



건 설 도 시 국



건설도시국 업무추진방향

□ 여건과 환경

「고품격 수변도시」 조성으로 쾌적한 도시공간 확충

- 수변도시공간 재생 및 복합레저파크의 조성으로, 도심 속에 건전한 여가문화 공간 조성 및 정주여건을 개선
- 「시민 중심의 행복 도시」 기반을 구축으로 미래를 선도하는 안전하고 쾌적한 도시환경을 구현

□ 추진방향

「시민이 행복한」 친환경 명품수변도시 건설

녹색테마 수변도시	→	● 도심 속 테마가 있는 명품 복합레저공간 확충 ● 시민 중심의 자연친화적 물순환형 하천 조성
글로벌 산업도시	→	● 미래 발전적인 도시계획 및 도시개발로 2020 구미시 청사진 제시 ● 첨단 전자정보 산업단지 조성으로 글로벌 경쟁력 제고
사통팔달 안전도로	→	● 지속가능한 스마트 명품도로망 확충 ● 광역교통망 구축을 통한 교통편의 제고
쾌적한 주거문화	→	● 지속가능한 녹색도시 정주여건 확대로 행복한 삶터 조성 ● 에너지절감형 및 자연친화적 주택 보급으로 녹색성장 실현
친환경 녹색도시	→	● 사계절 건강한 녹색 친환경 도시조성 ● 꽃과 숲이 어우러진 아름답고 쾌적한 정주환경 조성
고품격 도시디자인	→	● 도시 브랜드 향상을 위한 아름다운 경관 조성 ● 시민 참여를 통한 쾌적한 도시환경 조성
친환경적 생태공원	→	● 금오지 주변을 자연생태공원으로 조성하여 관광자원화 ● 자연과 수변이 어우러지는 테마별 관광코스 확보

주요사업

1 낙동강 수상레포츠 체험센터 조성

- ◇ 국민소득 및 여가시간 증대로 다양한 레저활동 수요 증가
- ◇ 낙동강 수면을 활용한 수상레포츠 교육 및 체험 인프라 구축

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 임수동 일원(동락지구)
- 사업기간 : 2014 ~ 2016년(3년간)
- 사업비 : 5,000백만원(국비 1,500, 도비 500, 시비 3,000)
 - ※ 2015년 까지 : 4,000백만원(국비 1,200, 도비 400, 시비 2,400)
 - 2016년 계획 : 1,000백만원(국비 300, 도비 100, 시비 600)
- 사업내용
 - 수상레포츠 체험센터 1동 (2층, 연면적 576m²)
 - 접안시설(폰툰), 계류장(1지구:동락지구, 2지구:지산지구)
 - 저수호안 정비, 광장 등 부대시설 및 편의시설
 - 덩기요트, 카약, 수상자전거 등 다양한 수상체험 및 레저 교육

□ 추진현황 및 계획

- 실시설계 용역 : '14. 2 ~ '14. 9월
- 하천점용 허가(부산지방국토관리청) : '14. 9 ~ '14. 10월
- 사업 착공 및 준공 : '14. 12 ~ '16. 8월
- 시설운영 : '16. 6월

□ 기대효과

- 체험형 수상레포츠 체험센터 조성으로 여가문화의 선진화
- 수동적인 관광에서 능동적인 관광으로, 관람관광에서 체험관광으로의 전환 및 수상레포츠에 대한 관심 고조

② 구미 참살이 캠핑장 조성

- ◇ 주 5일 근무로 가족 중심의 레저활동 수요 증가
 - ◇ 부족한 체험형 여가공간 확충으로 지역주민 정주여건 개선
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 지산동 일원(지산지구)
- 사업기간 : 2014 ~ 2016년(3년간)
- 사업비 : 5,000백만원(국비 1,000, 도비 300, 시비 3,700)
 - ※ 2015년 까지 : 2,350백만원(국비 500, 도비 150, 시비 1,700)
 - 2016년 계획 : 2,650백만원(국비 500, 도비 150, 시비 2,000)
- 사업내용
 - 조성면적 A=71,300m² , 연간이용인원 10만명 정도
 - 캠핑장 162면(오토캠핑 80면, 카라반캠핑 10면, 일반캠핑 72면)
 - 화장실, 샤워장 등 편의시설 및 배전반 등 전기설비

□ 추진현황 및 계획

- 기본 및 실시설계 용역 : '14. 2 ~ '14. 9월
- 하천점용 허가, 소규모 환경영향평가 : '14. 3 ~ '15. 1월
- 사업 착공 및 준공 : '15. 5 ~ '16. 6월
- 오토캠핑장 시설운영 : '16. 7월

□ 기대효과

- 가족단위의 체험형 여가공간 제공으로 건강한 사회문화 조성
- 수변관광 테마레저파크단지로 조성, 관광객 유치로 지역경제 활성화

③ 낙동강 동락지구 체육시설 조성

- ◇ 동락지구내 유소년 전용존(zone) 마련으로 건전한 놀이문화 조성
 - ◇ 전세대가 즐길수 있는 생활체육공간 조성으로 건강복지사회 구현
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 진평동 일원(동락지구)
- 사업기간 : 2015 ~ 2017년(3년간)
- 사 업 비 : 4,000백만원(국비 1,050, 도비 735, 시비 2,215)
 - ※ 2015년 까지 : 500백만원(시비)
 - 2016년 계획 : 1,670백만원(국비 500, 도비 351, 시비 819)
 - 2016년 이후 : 1,830백만원(국비 550, 도비 384, 시비 896)
- 사업내용
 - 조성면적 A=100,700m²
 - 유소년 체육시설(야구장, 축구장, 농구장) 및 다목적광장 조성
 - 파크(그라운드) 골프장 18홀 조성 및 편의시설 설치 등

□ 추진현황 및 계획

- 지방재정투융자심사 : '14. 7월
- 하천점용허가, 소규모환경영향평가 : '14. 8 ~ '15. 2월
- 행정절차(원가심사, 일상감사 등) : '15. 2 ~ 3월
- 공사 착공 및 준공 : '15. 4 ~ '17. 12월

□ 기대효과

- 유소년 생활체육시설 도입으로 건전한 체육환경 마련
- 남녀노소 모두가 즐길 수 있는 여가활동 공간조성으로 세대간, 가족간 교류 증진 및 여가선용 기회 증대로 복지사회 구현

4 하천생태 관광탐방로 조성

◇ 역사와 문화가 어우러진 스토리가 있는 복합 문화공간 창출

◇ 3대문화권 유적지와 연계한 관광지로써의 인지도 제고

□ 사업개요

- 위 치 : 비산(우림필유APT)~낙동강체육공원~고아(매학정)
- 사업기간 : 2011 ~ 2016년(6년간)
- 사 업 비 : 12,000백만원(국비7,255, 도비933, 시비3,812)
 - 2015년까지 : 8,193백만원(국비5,536, 도비711, 시비1,946)
 - 2016년계획 : 3,807백만원(국비1,719, 도비222, 시비1,866)
- 사업내용
 - 하천탐방로(L=16.1km), 강변 데크로드, 쉼터 조성 등
 - 생태파크(자연체험장, 수변공간복원) 및 경관조망시설

□ 추진현황 및 계획

- 3대문화권 낙동강역사너울길 사업 확정 : '10. 10월
- 건설기술심의, 도 용역원가심사 : '11. 5 ~ '11. 11월
- 기본 및 실시설계, 도 설계심의 : '11. 12 ~ '12. 10월
- 점용허가, 환경영향평가 : '12. 11 ~ '13. 6월
- 공사 착공 및 준공 : '13. 7 ~ '16. 12월

□ 기대효과

- 낙동강변 문화재(금오서원, 매학정, 도리사 등)와 연계한 관광루트 개발로 지역경제 활성화 도모

⑤ 물 순환형 하천정비(구미·금오천)

- ◇ 낙동강살리기 사업으로 확보된 풍부한 물을 활용하여 건천화 되어 있는 도심하천을 물 순환형 하천으로 조성
 - ◇ 친환경 생태하천 복원으로 지역주민의 정주여건 개선
-

□ 사업개요

- 위 치 : 지방하천 구미천, 금오천
- 사업량 : L=9.3km
- 사업기간 : 2011 ~ 2018년(8년간)
- 사업비 : 30,000백만원(국비 60%, 도비 12%, 시비 28%)
- 사업내용
 - 하천복원사업 : L=9.3km
 - 국가하천 본류취수 : 50,000m³/일, L=7.3km(D500~700m/m)
 - 가동보 2개소, 친수공간 조성 1식

□ 추진현황 및 계획

- '15년 까지 : L=4.0km, 8,334백만원(국비5,000 도비1,002 시비2,332)
- '16년 계획 : L=1.5km, 6,000백만원(국비3,600 도비720 시비1,680)
 - 금오천 : 호안정비, 가동보, 친수공간(산책로, 여울 등)
 - 구미천 : 호안정비, 취수장, 산책로 설치
- '17년 이후 : L=3.8km, 15,666백만원(국비9,400 도비1,878 시비4,388)

□ 기대효과

- 생태하천 복원 및 친수공간 조성으로 시민 휴식공간 창출
- 도심하천 환경개선을 통한 시민의 삶의 질 향상

⑥ 인노지구 하천재해 예방

- ◇ 홍수방어능력이 취약한 수계의 보수·보강으로 치수능력 향상
 - ◇ 도심하천으로 들성생태공원에서 낙동강까지 친환경 생태하천 복원으로 지역주민의 정주여건 개선
-

□ 사업개요

- 위 치 : 지방하천 인노천(원호초교~문성지)
- 사업량 : 하천정비 L=1.8km
- 사업기간 : 2014 ~ 2018년(5년간)
- 사업비 : 9,902백만원(국비 50%, 도비 15%, 시비 35%)
- 사업내용
 - 축제 및 호안 : L=1.8km
 - 산책로등 친수공간조성 1식

□ 추진현황 및 계획

- '15년 까지 : 하천기본계획 수립 및 실시설계(시비600백만원)
- '16년 계획 : L=0.2km, 1,000백만원(국비500 도비150 시비350)
 - 용지보상, 축제 및 호안정비
- '17년 이후 : L=1.6km, 8,902백만원(국비4,451 도비1,335 시비3,116)

