

민원봉사과

주요사업

1. 소규모 주민숙원사업
2. 지적민원 현장방문처리제 운영
3. 국유지 및 공공용지 토지합병

신규사업

1. 농로교차 소교량(횡단암거) 가각부 정비
2. 지적측량 기준점(지적도근점) 설치

주요사업

① 소규모 주민숙원사업

-
- ◇ 영농조건이 상대적으로 열악한 비포장 농로를 포장하여
기계화 영농 및 농업경영규모 확대 도모
 - ◇ 마을단위 주민숙원사업 해결 및 농업생산 기반시설 확충
-

□ 사업개요

- 위 치 : 선산읍 등 8개 읍·면 (153개 마을)
- 사업량 : 농로 및 마을진입로, 용·배수로정비 등 245지구
- 사업기간 : '11. 1. ~ 12월
- 사업비 : 6,510백만원(시비)
 - ※ 2010년까지 가시권내 농로 100%포장완료,
 - 2011년부터는 영농조건이 불리한 산간지 농로포장

□ 추진계획

- 대상지 선정 : '10. 8 ~ 9월
- 조사측량 및 실시설계 : '10. 12 ~ '11. 2월
 - ※ 합동설계팀 운영 (출장소, 읍면)
- 사업발주 및 착공 : '11. 2 ~ 3월
- 공사추진 및 준공 : '11. 3 ~ 6월
 - ※ 영농기와 우수기전 공사완료 계획

□ 기대효과

- 불규칙한 비포장농로 포장으로 원활한 농기계의 통행 및 사고예방
- 마을단위 주민숙원사업 해결로 주민 삶의 질 향상 및 정주여건 개선
- 영농기반시설의 확충으로 노동력 절감 및 농가소득 증대에 기여

② 지적민원 현장방문 처리제 운영

- ◇ 오지마을 주민에게 토지행정서비스 제공을 위하여 관내 읍면의 교통이 불편한 지역의 현장을 방문하여 토지관련 인허가 민원과 지적측량 등 각종 부동산민원 접수 처리
-

□ 추진개요

- 대상업무 : 지적측량, 토지이동(토지분할, 합병, 지목변경), 토지거래, 건강체크(혈압, 혈당)
- 처 리 반 : 반원 5명
(지적 3, 지적공사 및 보건지소 각 1명)
- 순회방문 : 시정소식지 및 마을 앰프방송 이용 사전 홍보

□ 운영방법

- 자체계획수립에 의거 월 1회 순회 현장방문
- 관내 주민의 다중 편의를 고려하여 일정과 장소 선정
- 현장에 각종 신청서식을 비치하고 민원접수 상담일지 기록
- 현장처리가 불가능한 민원은 접수 후 서면 또는 유선 통지

□ 추진실적

- 2010년 실적 : 순회방문 12회, 364건 접수·처리
(지적상담 88, 토지이동 78, 측량신청 23, 기타 175)

□ 기대효과

- 시민들의 재산권과 밀접하게 관련된 지적민원에 대하여 직접 찾아가서 편의를 제공함으로써 폭넓은 행정서비스 제공

③ 국유지 및 공공용지 토지합병

- ◇ 한국토지정보시스템 자료(지목, 소유구분별 지적도면)를 확인하여 여러 필지로 산재되어 있는 국유지·공공용지 등의 토지를 합병처리 함으로써 재산관리의 효율성 제고
-

□ 사업개요

- 합병대상 : 도로, 제방, 하천, 구거 등 국·공유지
- 사업량 : 3,514필 (2010년 당초 업무량 5,934필)
- 소요예산 : 15백만원 정도(시비 70%, 도비 30%)

□ 추진계획

- 세부추진계획 수립 : '11. 1월
- 대상토지조사 및 현지조사 : '11. 2 ~ 5월
- 신청협조 및 공부정리 : '11. 6 ~ 11월
- 전자등기촉탁 및 통지 : '11. 12월

□ 추진실적

- 2010년 합병완료 필지수 : 2,420필
- 전자등기촉탁 : 2,420필 등기완료

□ 기대효과

- 다수의 필지로 된 국·공유재산을 1필지로 합병함으로써 재산관리의 효율성 제고
- 공부상 지목과 사실상 지목의 일치로 행정 신뢰도 향상
- 공부정리 후 전량 전자등기촉탁 함으로써 경제적 부담 해소

1 농로교차 소교량(횡단암거) 가각부 정비

- ◇ 농로에 설치된 소교량(횡단암거)이 농로와 직각으로 교차하고 있어 농기계 주행 시 회전이 원활하지 못하여 구조개선이 필요
 - ◇ 주행궤적을 고려한 합리적인 폭원확보와 가각부 정비를 통한 안전사고 예방 및 농기계의 원활한 통행로 확보
-

□ 사업개요

- 위 치 : 선산읍 봉곡리 등 11개소
- 사업기간 : '11 ~ '13년(3년간)
- 사 업 량 : 농로교차 소교량(횡단암거) 가각부 정비 10개소
- 사 업 비 : 200백만원
 - ※ 총사업량 : 64개소 1,000백만원('11년 주요농로 우선 실시)

□ 추진계획

- 대상지 선정 : '10. 10월 까지
 - ※ 경작지내 순수 영농활동에 이용되는 소교량(법정하천 제외)
- 조사측량 및 실시설계 : '10. 12. ~ '11. 2월
 - ※ 합동설계팀 운영 (출장소, 읍면)
- 사업발주 및 착공 : '11. 2. ~ 3월
- 공사추진 및 준공 : '11. 3. ~ 6월

□ 기대효과

- 영농기 농기계의 자연스런 회전유도 및 농산물 수송원활
- 농기계 및 차량의 소통원활로 주민편익 증진
- 농로와 교차되는 소교량 내 충분한 시거확보로 안전사고 예방

② 지적측량 기준점(지적도근점) 설치

- ◇ 새로운 측량방식인 토탈 측량 시스템의 도입으로 토지경계에 대한 정확한 공간좌표의 필요성 제기
 - ◇ 지적측량의 정밀성을 도모하고 토지경계 분쟁을 사전에 예방하기 위하여 지적측량기준점을 설치, 정확한 측량성과 제공
-

□ 사업개요

- 사업기간 : '11. 2 ~ 6월
- 사업비 : 6백만원
- 소요점수 : 50점 정도
 - ※ 측량비 및 매설비 점당 120,000원
- 대행기관 : 대한지적공사 구미지사

□ 추진 계획

- 지적측량기준점 신설계획 수립 : '11. 2월
- 지적측량기준점 선점 및 설치 : '11. 3월
- 지적측량기준점 관측 및 검사 : '11. 4월
- 지적측량기준점 성과고시 : '11. 5월

□ 기대 효과

- 정확한 지적측량 성과 제시로 토지분쟁을 사전에 예방하고 지적측량의 공신력 제고