

민원봉사과

주요사업

1. 소규모 주민숙원사업
2. 지적민원 현장방문 처리제 운영
3. 지적측량 기준점 확대 설치

신규사업

1. 농로·제방 도로 농기계 및 차량 대피소 설치
2. 국유지 및 공공용지 토지합병

주요사업

1 소규모 주민숙원사업

- ◇ 영농조건이 상대적으로 열악한 비포장 농로를 포장하여
기계화영농 및 농업경영규모 확대 도모
 - ◇ 마을단위 주민숙원사업 해결 및 농업생산기반 시설 확충
-

□ 사업개요

- 위 치 : 선산읍 등 8 읍·면 (156개 마을)
- 사업량 : 농로포장 및 마을진입로 정비 등 262건
 - 농로포장 172, 마을안길정비 34, 용·배수로정비 39, 기타 17
- 사업기간 : 2010. 1. ~ 12.
- 사업비 : 7,108백만원

□ 추진현황

- 조기집행 읍·면지역 합동설계반 운영 : '09. 12. 21 ~ '10. 1. 31.
- 상반기 사업발주 목표 90%이상 ➡ 236건 6,398백만원
 - 발주현황 : 261건 7,086백만원(99.7%) - 2010. 6. 30 현재
- 상반기 자금집행 목표 60%이상 ➡ 158건 4,265백만원
 - 집행현황 : 256건 6,954백만원(97.8%) - 2010. 6. 30 현재

□ 기대효과

- 영농기반시설의 확충으로 영농편의 제공 및 농가소득 증대
- 마을단위 주민숙원사업 해결로 농촌지역 주민 삶의 질 향상
- 불규칙한 비포장농로 포장으로 농기계 통행 원활 및 사고예방

② 지적민원 현장방문 처리제 운영

- ◇ 오지마을 주민에게 토지행정서비스 제공을 위하여 관내 읍·면의 교통이 불편한 지역의 현장을 방문하여 토지관련 인허가 민원과 지적측량 등 각종 부동산민원 접수 처리
-

□ 추진개요

- 대상업무 : 지적측량, 토지합병·지목변경, 건축신고·허가, 건강체크 및 상담업무 등
- 처 리 반 : 반원 5명
(지적 2, 건축 1, 지적공사 및 보건의소 각 1명)
- 순회방문 : 시정소식지 및 마을 앰프방송 이용 사전 홍보
- ※ 2009년 실적 : 순회방문 10회, 295건 접수 처리
(지적상담 58, 토지이동 50, 측량신청 5, 기타 182)

□ 운영방법

- 자체계획수립에 의거 월 1회 순회 현장방문
- 관내 주민의 다중 편의를 고려하여 일정과 장소 선정
- 현장에 각종 신청서식을 비치하고 민원접수 상담일지 기록
- 현장처리가 불가능한 민원은 접수 후 서면 또는 유선 통지
- 시청 홈페이지 게재 및 시정소식지 홍보

□ 추진실적

- 순회방문 6회, 194건 처리
(지적상담44, 토지이동46, 측량신청13, 건강체크91)

□ 기대효과

- 시민들의 재산권과 밀접하게 관련된 지적민원에 대하여 직접 찾아가서 편의를 제공함으로써 폭넓은 행정서비스 제공
- 공무원의 현장체감 행정수행으로 시민들이 직접 혜택 받을 수 있는 맞춤형 서비스 제공

③ 지적측량 기준점(지적삼각보조점) 확대 설치

- ◇ 새로운 측량방식인 토탈 측량 시스템의 도입으로 토지경계에 대한 정확한 공간좌표의 필요성 제기
 - ◇ 지적측량의 정밀성을 도모하고 토지경계 분쟁을 사전에 예방하기 위하여 지적측량기준점을 설치, 정확한 측량성과 제공.
-

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 2 ~ 6월
- 사 업 비 : 15백만원
- 소요점수 : 15점 정도
 - ※ 산 출 : 측량비 및 매설비 1,000천원×15점=15,000천원
- 대행기관 : 대한지적공사 구미지사

□ 설치목적

- 지적측량의 기준이 되는 삼각점을 보조하기 위하여 설치
- 최신 측량기법인 GPS를 활용하여 기존 삼각점의 성과 비교 및 신설점에 대한 정확한 좌표값 산출

□ 추진실적

- 지적삼각보조점 신설 : 15점 설치 완료

□ 기대효과

- 세부측량에 필요한 지적도근점 설치에 활용
- 정확한 지적측량 성과 제시로 토지분쟁을 사전에 예방하고 지적측량의 공신력 제고

신 규 사 업

Ⅰ 농로·제방 도로 농기계 및 차량대피소 설치

- ◇ 교행장소가 없어 불편을 겪는 농로·제방도로에 농기계 및 차량의 교행장소를 확보하여 영농편의 제공
 - ◇ 제방 유지보수 및 재해발생시 작업차량의 신속한 이동로 확보
-

□ 사업개요

- 위 치 : 무을면 백자리 지내 농로 외 10지구
- 사업기간 : 2010. 1. ~ 12월
- 사 업 량 : 농기계 및 차량대피소 설치 45개소
- 사 업 비 : 200백만원

□ 추진현황

- 대상지 선정 : '10. 4. 까지 완료
 - ※ 200m이상 교행공간이 없는 농로·제방도로
- 조사측량 및 실시설계 : '10. 4. ~ '10. 5.
 - ※ 조기발주 합동설계팀 운영 (출장소, 읍·면)
- 공사준공 : '10. 5. ~
 - 준공현황 : 7지구(38개소) 135백만원 - '10. 6. 30 현재
- 사업 추진 : '10. 5. ~
 - 추진현황 : 3지구(15개소) 65백만원 - '10. 6. 30 현재

□ 기대효과

- 차량대피소 확충으로 원활한 교행장소 제공 및 통행원활
- 영농기 농산물 수송원활 및 주민편익 증대

② 국유지 및 공공용지의 토지합병

◇ 여러 필지로 복잡하게 산재되어 있는 국유지·공공용지 등의 토지를 합병처리 함으로써 재산관리의 효율성 제고

□ 추진방향

- 한국토지정보시스템 자료(지목, 소유구분별 지적도면) 활용
- 조사 정리 후 관련기관 통지
- 토지개발사업은 인·허가 준공과 동시에 지목변경 후 합병

□ 사업개요

- 합병대상 : 도로, 제방, 하천, 구거 등 국·공유지
- 사업량 : 5,934필 정도 (2011년까지 계속사업)
- 소요예산 : 15백만원

□ 추진계획

- 세부추진계획 : '10. 1월
- 대상토지조사 : '10. 2 ~ 5월
- 현지조사 및 공부정리 : '10. 6 ~ 12월

□ 추진실적

- 합병완료 필지수 : 547필
(도로459, 제방45, 구거21, 하천22)
- 등기촉탁 : 547필 등기완료

□ 기대효과

- 다수의 필지로 된 국·공유재산을 1필지로 합병함으로써 재산관리의 효율성 제고
- 공부상 지목과 사실상 지목의 일치로 행정 신뢰도 향상
- 공부정리 후 전량 등기 촉탁함으로써 경제적 부담 해소