



건 설 도 시 국



건설도시국 업무추진방향

□ 여건과 환경

『명품 수변도시』 조성으로 최적의 도시환경 조성

- 새롭게 태어난 낙동강을 시민들의 여가문화 활성화를 위한 휴식·레저·스포츠가 어우러진 수변 복합공간으로 창출
- 글로벌 산업기반 조성 및 체계적이고 균형있는 도시관리 계획으로 도시경쟁력 확보

□ 추진방향

매력있고 품격 높은 미래형 녹색도시 건설

고 품 격 수변도시	→	● 江여가문화 정착을 위한 복합 수변공간 조성 ● 완벽한 대응체제 구축으로 재난에 강한 도시
글 로 벌 산업도시	→	● 지속가능한 도시계획 수립으로 구미의 미래상 제시 ● 체계적인 도시개발로 쾌적한 도시환경 조성
명품도로 환경조성	→	● 세계속의 명품도시 메카에 걸맞는 도로기반 조성 ● 녹색성장을 선도하는 도로환경 기반조성
쾌 적 한 주거문화	→	● 에너지절감·자연친화적 주택 보급으로 녹색성장 실천 ● 주거환경 개선을 통한 쾌적한 주거문화 정착
친 환 경 녹색도시	→	● 사계절 건강한 녹색 친환경 도시 건설 ● 자연과 인간이 공존하는 테마있는 휴식문화 정착
창 의 적 도시디자인	→	● 창의적인 도시디자인으로 고품격 도시경관 조성 ● 시민과 함께하는 쾌적한 거리환경 조성
자연친화적 휴 식 공 간	→	● 도심속에서 자연과 어우러지는 친환경 휴식공간 제공 ● 아름답고 쾌적한 공원환경 조성

- ## ① 낙동강 둔치활용 기본계획 수립

② 하천생태 관광탐방로 조성

- ◇ 3대문화권 조성사업인 낙동강 역사너울길 사업의 일환으로 낙동강 체육공원에서 구미보, 산동 생태숲까지 탐방로 조성
 - ◇ 역사문화 관광지로서의 인지도 제고 및 시민휴식공간 제공
-

□ 사업개요

- 위 치 : 지산샛강 ~ 생태하천 ~ 산동지구 생태숲
- 사업기간 : 2011 ~ 2015년(5년간)
- 사 업 비 : 12,700백만원(국비 9,000, 도비 1,100, 시비 2,600)
 - ※ 낙동강역사너울길 조성사업 : 312억원(건설과 127, 산림과 185)
 - 2013년 예산 : 29억원(국비 20, 지방비 9)
- 사업내용
 - 생태파크(자연체험장, 수변공간복원) 및 경관조망시설
 - 하천탐방로, 강변 데크로드, 자전거 도로
 - 낙동강 33km 바이크로드 설치

□ 추진현황 및 계획

- 3대문화권 낙동강역사너울길 사업 확정 : '10. 10월
- 건설기술심의, 도 용역원가심사 : '11. 5 ~ '11. 11월
- 기본 및 실시설계, 도 설계심의 : '11. 12 ~ '12. 10월
- 공사 착공 및 준공 : '12. 11 ~ '15. 12월

□ 기대효과

- 4대강사업의 다양한 수상레저체험과 연계한 생태체험코스 조성
- 낙동강변 문화재(금오서원, 매학정, 도리사 등)와 연계한 관광루트 개발로 지역경제 활성화 도모

③ 물 순환형 수변도시(구미·금오천) 조성

- ◇ 4대강살리기 사업으로 확보되는 낙동강 본류의 풍부한 물을 활용하여 건천화 되어 있는 도심하천을 물 순환형 하천으로 조성
 - ◇ 친환경 생태하천 복원으로 지역주민의 정주여건 개선
-

□ 사업개요

- 위 치 : 남통동 ~ 선기동 ~ 신평동
- 사업량 : $L=9.3\text{km}$
- 사업기간 : 2011 ~ 2015년(5년간)
- 사업비 : 30,000백만원(국비 18,000, 지방비 12,000)
 - ※ '13예산 : 1,667백만원(국비 1,000, 지방비 667)
- 사업내용
 - 하천복원사업 : $L = 9.3\text{km}$
 - 국가하천 본류취수 : $50,000\text{m}^3/\text{일}$, $L=7.3\text{km}(D500\sim700\text{m/m})$
 - 가동보 : 3개소, 친수공간 조성 1식

□ 추진현황 및 계획

- '12년 까지 : 실시설계, 발주 승인 협의
- '13년 계획 : 보상 및 하천복원사업 $L=2.0\text{km}$
- '14년 이후 : 하천복원사업 $L=7.3\text{km}$

□ 기대효과

- 생태하천 복원 및 친수공간 조성 등 휴식공간 창출
- 도심하천 환경개선을 통한 지역주민 정주여건 개선

④ 지방하천 대천(선산, 무을지구) 수해상습지 개선

- ◇ 홍수 방어 능력이 취약한 하천 제방의 보수보강으로 치수능력 향상
 - ◇ 친환경적 하천정비 및 수해 피해 사전예방
-

□ 사업개요

- 위 치
 - 선산을 포상리 ~ 죽장리 (L = 4.10km)
 - 무을면 무이리 ~ 무등 ~ 백자리 (L = 5.68km)
- 사업기간 : 2009 ~ 2015년(7년간)
- 사 업 비 : 20,000백만원 (국비60%, 도비20%, 시비20%)
- 사업내용 : 축제 및 호안공 L=9.78km, 교량개축 2개소

□ 추진계획

- '12년 까지 : L=5.6km, 9,733백만원('12. 3,000백만원)
- '13년 계획 : L=2.0km, 3,333백만원
- '14년 이후 : L=2.2km, 6,934백만원

□ 기대효과

- 재해사전 예방으로 가옥 775호, 농토 771ha 보호
- 친환경적 하천정비 및 수질개선

5] 지방하천 봉곡천(구미) 생태하천 조성

- ◇ 정부의 「4대강 살리기」 사업과 연계 생태하천 조성
 - ◇ 친환경 생태하천 복원 및 친수공간조성 등 도심속 문화공간 창출
-

□ 사업개요

- 위 치 : 부곡동 ~ 도량동 간
- 사업량 : L= 6.59km, 교량 1개소
- 사업기간 : 2010 ~ 2013년(4년간)
- 사업비 : 11,000백만원 (국비 60%, 도비 12%, 시비 28%)
- 사업내용
 - 호안정비, 낙차공개량 및 둔치조성 L=6.59km
 - 하천내 수생식물 식재 및 여울·소 설치
 - 제방 산책로 조성

□ 추진계획

- '12년 까지 : L = 3.7km, 6,667백만원('12. 3,000백만원)
- '13년 계획 : L = 2.8km, 4,333백만원

□ 기대효과

- 친환경 생태하천 복원 및 친수공간 조성 등 도심속 문화공간 창출
- 하천환경 정비로 시민의 휴식공간 제공과 정서함양

6] 소하천 정비사업 추진

- ◇ 미정비 소하천의 체계적인 정비로 재해 사전예방 및
친환경·친수공간 조성
 - ◇ 재해위험지구 해소로 시민의 귀중한 생명과 재산을 보호
-

□ 소하천정비 개요

- 위 치 : 구미시 전역
- 사 업 량 : 전체 167개소, 하천연장 L=233km, 정비대상 : L=426km(양안)
- 사업기간 : 1995 ~ 2019년
- 사 업 비 : 233,085백만원(국비 40,820 , 지방비 192,265)

□ 추진계획

- '12년 까지 : L = 238km, 93,211백만원('12. 5,189백만원)
- '13년 시행 : L = 3.5km, 3,450백만원
- '14년 이후 : L = 184.5km, 136,424백만원

□ 기대효과

- 재해 사전예방 및 주민의 생명과 재산보호
- 친환경 하천정비 및 수질개선으로 시민의 삶의 질 향상

7] 낙동강 친수공간 유지관리

- ◇ 낙동강 둔치내 편의·조경시설의 체계적인 유지관리를 통하여
시민 여가공간 확충 및 명품 수변공간 조성
-

□ 사업개요

- 위 치 : 관내 낙동강 둔치 일원
- 사업기간 : 2013. 1 ~ 12월
- 사업량 : L = 39km, A = 12.6km² (380만평)
- 사업비 : 2,360백만원(국비)
- 사업내용 : 편의·조경시설 유지관리
 - 편의시설 : 화장실, 파고라, 그늘막, 데크, 의자, 자전거도로 등
 - 조경시설 : 수목관수, 잔디제조, 잡풀제거 등

□ 추진계획

- 사업계획 및 실시설계 : '13. 1 ~ 2월
- 공사착공 및 준공 : '13. 2 ~ 12월

□ 기대효과

- 낙동강을 찾는 탐방객들에게 아름다운 자연환경 및 쾌적한 휴식공간 제공
- 낙동강 둔치의 친환경적 수변공간을 활용한 아름다운 수변생태 도시 이미지 창출