□ 기대효과

- 재해 사전예방 및 주민의 생명과 재산보호
- 도심하천 환경개선을 통한 시민의 삶의 질 향상

7] 거의지구 도시개발

- ◇ 국가산업단지 배후 정주여건 조성 및 주택건설용지의 효율적 공급
 - ◇ 체계적인 도시개발로 쾌적한 도시환경 조성 및 주민숙원 해소
-

□ 사업개요

- 위 치 : 거의동 일원
- 사 업 량 : 총면적 A=538,149m²(1지구 468,104m², 2지구 70,045m²)
- 계획인구 : 2,492세대 6,728인(1지구 6,342인, 2지구 386인)
- 사업기간 : 2011 ~ 2019년(실시계획인가일로부터 3년간)
- 사 업 비 : 580억원(1지구 480, 2지구 100)
- 시 행 자 : 구미시장(환지방식)

□ 추진계획

- 거의지구 개발계획 변경 및 실시계획인가, 보상시행 : '16. 3월
 - ※ 환경영향평가, 재해영향평가, 문화재시굴 조사 등 실시계획인가 전 이행
- 환지계획 인가 및 공사착공 : '16. 7월
- 공사완료 및 환지처분 : '19. 3월

□ 문 제 점

- 공사 착공을 위한 초기 소요 사업비 118억원 필요
(지장물 보상 95, 문화재 시굴조사 5, 감정수수료 5, 실시설계용역비 13)
- 거의1지구 상수도 공급을 위한 구역 밖 배수지 설치 필요

□ 대 책

- 초기 소요 사업비 확보를 위해 일반회계 예산 전입 및 타지구 사업비 우선 차입 사용

8] 고아 제2농공단지 조성

- ◇ 기존 고아 농공단지 입주 기업체(62천평, 46개사)들의 확장 요구에 부응하는 공장용지를 공급하여 지역경기 활성화
- ◇ 농촌지역 고용창출 기회 제공으로 주민소득 증대

□ 사업개요

- 위 치 : 고아읍 오로리 일원
- 면 적 : 263,306m²(80천평) (※ 산업용지 51천평)
- 사업기간 : 2013. 4 ~ 2017. 12(5년간)
- 총사업비 : 446억원(공사 164, 보상 232, 용역 및 기타 50)
- 시행방식 : 사용 및 수용에 의한 공영개발
- 유치업종 : 전자,기계,의료,정밀,광학기기,통신제조업,비금속광물 등
(※ 낙동강 광역 취수구 10km 이내, 계획 1일 최대폐수량 20m³ 제한)

□ 추진상황 및 계획

- 입지후보지 타당성 용역 : '12. 4. 16.
- 개발행위제한지역 고시 : '13. 4. 11.
- 지방재정 투·융자 조건부 승인(중앙, 지방채200억) : '13. 7. 4.
< 조건 : 공업용지 분양대금으로 상환 >
- 문화재지표조사 용역준공 : '14. 4. 7.
- 환경영향평가서 보완서 제출 : '15. 8. 31
- 경관계획심의(구미시) : '15. 11.18.
- 산업단지계획 승인 및 지형도면고시 : '15. 12.28.
- 보상계획 수립 및 주민설명회 개최 : '16. 1월
- 보상물건 조사 및 보상 실시(1차 지역) : '16. 3~9월
- 문화재시굴조사 실시 : '16. 9월
- 공사 착공 : '17년

□ 현안사항

- 2016년 지방채 100억원 확보
- 보상물건 조사·보상(문화재 지역 우선 보상) 및 문화재 시굴 조사 용역 수행 예정

9 구미 제1국가산단 재생사업

- ◇ 40년이상, 경과된 노후 산단의 기반시설 확충·개선으로 업종 고도화 (용도지역 변경 및 용적률 상향 등)를 통해 첨단산업으로 재정비
-

□ 사업개요

- 면 적 : A=10,223천m²(310만평, 준공 1973년, 1,000여 기업)
- 사업기간 : 2014 ~ 2024 (11년간, 단계별 추진)
- 사 업 비 : 재생계획 수립 후 사업비 확정
 - 2015년까지 재생계획수립 16억원(국8, 시8)
 - 2016년계획 재생시행계획수립 20억원(국10, 시10)
- 시 행 자 : 구미시장 외(공사·공단, 민간참여 가능)
- 사업내용
 - 노후 기반시설 정비 및 도로·녹지·지원시설 등 확충
 - 토지이용계획 변경 등 업종 고도화

□ 추진상황

- 노후산단 재생사업 대상지 선정 : '14. 3. 12.
- 산단 재생계획수립 용역 착수 : '14. 12. 26.
- 기초현황 및 입주기업 전수 설문 조사 : '15. 3월~ 6월
- 입주기업 설명회(3회) : '15. 7월~11월

※ 민간부문 기본방향 결정 지연으로 용역 중지('15. 11. 11)

□ 추진계획

- 국토교통부 업무협의 및 재생계획(안)작성 : '16. 1월
- 주민의견청취 및 관계기관 협의 : '16. 2월
- 산업입지정책심의 : '16. 3월
- 재생사업 지구지정 고시 : '16. 4월
- 재생시행계획(실시설계) 용역 착수 : '16. 6월
- 재생시행계획 승인 : '17. 2월
- 착공(단계별) : '17. 6월

10 임은 도시계획도로 확장공사(대 1-6호)

- ◇ 왕산초등학교 진입로 개설로 통학불편 해소
 - ◇ 국도33호선~남구미IC, 3공단간 교통소통 원활
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 임은고속BOX ~ 오태동(오태교) 일원
- 사업량 : 도로확포장 L=1,450m, B=20m ⇒ 35m(“04. 4. 8결정고사)
 - ※ 기존통로BOX확장 : 기존BOX(4×3) L=24.5m ⇒ 확장 BOX(6×3) L=42m
 - ※ 기존통로BOX연장 : 기존BOX(3×3) L=21.3m ⇒ L=36.3m(증 15m)
- 사업기간 : 2007 ~ 2020년(14년간)
- 사업비 : 12,411백만원

□ 추진상황 및 계획

- '15년 까지 5,730백만원
 - 사업량 : 도로확포장 L=520m(삼도뷰엔빌~코오롱하늘채)
- '16년 시행 500백만원
 - 위 치 : 코오롱하늘채~오태교
 - 사업량 : 보상(4억원) 및 실시설계용역(1억원), L=650m, B=35m
 - 사업비 : 6,181백만원(공사 2,437 보상 3,744(7필지))
- '17년 이후 6,181백만원
 - 사업량 : 보상 및 도로확포장 L=650m, B=35m

□ 기대효과

- 국가산업단지 연결로 확장으로 공단 근로자 출퇴근 용이 및 교통체증 해소
- 상습 정체지역 해소로 물류비 절감 및 교통환경 개선

11 낙동강 진입도로 개설(대3-11호)

- ◇ 시가지와 국도대체우회도로를 연결하는 보조간선도로망 확충
 - ◇ 도심과 선산·인동방향 접근성 확보 및 교통체증 해소
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 원평동(버스터미널) ~ 국도33호선(장원주유소)
- 사업량 : 도로개설 L=327m, B=25m
교량신설(IPC교 3@37) L=111m, B=26m
- 사업기간 : 2011 ~ 2016년(6년간)
- 사업비 : 110억원 (공사 78, 보상 32)

□ 추진상황 및 계획

- '15년 까지 83억원
(국비 50, 도비 15, 시비18)
 - 토지 및 지장물 보상완료
 - 하부공(교대 2기, 교각 2기) 및 상부고(거더 거치) 접속도로(구조물공)
- '16년 시행 27억원
 - 공사(13억) : 상부공(슬라브 설치) 및 접속도로 포장
 - 보상(14억) : 국도대체우회도로(구포~생곡1) 토지 보상

□ 기대효과

- 도심 접근성과 우회도로망 구축으로 교통체증 해소
- 지역균형개발 및 물류수송 원활 기여

12 도시계획도로 「소도로」 개설

- ◇ 도시기반 시설 확충으로 쾌적한 주거환경 조성 기반 마련
- ◇ 응급 및 재난상황 대비 차량 통행로 확보로 시민안전 향상

□ 소도로 현황

구분	폭 (m)	노선수	연장 (km)	개설현황 (km)	개설률 (%)	비 고
계		2,554	438.8	267.7	61.0	
소로 1류	10	502	103.8	49.8	47.9	
소로 2류	8	1,386	250.5	162.0	64.6	
소로 3류	6	666	84.5	55.9	66.1	

□ 추진현황

- 2015년 까지 : 1,394개 노선, 연장 267.7km
【2015년 : 46개 노선, 연장 2.1km(124억)】
- 2016년 계획 : 35개 노선, 연장 1.1km(81억)
- 장 래 분 : 1,131개 노선, 연장 170km(약 8,600억 소요)

□ 문 제 점

- 기존 노선 외 신규 노선 증가로 집중투자 어려움(매년 2~3억/개소)
- 노선별 지속적 개설이 시행되지 않아 원활한 통행 단절
- 사업구간이 주거지와 인접하여 보상 협의가 어려움

□ 대 책

- 계속사업 우선 마무리 및 불필요한 신규사업 노선 지양
- 노선별 미 개설 구간에 대한 지속적 예산확보 및 시행
 - ※ 계속사업 35개 노선 마무리 시, 250억원 정도 예산 필요

13 살고 싶은 농촌마을 조성을 위한 주거환경 개선

◇ 농촌지역의 노후·불량주택 등에 대한 개량 및 정비

◇ 방치되어 있는 농촌주택 등 건축물 철거 및 정비

□ 주택개량사업

- 대상지역 : 읍·면지역
- 사업량 : 40개동
- 용자대상자
 - 농촌지역에서 노후·불량주택을 개량하고자 하는 농촌주민
 - 농촌지역으로 이주하고자 하는 자 중 시장이 추천한 자
- 지원조건 : 신축 세대당 실제 건축비 이내(융자금리 2.7%)
- 대출기간 : 1년 거치 19년 분할상환 또는 3년 거치 17년 상환

□ 빈집정비사업

- 사업량 : 30개동
- 소요예산 : 24백만원
- 사업내용 : 거주 또는 사용여부를 확인한 날로부터 1년 이상을 아무도 거주하지 아니하거나 사용하지 않고 방치되어 있는 농촌주택 등 건축물의 철거 및 정비
- 지원내용 : 빈집철거 및 폐기물처리비 지원
- 추진일정
 - 대상자 공모 : '16. 1월
 - 대상자 선정 : '16. 2월
 - 사업추진 : '16. 3월

