

第16回 市議會臨時會
1996. 6.18 ~ 6.19

市 政 質 問 答 辯 書

龜 尾 市

목 차

【 '96. 6. 18 】

구분	질문의원	질 문 요 지	답변자	비 고
1	강 대 홍	· 통합구미 도시기본계획 추진관련 · 금오지~신설주차장 순환 모노레일 설치관련 · 금오지 안전성 관련	시 " 장 도시건설국장	7 9 10
2	이 판 돌	· 도청유치 활동 관련 · 봉곡 토지구획정리 사업 관련 · 김천 가압장 시설결정 관련 · 구미도축장 이전 관련	시 장 도시건설국장 선산출장소장	11 15 17 18
3	강 형 구	· 시정발전기획단의 사업추진현황관련 · 공단 시립 어린이집 건립 관련	시 장 보사환경국장	19 22
4	육 태 호	· 용역사업 관련 · 공사현지 주민 명예감독제 관련 · 시민사랑방 운영과 공무원 사기양양 관련 · 고액 체납자 관련	시 " 장 " " "	24 25 26 28
5	김 영 규	· 오성 문화체육진흥 및 장학기금 재산 활용 방안	시 장	29
6	박 수 봉	· 재정확충을 위한 세원개발 관련 · 광평 동우3차 아파트 부도대책 관련	시 장 주택사업단장	32 35
7	김 병 주	· 고아면과 지산동 행정구역 조정관련 · 지산앞들 건축허가와 무허가 건물대책 및 상수도 설치 관련	시 장 보사환경국장 주택사업단장	36 38

목 차

【'96. 6. 19】

구분	질문의원	질 문 요 지	답변자	비 고
1	강 명 수	· 시 재정확충 관련 - 올림픽기념국민생활관 사용료 현실화 - 시청사내 주차료 징수 및 관리방안 - 금오산 공원 입장료 징수 및 주차료 - 금정수직영방안 - 시청영주차관리공단 설립 - 시청영 아파트 및 관사운영 관리 개선	부 시 장 " " " "	40 42 43 45 46
2	박 영 환	· 사무분장 관련(기획실과 시정발전기획단, 고충민원분석관) · 시청 민원전용 주차장 이용 관련 · 형곡천 복개활용 관련 · 내고장 사랑운동 관련	부 시 장 " " "	48 49 50 51
3	정 성 기	· 황상동 1,2주공APT 오수처리장 관리 관련 · 천생산 개발 관련	부 시 장 "	53 55
4	박 기 홍	· 법정동과 행정동 불일치 문제점 관련 · 송정동 불합리한 도시계획 관련	부 시 장 도시건설국장	58 60
5	한 상 일	· 원평공원 조성 관련	부 시 장	61
6	이 대 규	· 읍면동 전결규정 제정 관련 · 해평 자연환경 보존지역 지정개선 관련 · 관광농원 지정	총무국장, 도시건설국장 선산출장소장	63 64 65

시 정 질 문 답 변 서

□ 질문의원 : 강 대 홍 의원

답변 : 시장

□ 질문요지

제 목 : 통합 구미도시기본계획 추진 관련

- 구미도시기본계획이 당초 계획대로 용역이 완료되었는지의 여부
- 용역이 완료되지 않았다면 완료하지 못한 사유와 앞으로의 추진계획

□ 답변내용

- 구미도시기본계획은 '84년 최초 수립되어 '90년 2006년을 목표로 재수립 되었으나 도·농 복합형 구미시가 발족됨에 따라 '95. 4. 10 착수하여 '96. 4. 8 완료예정으로 추진하여 현재에 이르고 있음
- 건설교통부에서 도·농 복합형 도시들의 발족에 따라 도시의 여건 변화에 따른 용도지역의 재분류를 위한 도시계획법의 개정작업을 하고 있음.
- 민선출범이후 대형프로젝트 사업유치계획을 세우면서 새로운사업의 부각 미확정된 사업등을 종합적으로 검토할 필요성과
- 특히 구미도시계획 수립에 있어 가장중요변수인 제4공단 지정이 미확정상태 이기 때문에 본기본계획을 정상적으로 추진하지 못하였음.

- 이제 4공단, 구미 ~ 옥포 ~ 여주, 구미 ~ 포항간 고속도로 경부고속도로 노선계획과 구선산지역 농수산물도매시장및 농촌개발 국책사업이 확정되었기 때문에
- 그에따라 도로교통망 계획과 공업, 상하수도, 주택, 문화체육지구 등의 토지 이용계획에 대한 전망을 세워나가고 있음.
- 도시기본계획은 20년 장기계획으로 목표년도인 2016년 구미의 미래상을 담을 청사진이기에 계획수립에 신중을 기하면서 도시와 농촌이 고르게 잘살며 21세기를 예측하는 안목으로 수립코자 노력하고 있음.

□ 앞으로의 추진계획은

- 도시계획법의 개정시기는 불확실하지마는
우리 구미시민의 오랜숙원이던 많은 국책사업이 확정되었으므로
본 기본계획을 조속히 추진하기 위하여

7월중 의회의 의견청취와 8월중 주민공청회를 거쳐
도시기본계획(안)을 확정할 계획으로 추진토록 하겠음.

시 정 질 문 답 변 서

□ 질문의원 : 강 대 흥 의원

답 변 : 시 장

□ 질문요지

제 목 : 금오지 아래 신설 주차장의 효율적인 활용 방안은

- 신설된 주차장 부지내 야간의 자동차극장 계획과 주간에는 모노레일을 설치하여 주차장의 이용률을 높일수 있는 방안은?

□ 답변내용

○ 금오산도립공원 기본 현황

- 면 적: 37.914 ㎢ (자연보존지구 6.2 , 자연환경 30.7 , 취락지구 0.1)
- 집단시설지구 : 0.91 ㎢(남통집단시설지구,수점집단시설지구,성안집단시설지구)
- 수점집단시설지구의 개발을 위한 기본계획 변경요청서 경북도에 계류중임

○ 검토내역

- 야간 자동차극장
 - 관광진흥법 23조의 2에 의한 관광특구로 미지정 되어 불가
 - '96. 3월 의회 간담회시 유보
(인근 외국어고등학교 및 주변연건 미흡)
- 모노레일 설치 — 94. 12 검토
 - 장 점 : 안정함, 공해없음
 - 단 점 : 설치곤란, 악천후시 이용곤란, 설치시 경관저해
금오랜드앞 환승 정류장 설치로 도로 과다 점유
소주차장까지 연계곤란
- 위와 같이 장점보다는 단점이 많아서 기본계획 미반영

시 정 질 문 답 변 서

□ 질문 의원 : 강 대 홍 의 원

답 변 : 도시건설국장

□ 질문 요지

제 목 : 금오지 안전성 여부

- 금오지의 안전에 관련 질문으로서 제방축조년도, 최대담수량, 그간의 보수내용, 준설내용, 관리체계, 종합적인 안전성 등을 소상히 밝혀 주시기 바랍니다.

□ 답변 내용

- 제 방 축 조 년 도 : 1946년
- 최 대 담 수 량 : 2,124천톤
- 제방의 내구력 : 영구적
- 그간의 보수내용 : '95.8 사통 및 스피돌 보수 (4,000천원)
- 준설내용 : 없음
- 관리체계 : 구미농지개량조합장
- 종합적인 안전성
 - 자체점검 : 일상점검, 년4회 정기점검('96.2.26 ~ 6.15) - 이상없음
 - 전문기관 의뢰 : '96.1.12 경북농어촌진흥공사 안전점검결과 안정 통보
 - 금오지의 수문 및 여수로 능력을 검토한바 설계당시의 L=55m로서 일우량 200년 빈도시(20%가산) 검토하면 L=44m로써 여유 길이 11m로 안전에는 아무런 이상이 없다고 판단됩니다.

시 정 질 문 답 변 서

□ 질문의원 : 이 판 돌 의원

답 변 : 시 장

□ 질문요지

제 목 : 도청유치 활동에 대하여

- 우리시에서 도청유치를 위해 어떤계획을 세우고 있는지 ?
- 현재 도청유치추진위원회의 결성현황과 활동상황은 ?
- 앞으로 도청유치활동의 방향과 계획은 ?

