

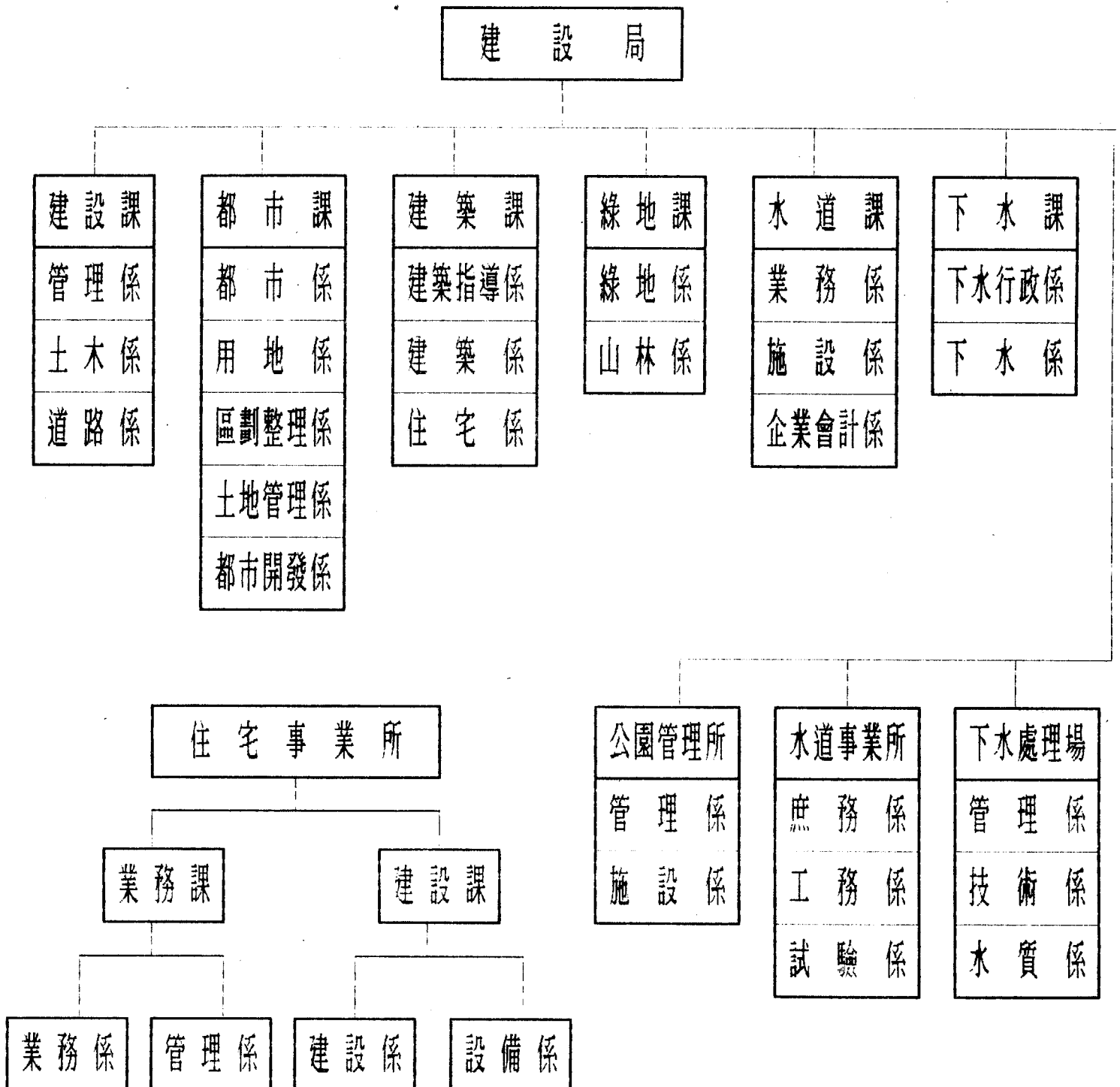
# 管 所 局 設 建

## 차 례

|                      |     |
|----------------------|-----|
| ○ 一般 現況 .....        | 205 |
| ○ '92 推進 實績 .....    | 213 |
| ○ '93 推進 計劃 .....    | 221 |
| - 推進方向 및 方針 .....    | 223 |
| - 一般 建設 事業 .....     | 225 |
| - 都市開發 事業 .....      | 228 |
| - 住居環境 改善 事業 .....   | 244 |
| - 都市綠化 事業 .....      | 246 |
| - 上水道 事業 .....       | 249 |
| - 下水道 事業 .....       | 251 |
| - 治水 事業 .....        | 252 |
| ○ 國·道費 補助事業 現況 ..... | 253 |
| ○ 懸案 事業 .....        | 255 |
| ○ 市營아파트 建設 .....     | 266 |
| ○ 他 機關 事業 .....      | 269 |

# 職 制 及 定 現 員

## □ 職 制



# □ 定 現 員 表

( 定 員 / 現 員 )

| 課 . 所 名       | 計            | 定 現 員 內 譯 |          |            |            |            |           |            | 備 考                    |
|---------------|--------------|-----------|----------|------------|------------|------------|-----------|------------|------------------------|
|               |              | 4 級       | 5 級      | 6 級        | 7 級        | 8 級        | 9 級       | 機 能 職      |                        |
| 計             | 181<br>/ 179 | 1<br>/ 1  | 9<br>/ 9 | 26<br>/ 26 | 36<br>/ 35 | 19<br>/ 17 | 7<br>/ 12 | 82<br>/ 78 | 別 定 職 1/1<br>請 警 32/32 |
| 建 設 課         | 17<br>/ 17   | 1<br>/ 1  | 1<br>/ 1 | 3<br>/ 3   | 5<br>/ 5   | 3<br>/ 3   |           | 4<br>/ 4   | 請 警 12                 |
| 都 市 課         | 19<br>/ 21   |           | 1<br>/ 1 | 5<br>/ 5   | 5<br>/ 7   | 4<br>/ 5   | 3<br>/ 2  | 1<br>/ 1   |                        |
| 建 築 課         | 12<br>/ 12   |           | 1<br>/ 1 | 3<br>/ 3   | 8<br>/ 6   |            | / 2       |            |                        |
| 綠 地 課         | 10<br>/ 10   |           | 1<br>/   | 2<br>/ 3   | 2<br>/ 2   | 2<br>/ 2   | 3<br>/ 3  |            |                        |
| 水 道 課         | 16<br>/ 15   |           | 1<br>/ 1 | 3<br>/ 3   | 3<br>/ 3   | 2<br>/ 2   | 1<br>/ 1  | 5<br>4     | 別 定 職 1/1              |
| 下 水 課         | 11<br>/ 11   |           | 1<br>/ 1 | 2<br>/ 2   | 3<br>/ 4   | 2<br>/ 1   |           | 3<br>/ 3   | 請 警 3                  |
| 公 園 管 理 事 務 所 | 17<br>/ 16   |           | 1<br>/ 1 | 2<br>/ 2   | 2<br>/ 2   | 1<br>/ 2   |           | 11<br>/ 9  | 請 警 11                 |
| 水 道 事 業 所     | 42<br>/ 42   |           | 1<br>/ 1 | 3<br>/ 3   | 5<br>/ 3   | 3<br>/ 1   | 3         | 30<br>/ 31 | 請 警 6                  |
| 下 水 處 理 場     | 37<br>/ 35   |           | 1<br>/ 1 | 3<br>/ 3   | 3<br>/ 3   | 2<br>/ 1   | 1         | 28<br>/ 26 |                        |

※ 缺 員 內 容 ( 2 名 )

. 수도과 : 기능직 10등급 △1명

. 공원관리 사무소 : 기능직 10등급 △ 1명

. 하수처리장 : 기술직 10등급 △2명

4명 부족

. 도시과 : 토목7급 + 1명

행정7급 + 1명

2명 과원

|           |            |          |          |          |          |          |   |          |          |
|-----------|------------|----------|----------|----------|----------|----------|---|----------|----------|
| 住 宅 事 業 所 | 18<br>/ 17 | 1<br>/ 1 | 2<br>/ 2 | 4<br>/ 4 | 6<br>/ 2 | 3<br>/ 2 | 4 | 2<br>/ 2 | 9급 1명 부족 |
|-----------|------------|----------|----------|----------|----------|----------|---|----------|----------|

## □ 道 路

| 區分 | 計 劃 |         | 開 設 |         |      | 未 開 設 |         | 鋪 裝 |         |      |
|----|-----|---------|-----|---------|------|-------|---------|-----|---------|------|
|    | 路線數 | 延 長     | 路線數 | 延 長     | %    | 路線數   | 延 長     | 路線數 | 延 長     | %    |
| 計  | 856 | 415,590 | 438 | 214,307 | 51.6 | 442   | 202,319 | 434 | 211,447 | 98.7 |
| 廣路 | 3   | 3,248   | 2   | 2,608   | 80   | 1     | 640     | 2   | 2,608   | 100  |
| 大路 | 24  | 101,199 | 15  | 53,817  | 54   | 9     | 47,382  | 14  | 52,917  | 98.3 |
| 中路 | 72  | 125,801 | 50  | 64,140  | 51   | 22    | 62,169  | 49  | 62,280  | 95.5 |
| 小路 | 654 | 153,946 | 268 | 62,346  | 40.5 | 412   | 92,128  | 265 | 62,346  | 100  |
| 其他 | 103 | 31,396  | 103 | 31,396  | 100  |       |         | 103 | 31,396  | 100  |

・ 高速道路 15.4Km , 國道 11.6Km , 地方費 25.5Km

## □ 街路燈 및 信號燈

| 街 路 燈     | 保 安 燈     | 信 號 燈 | 警 報 燈 |
|-----------|-----------|-------|-------|
| 燈         | 燈         | 個所    | 個所    |
| 2 , 8 0 8 | 2 , 3 6 9 | 2 7   | 2 9   |

