

현 장 방 문 결 과 보 고 서

(기 획 행 정 위 원 회)

□ 기 간 : 2011. 6. 14 ~ 6. 15(2일간)

□ 장 소 : 청소년수련관, 금오테니스장 · 장애인체육관 ·
시민운동장 · 보조경기장 · 복합체육시설 공사현장

□ 참 석 : 기획행정위원회 위원

□ 방문결과

【 일 반 현 황 】

1. 청소년수련관

○ 일반현황

- 위 치 : 구미시 선산읍 노상리 333번지 일대
- 사업기간 : 2007 ~ 2010년 12월(준공 : 2010. 12. 28)
- 총사업비 : 112억원(국비28, 시비84)
- 사업규모 : 6,269.06㎡(지하1층, 지상4층)
- 수용정원 : 500명
- 주요시설

구 분	시 설 내 용	비 고
지하1층	기계실, 물품보관실, 전기실 등	
지상1층	시청각실, 양호실, 상담실, 경비실, 식당	
지상2층	사무실, 명륜관, 강의실, 체육관, 야외공연장	
지상3층	로봇체험관, 창작공방실, 영상편집실, 멀티미디어실	
지상4층	골프체험관, 음악연습실, 노래연습실, 댄스연습실	

2. 금오테니스장 시설확장공사

가. 일반현황

- 위 치 : 구미시 남통동 414-16번지 일원
- 사업기간 : 2010. 6. 4 ~ 11. 25
- 총사업비 : 12,000백만원(도비 500, 시비 11,000, 특별교부세 500)
- 사업규모 : 건축면적 4,861.61m²/연면적 4,895.29m²(지하1층/지하2층)
- 시 공 사 : 건축/라운토건(주)

조 감 도



나. 주요 시설현황

○ 실내테니스장 (A동)

구분	시설개요	시설내용	비고
실내 테니스장	지하1층/지상2층 연면적 : 4,491.31㎡	실내테니스장 4면, 본부석, 접빈실, 부대시설	관람석 (425석)

○ 센타코트 (B동)

구분	시설개요	시설내용	비고
센타코트	연면적 : 269.79㎡	테니스장 1면, 방송실, 운영실, 부대시설	관람석 (1,235석)

○ 부대시설

구분	시설개요	시설내용	비고
서브코트	실외테니스장 (10면)	7,559㎡ (18.79×40.23m×10 개소)	관람석 (630석)
부속동	지상1층 연면적 : 134.19㎡	대기실, 화장실, 샤워실	
주차장	야외주차장	주차대수 : 132대(장애인 5대)	태양광설비 설치
기타시설	조경시설	휴게마당, 파고라, 공원의자, 운동시설(6종)	

3. 장애인체육관 신축공사

가. 일반현황

- 위치 : 구미시 형곡동 산41-6번지 일원
- 공사기간 : 2010. 6. 19 ~ 2012. 6. 30
- 총사업비 : 8,400백만원(국비 1,700 도비 1,000 시비 5,700)
- 공사개요
 - 주 용 도 : 노유자시설(사회복지시설)
 - 건립규모 : 건축면적(2,082.88㎡), 연면적(3,668.09㎡), 지하1층/지상2층
- 시 공 사 : 건축/삼희건설(주)

조 감 도



나. 주요 시설현황

○ 다목적체육관

구분	시설개요	시설내용	비고
지하1층	부대시설 (면적 : 1,148.67 m ²)	- 식당 및 주방 : 343.58m ² - 사무실 : 138.05m ²	
지상1층	경기장 및 무대 (면적 : 1,923.72 m ²)	- 경기장 : 884.49m ² - 무대 : 64.82m ² - 체력단련실 : 163.73m ² - 프로그램실 : 111.69m ²	
지상2층	관람석 (면적 : 595.7m ²)	- 관람석 : 160석(장애인석 16석)	태양광설비 (지붕층)

○ 기타시설

구분	시설개요	시설내용	비고
장애인 편의시설	장애인 전용화장실	- 각 층별 남녀 : 1개소	
	휠체어보관실	- 지1층 주출입구 : 25.94m ²	
	기타시설	- 선형블럭 및 점형블럭, 경사로 - 점자표시판, 자동문(버튼식) - 유도 핸드레일, 안내촉지도	
부대시설	야외데크	- 1층 : 290.56m ²	
	연결통로	- 1층 : 45.58m ² (복지관 2층 연결)	
	야외쉼터	- 2개소 (1층, 지붕층)	