□ 답변내용

○ 먼저 도청이전문제는

- 1981. 7. 1 대구시가 경상북도로부터 분리되어 직할시로 승격 이후부터 도청이전의 필요성이 제기되어 왔음
- 최근에는 본격적인 지방자치시대의 개막과 더불어 지역발전을 위한 경쟁 의식으로 대립되고 있는 실정임
- 그리고 도청이전 업무의 절차로는
 - 道에서 선정(안) 결정해서 → 내무부에 승인요청 → 내무부승인 후
 - 道의회의 심의를 거쳐 → 道 조례로 최종결정토록 되어있음

○ 다음 우리 구미지역 도청유치추진활동에 대해서 말씀드리면

- '94. 11. 9 구미·선산(중부권) 도청유치 추진위원회가 결성
 - 위원장 이기룡(상공회의소 회장)
 - 부위원장에는 임효수(전 선산군의회장), 이대일(전 구미시의장), 김홍조(전 민자당 사무국장)이 선임 되었고
 - 운영위원으로는
구미지역에는 현 이수근 의장님을 비롯한 김교홍, 신광도씨 선산지역에는 전 강희룡 의원을 비롯한 김종만, 김대호씨가 선임됨
- '94. 11. 12 1차 운영위원회를 개최하여 유치위원회 추진에 따른 경비모금 방안 협의와 사무실을 선정하였음
- '95. 2. 1 도청유치 추진 결의대회를 선산회관에서 1,000여명이 참석한 가운데 개최하였고
- 이외에도 '95. 1월과 2월에는 홍보물제작과 성금모금에 따른 운영위원회를 가졌으며
- 3월에는 우리측 유치위원들이 성주.김천.영주.삼주.고령.청도등 타지역의 도의원을 방문하여 협조 요청을 하기도 하였음
- 그리고 지난해 3. 27에는 우리지역 도청후보지로 알려진 해평면에 도의원들이 현지답사하여 용역업체인 「동명기술관리공단」으로부터 후보지 선정에 대한 설명을 들은 바 있음

○ 市에서는 그동안

- 국가행정기관으로서 표면적인 도청유치활동이 사실상 불가하였으므로 민간차원의 유치활동을 적극지원하였음

"예를 들면"

- 총사업비 61백만원이 소요된
「구미도시권 발전방향연구 용역사업비」 39백만원 지원
- 총사업비 36백만원이 소요된
「21세기 구미지역발전을 위한 사업」으로 도청유치를 위한 심포지움개최와 홍보물 제작비로 23백만원을 지원한 바 있음

○ 앞으로 도청유치활동의 방향과 계획에 대하여

- 도청이전은 도의 미래를 위한 중차대한 사안이기에 최종후보지를 결정짓는 문제는 단순한 행정적인 사항이 아님
- 도청이전지가 선정되면 도민의 화합과 대다수 도민들이 이를 수용할수있는 공감대가 형성이 되어야 함
- 지금에 있어서는 도청유치를 위한 지나친 지역간 경쟁이 도청후보자 선정에 최대의 걸림돌이 되고 있음
- 도의 백년대계를 위한 도청이전의 관건은 누가 보아도
「적합한 후보지」라는 합의점 도출이 중요하다고 생각 됨.

- 숲이 있어야 동물이 살수있는것처럼 시에서는 도청유치의 터전을 마련하기 위해

4공단 조기착공, 중소기업종합지원센터 건립, 낙동강변고속화도로건설, 농촌의료서비스센터, 도단위 교육기관 유치등에 심혈을 기울려 온 결과 지금 그 결과가 가시적으로 나타나고 있음

- 캠페인 성격의 유치활동이 중요한것이 아니고 타지역보다 더많은 경북중심도시 시설과 도로교통망 확보가 중요하며 경쟁지역을 너무 자극하지 않으면서 적절한 대응책을 강구해야 할것으로 생각됨.

- 시위 효과적 방법이 능사가 아니지만 필요시 적당한 시기에 행할수도 있음. 그러나 대부분 바람직하지 않다는 의견이 지배적이며

- 이러한 전략상 문제는 민감한 사안으로 너무 노출보다는 그 나름의 내부적으로 합리적인 방안을 수립해야 할 것임

- 그동안 도청유치를 위해 간담회 등을 통하여 의원님 여러분께서 애쓰신 노력과 뜨거운 열의에 깊이 감사드리며

- 도청유치 문제는

시의회와 집행부, 30만 구미시민이 하나된 마음으로 지혜와 힘을 함께 모아 추진해 나가면 좋은 결실을 맺을 수 있을 것이라 믿습니다.

시 정 질 문 답 변 서

□ 질문의원 : 이 판 돌 의원

답변 : 도시건설국장

□ 질문요지

제 목 : 봉곡 토지구획정리사업에 대하여

- 봉곡토지구획정리사업지구내 공공시설 용지에 대한 현황 및 추가확보 계획
- 별남마을 구획정리사업에서 제척시킨 사유와 금후 편입등 대책
- 지구내 향토 사적물 관리 대책

□ 답변내용

- 봉곡지구 토지구획정리사업
 - 면 적 : 1,281,055m²
 - 사업기간 : '93. 7. 1 ~ '97. 6. 30
- 공공용지 현황
 - 기 지 정
 - 도 로 : 36,804m 389,943m²
 - 공 원 : 13개소 40,695m²
 - 시설녹지 : 2개소 2,150m²
 - 학 교 : 3개소 40,570m²
 - 주 차 장 : 6개소 8,000m²
 - 동사무소 : 1개소 961m²

- 기 확보

- 전신전화국 : 1 개소
- 우 체 국 : 1 개소

- 확보계획

- 파 출 소 : 1개소
 - 동사무소 : 1개소
- 1,700m² 정도

- 별남마을은 주거 밀집지역으로 지구계획 수립시 제척되었으며 별남마을 주민 편의를 고려 본 구획정리지구와 연계하여 시행중이며 마을 내는 주민과 협의 별도 계획을 수립 추진
- 지구내 향토사적물은 문중소유에 대하여는 보상하여 이전토록하고 나머지는 문화원등 관련부서와 협의 이전토록 추진할 계획임.

시 정 질 문 답 변 서

□ 질문의원 : 이 판 돌 의원

답변 : 도시건설국장

□ 질문요지

제 목 : 김천가압장 시설결정 관련

- 김천공단, 아포면, 개령면 일원에 광역상수도 공급을 위한 김천가압장을 구미시 지역에 결정하려는 배경과 타당성

□ 답변내용

◦ 구미도시계획 수도 (김천가압장) 시설결정 입안

- 위 치 : 구미시 선기동 10, 11번지
- 면 적 : 2,706m²
- 목 적 : 김천공단, 아포면, 개령면 일원에 광역상수도 공급
- 신 청 인 : 한국수자원공사

◦ 구미시 선기동에 김천가압장 입지 선정 배경 및 타당성

- 입지선정 배경

정수장 펌퍼양정, 신평배수지 및 관로 손실수두등을 고려 결정

- 타당성

손실수두 계산상등 제반여건을 감안, 가압장 입지가 되어야 하므로 행정구역을 초월하여 타당성이 있다고 봄

시 정 질 문 답 변 서

☐ 질문의원 : 이 판 돌 의원

답 변 : 선산출장소장

☐ 질문요지

제 목 : 구미 도축장 이전에 대하여

○ 도축장 이전 문제에 대한 추진 상황

○ 향후 도축장 이전 대책

☐ 답변내용

○ 도축장 이전에 대한 추진상황

- '94. 8. 8자로 구미축산업협동조합으로 민영화 되어 구미축협에서 관리하고 있음.
- 현재는 간이도축장으로서 '97. 12.31까지 현대화 시설로 보완 되어야함
- 축협에서 일부시설은 보강하는 것으로 알고 있음
- 도축장 이전에 대한 서면으로 요구한 사실이 없음

○ 향후 이전 대책

- 도축장 이전 협조가 오면 관련부서와 협의하여 적극 추진 하겠음

시정질문답변서

□ 질문의원 : 강 형 구 의원

답 변 : 시 장

□ 질문요지

제 목 : 시정발전기획단의 사업추진 현황관련

- 시정발전기획단에서 추진하는 사업은 ?
- 고등학교 설립문제와 진행내용은 ?

□ 답변내용

□ 시정발전기획단에서 추진하는 사업

- 실무부서에서 바쁜업무 관계로 깊이 연구하지 못하는 부분에 대하여 심층 연구분석을 통하여 완벽한 계획이 되도록 지원하는 업무와
- 구미시의 장기발전계획 수립및 전략 개발 등 장기비전을 개발하고 있는 전략기동 Task Force팀
- 특히 도나 중앙부처의 지역개발전략등을 조기 입수하여 우리지역에 많이 유치 되도록 정보수집과 협력을 강화하고,
- 도 기획단등 기획부서와 공조유지를 통해 우리가 구상하고 있는 전략들이 반영될 수 있도록 하는 역할을 담당

□ 그동안 추진한 내용으로는

- 시민들의 기념일에 헌수를 받아 시민이 참여하는
「시민의 숲」 공원조성 계획, 해외교포를 활용한 명예통상주재관 제도,
시정발전 시민제안 창구 운영, 시각장애자를 위한 점자지 발간,
- 노인일거리제공 및 노인문제에 관한 연구, 청소년수련소운영 개선방안,
국제교류(통상) 활성화 방안, 테크노 파크 조성방안등을 기획하여
실무부서에서 시행토록 하였으며

□ 현재 추진하고 있는 일로서는

- 4공단 확정과 함께 취약한 공단의 산업기반 확충을 위해
2002년 구미엑스포 유치 준비활동 추진과 장기발전계획 수립,
- 구미주차관리공단 설립 타당성 검토와 시민복지회관 운영 개선방안등을
추진하고 있으며
- 시정추진과정에서 수시로 발생하는 문제에 대하여 연구와 전략을
세워 나가고 있습니다.