※ 年間 電氣料 : 185百圓

## □ 水利施設

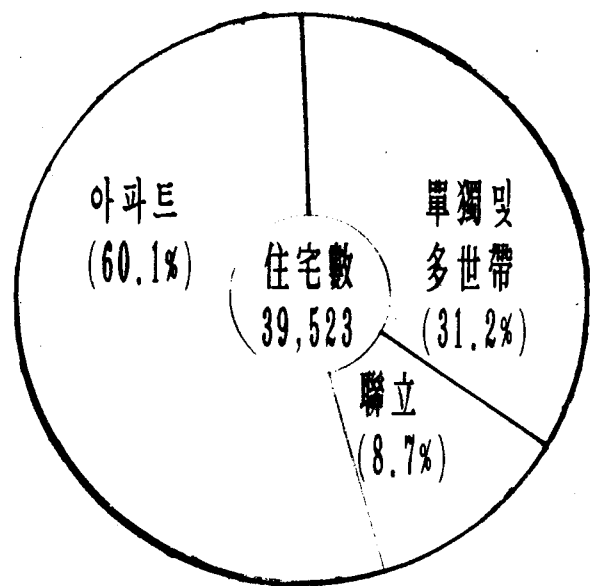
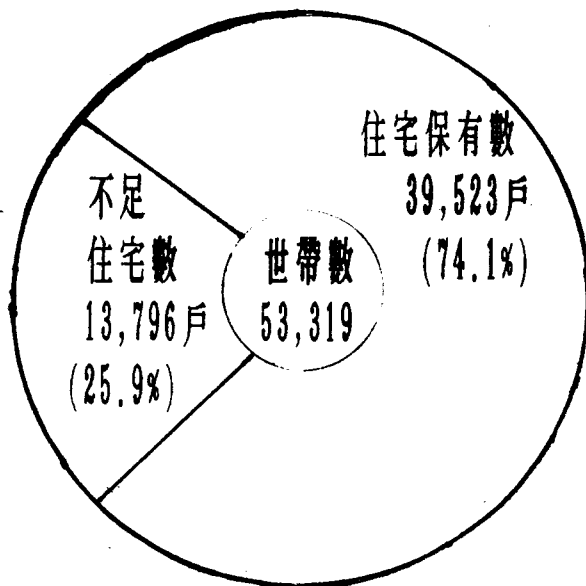
( 單位 : 個所 )

| 計   | 小 溜 池 | 揚 水 場 | 集 水 暗 渠 | 洩 |
|-----|-------|-------|---------|---|
| 4 7 | 3 0   | 1 3   | 3       | 1 |

・ 農組管理 5個所 ( 善山 2, 漆谷 3 )

# 住宅供給

## □ 現 況



## □ 住宅建設

(單位：百萬圓)

| 區 分  | 計 劃   |                                       | 實 績   |                            | 備 考   |
|------|-------|---------------------------------------|-------|----------------------------|-------|
|      | 世 帶 數 | 事 業 主 體                               | 世 帶 數 | 事 業 主 體                    |       |
| 計    | 5,750 |                                       | 5,137 |                            | 89.3% |
| 公共部門 | 1,755 | 市 營 : 850<br>住 公 : 400<br>企 業 體 : 500 | 1,119 | 市 營 : 960<br>企 業 體 : 159   | 64    |
| 民間部門 | 4,000 | 住宅業體 : 3,500<br>一般住宅 : 500            | 4,018 | 住宅業體 : 3,764<br>一般住宅 : 254 | 100   |

## □ 山 林

### ○ 林相別 林野 面積

| 計        | 針 葉 樹 | 闊 葉 樹 | 混 淆 林 | 除 地 |
|----------|-------|-------|-------|-----|
| 6,522 ha | 2,722 | 634   | 3,001 | 164 |

※ 127.45K m<sup>2</sup>

### ○ 所有別 面積 及 立木蓄積

| 所有別 |  |                        |        |        |         |
|-----|--|------------------------|--------|--------|---------|
| 區 分 |  | 計                      | 國 有 林  | 公 有 林  | 私 有 林   |
| 面 積 |  | 6,522 ha               | 784    | 485    | 5,253   |
| 蓄 積 |  | 240,821 m <sup>3</sup> | 26,516 | 21,019 | 193,286 |

※ ha 當 平均蓄積 37 m<sup>3</sup>

## □ 上 水 道

### ○ 生 産 規 格

| 施 設 別 | 施 設 能 力                 | 供 給 量                   | 稼 動 率 |
|-------|-------------------------|-------------------------|-------|
| 計     | 258 千 m <sup>3</sup> /日 | 204 千 m <sup>3</sup> /日 | 86.5% |
| 廣 域   | 188 "                   | 134 "                   |       |
| 自 體   | 70 "                    | 70 "                    |       |

- ・ 生活用水（廣域）：114 千 m<sup>3</sup>/日
- ・ 専用工業用水：73 千 m<sup>3</sup>/日（72 個所）
- ・ 加 壓 場：4 個所
- ・ 配 水 池：5 個所 12池（40 千 m<sup>3</sup>/日）

### ○ 供 給

| 區 分           | '93 計 劃                  | '92 實 績                  | 增 減                    |
|---------------|--------------------------|--------------------------|------------------------|
| 給 水 人 口       | 207 千名                   | 205 千名                   | 2 千名                   |
| 普 給 率 / 栓     | 94 % / 102,000 栓         | 94 % / 9,888 栓           | 312 栓                  |
| 供 給 量         | 205 千 m <sup>3</sup> / 日 | 204 千 m <sup>3</sup> / 日 | 1 千 m <sup>3</sup> / 日 |
| 調 整 量         | 159 千 m <sup>3</sup> / 日 | 156 千 m <sup>3</sup> / 日 | 3 千 m <sup>3</sup> / 日 |
| 有 水 率         | 77.6 %                   | 76.6 %                   | 1 %                    |
| 1 人 1 日 給 水 量 | 370 ℓ                    | 370 ℓ                    |                        |

## □ 下 水 道

| 區 分      | 計 劃                   | 實 績     | 普 及 率 |
|----------|-----------------------|---------|-------|
| 排 水 區 域  | 83.69 Km <sup>2</sup> | 60.92   | 72.8% |
| 排 水 人 口  | 217,658 人             | 206,267 | 94.7  |
| 排 水 管 路  |                       |         |       |
| 雨水(總計劃)  | 512 Km                | 220     | 42.9  |
| 雨水(既開發地) | 245                   | 220     | 89.7  |
| 污 水      | 232                   | 103.7   | 45    |

## □ 污 水 處 理

| 區 分     | 發 生 量 | 處 理 量 | 未 處 理 量 | 處 理 率  |
|---------|-------|-------|---------|--------|
| 計       | 2 0 4 | 1 6 0 | 4 4     | 78.4 % |
| 工 場 廢 水 | 1 4 5 | 1 1 4 | 3 1     | 78.6   |
| 生 活 下 水 | 5 9   | 4 6   | 1 3     | 78     |

## □ 遊 水 池

| 區 分   | 面 積                    | 貯 水 量                  | 位 置   |         | 펌 프 稼 動 | 能 力                     |
|-------|------------------------|------------------------|-------|---------|---------|-------------------------|
|       |                        |                        | 底 水 位 | 危 險 水 位 |         |                         |
| 遊 水 池 | 65,900 坪               | 1,000 千 m <sup>3</sup> | 24.0m | 27.5m   | 25.7 m  | 520 千 m <sup>3</sup> /日 |
| 모타펌프  | 400Hp × 1,200m/m — 3 臺 |                        |       |         |         |                         |

※ 電氣料 — 年 6 月 21,980 千 원 ( 月 3,670 千 원 )

## □ 排水ポンプ場

| 區 分           | ポンプ 容 量                             | 備 考             |
|---------------|-------------------------------------|-----------------|
| 廣 坪 ポンプ 場     | 30 Hp × 350m/m × 1臺                 | 市 管 理           |
| 曉 星 團 地 ポンプ 場 | 30 Hp × 350m/m × 1臺                 | 曉 星 協 業 團 地 管 理 |
| 飛 山 ポンプ 場     | 800 Hp × 250 m <sup>3</sup> /日 × 3臺 | '92 竣 工 豫 定     |

## □ 河 川

| 區 分  | 河 川 名  | 流路延長    | 要改修延長   | 既改修延長   | 未改修延長   | 改修比率 |
|------|--------|---------|---------|---------|---------|------|
| 計    | 7 個 川  | 53.4 Km | 70.5 Km | 57.1 Km | 11.4 Km | 84 % |
| 直轄河川 | 洛 東 江  | 9.3     | 12.4    | 12.4    |         | 100  |
| 準用河川 | 龜尾川外 5 | 44.1    | 58.1    | 46.7    | 11.4    | 80.3 |

## □ 水 門

| 區 分  | 計     | 市 管 理 | 農 組 管 理 | 備 考 |
|------|-------|-------|---------|-----|
| 計    | 15 個所 | 12 個所 | 3 個所    |     |
| 直轄河川 | 7     | 4     | 3       |     |
| 準用河川 | 8     | 8     |         |     |

# '92 事 業 實 績

## '92 事業實績總括

127 件 70,864 百萬 원

( 完工 86 , 推進中 41 , 進度 : 94% )

|             |    |        |         |
|-------------|----|--------|---------|
| ○ 一般建設事業    | 25 | 8,155  | ( 97% ) |
| ○ 都市開發事業    | 37 | 19,022 | ( 90 )  |
| ○ 住居環境改善事業  | 1  | 1,090  | ( 80 )  |
| ○ 都市綠化事業    | 8  | 337    | ( 94 )  |
| ○ 上水道事業     | 21 | 2,312  | ( 97 )  |
| ○ 下水道事業     | 33 | 16,084 | ( 97 )  |
| ○ 市營 아파트 建設 | 2  | 23,864 | (100 )  |

( 730 世帶 )

※ 移越事業 13 件

# □ 垂範事業

( 單位：百萬圓 )

| 事業名                    | 事業量                            | 事業費   | 事業期間                 | 垂範內容                                                                                                        |
|------------------------|--------------------------------|-------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 計                      | 6 件                            | 7,653 |                      |                                                                                                             |
| 元坪,新坪 陸橋架設             | L = 90 M<br>B = 4 M            | 920   | '92.6.23<br>- 11.19  | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 住民通行圓滑</li> <li>· 虞犯化地帶解消</li> <li>· 地域間均衡開發</li> </ul>            |
| 荆谷洞 APT 集團地域老人會館建立     | 2 個所<br>延建坪 117坪               | 395   | '92.7.21<br>- 12.31  | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 老人福祉增進</li> <li>· 休息 및 餘暇空間提供</li> </ul>                           |
| 國道33號線 移住對策            | 12 世帶                          |       | '92.1.29<br>- 92.4.2 | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 荆谷 替費地 4筆 268坪</li> <li>· 宅地供給周旋解決 12世帶</li> </ul>                 |
| 元坪 金烏山내거리 - 龜尾驛間 配水管更生 | L=1,107M<br>D=100-250M/M       | 57    | '92.11.10<br>- 12.30 | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 工事中 交通疏通圓滑</li> <li>· 豫算節減 (30%)</li> <li>· 漏水防止로 有收率提高</li> </ul> |
| 第2工團 污水 펌프場 設置         | 펌프場 1棟,<br>污水管 및<br>污水펌프<br>設置 | 2,581 | '91. 7<br>- 92.10    | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 2工團 污水와 쓰레기 處理場 沈出水을 同時 流入處理하여 10億 豫算 節減</li> </ul>                |
| 飛山 排水 펌프場 設置           | 펌프場 1棟<br>排水 펌프 3臺             | 3,700 | '91. 7<br>- 92.11    | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 排水 펌프場에서 飛山地區 污水를 壓送토록 施行하여 8億5千萬圓 豫算節減</li> </ul>                 |

