

2021년도 공유재산 관리계획안에 대한 수정안

의안번호	
------	--

제출일자 2020. . .

제 출 자 기획행정위원회위원장

1. 수정이유

- 현재 구미시의 열악한 재정여건을 고려할 때 중요재산 취득에 대한 의결은 사업추진의 필요성과 투자예산 대비 효율성을 신중히 검토하여 결정해야 할 것임.
- 「도봉 국민체육센터 건립」 건과 「옥성면 기초생활거점 조성사업」 건은 주민 생활편의 제공 및 정주여건 개선을 위한 사업으로 필요성은 인정되나, 투자 효율성 제고를 위한 세부 사업내용의 심도 있는 검토가 필요하여 삭제하고자 함.

2. 수정 주요내용

- 안 「도봉 국민체육센터 건립」 취득 건을 삭제함.
 - 건물 : 1개동 연면적 1,400㎡ / 3,800백만원
- 안 「옥성면 기초생활거점 조성사업」 취득 건을 삭제함.
 - 토지 : 8필지 2,792㎡ / 101백만원
 - 건물 : 2개동 연면적 906㎡ / 1,428백만원

2021년도 공유재산 관리계획안에 대한 수정안

2021년도 공유재산 관리계획안 중 「도봉 국민체육센터 건립」 및 「옥성면 기초생활거점 조성사업」 취득 건을 삭제한다.

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 백만원)

구 분			건수	수량	금액
취득	계		12(△11)	5,206(5,098) 1식	6,981(△5,329)
	1.매입	토지 건물 기타	6(△8) 2	2,685(△2,792) 372	1,069(△101) 102
	2.교환 으로 취득	토지 건물 기타			
	3.기타 취득	토지 건물 기타	3(△3) 1	2,149(△2,306) 1식	5,760(△5,228) 50
처분	계				
	4.매각	토지 건물 기타			
	5.양여	토지 건물 기타			
	6.교환 으로 처분	토지 건물 기타			

취득 및 처분 재산목록(총괄)

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 백만원)

구분	재 산 의 표 시			추정가액	취득 매각 시기	사 유	재산 소유자	비고
	지목	소 재 지	수 량					
합계	12건 (△11건)		5,206 (△5,098)	6,981 (△5,329)				
소계	11건 (△1건)		4,711 (△1,400)	5,981 (△3,800)				
취득	건물	도량동 92	1,400	3,800	2020~ 2022년	도봉- 국민체육센터- 건립	구마사	신축
	토지	원평동 417-1	1,214	617	2021~ 2024년	금리단 상생팩토리 조성	김O자 외 3	매입
	〃	원평동 417-12	380	190	〃	〃	〃	〃
	건물	원평동 417-1	273	75	〃	〃	김O교 외 1	〃
	〃	원평동 417-12	99	27	〃	〃	김O자	〃
	〃	원평동 417-1 외 1필지	1,420	4,103	〃	〃	구미시	신축
	건물	원평동 435-10	234	657	〃	행복놀이터 조성	〃	〃
	토지	원평동 439-23	72	39	〃	쌔지공원 조성	국유지 (기재부)	매입
	기타	원평동 439-23	1식	50	〃	〃	구미시	신설
	토지	황상동 산14-36	227	159	2021년	검성지 생태공원 주차장 조성	한국 농어촌공사	매입
	〃	황상동 61-1	63	14	〃	〃	〃	〃
	〃	황상동 63-1	729	50	〃	〃	〃	〃

구분	재 산 의 표 시			추정가액	취득 매각 시기	사 유	재산 소유자	비고
	지목	소 재 지	수 량					
소계	1건 (△10건)		495 (△3,698)	1,000 (△1,529)				
취득	토지	옥성면 주아라 142-3	572	17.3	2021년	옥성면 기초생활거점 조성사업 (주아령활력센터 게이트볼장)	황0국	매입
	ㄱ	옥성면 주아라 143-5	155	4.7	ㄱ	ㄱ	황0주	ㄱ
	ㄱ	옥성면 주아라 349-5	516	15.6	ㄱ	ㄱ	신0석	ㄱ
	ㄱ	옥성면 주아라 965-1	453	13.7	ㄱ	ㄱ	국유지 (건설부)	ㄱ
	ㄱ	옥성면 주아라 965-47	96	2.9	ㄱ	ㄱ	ㄱ	ㄱ
	ㄱ	옥성면 주아라 973	263	7.8	ㄱ	ㄱ	ㄱ	ㄱ
	ㄱ	옥성면 주아라 309-1	390	20.6	ㄱ	옥성면 기초생활거점 조성사업 (행복쉼터)	황0철	ㄱ
	ㄱ	옥성면 주아라 310-7	347	18.4	ㄱ	ㄱ	육0문	ㄱ
	건물	옥성면 주아라 142-3 일원	376	1,043	2023년	옥성면 기초생활거점 조성사업 (주아령활력센터 게이트볼장)	구마사	신축
	ㄱ	ㄱ	530	385	ㄱ	옥성면 기초생활거점 조성사업 (게이트볼장)	ㄱ	ㄱ
	건물	선산읍 이문리 571-2	495	1,000	2022년 예정	농산물종합 가공지원센터 신축	구미시	신축