

구미추모공원(가칭)
관리 · 운영 위탁 동의안



구 미 시

구미추모공원(가칭) 관리·운영 위탁 동의안

의안 번호	
----------	--

제출연월일 : 2015. 11. .
제출자 : 구미시장

1. 제안이유

- 선진 장사문화 정착을 위해 건립중인 구미추모공원(가칭)을 효율적이고 전문적인 관리운영을 통해 이용 시민들에게 최상의 편의를 도모하고 국토의 효율적 이용과 공공복리 증진에 기여하고자 함.

2. 주요내용

- 위탁재산현황
 - 시설명 : 구미추모공원(가칭)
 - 위치 : 옥성면 농소리 산 77-1번지 일원
 - 시설규모 : 대지면적 32,691㎡, 연면적 7,397㎡(지하1/지상3)
 - ※ 부지 137,821㎡(화장시설 111,854㎡, 도로 25,967㎡)
 - 사업비 : 27,300백만원(국8,537 도1,829 시16,934)
 - 사업기간 : 2012년~2016년(5년)
 - 주요시설 : 화장로 5기(8기 규모), 진입도로 805m, 주차장 126대
 - 1층 : 화장로, 홍보갤러리, 고별실, 안치실, 안내실
 - 2층 : 유족대기실, 식당·매점, 카페테리아
 - 3층 : 옥상정원, 태양광발전시설 등
- 위탁기관 : 구미시설공단
- 위탁기간 : 5년 이내

3. 운영 소요예산 : 연 1,423백만원 정도

(단위 : 백만원)

계	인건비	경비	공공요금 및 소모품비	민간위탁비 (청소용역 등)	비고
1,423	689	375	277	82	

※ 상기 운영비는 시립화장시설 운영·관리 계획수립 연구용역 결과 추정치며
2016년 1분기중 원가분석 후 운영비 재산정 예정

4. 관계법령

- 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」 제19조
- 「구미시사무의민간위탁촉진및관리조례」 제4조

5. 참고사항

○ 추진경과

- 후보지 공개모집(2개소 신청 - 옥성 농소2리, 대원1리) : '12. 5월
- 최종 선정 부지 결정(농소2리) 및 공고 : '12.10월
- 환경영향평가(교통, 문화재 포함) 완료 : '13.12월
- 구미도시관리계획(화장시설,도로) 실시계획인가 고시 : '14. 8월
- 공사착공(감리착수) : '14. 8월
- 인근마을 주민 반대로 공사지연 : '14. 8월~12월
- 행정대집행(현장입구 천막철거) 및 공사재개 : '14. 12월 4일
- 사업진도(공정률 46%)
 - 화장시설 기초터파기 : '14. 12월~'15. 2월
 - 독립기초 및 지하층 골조공사 : '15. 3월~5월
 - 1층 벽면 및 슬라브 골조공사 : '15. 5월~7월
 - 2층 벽면 및 슬라브 골조공사 : '15. 7월~9월
 - 진입도로 횡배수관 설치 : '15. 8월~9월
 - 유택동산 기초 및 3층 골조공사 : '15. 9월~10월
 - 내부마감조적공사, 진입도로 성토 및 다짐 등 : '15. 11월

○ 향후계획

- 장사시설 설치 및 운영 통합 조례 제정 : '15. 12월~'16. 2월
- 화장로 설치 : '16. 1월~3월
- e-하늘 연계 통합안내시스템 구축 : '16. 4월~5월
- 화장로 시험가동 : '16. 4월~5월
- 공사 준공 : '16년 상반기
- 최종점검 후 개장 : '16년 하반기