# □ 移越 事業

( 單位 : 百萬원 )

| 事業 名                                | 事業費    | 事業 計 劃                                                                              | 實 績                                                          | 事業 期間                   | 事 由                                        |
|-------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------|
| 計                                   | 16,080 | 13 件                                                                                |                                                              |                         |                                            |
| · 水店集團施設<br>地區基本設計<br>및 環境影響<br>評價  | 53     | 集團 施設地區<br>基本設計77,700坪<br><br>- 旅館 6 棟<br>- 商街 9 棟<br>- 慰樂施設 :<br>野營場外 3種<br>環境影響評價 | · 基本設計<br>後 協議<br>完了<br><br>· 環境影響<br>評價資料<br>準備<br>( 40 % ) | '92. 7. 7<br>~'93. 5. 2 | 環境影響評價에<br>相當한時日이所要<br><br>되어絶對工期不足        |
| · 金烏山駐車場<br>敷地 補償                   | 600    | (總38筆 13,500坪)<br>土地 23 筆<br>A = 7,740 坪                                            | 土地 3 筆<br>A = 1,851坪<br>( 24 % )                             | '92. 6. 3<br>~'93. 6.30 | 補償金 低廉으로<br>受領 拒否                          |
| · 荊谷~南通間<br>道路開設<br>基本 및實施<br>設計 用役 | 48     | 道路開設用役<br>L=3Km, B=10m                                                              | · 92.11.24<br>契約<br>· 現場引繼                                   | '92.11.24<br>~'93. 3. 3 | 公園計劃 變更後<br>施行<br><br>2回 追更豫算에<br>確保되어工期不足 |

( 單位 : 百萬圓 )

| 事業名                     | 事業費   | 事業計劃                                                                          | 實績                                | 事業期間                    | 事由                                                      |
|-------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------|
| ・ 荊谷圖書館<br>建立           | 7,200 | 地下1層, 地上4層<br>建築面積 2,496 坪<br>閱覽席 1,767 席<br>化粧室 2 棟                          | 骨造完了<br>化粧室2棟<br>造積完了<br>( 44 % ) | '92. 1. 1<br>~'93. 7.31 | 大規模 建築工事<br>로 所要 工期不足                                   |
| ・ 荊谷近隣公園<br>造成          | 2,000 | A = 10,971 坪<br>道路:1,670m, 51a<br>運動施設:15 個所<br>造景 : 7,622 本<br>石工事:1,284 TON | '92.12.16<br>入札                   | '92. 12.<br>~'93.12.31  | ・ 基本計劃 變更<br>(水泳場→圖書館)<br>・ 圖書館 建立<br>工事와 現場<br>重複 施工困難 |
| ・ 荊谷地區 第2<br>老人會館<br>建立 | 202   | 1 個所, 117 坪<br>地下1層, 地上2層<br>콘크리트공:325 m <sup>3</sup><br>벽돌쌓기:19 千매           | 地下터파기<br>完了<br>( 10 % )           | '92.11.18<br>~'93. 4.30 | ・ 2回 追更豫算<br>에 確保되어<br>工期不足                             |
| ・ 中路1-6 號線<br>改良工事      | 134   | B =20m, L =1600m<br>土工 : 2,475 m <sup>3</sup><br>鋪裝 : 21 a<br>擁壁 : 205 m      | 裝備및資材<br>準備                       | '92.11.24<br>~'93. 4.30 | "                                                       |

( 單位 : 百萬元 )

| 事業名                                | 事業費   | 事業計劃                                    | 實績                                                             | 事業期間                      | 事由                                       |
|------------------------------------|-------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------|
| · 荊谷 配水池<br>管理舍 新築                 | 80    | 1棟 2世帶                                  | · 基礎 터파기 完了<br>· 基礎 콘크리트<br>打設 完了<br>· 부목 쌓기 資材<br>準備中 ( 20% ) | 92.11.2<br>-<br>93. 1.30  | 絕對工期不足<br>( 30 日 )                       |
| · 上水道 基本<br>計劃 再整備<br>및 臺帳作成<br>用役 | 200   | A=36Km <sup>2</sup>                     | · 現地調査<br>· 관망도 檢討<br>· 資料蒐集<br>( 30 % )                       | 92.10.28<br>-<br>93. 8.30 | 絕對工期不足<br>( 237 日 )                      |
| · 下水終末處理<br>場 擴張 1次<br>工事          | 2,463 | 敷地造成<br>A=36,112坪<br>最初沈澱池<br>4 지       | · '92.12.29<br>入札 豫定                                           | '92.12<br>- 93.12         | · 建設部<br>設計承認<br>12.4<br>· 環境廳事業<br>認可協議 |
| · 龜尾川 淨化<br>事業                     | 2,770 | 底水路整備<br>L=4.3Km<br>污水遮集管<br>敷設 L=5.0Km | · 底水路整備<br>L=2.0Km<br>· 護岸 블럭<br>A=500m <sup>2</sup> ( 20 % )  | 92.8.19<br>-<br>93.12.31  | 絕對工期不足                                   |
| · 洛東江 高水<br>敷地 進入路<br>築造工事         | 80    | L=150M<br>B=4.0M                        | · 設計完了                                                         | 92.12<br>-'93.3           | 江邊體育公園<br>造成에 따른<br>河川管理廳의<br>承認 後 施行    |
| · 工團幹線 排水<br>路 擴張工事                | 250   | BOX 設置<br>L=92M                         | · 現場 引繼 着工<br>準備中                                              | 92.11.18<br>-93.5.15      | 絕對工期不足                                   |

## 路上積置物・露店商整備

— 새秩序, 새生活 實踐 活性化 —

### □ 推進実績

#### ○ 路上積置物 整備

- ・ 積置物 整備 : 2,432 件 ( 說得 2,382 , 戒告 50 )
- ・ 重點 團束 : 專擔要員 尤甚地域 機動配置

#### ○ 露店商 整備

- ・ 懇談會 開催 : 4 回 119 名
- ・ 深夜布帳馬車團束 : 5 個地域 95 回 ( 戒告 49 )
- ・ 빈수레 收去 : 13 回 65 個 — 廢棄措置
- 動員人員 — 6,156 名 ( 公務員 , 警察 )
- 違反措置
  - ・ 戒告 99 件 ( 1 次 86 , 2 次 13 )
  - ・ 過怠料 14 件 690 千원 ( 9 件 380 千원 徵收 )
  - ・ 司法措置 83 件 — 警察 合同 團束

### □ 向後計劃

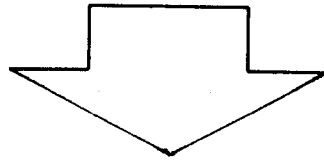
- 團束強化로 新規發生 規制
- 不法事項에 대하여 強力한 對處
- 다시 始作한다는 覺悟로 實踐

# '93 事業計劃

## 推 進 方 向

- 都 市 의 均 衡 開 發
- 宅 地 供 給 및 住 居 環 境 改 善
- 上, 下 水 道 의 水 質 向 上 과 保 存
- 快 適 한 公 園 造 成 과 管 理

計 高 活 氣 찬 豐 饒로운 龜 尾 建 設



## 推 進 方 針

- 基 盤 施 設 擴 充 과 維 持 管 理 徹 底
- 幹 線 街 路 網 新 設 및 道 路 整 備 強 化
- 適 正 한 宅 地 開 發 과 住 宅 供 給 擴 大
- 上, 下 水 道 施 設 整 備 擴 充
- 綠 地 空 間 造 成 과 公 園 開 發 促 進

# '93 事業計劃

總 95 件 116,365 百萬 원

|             |      |                      |
|-------------|------|----------------------|
| ○ 一般建設事業    | 14 件 | 6,417 百萬 원           |
| ○ 都市開發事業    | 50   | 34,680<br>(民資 6,154) |
| ○ 住居環境改善事業  | 2    | 1,170                |
| ○ 都市綠化事業    | 8    | 483                  |
| ○ 上水道事業     | 7    | 585                  |
| ○ 下水道事業     | 7    | 7,773                |
| ○ 治水事業      | 4    | 175                  |
| ○ 市營 아파트 建設 | 3    | 65,082<br>(1,580 世帶) |

※ 他機關事業 5 件 1,814 億 원

# 一般建設事業

□ '93 主要事業計劃

(單位：百萬圓)

| 事業名                             | 位置       | 事業概要                                    | 事業費    | 既施行                        |       | '93 計劃                                 |                       | 將來計劃                                  |        |
|---------------------------------|----------|-----------------------------------------|--------|----------------------------|-------|----------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|--------|
|                                 |          |                                         |        | 事業量                        | 投資額   | 事業量                                    | 事業費                   | 殘量                                    | 事業費    |
| 道路建設                            |          | 14件                                     | 21,432 |                            | 2,721 |                                        | 6,417                 |                                       | 12,294 |
| 林隱進入路開設                         | 林隱       | L=2,130M<br>B=20M<br>用地 150筆<br>11,000坪 | 3,600  | 用地<br>補償<br>15筆<br>1,413坪  | 786   | L=250M<br>B=20M<br>補償8筆<br>400坪        | 400<br>(道200<br>市200) | L=1,880<br>B=20M<br>補償 127筆<br>9.187坪 | 2,414  |
| 驛前路擴張                           | 元坪<br>2洞 | L=95M<br>B=16→20M<br>用地 12筆<br>960坪     | 2,350  | 用地<br>補償<br>L=45M<br>8筆43坪 | 1,250 | L=95M<br>B=20M<br>補償<br>L=50M<br>4筆53坪 | 1,100                 |                                       |        |
| 工團變電所 -<br>飛山豫備軍<br>中隊間道路<br>開設 | 飛山       | L=250m<br>B=12M<br>用地 12筆<br>898坪       | 865    | 用地<br>補償<br>12筆<br>898坪    | 685   | L=250M<br>B=12M                        | 180                   |                                       |        |
| 驛後門 - 燃料<br>團地間道路開設             | 元南       | L=160m<br>B=15M<br>用地 15筆<br>730坪       | 1,500  |                            |       | 補償<br>7筆<br>230坪                       | 400<br>(道200<br>市200) | L=160m<br>B=15M<br>補償 8筆<br>500坪      | 1,100  |