□ 기대효과

- 농촌 주거환경개선을 통해 농촌지역의 주거환경 향상 및 주거복지를 실현하고 정주의욕을 고취
- 농어촌주택개량자금 지원을 통해 인구유입 촉진 및 농촌 활성화 도모

14 공동주택 시설관리 지원

- ◇ 공동시설물의 원활한 유지관리로 살맛나는 행복한 삶터 제공
 - ◇ 공동주택 시설관리 비용지원으로 쾌적한 주거환경 조성
-

□ 사업개요

- 지원대상 : 주택법 및 도시및주거환경정비법에 의하여 건설된
20세대 이상 공동주택(사용검사 후 5년 경과)
- 소요예산 : 350백만원
- 사업내용 : 시설설치 비용의 일부 지원
 - 단지 내 주도로 및 가로등의 보수
 - 상·하수도 유지보수 및 준설
 - 수목 전지
 - 어린이놀이터 및 경로당, 체육시설 보수
 - 자전거 보관대 설치, 옹벽 담장, 녹화시설 등

□ 추진계획

- 사업 홍보 및 신청접수 : '15. 4/4분기
- 현장실사 및 공동주택지원심의위원회 심의 : '16. 1/4분기
- 지원단지 확정 및 사업 착수 : '16. 1/4분기
- 사업완료 및 보조금 교부 : '16. 2/4분기
- 보조금 정산 : '16. 3/4분기

□ 기대효과

- 쾌적하고 자연친화적인 행복한 삶터 주거 공간 조성
- 노후·불량한 시설물의 정비로 입주민 안전 및 편의 도모

15 공동주택 건설 공급계획

- ◇ 정주환경이 좋은 도시를 위한 주택건설공급으로 주거안정 도모
- ◇ 자연친화적인 쾌적한 환경속의 살기 좋고 편리한 주거문화 정착

□ 주택보급 현황

(2014. 12월기준)

공급대상 가 구	주 택 수(%)					보급률 (%)
	계	단독	아파트	연립	다세대	
156,849	180,469	81,448	88,502	4,185	6,334	115%

□ 주택공급계획 [30개 단지 : 25,155세대]

- 일반분양 : 25개단지 20,538세대
- 재건축 : 5개단지 4,617세대

□ 주택건설 추진방향

- 아파트 단지 친환경 인증 건축물 건립
- 신재생 에너지 시설 및 친환경 자재 사용 등
- 살맛나는 행복한 삶터 주거공간 조성

□ 기대효과

- 시민의 정주의식 고취와 행복한 주거문화 창조
- 자연친화적인 주택공급으로 행복한 삶터 주거공간 조성

16 주거안정과 보장을 위한 맞춤형 복지급여

- ◇ 타인의 주택 등에 거주하는 임차가구에게는 기준임대료 상한으로 수급자의 실제임차료를 전액 현금 지원
 - ◇ 주택 등을 소유하고 그 집에 거주하는 자가가구에게는 구조 안전·설비·마감 등 주택의 노후도를 평가 하여 종합적인 주택개량을 전액 현물 지원
-

□ 사업개요

- 시행시기 : 2016년 1 ~ 12월
- 대 상 : 중위소득 43%이하 및 부양의무자기준 충족하는 수급자
- 지원내용

【임차급여】

- 대 상 : 중위소득 43%이하 및 부양의무자기준 충족 임차가구
 - ※ 주거급여 대상자 : 4,213가구 6,642명
- 사업비 : 임차급여 4,680백만원(국3,744, 도468, 시468)

【수선유지급여】

- 경보수 350만원, 중보수 650만원, 대보수 950만원 이내
- 사 업 량 : 75가구 정도
- 사 업 비 : 545백만원(국437, 도 54, 시 54)
- 위탁기관 : 한국토지주택공사(LH)

□ 추진계획

- 연간수선계획 확정 : '16. 1월
- 수선유지 위수탁 협약 체결 및 사업시행 : '16. 2 ~ 12월

□ 기대효과

- 주거비 부담 완화 및 양질의 주거환경 개선
- 생활이 어려운 기초수급자에게 현금및현물 지급으로 기초생활 보장, 자활능력 제고

17 다봉산림공원 조성

- ◇ 주거 밀집지역과 인접한 다봉근린공원 내 휴식공간 및 어린이 놀이시설을 조성하여 쾌적한 주거환경 조성 및 주민들의 삶의 질 제고
-

□ 사업개요

- 위 치 : 봉곡동 산3번지 일원 (영남네오빌 옆)
- 사업량 : A=14,300m²
- 사업기간 : 2014 ~ 2016년
- 사업비 : 3,200백만원 (국비 900, 도비 270, 시비 630, 토지보상 등 1,400)
- 사업내용
 - 가로공원, 숲속도서관·놀이터·교실, 물놀이 공간, 지압보도, 생활체육시설, 프리테니스장, 게이트볼장 등
 - 산딸나무·단풍나무·철쭉군락지, 숲속 산책로, 전망대, 조경시설 등

□ 추진상황 및 계획

- 도시계획시설결정(도시근린공원, 건교고시42호) : '87. 2. 7
- 지방재정 투융자심사 : '13. 11월
- 도시근린공원 조성계획수립용역 완료 : '14. 1 ~ 11월
- 실시설계용역 및 사전인허가사항 완료 : '14. 9 ~ 12월
- 편입토지보상(1,400백만원)및 공사착공 : '15. 1 ~ 3월
- 연차별 사업추진 및 준공 : '15. 5 ~ '16. 10월

□ 기대효과

- 지역주민의 다양한 여가수요를 충족시킬 생활권 공원 조성으로 시민의 휴양과 정서생활 향상에 기여할 수 있는 녹색도시환경 창출

18 다목적 어린이테마공원 조성

- ◇ 비산, 공단1동의 주거 밀집지역에 차별화된 가족단위 놀이공간 제공으로 어린이 및 청소년의 생활정서 함양에 기여
-

□ 사업개요

- 위 치 : 비산동 417번지 일원 (우림필유 APT 앞)
- 사업량 : A=10,393m²
- 사업기간 : 2011 ~ 2017년
- 사업비 : 5,800백만원 (토지보상 등 2,300, 공원조성 3,500)
- 사업내용
 - 조함물놀이대, 워터터널, 동물 물레방아 등 물놀이시설
 - 챌린지놀이대 및 암벽장 등 모험시설
 - 벽천, 잔디광장, 미로정원
 - 주차장, 편익시설, 휴게시설, 조경시설 등

□ 추진상황 및 계획

- 도시계획시설결정(도시근린공원, 건교고시524호) : '73. 12. 31
- 지방재정투융자심사 및 중기지방재정계획 이행 : '11년
- 편입토지 보상, 실시설계용역 : '14 ~ '15년
 - '13년까지 - 950백만원(보상 5필지, 4,715m²)
 - '14~'15년 - 1,350백만원(미보상 3필지, 6,175m²), 80백만원(설계용역)
- 공사착공 및 준공완료계획 : '16 ~ '17년

□ 기대효과

- 일반놀이터와 워터파크가 합쳐진 테마공원으로 어른과 아이가 함께 즐길 수 있는 가족단위 놀이문화의 새로운 트렌드에 부응

19 강바람 숲길 조성

- ◇ 4대강사업과 연계한 농지리모델링사업으로 조성된 한천변의 유희지를 낙동강과 연결하여 도심 주변의 새로운 테마 숲길 조성
- ◇ 도시 생활권에서 쉽게 접근할 수 있는 「걷고싶은 힐링 숲길」 조성으로 시민 여가활용 및 웰빙 공간 제공

□ 사업개요

- 위 치 : 양호동 한천변(녹지공간)
- 총사업량 : $A=27,000\text{m}^2$ ($L=2.1\text{km}$ $B=7\sim 20\text{m}$)
- 사업기간 : 2015. 3 ~ 2017. 12월(3년간)
- 총사업비 : 2,800백만원(국비 1,400, 도비 420, 시비 980)
- 사업내용 : 부지정리, 산책로(녹도), 수목식재, 시설물, 편의시설 등
 - 수목을 테마있게 식재하여 계절감을 느낄 수 있는 녹색체험 공간 및 걷고 싶은 힐링 산책로 조성
- ※ 추진실적(2015년) : $A=7,300\text{m}^2$ ($L=800\text{m}$), 1,000백만원

□ 2016년 추진계획

- 사업량 : $A=12,000\text{m}^2$ ($L=900\text{m}$, $B=10\sim 20\text{m}$)
- 사업기간 : '16. 3 ~ 12월
- 사업비 : 1,000백만원(국비 500, 도비 150, 시비 350)
- 사업내용 : 산책로(녹도), 수목식재, 편의시설 등

□ 기대효과

- 공단 근접지에 「걷고싶은 힐링숲길」 조성으로 시민·근로자들의 건강증진 및 삶의 질 향상에 기여

20 인동 도시숲 조성(구평지구)

- ◇ 인동도시숲과 연접한 노후된 시설녹지를 기조성한 도시숲처럼 품격있게 정비·개선하여 걷고 싶은 아름다운 숲길 조성
 - ◇ 쾌적한 녹색도시 이미지 부각 및 최상의 정주여건 조성에 기여
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구평동 일원(구평 국민은행 ~ 부영APT 앞)
- 총사업량 : $A=27,000\text{m}^2$ ($L=1.8\text{km}$, $B=15\text{m}$)
- 사업기간 : 2013. 3 ~ 2018. 12월(6년간)
- 총사업비 : 1,950백만원(도비 150, 시비 1,800)
- 사업내용 : 부지정리, 수목식재, 산책로(자전거도로), 편의시설 등
- <1단계(2007~2009년)실적> : $A=46,500\text{m}^2$ ($L=3.1\text{km}$), 3,500백만원
- ※ 2단계 추진실적(2013~2015년) : $A=12,180\text{m}^2$ ($L=840\text{m}$), 1,000백만원

□ 2016년 추진계획

- 사업량 : $A=3,000\text{m}^2$ ($L=200\text{m}$, $B=15\text{m}$)
- 사업기간 : '16. 3 ~ 11월
- 사업비 : 200백만원(시비)
- 사업내용 : 수목식재(숲터널), 산책로, 편의시설 등

