

제285회 구미시의회 임시회  
제 2 차 본 회 의  
2025. 3. 19.(수) 11:00

# 현장방문 결과보고서

- ◇ 구미시 파크골프장
- ◇ 대경선 역사



구미시의회  
문화환경위원회

# 현장방문 결과보고서

## (문화환경위원회)

### □ 파크골프장 현장방문

- 일 시: 2025. 3. 13. (목) 13:00 ~
- 장 소
  - 양포파크골프장(구미시 양포동 607-2)
  - 동락파크골프장(구미시 진평동 947-3)
- 참 석: 문화환경위원회 위원 5명(김재우, 이정희, 김영태, 박세채, 추은희)
- 방문내용
  - 관내 파크골프장 현황 파악 및 이용 문제점 파악
  - 파크골프장 정비사업 현장 확인 및 개선 방안 논의

### □ 대경선 역사 현장방문

- 일 시: 2025. 3. 14. (금) 13:30 ~
- 장 소
  - 구미역(구미시 구미중앙로 76)
  - 대구역(대구 북구 태평로 161)
  - 사곡역(구미시 상사서로 173-16)
- 참 석: 문화환경위원회 위원 6명(김재우, 이정희, 김영길, 김영태, 박세채, 추은희)
- 방문내용: 대경선 시승을 통한 현황 파악 및 이용 편의성 점검

## ◆ 파크골프장 현장방문

### □ 사업개요

- 위 치 : 낙동강 둔치(고아, 구미, 도개, 동락, 선산, 양포, 옥성, 해평)
- 총사업비 : 8,700백만원(국 1,940, 도 1,270, 책300, 시 5,190)
- 조성기간 : 2015. ~ 2025.
- 관리위탁 : 구미도시공사 위탁
- 위탁기간 : 2025. 1. 1. ~ 9. 30. [9개월]
- 운영방법
  - 운영시간 : 매일, 08:30 ~ 17:30
  - 휴 장 일 : 잔디 보호기간 [3. 10. (월) ~ 4. 30. (수)]

| 구 분                 | 계       | 구미                           | 동락                     | 양포                              | 도개                             | 선산                              | 옥성                            | 해평                               | 고아                              |
|---------------------|---------|------------------------------|------------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| 계(홀)                | 261     | 63                           | 36                     | 18                              | 36                             | 36                              | 18                            | 18                               | 36                              |
| 위치                  | -       | 낙동강<br>체육공원<br>(괴평리<br>1123) | 동락공원<br>(진평동<br>947-3) | 산호대교<br>밑(강동)<br>(양포동<br>607-2) | 도개면<br>사무소 앞<br>(궁기리<br>829-1) | 구미보<br>옆(강서)<br>(원리<br>1054-26) | 구미<br>승마장 옆<br>(옥관리<br>30-18) | 구미보<br>옆(강동)<br>(낙산리<br>1095-34) | 송선대교<br>옆(강서)<br>(예강리<br>695-1) |
| 면적(m <sup>2</sup> ) | 396,610 | 100,368                      | 59,988                 | 33,068                          | 33,719                         | 66,758                          | 29,139                        | 36,593                           | 36,977                          |
| 조성비용<br>(백만원)       | 8,700   | 1,894                        | 2,702                  | 850                             | 287                            | 947                             | 938                           | 885                              | 197                             |
| 일평균<br>인원(명)        | 1,777   | 853                          | 256                    | 152                             | 116                            | 205                             | 59                            | 136                              | 폐쇄                              |

※ '22. 12. 30. 고아파크골프장 폐쇄(하천점용허가 절차 추진중 - 7월 개장 예정)

### ※ 파크골프장 양성화

- 22년 (구장정비) : 구장 내 불법 건축물, 시설 정리
  - 23년 ~ 24년 (양성화) : 낙동강유역환경청 하천점용 양성화 절차 진행
- ⇒ 불법 건축물 정비 및 양성화 문제로 무료로 운영

□ **파크골프장 운영 · 관리 계획**

○ **운영현황**

- 수탁기간: 2025. 1. 1. ~ 9. 30.(9개월)
- 운영주체: 구미도시공사
- 운영인력: 22명(일반직 2명, 기간제 20명)
- 근무시간: 08:30 ~ 17:30(이외의 시간 시설개방)
- 운영구분(기간제 근로자 수)

| 구 분     |      | 계  | 구 미 | 동 락 | 양 포 | 선 산 | 도 개 | 옥 성 | 해 평 |
|---------|------|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 1월 ~ 4월 | 총 계  | 14 | 3   | 3   | 2   | 2   | 2   | 1   | 1   |
|         | 도시공사 | 5  | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 0   | 0   |
|         | 구미시  | 9  | 2   | 2   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   |

※ 구미도시공사 4. 28. ~ 9. 30 : 기간제근로자 20명(업무보조원 14명, 환경정비원 6명) 채용

○ **추진현황 및 향후계획**

- 구미도시공사 위탁 : ‘25. 1.
- 조례 개정 추진 (한시적 무료 운영-2년) : ‘25. 4.
- 1차 추경 시직영 운영예산 반영 : ‘25. 6.
- 시직영 (무료 운영) : ‘25. 10.