8] 옥성 시직영 골재장 운영

- ◇ 낙동강살리기 사업으로 생산된 준설토(골재) 효율적인 관리로 경영수입 확충
- ◇ 추후 예상되는 골재난 해소 및 건설경기 활성화 도모

□ 사업개요

- 위 치 : 옥성면 농소리(이실) 일원
- 사 업 량 : 4,300천m³
- 사업기간 : 2012. 3 ~ 판매종료시까지(약 4년)
- 예상수입 : 12,500백만원
- 골재 판매계획

구 분	판매량 (천m ³)					비 고
	계	'12	'13	'14	'15	
준설토	4,300	1,250	1,000	1,000	1,050	변동있음

※ 원석(준설토) 선별 시 모래와 자갈은 60% : 40% 기준

□ 추진현황 및 계획

- 옥성 시직영 골재장 운영 : '12. 3월 ~
- 2012년 옥성 시직영 골재장 운영실적

구 분	판매량(천m ³) 및 금액(백만원)			
	판매량	판매금액	생산비(업체)	순수익(시)
계	1,250	7,877	2,195	5,682

- 2013년 옥성 시직영 골재장 운영계획

구 분	판매량(천m ³) 및 금액(백만원)			
	판매량	판매금액	생산비(업체)	순수익(시)
계	1,000	6,900	1,975	4,952

□ 기대효과

- 준설토(골재) 효율적인 활용으로 세외수입 증대
- 지역 골재장비 임차로 골재종사자(근로자) 일자리 창출
- 4대강살리기사업 하도준설 후 예상되는 골재난 해소

9 도시기본계획 및 관리계획 수립용역

- ◇ 구미시 행정구역 전체를 대상으로 장기적인 발전방향을 제시하는 도시기본계획과 이를 실현하는 도시관리계획 수립을 통하여
 - ◇ 우리시의 변화된 여건을 수용하고 공공복리증진에 기여하고자 함
-

□ 사업개요

- 용역기간 : 2012. 3 ~ 2013. 12월
- 위 치 : 구미시 행정구역 전역(616.25km²)
- 용 역 비 : 1,514백만원
- 용역내용 : 도시기본계획 및 도시관리계획 수립

□ 추진현황 및 계획

- 도시기본계획
 - 기초조사 및 관련부서 협의 : '12. 4 ~ 12월
 - 공청회 및 시민의견 수렴 : '13. 2월
 - 의회의견 청취 및 시 도시계획위원회 자문 : '13. 4월
 - 도 도시계획위원회 심의 및 승인 고시 : '13. 6월
- 도시관리계획
 - 도시관리 계획 세부사항 검토 : '12. 4 ~ '13. 7월
 - 주민공람 및 의견수렴 : '13. 8월
 - 의회의견 청취 : '13. 9월
 - 시 도시계획위원회 자문 : '13. 10월
 - 도 도시계획위원회 승인 신청 : '13. 10월
 - 도 도시계획위원회 심의 및 승인 고시 : '13. 12월

□ 기대효과

- 장래 60만 시민이 생활할 수 있는 쾌적한 환경조성
- 구미시 구역 내 공간구조와 발전방향 수립을 통해 시민의 사유재산권 보호, 삶의 질 향상 및 공공복리 증진

10 구미 5공단(하이테크밸리) 편입토지 보상

◇ 구미 5공단(하이테크밸리) 조성사업 보상업무를 효율적으로 추진하여 공업용지난 해소

□ 사업개요

- 위 치 : 산동면, 해평면 일원
- 면 적 : 9.3km²(산동 3.5 해평 5.8)
- 사업기간 : 2009 ~ 2014년(6년간)
- 사 업 비 : 1조 4,723억원(보상비 4,851억)
- 시 행 자 : 한국수자원공사(보상 : 구미시)

□ 추진현황

- 토지보상금 지급(산동면지역) : '10. 12월
- 산동면지역 공사 착수 : '12. 5월
- ※ 1단계 산동지역 보상금 지급 현황

구 분	예산액	협의액	협의율	비 고
계	2,105억	2,035억	96.7%	※보상금 지급 2,030억 96.4%
토 지	1,857억	1,821억		
지 장 물	248억	214억		

□ 2013년 추진일정

- 소요예산액 : 1,000억원 정도
 - 편입지역 물건조사 : '13. 7월까지
 - 이의신청 및 감정평가 : '13. 8월까지
 - 보상협의 통보 : '13. 9월 ~

□ 2014년 이후

- 소요예산액 : 1,746억원 정도
 - 해평면 지역 잔여지역 보상 물건조사 및 보상

□ 기대효과

- 보상관련 민원을 최소화하고 조기에 보상협의를 진행하여 보상민원 만족도 제고 및 기업하기 좋은 도시조성

III 교리2지구 도시개발사업

- ◇ 선산지역의 계획 개발로 도시의 균형발전 도모
 - ◇ 체계적인 도시개발로 국가산업단지 배후 정주여건 조성
-

□ 사업개요

- 위 치 : 선산읍 교리, 동부리, 화조리 일원
- 사업량 : 363,493m²(7,635명, 2,828세대)
- 사업기간 : 2008 ~ 2013년(6년간)
- 사업비 : 429억원
- 시행자 : 구미시장(환지방식)

□ 추진상황

- 구미교리2지구도시개발구역지정 신청 : '06. 7. 4.
- 도시개발구역지정 및 개발계획 승인 : '07. 10. 1.
- 실시계획인가(지구단위계획) 고시 : '08. 10. 23.
- 환지인가 및 예정지 지정 : '09. 6. 30.
- 1차분 준공 : '10. 2. 26.
- 2차분 준공 : '11. 1. 28.

□ 추진계획

- 공사 준공(3차분 및 총괄) : '13. 4월
- 환지계획변경(처분) 인가 : '13. 6월

□ 기대효과

- 도·농 복합도시의 낙후지역(선산읍) 개발촉진으로 지역 균형 발전도모

12 거의지구 도시개발사업

- ◇ 체계적인 도시개발 도모로 쾌적한 도시환경 조성
- ◇ 국가산업단지 배후 정주여건 조성 및 주택건설용지의 효율적 공급
- ◇ 도시개발에 대한 지역주민의 숙원 해소

□ 사업개요

- 위 치 : 거의동 일원
- 사업량 : 총면적 A=471,966m²(1지구 401,921m² 2지구 70,045m²)
- 사업기간 : 2011 ~ 2016년(실시계획인가일로부터 3년간)
- 사업비 : 522억원(1지구 425, 2지구 97)
- 시행자 : 구미시장(환지방식)

□ 추진상황

- 거의1,2지구 타당성 조사용역 실시('11.1월 완료) : '09. 6. 4
- 개발행위제한지역 고시(거의 1,2지구) : '09.11.30
- 2010~2014 중기지방재정계획 반영 : '10. 9.30
- 지방재정투융자 심사(적정) : '10.11.10
- 실시계획 용역 착수 : '11. 7.22
- 구역지정 및 개발계획(안) 주민설명회 : '12.12.21

□ 추진계획

- 구역지정 및 개발계획(안) 市 도시계획위원회 자문 : '13. 2월
- 도시개발구역 지정 요청(시장→도지사) : '13. 4월
- 구역지정 및 개발계획 심의(도 도시계획위원회) : '13. 4월
- 구역지정 및 개발계획 고시 : '13. 6월
- 실시계획 인가 : '13. 12월

□ 기대효과

- 계획적 개발에 의한 토지자원의 효율성 증대
- 도시기반시설의 확충·정비로 지역주민의 삶의 질 향상

13 지구단위계획 수립 용역

- ◇ 토지이용 합리화 및 경관과 미관을 개선하여 환경친화적인 도시조성
- ◇ 계획구역을 체계적이고 계획적 개발을 위한 도시관리계획 수립
- ◇ 도시관리계획결정 고시일로부터 3년 이내 지구단위계획 수립 의무

□ 사업개요

- 수립대상 : 고아읍 이레리 외 12개소
- 사업량 : 5.38km²
- 사업기간 : 2009 ~ 2014년(5년간)
- 사업비 : 4,853백만원

□ 추진상황

- 수립완료 : 2개지구[선산죽장, 산동적림지구(경북고 2012-155호)]
- 수립중
 - 가. 이레지구 외 3개지구
 - 과업량 : A=1.27km²
 - 용역기간 : '10. 6. 28 ~ '11. 6. 27(중지중)
 - 용역비 : 1,614백만원
 - 나. 오상지구 외 3개지구
 - 과업량 : A=1.71km²
 - 용역기간 : '11. 12. 19 ~ '13. 5. 6.
 - 용역비 : 1,200백만원
 - 다. 거의지구
 - 과업량 : 도시개발사업 2개 지구 A=0.47km²
 - 용역기간 : '11. 7. 22 ~ '13. 2. 3

□ 추진계획

- 용역대상 : 2개지구 0.84km²(고아원호 0.64 고아문성 0.20)
- 사업비 : 1,061백만원
- 사업기간 : 2012. 12. 13 ~ 2013. 12. 7.