□ 기대효과

- 도심내 가로 경관을 품격있게 개선 및 시민건강 증진에 기여
- 걷고싶은 명품 도시숲(숲길) 조성으로 시민 행복지수 향상에 기여

21 가로변 그린월 조성

- ◇ 옹벽, 울타리, 방음벽, 건축물 벽면, 교각 등 도시 인공구조물에 덩굴식물 등 식재로 경관개선 및 도시녹화 확산
-

□ 사업개요

- 위 치 : 공단동 수출대로, 사곡동 새마을로, 옥계2공단로
- 사업기간 : 2016. 3 ~ 6월
- 사 업 비 : 100백만원(시비)
- 사업내용
 - 와이어 벽면녹화($A=10,500m^2$)
 - 사업대상지 생육 불량지 보식
- ※ 생장유도선인 와이어를 설치하여 원활한 생장을 유도하고 상록성 담쟁이(아이비)를 보완식재하여 사계절 푸른 가로경관 제공

□ 추진계획

- 대상지 조사 : '15. 12월
- 설계 및 사업시행 : '16. 2 ~ 6월

□ 기대효과

- 공단지역 중점 식재로 회색도시 이미지 상쇄 및 가로경관 개선
- 도심내 열섬현상을 완화하고 녹시율을 높여 푸르고 쾌적한 도시환경 조성

22 구미시 기본경관계획 재정비

- ◇ 구미시 행정구역 전체를 대상으로 도시경관 형성 및 관리 정책방향 설정을 위한 기본경관계획 수립
 - ◇ 구미시 기본경관계획 수립(2011년) 이후 5년마다 전반적으로 재정비
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 전역(615km²)
 - 용 역 비 : 80백만원
 - 용역기간 : 2016. 3 ~ 10월
 - 용역내용 : 구미시 기본 경관계획의 기본 방향 및 목표,
경관자원, 경관구조 등에 관한 사항의 재검토 및 재정비
- ※ 근거 : 경관법 제15조(경관계획의 정비)

□ 추진계획

- 기초조사 및 관련부서 협의 : '16. 3 ~ 5월
- 공청회 및 의회의견 수렴 : '16. 6월
- 구미시 도시디자인위원회 자문 : '16. 7월
- 구미시 경관위원회 심의 및 승인 : '16. 10월

□ 기대효과

- 구미시 경관자원의 보전·관리 및 형성을 위한 체계적인 경관 계획 수립으로 통일되고 일관성 있는 경관 시책 추진
- 구미시 여건이나 환경변화에 따른 구체적인 관리방안 및 종합적인 방향을 재정비하여 도시 정체성 확립

23 금오산사거리 경관특화 조성

- ◇ 시내 중심지인 금오산 사거리를 디자인 특화하여 주변 상권 활성화에 기여
 - ◇ 금오천과 연계한 상징적 공간 조성으로 도시 이미지 제고
-

□ 사업개요

- 위 치 : 원평동 금오산사거리 일원
- 사업기간 : 2016. 2 ~ 8월
- 사업비 : 1,200백만원
 - 2015년도 : 700백만원(도 200, 시 500)
 - 2016년도 : 500백만원(시 500)
- 사업내용
 - 금오교 교량경관 디자인
 - 교차로 주변 조경 및 보행로 바닥 특화 디자인
 - 원평천 철교 하부박스 경관디자인
 - 조형물(폴리) 설치 및 야간경관 특화거리 조성 등

□ 추진계획

- 경상북도 공공디자인 시범사업 선정 : '14. 11월
- 기본 및 실시설계 : '15. 4 ~ 11월
- 착공 및 완료 : '16. 2 ~ 8월

□ 기대효과

- 시내 중심지이며 구도심의 교통요충지를 디자인 특화하여 주변상권 활성화
- 특화된 도시경관 조성을 통한 도시브랜드 향상 및 자긍심 고취

24 품격 있는 도시경관 조성

- ◇ 낙후된 도시공간을 주변환경과 조화롭게 디자인하여 품격 있는 공간조성
 - ◇ 시민이 공감할 수 있는 도시공간 창출로 사람중심의 환경조성
-

□ 사업개요

- 위 치 : 관내 일원
- 사업기간 : 2016. 1 ~ 12월
- 사 업 비 : 600백만원
- 사 업 량 : 3~4개소
- 사업내용
 - 벽면(옹벽, 교량, 터널, 지하도)등 도시갤러리 사업
 - 초등학교, 아파트 밀집지역 등 주요 간선 도로변 경관사업
 - 특색 있는 스토리텔링 경관조성 및 조형물 설치
 - 경관조명사업

□ 추진계획

- 대상지 선정 및 협의 : '15. 11 ~ 12월
- 디자인 개발 및 실시설계 : '16. 3 ~ 6월
- 착공 및 완료 : '16. 7 ~ 12월

□ 기대효과

- 도심의 밝고 새로운 공간 연출로 사람 중심의 도시환경 조성
- 도시 미관 정비 및 지역별 특화구간 조성

25 시민과 함께하는 광고물 정비 및 재활용

- ◇ 민관협력을 통한 불법광고물 정비로 쾌적한 거리환경조성
 - ◇ 폐현수막으로 포대, 장바구니 등을 제작하여 자원 재활용 극대화
-

□ 불법현수막 수거보상제 실시

- 대상지역 : 구미시 전역
- 참여단체 : 광고협회 구미시지부 회원(협약체결 운영)
- 사업비 : 43백만원
- 지급기준 : 3㎡이상/장당 2,000원, 3㎡미만/장당 1,000원 지급
- 사업내용 : 금요일 야간, 주말·공휴일 불법현수막 수거보상금 지급

□ 불법 옥외광고물 수거 보상제도 운영

- 대상지역 : 읍, 동(면 지역 제외)
- 참여대상 : 관내 거주하는 만 55세 이상 주민
- 사업비 : 32백만원(쓰레기봉투 20ℓ / 80,000매)
- 지급기준 : 벽보·전단(20매당), 명함형(100매당) 1매 지급
- 사업내용 : 벽보, 전단 등 수거자에 대한 쓰레기봉투 지급

□ 테마별 불법 유동광고물 종합정비

- 정비대상 : 현수막, 입간판, 에어라이트, 벽보·전단, 차량이용광고물 등
 - 추진방법 : 월별 테마를 정해 해당 불법 유동광고물 집중 단속
 - 정비방법 : 시·읍면동, 경찰서, 광고협회 등 관계기관 합동정비
 - 분양관련 게릴라 광고물에 대한 강력 단속(과태료 부과 병행)
- ※ 2015년 불법현수막 철거 실적 : 67,180건

□ 폐 현수막 재활용 사업장 운영

- 운영방법 : 민간단체(대한노인회 구미시지회) 위탁 운영
- 사업비 : 11백만원
- 사업내용 : 폐현수막으로 마대포대, 장바구니 등 제작
- 공급 : 읍면동 재활용품 수집 및 불법광고물 수거용 등

26 2016 공공디자인 공모전 및 전시회 개최

- ◇ 낙후된 도시공간에 대한 디자인 공모를 통해 우수작 발굴
- ◇ 참신한 디자인 및 아이디어 우수작 경관사업 적용

□ 사업개요

- 사업기간 : 2016. 1 ~ 10월
- 참가자격 : 디자인에 관심 있는 누구나
- 사업비 : 40백만원(공모전 30백만원, 전시회 10백만원)
- 공모주제 : "경계(境界)"

- 공모분야 : 구미시 인접 시·군 도로 경계 디자인
- 공모대상 : 김천, 칠곡, 군위, 의성, 상주 연결도로

※ 공모전 현황

- 2015년 : 수출산업의 탑, 구미IC 네거리, 선산읍 1호 광장
- 2014년 : 담장·옹벽·아파트벽면, 철도·고속도로·지하차도
하부공간, 아파트 공사용 가설울타리
- 2013년 : 아파트 및 학교주변 담장옹벽, 지하차·보도, 육교
- 2012년 : 특정지역 선정(자유부문)
- 2011년 : 가로변의 벽면(옹벽, 터널, 굴다리)

□ 추진계획

- 추진계획 수립 : '16. 1월
- 디자인 공모전 공고 : '16. 2월
- 작품 접수 및 심사 : '16. 5 ~ 6월
- 전시회 개최 및 작품집 발간 : '16. 10월

□ 기대효과

- 우수작품을 실제 사업에 적용함으로써 시민과 함께하는 도시디자인
- 우수작품에 대한 시상과 전시회 개최로 시민의 디자인마인드 제고

27 공동주택 외부 리모델링 디자인 지원

- ◇ 노후된 아파트 외부 리모델링에 대한 디자인 자문 지원
 - ◇ 구미시 색채가이드라인을 적용한 디자인 지원으로 아파트 품격 향상과 재산가치 증대
-

□ 사업개요

- 사업기간 : 2016. 1 ~ 12월
- 사업대상 : 구미시 관내 노후 공동주택
- 사업내용 : 노후 아파트 외부 리모델링에 대한 요청이 있을 시 디자인 자문 지원
- 운영방법 : 구미시 도시디자인위원회 디자인 자문 활용
- ※ 2015년 실적 : 2건(고아읍 금류아파트, 한누리타운 3차)

□ 추진계획

- 안내 및 홍보 : '16. 1 ~ 2월
- 지원사업 시행 : '16. 2 ~ 12월
- 시행결과 검토 : '16. 12월

□ 기대효과

- 노후된 아파트에 대한 품격 향상과 재산가치 증대
- 무분별한 색채 사용으로 인한 도시경관 저해요소 발생 예방

28 금오지 주변 생태공원 조성사업

- ◇ 금오지 주변을 자연생태공원으로 조성하여 관광자원화
- ◇ 탐방객에게 자연과 수변이 어우러지는 테마별 관광코스 확보

□ 사업개요

- 위 치 : 금오산도립공원내 금오지 일원
- 사업기간 : 2008년 ~ 2016년(9년간)
- 총사업비 : 17,015백만원

구 분	계	국 비	도 비	시 비	비 고
합 계	17,015	6,643	1,919	8,453	
2014년까지	15,355	6,643	1,919	6,793	
2015년	1,000			1,000	
2016년이후	660			660	

□ 추진실적 및 계획

- 추진실적
 - 1단계사업 조성완료('10. 4월)
 - 수변산책로 L=1,480m, 부잔교 L=190m, 사통리모델링, 휴식공간 A=3,000m²
 - 2단계사업 조성완료('13. 6월)
 - 수변산책로 L=700m, 생태습지원, 수변공연장, 전망대
 - 3단계사업 조성완료('14. 12월)
 - 제당산책로 L=250m, 조각공원
- 추진계획
 - 마무리사업 시행 : '15. 06월 ~ '16. 06월
 - 방문자센터, 매점, 화장실, 쉼터마당, 계류