□ 「구미시 낙동강 골프장 관리 및 운영에 관한 조례」 주요 개정 내용(4월 회기 상정 희망 안건)

▶ 제7조제3항 - 한시적 무료 개방에 대한 근거 구체적 명시화

(당초) 제7조(사용료 등)

- ③ 제1항의 규정에도 불구하고 시장이 필요하다고 인정하는 경우에는 체육시설의 일부 또는 전부를 무료로 개방할 수 있다.

↓

(변경) 제7조(사용료 등)

- ③ 제1항의 규정에도 불구하고 파크골프장의 원활한 관리 및 운영을 위해 구미시 파크골프장 이용자에 대하여 한시적으로 무료로 개방한다.

▶ 부칙 제2조 - 제7조제3항의 규정은 2027년 6월 30일까지 효력을 가진다.

□ 파크골프장 정비사업 계획

○ 파크골프장 시설편의 증진사업

- 시설현황(휴게실)

| 구 분  | 계  | 구 미 | 동 락 | 양 포 | 선 산 | 도 개 | 해 평 | 옥 성 | 고 아 |
|------|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 컨테이너 | 17 | 3   | 3   | 2   | 2   | 2   | 2   | 1   | 2   |

- 사업목적 : 이용객 편의 제공을 위한 휴게실 설치
- 사업위치 : 양포, 선산, 도개, 해평, 옥성 파크골프장 5개소
- 사업비 : 300백만원(시비) → 2025년 본예산 심사결과 : 전액삭감
  - 산출근거 : 60백만원 × 5개소 = 300백만원
- 사업내용 : 관내 파크골프장 휴게실 5동 설치

○ 파크골프장 휴게시설 유지보수사업

- 시설현황(파고라)

| 구 분 | 계  | 구 미 | 동 락 | 양 포 | 선 산 | 도 개 | 해 평 | 옥 성 | 고 아 |
|-----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 파고라 | 36 | 9   | 5   | 1   | 5   | 9   | 2   | 2   | 3   |

- 사업목적 : 급증하는 파크골프장 이용객 수요 충족 및 휴게시설 (그늘막) 제공
- 사업위치 : 관내 파크골프장 8개소
- 사업비 : 150백만원(시비) → 2025년 본예산 심사결과 : 전액삭감
  - 그늘막 설치(2백만원 × 60EA) = 120백만원
  - 파고라 설치(10백만원 × 3EA) = 30백만원
- 사업내용 : 그늘막 및 파고라 설치

## ○ 파크골프장 주차장 추가 조성사업

### - 시설현황(주차장)

| 구 분            | 계       | 양 포     | 선 산   | 해 평   |
|----------------|---------|---------|-------|-------|
| 주차장 면적<br>(현황) | 8,203.5 | 1,631.5 | 5,296 | 1,276 |

- 사업목적 : 주차장 협소로 인한 이용자 안전사고 예방 및 주차 불편 민원 해소
- 사업위치 : 선산, 해평, 양포 파크골프장 3개소
- 사업비 : 150백만원 → 2025년 본예산 심사결과 : **전액삭감**
  - 해평파크골프장 1,602㎡ 확장 : 70백만원
  - 선산파크골프장 1,026㎡ 확장 : 40백만원
  - 양포파크골프장 1,000㎡ 확장 : 40백만원
- 사업내용 : 파크골프장 3개소 주차장 확장 및 정비

## ○ 파크골프장 화장실 개선사업

### - 시설현황(화장실)

| 구 분 | 계  | 구 미 | 동 락 | 양 포 | 선 산 | 도 개 | 해 평 | 옥 성 | 고 아 |
|-----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 계   | 20 | 4   | 3   | 1   | 3   | 3   | 2   | 1   | 3   |
| 수세식 | 14 | 4   | 2   | 1   | 3   | 1   | 1   | 1   | 1   |
| 재래식 | 6  | 0   | 1   | 0   | 0   | 2   | 1   | 0   | 2   |