(單位：百萬元)

| 事業名               | 位置       | 事業概要                                | 事業費   | 既 施 行 |     | '93 計 劃                           |       | 將 來 計 劃                                |       |
|-------------------|----------|-------------------------------------|-------|-------|-----|-----------------------------------|-------|----------------------------------------|-------|
|                   |          |                                     |       | 事業量   | 投資額 | 事業量                               | 事業費   | 殘 量                                    | 事業費   |
| 仁同迂廻道路<br>開設      | 仁同       | L=750M<br>B=20M<br>用地 50筆<br>4,500坪 | 5,000 |       |     | 補償<br>19筆<br>1,000坪               | 1,000 | L=750M<br>B=20M<br>補償<br>31筆<br>3,500坪 | 4,000 |
| 上毛道路 開設           | 上毛       | L=150M<br>B=20M<br>用地 10筆<br>590坪   | 480   |       |     | 用地<br>補償<br>10筆<br>590坪           | 400   | L=150M<br>B=20M                        | 80    |
| 多松中央路開設           | 廣坪       | L=460M<br>B=15M<br>用地 27筆<br>2,100坪 | 3,500 |       |     | 用地<br>4筆<br>230坪                  | 350   | L=460M<br>B=15M<br>補償 23筆<br>1,870坪    | 3,150 |
| 龜尾大橋 接續<br>高架橋 架設 | 工團<br>2洞 | 高架高 200M<br>橋梁擴張 50M                | 2,500 |       |     | 橋梁<br>擴張<br>50M                   | 950   | 高架橋<br>20m                             | 1,550 |
| 順天鄉病院 앞<br>地下道 設置 | 工團<br>2洞 | L=35M<br>B=5M                       | 500   |       |     | L=35M<br>B=5M<br>(道 200<br>市 300) | 500   |                                        |       |

( 單位 : 百萬圓 )

| 事業名                                     | 位置      | 事業概要                                | 事業費 | 既 施 行 |     | '93 計 劃                            |     | 將 來 計 劃 |     |
|-----------------------------------------|---------|-------------------------------------|-----|-------|-----|------------------------------------|-----|---------|-----|
|                                         |         |                                     |     | 事業量   | 投資額 | 事業量                                | 事業費 | 殘 量     | 事業費 |
| 新坪道路 開設                                 | 新坪      | L=230M<br>B=12M<br>用地 19筆<br>1,961坪 | 325 |       |     | L=230M<br>B=12M<br>補償19筆<br>1,961坪 | 325 |         |     |
| 輸出塔 周邊<br>擴大 鋪裝                         | 廣坪      | L=250M<br>B=25→40M                  | 250 |       |     | L=250M<br>B=25→<br>40M             | 250 |         |     |
| 2工團 大路<br>(金星마이크로<br>닉스 - 玉溪橋)<br>擴張 鋪裝 | 陽浦      | L=400M<br>B=8→25M                   | 200 |       |     | L=400M<br>B=8→<br>25M              | 200 |         |     |
| 飛山道路 擴張<br>鋪裝                           | 飛山      | L=1,400M<br>B=7M                    | 62  |       |     | L=1,400M<br>B=7M                   | 62  |         |     |
| 市街地 一圓<br>道路 維持 補修                      | 市<br>一圓 | 22路線<br>250a                        | 300 |       |     | 22路線<br>250a                       | 300 |         |     |

## 93 都市開發事業

總 50 件 34,680 百萬圓

|               |    |            |
|---------------|----|------------|
| ○ 都市計劃事業      | 1  | 41 百萬圓     |
| ○ 市街地小路開設     | 29 | 5,905      |
| ○ 宅地開發        | 9  | 19,300     |
| ○ 金烏山道立公園開發   | 4  | 9,244      |
|               |    | (民資 6,154) |
| ○ 都市公園開發及維持管理 | 7  | 190        |

## 都 市 計 劃 地 籍 告 示

### □ 地 籍 告 示

○ 位 置 : 第4團地 編入 豫定地 및 中里地區

○ 決 定 : '91. 8. 12 ( 慶北 告示 第305號 )

○ 決定內容 : 都市計劃 道路 A = 1,196千 m<sup>2</sup>

○ 根 據 : 都市計劃法 第13條

- 決定日로부터 2年以內에 地籍承認 하지 않을 시 決定 效力  
喪失

○ 地籍承認 時限 : 1993. 8. 11

○ 所要事業費 : 30 百萬원

### □ 都市計劃圖 製作

○ 總括計劃圖 製作 ( 1/25,000 ) : 2,000 枚 — 11 百萬원

○ 製作期間 : '93. 3 ~ '93. 5 ( 3個月間 )

# 宅地開發事業

## 一般現況

### ○ 都市計劃人口指標

- '96年 — 360千名, 2001年 — 430千名, 2006年 — 480千名

○ 現在人口 : 232千名 (市 217, 郡部 15)

○ 住宅供給 : 39千戶 (普及率 74.1%)

### ○ 土地利用計劃

- 住居, 商業地域 : 16.42㎢ (既開發 : 7.86, 未開發 : 8.56)

## □ 宅地供給計劃 ('92 ~ '96)

### ○ 區劃整理事業

4地區 1,083千坪

市 施行 蓬谷地區 388 (施行命令承認申請中)

組合施行 3 地區 695

仁同地區 33千坪 着工豫定

沙谷, 上毛地區 316 施行者 指定公告

仁義, 眞坪地區 346 地區指定完了

○ 宅地開發事業 3地區 333千坪 (玉溪1地區着工) - 道公營開發事業  
(元湖, 玉溪2地區推進中)

## □ 推進方向

○ 宅地需要勸案段階別年次の開發

○ 無住宅市民 및 勤勞者에 低廉한 宅地 優先供給

○ 公共用地 (學校, 公共廳舍等) 事前確保

○ 組合施行에 對하여 參與外 監督徹底

## □ 蓬谷地區土地區劃整理事業

### ○ 事業概要

- 位 置 : 龜尾市 蓬谷, 釜谷洞 一圓
- 面 積 : 387,519 坪 (1 地區 : 216,077, 2 地區 : 171,442 )
- 事業費 : 26,517 百萬圓
- 收容人員 : 8千家口, 32千名
- 施行期間 : '92. 인가일 ~ '96. 12. ( 5個年)
- 施行者 : 龜尾市長

### ○ 推進經緯 및 計劃

- '91. 8. 12. : 事業地區 決定
- '91. 12. 23. : 實施設計 및 環境影響評價 用役施行
- '92. 9. 18. : 細部施設 決定 및 地籍告示
- '92. 9. 18. : 施行者 指定 公告
- '92. 10. 16. : 事業施行 命令 申請
- '92. 11. : 換地計劃 設計 用役施行
- '92. 12. : 事業施行 認可承認 申請
- '93. 3. : 事業着工 豫定

○ 事業概要

· 收 入

( 單位：百萬圓 )

| 區 分     | 面 積 (坪) | 單 價 (千圓) | 金 額    | 備 考 |
|---------|---------|----------|--------|-----|
| 計       | 44,150  |          | 26,517 |     |
| 一 般 地   | 34,400  | 700      | 24,080 |     |
| 學 校 用 地 | 9,000   | 250      | 2,250  |     |
| 公 用 地   | 750     | 250      | 187    |     |

· 支 出

| 區 分      | 事 業 量                      | 事 業 費  |       |       |       |       | 備 考 |
|----------|----------------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-----|
|          |                            | 計      | '93   | '94   | '95   | '96   |     |
| 合 計      |                            | 26,517 | 8,870 | 7,324 | 6,157 | 4,166 |     |
| 施 設 費    |                            | 20,429 | 5,000 | 6,400 | 5,363 | 3,666 |     |
| 土 工      | V = 1,350 千 m <sup>3</sup> | 3,375  | 2,000 | 1,375 |       |       |     |
| 下 水 道    | L = 58,460 m               | 4,868  | 1,600 | 1,600 | 1,668 |       |     |
| 上 水 道    | L = 36,680 m               | 1,468  | 525   | 550   | 393   |       |     |
| 鋪 裝      | A = 2,290 a                | 6,791  |       | 2,000 | 2,427 | 2,791 |     |
| 附 帶 工    | 1 式                        | 3,500  | 875   | 875   | 875   | 875   |     |
| 補償 及 管理費 | 1 式                        | 5,888  | 3,670 | 924   | 794   | 500   |     |
| 豫 備 費    |                            | 200    | 200   |       |       |       |     |

## □ 荊谷地區土地區劃整理 마무리

### ○ 事業概要

- 位 置 : 龜尾市 荊谷, 松亭, 廣坪洞 一部
- 面 積 : 540,152 坪 ( 宅地 — 364,350 坪 )
- 事業費 : 68,170 百萬원
- 事業期間 : '85 ~ '91 ( 7 個年 )
- 收容人口 : 12 千世帶, 60 千名

### ○ 資金判斷

|                       |       |            |
|-----------------------|-------|------------|
| · 收 入                 | _____ | 68,170 百萬원 |
| - 替費地賣却               |       | 57,960     |
| - 清算金                 |       | 5,534      |
| - 利 子                 |       | 4,676      |
| · 支 出                 | _____ | 68,110     |
| - 既 支 出 ( '85 ~ '92 ) |       | 57,480     |
| - '93 "               |       | 10,630     |

○ 豫備費 60

○ '93 事業計劃 (마무리)

( 單位 : 百萬元 )

| 事業名                | 事業量                      | 事業費    | 備考   |
|--------------------|--------------------------|--------|------|
| 合計                 |                          | 10,690 |      |
| 施設費                |                          | 9,590  |      |
| 歩道鋪装               | L = 4 Km, A = 110a       | 400    | 繼續事業 |
| 廣坪川覆蓋              | L = 700m, B = 20m        | 5,000  |      |
| 信號燈設置              | 3 個所                     | 120    |      |
| 어린이公園造成 및<br>街路樹植栽 | 어린이公園 2 個所<br>街路樹 1,000本 | 300    |      |
| 污水管擴張              | L = 5Km, (φ 300 ~400m/m) | 500    |      |
| 荊谷 ~ 金鳥山道路         | L = 4 Km, B = 9 m        | 3,000  |      |
| 施設物維持補修            | 1 式                      | 120    |      |
| 圖書館建立              | "                        | 150    |      |
| 清算金 및 補償金          | 89件, 16,700坪             | 770    |      |
| 手数料 및 管理費          | 1 式                      | 270    |      |
| 豫備費                |                          | 60     |      |

## 市 街 地 小 道 路 開 設

### ☐ 現 況

|             |           |                   |
|-------------|-----------|-------------------|
| · 總 計 劃 路 線 | 641 個 路 線 | 152 Km            |
| · 既 開 設     | 252 "     | 60 " (開設率 : 39 %) |
| · 未 開 設     | 342 "     | 84 "              |