□ 기대효과

- 토지활용 증대 및 개발행위 제한 해제로 주민민원 해소

14 장기미집행 도시계획시설 대지 보상

- ◇ 도시계획시설결정 고시일로부터 10년이 도래한 토지(대지) 소유자의 토지매수 청구에 따른 보상
- ◇ 민원해결 및 시민의 사유재산 활용 극대화

□ 근거

- 「국토의계획및이용에관한법률」 제47조에 의거 도시계획결정 고시일로부터 10년이 경과한 토지의 소유자는 토지매수를 청구할 수 있도록 함

□ 장기미집행 토지(대지) 현황

- 면 적 : 248,000m²
- 추정금액 : 82,745백만원(사업비 미포함)

□ 추진실적

- 매수완료 : 11,405m² 5,537백만원
(면적대비 4.59%, 금액대비 6.69%)
- '12년 매수실적 : 11건 1,294m² 483백만원

□ 향후 추진계획

- 예 산 액 : 200백만원
- 토지 매수 청구 시 원활한 보상집행으로 조기에 민원 해소

『구미시장기미집행도시계획시설대지보상임시특별회계설치 및 운영조례 제3조』

⇒ 일반회계 결산결과 순세계잉여금의 30 ~ 15% 해당액

15 낙동강 체육공원 진입도로 개설(대로 3-42호선)

- ◇ 진입로 확보로 체육공원 준공에 따른 다중적 이용편익 제공
 - ◇ 양호한 접근성 확보로 체육공원 이용 불편 해소
-

□ 사업개요

- 위 치 : 지산동 ~ 양호동 일원
- 사업량 : 도로개설 $L=1.94\text{km}$, $B=28\text{m}$
 - 기개설 : $L=0.94\text{km}$, $B=6\text{m}$
 - 미개설 : $L=1.0\text{km}$, $B=4 \rightarrow 28\text{m}$
- 사업기간 : 2010 ~ 2016년(7년간)
- 사업비 : 16,600백만원(공사비 9,400, 보상비 7,200)

□ 추진계획

- '12년까지 6,300백만원
(지방채 4,500)
 - 토지보상 43필지 $A=13,840\text{m}^2$, 도로개설 $L=0.4\text{km}$, $B=28\text{m}$
- '13년 시행 400백만원
 - 미개설구간 도로개설 $L=0.2\text{km}$, $B=28\text{m}$
- '14년 이후 9,900백만원
 - 미개설구간 도로개설 $L=0.4\text{km}$, $B=28\text{m}$
 - 기개설구간 확폭 $L=0.94\text{km}$, $B=28\text{m}$

□ 기대효과

- 체육공원 이용객의 교통편의 제공 및 지역균형개발

16 원호~대망간 도로 개설(대로 3-20호선)

- ◇ 국토33호선 교통량 증가에 따른 보조간선도로망 구축
 - ◇ 도량~고아~선산을 연결하는 새로운 도시 발전축 형성
-

□ 사업개요

- 위 치 : 고아읍 원호리(대우아파트옆 삼거리) ~ 대망리(점터고개)
- 사업량 : L=2.55km, B=25m
- 사업기간 : 2004 ~ 2015년(12년간)
- 사업비 : 19,200백만원(공사비 14,200, 보상비 5,000)

□ 추진계획

- '12년까지 9,640백만원(국비 3,100)
 - 토지 및 지장물 보상
 - 공사 L=0.23km B=25m, 교량 L=31m
- '13년 시행 3,400백만원
 - 보상 및 도로개설 L=0.70km, B=25m
- '14년 이후 6,160백만원
 - 보상 및 도로개설 L=1.62km, B=25m

□ 기대효과

- 보조간선도로망 확충으로 도·농간 지역균형개발 촉진
- 주민숙원 해결 및 농산물 수송 원활

17 구미 디지털산업지구 진입도로 개설(대로 1-21호선)

- ◇ 경제자유구역의 접근성 확보 및 구역내 물류망 구축
 - ◇ 국가산업단지 주변 도로망 구축 교통편의 제공
-

□ 사업개요

- 위 치 : 4단지 경계(금전동) ~ 25호선 국도(장천)
- 사업기간 : 2010 ~ 2013년(4년간)
- 사업내용 : 진입도로 개설 L=2.80km, B=30~20m, 교량 2식
- 총사업비 : 37,945백만원(공사 21,363, 보상 13,624, 기타2,958)
- ※ 지원조건 : 국비 50%, 도비 15%, 시비 35%

추진근거 : 경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법 제18조

□ 추진계획

- '12년까지 33,863백만원
 - 토지 및 지장물 보상
 - 진입도로 개설 L=2.80km, B=30~20m, 교량 2식
- '13년 시행(마무리) 4,082백만원
 - 진입도로 개설 L=2.80km, B=30~20m, 교량 2식

□ 기대효과

- 경제자유구역 진입도로 개설로 물동량 수송원활 및 교통편의 제공

18 안전한 보행환경 조성

- ◇ 보행자, 자전거·우마차 통행로 확보로 보행사고 예방 및 선진 안전문화 정착
- ◇ 구미 4공단 확장단지 및 5공단 조성으로 차량 및 인구 증가에 따른 사고 위험 해소

□ 사업개요

- 위 치 : 장천면 상장리 ~ 도개면 동산리(구 국도25호선)
- 사업량 : $L = 32.8\text{km}$, $B=2.5\text{m}$
(보행자·자전거도로 설치, 가로등 및 교통안전시설 설치)
- 사업기간 : 2009 ~ 2014년(5년간)
- 총사업비 : 12,000백만원(국비 5,400, 도비 600, 시비 6,000)

□ 추진계획

- '12년까지 7,600백만원
 - 위 치 : 장천면 상장리 ~ 해평면 송곡리
 - 사업량 : 보도설치 $L=19.6\text{km}$, $B=2.5\text{m}$
- '13년 계획 1,000백만원
 - 위 치 : 해평면 송곡리 ~ 해평면 일선리
 - 사업량 : 보도설치 $L=2.5\text{km}$, $B=2.5\text{m}$
- '14년 이후 3,400백만원
 - 위 치 : 해평면 일선리 ~ 도개면 동산리
 - 사업량 : 보도설치 $L=10.7\text{km}$, $B=2.5\text{m}$

□ 기대효과

- 자전거 보행자 겸용도로 조성으로 자전거 레저활동에 기여
- 안전하고 편리한 보행로 확보로 시민의 안전성 확보

19 도시계획 소도로 및 농어촌도로 정비

-
- ◇ 지역균형개발 및 주거환경개선으로 주민의 삶의 질 향상
 - ◇ 교통소통 원활로 차량 및 주민통행에 편리도모
 - ◇ 낙후지역 균형개발로 소득기반을 조성하고 정주여건 조성
-

□ 사업개요

- 위 치 : 관내 일원
- 사업량 : 24건(공사 13, 보상 11), L=5.44km
 - 신규사업 : 5건, L=0.57km
 - 계속사업 : 19건, L=4.87km
- 사업기간 : 2013. 1 ~ 12월
- 사업비 : 6,100백만원(도비1,850, 시비4,250)
 - 신규사업 : 5건, 1,100백만원
 - 계속사업 : 19건, 5,000백만원

□ 추진계획

- 실시설계용역 : '13. 1 ~ 2월
- 농지전용 등 행정절차 이행 : '13. 2 ~ 3월
- 보상추진 : '13. 3 ~ 5월
- 공사시행 및 준공 : '13. 3 ~ 12월

□ 기대효과

- 주거환경개선으로 지역간 균형발전 및 농산물 수송 편의 제공
- 도로교통안전 문화정착 및 정주여건 개선으로 주민숙원 해결

20 참 살기좋은 행복마을 조성사업

- ◇ 노후·불량주택 밀집지역에 도로, 상하수도 등 정비기반시설을 집중 설치하여 주거환경 개선
- ◇ 인구유입을 바탕으로 소득증가와 일자리창출 등 지역경제 활성화 도모

□ 사업개요(관련부서 : 농림수산식품부)

- 위 치 : 2개 마을(선산읍 이문리, 장천면 상장리)
- 사업기간 : 2011 ~ 2014년(4년간)
- 사 업 비 : 174억원(국비 122, 도비 16, 시비 36)
- 사업내용 : 도로개설, 쉼터조성, 경로당 및 행복마당조성 등

□ 추진실적

- 행복마을사업 확정 : '10. 8월
- 실시설계용역 시행 : '10. 11월
- 주거환경개선지구 지정 신청 : '11. 11월
- 정비구역지정 및 지형도면 고시 : '12. 4월
- 토지 및 지장물 보상 : '12. 5월
- 공사착공 : '12. 7월