- 사업목적 : 급증하는 파크골프장 이용인원의 화장실 수요 증가 및 시설 이용자 편의 증진을 위한 시설 개선
- 사업위치 : 동락·도개·해평 파크골프장
- 사업비 : 200백만원(시비) → 2025년 본예산 심사결과 : **예산확보**
  - 화장실 설치(67백만원 × 3개소) = 200백만원
- 사업내용 : 재래식 화장실 철거 및 수세식 화장실 설치

## □ 방문내용

- 구미시의회 문화환경위원회에서는 3월 13일(목) 제285회 구미시의회 임시회 기간 중 구미시 관내 파크골프장을 방문하여 시설을 점검하고 운영 현황에 대해 청취하였음.
- 구미 낙동강 파크골프장은 낙동강 둔치에 조성되어 시민들이 자연 친화적인 경관 속에서 파크골프를 즐길 수 있도록 조성되었다. 총 8개소 243홀(장애인파크골프장 포함)을 조성하여 경북 도내 최다 홀수의 파크골프장을 보유하고 있으며, 현재 무료로 운영하고 있음.
- 문화환경위원회 위원들은 관내 파크골프장 중 양포·동락파크골프장을 방문하여 전반적인 시설 현황을 살펴보고, 현장 시찰 후 관련 기관(구미시, 구미도시공사)과 장시간 회의를 진행하여 파크골프장의 운영 효율화 및 이용자 편의 증진 방법과 시설개선 방향성에 대해 고민하고 토론하였음.
- 문화환경위원회 위원들은 낙동강 파크골프장의 시설 현황을 파악하고 이용 효율화를 위한 방안 마련의 필요성을 느낄 수 있었다며, 시민 모두가 공평하게 이용 기회를 가질 수 있도록 노력해달라라고 당부하였음.
- 김재우 위원장은 향후 파크골프장의 운영이 일관성을 가지도록 관리 주체를 명확히 설정하고 천혜의 강점을 가진 낙동강 파크골프장을 활용하여 지역경제를 활성화할 수 있도록, 관광사업과 연계 등 구미시 차원의 비전 설정이 필요하다고 강조하였으며, 운영 주체 선정 및 이용 요금 산정과 관련하여 시의회와의 적극적인 소통과 협력을 강하게 주문하였음.

## 【방 문 사 진】



동락파크골프장 현황 청취



동락파크골프장 현황 청취



양포파크골프장 현황 청취



양포파크골프장 현황 청취



양포파크골프장 시설 점검 및 시찰



동락파크골프장 시설 점검 및 시찰

## ◆ 대경선 역사 현장방문

### □ 대경선 조성 사업 개요

- 사업량: 철도개량 L=61.9km, 사곡역 신설, 구미역 플랫폼 개량
- 사업비: 209,167백만원(국비 146,417, 지방비 62,750)  
※ 시설비·구입차량비 일괄 70:30
- 노선도: 경부선 구미 ~ 사곡 ~ 왜관 ~ 북삼<sup>조성중</sup> ~ 서대구 ~ 대구 ~ 동대구 ~ 경산
- 사업기간: 2016 ~ 2026년(진도: 87%)

### □ 대구-경북 공동생활권 대중교통 환승할인

- 대상지역: 대구, 구미, 김천, 칠곡, 경산, 영천, 성주, 고령, 청도(총 9개)
- 적용대상: 대경선과 대상지역 관할 대중교통(지하철 및 버스)
- 환승요금
  - 출발지 정상요금, 환승시 시내버스·지하철 무료
  - 광역철도 연계 환승 시 기본운임의 50% 할인  
(성인기준 750원·청소년 430원·어린이 200원 할인)
- 환승기준
  - 하차 후 배차간격 20분 이내 30분, 20분 이상 1시간 이내(최대 2회 가능)
  - 환승 수단 중 동일 노선이 있을 경우 환승 불가
  - 선·후불교통 카드 이용가능(1회권은 환승 불가)

### ▶ 구미 → 대구 이용 요금 비교(성인 기준)

| 구분 | 노선                                              | 총요금    |
|----|-------------------------------------------------|--------|
| 기준 | 구미버스(1,500원) → 대경선(2,500원) → 대구버스, 지하철 (1,500원) | 5,500원 |
| 변경 | 구미버스(1,500원) → 대경선(1,750원) → 대구버스, 지하철 (0원)     | 3,250원 |