### ☐ 推 進 方 向

- 既 補 償 地 區 優 先 施 行
- 益 年 施 行 地 區 先 補 償
- 地 域 別 均 衡 開 發

### ☐ '93 事 業 計 劃

29 個 路 線 L = 4,446m, 5,905 百 萬 圓

|       |                                 |           |
|-------|---------------------------------|-----------|
| · 開 設 | 10 個 路 線 L = 1,421m, B = 6 ~ 8m | 995 百 萬 圓 |
| · 補 償 | 19 " L = 3,025m, B = 6 ~ 10m    | 4,910 "   |

□ '93 市街地 小 道路 開設

( 單位 : 百萬元 )

| 事 業 名                        | 位 置  | 事 業 量             | 事業費   | 備 考          |
|------------------------------|------|-------------------|-------|--------------|
| 小 路 開 設                      | 29 件 | L=4,446 M         | 5,905 |              |
| 소로 2 - 28 호선<br>(남대문회관 옆)    | 원평1동 | L = 98<br>B = 8   | 60    | 계속사업         |
| 소로 3 - 10 호선<br>(목화예식장 옆 도로) |      | L = 90<br>B = 6   | 200   | 11 필 / 160 평 |
| 소로 3 - 5 호선<br>(민속 옹기점 앞)    | 원평2동 | L = 75<br>B = 6   | 40    | 계속사업         |
| 소로 2 - 4 호선<br>(문화공업사 옆)     |      | L = 50<br>B = 8   | 240   | 6 필 / 120 평  |
| 소로 3 - 6 호선<br>(구미국교 후문 앞)   | 원평3동 | L = 95<br>B = 6   | 45    | 계속사업         |
| 소로 2 - 7 호선<br>(동아국수~산업도로)   |      | L = 140<br>B = 8  | 400   | 28 필 / 330 평 |
| 소로 2 - 122 호선<br>(지산국교 옆 도로) | 도산동  | L = 256<br>B = 8  | 150   | 계속사업         |
| 소로 2 - 137 호선<br>(구미고교 뒤)    |      | L = 126<br>B = 8  | 75    | 계속사업         |
| 소로 3 - 173 호선<br>(지산2동~시경계)  |      | L = 350<br>B = 6  | 300   | 25 필 / 630 평 |
| 소로 1 - 18 호선<br>(럭키아파트 입구)   |      | L = 150<br>B = 10 | 200   | 7 필 / 450 평  |

( 單位 : 百萬元 )

| 事業名                           | 位置   | 事業量               | 事業費 | 備考           |
|-------------------------------|------|-------------------|-----|--------------|
| 소로 3 - 23 호선<br>(각산아파트 입구)    | 원남동  | L = 90<br>B = 6   | 40  | 계속사업         |
| 소로 3 - 31 호선<br>(원남동 천주교회 옆)  |      | L = 150<br>B = 6  | 200 | 18필 / 270평   |
| 소로 3 - 19호선<br>(운예장 옆)        |      | L = 100<br>B = 6  | 300 | 9필 / 180평    |
| 소로 2 - 111 호선<br>(신평국교 옆)     | 신평1동 | L = 130<br>B = 8  | 200 | 5필 / 310평    |
| 소로 2 - 113 호선<br>(장안아파트 옆 도로) | 신평2동 | L = 250<br>B = 8  | 350 | 계속사업         |
| 소로 2 - 108 호선<br>(신평 천주교회 입구) |      | L = 280<br>B = 8  | 250 | 8필 / 650평    |
| 소로 2 - 104 호선<br>(신평국교 앞 도로)  |      | L = 150<br>B = 8  | 110 | 4필 / 360평    |
| 소로 1 - 38 호선<br>(비산동 본동)      | 비산동  | L = 350<br>B = 10 | 400 | 15필 / 1,050평 |
| 소로 1 - 37 호선<br>(비산동 자지기)     |      | L = 150<br>B = 10 | 300 | 6필 / 450평    |
| 소로 3 - 6 호선<br>(광평다방 옆)       | 광평동  | L = 63<br>B = 6   | 45  | 계속사업         |
| 소로 3 - 63 호선<br>(광평동 본동 교회앞)  |      | L = 200<br>B = 6  | 300 | 13필 / 360평   |

( 單位 : 百萬元 )

| 事業名                           | 位置  | 事業量                 | 事業費 | 備考         |
|-------------------------------|-----|---------------------|-----|------------|
| 소로 3 - 144 호선<br>(사곡 목욕탕 뒤)   | 사곡동 | L = 90              | 150 | 8필 / 160평  |
| 소로 3 - 151 호선<br>(구 사곡동사무소 옆) |     | B = 6               | 120 | 7필 / 150평  |
| 소로 3 - 402 호선<br>(임은동 본동)     | 임오동 | L = 220<br>B = 6    | 300 | 13필 / 390평 |
| 소로 2 - 340 호선<br>(황상동 진입로)    | 인동동 | L = 185<br>B = 8    | 110 | 계속사업       |
| 소로 2 - 275 호선<br>(인동동 사무소 옆)  |     | L = 183<br>B = 8    | 80  | 계속사업       |
| 소로 2 - 281 호선<br>(인동정류소~천주교간) |     | L = 180<br>B = 8~10 | 400 | 19필 / 450평 |
| 소로 2 - 307 호선<br>(코닝~진평교회간)   | 진미동 | L = 160<br>B = 8    | 200 | 10필 / 380평 |
| 옥계~양호간 도로개설                   | 양포동 | 3개지구                | 340 | 계속사업       |

# 金 烏 山 道 立 公 園 開 發

## 現 況

- 面 積 : 37.91Km<sup>2</sup> ( 龜尾市 21.33 , 漆谷郡 8.30 , 金陵郡 8.28 )
- 主要 施設 : 호텔, 商街團地, 展望臺, 野營場, 自然學習園, 山城  
船遊場, 寺刹 等

公園 指定 '70. 6.1

## 開發計劃

( 單位 : 百萬圓 )

| 施 設 別   | 事 業 內 容              | 總工事費               | 既 投 資<br>( '82-92 ) | '93 計劃           | 將來計劃              |
|---------|----------------------|--------------------|---------------------|------------------|-------------------|
| 計       |                      | 54,342<br>(18,433) | 13,598<br>(6,379)   | 9,244<br>(6,154) | 31,500<br>(5,900) |
| 基 盤 施 設 | 道路, 登山路, 駐車場         | 21,376             | 2,886               | 3,090            | 15,400            |
| 宿 泊 施 設 | 호텔, 旅館               | 6,068<br>(6,068)   | 2,268<br>(2,268)    |                  | 3,800<br>(3,800)  |
| 觀 光 施 設 | 商街, 놀이터, 船遊場<br>케이블카 | 24,619<br>(12,365) | 6,365<br>(4,111)    | 6,154<br>(6,154) | 12,100<br>(2,100) |
| 其 他 施 設 | 自然學習園, 山城, 休憩所       | 2,279              | 2,079               |                  | 200               |

( ) 是 民資

|                |                   |                         |
|----------------|-------------------|-------------------------|
| □ '93 事業 計劃    |                   | 9,244 百萬원 ( 民資 6,154 )  |
| ○ 商街 - 荊谷 進入路  | L=3,000M, B=10M   | 3,000                   |
| ○ 성안 集團施設地區 用役 | A=9,300 坪         | 90                      |
| ○ 어린이 놀이터      | 청용 列車 外 19種       | 6,000 ( 民資 ) ( 進度 80% ) |
| ○ 遊船場 擴張       | 建物 90 坪 ( 1棟 2層 ) | 154 ( 民資 )              |

|                |            |            |
|----------------|------------|------------|
| □ 將 來 計 劃      |            | 25,600 百萬원 |
| ○ 道 路          | L=4,533M   | 7,200      |
| ○ 登 山 路        | L=17,200M  | 2,000      |
| ○ 休憩所 및 待避所    | 7 個所       | 200        |
| ○ 水店 및 성안地區 開發 | 87,000 坪   | 12,000     |
| ○ 駐車場 擴張       | A=13,600 坪 | 4,200      |

民 資 ( 5,900 )

|               |          |
|---------------|----------|
| ○ 호 텔 增 築     | 117 室    |
| ○ 2 次 케 이 블 카 | L=1,345M |
| ○ 旅 館         | 6 棟      |

□ 金烏山 어린이 놀이터 造成 — '92 繼續事業

○ 計劃

· 位置：南通洞 253 番地 一圓 ( 現 水泳場 附近)

· 事業概要：面積 — 26,822 m<sup>2</sup>

· 細部施設

| 施 設 名   | 規 格                       | 進 度 | 施 設 名  | 規 格                  | 進 度 |
|---------|---------------------------|-----|--------|----------------------|-----|
| 計       | 20 種                      | 80% |        |                      |     |
| 스포츠 카   | L=140M, W=3.2             | 0   | 海賊船    | 9m × 15m             | 85  |
| 꼬마列車    | L=120M, W=0.4             | 50  | 정글마우스  | L=300M, B=0.5M       | 40  |
| 꼬마 자동차  | D=12M                     | 50  | 靑龍列車   | L=600M, B=0.9M       | 0   |
| 空中 자전거  | L=230M, W=0.8             | 80  | 썰매장    | L=80M                | 50  |
| 날으는 코끼리 | D=10M                     | 0   | 電子娛樂室  | A=64 m <sup>2</sup>  | 0   |
| 回轉馬車    | D=13M                     | 85  | 카니발 코너 | A=90 m <sup>2</sup>  | 30  |
| 回轉 舞臺   | D=15M                     | 0   | 電子射擊場  | A=130 m <sup>2</sup> | 40  |
| 衝突車     | D=19M                     | 50  | 政置物    | A=45 m <sup>2</sup>  | 40  |
| 宇宙 戰鬪機  | D=19M                     | 50  | 妖術의 집  | A=231 m <sup>2</sup> | 50  |
| 다람쥐 통   | D=12M                     | 85  | 쏘장     | A=82 m <sup>2</sup>  | 0   |
| 管理室外25棟 | A=2,702.07 m <sup>2</sup> | 85  | 基盤施設   | 1 式                  | 90  |

· 事業期間：'91.11 - '93.12

· 事業費：60 億 (民資)

· 施行者：龜尾産業開發(株) 代表 朴昌夏

# 都市公園造成計劃

□ 公園現況

(單位：千 m<sup>2</sup>)

| 區分     | 計          | 計劃<br>面積          | 造成 |    | 未造成        |                   | 備考            |
|--------|------------|-------------------|----|----|------------|-------------------|---------------|
|        |            |                   | 地區 | 面積 | 地區         | 面積                |               |
| 計      | (21)<br>67 | (1,466)<br>13,917 | 8  | 18 | (21)<br>59 | (1,466)<br>13,899 | 善山：4<br>漆谷：17 |
| 어린이公園  | (15)<br>45 | (39)<br>130       | 7  | 10 | (15)<br>38 | (39)<br>120       | 善山：2<br>漆谷：13 |
| 近隣公園   | (6)<br>20  | (1,427)<br>7,692  | 1  | 8  | (6)<br>19  | (1,427)<br>7,684  | 善山：2<br>漆谷：4  |
| 都市自然公園 | 1          | 5,745             | -  | -  | 1          | 5,745             |               |
| 墓地公園   | 1          | 350               | -  | -  | 1          | 350               |               |

※ ( ) 內書는 善山, 漆谷郡 地域임.