□ 고등학교 설립문제에 대해서는

지금당장에 학교를 세운다는 것은 어렵고

- 지역의 LG, 삼성, 대우 등 대기업과 기존 지역학교의 참여와 공동추진
노력을 통해 명문고등학교를 설립하는 방안과

○ 현재 추진하고 있는

구미 테크노 파크 (기술연구단지)가 조성되면 이와연계하여 특수고등학교를
설립하는 방안

○ 기존 고등학교를 명문화 시켜 나가는 방안을 설정하고

이에따라 관련기관 단체, 기업체 등과 장기적으로 수유규모나 위치
방안등에 대하여 머리를 맞대고 협의를 하고 있음.

시정질문답변서

□ 질문 의원 : 강 형 구 의원

답변 : 보사환경국장

□ 질문 요지

제 목 : 공단시립 어린이집 건립 추진

○ 대지확보가능(업체공유지분기부채납) 및 시설비 지원 가능(국.도비)으로
판단되니

○ 공단시립 어린이집 건립추진 용의여부를 물으셨음?

□ 답변 내용

○ 보육시설 현황

구 분	시설수	보 육 정 원				보 육 현 원				비 고
		계	2세 미만	2세	3세 이상	계	법정	감면	일 반	
계	58	2,929	218	479	2,232	2,285	18	140	2,127	
공 립	9	708	60	112	536	529	11	83	435	
민 간	35	1,917	145	327	1,445	1,477	2	44	1,431	
가 정	10	138	8	12	118	113	5	13	95	
직 장	4	166	5	28	133	166	.	.	166	

○ '96 보육시설 여건과 확충계획

- 현재 여건

· 시설수 58개소, 정원 2,929명, 현원 2,285명 (△644명 : 21.9%)

- 확충계획

· 신축대상 : 법인시설 2개소(정원 약180명)

국민연금기금 융자 12개소(정원 약 550명)

※ 확충계획 완료후 1,374명의 과잉공급현상 발생

○ 공단시립 어린이집 건립 방안에 대하여

우리시의 보육시설 공급과 수요를 재검토하여 제시한 건립부지의
사유지 기부채납 가능여부를 협의하고 이에따라 사업계획수립
국.도비 보조요청 등 어린이집 건립을 추진해 보겠음

시정질문답변서

□ 질문 의원 : 육 태 호의원

답 변 : 시 장

□ 질문 요지

제목 : 각사업별 용역 발주현황

○ '94 ~ '96 까지 사업실적

○ 용역비 결정방법은 ?

□ 답 변 내 용

○ 용역발주현황

· 용역의뢰 사업중 실행한 사업 (20건)

- 남구미대교 가설공사 설계용역
- 구미대교 확장공사 설계용역
- 황상동 간선 하수도복개공사 용역등

· 실행하지 못한사업

- 역후도로 개설공사 설계용역
- 봉곡고속박스 진입로 확장공사 실시 설계용역
- 도시계획도로 개설공사 설계용역
- 봉곡천공유수면 매립공사 설계용역
- 인동동사무소 증축 설계용역
- 비산우회도로 개설공사 설계용역

※ 사유 : 보상미협의등 (구체적 사유 해당부서)

○ 용역비 결정방법은

1. 공사비 비율에 의한 방식
2. 실비증액 가산방식에 의하되 각분야별 (건축·토목·학술등)비율에 의하여 산정

시정질문답변서

☐ 질문의원 : 육태호 의원

답 변 : 시 장

☐ 질문요지

제 목 : 소규모사업 공사현지 주민명예감독에 대하여

○ 사업 현지주민 명예 감독제를 두어 시공 ~ 준공까지 참여 의향은?

☐ 답변내용

○ 사업의 필요성

· 지역주민들의 생활 환경과 불편사항을 중점 해결하여 도·농간 균일한
혜택과 화합 시정을 구현

○ 사업규모

구 분	/건수 사업비	세 부 사 업						진 도
		안 길	마을진입	소하천	농 로	하수구	기 타	
계	211건 / 4,096	62 / 918	24 / 577	15 / 270	13 / 204	48 / 1,013	49 / 1,114	85%
본 청	32건 / 757	12 / 240	9 / 240	1 / 20	1 / 15	3 / 65	6 / 127	
출장소	179건 / 3,339	50 / 678	15 / 287	14 / 250	12 / 189	45 / 948	43 / 987	

○ 향후계획

· 농촌지역인 출장소 관할은 93년도부터 리장과 새마을지도자를 명예감독관
위촉 운영 시행

· 도시지역의 각 사업장은 앞으로 사업장 해당 통장을 명예 감독관으로 위촉
운영 계획

시정질문답변서

□ 질문 의원 : 육 태 호 의 원

답 변 : 시 정

□ 질 문 요 지

題 目 : 시민사랑방 설치·운영 및 직원 사기양양에 대하여

- 시민사랑방을 찾는 민원인을 위해 하루 얼마나 상담하는지 ?
- 집단 민원, 주민의 고충사항등 상담실적과 해결한 실적은 얼마나 되는지 ?
- 전 공무원의 사기양양 대책은 ?

□ 답 변 내 용

◦ 시민사랑방의 설치 배경과 목적

민선자치시대 시민과 많은 대화, 시민의 여망사항을 시장이 직접 듣고
시원히 처리해 줌으로써 시민의 불편, 불만사항을 근본적으로 해소하고
시민본위의 봉사행정을 구현하기 위함.

◦ 시민사랑방 설치 : '95. 8. 19 (6급 1명 상주 상담)

◦ 기 능 : 시민의 방문민원 상담, 전화, FAX 민원 접수 처리

◦ 민원 접수 ('95 8. 19 ~ '96. 5월말 현재)

- 접수건수 : 619건 (전화·FAX 316건, 방문민원 303건)
- 처리실적 : 247건 (40%)
- 불가민원 : 372건
 - 법령상 해결 불가사항인 도시계획변경, 하천부지 불하, 형질변경요구등
- 주요집단민원 처리 : 26건
 - 주요해결 민원 : 한국합섬 노사 협상 유도
고아문성 청솔아파트 국유지 매각에 따른 당초계약자
변경 조치, 동우2차아파트 입주자 재건축협의 조치등

○ 본격적인 지방자치시대 개막으로

- 공무원 후생복지업무를 전담할 부서 신설 : 총무과 연금후생계

○ 직원사기진작을 위한 시책 추진

- 구미시공무원장학금지급규정 마련 : 성적우수자 장학금 지급
 - 상주산업대 부설 구미시청직장대학 개설 : 행정학과 40명
 - 직원생일 도서상품권 지급 : 5,000원권 1매
 - 직원결혼기념일 시장축하 전문 발송
 - 시정유공공무원가족 전방견학 : 1차 76명, 2차 80명(7월중 계획)
 - 직원 동료돕기모금 시산하 전직원으로 확대 실시
 - 구미시공무원유가족자녀장학금지급조례 제정 : 입법예고 중
 - 불의의 사고나 질병으로 갑자기 사망한 공무원 자녀
 - 중·고등학교 장학금 전액 지급
- 직원복지업무를 추진함으로서 친절한 관청만들기와 대시민 행정 서비스 향상에 기여. 앞으로도 계속 직원 복지증진과 사기양양에 노력을 다 하겠음.

시정 질문 답변서

□ 질문 의원 : 육 태 호 의원

□ 질문요지

답 변 : 시 장

제목 : 고액채납자 관리상태

고액 채납자의 일부 재산을 압류한 사실이 있는 것으로 사료되는데 계속 방치하고 있는 사유는?

□ 답변내용

○ 고액 채납자 (50백만원이상) : 54건 2,387백만원

○ 재산압류

· 건 물 : 9건 7,106㎡

· 토 지 : 45건 462,269㎡

○ 법원교부청구 및 배당에 대한 징수

· 하나백화점 (854백만원) - '95.11. 2북대구세무서 공매의뢰, 전액배당 가능(우리시 2순위)

· 동우종합건설(주)외 25건 612백만원

○ 공매에 붙인 재산

· 삼영주택 (34백만원) : '95. 8.22 성업공사 공매대행 6회유찰,
마지막 7회 공매 진행중

○ 앞으로,

- 선순위 채권 등 전세권, 공매수수료를 확인한후 계속 공매의뢰 하겠음.
- 고액채납자에 대하여는 재산변동 및 은익재산 등을 계속 추적관리하고 있음.