□ 기대효과

- 자연과 수변이 어우러지는 생태환경 조성, 관광객유치
- 자연환경보전, 생태적 건전성 확보로 생태도시 구현

29 금오산도립공원 정비사업

◇ 내구 년한이 지나 갈라지고 파손된 아스팔트 포장면 절삭 후 재포장

◇ 등산로 신설 및 보수로 쾌적한 공원환경 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 금오산도립공원내
- 사업기간 : 2016년
- 사 업 비 : 1,230백만원(도비 492 시비 738)
- 사업내용
 - 형곡순환로 정비(500백만원)
 - 재 포 장 : B=8m, L=1,000m(야영장~법성교)
 - 보도정비 : B=2.5m, L=1,000m(야영장~법성교)
 - 측구정비 : L=1,100m
 - 주등산로 미끄럼방지 설치(150백만원)
 - 고무판설치 : L=210m
 - 올레길 전망대 개설 및 등산로 정비(500백만원)
 - 데크계단 : B=1.7m, L=500m
 - 금오산도립공원내 간이 화장실 철거(80백만원)
 - 화장실 철거 1식

□ 추진계획

- 실시설계 : '16. 1~2월
- 공사시행 : '16. 3월
- 공사준공 : '16. 9월

□ 기대효과

- 금오산도립공원 내 도로 및 등산로 정비로 탐방객에게 쾌적한
공원 환경 제공

신 규 사 업

1] 낙동강변 물놀이장 조성

- ◇ 주 5일 근무로 가족 중심의 레저활동 수요 증가
- ◇ 부족한 체험형 여가공간 확충으로 지역주민 정주여건 개선

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 지산동(지산지구)
- 사업기간 : 2016 ~ 2018년(3년간)
- 사 업 비 : 5,000백만원(국비 2,500, 도비 500, 시비 2,000)
 - ※ 2016년 계획 : 1,000백만원(국비 200, 도비 40, 시비 760)
 - 2016년 이후 : 4,000백만원(국비 2,300, 도비 460, 시비 1,240)
- 사업내용
 - 조성면적 $A=29,000\text{m}^2$ (물놀이장 $A=5,032\text{m}^2$), 수용가능인원 5,000명/일 이상
 - 성인풀($2,836\text{m}^2$), 유아풀(244m^2), 물놀이풀($1,037\text{m}^2$), 유수풀(915m^2)

□ 추진현황 및 계획

- 지방재정투융자심사 완료 : '12. 11월
- 기본 및 실시설계 용역 : '14. 10 ~ '15. 10월
- 하천점용 허가, 소규모 환경영향평가 등 : '15. 9 ~ '15. 12월
- 사업 착공 및 준공 : '16. 1 ~ '18. 7월
- 물놀이장 시설운영 : '18. 7월

□ 기대효과

- 가족단위의 체험형 여가공간 제공으로 건강한 사회문화 조성
- 오토캠핑장 등 수변관광 테마레저파크단지로 연계 조성, 관광객 유치로 지역경제 활성화

② 낙동강체육공원 진입도로 확 · 포장

- ◇ 낙동강 체육공원 이용객의 교통흐름 개선, 통행편의 제공
 - ◇ 지역 주민들에게 원활한 마을 진출입로를 제공하여 삶의 질 향상
-

□ 사업개요

- 위 치 : 지산도시계획도로와 낙동강체육공원 주차장 연결
- 사업기간 : 2016년
- 사 업 비 : 800백만원(도비 300, 시비 500)
- 사업내용 : 제방도로 확장 B=12m(기존5.0m) L=560m

□ 추진현황 및 계획

- 실시설계 용역 시행 : '15. 1월
- 하천점용 허가(부산지방국토관리청) : '15. 8월
- 실시설계 용역 완료 : '15. 9월
- 사업 발주 및 착공 : '16. 2월
- 사업 준공 : '16. 12월

□ 기대효과

- 낙동강 체육공원의 원활한 진입으로 접근성 향상
- 물놀이장, 오토캠핑장 등 다양한 레저체험시설 설치 계획과 연계 시설을 이용하는 시민들에게 양질의 교통 서비스 제공

③ 낙동강체육공원 추억의 숲 조성

- ◇ 쉼터 및 그늘이 부족한 구미낙동강체육공원에 이태리 포플러 나무 그늘쉼터와 가로수길을 조성
 - ◇ 포플러나무의 공급부족으로 묘목장 조성하여 생육 후 이식계획
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미 낙동강체육공원 일원
- 사업기간 : 2016 ~ 2018년(3년간)
- 사 업 비 : 300백만원
- 사업내용
 - 1단계 사업 : 묘목장 조성 A=1,000m², 묘목 5,000주
 - 2단계 사업 : 그늘쉼터 20,000m² 및 가로수길 2.2km 조성

□ 추진현황 및 계획

- '16 ~17년 : 1단계 사업 묘목장 조성 추진(시비 150백만원)
- '18년 이후 : 2단계 사업 쉼터 및 가로수길 조성 추진(시비 150백만원)
- ※ '15. 8~9월 : 전국 이태리포플러 보유현황 파악(협조공문 발송 등)
 - 보유량에 따라 묘목장 조성 없이 2단계 사업 추진가능

□ 기대효과

- 구미 낙동강체육공원 내 여가환경 개선 및 이용만족도 제고
- 특색 있는 이태리포플러 가로수길 및 테마숲 조성으로 명소화

4 구미시 토지적성평가 용역

- ◇ 전 국토의 ‘환경친화적이고 지속가능한 개발’을 보장하고
 - ◇ 개발과 보전이 조화되는 선 계획, 후 개발의 국토관리체계를 구축하기 위함
-

□ 용역개요

- 사업명칭 : 구미시 토지적성평가 용역
- 사업기간 : 2016. 3. ~ 2017. 3.(1년간)
- 사업범위 : 구미시 행정구역 전역(주거·상업·공업지역 제외)
- 소요예산 : 6억원(장비구입 0.8, DB구축 5.2)

□ 필요성

- 국토계획법 개정예 따라 도시기본계획수립 등 기초조사에 토지적성평가 자료 포함 (시행 '15. 7. 7)
- 도시관리계획 신규 입안을 위해서는 2017. 5. 1일까지 토지적성평가 완료되어야 함

□ 추진계획

- 일상감사 실시 및 결과 통보 : '16. 1월
- 조달청 의뢰 및 입찰공고 : '16. 2월
- 용역 착수 : '16. 3월
- 용역 준공 : '17. 3월

□ 기대효과

- 비도시지역에도 토지적성평가를 통해 도시관리계획의 기초자료로 활용 및 도시의 지속적인 관리 가능
- 전략적 공간계획인 도시기본계획과 도시관리계획을 일관성 있게 수립할 수 있는 계기를 마련
- 비용절감과 인허가 소요기간 단축으로 민원만족도 향상

5 지구단위계획 수립용역

- ◇ 토지이용 합리화 및 경관과 미관을 개선하여 환경친화적인 도시조성
- ◇ 체계적이고 계획적인 개발로 난개발 방지 및 쾌적한 도시환경 조성

□ 사업개요

- 수립대상 : 고아 괴평지구 외8개 지구 A=1.38km²

연번	구역명	위치	면적(m ²)	비고
소 계			1,384,213	
1	괴 평 지 구	고아읍 괴평리 구운초등학교 일원	217,479	
2	동 곡 지 구	산동면 동곡리 산2번지 일원	182,020	
3	황 상 지 구	인의동 312번지 일원	99,898	
4	구 평 3 지 구	구평동 구평초등학교 일원	341,277	
5	불 바 위 지 구	구평동 803번지 일원	76,690	
6	신장하장지구	장천면 신장리 290번지 일원	168,879	
7	상 모 지 구	상모동 365번지 일원	137,138	
8	가 라 골 지 구	구포동 326번지 일원	91,837	
9	광 평 지 구	광평동 277번지 일원	68,995	

※ 구미 도시관리계획 재정비 결정(변경)으로 지구단위계획구역 지정 추진
중으로 향후 추진계획은 유동적

- 과업기간 : 2016 ~ 2019(4년간)
- 용역비 : 30억원

□ 추진계획

- 지방재정투융자심사 : '16. 3월
- 추진계획수립 : '16. 5월
- 중기지방재정계획 반영 : '16. 7월
- 용역발주 : '16. 9월

□ 기대효과

- 지구단위계획구역의 난개발 방지 및 합리적인 도시관리계획 수립으로 쾌적하고 체계적인 도시환경 조성

⑥ 장기미집행 도시계획시설 정비용역

- ◇ 도시관리계획으로 결정된 후 10년이상된 장기미집행 도시계획시설 중
 - ◇ 불합리하거나, 집행가능성이 없는 시설을 재검토 해제, 조정하여 토지 이용 활성화 도모
-

□ 용역개요

- 용역명 : 장기미집행 도시계획시설 정비 용역
- 용역기간 : 2016. 1. ~ 2016. 12.(1년간)
- 사업범위 : 구미시 전지역(도로, 공원, 녹지 등)
- 소요예산 : 5억원

□ 추진방향

- 20년 이상 된 미집행 도시계획시설은 2020년 7월 1일자로 실효
- 재정여건상 실현가능한 단계별 집행계획에 포함할 수 없는 시설은 원칙적으로 폐지검토 또는 관리방안 수립
- 집행가능한 시설은 중기재정계획과 연계하여 재원확보 및 우선 순위를 선정 실효시기 이전에 집행

□ 추진계획

- 장기미집행시설 재정비 착수 : '16. 1월
- 시설해제 및 사업추진 정비대상 확정 : '16. 9월
- 권고사항 시의회 보고 : '16.10월
- 시설해제 및 사업추진 정비 완료(해제 또는 관리방안 강구) : '16.12월

□ 기대효과

- 2020년 장기미집행 도시계획시설의 대규모 실효에 따른 혼란 방지
- 도시계획시설 해제신청제('17.1~, 국토법 제48조의 2신설) 도입에 따른 관리방안 마련

7] 5공단 연결도로 및 군위 신계IC 신설 (상주~영천간고속도로 ↔ 5공단 간)

- ◇ 시간단축, 비용절감 등 동·남부권(포항·울산·부산) 5공단 물류 수송 원활 기여
- ◇ 구미 하이테크밸리(5공단) 개발사업에 따른 향후 교통수요 대비

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 해평면 도문리(5공단)~군위군 소보면
- 사업규모 : 노선 확충 L=6.4km(2차로 → 4차로), 신계 I·C 신설(군위 소보 신계리)
- 사업기간 : 2014 ~ 2018(5년간)
- 사 업 비 : 117억원 정도(I·C 신설)
- 사업주체 : 국토교통부, 경상북도

□ 추진상황

- 구미 국가산단 제5단지 연결 IC 건의(구미시) : '08.11. 4.
- 상주영천고속도로 실시계획승인신청에 따른 협의의견 : '11. 4.29.
(군위군 → 사업시행자)
- 구미국가산업단지 제5단지 연결도로 및 IC 신설 건의 : '13. 2. 5.
(경상북도 → 부산청)
- 신계IC 추가 설치 건의 (경상북도 → 부산청) : '14. 9.30.
- 신계IC 설치 사업비분담(안)의견회신(구미시→부산청) : '15. 7. 6.
- 신계IC 설치 사업비분담(안) 협약체결 송부(부산청) : '15. 9.23.
- 제199회 구미시의회 동의안 확정 : '15.10.23.
- 2015년 2회 정리추경 10억 확보액 지급(부산청) : '15.12.30.