□ 향후 추진계획

- 공사 준공 : '14. 12월
- 예산확보계획(국비 70%, 도비 9%, 시비 21%)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기 투자	2013년	2014년 이후	비 고
계	17,400	9,745	4,785	2,870	
국 비	12,180	6,821	3,349	2,010	광특
도 비	1,566	877	431	258	
시 비	3,654	2,047	1,005	602	

㉒ 공동주택 시설관리지원사업

◇ 공동시설물의 쾌적한 유지관리로 살맛나는 행복한 삶터 제공

◇ 공동주택 시설관리 비용지원으로 쾌적한 주거환경 조성

□ 사업개요

- 지원대상 : 20세대이상 아파트(준공 후 5년 이상 경과)
- 소요예산 : 250백만원
- 사업내용 : 단지내 주 도로, 가로등, 어린이놀이터, 경로당, 체육시설, 상·하수도, 수목전지 등 시장이 필요하다고 인정하는 시설물 유지보수 및 자전거 보관대 설치, 옹벽 담장 녹화시설 설치비용 70% 지원

□ 추진계획

- 사업홍보 및 신청접수 : '13. 1/4분기
- 현장실사 및 공동주택지원심의위원회 심의 : '13. 2/4분기
- 지원단지 확정 및 사업착수 : '13. 2/4분기
- 사업완료 및 보조금 교부 : '13. 3/4분기
- 보조금 정산 : '13. 4/4분기

□ 기대효과

- 쾌적하고 자연친화적인 행복한 주거공간 조성
- 노후·불량한 시설물 정비로 입주민 안전 및 편의도모

22 공동주택 건설공급 계획

- ◇ 정주환경이 좋은 도시를 위한 주택건설공급으로 주거안정 도모
- ◇ 자연친화적 쾌적한 환경속의 살기 좋고 편리한 주거문화 정착

□ 주택보급률

(2011. 12월기준)

공급대상 가 구	주 택 수(%)					주 택 보급률 (%)
	계	단 독	아파트	연 립	다세대	
150,757	166,374	70,752 (42.53)	86,712 (52.12)	3,949 (2.37)	4,961 (2.98)	110.35

□ 주택공급계획

- 분양주택 : 8개 단지 5,526세대

위 치	아파트명	세대수
옥계동 922	옥계 우미린 2차아파트	720
구평동 941	구평 영무예다음 2차아파트	550
봉곡동 산7-10 일원	봉곡 e-편한세상아파트	1,254
임은동 316-36 일원	임은 삼도 뷰엔빌 W아파트	997
옥계동 919	중흥 S-클래스	1,237
고아 원호 14 일원	세영리첼아파트	596
고아 문성 1324-1	대상종합개발	123
고아 문성 1192	반석주택	49

□ 주택건설 추진방향

- 친환경 인증 아파트 단지 건축
- 신재생 에너지 시설 및 친환경 자재 사용 등
- 자연친화적 주거공간 공급으로 건강한 주거문화 정착

□ 기대효과

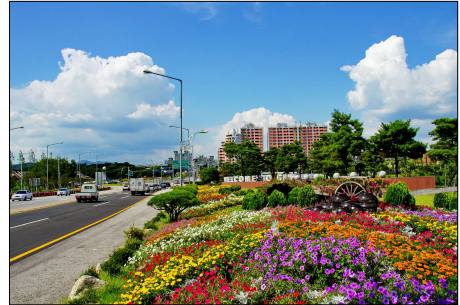
- 시민의 정주의식 고취와 행복한 주거문화 창조

㉓ 꽃밭속의 구미 가꾸기 사업

- ◇ 가로변 공한지 및 조경지에 계절 꽃 식재를 통해 아름답고 쾌적한 가로환경을 조성, 시민들과 방문객에게 꽃밭 속 구미 이미지 부여
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미IC 진입로 등 3개소
- 사업기간 : 2013. 1 ~ 12월
- 사 업 비 : 330백만원
- 사업내용
 - 계절꽃 식재 300백만원
 - 구미IC진입로, 시청앞 톨화단, 금오산 진입로 화단조성
 - 가로화단 자동관수시설 설치
 - 읍면 계절꽃 배부 및 가로화분 식재
 - 다양한 읍면동 연도변 꽃길조성(135km)
 - 방송국 앞 화단 및 조경지 리모델링 30백만원
 - 옥잠화 보식 및 토양개량



□ 추진계획

- 실시설계 : '13. 2월
- 사업착수 및 시행 : '13. 3~10월

□ 기대효과

- 주요 도로변 녹지환경 일제정비로 아름다운 도시경관 창출
- 수종의 다양화 및 테마별 식재로 특색있는 가로경관 조성

24 가로수 식재 및 관리

- ◇ 주민 희망수종으로 특색있는 가로수를 조성하여 늘 푸르고 아름다운 가로경관 창출 및 살기 좋은 도시 이미지 부각
-

□ 사업개요

- 사업기간 : 2013. 1 ~ 12월
- 사업비 : 830백만원(국비 250, 도비 75, 시비 505)
- 사업내용
 - 가로수 신식 400백만원
 - － 농촌 테마 가로수길 조성
(고아 송림 외 2개소, 4.4km, 540본)
 - 가로수 이식(상모사곡동 집단민원 요청)..... 300백만원
 - － 플라타너스 이식 후 대체식재 : 330본(목백합, 이팝나무)
 - ※ 2011년~2012년 추진실적(이식 및 대체식재 227본 - 총본수 771본)
 - 가로수 관리(전정, 보식, 이식, 병해충 방제 등) ...130백만원

□ 추진계획

- 대상지 조사 : '13. 1 ~ 2월
- 사업시행 : '13. 3 ~ 11월

□ 기대효과

- 가로수 확대 식재로 복사열 저하와 녹지공간 확보 및 쾌적한 가로경관 조성과 도시 이미지 제고

25 천생산 마제지주변 생태공원 조성

- ◇ 천생산 도시공원의 마차골 진입도로개설로 인동지역 주민의 공원 접근성 확보 및 도시정주환경 조성
- ◇ 녹색도시환경 조성에 부응하는 친환경적 생태공원조성

□ 사업개요

- 위 치 : 인의동 (천생산 마제지 주변)
- 사업기간 : 2012 ~ 2015년(4년간)
- 사 업 비 : 5,150백만원 (공사 5,000 설계비 150)
- 사업내용 : 조성규모 면적 $A=95,438\text{m}^2$
 - 생태광장 $A=2,000\text{m}^2$ • 생태식물군락지 $A=3,500\text{m}^2$
 - 생태체험장 $A=3,300\text{m}^2$ • 수변데크 $B=2.0\text{m}$ $L=300\text{m}$
 - 생태(홍의장군)탐방로 $L=1.6\text{km}$ • 관찰데크 $A=120\text{m}^2$
 - 탐방로 주변 테마별 야생화식재(나리 외 50종)

□ 추진실적 및 계획

- 도시계획결정고시 : '91. 8. 12
- 공원조성계획수립 : '93. 4. 23
- 지방재정투융자심사 : '12. 10월(도 심사)
- 편입토지보상 : '04년 ~ '12년(40필, $34,201\text{m}^2$, 1,850백만원)
- 실시설계 용역 : '12. 8 ~ 12월(150백만원)
- 생태탐방로 개설공사 : '13. 3 ~ 12월
 - 1차 공사비($L=0.4\text{km}$) 400백만원(국비200, 도비60, 시비140)

□ 기대효과

- 지역주민의 휴양과 정서생활향상에 기여할 수 있는 도시환경 창출

26 어린이공원 조성

- ◇ 도심 지역에 어린이 놀이공간을 확충, 조성하여 주민정서생활 기여
- ◇ 쾌적한 환경과 휴식공간 제공으로 지역 주민들의 삶의 질 향상

□ 사업개요

- 위 치 : 인의동 사계절공원 외 2개소
- 조성면적 : A=6,044m²
- 사업기간 : 2013. 1 ~ 6월
- 사 업 비 : 900백만원(도비 300, 시비 600)
 - ※ 어린이공원 현황 : 조성 98개소, 미조성 51개소
- 사업내용
 - 조합놀이대, 체육시설, 고무매트포장, 정자, 조경시설 등

□ '13년 사업계획

- 공원조성 실시설계 : '13. 1 ~ 2월
- 사업착공 및 준공 : '13. 3 ~ 6월
- 지구별 사업내용

(단위 : m², 백만원)

공 원 명	위 치	면 적	사업비	비 고
사계절공원	구평동	1,980	300	
이 레 공 원	이레리	2,500	300	
희 망 공 원	진평동	1,564	300	

□ 기대효과

- 지역주민의 휴양과 정서생활향상에 기여할 수 있는 도시환경 창출
- 어린이들에게 안전하고 쾌적한 놀이공간 제공

㉓ 철로변 명품 가로숲길 조성

- ◇ 경부선 철로변의 열악한 시설녹지대 품격 있게 정비·개선하여 깨끗한 도시의 가로경관으로 아름다움 창출
- ◇ 쾌적한 녹색생활 환경제공 및 최상의 정주여건 조성