시 정 질 문 답 변 서

□ 질문의원 : 김 영 규 의원

답 변 : 시 장

□ 질문요지

제 목 : 오성문화체육진흥 및 장학기금 재산활용방안

- 지역문화체육진흥과 장학사업을 위하여 기부된 재산의 관리가 효율적, 항구적인 기금관리가 되지 않고 있음
- 이와관련
 - 기부 부동산에 대한 사용료, 임대료 징수 문제
 - 원평3동 새마을 청과부지에 동사무소 건립시 토지매입 문제
 - 광평동과 북삼면 송오리 부동산에 대한 공개입찰 처분 문제
 - 그리고 금오산의 집단시설 유보지의 해제 개발추진등의 기부재산 활용 및 운영방안은 ?

□ 답변내용

- 먼저 기부 부동산에 대한 사용료, 임대료의 징수에 대해 말씀 드림
 - 지역문화체육진흥 및 장학기금조성을 위해 기부된 부동산은 원평지구 714평, 금오산도립공원 자연녹지 2,149평, 광평동 455평, 북삼 송오리 지역 6,791평등 총 10,109평이고

- 이들 부동산에 대한 사용료, 임대료등의 징수는 지금까지 없었음
- 그 사유는 기부된 재산은 매각을 전제로 하고 있어서, 임대계약 할 경우 최소 1년단위로 계약해야 하므로 사실상 임대계약은 곤란하고, 기부된재산중 원평동 새마을청과시장 부지에는 건물이 있는데 원 기부자의 소유로 되어 있어 사용료를 징수하기가 매우 곤란함
- 향후계획은, 매각이 가능한 부동산에 대해서는 공개입찰을 통해 매각한 후 그재원으로 기부목적에 맞는 사업을 추진하면서 나머지 부동산에 대해서는 임대등의 관리방안도 강구토록 하겠음

○ 원평3동 새마을청과 부지를 동사무소 신축부지로 활용하는 문제에 대해서는

- 우선 기부재산의 토지매각 수입이 최대화가 되도록 공개경쟁입찰을 원칙으로 하여, 적정 가격선에서 동사무소 신축부지로 이용하도록 市에서 매입하는 방안도 검토하도록 하겠음

○ 광평동과 북삼면 송오리의 부동산은

- '94년 9월 1차 감정과 금년 3월 2차 감정가격을 근거로 하여 현시가를 조사한 후 공개입찰을 통해 매각을 추진중에 있음

○ 그리고 금오산 도립공원내의 집단시설 유보지역의 개발 추진은

- 현 조성된 시설지구 총 177천평중 아직도 3천평이 나대지로 남아있어 앞으로 추가시설이 필요하다고 판단되면

"금오산도립공원기본계획"을 변경하는 방안을 경상북도와
협의. 추진토록 하겠음

- 본 기부재산의 효율적인 관리와 활용을 위해 구성된 "운영위원회"
위원들과 충분한 협의를 거쳐 적극 추진하겠음

시 정 질 문 답 변 서

□ 질 문 의 원 : 박 수 봉 의원

답 변 : 시 장

□ 질 문 요 지

제 목 : 세원개발을 비롯한 지방재정 확충 방안에 대하여

- 금오산 도립공원 입장 유료화와
- 시내에 노면 주차시설을 설치하여 주차요금징수 등
- 지방재정 확충 방안은

□ 답 변 내 용

□ 지방재정 확충방안은

- 자체수입 (지방세, 세외수입) 확충, 중앙지원예산 최대확보, 지방채발행 순으로 답변 드리겠습니다.

<< 자체수입확충 >>

(단위 : 억원)

구 분	'93	'94		'95		'96		비 고
			증감		증감	계획	증감	
계	703	857	22%	1,083	28%	1,319	22%	

※ 우리나라의 국세 : 지방세 비율 → 78% : 22%

일 본 의 국세 : 지방세 비율 → 65% : 35%

- 이와 같이 꾸준한 신장세를 보이고 있는 자체수입은 탈루세원의 포착, 체납세 일소 등 지방세입 확충을 위하여 노력한 결과라 할 수 있음.
- 최근 중앙정부에서도 사용료·수수료의 현실화 문제를 검토중에 있는 것으로 알고 있으며 이에 따라 우리시에서도 수도요금 등 사용료·수수료의 현실화를 주민의견 반영절차를 거쳐 추진할 것을 검토하겠음.

<< 중앙지원 예산 확보 >>

(단위 : 억원)

구 분	'95	'96	증 감	'97 계 획	증 감	비 고
계	486	611	26%	915	50%	
교 부 세	277	289	4%	418	45%	
양 여 금	42	95	126%	179	88%	
국고보조금	167	227	36%	318	40%	도비보조금 31억 포함

- 95년도에는 교부세 277억원, 양여금 42억원, 국도비 167억원, 총 486억원을 지원받았으나 96년도에는 이보다 26%증액된 교부세 289억원, 양여금 95억원, 국도비 보조금 227억원, 총 611억원을 지원받았음
- 97년도에는 올해보다 50% 증액된 9백 15억원의 중앙예산 확보를 위하여 국가예산 편성기간인 10월초까지 전력투구할 계획.
- 지방양여금과 특별교부세 신청을 위하여 사업대상 선정과 중앙

예산확보에 필요한 산정기초자료의 조사 및 계획수립 단계에
있음.

- '97국고보조금 신청액 : 28,700백만원 ('95대비 167%)

<< 지방채 발행 >>

(단위 : 백만원)

구 분	'90	'91	'92	'93	'94	'95	'96 계 획
계	2,168	9,745	4,616	5,800	12,422	21,730	21,284
일 반 재 원 (시비)	1,545	1,409	350	600	4,200	7,240	4,620
특 정 재 원 (공기업수입금 +실수요자부담)	623	8,336	4,266	5,200	8,222	14,490	16,664

- 지방채 활용에 대하여는 지자체 이후 지방재정의 확충을 위한 새로운 관심사로 전망됨.
- 지방채는 우리시의 예산규모와 비교하였을 때 큰 부담이 되지 않는 금액이고 현재 우리시의 채무비율이 1.69%이므로 채무비율 20%내에서는 탄력적이고 안정적인 재원확보를 위하여 지방채의 발행에 관심을 두고 기재사업을 추진하겠음.
- 지방자치의 성패는 주민의 자치의식, 각종 제도와 장치의 발전적 개선 노력에도 달려있지만 자치단체의 존립목적을 달성하기 위해서 그 수단이 되는 지방재정 확충 방안에 대하여 앞으로도 계속 연구하겠음.

시정질문답변서

□ 질문 의원 : 박 수 봉 의원

답 변 : 주택사업단장

□ 질문 요지

제 목 : 광평동 동우3차 아파트 부도로 인한 피해주민 구제대책

- 동우3차아파트 분양인가와 보증업체가 없는 상태에서 분양이 이루어졌는데 대한 해명
- 부도이후의 추진경위
- '95년 10월 6일자로 사법조치 및 행정처분 서류제출

□ 답변 내용

동우3차아파트 분양인가와 보증업체가 없는 상태에서 분양이 이루어졌는데 대한 해명

- 아파트 사전분양은 입주민과 사업주체인 동우주택 사이에 은밀히 이루어진 계약 사항으로서 당사자 또는 제3자의 제보없이 사실상 인지하기가 매우 어려운 실정임.

부도이후 추진경위

- 우리시와 입주민 그리고 두산주택 3자간에 공사재개를 위하여 10여차례 협의한 결과 두산주택에서 '96. 3.15 부터 공사재개기로 약속하였으나 '96. 3.16 두산주택에서 자금난을 이유로 일방적으로 공사재개 포기함.
- '96. 4.15 관내 건설한 1개 주택건설업체를 선정하여 우리시와 입주민의 간곡한 요청으로 그 업체에서 공사를 책임시공기로 합의함.
- 현재 사업부지에 대하여 주택은행에서 채권회수를 위하여 대구지방법원 김천지원에 경매신청(24,100천원)하여 지금 경매중에 있어 시공업체에서 7월중 경낙받을 예정임.
- 지상물에 대하여는 입주민이 두산주택에 양도하여 줄 것을 협의중에 있어 대지와 지상물이 해결되면 공사가 재개될 것으로 예상됨.

시정질문답변서

□ 질문 의원 : 김 병 주 의원

답 변 : 시 장

□ 질문 요지

제 목 : 고아면과 지산동 행정구역 조정에 관한 질문

- 고아면 문성리 금오아파트 121세대와 기존 50세대 합하여 170이세대는 길을 사이에 두고 지산동, 고아면 갈라져 동사무소를 옆에 두고 고아면까지 가야 하는 불편이 있으므로
- 행정구역 조정으로 주민불편 해소 방안은 ?