□ 추진계획

- 소보(신계) 하이패스 IC 신설에 따른 구미시 분담금액 10.5억원 지급(2월중)
- 소보(신계) 하이패스 IC와 본 고속도로의 본선 동시 개통(17.6월) 목표

□ 관련법률

- 고속도로 IC 추가설치 기준 및 운영 등에 관한 지침(개정 '15. 1.30 국토교통부)
 - 영업시설 설치비와 보상비를 제외한 총사업비를 민자사와 지자체가 50%씩 부담

8 비산우회도로 확·포장(대1-12호)

- ◇ 시가지와 국가산업단지를 연결하는 간선도로망 확충
 - ◇ 교통체증 해소로 근로자 출·퇴근 용이
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 원평동(신원주유소)~비산동(산호대교)
- 사업량 : 도로 확·포장 L=2.66km, B=20m→35m(왕복6차로)
- 사업기간 : 2016 ~ 2019년(4년간)
- 사업비 : 530억원(공사 500, 보상 30)

□ 추진계획

- '16년 시행 1억원
 - 실시설계용역 1식
- '17년 이후 529억원
 - 토지 및 지장물 보상, 도로확·포장 L=2.66km, B=20m→35m

□ 기대효과

- 공단지역 출퇴근 근로자 교통편익 제공 및 산업물동량 수송 원활
- 시가지와 국가산업단지 연결로 확충으로 주민숙원 해소

9 광평오거리~순천향병원네거리 혼잡도로 개선

- ◇ 구미국가산업단지와 인근 주거지역간 연결도로 확충으로 상습 정체 해소 및 공단 근로자 교통편익 제공
 - ◇ 구미국가산업단지 산업물동량 수송 원활로 지역경제 활성화 및 기업경쟁력 제고
-

□ 사업개요

- 위 치 : 광평동(광평오거리) ~ 공단동(순천향병원네거리)
- 사업기간 : 2016 ~ 2019년(4년간)
- 사업량 : 지하차도 설치 1개소 및 교통운영체계 개선, L=2.0km
- 총사업비 : 150억원

□ 추진상황 및 계획

- '16년 시행 4.5억원
 - 실시설계용역 1식
- '17년 이후 145.5억원
 - 공사시행

□ 기대효과

- 구미국가산업단지와 도심간 연결도로 교통운영체계 개선으로 교통체증 해소
- 수출 물동량 수송 원활 및 시가지 교통정체 해소 기여

10 북구미 하이패스전용 IC 신설

- ◇ 구미 국가산업단지 물동량 수송 원활로 기업경쟁력 강화
- ◇ 지역주민 고속도로 이용불편에 따른 민원해결

□ 사업개요

- 위 치 : 도량동 일원
- 사업량
 - 본선형 IC 2개소, 진·출입 램프(상·하행선 2개소) L=660m
 - 연결도로(도시계획) L=375m[교량 L=40m, 1개소 포함]
- 사업기간 : 2016. 9 ~ 2019. 12. 31(3년간)
- 사업비 : 250억원 정도(구미시 187, 도로공사 63)
- 시행사 : 구미시, 한국도로공사

□ 추진상황 및 계획

- '15년 까지 3억원
 - '15. 2. 6 : 국토부 「고속도로 하이패스 나들목(IC) 활성화 방안」 발표
 - 2. 24 : 하이패스 IC 설치 대상지 신청(시→경북도→국토부)
 - 5. 4 : 하이패스 IC 「사업대상지선정」 발표(15개지구)
 - 7. 4 : 구미시 투자사업 “중앙투자심사” 통과
 - 6. 12 : 실시설계용역비 제1회 추경(3억원) 확보
 - 8. 12 : 한국도로공사 “예비타당성 평가”(구미 외 5개 지구)
 - 9. 14 : 구미시의회 임시회 “사업 동의(안)” - 원안가결
 - 10월초 : 협약 체결(구미시↔한국도로공사)
- '16년 시행 5억원
 - '16. 1월경 : 실시설계 용역 착수(한국도로공사)
 - '16. 9. : 실시설계 용역 완료 및 도로구역 결정고시
- '17년 이후 242억원
 - 공사시행

□ 기대효과

- 북부권 지역주민(15만명) 서울방면 이용시, 기존 구미IC보다
통행거리 10.7km·도심통과시간 25분 단축으로 접근성 용이
및 물류비 절감
- 수출 물동량 수송 원활 및 시가지 교통정체 해소 기여

11 경부선 철도 상미구교 개량

- ◇ 경부선 철도로 인해 지역간 교류단절 해소 및 도시균형발전 도모
 - ◇ 기존 철도박스 협소로 인한 상습 정체해소로 지역주민 교통편의 제공
-

□ 사업개요

- 위 치 : 상모고등학교~상모위터피아
- 사업기간 : 2015 ~ 2018년(4년간)
- 사업량 : 철도BOX 개량
 - 지하차도 : L=73m(비개착43m, 개착30m), U-TYPE구간 : L=150m
- 총사업비 : 132억원 (철도 57억(75%), 구미시 75억)
 - ※ 구미시 비용 【분담금 19억(25%), 하수시설등 56억】
 - ※ 「건널목개량촉진법」, 「건널목입체교차화비용부담에 관한규칙」

□ 추진상황 및 계획

- '15년 까지 1억원
 - '14. 09. 12. : 위·수탁 협약체결(구미시↔한국철도시설공단)
 - '15. 02. 10. : 실시설계용역 착수(한국철도시설공단)
 - ※ 준공예정일 - 16. 2. 29.
- '16년 시행 3억원
 - '16. 03. : 공사착수
- '17년 이후 71억원
 - '18. 09. : 공사준공 예정

□ 기대효과

- 경부선 철도BOX 확장으로 지역균형발전 기여
- 지역간 연결도로 확충으로 교통량 분산 및 상습정체 해소

12 태블릿PC를 이용한 스마트한 건축심의

- ◇ 건축위원회 심의를 받기 위해 소모되는 사회적비용과 심의도서 제작을 위한 경제적 비용 과다발생 등의 불편함을 개선함으로써 명품도시 구미시 구현에 기여코자 함
-

□ 추진배경

- 민원인 경제적 비용 부담 발생
 - 심의도서 칼라제본 20만원 ~ 180만원 비용 발생(심의 1회당 20부)
- One-stop 민원처리 효율성 저하
 - 접수, 계획수정, 도서제출 등 수차례 방문에 따른 시간적·인적 자원 낭비로 민원 1회 방문처리제 효율성 저하
- 인터넷 접수, 심의도서 제출폐지 등으로 폐쇄적이고 고전적인 심의문화의 절차 간소화 및 위원회의 투명성 제고

□ 사업개요

- 사업기간 : 2016년 2월부터
- 소요예산 : 비예산 사업
- 추진내용 : 1~2회 정도인 건축심의 개최시 제작되는 위원용 설계도서 (회당 A3 25여부)를 태블릿PC로 활용

□ 추진계획

- 2016. 1월 : 추진계획 수립
- 2016. 2월 : 시범운영 실시
- 2016. 5월 : 전면 실시

□ 기대효과

- 심의도서 작성에 따른 건축주의 경제적 비용부담을 경감하고 PC를 이용한 도서검토로 원활한 건축심의 운영을 도모
- 태블릿PC를 이용한 건축심의 운영으로 첨단도시 구미의 브랜드가치 제고

13 구미시 Best 건축물 공모

- ◇ 지역 건축문화의 창달과 우수한 건축물의 건축을 장려하기 위해 매년 우수한 건축물을 공모·선정하여
- ◇ 건축물의 설계자, 공사시공자, 건축주에게 「구미시 건축상」을 수여하여 건축에 대한 자긍심 고취, 도시미관 향상

※ 근거법령: 구미시건축조례 제40조

□ 공모개요

- 기 간 : 2016. 1 ~ 2월
- 대 상 : 사용승인된 건축물
- 응모자격
 - 사용승인 부분의 공모대상은 구미시 소재 건축물(숙박시설, 위락시설 제외)
 - 사용승인 시기는 당해연도 공고시 별도 정함.
- 접수방법 : 시 홈페이지, 우편, 공문, 방문, 전자메일
- 시상계획 : 건축주 - 동판, 시공자·설계자 - 감사패
- 소요예산액 : 18백만원

□ 추진계획

- '15. 12월 : 추진계획 수립
- '16. 1 ~ 3월 : 작품 홍보 및 공모
- '16. 4 ~ 5월 : 작품심사 및 시상

□ 기대효과

- 건축상 시상의 활성화로 건축물의 미적 기능을 강화하여 도시미관 향상 및 정주여건 개선을 도모

14 공동주택 관리비 운영 지도점검

- ◇ 공동주택 관리비 집행에 대한 비리근절로 입주민 민원 해소
 - ◇ 공동주택 관리업무 전반에 대한 신뢰성 확보와 투명성 제고
-

□ 사업개요

- 대 상 : 의무관리 공동주택(136개 단지)
 - 300세대 이상
 - 150세대 이상으로서 승강기 설치된 공동주택
 - 150세대 이상으로서 중앙집중식난방 공동주택
- 사 업 비 : 3백만원
- 사업내용
 - 대상선정
 - 입주자 3/10이상 연명으로 신청한 단지
 - 민원이 반복적으로 제기되어 관리에 대한 감독이 필요한 단지
 - 점검내용 : 공사계약 및 최근 3년간 관리비 집행사항 등
 - 점검반 구성 : 공무원(2), 민간 전문가(4)