□ 施設綠地現況

(單位：千 m<sup>2</sup>)

| 區分   | 計         | 計劃<br>面積      | 造成 |    | 未造成       |               | 備考           |
|------|-----------|---------------|----|----|-----------|---------------|--------------|
|      |           |               | 地區 | 面積 | 地區        | 面積            |              |
| 施設綠地 | (3)<br>26 | (48)<br>1,541 | 2  | 61 | (3)<br>24 | (48)<br>1,480 | 善山：1<br>漆谷：2 |

※ ( ) 內書는 善山, 漆谷郡 地域임.

□ 都市公園造成

(單位：百萬圓)

| 公園名                      | 區分   | 位置  | 事業量                                                | 事業費 | 備考                     |
|--------------------------|------|-----|----------------------------------------------------|-----|------------------------|
| 計                        |      |     | 7 件                                                | 380 | 一般 190<br>區特 190       |
| 黃桑洞 놀이터                  | 어린이  | 仁 同 | A = 980 m <sup>2</sup>                             | 90  | 用役費 2億 원 所要<br><br>區 特 |
| 天生山 公園                   | 都市自然 | 仁 同 | A=5,745 千 m <sup>2</sup>                           | 100 |                        |
| 荊谷 第 4 號<br>公園造成         | 어린이  | 荊谷  | A=1,775 m <sup>2</sup>                             | 80  |                        |
| 荊谷 第 5 號<br>어린이公園造成      | 어린이  | 荊谷  | A=2,221 m <sup>2</sup>                             | 80  |                        |
| 荊谷 老人會館<br>周邊 休息空間<br>造成 |      | 荊谷  | A=1,285 m <sup>2</sup><br>어린이놀이터<br>게이트볼장<br>배드민트장 | 15  |                        |
| 松亭 老人會館<br>周邊 休息空間<br>造成 |      | 松亭  | A=1,001 m <sup>2</sup><br>어린이놀이터<br>게이트볼장<br>배드민트장 | 15  | "                      |

# 住居環境改善事業

## □ 事業計劃

(單位：百萬圓)

| 地區名  | 事業量                                        | 事業費   | 備考 |
|------|--------------------------------------------|-------|----|
| 計    |                                            | 6,997 |    |
| 眞坪地區 | 消防道路 L=1,712M<br>B=6 ~ 10M<br>마을會館 1棟(86坪) | 5,722 |    |
| 林隱地區 | 消防道路 L = 610 M<br>B=6 ~ 8 M                | 1,275 |    |

## □ 實 績

○ 眞坪地區 ( '89 ~ '92) ----- 3,918百萬圓

消防道路 : L = 1,192 m , B = 6~10m

마을會館 : 1棟 ( 86坪 )

□ '93 計劃 ----- 1,170 百萬圓 ( 道費 633 , 市費 537 )

○ 眞坪地區 ----- 681 " ( 消防道路開設 : 200m )

○ 林隱地區 ----- 489 " ( 消防道路開設 : 190m )

□ 向後計劃 ----- 1,909 百萬圓

○ 眞坪地區 ----- 消防道路開設 320m

○ 林隱地區 ----- 消防道路 開設 420m

## 不法建築物團束強化

### 推進方針

- 無秩序追放對策次元에서 持續的團束
- 事前豫防을 위한 定期的巡察 및 弘報強化
- 發生即時撤去로 警覺心提高——先撤去後告發原則
- 既存不法建築物事後管理徹底

### □ 細部計劃

- 統, 班別擔當區域責任制確行 (1次 摘發責任: 洞長)
- 統, 班長 새마을 指導者, 地域有志, 等申告要員化
- 事前豫防을 위한 班常會公知, 等弘報強化
  - 傳單 (班常會公知事項): 1回 50,000枚 油印 配付
  - 各種座談會時 住民 啓導
- 巡察斗 撤去人力 및 整備補強 — 300日 以上 日傭人夫 2名 및 로프 헬멧 等 ('93 豫算確保)

## 都市綠化 山地資源化

總 8 件    483 百萬圓

|             |   |     |
|-------------|---|-----|
| ○ 都 市 綠 化   | 4 | 230 |
| ○ 山 地 資 源 化 | 3 | 40  |
| ○ 山 火 豫 防   | 1 | 213 |

□ 都 市 綠 化 230 百萬圓

|             |                       |    |
|-------------|-----------------------|----|
| ○ 街 路 樹 補 植 | 400 本                 | 65 |
| ○ 街 路 樹 植 栽 | 554                   | 70 |
| ○ 造 景 樹 補 植 | 1,000                 | 30 |
| ○ 苗 圃 場 造 成 | 30,000 m <sup>2</sup> | 65 |

□ 山 地 資 源 化 40 百萬圓

|             |     |    |
|-------------|-----|----|
| ○ 造 林       | 7ha | 14 |
| ○ 育 林       | 40  | 16 |
| ○ 山林 病害蟲 防除 | 170 | 10 |

# □ 산 불 豫 防

## ○ 現 況

| 林野現況        | 入山統制區域指定 |             | 裝 備 現 況              | 脆 弱 地          | 登 山 路         | 산 불<br>監視員 | 特 別<br>鎮 火 隊  |
|-------------|----------|-------------|----------------------|----------------|---------------|------------|---------------|
|             | 個 所      | 面 積         |                      |                |               |            |               |
| ha<br>6,522 | 15個洞     | ha<br>3,361 | 無電機外 21<br>種 4,713 點 | 天 生 山<br>外 4個所 | 金 烏 山<br>5 個所 | 50 名       | 市廳豫備軍<br>84 名 |

## ○ 산 불 豫 防 對 策

213 百萬元

· 期 間 : '92. 11. 15 ~ 93. 5. 31

· 산불防止對策本部 設置運營 : 綠地課, 各洞事務所

· 산불對策本部 非常勤務

- 一 般 勤 務 - 09 : 00 ~ 22 : 00 까지
- 危險警報發令時 - 09 : 00 ~ 익일 09 : 00 까지

· 登 山 路

- 存置 1個所 (鳴金瀑布 ~ 頂上間 2.2 KM)
- 閉鎖 4個所 (法成寺, 水店, 自然學習院, 外城 ~ 頂上)

· 有給산불監視員配置 : 脆弱地 12個洞 50名 203 百萬元

· 산불申告所設置運營 : 82個所 (統, 班長, 새마을指導者, 獨家村)

· 산불豫防擔當部落指定 : 92個 38個 自然部落

- 公 共 機 關 : 35個 10個 部落
- 企 業 體 : 30個 15個 "
- 學 0 校 : 27個 13個 "

○ 弘報物 : 산불조심立看板 外 5種 530點 製作 配付

○ 산불 要因 除去 25ha

10 百萬元

## □ 鎮 火 對 策

○ 산 불 鎮火 對策 本部 狀況室 運營

○ 鎮火人力, 裝備, 給食, 救急車等 綜合對策 及 支援

· 狀況室長 - 建設局長

· 狀況要員 - 綠地係長 外 1 人

○ 鎮火組織

· 鎮火隊長 - 綠地課長

· 鎮火班 - 山林係長, 全職員

|       |   |         |    |              |
|-------|---|---------|----|--------------|
| · 鎮火隊 | ┌ | 自然部落鎮火隊 | —— | 100隊 2,216名  |
|       |   | 特別鎮火隊   | —— | 市廳豫備軍 1隊 84名 |

○ 산 불 鎮火 裝備 支援

· 산 불 鎮火對策本部 —— 無電機 外 17種 501點

· 自然部落鎮火隊 —— 켜 이 外 5種 3,535點

· 職員別個人裝備攜帶 —— 야전삽 外 4種 677點

○ 鎮火體制

· 人力鎮火 - 公務員, 住民, 義勇消防隊

· 民防衛隊員 及 軍部隊 兵力 動員

· 헬기 支援 要請 - 人力鎮火 不可時

· 再發防止對策 — 뒷 불 監視員 配置

○ 被害原因分析 及 死後復舊對策

## '93 上水道事業特別會計豫算展望

總 8,320 百萬円  
( '92 當初 : 7,959    最終 : 9,855 )

|             |       |               |       |
|-------------|-------|---------------|-------|
| ○ 歳 入       | ————— | 8,320 (7,959) | 361   |
| ・ 給 水 收 益   | ----- | 6,809 (6,204) | 605   |
| ・ 受託工事収益    | ----- | 661 ( 714)    | Δ 53  |
| ・ 其 他 收 益   | ----- | 850 (1,041)   | Δ 191 |
| ○ 歳 出       | ————— | 8,320 (7,959) | 361   |
| ・ 人 件 費     | ----- | 875 ( 855)    | 20    |
| ・ 原 水 代     | ----- | 4,665 (4,199) | 466   |
| ・ 一 般 經 常 費 | ----- | 1,241 (1,147) | 94    |
| ・ 受 託 工 事   | ----- | 661 ( 714)    | Δ 53  |
| ・ 起 債 利 子   | ----- | 210 ( 177)    | 33    |
| ・ 施 設 費     | ----- | 585 ( 787)    | Δ 202 |
| ・ 豫 備 費     | ----- | 83 ( 80)      | 3     |

※ 起 債 : 3,930 百萬円

・ 財 政 資 金 : 2,550 " ————— '88 ~ '90 財務部

・ 土 特 資 金 : 1,380 " ————— '91 ~ '92 建設部

□ '93 主要事業計劃

( 單位：百萬圓 )

| 事業名                | 位置          | 事業量                             | 事業費 | 期待效果                         | 備考          |
|--------------------|-------------|---------------------------------|-----|------------------------------|-------------|
| 計                  |             | 7 件                             | 585 |                              |             |
| ・水道事業所 內<br>管舍新築工事 | 工團 2        | 20 坪型 8 世代                      | 220 | 管理舍老朽 3 棟 改替<br>水道 配管員厚生福祉施設 | 上水道<br>特別會計 |
| ・老朽管 改替 又<br>更生    | 元坪外<br>8 個洞 | D=80~200m/m<br>L=3,480m         | 270 | 맑은물 供給事業 又 用水<br>供給 圓滑       | "           |
| ・制水弁 改替            | 元坪外<br>3 個洞 | D=150~500m/m<br>11 個            | 16  | 用水 供給 圓滑                     | "           |
| ・淨水場 機械<br>施設      | 工團 2        | 原水 濁度<br>自動測定裝置<br>藥品定量投入<br>裝置 | 26  | 淨水 能力 向上                     | "           |
| ・水道事業所<br>車輛 購入    | "           | 耐久年數超過<br>1 臺<br>水質試驗車<br>1 臺   | 19  | 給水事業 圓滑                      | "           |
| ・配水管 移設            | 新坪 2        | D=100m/m<br>L=200m              | 15  | "                            | "           |
| ・取水場 修理 又<br>其他    | 工團 2        | 1 式                             | 19  | "                            | "           |