□ 답변 내용

- 읍면동 행정구역 경계조정은 지역의 전통성과 주민의 생활여건, 이해도 등을 감안하여 신중히 검토하고, 관련 지역 주민과 의회의 의견을 충분히 수렴하여 조정 되어야 하는 주요한 사안임.
- 고아면 문성리 금오아파트 121세대와 기존 50세대는 거리상 지산동에 인접하고 있으므로 주민 불편 해소 차원에서 경계 조정의 필요성이 있다고 하겠으나 지역간의 이해관련, 절차상의 문제등으로 경계조정은 이리움이 있음.
- 또한 7. 1일 부터는 민원전국 온라인 실시로 각종 민원이 전국 어느 시읍면에서나 가능 하므로 큰 불편이 없을 것으로 사료됨

시 정 질 문 답 변 서

□ 질문의원 : 김 병 주

답변 : 보사환경국장

□ 질문요지

제 목 : 행정구역 조정과 지산앞들 건축허가 및 무허가 건물대책과 상수도 설치

- 양호동 일대는 오염된 지하수를 식수로 사용하고 있는바,
 - 무허가 건물에 대한 상수도 설치가 불가하면 양성화된 38가구에 상수도 설치와 앞으로 대책은?

□ 답변내용

- 양호동 일대에는 약 384가구중 346가구가 무허가 건물로서 현행 건축법 제69조 규정에 의거 수도 및 전기, 가스등 인입을 금지하고 있어 용수 공급이 어려운 실정입니다.
- 일부 양성화된 38가구에 대한 급수를 위하여는 인근 낙동강제방에 수자원 공사 정수장에서 배수지까지 연결된 송수관로(D=1,200m/m)가 부설되어 있으나 송수관로에서 급수관로 분기가 불가능합니다.
따라서 38가구에 대한 상수도공사는 기존 급수구역중 근거리의 관로에서 연결하여야 하나 상수도 공기업 재정 형편상 단기간에 급수공사 시행은 현재로서는 어려우므로 앞으로 조속한 시일내에 시행될수 있도록 노력하겠습니다.

시정질문답변서

☐ 질문 의원 : 김 병 주 의원

답 변 : 주택사업단장

☐ 질문 요지

제 목 : 지산앞들 건축허가와 무허가건물 대책

- 지산앞들 건축허가 여부
- 기존 무허가건물 양성화 대책

☐ 답변 내용

지산앞들 건축허가 여부 ?

- '94년이후 부터 현재까지 건축허가 사항은 지산동 관내 창고4동, 교회1동, 관리사1동 총 6동이며, 고아면 괴평리 일원은 주택18동, 축사24동, 소매점 1동, 창고7동으로서 총 50동임
- 지산동과 고아면을 비교하면 고아면이 지산동보다 44동이 건축허가가 더 되었으며, 그 사유는 통합전 군 지역으로서 건축주 본인이 직접 농·축산업을 영위하는 실 경작자가 많으며,
- 건축법상 생산녹지지역이라도 농지전용허가만 되면 농가주택, 창고, 축사, 소매점등 건축허가 가능함.
- 농지보전가치 여부등을 읍·면지역에서는 읍·면 농지관리위원회에서 확인하고 시의 동 지역은 해당부서에서 확인하고 있으므로 심사기준이 시와 군 지역간에 판단의 차이가 있으므로,
- 앞으로 심사기준을 개선하여 실 경작하는 농민인 경우 영농과 쾌적한 주거환경 개선이 될 수 있도록 최선을 다하겠음.

기존 무허가건물 양성화 대책은 ?

- 양호동 및 지산앞들 기존 무허가건물은 '89년부터 양성화 요구가 있어 그 대책을 수차 연구 검토하였으나, 이 지역이 농지법상 경지지역으로 농지전용 추인이 불가하며, 또한 도시계획법상 생산녹지지역으로서 건폐율 부족등으로 전혀 양성화가 불가함.
- 이는 법 개정등 제도적 개선 없이는 해결 할 수 있는 방안이 없으므로 무허가 건축물 재발 방지를 위하여 순찰을 강화하는 등 특별관리 하고 있는 실정이오니 양해하여 주시기 바람.

시정질문답변서

☐ 질문의원 : 강 명 수 의원

답 변 : 부 시 장

☐ 질문요지

제 목 : 올림픽기념 국민생활관 사용료 현실화

☐ 답변내용

☐ 먼저 지금까지 추진상황을 말씀드리면

○ 지난 5월 기념관 자체로 '95년도 경영실적을 분석한 결과 건물, 기계 등의 감가상각비를 제외하고 206백만원 (세입 773백만원, 세출 979백만원) 의 경영적자를 나타냈음.

○ 금년도도 5월말 현재 경영수지 적자는 64백만원으로 앞으로도 적자가 증가할 것으로 예상되며, 인건비가 세출의 70%를 차지하고 있어 경영적자의 가장 큰 요인이 되고 있음.

☐ 이에따라 경영적자의 보전과 건전한 재정운영을 위하여

확실적이고 단조로운 프로그램에서 탈피코자 다양한 프로그램을 마련하고 있음.

○ 먼저 수영장 이용의 확대를 위해 모자수영반, 공단근로자를 위한 3교대자 수영반, 수영과 에어로빅, 수영과 체조, 수영과 배드민턴 등 혼합반을 운영하고

○ 체육관에는 새벽이나 저녁시간대에 구기종목 (농구, 배드민턴 등) 의 동호인 클럽등을 운영토록 하여

○ '95년도 1일 평균 이용인원 1,400명에서 '96년도 1,800명 이상 이용할 수 있도록 운영방법을 획기적으로 개선하는 방안과

○ 또한, 장기적으로는 인건비 과다지출 억제를 위한 기구 (현재 2계에서 1계로) 와 인력을 통합 감축하는 방안도 강구해 보도록 하겠음.

□ 사용료 현실화에 대해서는 사회 형평성 차원에서 영세 서민층의 이용기회를 박탈하지 않는 방법도 동시에 강구해야 될것으로 생각되며

현실화를 위한 조례개정안을 현재 입안 중에 있음.

개정조례안이 마련된 후 시의회 의결을 거쳐 시행토록 하겠음.

시정질문답변서

□ 질문 의원 : 강 명 수 의 원

답 변 : 부 시 장

□ 질 문 요 지

題 目 : 시청사내 주차료 징수 및 관리방안에 대하여

- 시청사내 주차료 징수 방안 및 주차난 해소 방안은 ?

□ 답 변 내 용

- 시청사내 주차료 징수 및 관리 방안에 관하여
시청사내 주차 가능대수는 357대이며 각종행사 및 민방위 교육 등으로 주차장이 절대 부족한 것은 사실임.
- 주차난 해소를 위해 직원들은 훌쩍제로 운영하고 있고
공무원아파트 등 시청 인근에 거주하는 직원들은 청사내 차를 가져오지 않도록 지도하고 있어 다소나마 주차난 해소에 도움이 된것도 사실임.
- 향후 근원적인 주차난 해소를 위해 주차료 징수방안을 검토해 보았으나 시민들이 이용하는 시청광장에 주차료를 징수하는 것이 시민에게 불편과 부담을 주기 때문에 시민복지를 위한 시청에서 부담과 불편을 최소화 하는 범위내에서 장비구입, 인력보강 등 다방면으로 검토해 나가겠음.

시정질문답변서

☐ 질문의원 : 강 명 수 의원

답 변 : 부 시 장

☐ 질문요지

제 목 : 금오산 공원입장료 징수 계획은 ?
주차료 징수 직영방안은 ?

☐ 답변내용

☐ '70. 6. 1 도립공원으로 지정된

○ 금오산 도립공원의 입장료 징수는

지난 84년 경상북도 도립공원 관리조례에 입장료 징수 조항을
신설한 바 있으며

○ 공원의 편의시설 확충을 위한 투자재원 확보는 물론

공원관리의 효율성을 높이고 공원자원의 보호를 위한다는 측면에서도
입장료를 징수하는 것이 바람직스럽다고 생각함.

○ 그동안 입장료 징수계획은 구미시의 유일한 휴식공간이라는 측면과
구미공단이라는 지역특성이 고려되어 그 시행이 유보 되었음.

○ 그러다가 금년 6월의 의원 간담회시에는 입장료 조기 징수에 대한
촉구도 있었음.

□ 입장료 징수 문제는

○ 공원을 이용하는 이용자 부담원칙에 의거 입장료를 받는다는 전제하에 일부의 반대여론을 설득 이해 시키면서 빠른 시일내에 징수토록 하겠음.

○ 그 시행시기는 시행에 필요한 인력을 확보하고 시설물 설치 등을 완료한 후 실행에 옮기도록 하겠음.

□ 다음, 주차료 징수 직영방안에 대해 말씀드리겠음

○ 먼저 공원내 주차장 현황을 말씀드리면

- 주차 면수가 기존주차장 587 면
신설주차장 844 면 해서

- 총 1431 면을 관리하고 있으며

○ 기존 주차장은 '86년부터 신설 주차장은 '96년 5월부터 상이군경회 경북지부에 위탁관리하고 있음.

