광평천, 금오천, 단계천, 황상천, 도량천
 - ※ 총 용역비 9.5억원 ['19년(추경) 3억원, '20년(본예산) 3억원, 추경 3.5억원 반영 필요]
- '20년 계획 : 650백만원(시 100%)
 - 타당성조사 및 기본계획 수립용역 완료
- '21년 이후 : 84,000백만원(국 50%, 지방 50%)
 - 기본·실시설계용역 착수, 관련기관 인허가 협의
 - 총괄공사 발주 및 준공

□ 기대효과

- 훼손된 이계천을 맑고 건강한 도심생태하천으로 복원하여 사람과 자연이 공존하는 생태공간 제공
- 지역주민의 만족도 제고 및 지역경제 활성화 유도

11 가축분뇨 공공처리시설 위탁운영

◇ 신설되는 구미시 가축분뇨 공공처리시설의 위탁운영을 통한 효율적인 관리 및 운영

□ 사업개요

- 위 치 : 칠곡군 석적읍 3공단1로 32-6(구미하수처리장내)
- 사업기간 : 2020. 6. ~ (계속)
- 운 영 비 : 2,030백만원 추정(시비 90%, 기금 10%)
 - 구미시 가축분뇨공공처리시설 민간위탁비 산정용역('19.8.)
- 사업내용
 - 시설면적 : 9,973m²
 - 시설용량 : 150m³/일(구미하수처리장 연계처리)
 - 처리방식 : 정화처리
 - 전처리(협잡물종합처리기 + 고액분리기)
 - 주처리(생물학적처리-BCS 공법)
 - 수거대상 : 양돈농가 가축분뇨

□ 추진계획

- '19년 까지 : 가축분뇨 공공처리시설 설치사업 추진
 - 공사기간 : '18. 2. 28. ~ '20. 6. 15.
 - ※ 조례제정 : 가축분뇨 공공처리시설 관리 및 운영 조례안 ('19. 12)
- '20년 계획 : 위탁운영 체결 및 시설 적정성 검증
 - 운영선정 : '20. 1. 의회 동의안 승인 및 위탁운영 계약 체결
 - 시 운 전 : '19. 12. ~ '20. 6.
 - 가동개시 : '20. 6. ~

□ 기대효과

- 구미하수처리장 내 수질오염방지시설의 운영비 절감 및 연계처리를 위한 수질을 확보함으로서 공공하수처리시설의 부하를 최소화하고, 쾌적한 지역생활환경과 주민보건 향상에 기여

12 유해야생동물 피해예방 순환수렵장 운영

- ◇ 유해야생동물로 인한 주민생활 위협과 농작물 피해 증가
- ◇ 도내 4개 권역별로 순환하여 실시하는 수렵장 운영으로 건전한 수렵문화 정착 및 유해야생동물 개체수 조절 * 구미 2016년 순환수렵장 운영

□ 사업개요

- 기 간 : 2020. 11 ~ 2021. 2월
- 사 업 비 : 100백만원(도비 30%, 시비 70%)
- 지 역 : 구미시 고시지역
 - ※ 수렵금지구역 : 야생생물보호구역, 공원구역, 문화재 보호구역, 생태경관보전지역, 기타 금렵구 등
- 수렵동물 : 멧돼지, 고라니, 꿩, 비둘기, 참새, 까치, 까마귀 등
- 수렵도구 : 엽총, 공기총, 활, 석궁(도르레 석궁 제외), 그물
- 근 거 : 「야생생물 보호 및 관리에 관한 법률」 제42조(수렵장 설정 등)

□ 추진계획

- 수렵장 지정 신청 및 승인 : '20. 7월
- 수렵장 운영계획 수립 : '20. 8월
- 수렵장 설정 고시 : '20. 9~10월
- 수렵장 설치 운영 : '20. 11~'21. 2월
- 수렵장 운영결과보고 : '21. 3월

□ 기대효과

- 유해 야생동물 개체수의 효과적 조절로 생태계 보전
- 도심지, 등산로 등 유해야생동물 출몰에 따른 시민의 불안감 해소와 농작물 피해 감소