4. 보조경기장 및 복합체육시설 건립공사

가. 일반현황

- 위 치 : 구미시 광평동 216번지 일원
- 공사기간 : 2009. 7. 17 ~ 2012. 1. 2
- 총사업비 : 30,900백만원(국비 6,000 도비 1,500 시비 23,400)
- 공사개요
 - 주 용 도 : 문화 및 집회시설(운동장시설, 업무시설)
 - 건립규모 : 건축면적(1,779.05㎡), 연면적(17,529.54㎡), 지하1층/지상5층
- 시 공 사 : 건축/금강토건(주) 외 2개사

나. 주요 시설현황

○ 업무시설

구분	시설개요	시설내용	비고
체육회관	지하1층/지상5층 연면적: 2,110.99㎡	창고, 회의실, 사무실, 숙소(40인)	태양광설비 설치

○ 운동시설

구분	시설개요	시설내용	비고
보조경기장	축구장 1면 육상트랙 1식	천연잔디축구장 1면(105×68m) 400m트랙(4레인), 100m트랙(6레인)	본부석 관람석(1,711 석)
인라인 경기장	뱅크트랙 1면	스피드경기장(200m), 경기운영실 심판실, 부대시설	관람석 (398석)
씨름장	막구조 1동	784㎡ (28×28m), 원형모래판9m)	관람석 (586석)
농구장	2면	624㎡ (32×19.5m)	
다목적구장	2면	324㎡ (24×13.5m)	

○ 부대시설

구분	시설개요	시설내용	비고
주차장	지하1층 연면적: 13,797.31㎡	주차대수 : 443대(장애인 17대)	
공중 화장실(2개소)	지상1층 연면적: 208.67㎡	보조경기장 (25.7×5.6m) 다목적구장 (18.5×3.5m)	장애인화장실 포함
기타시설	조경시설	벽천분수, 휴게광장, 공원의자	
	이동시설	산책로, 자전거도로, 자전거거처대	

5. 시민운동장 잔디 및 트랙교체공사

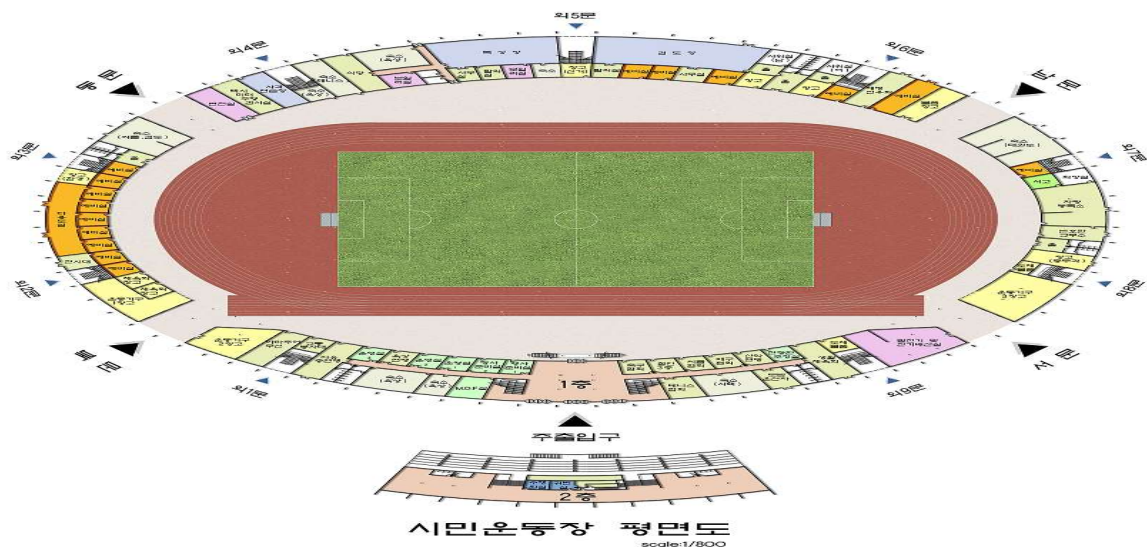
가. 일반현황

- 위 치 : 구미시 광평동 277번지 시민운동장
- 공사기간 : 2011. 5. 25 ~ 2012. 5. 23
- 총사업비 : 2,840백만원(국비 1,200 도비 700 시비 940)
- 공사개요
 - 운동장잔디 교체 : 8,150m²
 - 운동장트랙 교체 : 10,920m²
 - 관수시설 및 부대시설 정비
- 시 공 사 : (주)이신종합건설