○ 주차료 징수 직영방안은 현재 검토중인 주차관리공단이 설립되면 공원내 주차장을 통합운영토록 하고

○ 여의치 않을 경우 위탁관리 및 직영 등 관리방법을 비교 검토하여 바람직한 방법을 선택 '97년부터 운영토록 하겠습니다.

시 정 질 문 답 변 서

☐ 질문의원 : 강 명 수 의원

답 변 : 부 시 장

☐ 질문요지

제 목 : 시 직영 주차관리공단설립 추진은

☐ 답변내용

○ 주차관리공단 추진배경

- 공영주차장 확충 및 유료화에 따른 전담기구 필요성 대두
- 한정된 주차공간의 이용 극대화를 위한 전문인력 필요

○ 일 반 현 황

- 설립근거 : 지방공기업법 제76조, 동법 시행규칙 제54조
- 사업범위 : 주차장관리운영, 주차장설치 사업, 불법주차 차량 견인업무 등
- 기구 및 인력 : 2과 27명 (일용직 30명)
- 자본금 : 20억원(설립시 6억 2천만원 정도) —— 시 전액 출자
- 유료화가능 공영주차장 : 총35개소 4,503면, 117,718 m²

○ 공단설립추진 경과 보고

- '96. 3. 5 : 주차관리공단 설립계획(안) 결심
(제3섹터 사업과 연계, 민간자본 참여 검토 지시)
- '96. 3. 15 : 주차관리공단설립계획(안) 시정발전기획단으로 이관
- '96. 3. 15 ~ 6. 8 : 자료수집 및 타당성 조사(기획단)
- '96. 6. 10 ~ 6. 15 : 주차장관리업무의 합리적인 관리유형 검토 보고서 작성
(기획단)

○ 향후계획

'96. 7월중 공단설립추진준비단을 구성하여 '97. 3월까지 각종조례 및 정관(안)을 작성하여 내무부에 승인을 받고 약 50여가지의 제규정 규칙등을 제정 주차관리공단을 설립 예정('97. 상반기중)

시 정 질 문 답 변 서

□ 질문의원 : 강 명 수

답 변 : 부 시 장

□ 질문요지

제 목 : 시직영아파트 및 관사운영 관리개선

- 시직영아파트(비블기아파트) 운영개선
- 읍면장관사 운영개선

□ 답변내용

○ 시직영아파트 운영개선

1. 현황

○ 건물현황

부지면적	건물연면적	세 대 수			備 考
		19평형	17평형	부속동	
11,565m ²	5,850m ²	10세대	90세대	1 동	79.10 준공

○ 입주현황

구 분	국 장	과 장	경 찰	직 원	비 고
'96. 6월 현재	10	20	8	61	회의실 1
'95.12월	11	21	8	59	

○ 임대료수입 및 관리비 지출

('95년도)

임 대 료 수 입		지 출		
남부 세대수	금 액(년간)	계	추가시설	유지보수
61 세대	23,040천원	162,133천원	138,578	23,555

- '95. 제 13회 정기회에서 지적하신 바에 따라 하위직 공무원을 우선 입주시키고자 기간중 과장급이상 퇴거자 2세대에 대하여 하위직 공무원 2세대를 입주 시켰습니다. 앞으로도 과장급이상 퇴거자에 대하여는 하위직으로 대체 입주시키고자 합니다.

- '95년을 기준으로 하여 비둘기아파트에서 수입금과 지출금을 비교해 본 결과 수입금은 유지보수비를 겨우 충당하는 정도이고 재산가액을 증대시키는 것으로 볼 수 있는 추가시설비(방충망 설치비등)가 상당액 지출되었습니다만 입주공무원의 편익을 증대시켰다고는 할 수 있으나 건물의 노후로 투자비용에 비하여 실질적인 자산가치의 증대로 볼 수 없으므로 다음과 같이 운영개선을 검토하고자 합니다.

첫째 : 유지보수 비용을 겨우 충당하는 임대료를 입주공무원의 부담이 되지 않는 한도내에서 현실화를 검토코자 합니다.(현재 월 31,830원)

둘째 : 현재의 아파트를 매각하고 저렴한 부지를 새로 구입하거나 구획정리 사업등을 통하여 채비지를 확보 신축하는 방안과

세째 : 현행 부지를 재개발 방식으로 민간업자 위탁개발하여 시에서 필요한 세대를 확보하는 방안을 신중히 검토하고 있습니다.

네째 : 아파트를 신축시 원룸형식 소규모 세대를 추가하여 과장급이상 인사 이동에 따른 관사배정을 하도록 하는 방안도 검토하고 있습니다.

○ 읍면장관사 운영개선

- 읍면장관사는 8개 읍면중 선산읍과 산동면을 제외한 6개면에 운영하고 있습니다.
- 읍면장 관사는 읍면의 관할구역이 넓어 읍면장이 타지에 거주할시 지역내 비상사태 발생 등에 용이하게 대처할 수 없으며, 지역내 거주하여 주민과 유대의 폭을 넓혀야 할 필요성이 있으나 잦은 인사이동으로 용이하지 않으므로 관사는 필요하다고 사료됩니다.
- 따라서, 관사가 없는 선산읍과 산동면은 예산이 허용하면 관사를 건립하는 것이 바람직하다고 봅니다.

시정질문답변서

□ 질문 의원 : 박 영 환 의원

답 변 : 부 시 장

□ 질 문 요 지

제 목 : 시정발전기획단과 기획담당관의 분장사무와 고충민원 분석관의 업무는 ?

- 시정발전기획단과 기획담당관이 하는 일은 어떤 것이며 서로 상충되는 일은 없는지 ?
- 고충민원 분석관은 어떤 고충민원을 분석하고 있는지 ?

□ 답 변 내 용

○ 기획담당관실과 시정발전기획단의 분장사무는

- 기획담당관실은 시행정의 종합기획조정 및 심사분석이며 시정발전기획단은 행정제도의 개선과 시책개발, 문화복지, 환경개선사업의 기획조정 업무를 담당하고 있음.

○ 구체적인 설명을 드리면

- 기획담당관실은 시행정의 종합기획조정 및 심사분석, 중앙예산의 확보, 시민의 여론 수렴, 재정의 효율적인 운용 등이 담당업무이며
- 시정발전기획단은 21세기 구미프로젝트사업, 첨단기술연구단지조성, 시민스포츠센터 민자유치사업, 명문교육기관 유치 등 장기적이고 대규모적인 구미발전계획을 수립하고 이를 전문적으로 연구분석하는 부서임.

○ 고충민원분석관은

- 민선자치시대의 본격적인 개막에 따라 시민의 고충민원사항이 증대되고 있는 바 이를 발전적으로 연구하고 분석하며 해결방안을 제시하는 등 시민의 고충을 직접 듣고 시정에 반영하는 업무를 담당하고 있음

○ 이상과 같이

- 기획담당관실은 시행정의 종합조정으로 시정의 방향을 제시토록 하고
- 시정발전기획단은 구미자치의 특수성에 맞는 시민 본위의 자치발전을 도모하며 미래 지향적인 장기발전계획을 수립, 연구, 분석하는 부서임
- 고충민원분석관은 시민의 소리를 겸허히 수렴하여 불합리한 제도와 법령 위법부당한 처분등을 개선할 수 있는 방안을 제시할 수 있도록 노력.

시정질문답변서

□ 질문 의원 : 박 영 환 의원

답 변 : 부 시 장

□ 질 문 요 지

제 목 : 시청 민원전용 주차장 이용 관련

민원인전용 주차장에 아침일찍(9시 10분정도) 주차장이 꽉 차있는데
이들 차량의 주인은 누구인지 ?

□ 답 변 내 용

◦ 먼저 시청내의 주차관리에 관하여 답변드리면

시청청사내의 주차 가능대수는 총 357대로 청사전정에 237대, 청사 뒤편
에 120대 주차가 가능하며

차량 보유대수는 관용차량 42대, 직원보유 374대로서 민원인 차량주차공간이
부족하여 지난해 11월 27일부터 직원소유차량에 대하여 흠뻑제를 운영함으로서

이중에서 민원인 전용주차장 공간으로 민원실에 120여대분의 주차공간을 확보하
여 관리하고 있는 한편,

◦ 민원인의 주차 편의 및 주차질서 확립을 위하여 청사안내원 4명이 교대로 주차
관리 하고 있으나

각종행사 및 민방위교육등으로 인하여 일시에 차량이 몰릴경우 주차공간이 턱
없이 부족한 것은 사실임.

◦ 의원님께서 지적하신 민원인전용 주차장에 주차한 차량은 민방위 교육이나
각종행사에 참석한 차량이 아니었나 생각함.