□ 시행시기 : 2016. 1월 ~

□ 기대효과

- 관리비 집행의 투명성 제고로 주택단지내 입주민간 분쟁 예방
- 입주자 대표회의 및 관리주체에 경각심 고취로 비리 사전 예방

15 무궁화 거리 · 동산 조성

- ◇ 시민들이 즐겨 찾는 공원, 녹지, 가로변에 나라꽃인 무궁화를 식재해 특색 있는 가로경관을 조성
-

□ 사업개요

- 위 치 : 동락공원 등 5개소
- 사업기간 : 2016. 1 ~ 5월
- 사 업 비 : 100백만원(시비)
- 사업내용
 - 무궁화 식재 (R5~6) 1,400여본 식재
 - 안내 설명판 및 기타 시설물 설치

□ 추진계획

- 사업설계 : '16. 1월 ~ 2월
- 사업착수 및 사업시행 : '16. 3월 ~ 5월

□ 기대효과

- 시민 왕래가 많은 공원, 녹지, 가로변 등에 무궁화 식재로 특색있는 가로경관 연출과 시민들에게 애국심 고양

16 시가지 생활조경 조성

- ◇ 주요 도로변 중앙분리대의 단조로운 경관을 아름답고 품격 있는 경관으로 개선하고 미조성 교통섬 조성으로 시민들에게 쾌적한 도시경관 제공
- ◇ 금오공대를 중심으로 산호대교 ~ 옥계 간 마로니에길 아래 띠녹지를 조성함으로써 생태·경관적 도시환경조성

□ 사업개요

- 위 치 : 송정대로, 송정동 우체국 삼거리, 산호대교 ~ 옥계간 마로니에길
- 사업기간 : 2015. 1 ~ 6월
- 사업비 : 800백만원(국비 200, 도비 60, 시비 540)
- 사업내용
 - 시가지 생활조경 조성 : 400백만원(시비)
 - 송정대로, 새마을로 중앙분리대
: 배롱나무, 황금사철, 영산홍, 맥문동 등 식재(A=2,890m²)
 - 송정동 우체국 삼거리 교통섬 조성
: 콘크리트 블록 철거, 잔디 및 수목식재(A=390m²)
 - 도심 녹색 가로벨트 조성 : 400백만원(국비 200, 도비 60, 시비 140)
 - 띠녹지 조성(5km), 야생화 길 조성, 관목류 등 복층 식재

□ 추진계획

- 계획 수립 및 대상자 조사 : '16. 1월
- 설계 및 사업시행 : '16. 2월 ~ 6월

□ 기대효과

- 단조로운 주요 도로변 중앙분리대 경관을 다양하고 아름다운 복층경관으로 개선 및 미조성 교통섬 조성으로 사계절 푸르른 도시경관 제공
- 금오공대를 중심으로 산호대교 ~ 옥계 간 마로니에길 아래 띠녹지를 조성함으로써 생태·경관적 도시환경 제공

17 도량산림공원 조성

- ◇ 도심 주거 밀집지구와 인접한 도시근린공원에 도시림형 산림공원을 조성하여 지역주민에게 쾌적한 숲 공간 제공
-

□ 사업개요

- 위 치 : 도량동 산27번지 일원
- 사업량 : A=65,000m²
- 사업기간 : 2015 ~ 2017년
- 사업비 : 5,600백만원(국비 2,100, 도비 630, 시비 1,470, 토지보상 등 1,400)
- 사업내용 : 도시림형 산림공원
 - 생명의 숲 : 피톤치드 휴게원(테라피원), 생태관찰로, 전망대 등
 - 공존의 숲 : 숲테마쉼터, 숲탐방로, 트리하우스, 초화원 등
 - 문화의 숲 : 숲놀이터, 목조각 공원, 어린이숲, 모험숲 등

□ 추진상황 및 계획

- 2015년까지 추진실적
 - 공원조성계획결정(구미시 고시 2004-63호) : '04. 10월
 - 편입토지 보상 완료 : '14. 12월
 - 실시설계 및 사전 인허가사항 : '15. 7 ~ 12월
- 2016년 추진계획 : 2,000백만원(국비 1,000, 도비 300, 시비 700)

□ 기대효과

- 친환경적 도시형산림공원 조성을 통하여 시민의 휴양과 여가생활 향상에 기여할 수 있는 녹색도시환경 창출

18 영·호남 「화합의 숲」 조성

- ◇ 영·호남(경북⇔전남) 「화합의 숲」을 조성하여 상호 소통과 교류의 장으로 활용
- ◇ 지역상징 「화합의 숲」 조성으로 영·호남 상생협력 방안 모색
 - ※ 구미시⇔목포시 자매결연 체결 후 「화합의 숲」 조성사업 추진

□ 사업개요

- 위 치 : 동락공원(야외무대 주변)
- 사업량 : $A=15,000m^2$
- 사업기간 : 2016. 4 ~ 10월
- 총사업비 : 1,000백만원(도비 300, 시비 700)
 - ※ 2016 본예산 확보 : 167백만원(도비 50, 시비 117)
- 사업내용 : 상징 숲, 수목식재, 조형물, 편의시설 등
 - ※ 전남도 상생 협력과제 선정 ⇒ 경북도 사업건의

▷ 경북도(구미시) 「화합의 숲」 조성계획

- 위 치 : 전남 목포시 삼학도(김대중 노벨평화상기념관 옆)
- 면 적 : $15,000m^2$ (사업비 1,000백만원)

□ 추진계획

- 대상지조사 및 계획수립 : '15. 11 ~ 12월
- 실시설계 용역 및 협의 : '16. 1 ~ 3월
- 사업착수 및 시행 : '16. 4 ~ 10월

□ 기대효과

- 영·호남 소통과 화합의 공간 조성으로 지역 교류의 장 활용 및 상호 우호 증진에 기여

19 선산읍성(낙남루) 야간경관 조성

- ◇ 국도 33호선과 국도대체 우회도로 교차지점인 선산 낙남루 일원에 아름답고 특색 있는 야간경관 조명을 연출하여 볼거리를 제공하고,
 - ◇ 역사성 있는 선산읍성(낙남루) 야간 경관조성으로 시민 자긍심 및 도시 이미지 향상
-

□ 사업개요

- 위 치 : 선산읍 낙남루 일원
- 사업기간 : 2016. 1 ~ 8월
- 사 업 비 : 150백만원
- 사업내용 : LED 야간경관 조명 설치
 - ※ 구미시 야간경관 기본계획 시범사업

□ 추진계획

- 대상지 현장조사 및 관련부서 협의 : '16. 1월
- 업체 선정 및 계약 : '16. 2월
- 기본 및 실시설계 : '16. 3 ~ 5월
- 착공 및 완료 : '16. 6 ~ 8월

□ 기대효과

- 역사성과 조화를 이루는 아름답고 특색있는 야간경관 볼거리 제공
- 야간경관 조성을 통한 도시브랜드 향상으로 시민 자긍심 고취
- 구포-생곡간 도로개설 인하여 왕래가 늘어난 시민 및 외부인에게 도시 이미지 제고

20 주민주도형 옥외광고물 개선

- ◇ 건물단위 주민 자율적 노후 불량 간판 정비사업 추진으로
 - ◇ 개성있고 특색있는 간판 설치를 유도하여 고품격 도시경관 조성
-

□ 사업개요

- 사업대상 : 동 지역 내 노후·불량 간판(신설 및 프렌차이즈 제외)
- 사업량 : 5개 건물/30개 업소 정도
- 지원금액 : 1개 업소당 사업비 70%내 지원(최대 200만원)
- 지원조건 : 구미시 가이드라인 규정 준수
 - ※ 사업조건 충족 시 민간자본사업보조(창문이용광고물 등종합적사업추진)
- 사업비 : 40백만원(옥외광고 정비기금)

□ 추진계획

- 사업공고 및 신청 접수 : '16. 2 ~ 3월
- 사업대상지 선정 및 보조금 교부결정 : '16. 4 ~ 5월
- 사업착공(디자인 사전협의 및 인·허가 절차 후) : '16. 6 ~ 9월
- 사업완료 및 보조금 정산보고 : '16. 11월

□ 기대효과

- 행정주도형 획일적 정비를 지양, 건물단위 개성있는 간판 설치 유도
- 사업의 자부담 확대로 사후관리에 대한 책임감 및 자율성 제고

21 금오산 야영장 간이 물놀이장 조성

- ◇ 기존 계곡 자연석을 그대로 활용해 자연경관 훼손 최소화
 - ◇ 계곡을 따라 흐르는 물을 임시저장하여 여름 휴가철 물놀이장으로 활용
-

□ 사업개요

- 위 치 : 금오산 야영장 주변
- 사업기간 : 2016년
- 사 업 비 : 50백만원(시비)
- 사업내용 : 물놀이장 2개소
 - B=9m, L=10m, H=0.5m

□ 추진계획

- 실시설계 : '16. 1~2월
- 공사시행 : '16. 3월
- 공사준공 : '16. 6월

□ 기대효과

- 금오산 야영장 간이 물놀이장 조성으로 이용객들에게 새로운 놀이공간 및 쾌적한 야영 문화 제공

타 기관 시행사업

1 감천 하천재해 예방

- ◇ 계속적인 홍수피해에 대한 근본적이고 항구적인 수해방지 대책 수립
- ◇ 하천정비사업을 통한 재해예방으로 주민숙원 해결

□ 사업개요

- 위 치 : 선산읍 원리 ~ 선산읍 봉남리
- 총사업량 : 감천 내 4개지구 정비 L=39.0km
 - 구미지구 : L=11.79km
- 총사업비 : 1,364억원(구미지구 425억원)
- 사업기간 : 2015. 3 ~ 2019. 2(4년간)
- 시 행 자 : 국토교통부(부산지방국토관리청)
- 시 공 사
 - 황산지구 : 남양진흥기업(주) 외 2개사
 - 습례지구 : 삼정건설(주) 외 2개사