□ 1단계 철로변 정비사업 완료(철로변 도시숲 조성)

- 구 간 : 송정동 푸르지오캐슬 아파트 ~ 한신아파트(2.1km)
- 기 간 : 2009. 3 ~ 2011. 11월
- 사 업 비 : 26억원

□ 2단계 사업개요

- 위 치 : 송정동 86-22번지 철로변(상공회의소 옆 ~ 사곡오거리)
- 총사업량 : $A = 30,000\text{m}^2$ ($L=3\text{km}$, $B=10\sim30\text{m}$)
- 사업기간 : 2012. 3 ~ 2014. 10월(3년간)
- 소요예산 : 2,800백만원(광특국비 1,400, 도비 420, 시비 980)
- 사업내용
 - 1차(2012년) 사업
 - － 위 치 : 송정동 장미아파트 앞 시설녹지
 - － 사 업 량 : $A = 10,000\text{m}^2$ ($L=1\text{km}$, $B=10\sim30\text{m}$)
 - － 소요예산 : 800백만원(광특국비 400, 도비 120, 시비 280)

□ 2013년도 추진계획(2단계 2차 사업)

- 위 치 : 광평동 시민운동장 앞 시설녹지
- 사 업 량 : $A = 10,000\text{m}^2$ ($L=1\text{km}$, $B=10\sim30\text{m}$)
- 사업기간 : 2013. 3 ~ 10월
- 소요예산 : 1,400백만원(광특국비 500, 도비 150, 시비 750)
 - ※ 토지매입비 추가 소요(면적 : $14,000\text{m}^2$, 소요예산 : 20억원정도)
 - 금년도 매입비 : 400백만원

□ 기대효과

- 철로변 가시권 불량경관 개선으로 깨끗한 도시 이미지 제고
- 시민들에게 쾌적한 휴식공간 제공 및 삶의 질 향상에 이바지
- 걷고 싶은 도시숲 조성으로 시민건강증진 기여

28 연도변 소공원 조성

- ◇ 도시주변의 녹색공간 확충 및 경관가치 창출에 대한 수요증대
- ◇ 녹지의 완충기능을 발휘할 수 있도록 품격 있게 정비 및 개선하여 깨끗한 도시이미지 제고

□ 사업개요

- 위 치 : 연도변 공한지 및 시설녹지(선산읍 이문리 외 1개소)
- 사업량 : $A = 4,500\text{m}^2$
- 사업기간 : 2013. 1 ~ 10월
- 사업비 : 400백만원(도비 120, 시비 280)
- 사업내용 : 기반시설, 수목식재, 편의시설, 녹도설치 등 기타
 - ※ 2012년 추진실적 : 450백만원(도비135, 시비315)
 - 금오공단 진입로, 사곡동 철로변, 사곡동 고속도로변

□ 2013년 추진계획

- 대상지 조사 및 계획수립 : '12. 10 ~ 12월
- 실시설계 용역 : '13. 1 ~ 3월
- 사업착수 및 시행 : '13. 4 ~ 10월

□ 기대효과

- 시민들에게 쾌적한 휴식공간 제공 및 품격있는 가로경관 창출
- 도심의 부족한 녹지공간 확충으로 시민들의 삶의 질 향상에 기여
- 수종의 다양화 및 테마별 식재로 특색있는 가로경관 창출
- 연도변의 녹색벨트 연계 구축으로 도심권 생태적 안정성 유지

29 품격있는 도시경관 조성사업

- ◇ 낙후된 도시공간을 주변환경과 조화롭게 디자인하여 품격있는 공간 조성
 - ◇ 시민이 공감할 수 있는 도시공간 창출로 사람중심의 환경조성
-

□ 사업개요

- 위 치 : 관내일원
- 사업기간 : 2013. 1 ~ 11월
- 사 업 비 : 500백만원
- 사업내용
 - 벽면(옹벽, 교량, 터널, 지하도)등 도시갤러리 사업
 - 아파트 및 밀집지역 등 주요간선 도로변 경관사업
 - 특색있는 테마벽화(미술) 및 조형물 설치(읍·면·동)
 - 경관조명사업

□ 추진계획

- 대상지선정 및 협의 : '13. 1 ~ 2월
- 디자인 개발 및 실시설계 : '13. 3 ~ 6월
- 착공 및 완료 : '13. 7 ~ 11월

□ 기대효과

- 도심의 밝고 새로운 공간 연출로 사람중심의 도시환경 조성
- 도시 미관정비 및 지역별 특화구간 조성

30 시민과 함께하는 광고물 정비 및 재활용

◇ 옥외광고물 정비를 위한 민관협력으로 쾌적한 환경조성

◇ 폐현수막으로 재활용품 수집용 포대 등 제작 및 배부

□ 주말·공휴일 불법옥외광고물 정비단속

- 정비대상 : 불법 유동광고물(현수막, 입간판, 전단, 에어풍선 등)
- 사업비 : 18백만원
- 사업방법 : 옥외광고협회 구미시지부와 민간위탁체결
- 운영 : 1일 2개조 4명(광고협회 회원)

□ 불법옥외광고물 수거 보상제도 운영

- 대상지역 : 읍,동(면지역 제외)
- 참여대상 : 관내 거주하는 만55세 이상 노인
- 사업비 : 44백만원(쓰레기봉투 20ℓ/140,000매)
- 지급기준 : 벽보(5매당), 전단(30매당), 명함형(100매당) 1매 지급
- 사업내용 : 벽보, 전단 등 수거자에 대한 쓰레기봉투 지급

□ 폐 현수막 Feed-Back사업장 운영

- 운영방법 : 민간단체(대한노인회 구미시지회) 위탁 운영
- 사업비 : 10백만원
- 사업내용 : 폐현수막으로 포대, 장바구니, 앞치마 등 제작
- 공급 : 읍면동 재활용품 수집용

31 내실있는 도시디자인 위원회 운영

- ◇ 도시디자인 전반에 대한 자문으로 디자인 품질확보와 아름다운 도시경관 조성
 - ◇ 광고물 관리 및 기금운용 심의를 통한 깨끗하고 쾌적한 선진광고문화 정착
-

□ 구미시 도시디자인 위원회

- 구 성 : 20명(전문가18, 시의원1, 공무원1)
- 기 능 : 도시디자인 전반에 관한 사항 심의 및 자문
- 사 업 비 : 28백만원(운영수당)
- 소위원회 운영
 - 구 성 : 5 ~ 10명
 - 대 상 : 건축물, 공공시설물의 심의·자문
 - 일 시 : 매주 수요일
 - '12년 실적 .: 135건(공공부문 49, 민간부문 86 - '12.12.31일기준)

□ 구미시 광고물관리 심의위원회 운영

- 구 성 : 8명(공무원 4, 민간인 4)
- 기 능 : 간판허가, 특정구역 지정, 옥외광고물 관리 심의
- 심의대상 : 옥상간판(4m이상), 지주간판(30m²이상), 네온간판(10m²이상)
- '12년 실적 : 3건(간판정비 사업지구 광고물 심의 3건)

□ 구미시 옥외광고 정비기금 운용심의위원회

- 구 성 : 7명(공무원 4, 민간인 3)
- 기 능 : 기금 운용계획 및 결산 심의

32 금오지 주변 생태공원 조성사업

- ◇ 금오지 주변을 자연생태공원으로 조성하여 관광자원화
 - ◇ 탐방객에게 자연과 수변이 어우러지는 테마별 관광코스 확보
-

□ 사업개요

- 위 치 : 금오산도립공원 내 금오지 일원
- 사업기간 : 2008 ~ 2015년(8년간)
- 총사업비 : 14,600백만원
- 사업내용
 - 1단계사업('08~'10) : 조성완료(4,900백만원)
 - － 수변산책로 1,480m, 부교 190m, 제방산책로 250m, 사통리모델링 1개소, 휴식공간 3,000m², 전기 및 경관조명 1식
 - 2단계사업('10~'13) : 공사 중(7,000백만원)
 - － 수변산책로 750m조성, 생태습지원, 수변공연장
 - 3단계사업('13년 이후) : 계획(2,700백만원)
 - － 조각공원, 테마초화원, 비지터센터 등

□ 기대효과

- 자연과 수변이 어우러지는 생태환경을 조성하여 어울림 문화가 꽃피는 새로운 관광자원으로 탄생
- 자연환경보전 및 생태적 건전성 확보로 지속가능하고 살기좋은 생태도시 구현

33 금오산 성안산림습지 복원

- ◇ 자연생태문화유산으로서 고산습지의 중요성을 홍보·교육하여 자연환경보전 및 관찰시설 조성을 통한 생태학습 공간 제공
 - ◇ 생태·경관적으로 우수하고 지속가능한 생태 공간으로의 복원과 서식환경 보전
-