## 下水道事業特別會計

總 3,857 百萬圓

( '92 當初 5,732 , 最終 6,049 )

|             |       |               |         |
|-------------|-------|---------------|---------|
| ○ 歲 入       | _____ | 3,857 (5,732) | Δ 1,875 |
| ・ 使用料收入     | ----- | 3,295 (3,138) | 157     |
| ・ 其他收入      | ----- | 562 (2,594)   | Δ 2,032 |
| - 剩餘金       | ----- | 500 (800)     | Δ 300   |
| - 雜收入       | ----- | 62 ( 94)      | Δ 32    |
| - 地方費       | ----- | 0 (1,700)     | Δ 1,700 |
| ○ 歲 出       | _____ | 3,857 (5,732) | Δ 1,875 |
| ・ 一般經常費     | ----- | 857 ( 750)    | 107     |
| ・ 主要事業費     | ----- | 1,120 (2,738) | Δ 1,618 |
| ・ 事業所運營     | ----- | 1,805 (1,563) | 242     |
| ・ 轉出金 (讓與金) | ----- | 47 (240)      | Δ 193   |
| ・ 豫備費       | ----- | 28 (441)      | Δ 413   |

○ 讓與金事業 (下水處理場) \_\_\_\_\_ 6,653

○ 治水事業 \_\_\_\_\_ 175

□ '93 主要事業計劃

( 單位：百萬圓 )

| 事業量                    | 位置               | 事業量                    | 事業費   | 期待效果               |
|------------------------|------------------|------------------------|-------|--------------------|
| 下水道事業                  |                  | 7 件                    | 7,773 |                    |
| ・ 工團幹線排水路擴張            | 曉星團地 ~<br>興明工業間  | L = 1,723 M<br>中 100 M | 330   | ・ 工團常習浸水地域<br>解消   |
| ・ 新市街地 幹線<br>污水管 設置    | 三星아파트~<br>東亞百貨店間 | L = 600 M              | 150   | ・ 新市街地 污水<br>處理 圓滑 |
| ・ 新坪1洞 下水道設置           | 칠성住宅周邊           | L = 800 M              | 220   | ・ 新市街地 污水處理        |
| ・ 下水道 浚渫               | 管内 一圓            | L = 20,000 M           | 200   | ・ 下水疏通 圓滑          |
| ・ 下水道 平硐 改替            | "                | 1 式                    | 20    | ・ 事故 豫防            |
| ・ 排水不良地區 及<br>뒷골목 整備事業 | "                | L = 2,000 M            | 200   | ・ 下水道 民願 解消        |
| ・ 下水處理場 擴張<br>2 次 工事   | 下水處理場            | 1 式                    | 6,653 | ・ 容量 不足 未處理<br>解決  |
| 治水事業                   |                  | 4 件                    | 175   |                    |
| ・ 飛山堤 補修               | 1 工 團            | 護岸補修<br>L = 500 M      | 100   | ・ 水害豫防             |
| ・ 玉溪 水門補修              | 陽 浦              | 핀작크 1 個所               | 25    | ・ 農家 及 農土保護        |
| ・ 河川 整備                | 漢川外 3個川          | L = 3,000 M            | 30    | ・ 農土保護 及 水害<br>豫防  |
| ・ 既成堤 整備               | "                | L = 2,000 M            | 20    | "                  |

# 國道費補助事業現況

(單位：百萬圓)

| 事業名                         | 事業量                         | 事業費    | 財源別   |         |         | 備考   |
|-----------------------------|-----------------------------|--------|-------|---------|---------|------|
|                             |                             |        | 國費    | 道費      | 市費      |      |
| 計 13 件                      |                             | 16,772 | 7,503 | 2,728.5 | 6,440.5 |      |
| ・國道 33 號線 道路開設              | L=1,000m B=20m              | 6,000  | 3,000 |         | 3,000   | 繼續事業 |
| ・道良 產業道路 開設                 | L= 780m B=35m               | 1,000  | 500   |         | 500     | "    |
| ・林隱進入路 開設                   | L= 250m B=20m               | 400    |       | 200     | 200     | "    |
| ・驛後道路 開設                    | L= 250m B=25m<br>用地補償：230 坪 | 400    |       | 200     | 200     |      |
| ・順天鄉病院 앞 地下道設置              | L= 25m B= 5m                | 500    |       | 200     | 300     |      |
| ・목하禮式場 앞 道路 開設<br>(小路 3-10) | L= 90m B= 6m                | 200    |       | 100     | 100     |      |
| ・住居環境改善事業                   | 2 地區                        | 1,170  |       | 633     | 537     |      |
| ・下水處理場擴張2次工事                | 敷地整地 및 1次<br>沈澱池 4池         | 6,653  | 3,992 | 1,330.5 | 1,330.5 |      |
| ・飛山堤 改修                     | 호안補修 L=500m                 | 100    |       | 50      | 50      |      |
| ・造林 및 育林                    | 造林7ha 育林40ha                | 30     | 10    | 5       | 15      |      |
| ・山林病害蟲 防除                   | 170 ha                      | 10     |       | 3       | 7       |      |
| ・무궁화 増植                     | 8,000 本                     | 6      | 1     | 1       | 4       |      |
| ・산불監視員                      | 50 人                        | 203    |       | 6       | 197     |      |

# 業 事 案 懸

## 國 道 3 3 號 線 擴 鋪 裝

□ 對 象 位 置 : 龜 尾 市 芝 山 - 吳 太 洞

□ 事 業 必 要 性

- 倭 館 - 龜 尾 - 善 山 間 交 通 難 解 消
- 工 團 物 動 量 輸 送 圓 滑
- 都 心 開 發 促 進

□ 事 業 概 要

【 芝 山 - 龜 尾 I.C 間 】

- L=1.9Km , B=18.5m ( 4 車 線 )

|                    |   |           |
|--------------------|---|-----------|
| ○ 事業費 : 11,384 百萬원 | [ | 施設費 5,094 |
|                    |   | 補償費 6,290 |

□ 建設部 施行 計劃

- 建設部 負擔 L=1.3Km ( 芝 山 - 新 坪 橋 間 )

|              |   |           |
|--------------|---|-----------|
| 事業費 4,650百萬원 | [ | 施設費 3,600 |
|              |   | 補償費 1,050 |

- 龜尾市 負擔 L=0.6Km ( 新 坪 橋 - 사기점間 )

|               |   |           |
|---------------|---|-----------|
| 事業費 6,734 百萬원 | [ | 施設費 1,494 |
|               |   | 補償費 5,240 |

□ 對 策 : 豫 算 許 容 範 圍 內 連 結 通 行 方 案 講 究

【 漆谷境界 - 龜尾 I. C 】

□ 總 體 計 劃

○  $L = 5.5 \text{ Km}$  ,  $B = 18.5 \text{ m}$  ( 4 車 線 )

○ 事 業 費 : 29,016 百萬圓

□ 既 施 行

○  $L = 2.1 \text{ Km}$  ,  $B = 18.5 \text{ m}$  ( 4 車 線 )

○ 投 資 額 : 5,700 百萬圓

□ '93 施 行 計 劃

○  $L = 1.2 \text{ Km}$  ,  $B = 18.5 \text{ m}$  ( 4 車 線 )

○ 事 業 費 : 6,000 百萬圓

讓 與 金 3,000

市 費 3,000

□ 將 來 計 劃

○  $L = 2.2 \text{ Km}$  ,  $B = 18.5 \text{ m}$

○ 所 要 事 業 費 : 17,316 百萬圓



# 道 良 產 業 道 路 開 設

□ 位 置 : 芝山洞 3號廣場 國道33號線 分岐 - 釜谷洞 市境界 地方道 904號線 接續

## □ 事 業 概 要

- 事 業 量 : L = 5,470m B = 35m
- 用 地 補 償 : 246 筆地 183,700 m<sup>2</sup>
- 事 業 費 : 22,000 百萬元

□ 1次 事業 ( 龜尾高等學校 - 소로골 入口) ( 單位 : 百萬元 )

| 區 分             | 計                                     |       | 既 施 行                                 |       | '93 以 後                              |       |
|-----------------|---------------------------------------|-------|---------------------------------------|-------|--------------------------------------|-------|
|                 | 物 量                                   | 金額    | 物 量                                   | 金額    | 物 量                                  | 金額    |
| 計               |                                       | 3,000 |                                       | 1,100 |                                      | 1,900 |
| 土地 및 支障物<br>補 償 | 46筆地<br>20,256 m <sup>2</sup><br>46 件 | 1,600 | 22筆地<br>12,111 m <sup>2</sup><br>34 件 | 1,100 | 24筆地<br>8,145 m <sup>2</sup><br>12 件 | 500   |
| 道 路 開 設         | L=780m, B=35m                         | 1,400 | -                                     | -     | L=780m, B=35m                        | 1,400 |
| 河 川 改 修         | L=280m, B=38m                         |       |                                       |       | L=280m, B=38m                        |       |

## □ 效 果

- 大單位 住宅團地 交通量 收容 (소로골 5,000戶 20,000名)
- 副 都心圈 開發 促進
- 地域 住民 宿願 解消

## 玉溪地區 上水道事業 計劃

### ○ 現 況

· 造成面積 : 135,000 坪 (1 次 : 82,000 坪, 2 次 : 53,000 坪)

· 事業期間 : 1992. 5. 1. ~ 1993. 12. 31.