시 정 질 문 답 변 서

☐ 질문의원 : 박 영 환 의원

답 변 : 부 시 장

☐ 질문요지

제 목 : 광평천 복개 활용 방안은

☐ 답변내용

○ 광평천 복개 목적

도시환경개선 및 주차공간 확충

○ 일 반 현 황

규 모 : 길이(L) = 2,558M, 폭(B) = 5 ~ 20M, 면적(39,205 m², 11,860평)

주차능력 : 950대

사 업 비 : 11,000백만원(형곡구획정리특별회계)

○ 이용실태 및 유료화시 문제점

① 현재 인근주민 과 시민들이 이용하고 있으며 주차장 평균 이용율은 30~40%이고 회전율은 1.5회/1일정도이며

② 유료화 할 경우 주차장이용 기피로 주차장 인접도로 및 주택가 이면도로 주차장화로 교통소통 방해 및 야간 긴급자동차 통행장애 발생

③ 유료화시 적자운영 예상

- 수입 110백만원, 지출 528백만원, 순수익 △ 418백만원

※ 예상소요인력 : 48명 (1인 40대관리, 1일2교대 기준)

○ 향후계획

① 주차관리공단설립과 동시에 구획별로 수익성을 분석 단계적으로 유료화추진

- 1단계 : 국민은행 앞, 중앙병원 앞, 주택은행 뒷편 등

② 주차관제시스템 설치로 24시간 운영

시정질문답변서

☐ 질문의원 : 박영환 의원

답변 : 부시장

☐ 질문요지

題 目 : 구미사랑 운동과 관련하여

- 내고장 사랑운동 추진내용과
- 청내 직원중 주민등록이 구미로 되어있지 않는 공직자와 타지역에 차량 등록된 차량대수는 얼마나 되는지 그 명단을 밝혀 달라 ?

☐ 답변내용

- 내고장 사랑 운동은 현재 시정발전 기획단에서 구체적으로 계획을 마련하고 있는 중이며

주요 내용으로는 구미 정신을 계발보급하여 애향심과 시민공동체 의식을 높이고 시민질서의식 함양, 본적·주소 옮기기운동, 맑고 쾌적한 푸른구미 가꾸기, 범 시민적 자원봉사 활동전개, 구미상품 팔아주기, 구미문화 가꾸기 등을 종합적이고 체계적으로 추진하여 시민의 애향심과 자긍심을 높이고 지역발전을 주도적으로 이끌어 갈 구미 시민의 「마음과 행동」을 정립해 나가고자 하는것으로 지침을 마련하여 하반기부터 추진할 계획으로 있음.

- 그리고 시청내 직원중 구미가 아닌 타지역에 주민등록과 차량등록 현황에 답변드리면,

시 청내 직원중 타지역에 거주지를 둔 직원과 타지역에 차량등록한 직원 현황은

- 타지역에 주민등록을 둔 직원은 19명이며
- 또한 차적을 타지역에 둔 직원은 자기용 소지자 총 374명중 4명 입니다.
- 앞으로 타지역에 주민등록과 차적을 둔 직원에 대하여 지역사랑운동의 일환으로 구미시 관내로 조기에 옮길수 있도록 대책을 강구해 나가겠습니다.

시정질문답변서

☐ 질문의원 : 정 성 기 의원

답 변 : 부 시 장

☐ 질문요지

제 목 : 지역주민의 여러가지 어려움을 지적 하시면서
항상주공 APT 오수정화시설과 인동지역의 오수관 설치 시기에
대하여 물의셨습니다.

☐ 답변내용

☐ 먼저 항상주공 APT 오수정화시설에 대한 현황을 말씀드리면

○ APT 오수정화시설 용량은 1,800세대 7,200명 규모의 1일 1,500톤을
처리할 수 있도록 설치 되었으며 (준공 '91. 3. 27)

현재 실입주자는 8천여명이 거주하고 있어 용량이 부족한 실정임.

그러나 당초 설치당시 공업진흥청에서 고시한 한국공업규격에 따라
세대수와 세대별 방수에 의하여 산정되어 법정용량에 적합하게
준공된 사항인 만큼 주택공사로 하여금 추가 시설을 설치토록할
법적근거가 없는 실정임.

○ 그리고 오수정화 시설중 일부시설 (송풍기)의 고장에 대해서는
주택공사에 보수토록 '96. 6. 7 조치하여 현재 공사가 진행에
있음.

□ 다음 인동지역 오수관로 설치에 대하여 말씀드립니다.

- 우리시의 오수관은 총계획 543km 중 160km (29%) 가 설치되었고 384km가 미설치되었으며 약 600억원의 예산이 소요됨
- 그리고 현재까지 설치된 오수관로는 형곡, 옥계, 도량2동, 2공단, 3공단 등 신개발지역에 설치되었으며
- 오수배출이 많은 1공단의 오수관을 설치한 후에 낙동강 배수문 (임오배수문)을 개방할수 있기 때문에 1공단의 우·오수관 분리시공을 '96년 하반기부터 '99년까지 완료하여 낙동강 수질보호와 우수기의 제1공단 침수를 예방토록 하겠음.
- 끝으로 인동, 원평, 사곡, 상모 및 기존 시가지의 우·오수분리는 2000년 부터 점차적으로 시공하여 낙동강 수질보호와 쾌적한 시가지가 될수 있도록 최선을 다하겠음.

시정질문답변서

☐ 질문의원 : 정 성 기 의원

답 변 : 부 시 장

☐ 질문요지

제 목 : 제 4공단 조성과 금오공대 이전등으로 신도시가 형성될
강동지역 휴식공간인 천생산을 개발하여 지역민들의 휴식
공간으로 활용할 계획은 ?

☐ 답변내용

☐ 먼저 천생산 개발에 따른 추진 상황을 말씀드리면

○ 본 천생산은 구미시의 동쪽 지역에 위치하고 있어

지역생활권 주민들의 정서생활 향상에 기여할수 있는 건전한 도시
환경의 창출과 공공복지 증진을 위하여

지역특성에 부합되는 합리적이고 이상적인 공원조성 계획을 수립하여
이용에 활성화를 기하는 것으로서

○ '91. 8. 12 경북도 고시 305호에 의하여 공원면적 5,745천㎡로
지정되었으며 '93. 4. 23 ~ 9. 18까지 도화종합기술공사 대표
김영윤 에게 용역비 83,555천원으로 공원조성 계획을 수립한 후
'94. 1. 27 경북도 고시 제23호로 공원조성 계획을 결정 고시하였음.

○ 그리고, 천생산성 복원계획에 대하여

- 역사적 보존가치가 높은 천생산성은 약 46만여평의 넓은 지역에 500M의 산성과 연못, 샘, 절터 등이 산재되어 있는 임란의 전적지로

1974년 12월 지방기념물 제 12호로 지정되어 1993년 당시 선산군에서 역사의 산교육장 활용과

천생산성 복원을 위해 총사업비 13억 8천 3백만원이 소요되는 장기종합 개발계획을 수립하고

대구대학교 박물관 연구팀에게 3천만원 예산으로 지표조사 용역의뢰 결과에 따라

'94년 보수가 시급한 동문, 북문 및 산성 일부를 1억 5천만원을 들여 복원 정비한바 있음.

□ 천생산 개발계획은

- 본 공원은 지구별 (하동지구, 마제지구, 낙수지구, 천생지구, 학서지구)로 개발계획을 수립하여
- 1단계로 사업비 5,713 백만원으로 공원내 도로등 기반시설과 학서지 주변 지구를 조성하며,
- 2단계로 사업비 5,672 백만원으로 하동지와 낙수지 지구를 개발하고
- 3단계로 사업비 3,879 백만원을 투자하여 마제지, 천생지 지구를 2021년까지 도합 15,624 백만원의 사업비를 투입할 계획임.

□ 향후 계획으로는

- '94년부터 공원의 단계적 개발계획이 수립되었으나 사업우선 순위에 의하여 개발이 늦어지고 있는 실정임.

금오산성 성곽 500M와 편의시설 등을 설치코자 도비 12억 3백만원을 교부신청 하였으나

예산에 반영되지 않아 계속 도에 건의하여 조속히 복원사업이 착수 될수 있도록 노력하고 있으며

현 여건상에도 4공단과 관련하여 조기개발 착수가 전망되며

우리시 중장기 계획에 의하여 '97년부터 예산을 확보하여 점차적으로 개발할 계획임.

시정질문답변서

□ 질문 의원 : 박 기 흥 의원

답 변 : 부 시 정

□ 질문 요지

제 목 : 법정동과 행정동이 일치하지 않음으로써 발생하는 문제점에 관한
질문

- 행정동과 법정동 경계가 잘못되어 주민의 불편과 행정력의
낭비를 초래하고 있는바 읍면동 경계 조정할 방안은 ?

