

회 계 과

주 요 사 업

1. 효율적인 재정집행과 투명한 회계관리
2. 청렴하고 공정한 계약업무 추진
3. 공유재산의 효율적 관리
4. 청사 신축 및 증축
5. 쾌적한 청사환경 조성

신 규 사 업

1. 진미동 주민센터 주차장확장 부지매입
2. 시청사 종합건립계획(Master Plan) 수립
3. 시청사 수전설비 예비선로 설치
4. 시청사 현황도면 전산화(CAD) 작성
5. 지진 대비 청사 내진보강설계

주요사업

1 효율적인 재정집행과 투명한 회계관리

- ◇ 예산·재무회계 결산을 통한 재정운영의 건정성과 투명성 확보
 - ◇ 회계처리 원칙의 엄정한 준수로 공무원 책임강화 및 신뢰 구축
-

□ 2016회계연도 결산자료 작성

- 결산서 작성계획 및 지침시달 : 2017. 1월중
- 자료취합, 결산서 및 재무제표 작성 : 2017. 3. 20까지
- 결산감사위원의 결산감사 : 2017. 3 ~ 4월중 20일간
- 시의회 심의 및 승인 : 제1차 정례회시

□ 투명하고 신속·정확한 회계업무 처리

- 관련 법령 및 세출예산집행기준에 의한 예산 집행절차 준수
 - 예산집행 사전협의시 당해 경비집행의 적법성, 적정성 등 검토
- 전자계시판 회계도우미 및 부서간 정보공유로 업무능률 향상
- 지방재정관리시스템(e-호조) 승인권자 및 담당자 권한 정비
- 보수 및 각종 수당(가계보전수당, 특수업무수당 등) 지급신청 및 변동사항 신청 실태조사 — 2회 (상·하반기)
- 일상경비의 합리적 집행을 위한 지출내역 등 검사 — 1회

□ 기대효과

- 공정하고 투명한 회계업무 추진으로 행정 신뢰도 제고
- 결산을 통해 지방 재정운영에 대한 효율성 제고와 책임성 강화

② 청렴하고 공정한 계약업무 추진

- ◇ 청렴하고 공정한 계약업무 수행으로 계약의 투명성 제고
 - ◇ 전자태그시스템을 활용한 물품관리의 효율성 제고
-

□ 투명하고 공정한 계약집행

- 전자계약제도의 정착으로 계약업무의 투명성 및 신속성 향상
- 계약의 적법성과 적정성을 제고하기 위해 교수, 변호사 등 8명으로 구성된 계약심의위원회 운영 (분기1회)
- 계약체결 시 청렴이행각서 교부로 건전한 계약문화 확립

□ 구미시계약정보시스템 운영

- 발주계획부터 대금지급까지 계약의 전 과정을 실시간 공개함으로써 시민의 알권리 충족
- 공개내용 : 발주계획, 입찰정보, 계약현황, 대금지급 등
- 공개대상 : 입찰 및 수의계약 사항 (공사·용역·물품)

□ 효율적인 물품관리

- 물품의 취득에서 폐기까지 전자태그시스템과 서울행정시스템의 연계를 통한 정확한 물품관리
- 전자태그 기반의 자동화로 물품의 체계적 관리 및 행정의 효율성 향상

③ 공유재산의 효율적 관리

- ◇ 공유재산의 유지·보존관리에서 개발·활용 중심의 적극적인 운용으로 효용성 증대
- ◇ 공유재산의 효율적 관리로 장래 행정수요 및 주민복지수요 증가에 따른 계획적 대비

□ 공유재산 현황

(2016. 10월 현재)

구 분	토 지		건 물		비 고
	건(필지)	면적(m ²)	건	면적(m ²)	
계	28,513	46,084,095	548	514,959	
시유재산	25,580	44,159,233	548	514,959	
도유재산	2,933	1,924,862			