## □ 광역철도 환승손실 부담금

- 사업비: 62억 원(2025년 본예산 편성)
- 지원대상: 한국철도공사(19억 원)/관내 버스회사(43억 원)
- 사업내용
  - 광역환승 업무협약에 따라 지자체 대중교통수단의 광역철도 환승으로 발생하는 운송수익 손실액 부담
  - 시내버스에서 광역철도(대경선)로의 환승 시 기본요금(1,500원)의 50%인 750원 할인에 따른 손실금 부담
  - 분기별 환승할인 부담액 정산 및 지급
- 추진근거
  - 대구광역시권 지자체-한국철도공사 광역환승 업무협약( '24. 9.)
  - 대구-경북 대중교통 광역환승 시행: 2024. 12. 14.(토)
  - 환승기준: 무료환승제+광역철도 정액할인제

## ※ 【환승손실금 산정】

- 산정근거: 대구-경북 공동생활권 대중교통 광역환승체계 검토용역(2022)
  - 연간 대중교통 환승손실 추정액 (단위: 억원)

| 대구 버스 | 대구 도시철도 | 경산   | 구미   | 김천   | 영천  | 칠곡  | 성주  | 고령  | 청도  |
|-------|---------|------|------|------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 667.2 | 38.1    | 80.5 | 62.0 | 21.9 | 9.7 | 7.5 | 3.1 | 1.0 | 1.0 |

- '25년 광역철도 환승손실금: 총 환승손실금의 30% 예상  
(62억 × 30% = 19억)
- 43억원은 버스 무료환승에 대한 손실금으로 별도 편성

## ※ 【2024년 12월 대경선 환승손실분담금 내역】

○ 산정기간: 2024. 12. 14. ~ 12. 31.

○ 지역별 환승손실분담금 (단위: 천원)

| 계      | 대구     | 경산    | 구미    | 김천    | 영천 | 칠곡    | 성주 | 고령 | 청도 |
|--------|--------|-------|-------|-------|----|-------|----|----|----|
| 36,630 | 23,047 | 2,698 | 8,457 | 1,317 | 12 | 1,094 | 3  | 0  | 2  |

- 대경선 탑승 지역으로 지자체 분류
- 환승 없이 대경선만 이용한 실적은 파악되지 않음

### □ 방문내용

- 구미시의회 문화환경위원회는 3월 14일(금) 제285회 구미시의회 임시회 기간 중 구미역, 사곡역, 대구역 총 3곳의 대경선 역사를 방문하여 시설 현황을 파악하고 이용 편의성을 점검하였음.
- 대경선은 사곡역 신설과 구미역 플랫폼 개량 등 총 2,092억원의 사업비를 투입하여 건립한 최초의 비수도권 광역철도이다. 작년 12월 14일 정식 개통하여 구미에서 출발해 대구를 거쳐 경산을 잇는 연장 61.8km의 노선을 운행하고 있음.
- 또한 대구, 구미, 김천, 칠곡, 경산, 영천, 성주, 고령, 청도가 함께하는 대중교통 광역 환승제도를 도입하여 대구시~경상북도간 교류 확대와 이용객의 교통비 절감 효과도 이끌어 내고 있음.

- 이날 문화환경위원회 위원들은 대경선 역사 시설을 점검하고 직접 열차를 탑승하여 이용자의 교통 편의성을 중점적으로 살펴보았음. 구미역 내부에서는 대경선 현황에 대해 철도공사 관계자로부터 설명을 청취하고 질의 응답 시간을 가졌으며, 또한 대구역에서는 사곡역-구미역을 연계하여 구미를 관광할 수 있는 「구미 시티투어 대경선 이음여행」 리플렛을 배부하는 등 홍보활동을 직접 실시하였음.
- 문화환경위원회 위원들은 이번 대경선 시승을 통해 대경선과 광역 환승제도를 직접 경험하고 확인할 수 있었다며, 대경선을 통해 구미를 방문하는 관광객과 이용하는 시민이 불편함을 느끼지 않도록 이용 안내의 확대와 연계 교통 수단의 확보를 위해 노력해달라고 당부하였음.
- 김재우 위원장은 지금 시점에서는 구미로의 인구유입보다 대구로의 인구유출이 많아보여 아쉽다며, 이용자 편의를 위해서는 운행 횟수 증차가 필요해 보이며, 매년 90억원에 가까운 예산이 투입되는 만큼 지속적인 관심과 모니터링으로 구미시의회와 구미시가 함께 경제 유발 효과가 있는 정책을 개발하고 정책의 사후 관리가 꼭 필요하다고 시민과 이용자 모두가 만족할 수 있도록 적극적으로 노력해줄 것을 한국철도공사와 집행부서에 주문하였음.

## 【방 문 사 진】



대경선 현황 청취



대경선 시설 점검 및 시승



「구미시티투어 대경선 이음여행」 홍보 활동(대구역)



단체사진