

민원봉사과 소관

주요사업

1 농촌생활환경 정비 (정주기반 확충)

- ◇ 농촌지역의 낙후된 생활환경 및 편익·복지시설 정비·확충
 - ◇ 주민 삶의 질 향상 및 지역균형발전에 기여
-

□ 사업개요

- 대상지역 : 2개면 (도개면, 해평면)
- 사업기간 : 2007. 1 ~ 2007. 12
- 사업비 : 1,320백만원 (균특 1,056, 도 79, 시 185)
- 사업내용 : 농로개설 및 포장
소교량 설치 및 배수불량지구 정비 2개소

□ 추진상황

- 2006. 12 ~ 2007. 1 사업대상지 1차 선정 (면별)
- 2007. 1 우선순위 및 대상지 선정 심의 (농정심의회)
- 2007. 1 시·군 합동작업 (도청 강당)
- 2007. 2 사업시행계획 확정·통보 (도 농촌개발과)

□ 향후 추진계획

- 우선순위와 주민수혜도 등을 감안한 집중투자로 사업효과 극대화
- 사업장 선정 시 주민동의 확보 및 적극적인 보상협의 추진

2] 소규모 주민숙원사업

-
- ◇ 읍·면지역을 대상으로 꼭 필요한 마을기반시설의 우선 정비
 - ◇ 상대적으로 낙후된 농촌지역 주민 삶의 질 향상 및 소득증대
-

□ 사업개요

- 위치 및 사업량 : 8개 읍·면, 186건
 - ➡ 선산27, 고아29, 무을19, 옥성20, 도개22, 해평29, 산동17, 장천23
- 사업기간 : 2007. 1 ~ 12. 30
- 사 업 비 : 4,570백만원 (시비)
- 사업내용 : 마을진입로 및 농로 확·포장 106건, L = 30km
용배수로 설치 및 배수불량지구 정비 등 80건, L=20km

□ 추진상황

- 2006. 9 ~ 2006. 10 : 2007 사업대상지 선정 (읍면별)
- 2007. 1 ~ 2007. 2 : 합동설계팀 운영 설계 (출장소·읍면)
 - ➡ 주민대표 의견수렴 사업내용 파악 및 조사·측량·설계
- 2007. 3 : 공사발주 및 시행

□ 향후 추진계획

- 출장소와 읍면 담당자로 구성된 합동설계팀 조기구성·운영
- 주민대표 및 읍면과 사전협의 민원예방 차원의 대상지 선정
- 조기·적기발주로 농번기와 중복이 안되도록 조치

③ 부동산소유권이전등기특별조치법 시행

- ◇ 실제 권리관계가 등기부와 일치하지 않는 부동산을 간편한 절차로 등기할 수 있도록 하여
 - ◇ 실권리자의 재산권행사 불편 해소 [법률 제7500호(2005. 5. 26)]
-

□ 추진개요

- 시행기간 : 2006. 1. 1 ~ 2007. 12. 31 (2년간)
- 적용대상
 - 1995. 6. 30 이전에 상속, 증여, 교환, 매매 등의 법률행위로 인하여
 - 사실상 양도된 부동산 (읍·면지역의 모든 토지 및 건물)

□ 추진계획

- 적극적인 대민홍보로 시행기간 내 적용대상 부동산 전량 정리
- 법정리 단위의 보증인 위·해촉 관리 철저
- 부당보증 등 민원발생소지 차단을 위한 현장조사 이행 철저

④ 지적민원 현장방문처리제 운영

□ 대상업무

- 특별조치법, 토지이동, 지적측량, 개별공시지가, 지적업무 전반에 관한 상담·안내 및 접수
- 선산보건소, 지적공사와 합동으로 의료, 토지관련 현지상담

□ 추진계획

- 월1회 지역별로 순회방문 민원사항 상담·처리
- 노령자 거주 오지지역 중점시행, 민원 및 불편사항 해소
- 시행성과를 분석, 향후 타 기관단체와 합동시행 검토

시 책 사 업

1 전원마을 조성

- ◇ 쾌적하고 건강한 전원생활이 가능한 농촌생활환경의 정비
- ◇ 개인 소유자 취향에 따른 다양한 형태의 주거·체류 공간 확충

□ 사업개요

- 위 치 : 1개 면
- 사 업 량 : 맞춤형 전원 주거단지 (분양 위주)
 - 사업규모 : 20~50세대 입주, 호당 100~300평 정도 (택지)
 - 건물규모 : 대지 크기, 건폐율, 용적율에 따라 결정 (3층 이하)
- 사 업 비 : 3년간 10~20억원 정도 (국고 80%, 지방비 20%)
 - 주택신축자금 융자 : 호당 30백만원 (연리 3% 5년 거치 15년 상환)
- 입주조건 : 도시민 우선 (최소 50% 이상)

□ 추진상황

- 2006. 8 ~ 2006. 10 : 2008년도 사업대상지 신청 및 현지조사
- 2006. 11 ~ 2007. 1 : 2008년도 사업대상지역 주민설명회 개최
- 2007. 2 ~ 2007. 3 : 2008년도 사업대상지 보고 (경상북도)
- 2007. 3 ~ 2007. 9 : 2008년도 사업대상지 확정 (농림부)

□ 향후 추진계획

후보지 선정 ⇨ 대상지 신청 및 선정 ⇨ 기본계획 수립 ⇨ 마을정비
구역지정 ⇨ 시행계획 수립 ⇨ 사업시행 ⇨ 준공 ⇨ 운영 및 유지관리