□ 사업개요

- 위 치 : 금오산도립공원 내 성안 일원
- 사업기간 : 2012 ~ 2013년(2년간)
- 사 업 비 : 1,800백만원(도비 540, 시비 1,260)
 - '12년 까지 : 800백만원(도비 240, 시비 560)
 - '13년 예산액 : 1,000백만원(도비 300, 시비 700)
- 사업내용
 - 제방 및 습지 복원 A=16,700m²
 - 등산로 및 대피소 정비 등

□ 추진계획

- 기본 및 타당성 조사 용역 : '12. 3월
- 실시설계용역 : '12. 9월
- 공사 시행 : '13. 2월
- 공사 준공 : '13. 11월

□ 기대효과

- 자연친화적 산림습지로 복원하여 건전한 생태교육장 기능은 물론 관광인프라 구축
- 문화유산과 연계한 산림생태 탐방코스 개발로 관광수요 창출

신 규 사 업

① 소하천 종합정비계획 재정비

- ◇ 소하천관리청이 소하천의 관리·보전이용·개발 및 기상변화, 하도 및 수문, 수리특성변화 등에 대비한 일관성있고 체계적인 소하천정비를 계획하는 종합적인 기본계획
-

□ 소하천 종합정비계획 개요

- 사업기간 : 2013 ~ 2015년(3년간)
 - 사 업 비 : 6,500백만원
 - 소하천수 : 167개소, 233km
 - 기본계획수립 : 167개소, 233km(100%)
- ※ 2002~2004 수립완료, 10년 주기 재정비(소하천정비법 제6조)
(강우빈도 : 30년 빈도 → 50년 빈도 수정)

□ 추진계획

- '13년 시행 12개소, 300백만원
- '14년 계획 50개소, 2,000백만원
- '15년 이후 105개소, 4,200백만원

□ 기대효과

- 최근의 이상기후에 대비하여 이·치수적으로 안전한 소하천정비 계획 수립
- 정비계획 재수립 시 소하천대장 전산화로 일관된 하천관리

② 감천지구 골재채취장 운영

- ◇ 국가하천 자원개발과 효율적인 하천관리(하도정비)로 시 수입 증대 및 치수사업 재원확보
 - ◇ 감천에 형성된 대규모 퇴적토를 제거하여 주변 농경지 침수피해 및 유실방지 등 재해 사전예방
-

□ 사업개요

- 위 치 : 선산읍, 고아읍 일원(북산, 황산, 동부)
- 계 획 량 : 1,155천m³(모래)
- 사업기간 : 2013. 10월 ~ 사업종료시까지
- 예상수입 : 8,000백만원

□ 추진현황 및 계획

- 하천골재 채취예정지 기본조사(측량) 완료 : '12. 8월
- 2012년 골재채취예정지 지정 신청(道) : '12. 8월
※ 부산지방국토관리청, 낙동강홍수통제소 사전협의 완료
- 경상북도 치수방재과 사업대상지 실사 및 검토 : '12. 9월
- 전략적환경영향평가 및 문화재 지표조사 : '12. 12 ~ '13. 6월
- 골재채취예정지 지정 고시 : '13. 7월
- 기반시설(진입도로, 전산시스템 등) 설치 : '13. 10월
- 감천지구 골재채취장 운영 : '13. 10월
※ 옥성 시직영 골재장과 관련하여 탄력적 운영

□ 기대효과

- 골재수급 안정화, 지역 건설경기 활성화 및 재해 사전예방
- 하천골재의 효율적인 활용으로 세외수입 증대

③ 낙동강 체육공원내 주차장 조성

- ◇ 주차장 추가조성으로 주차난 해소 및 이용객 편의 제공
 - ◇ 현 주차장의 체육시설과의 원거리로 인한 불법 주정차 해소
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미 낙동강 체육공원내 운동시설 후면(낙동강변 방향)
- 사 업 비 : 1,200백만원
 - 주차장 조성 : 1,120백만원 * '13 예산 : 400백만원
 - 진입도로 : 20백만원
 - 조경 및 휴게시설 : 60백만원
- 사업내용
 - 주차장 4개소 : 800면(200면 × 4개소)
 - 주차장 진입로 : L=500m(250m × 2개소)
 - 주도로 ~ 주차장 사이 진출입로
 - 조경 및 휴게시설 : 3개소(주차장 4개소 사이 조성)

□ 추진계획

- 설계완료 및 사업발주 : '13. 2월
- 공사 착수 : '13. 4월
- 공사 완료 : '13. 6월

□ 기대효과

- 체육공원 이용 활성화 및 건전한 여가문화 조성 기여
- 체육시설과 주차장 가까워 주차장 이용편익 증진

4] 고아 제2농공단지 조성사업

- ◇ 기존 고아 농공단지 입주 기업체들의 확장 요구에 부응하는
공장용지를 공급하여 지역 경기 활성화
 - ◇ 농촌 지역의 고용 창출 기회 제공으로 주민 소득 증대
-

□ 사업개요

- 위 치 : 고아읍 오로리 518번지 일원
- 면 적 : 269,700m²
- 총사업비 : 356억원
(조사설계비 18, 보상비 165, 공사비 141 관리비 32)
- 사업기간 : 2013 ~ 2017(5년간)

□ 추진계획

- 농공단지조성 조사설계 용역시행 : '13. 2월
- 농공단지 지정 승인 : '13. 12월
- 농공단지 조성사업 토지 및 지장물 보상 : '14. 1월
- 농공단지 조성사업 발주 : '15. 1월
- 농공단지 조성사업 용지분양 및 준공 : '17. 12월

□ 기대효과

- 공장용지 확보를 통한 중소기업 투자유치의 발판 마련
- 인근 농공단지와 연계하여 기업유치의 시너지 효과

5] 경부선(철도) 구미 원평천교 구조개량

- ◇ 원평천교 구조개량(하부도로 교각 철거)에 따른 6차로 확보로 교통 소통 원활
 - ◇ 노후 철도시설 개량으로 소음·진동 저감 등 주거환경개선
-

□ 사업개요

- 위 치 : 경북 구미시 원평동(금오산네거리)
경부선 구미~약목간 277km991지점(상하행선)
- 사업량 : 유도상화 L=100m, 철도교 교각 철거 등
 - 도로부 L=20m(철도교 교각철거 등)
 - 하천부 L=80m(기존시설 1934년 준공)
- 사업기간 : 2012 ~ 2014년(3년간)
- 사업비 : 13,400백만원(국비10,800, 시비2,600)
 - 시비2,600백만원[철도개량2,000(1,000 확보), 도로확장600(구미시 시행)]

□ 추진계획

- '12년 까지
 - 실시설계용역 시행(한국철도시설공단)
- '13년 계획 3,800백만원(시비1,000)
 - 사업량 : 유도상화 L=100m, 철도교 교각 철거 등
 - ※ 푸르지오캐슬 아파트 교통시설분담금 10억원 확보
- '14년 이후 9,600백만원(시비1,600)
 - 사업량 : 유도상화 L=100m, 철도교 교각 철거 등

□ 기대효과

- 원평천교 개량으로 교통정체 해소
- 소음·진동관련 주민 민원해소 및 도시미관 개선

6] 봉곡 도시계획도로 개설(대로 3-23호선)

- ◇ 도시개발 사업지구 우회도로 개설로 교통정체 해소
 - ◇ 간선도로망 구축으로 주민숙원 해결 및 교통편의 제공
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 봉곡동 ~ 부곡동 일원
- 사업량 : 도로개설 L=1,520m, B=25m
- 사업기간 : 2013 ~ 2018년(6년간)
- 사업비 : 18,200백만원

□ 추진계획

- '13년 계획 300백만원
(도비 150, 시비 150)
 - 사업량 : 토지보상
- '14년 이후17,900백만원
 - 사업량 : 보상 및 도로개설 L=1,520m, B=25m

□ 기대효과

- 우회도로 개설로 도시개발 사업지구 상습정체구역 해소
- 인근 대학을 연결하는 도로망 확충으로 교육여건 개선

7] 사곡오거리 입체교차로 설치(대로2-1호선)

- ◇ 사곡오거리 상습 교통정체지역 교통난 해소
 - ◇ 국가공단의 접근성 향상을 통한 경쟁력 재고
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 사곡동(사곡오거리) 일원
- 사업량 : 고가도로개설 L=400m, B=15.5m
- 사업기간 : 2011 ~ 2015년(5년간)
- 사업비 : 12,000백만원

□ 추진계획

- '12년 까지 20백만원
 - 타당성 조사용역 시행('11.01.13~'11.05.12)
- '13년 계획 200백만원
 - 사업량 : 실시설계용역
- '14년 이후 11,780백만원
 - 사업량 : 고가도로개설 L=400m, B=15.5m