· A.P.T 建立事業承認 730 世帶 (동우住宅 (株))

· 事業施行者 : 慶尙北道 公營開發事業團

### ○ 上水道事業 計劃

· 事業量 : 加壓펌프場 \_\_\_\_\_ 1 棟

配水池 \_\_\_\_\_ 2 池

配水管 \_\_\_\_\_ 4,458 m

· 事業費 : 25 億 원 (市負擔 10 億)

### ○ 問題 點

· 公營開發團은 住宅建設과 同時 給水 對策 事業 推進 要請

· 住宅開發 促進法 14條에 依據 住宅開發地區 200 m 以外의 配水管 敷設費用 10億 원은 市 一般會計 支援으로 事業 推進

· 市 上水道 公企業會計 負擔 能力 없어 事業 施行 至難

### ○ 對 策

· 支援金은 開發利益 還收金 으로 充當 (利益金의 40% 約 8 億 程度)

## 下 水 處 理 場 擴 張

☐ 現 況

| 區 分     | 發 生 量 | 處 理 量 | 未 處 理 量 | 處 理 率  | 備 考 |
|---------|-------|-------|---------|--------|-----|
| 計       | 204   | 160   | 44      | 78.4 % |     |
| 工 場 廢 水 | 145   | 114   | 31      | 78.6   |     |
| 生 活 污 水 | 59    | 46    | 13      | 78.0   |     |

◦ 淨化污泥處理 110 톤 / 日  
 ◦ 處理水質 BOD 127 PPM ⇒ 13.2 (基準 30)  
               S.S 132 PPM ⇒ 12.7 (基準 70)  
 ◦ 스러지處理 40 톤 / 日

☐ 事業計劃

(單位：百萬원)

| 事業名 | 事業量                            | 事業費    |       |       |        |
|-----|--------------------------------|--------|-------|-------|--------|
|     |                                | 計      | '92   | '93   | '94    |
| 計   | Q = 195,000 m <sup>3</sup> / 日 | 42,000 | 2,463 | 6,653 | 32,884 |
| 土 木 | 폭기조 6지, 最終沈澱池 4지, 汚泥濃縮曹 2조     | 19,515 | 2,463 | 6,533 | 10,519 |
| 電 氣 | 23 KV 屋外變電所 및 電氣工事 1 式         | 2,230  |       |       | 2,230  |
| 機 械 | 燒却爐 ( 200 톤/日 )外 各種 機械 1 式     | 14,657 |       |       | 14,657 |
| 計 裝 | 計測 制御 設備 1 式                   | 3,098  |       |       | 3,098  |
| 其 他 | 監理費, 其他                        | 2,500  |       | 120   | 2,380  |

※ 財 源 : 讓與金 60 % , 道 費 20 % , 市 費 20 %

## 工 團 幹 線 排 水 路 擴 張

- ☐ 現 況 : 年 2 - 3 回 浸水 ( 21 個社 70,600 坪 )  
 幹線排水路 보다 낮게 團地 造成  
 排水路 狹小 , 勾配 緩慢으로 排水 不良

- ☐ 所要 事業費 : 40 億원

| 區 分   | 計           | '9 2                     | '9 3             | '9 4               |
|-------|-------------|--------------------------|------------------|--------------------|
| 事業 內譯 | L = 1,723 M | 設計用役 및 管渠<br>施工 L = 90 M | 管 渠<br>L = 100 M | 管 渠<br>L = 1,533 M |
| 所要事業費 | 4,000 百萬원   | 300                      | 330              | 3,370              |

- ☐ 問 題 點

- o 年 投資水準으로 期待 效果가 微弱
- o 事業 施行 期間 長期化

- ☐ 對 策 : 一 般 會 計 支 援 要 望

## 江 邊 體 育 公 園 造 成

- ☐ 事 業 量 : 底 水 護 岸  $A = 15,000 \text{ m}^2$   
 體育 및 休息施設(蹴球場外 7 種)  $A = 100,000 \text{ m}^2$

- ☐ 事 業 費 : 1,800 百萬원  
 - '92 年度 120 百萬원 ( 用役費 包含 )  
 - '93 年度 600 " ( '93年 以後 1,040 )

- ☐ 問 題 點 : 釜山地方國土管理廳의 工作物 設置許可 規制 ( 環境 및 水質汚染 關係 )

- ☐ 推 進 計 劃 : 年內 河川整備 綜合計劃 樹立後 再協議 ⇒ 年次的으로 施行

## 下水道事業運營改善

□ 下水道使用料料率再算定 ⇒ 歲入增大

○ 現行料率：'87年施行

○ 料率調整：'93年上半期中（料率算定用役'92.12末完了豫定）

○ 推進段階

|            |                  |
|------------|------------------|
| 適正料率算定（用役） | ： '92. 10月 ~ 12月 |
| 建設部承認      | ： '93 4月中        |
| 條例改定（議會）   | ： '93 5月中        |
| 公布，施行      | ： '93 7월부터       |

※ 豫想料率：10 % 線（稅收 150百萬원 增）

□ 公企業運營 ⇒ 地方自體制早期定着

○ 地方公企業法適用：下水道事業當然適用對象

○ 公企業效果

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| 公共서비스 需要에 積極對處   | ： 豫算의 效率編成 및 彈力運營 |
| 自律經營體制確立으로 經營合理化 | ： 獨立採算運營          |

○ 意見：'93年施行推進

※ '92. 公企業推進指示(內務部)：全國4個市（果川，全州，九里，龜尾）

- '92. 施行3個市（果川，全州，九里）

※ 公企業用役：'92. 12末完了豫定

## 近 隣 公 園 造 成 事 業

### ☐ 現 況

- 位 置 : 元坪, 松亭洞 (市街地 關門)
- 面 積 : 9,453 坪 (元坪 4,463. 松亭 4,990)
- 85年 元坪 區劃整理 事業時 用地 確保
- '92年 一部 豫算 確保 ——— 事業費 不足으로 留保

### ☐ 所要事業費 20 億

- 元 坪 公 園 13 億
- 松亭 第2號 公園 7 億

### ☐ 施 設 計 劃 : 綠地, 象徵物, 駐車場, 便益施設 等

### ☐ 問 題 點

- 未 開發로 市 關門 都市 美觀 沮害
- 所要 事業費 過多로 開發 遲延

### ☐ 對 策

- 優先 元坪地區를 開發하여 市 象徵物 建立

## '92 市 營 아 파 트 建 設

### □ 荊 谷 地 區

- 位 置 : 龜尾市 荊谷洞 368 番地
- 垡地面積 :  $13,646.3\text{m}^2$  ( 4,128.0 坪)    ○ 延面積 :  $26,264.45\text{m}^2$  (7,944 坪)
- 事業費 : 12,598 百萬圓
- 規 模 : 一般分讓 360 世帶
- 事業期間 : '90. 12. 26 - '92. 10. 31
- 入 住 : '92. 11. 5 - 11. 24

### □ 仁 義 地 區

- 位 置 : 龜尾市 仁義洞 818 番地
- 垡地面積 :  $13,067.3\text{m}^2$  ( 3,952.9 坪)    ○ 延面積 :  $23,763.8\text{m}^2$  (7,188.5 坪)
- 事業費 : 11,266 百萬圓
- 規 模 : 社員貸貸 180 世帶 , 一般分讓 190 世帶
- 事業期間 : '90. 12. 6 - '92 10. 31
- 入 住 : '92. 11. 5 - 11. 24

## '93 市 營 아 파 트 建 設

### □ 道 良 地 區

- 位 置 : 龜尾市 道良洞 宅地開發地區 3브록
- 垡 地 面 積 : 27,651.0 m<sup>2</sup> (8,364.4 坪)
- 延 面 積 : 67,518.89 m<sup>2</sup> ( 20,424.5 坪)
- 事 業 費 : 34,560 百 萬 圓
- 規 模 : 勤勞福祉 960 世帶
- 事 業 期 間 : '92. 11. - '94. 12

### □ 松 亭 地 區

- 位 置 : 龜尾市 松亭洞 38 番地
- 垡 地 面 積 : 9,800 m<sup>2</sup> (2,964.5 坪)
- 事 業 費 : 19,200 百 萬 圓
- 規 模 : 一般分讓 300 世帶
- 事 業 期 間 : '93. 9. - '95. 11

### □ 玉 溪 地 區

- 位 置 : 龜尾市 玉溪洞 宅地開發地區 3브록
  - 垡 地 面 積 : 9,366.0 m<sup>2</sup> (2,833.2 坪)
  - 事 業 費 : 1,322 百 萬 圓
  - 規 模 : 아파트 320 世帶
- |      |       |
|------|-------|
| 勤勞福祉 | - 170 |
| 公共分讓 | - 150 |

# 他 機 關 事 業

## 仁同 - 架山間 4車線 擴張 鋪裝

### □ 工 事 概 要

- 事 業 量 :  $L = 9.32\text{Km}$  ( 龜 尾  $5.12\text{ Km}$  ) ,  $B = 17\text{ M}$  ( 鋪裝幅  $14\text{ m}$  )
- 事 業 費 : 13,526 百萬 ( 既投資 11,526 , 93 年 2,000 )
- 施 行 期 間 : 90. 12 - 93. 12. 31
- 進 度 : 50 %
- 施 行 廳 : 慶 尚 北 道

## 龜尾 - 善山間 道路 4車線 擴張 鋪裝

### □ 工 事 概 要

- 事 業 量 :  $L = 18.44\text{ Km}$  ,  $B = 18.5\text{ M}$  鋪裝幅  $14.5\text{ m}$  ( 龜尾  $4.2\text{ Km}$  )
- 事 業 費 : 47,600 百萬圓 ( 既投資 33,500 , 93 年 14,100 )
- 施 行 期 間 : 92. 1. 2 - 93. 12. 31
- 進 度 : 75 %
- 施 行 廳 : 建 設 部

## 玉溪地區宅地開發事業

### □ 事業概要

- 事業量 : 279 千  $m^2$  ( 84 千坪 )
- 事業費 : 208 億
- 事業期間 : 92. 3. 3 - 94. 12. 31
- 進度 : 50 %
- 施行廳 : 慶尙北道

## 道良地區宅地開發事業

### □ 事業概要

- 事業量 : 270 千  $m^2$  ( 82 千坪 ) 1,395 世帯
- 事業費 : 315 億 ( 宅地造成 59, APT 建立 256 )
- 施行期間 : 91. 5. 2 - 93. 7. 31
- 進度 : 70 %
- 施行廳 : 大韓住宅公社

## 洛東江 龜尾 廣域圈 上水道 施設 擴張

### ☐ 現 況 ( 既 設 分 )

- o 供 給 能 力      \_\_\_\_\_      200 千噸/日
- o 供                      給      \_\_\_\_\_      龜尾 : 168.5 , 金泉 : 30, 金陵 : 1.5

### ☐ 擴 張 計 劃

- o 容                      量      \_\_\_\_\_      200 千噸/日 (工 業 用 水)
- o 事 業 期 間      \_\_\_\_\_      '92 - 94
- o 所 要 事 業 費      \_\_\_\_\_      680 億

### ☐ 推 進 事 項

- o 設 計 用 役      \_\_\_\_\_      '92.6
- o 施 行 許 可      \_\_\_\_\_      '92.10
- o 用 地 補 償      \_\_\_\_\_      '92. 8 -12
- o 事 業 主 體      \_\_\_\_\_      韓 國 水 資 源 公 社