□ 추진현황 및 계획

- '15년 까지 : 10,380백만원
 - 용지보상, 차수공, 퇴적토정비
- '16년 계획 : 10,000백만원
 - 용지보상, 제방보강, 퇴적토정비
- '17년 이후 : 22,120백만원
 - 제방보강, 호안정비, 사업완료

□ 기대효과

- 재해 사전예방 및 주민의 생명과 재산보호
- 항구적 수해방지 대책으로 주민 숙원 해결

② 신평·광평지구 도시개발

- ◇ 계획적·효율적인 도시개발사업 시행으로 완충녹지 해제지역에 대한 쾌적한 도시기능 증대
 - ◇ 기반시설의 정비·확충으로 토지의 효용 증진 및 지역발전 도모
-

□ 사업개요

- 위 치 : 신평동, 광평동 일원
- 사업량 : 299,401m² (2,363명 / 909세대)
- 시행자 : 가칭)신평·광평 도시개발사업조합
- 사업방식 : 환지방식
- 사업기간 : 실시계획 인가일로부터 환지처분일까지

□ 추진상황 및 계획

- 완충녹지 일부해제 道도시계획위원회 조건부 가결 : '10.11.19.
- 도시기본계획 변경 승인(시가화예정용지 반영) : '13.12.24.
- 도시개발구역지정 및 개발계획 수립 제안 : '15. 8.31.
- 도시개발구역지정 및 개발계획 수립 결정 : '16. 4월
- 시행자지정 및 조합설립인가 : '16. 6월
- 실시계획인가 및 지형도면 고시 : '16. 12월
- 사업완료 및 환지처분 : '19. 12월

□ 문제점

- 지정 자연녹지지역에서 준주거지역으로 과도한 용도지역 상향 요구
- 준주거시설용지 비율에 적합한 기반시설 확보 필요

□ 대책

- 사업시행자와 지속적인 협의를 통하여 체계적이고 계획적인 도시개발사업 추진

③ 5공단(하이테크밸리) 조성

- ◇ 구미 국가산업단지 제4단지 준공에 따른 신규수요에 대처
- ◇ 국가산업단지 발전전략과 연계하여 구미의 미래상 제시
- ◇ 첨단 전자·정보산업의 메카로서 산업기반 구축

□ 사업개요

- 위 치 : 산동면, 해평면 일원
- 사업면적 : 9,339천㎡(2,825천평)
- 사업기간 : 2009 ~ 2018년(10년간)
- 사 업 비 : 1조 7,228억원(국고보조 558억)
- 시 행 자 : 한국수자원공사(보상 구미시)
- 유치업종 : Display, Mobile, 부품소재 등 첨단 IT산업, LED산업 등
- 진 도 : 60%(2015년 말 1단계)

□ 토지이용계획

(단위 : 천㎡, %)

전 체	산업용지	주거용지	지원,상업,업무	공공시설용지
9,339(100)	5,105(54.7)	501(5.4)	245(2.6)	3,488(37.3)

□ 추진상황 및 계획

- 추진지시(대통령→국토해양부장관) : '08. 8.30.
- 산업단지계획 승인 및 지형도면 고시 : '09. 9.30.
- 공사 착공(1단계 : 산동지역) : '12. 4.30.
- 준공 예정(1단계 : 산동지역) : '17.12월
- 공사착수 예정(2단계 : 해평지역) : '18년

□ 기대효과

- 경제적 파급효과 : 30.6조원
- 고용 창출 효과 : 216천명
- 인 구 계 획 : 21천명(주택계획 : 7,700세대)

④ 5공단(하이테크밸리) 폐수종말처리장 설치

- ◇ 오·폐수의 적정처리로 쾌적한 산업단지 조성
 - ◇ 국가산업단지의 환경오염 저감 및 낙동강 및 주변하천에 대한 수질오염 방지
-

□ 사업개요

- 위 치 : 산동면 도중리 일원(5공단 內)
- 사업규모 : $Q=51,000\text{m}^3/\text{일}$ [1단계(산동) 19,000 2단계(해평) 32,000]
- 사업기간 : 2012 ~ 2018년(7년간)
- 총사업비 : 1,015억원[국비 558(55%), 기타 457(45%)]
- 시행자 : 구미시(위탁시행자 : 한국수자원공사)
- 진 도 : 48.8%(2015년 말 1단계)

□ 추진상황 및 계획

- 건설협약 체결(k-water ↔ 구미시) : '11. 3.18.
- 기본계획 승인 : '11. 4. 4.
- 공사 입찰 : '14. 9. 7.
- 공사 착공(산동지역 1단계) : '14.10.31.
※ 산동 $19,000\text{m}^3/\text{日}$ 중, $9,500\text{m}^3/\text{日}$ 우선 시공(한국수자원공사 예산)
- 가동 예정(산동 1-1단계) : '16. 12월
- 2단계 추진($Q=32,000\text{m}^3/\text{일}$) : '17. 1월

□ 현안사항

- 1단계 공사 정사추진 중(현재 주요 공정 : 토공, 레미콘타설
2차 침전지 유량조정조 설치)
- 5공단 산동지역 조기분양으로, 해평지역 조기착공

5 국도대체 우회도로 건설(생곡~구포~덕산)

- ◇ 도심 순환도로망 구축으로 지역별 접근성 용이
- ◇ 구미 국가산단 근로자 출·퇴근 편의제공 및 교통체증 해소

□ 사업개요

- 위 치 : 선산읍 이문네거리 ~ 구포동 ~ 약목면 덕산리
- 사업량 : 총연장 L=35.74km, B=20m(구미 29.83km, 칠곡 5.91km)

구미시 구간	동지역(보상)	읍·면지역	비 고
L=29.83km	L=13.83km	L=16.0km	

- 사업기간 : 2009 ~ 2018년(10년간)
- 사업비 : 8,997억원(공사비 6,897, 보상비 2,100)

합 계	공사비	보상비(억원)		비 고
		읍·면	동지역	
9,193 억원	7,062	991	1,140	구미시

- 시행자 : 국토교통부(부산청) [※도로법 제86조 근거]

□ 추진상황 및 계획

(단위 : 억원)

구 분		계	'15년까지	'16년계획	'17년이후	비 고
계		8,997	4,067	1,269	3,856	
공사 및 (읍면)보상	금 액	8,053	3,408	1,109	3,535	부산청
	진도(%)	100%	42%	56%	100%	
(동지역)보상	금 액	1,140	660	160	320	구미시
	진도(%)	100%	58%	72%	100%	

※ '16년 계획 : 310억원['15년 명시이월 150, '16년 본예산160(지방채 100, 시비 60)]

□ 문 제 점

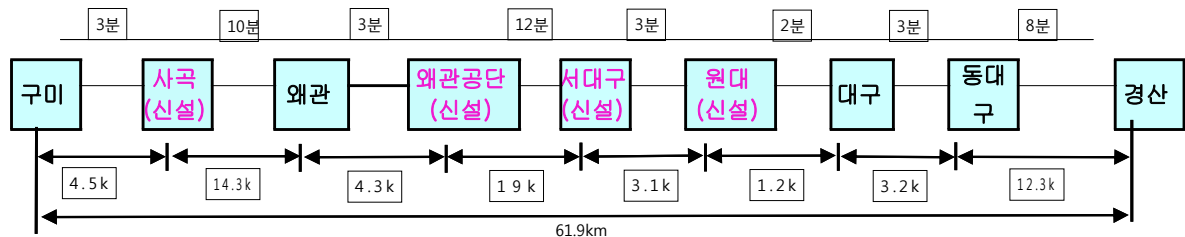
- 시비(보상) 예산 확보부족으로 동지역(13.8km)조기보상 지연
- 보상지연에 따른 도로 준공 연기 불가피 (2019년 → 2021년)

⑥ 대구광역권 철도망 구축

- ◇ 구미~대구~경산 간, 광역철도망 구축으로 정주여건 개선
- ◇ 국가산업단지 인프라 확충 및 기업 경쟁력 강화

□ 사업개요

- 사업구간 : 경부선, 구미~대구~경산(L=61.9km)
- 사업기간 : 2015 ~ 2021년(7년간)
- 사업규모 : 정차역 9개소(기존 정차역 5, 신설역 4)



- 운행시간 : 05:00~24:00(19시간) 첨두시 15분, 비첨두시 20분
- 소요시간 : 43분 정도 ○ 운행빈도 : 61회(편도)
- 총사업비(예타) : 1,197억원(국비 762, 지방비 435)
 - 공사비 : 564억원 【국비394.8(70%), 지방비169.2(30%)】
 - 차량구입비 : 381억원 【국비190.5(50%), 지방비190.5(50%)】

□ 추진상황 및 계획

- '15년 까지
 - '15. 07. 21. : 예비타당성 조사 확정
 - '15. 10. : 국토부 “기본계획수립 용역” 착수
- '16년 시행
 - 국토부 “기본계획수립용역” 완료 및 기본·실시설계 발주
- '17년 이후 1,197억원
 - 공사시행
 - 운영주체 및 방안 협의
 - 공사비 분담 협의

※ 「대도시권광역교통관리에관한특별법」, 「광역철도사업 업무처리 지침」

□ 기대효과

- 구미국가산업단지 기업체 구인난 해소 및 기업경쟁력 강화
- 광역철도망 구축으로 교육 및 문화시설 접근성 용이

7 국도대체 우회도로 「검성IC」 진입도로 개설

◇ 구미국가산업단지 최대 주거밀집 배후지역으로 접근성 용이

※ 수혜인구 : 인동(황상동)·진미동 38천여가구 78천여명

◇ 황상동, 인동 지역 교통체증 해소

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 황상동 일원
- 사업량 : IC 신설 1개소, 진입도로 L=1,120m, B=12m
- 사업기간 : 2014 ~ 2017년(4년간)
- 사업비 : 14,500백만원(국비 4,500, 시비 10,000)
 - 터널 확장(1개 차로) : 국비 4,500백만원
 - IC 진입도로 개설, 토지보상 : 시비 10,000백만원

□ 추진계획

- '15년 까지 500백만원
 - 실시설계 용역
 - 총사업비 조정 협의(국토부→기획재정부)
- '16년 시행 500백만원
 - 도로구역 결정고시 및 보상시행
- '17년 이후 9,000백만원
 - 공사시행 : IC신설 1개소 , 진입도로 L=1,120m, B=12m

□ 기대효과

- 국도대체 우회도로 IC 개설로 3공단 기업체 및 황상, 인동지역 주민 교통편의 제공 및 원활한 물류수송 도모