□ 기대효과

- 사곡오거리 일원 상습정체구역을 해소하여 공단지역 근로자의 출·퇴근 불편 해소

Ⅷ GM웨딩 ~ 구미대학교간 보도설치

- ◇ 보도가 없는 도로에 대해 지역 주민 및 대학생들의 보행과
자전거 이용 불편 해소를 통한 교통사고 사전 예방
-

□ 사업개요

- 위 치 : 선주원남동 일원(지방도 514호선)
- 사업량 : L=1.0km, B=3.0m
- 사업기간 : 2013 ~ 2014년(2년간)
- 사업비 : 1,000백만원(도비 500, 시비 500)

□ 추진계획

- '13년 계획 1,000백만원
 - 위 치 : GM웨딩 ~ 구미대학교
 - 사업량 : 보도설치 L=1.0km, B=3.0m

□ 기대효과

- 안전한 보행로, 편리한 보행로, 쾌적한 녹색교통 조성으로 시민들의
삶의 질 향상

9 인동 도시숲 조성(진평지구)

- ◇ 전국최대 IT산업 메카인 구미국가산업 단지의 배후 주거지 인동지역의 녹지 공간을 쾌적하고 푸른 도시숲으로 조성하여
 - ◇ 가로 경관을 아름답고 품격있게 개선하며 살기 좋은 도시 이미지 부각
-

□ 사업개요

- 위 치 : 인동 도시숲(진평지구 시설녹지)
- 사업량 : $A=10,500m^2$ ($L=350m$, $B=15m$)
- 사업기간 : 2013. 1 ~ 12월
- 사업비 : 400백만원
- 사업내용
 - 도시숲을 15m(인도5+녹지10)로 확장하여 조성
 - 인도를 녹지화하고, 녹지내부에 3m 숲속 녹도를 설치하여 운치 있는 공간창출, 보행자 안전도모, 시민들의 산책 건강증진 도모
 - 큰나무 위주(10m간격)로 식재하여 상가 가시권 확보 및 속성녹화 유도

□ 추진계획

- 대상지 조사 및 계획수립 : '12. 11 ~ 12월
- 실시설계 용역 : '13. 1 ~ 3월
- 사업착수 및 시행 : '13. 4 ~ 12월

□ 기대효과

- 동쪽의 관문지역으로서 쾌적한 도시숲 조성하여 도시경관 개선
- 기존 인동 도시숲과 연결하여 공원녹지 조성의 랜드마크 및 전국적인 완충녹지의 도시숲 조성 모델제시

10 문화로 디자인거리 조성 사업

- ◇ 구미의 패션·문화 1번지 문화로의 노면을 아름답게 정비하여
 - ◇ 시민이 찾고 싶고 걷고 싶은 예술적 문화의 거리 조성
-

□ 사업개요

- 위 치 : 원평동 문화로
- 사업기간 : 2013. 1 ~ 11월
- 사업량 : L=560m, B=7m, A=3,920m²
- 사업비 : 1,900백만원
 - ※ 2013년 예산 : 540백만원(도비 140, 시비 400)
- 사업내용
 - 노면(화강석, 포천석, 고흥석, 벽돌 등) 정비
 - 시설물(안내사인, 맨홀, 벤치, 슬로프, 조형물 등) 정비
 - 경관조명 설치

□ 추진계획

- 실시설계 . : '13. 1 ~ 5월
- 업체계약 . : '13. 6월
- 추경확보(1,360백만원) : '13. 상반기
- 착공 및 완료 : '13. 7 ~ 11월

□ 기대효과

- 아름답고 예술적인 문화 공간 조성으로 지역상권 활성화
- 구미의 대표 패션·경제·문화의 거리로 외부관광객 유입

III 야간경관 가이드라인 수립

◇ 빛의 활용과 절제로 쾌적성, 안전성, 정체성을 반영한 야간경관 연출

◇ 통합적 빛의 인프라 실천을 위한 야간경관 행정의 구체적 활용방안 마련

□ 사업개요

- 사업기간 : 2013. 1 ~ 11월
- 사업대상 : 관내
- 사업비 : 150백만원
- 사업내용
 - 야간경관 현황조사 및 분석, 과제도출
 - 부문별, 권역별, 거점별 야간경관 기본계획 수립
 - 가이드라인 활용 및 관리방안 마련

□ 추진계획

- 제안서 심사 및 업체계약 : '13. 1월·2월
- 주민공청회 : '13. 3월
- 착수보고회 : '13. 4월
- 중간보고회(2회) : '13. 6월·9월
- 심의 및 최종보고회(결정) : '13. 10월·11월

□ 기대효과

- 공공부문과 민간부문 빛의 조화로 아름답고 매력적인 야경연출
- 세부지침마련으로 빛의 남용을 억제하여 고효율,친환경 도시조성

12 시 지정 노후 현수대 교체 사업

- ◇ 설치한지 20년이상 되어 노후, 훼손된 현수대 교체로 거리미관 개선
 - ◇ 쾌적한 거리미관 조성으로 고품격 명품도시 이미지 제고
-

□ 사업개요

- 사업기간 : 2013. 2 ~ 10월
- 사업량 : 5개소
- 사업비 : 40백만원
- 사업내용 : 노후 현수대 교체 설치

□ 추진계획

- 업체계약 : '13. 2월
- 실시설계 : '13. 3 ~ 4월
- 착공 및 완료 : '13. 5 ~ 10월

□ 기대효과

- 첨단 IT도시에 걸맞은 깨끗한 도시 이미지로 업그레이드
- 불법광고물의 난립 방지와 선진 광고문화시스템 구축

13 금오산도립공원 형곡순환로 정비

- ◇ 금오산야영장 이용객의 주차편의 제공과 차량 병목현상 해소
 - ◇ 금오산을 찾는 행락객의 교통 불편 해소로 이용객 편의 도모
-

□ 사업개요

- 위 치 : 금오산도립공원 내
- 사업기간 : 2013 ~ 2014년(2년간)
- 사 업 비 : 800백만원(도비 400, 시비 400)
 - '13년 예산액 : 300백만원(도비 150, 시비 150)
 - '14년 예산액 : 500백만원(도비 250, 시비 250)
- 사업내용
 - 도로 정비 L=1.3km, B=2~3m
 - 토지보상(지장물 포함) A=3,900m²

□ 추진계획

- 감정평가 : '13. 1 ~ 3월
- 토지 및 지장물 보상 : '13. 3~12월
- 실시설계 용역 : '13. 9~12월
- 공사 착공 : '14. 1월
- 공사 준공 : '14. 6월

□ 기대효과

- 야영장 주변 불법주정차로 인한 차량 병목현상 해소
- 차량 갓길 주차로 인한 보행자 안전사고 예방

타기관 시행사업

1 구미 5공단(하이테크밸리) 조성사업

- ◇ 구미 국가산업단지 제4단지 준공에 따른 신규수요에 대처
- ◇ 국가산업단지 발전전략과 연계하여 구미의 미래상 제시
- ◇ 첨단 전자·정보산업의 메카로서 산업기반 구축

□ 사업개요

- 위 치 : 해평·산동면 일원
- 사업면적 : 9,339천m²
- 사업기간 : 2009 ~ 2014년(6년간)
- 사 업 비 : 1조 4,723억원(국고보조 3,359억원 제외)
- 시 행 자 : 한국수자원공사(보상 : 구미시)
- 유치업종 : Display, Mobile, 부품소재 등 첨단 IT산업, LED산업 등

□ 추진상황

- 추진지시(국토해양부) : '08. 8. 26
- 산업단지계획 승인 및 지형도면고시 : '09. 9. 30
- 토지보상금 지급개시(산동면 동곡리, 적림리) : '10. 12월
- 지장물 보상금 지급 : '11. 9월
- 토지보상금 지급(산동면 도중리) : '11. 10월
- 1차(산동면 지역) 공사 착수(4월30일 계약) : '12. 5월
- 준공 : '16. 12월

□ 기대효과

- 경제적 파급효과 : 40조원(생산유발효과 30조원, 부가가치 10조원)
- 고용 창출 효과 : 22만명
- 인 구 계 획 : 34천명(주택계획 : 12,656세대)

② 구미국가산업단지 확장단지 조성사업

◇ 구미국가산업단지 혁신 Cluster 구축과 新산업 공간 창출로
글로벌 경쟁력 제고 및 지역경제 활성화

□ 사업개요

- 위 치 : 산동면(신당리, 인덕리), 옥계동 일원
- 사업면적 : 2,457천m²
- 사업기간 : 2007 ~ 2015년(9년간)
- 사 업 비 : 8,778억원(국비 1,232 민자 7,546)
 - 국고보조 1,232억원(용수공급 508, 하수처리장 724)
 - 자체자금 7,546억원(공사비 2,436, 보상비 4,094, 기타 1,016)
- 시 행 자 : 한국수자원공사(보상 : 구미시)
- 유치업종
 - Display, 부품소재 등 첨단 IT업종 등
 - 정주여건 : 외국인병원, 전원주택, 자립형사립고, 기술연구센터