□ 중점 추진사항

- 중요재산의 취득·처분을 위한 관리계획수립 및 의회 의결
 - [기준금액] 취득 : 10억원, 처분 : 10억원
 - [기준면적] 취득 : 1,000m², 처분 : 2,000m²
- 효율적 관리를 위한 지방재정 확충 노력
 - 활용도 낮은 재산 매각
 - 무단점유 및 훼손방지, 누락재산 발굴 등
 - 지목변경, 사용허가 등 발굴 유휴재산 활용방안 강구
 - 관리시스템 등록정보 정비 및 관리 철저
- 보존 부적합 재산처분
 - 도시계획도로 개설 잔여부지 등 매각으로 재정수입 증대

4 청사 신축 및 증축

- ◇ 늘어나는 행정수요에 적극 대처하고 주민생활편익 증진 및 행정의 효율성 제고
 - ◇ 신·증축으로 주민 화합 도모와 새로운 지역기반 구축
-

□ 상모사곡동 주민센터 신축

- 위 치 : 사곡동 579-3번지 외 8필지
- 사 업 량 : 부지 4,239㎡, 연면적 2,570㎡ (지하1층, 지상3층)
- 사업기간 : 2016. 1월 ~
- 현 공 정 : 부지매입 중 (9필지중 2필지 2,556㎡ 매입완료)

□ 송정동 주민센터 신축

- 위 치 : 송정동 72, 72-1번지
- 사 업 량 : 부지면적 1,527㎡, 연면적 2,921㎡ (지하1층, 지상4층)
- 사 업 비 : 62억원 (건축비 등)
- 사업기간 : 2015. 1월 ~ 2017. 8월

□ 도량동 주민센터 증축

- 위 치 : 도량동 792-254번지 외 4필지
- 사 업 량 : 지상3층, 연면적 838㎡ (기존2층 534.01㎡)
- 사 업 비 : 25억원 (건축비 등)
- 사업기간 : 2015. 4월 ~ 2017. 4월

5] 쾌적한 청사환경 조성

- ◇ 쾌적하고 효율적인 청사 유지로 업무의 효율성 제고
 - ◇ 에너지절약형 청사의 지속적인 추진으로 청사 환경개선
-

□ 사업개요

- 사업기간 : 2017년
- 대 상 : 시청사 내
- 사업비 : 615백만원
- 사업내용
 - 세무과 화장실 개보수 : 130백만원
 - 시청사 창호단열(이중창) 설치 : 100백만원
 - 의회 고효율 냉온수기 교체 : 330백만원
 - 냉난방기 교체 (시장실 1, 민원실 6, 별관 6) : 40백만원
 - 공기청정기 설치 (민원실, 세무과) : 15백만원

□ 추진계획

- 설계용역 : '17. 1~2월
- 공사착공 : '17. 3월
- 공사준공 : '17. 6월

□ 기대효과

- 청사 환경개선 및 시설보수로 안전한 청사관리
- 에너지이용 효율 개선으로 친환경 그린청사 구축

1 진미동 주민센터 주차장확장 부지매입

- ◇ 인동119안전센터 출입통로의 불법주정차로 인한 재난현장의 출동지연과 사고위험이 상존하고 있어 안전센터 청사 이전신축
 - ◇ 지역주민들의 오랜 숙원인 주민센터 주차난 해소를 위하여 현재 119안전센터 부지를 주민센터 주차장으로 확장 조성
-

□ 사업개요

- 사업기간 : 2017. 1 ~ 12월
- 면적 : 401m² (121.3평)
- 토지소유자 : 기획재정부
- 토지매입비 : 약 10억원 (가감정액)

□ 추진현황

- 관계기관 방문 및 매각협의 완료 : '16. 7월
- 계획 수립 : '16. 8월
- 공유재산심의회 심의 : '16. 9월
- 2017년 본예산 반영 : '16. 12월
- 부지매입 절차진행 : '17. 1~3월

□ 기대효과

- 진미동 주민센터 주차장 조성으로 주민 숙원 해결
- 인동119안전센터 이전신축을 통해 재난사고 신속출동 및 대응 체계 확립으로 주민의 안전과 생명보호