◁ 현재 시설현황 ▷

- 대지면적 : 79,149m²(23,942평)
- 건축면적 : 10,532m²(3,186평), 연 면 적 : 25,390m²(7,680평)
- 건물구조 : 철근콘크리트구조(지상 3층)
- 주요시설 : 필드 - 천연잔디구장 (110m×75m)
트랙 - 우레탄 (400m×8레인)
보조연습장 - 우레탄 (130m×6레인)
- 수용인원 : 35,000명 (본부석 1,619석)
- 경기종목 : 육상, 축구, 미식축구 등

시 설 현 황 도



□ 방문내용

청 소 년 수 려 관

- 기획행정위원회(위원장 김상조)에서는 제162회 임시회 기간중 두 번째 현장방문 장소로 2011년 6월 개관을 앞두고 있는 청소년수련관을 방문하여 담당과장으로부터 청소년관련시설 업무전반에 대해 현황을 청취하고, 개관을 준비중인 수련관 시설을 견학하고 체험하는 시간을 가짐
- 위원들은 2004년 8월 수련관 건립 사업계획 수립시 생활관 건립을 함께 추진하지 않아 예산을 낭비한 점을 안타까워 하였으며 또한 멀리서 찾아오는 시설이용객들에게 불편을 초래하지 않도록 최선을 다할 것과, 추후 청소년 시설 건립시 다각적인 종합검토를 통해 청소년들이 편리하게 시설을 이용할 수 있도록 적극 노력해 줄 것을 당부
- 또한 청소년문화의 집 이전에 따라 (구)청소년문화의 집을 청소년지원 센터로 리모델링하여 상담 및 지원 기능을 강화하고자 하는 계획에 대해서도 중앙시장 상가 입주자와 충분한 사전협의를 통해 민원발생을 최소화 해줄 것을 당부

금오테니스장 시설확장 공사현장
장애인체육관 신축현장
시민운동장 보조경기장 및 복합체육시설 공사현장
// 잔디 및 트랙교체 공사현장

- 현장방문 마지막날은 여가 및 건강에 대한 시민들의 욕구충족을 위한 생활체육공간 확충과 각종 전국대회 유치를 통한 지역경제 활성화 및 구미시 브랜드가치 제고를 위해 체육시설 설치 공사현장과 장애인들을 위한 체육관 신축공사 현장을 방문하여 현장 관계자로부터 설명을 청취하고 공사현장을 점검하는 시간을 가짐
- 공정률 43%인 금오테니스장은 접근성도 좋고 금오산도립공원과 어우러져 좋은 환경속에 위치해 있으며 또한 시설확장은 각종 전국대회 유치를 위해 바람직하나 이용도로가 협소하며 또한 음식점 및 등산객의 출입이 많아 교통이 혼잡하고 주차난이 심각할 것으로 예상되니 가변차선 운영 및 일방통행 등 다각도로 관련 부서와 협의하여 시민 및 외부방문객이 경기장 이용에 불편이 없도록 최선을 다해 줄 것을 당부
- 또한 금오테니스장 바닥재 선정시 테니스 동호인들이 시설이용시 최대한 몸에 무리가 없도록 심의위원 구성전에 관련 단체장들의 의견을 적극 수렴하여 반영해 줄 것을 요구

- 다음 방문지인 **장애인체육관 신축공사현장**을 방문한 위원들은 당초 사업예산인 38억에서 84억으로 100%넘게 사업비가 증액된 부분에 대해 사전에 충분한 검토가 이루어지지 않은 점을 지적하였고, 장애인들의 신체적 기능향상 도모와 사회적응 참여기회 제공을 위해 장애인들의 입장에서 모든 시설이 갖춰질 수 있도록 심도있는 검토를 해줄 것을 요구

- 마지막 방문지인 **시민운동장 보조경기장 및 복합체육시설** 공사 관계자로부터 전체적인 현황을 청취하고 시설을 견학하였으며, 보조경기장 관람석에 본부석만 가림시설이 있는데 운동하는 사람들이 쉴 수 있는 휴식공간 마련을 위해 인라인경기장 쪽에도 주변에 대형 나무 그늘막 등 설치를 검토해 줄 것을 당부

- **시민운동장 잔디 및 트랙교체**는 공사기간 중 시민운동장으로 운동하러 오는 시민들이 시설을 이용할 수 없는 부분에 대해 시민들의 건강증진을 위해 당초 계획보다 공사기간을 최대한 단축하여 줄 것과 잔디교체시 관리하기 쉬운 잔디를 식재하여 잦은 보수공사로 예산을 낭비하는 사례가 없도록 당부