□ 추진상황

- 구미국가산업단지 배후지원단지 검토 요청 : '04. 3. 31
- 개발행위허가의 제한지역 및 지형도면 고시 : '06. 12. 21
- 구미국가산업단지 확장단지 지정고시(국토해양부고시) : '08. 12월
- 보상지급 개시(1차 옥계동, 2차 신당2·인덕리, 3차 신당1리) : '09. 5월
- 개발계획변경(안) 공고 및 협의 : '10. 1월
- 환경영향평가서(초안) 주민설명회 및 협의 : '10. 2월
- 개발계획변경 고시 : '10. 4월
- 확장단지 조성사업 실시계획 승인 및 지형도면고시 : '11. 2월
- 사업 착수 및 준공 : '11.10월~'15.12월

□ 기대효과

- 구미국가산업단지를 지원하는 산업 Cluster 중심기능 및 배후 주거용지 확보
- 연구개발 공간과 교류 공간, 여가 공간이 조화를 이루는 쾌적한 정주여건 조성

③ 구미 5공단(하이테크밸리) 진입도로 건설

- ◇ 5공단 분양 활성화 및 입주기업의 원활한 물류이동 도모
 - ◇ 연계 교통망 확보로 도시 정주기반 조기정착 도모
-

□ 사업개요

- 위 치 : 1공구 - 고아 송림리 ~ 해평면 문량리
 2공구 - 산동면 적림리
- 사업규모 : 1공구 L=4.72km, 2공구 L=1.18km B=38m(왕복 6차로)
- 사업기간 : 2012 ~ 2017년(6년간)
- 사 업 비 : 2,531억원(추정사업비)
- 시 행 자 : 부산지방국토관리청(도로공사1과)

□ 추진상황

- 구미하이테크밸리 산업단지계획 승인 지원도로 결정 : '09. 9. 30
- 기본설계용역 착수(360일간) : '09. 12. 8
- 기본설계내용에 대한 주민설명회 개최(산동면) : '10. 5. 13
- 사전환경성검토서(초안) 공람(20일간) : '10. 8. 17
- 사전환경성검토 주민설명회 개최(산동면, 해평면) : '10. 8. 31
- 실시설계용역 발주 : '10. 12월
- 환경영향평가(초안) 작성 및 제출 : '12. 5월
- 도로노선결정 및 착수, 준공 : '12~'17년

□ 기대효과

- 구미 제5공단 진입도로 건설로 원활한 물동량 수송과 물류비용 절감
- 구미 제5공단의 위상제고와 국내외 투자유치 활성화 및 종사자 교통편의 제공

4 구미 5공단 폐수종말처리시설 설치사업

- ◇ 구미 5공단(하이테크밸리)에서 발생하는 오·폐수의 적법처리
 - ◇ 구미 5공단(하이테크밸리) 국가산업단지의 원활한 투자유치
-

□ 사업개요

- 위 치 : 산동면 도중리 일원(구미 하이테크밸리 사업지구 내)
- 사업기간 : 2012 ~ 2020년(9년간)
- 사업규모 : $Q=51,000\text{m}^3/\text{일}$ (1단계 19,000 2단계 32,000)
- 총사업비 : 1,015억원(국비 558, 기타 457)
- 시 행 자 : 한국수자원공사

□ 추진상황

- 구미하이테크밸리 개발사업 산업단지계획승인 : '09. 9. 30
- 폐수종말처리시설 기본계획 승인신청 : '11. 1. 30
- 2012년 국고보조사업 계획서 제출 : '11. 3. 24
- 구미 5공단 폐수종말처리시설 기본계획 승인 : '11. 4. 4
- 폐수종말처리시설 실시설계용역착수 : '12. 11. 15
- 폐수종말처리시설 실시설계용역착수(2단계) : '13. 9월
- 폐수종말처리시설(2단계) 설치공사 : 15년 이후

□ 기대효과

- 입주업체의 오·폐수 처리 부담을 경감시켜 생산성 향상에 집중토록
지원하여 기업경쟁력 제고

5 상주~영천간 고속도로 건설

- ◇ 주변 고속도로 상호 연결로 국가기간 교통망 확충과 운행거리 단축으로 국가 물류비용 절감 및 교통 이용 편의 증대

□ 사업개요

- 위 치 : 상주시 낙동면 ~ 구미시 도개면 ~ 영천시 북안면
※ 4개 고속도로연결 (중부내륙선-중앙선-대구포항선-경부선)
- 사업량 : L=93.9km, B=23.4m (왕복 4차로, 설계속도100km/h)
- 사업기간 : 2012 ~ 2017년(5년간)
- 사업비 : 1조 3,986억원(민간 11,325, 건설보조금 1,537, 보상비 1,124)

□ 추진상황 및 계획

- 노선선정 및 교통·환경영향평가 주민설명회 개최 : '08. 2월
- 실시계획 승인 : '12. 3월
- 감정평가 및 보상통지 : '12. 10월
- 공사착공 : '12. 6월
- 공사준공 : '17. 6월

□ 기대효과

- 구미 국가산업단지 물동량 수송 원활
- 국가 기간교통망 확충으로 구미 국가산업단지 경쟁력 제고

구미 국가산업단지 5단지 연결IC 신설 건의

- 위 치 : 군위군 소보면 일원
- 사업량 : 소보IC 신설(영천~상주간 고속도로 이용)
진입도로 L=6.4km, B=20m(4차로)
- 사업기간 : 2014 ~ 2018(5년간)
- 총사업비 : 1,450억원

※ 신라불교초전지 조성사업 지구와 200m 이격 건의

6] 국도대체 우회도로 건설(구포~덕산)

- ◇ 구미국가산업단지 순환도로 구축으로 물동량 수송 원활
- ◇ 도심지 우회하는 광역교통망 구축으로 교통편의 제공

□ 사업개요

- 위 치 : 구포동 ~ 칠곡군 약목면 덕산리
- 사업량 : L=14.28km, B=20m (구미구간 10.4km)
- 사업기간 : 2009 ~ 2017년(8년간)
- 사업비 : 3,868억원 [국비 3,638, 시비 230(보상비)]
- 시행자 : 국토해양부(부산지방국토관리청) ※ 동지역 보상 - 구미시
- 시공사 : 한신공영(주)외 1개사

□ 추진계획

- '12년 까지 828억원(시비 88억원)
 - 실시설계 : 2001 ~ 2003년
 - 공사착공 : '09. 10. 31 ~ '17. 9. 17 한신공영(주)외 1개사
- '13년 계획 330억원(시비 10억원)
 - 보상 및 공사 L=14.28km (공사 320, 보상 10)
- '14년 이후 2,710억원(시비 132억원)
 - 토지보상 및 공사 추진 L=14.28km(공사 2,578, 보상 132)

□ 기대효과

- 구미 국가산업단지 물동량 수송 원활
- 광역교통망 구축으로 교통편의 제공

점성교IC 신설 건의

- 위 치 : 구미시 황상동 일원
- 사업기간 : 2013 ~ 2015(3년간)
- 사업량 : IC 신설 1개소
- 사업비 : 120억원 정도
- 민원해결 및 교통소통 원활을 위하여 황상동에 IC 신설 건의

7] 국도대체 우회도로 건설(구포~생곡)

- ◇ 구미~선산간 간선도로망 확충으로 교통소통 원활
 - ◇ 구미국가산업단지 순환도로 구축 및 지역 균형개발
-

□ 사업개요

- 위 치 : 양호동, 원평동 ~ 선산읍 이문네거리
- 사 업 량 : L=21.56km, B=20m (4차로)
 - 1공구(구미시 양호동~고아읍 송림리) L= 9.70km(동구간 L=6.4km)
 - 2공구(고아읍 송림리~선산읍 이문리) L=11.86km
- 사업기간 : 2012 ~ 2018년(7년간)
- 사 업 비 : 3,912억원 (공사비 3,125 보상비 787중 동구간346)
- 시 행 자 : 국토해양부 (부산지방국토관리청)
- 시 공 사 : 1공구 현대건설(주), 2공구 (주)태영건설

□ 추진계획

- '12년까지 123억원
 - 기 본 설 계 용 역 : 2005 ~ 2007년
 - 실시설계 용역기간 : '08. 11~'11. 10 (동성ENG, 제일ENG)
 - 공사착공 : '12. 2. 20 ~ '19. 1. 17 현대건설(주)외 1개사
- '13년 계획 140억원(시비10억원)
 - 보상 및 공사 L=21.56km (공사 130, 보상 10)
- ※ 동구간 편입토지 지장물 보상비 등 구미시에서 지급(346억원)
- '14년 이후 3,649억원(시비336억원)
 - 보상 및 공사 L=21.56km (공사 3,313, 보상 336)

□ 기대효과

- 구미 국가산업단지 물동량 수송 원활
- 광역교통망 구축으로 교통편의 제공