□ 답변 내용

○ 법정동과 행정동의 차이점

· 법정동(공부상 동)은

- 설치근거가 지방자치법 제4조 제3항에 의거

『동의 명칭과 구역은 종전에 의하고, 이를 변경하거나 폐지·분합할 때에는 내무부장관의 승인을 얻어 당해 지방자치단체의 조례로 정하도록』
되어 있음

- 사용처는

호적, 주민등록, 병무, 지방세, 지적, 수형인, 등기 등 58종이고

· 행정동(행정운영상 동)은

- 설치근거가 지방자치법 제4조 제5항에 의거

『행정능률과 주민편의를 위하여 당해 지방자치단체의 조례가 정하는
바에 의하여 하나의 동을 2개이상의 동으로 운영하거나 2개이상의
동을 하나의 동으로 운영하는등 행정운영상 동을 따로 둘수 있도록』
되어 있음.

○ 행정동 운영 현황

- 구미시 동지역에 30개 법정동을 지역여건에 따라 22개 행정동으로 운영
- 하나의 법정동을 2개 이상 행정동으로 운영 하는 동은
 - 송정, 원평, 신평, 형곡, 공단, 사곡, 임은, 양호
- 2개이상의 법정동을 하나의 행정동으로 운영하는 동은
 - 지산, 선주, 원남, 신평1·2, 광평, 사곡, 상모, 임오, 인동, 진미, 양포동이며
- 법정동과 행정동이 일치하는 동은
 - 도량, 비산동임.
- 당초 행정 운영동은 기존의 법정동만으로는 행정의 능률과 주민편의 행정을 추구할 수 없어 도로, 산, 하천등을 경계로 하여 설치 하였으나 도시의 개발에 따른 주택지등 생활권의 범위 확대로 복잡화

○ 문제점

- 일반주민이 법정동, 행정동을 이해하지 못하여 사용에 혼선이 있음.
- 오늘날의 법정동은 일제시 확정된 후 일부 도시에서 조정하여 왔음.
- 법정동을 조정 할 경우 호적, 지적, 병무, 주민등록등 58종의 막대한 공부정리및 예산과 인력이 과중한 폐단이 있는 까닭에 공단조성, 대규모 업무지구조성등, 특별히 조정할 사유 발생시를 제외 하고는 이를 변경할 수 없는 제약이 있음.

○ 향후계획

- 법정동의 변경은 내무부장관의 사전 승인이 필요하며 특히 법정동은 그 지역주민의 역사적 전통 및 문화의 승계등을 감안하여 공부를 변경 해이 하므로 지역주민의 의견을 충분히 수렴하여 향후 행정구역 조정시 종합 검토 하겠음.

시 정 질 문 답 변 서

□ 질문의원 : 박 기 홍 의원

답변 : 도시건설국장

□ 질문요지

제 목 : 송정동 불합리한 도시계획 관련

- '91년 재정비 결정시 송정상가 일대를 공용시설 보호지구로 지정한 사유
- 금년 도시기본계획에서 '91년 이전의 미관지구로 환원되어야 한다고 생각됨

□ 답변내용

- 송정동 송정상가 일대 공용시설 보호지구 지정
 - '91년 도시계획 재정비 시지정 : '91. 8.12
 - 지정배경 : 송정동 신시가지에 업무용 건축물을 집중시켜 상호편리를 도모하기 위함
- 공용시설 보호지구 지정 지역 재검토
 - 도시기본계획 승인후 재정비시 공용시설 보호지구에 대한 지역적 여건등을 재검토하겠습니다.

시 정 질 문 답 변 서

□ 질문의원 : 한 상 일 의원

답 변 : 부 시 장

□ 질문요지

제 목 : 공원조성 및 관리에 대하여

- 원평공원 조성의 시민헌수 계획도 수립하지 않고 관목류를 우선 식재토록
기반조성사업 재검토와
- 기 조성된 송정공원의 가치성과 시미의 활용도 및 원평공원 조성시 부대시설
설치와 고 박정희 대통령동상건립 용의
- 형곡, 송정, 원평공원의 수주업체 및 관급공사에 구미업체가 수주할수 있는
방안에 대하여 물으셨습니다.

□ 답변내용

- 원평공원 조성 및 시민헌수계획
 - 기반조성 : '96. 6월 ~ '96. 12
 - 시민헌수

┌	헌수목 접수 : '96. 6월 ~ 9. 30
└	헌수목 식재 : 10. 15 ~ 11. 15
 - 상 징 탐 : '97년 이후
- 관목류 식재 사유
 - 관목류는 헌수대상이 아니고 '96년도에 기반조성을 완료코자 헌수목 식재
시기와 맞게 계획
 - '96 가을에 조경수를 식재토록 계획되어 시기적으로 적합하고 관리인부를
책정 지속적으로 관리하여 하자를 예방하므로 예산낭비가 없도록 조치
- 송정 2호공원은 조경수가 성목으로 자라면 시민의 이용도가 높아질 것으로
판단됨.
- 체육시설(족구장, 배구장), 분수대 및 구름다리는 기본계획에 포함되지 않았으나
체육시설 설치가능여부등을 검토후 추진계획 수립.
- 고 박정희 대통령 동상 건립은 설치가능여부등을 검토후 주민의견 수렴
- 타지역 업체의 공사발주건
 - 형곡, 송정, 원평근린공원은 영천 소재 한영종합건설(주) 수주

- 공원사업의 공종은 토목, 건축, 조경 및 전기로 분류되어 국가를 당사자로하는 계약에 관한 법률 시행령 제21조1항 및 68조에 의거 분리 발주가 금지되어 있고 지역은 도단위로 제한하고 있음
- 종합조경회사가 없는 구미시로서는 응찰할 수 있는 업체가 없어 종합조경 회사의 공개경쟁 입찰 결과에 따라 한영종합건설(주)가 수주

시정질문답변서

□ 질 문 의 원 : 이 대 규 의 원

답 변 : 총 무 국 장

□ 질 문 요 지

제 목 : 읍면동 전결처리규정을 제정할 용의는 없는지 ?

- 시군통합 당시 폐지된 읍면동 전결처리 규정을 다시 제정하지 않아 민원인의 불편을 주고 있음.
- 읍면동 전결처리 규정을 제정할 용의는 없는지 ?

□ 답 변 내 용

◦ 읍면동 전결처리 규정은

- 결재권자의 권한 사무를 합리적으로 배분하고 행정의 신속한 처리와 행정사무의 능률적인 처리에 목적이 있음.
- 지방자치법 제16조, 제95조제1항의 규정에 의거 지방자치단체의 규칙으로 제정 시행토록 하고 있음.

◦ 읍면동 전결처리 규정은

- 읍면동장 권한의 사무중 주민등록, 농지매매증명원 등 민원발급업무를 부면장, 사무장, 계장, 담당자에게 전결처리케 함으로서 민원인의 편의를 도모하고 행정의 능률을 꾀 할 수 있도록, 7월 중 제규칙을 개정하여 민원사무에 대한 전결범위를 정함으로서 업무추진에 따른 민원인의 불편이 없도록 하겠음.

시 정 질 문 답 변 서

☐ 질문의원 : 이 대 규 의원

답 변 : 도시건설국장

☐ 질문요지

제 목 : 자연환경 보존지역 재검토 및 해제방안에 대하여

○ 도리사 주변 자연환경 보존지역 재검토 및 해제 방안

☐ 답변내용

○ 자연환경 보존지역 지정 목적 및 범위

- 자연경관의 보존을 위하여 필요한 지역과 그 영향을 미칠수 있는 인접된 지역에 지정

○ 재검토 및 해제 방안

- 도리사는 문화재 보호구역 주변으로서 '94. 1. 1 국토이용계획 용도지역 개편시 재지정되어 관리하고 있으며
- 도리사 주변은 도 관광개발계획을 종합 수립중에 있으므로 본 지역은 지역여건 변화에 부합되게 지정관리 하겠음.

시정질문답변서

□ 질문의원 : 이 대 규 의원

답 변 : 선산출장소장

□ 질문요지

제 목 : 관광농원 지정에 대하여

- 지역특산물을 도시민과의 직거래를 통한 농외소득을 올리고 청소년 및 직장인의 농촌에 대한 산교육장이 될 수 있도록 관광농원을 지정할 용의는 없는지 ?

□ 답변 내용

- 관광농원 조성의 목적
 - 농촌의 휴양자원을 농업과 연계 개발 국민의 여가수요를 농촌공간으로 유치 도농간의 교류촉진, 농업인 소득증대와 지역개발을 촉진
- 관광농원 대상지
 - 농업진흥지역이 아닌 자연경관이 아름답고 주변에 역사적 유물, 유적, 문화재등이 보존되어 있어 관광농원으로 지정할 수 있는 특성을 갖춘 지역
 - 관광농원 지구지정 예정면적의 40% 이상이 작목입식을 위한 농장이 기초성 되어 있는 지역을 우선으로 함.
- 도리사 주변의 관광농원 지정
 - 농림수산사업 통합실시 요령에 따라 기 사업신청이 되어 '97년도 사업으로 예산요구 되었으며 '97년도 1월에 대상자로 확정, 사업계획을 검토 관광농원지구 지정 사업을 추진.