

민원봉사과

주요사업

1. 소규모 주민숙원사업 및 청사 환경정비
2. 지적측량 기준점(지적삼각보조점) 확대 설치
3. 선산출장소 청사 등 환경정비

신규사업

1. 공공용지(유지) 지목변경 및 합병정리

주요사업

① 소규모 주민숙원사업

- ◇ 마을단위 주민숙원사업 해결로 농촌마을 생활환경 개선
 - ◇ 농로포장 등 영농기반시설의 확충으로 노동력 절감
-

□ 사업개요

- 위 치 : 선산읍 등 8 읍·면 (156개 마을)
- 사업량 : 농로포장 및 마을진입로 노면 재포장 등 289건
 - 농로포장 175, 마을안길정비 42, 용·배수로정비 55, 기타 17
- 사업기간 : 2009. 1. ~ 12.
- 사업비 : 6,946백만원 (시비)

□ 추진계획

- 조기집행 읍·면지역 합동설계반 운영 : '08. 12. 22 ~ '09. 2. 13.
- 상반기 내 94% 사업발주 목표 📄 271건 6,442백만원
- 상반기 내 70%이상 자금집행 목표 📄 202건 5,133백만원

□ 기대효과

- 마을단위 주민숙원사업 해결로 주민 삶의 질 향상 및 정주여건 개선
- 농촌지역 고령화에 따른 노동력 절감 및 농가소득 증대에 기여

② 지적측량 기준점(지적삼각보조점) 확대 설치

- ◇ 새로운 측량방식인 토탈측량시스템의 도입으로 토지경계에 대한 정확한 공간좌표 요구
 - ◇ 지적측량의 정밀성을 도모하고 토지경계 분쟁을 사전에 예방하기 위하여 지적측량기준점을 설치하여 정확한 측량성과 제공
-

□ 사업개요

- 사업량 : 15점 (지적삼각보조점)
- 사업기간 : 2009. 1. ~ 3월
- 사업비 : 15백만원
- 사업내용
 - 최신 측량기법인 GPS를 활용하여 기존 삼각점의 성과비교 및 신설점에 대한 정확한 좌표값 산출
 - 세부측량에 필요한 지적 도근점 설치에 활용

□ 추진상황 및 계획

- 지적측량기준점 신설계획 수립 : '09. 1월
- 지적측량기준점선점 및 관측실시 : '09. 2월
- 측량기준점 활용 및 관리 : '09. 3월

□ 기대효과

- 정확한 지적측량 성과로 측량 관련 민원 사전예방

③ 선산출장소 및 문화회관 환경정비

- ◇ 노후된 사무실을 정비하여 쾌적한 환경조성
 - ◇ 전면 철재(홀창) 창문을 이중창으로 설치하여 에너지 손실 방지 및 건물 이미지 개선
 - ◇ 선산문화회관 소회의실(예식장) 환경정비 공사로 건물 활용도 증가
-

□ 사업개요

- 사업명 : 선산출장소 및 선산문화회관 환경정비
- 위치 : 선산읍 동부리 542-3
- 사업기간 : 2009년 1월 ~ 6월
- 공사개요
 - 환경정비 공사 : 250m² (출장소 110m², 선산문화회관 140m²)
 - 창문(홀창) 개보수 공사 : 24개 (2층 12, 3층 12)
- 사업비 : 193백만원 (시비)

□ 추진계획

- 2009. 1월 용역설계 및 발주
- 2009. 3월 공사업체 선정 및 발주
- 2009. 6월 공사 준공

□ 기대효과

- 쾌적한 사무실 환경조성과 건물의 이미지 개선
- 회의실(예식장)의 용도변경으로 선산문화회관 활성화 도모

신 규 사 업

① 공공용지(유지) 지목변경 및 합병정리

- ◇ 관내 179여개소 유지(저수지)에 편입된 토지가 여러 필지로 등록되어 있어 이를 1필지로 합병할 수 있도록 공부정리 추진
 - ◇ 체계적인 국·공유재산 관리로 행정력 낭비 방지
-

□ 사업개요

- 유지현황 : 총 179개소 (약 175.8ha)
- 사업기간 : 2009. 2. ~ 11월
- 정리대상
 - 유지(저수지)내 동일한 지목으로 산재해 있는 필지 전량
 - 유관기관에서 관리하고 있는 합병 가능한 유지 내 토지
 - 지목변경이 수반되는 경우에는 지목변경 후 합병처리

□ 추진상황 및 계획

- 대상토지조사 및 권리관계 확인 : '09. 2. ~ 5월
- 관리부서 및 유관기관에 신청 통지 : '09. 6월
- 지목변경 및 합병 처리 : '09. 8. ~ 10월
- 등기촉탁 의뢰 : '09. 11월

□ 기대효과

- 체계적이고 효율적인 국·공유 재산관리 가능
- 효율적인 토지관리로 지적공부의 공신력 제고