② 시청사 종합건립계획(Master Plan) 수립

- ◇ 시청사는 1979년 건립되어 노후화된 본관건물을 중심으로 분산배치, 협소하여 직원 및 시민들에게 불편 초래
 - ◇ 시청사 증축 및 부서 재배치 등 종합건립계획 수립으로 체계적이고 효율적인 청사 건립 방안 강구
-

□ 사업개요

- 사업기간 : 2017년
- 대 상 : 시청사, 의회청사, 별관 4개소
- 용 역 비 : 55백만원
- 사업내용
 - 타 시군 우수사례 벤치마킹
 - 기존 청사의 배치와 규모 등 적정성 검토
 - 증축 및 부서 재배치 등 종합건립계획 수립

□ 추진계획

- 용역 과업지시를 위한 벤치마킹 : '17. 1월
- 용역 착수 : '17. 3월
- 용역 완료 및 종합건립계획 수립 : '17. 10월

□ 기대효과

- 종합적인 청사 건립계획으로 직원 및 시민 불편 해소
- 체계적이고 계획적인 청사관리로 행정의 효율성 향상

③ 시청사 수전설비 예비선로 설치

- ◇ 청사 전기(특고압) 인입용 예비선로를 설치하여 케이블 사고에 즉각적인 대응과 전력공급 안정성 확보
-

□ 사업개요

- 위 치 : 한전 PAD S/W ~ 전기실
- 사업기간 : 2017. 2. ~ 2017. 5월 (4개월간)
- 사 업 비 : 40백만원
 - 예비인입케이블(CN-CO/W) 설치 : 30백만원
 - 부대공사 및 사용전 검사 : 10백만원
- 사업내용
 - 인입케이블(CN-CO/W) 설치 : 200m × 3Line
 - 부대공사 및 사용전 검사 : 1식

□ 추진계획

- 실 시 설 계 : '17. 2월
- 공 사 착 공 : '17. 3월
- 공 사 준 공 : '17. 5월

□ 기대효과

- 한전인입용 선로 사고시 예비선로를 통한 즉각적인 전원공급으로 행정전산망 피해 및 민원인 불편 최소화
- 구내 예비선로를 확보하여 안전하고 양질의 전력 이용

4 시청사 현황도면 전산화(CAD) 작성

- ◇ 시청사 신축(별관 매입) 이후 여러차례 증축 및 개보수로 인하여 변경된 현황도면을 전산화하여 효율적인 청사 유지관리 필요
-

□ 사업개요

- 해당건물 : 시청사 내
- 사업기간 : 2017. 3. ~ 2017. 8월 (6개월간)
- 사업비 : 60백만원
- 사업내용
 - 원도(반절 제본책) : 5부
 - CD-ROM 및 소프트웨어 : 3SET

□ 추진계획

- 현황조사 착수 : '17. 3월
- 도면전산화(건축, 설비, 전기) 시행 : '17. 6월
- 도면검토 및 준공 : '17. 8월

□ 기대효과

- 현재 수기로 되어있는 도면을 전산화(CAD)하여 관리함으로 향후 시설물 유지관리 업무능력 향상
- 청사 증축·개보수 공사에 대한 설계업무 용이 및 공사 준공 후 준공도면(CAD) 업데이트를 통한 도면 계속 관리

5] 지진 대비 청사 내진보강설계

- ◇ 지진으로 인한 재해를 대비하여 직원 및 시민을 보호하고 건물을 안전하게 유지관리
-

□ 사업개요

- 대상건물 : 33개소 (시·의회청사 7, 읍면동 26)
- 사업기간 : 2017년 ~ 2020년
- 사업비 : 5억원
- 사업내용
 - 1차 : 내진성능평가 및 내진보강설계
 - 2차 : 용역결과에 따른 내진보강공사

□ 추진계획

- 2017년 : 시청사, 의회청사, 별관4 (설계용역 2억원)
- 2018년 : 읍면청사 (설계용역 1억원)
- 2019년 ~ 2020년 : 동청사 (설계용역 2억원)

□ 기대효과

- 내진설계가 미 반영된 기존시설물(건축물)에 대한 내진보강 방안을 마련하여 인명 및 재산 보호