

『2020년 구미도시기본계획안에 대한 의견제시의 건』

## 심 사 보 고 서

### 1. 심사경과

가. 제출일자 : 2006년 4월 14일

나. 제 출 자 : 구 미 시 장

다. 회부일자 : 2006년 4월 14일

라. 상정일자 : 2006년 4월 20일

제113회 구미시의회 임시회 제1차 산업건설위원회  
상정, 질의, 토론, 의결

### 2. 제안 설명의 요지

가. 제안설명자 : 건설도시국장 김 해 운

#### 나. 제안이유

국토의 난개발 방지와 효율적인 관리를 위해 “국토의계획및이용에관한법률”이 제정되어 ‘03.1.1일부터 시행됨에 따라 행정구역 전체에 대한 도시기본계획을 수립하여 선계획-후개발 체계를 확립함으로써 도시의 계획적 관리를 유도하고 정책, 사회, 경제적 여건 변화에 부응하는 21세기 구미시의 미래상을 제시하는 계획으로 국토의계획및이용에관한법률 제21조제1항의 규정에 의거 시의회 의견을 청취하고자 함

## 다. 주요내용

### ○ 계획수립의 범위

- 공간적 범위
  - 구미시 행정구역 : 616.25km<sup>2</sup>(읍면지역 : 489.75km<sup>2</sup>, 동지역 : 126.5km<sup>2</sup>)
- 시간적 범위
  - 기준년도 : 2003년
  - 목표년도 : 2020년
- 내용적 범위
  - 도시정책, 사회·경제적 여건 변화 등에 부응하는 21세기 구미시의 미래상을 제시
  - 공간구조 및 토지이용계획 등 부문별 계획 수립

### ○ 도시미래상

- 슬로건

"GO! Technopolis Gumi"

- 도시의 미래상 및 추진전략

| 도 시 미 래 상                                     |                                                                                     | 추진 전략                                                                                                         |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>풍요로운 기업도시</p> <p>자족성(Self-Sufficiency)</p> |  | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 전자산업클러스터의 핵심거점화</li> <li>▪ 첨단도시공간의 조성</li> </ul>                     |
| <p>세계를 향해 열린도시</p> <p>개방성(Globalization)</p>  |  | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 세계적인 첨단산업시설 및 연구개발의 거점도시로 성장</li> <li>▪ 한반도와 경북지역의 발전을 선도</li> </ul> |
| <p>살고싶은 복지도시</p> <p>효율성(Efficiency)</p>       |  | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 통합복지서비스체계 구축</li> <li>▪ 지역기반시설의 균형배분</li> <li>▪ 지역정체성의 확립</li> </ul> |
| <p>매력있는 문화도시</p> <p>쾌적성(Amenity)</p>          |  | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 역사문화의 보존 및 활용</li> <li>▪ 문화기반산업의 육성</li> </ul>                       |
| <p>조화로운 생태도시</p> <p>지속가능성(Sustainability)</p> |  | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 금오산과 낙동강의 생태보전</li> <li>▪ 친환경적 개발 및 생태복합네트워크 구축</li> </ul>           |

- 계획의 지표설정

- 인 구 : 목표연도 2020년 650,000인
- 주 택 : 278,250가구(2.6인/세대), 보급률 106.0%
- 상수도 : 보급률98.0%
- 하수도 : 보급률 98.1%
- 공원(근린공원) : 28개소 → 43개소(증 15개소)

○ 공간구조의 설정

- 도시발전축

- 중심지 체계 : 1도심과 1부도심 2지구중심
  - . 1도심 중심(기존도심) : 행정, 문화, 산업 등
  - . 1부도심 중심(인동) : 물류, 교통, 첨단산업 및 배후주거기능 등
  - . 2지구 중심(선산, 고아) : 역사, 문화, 관광 및 시민문화공간, 배후주거기능

- 생활권 및 인구배분

- 선산중생활권(무을, 옥성, 선산, 고아) : 109,000인
- 구미중생활권(도량, 송정, 공단) : 290,000인
- 해평중생활권(도래, 해평) : 16,000인
- 인동중생활권(산동, 인동, 장천) : 235,000인

라. 참고사항

- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률

○ 추진경위

- 2004. 01 : 과업착수

- 2004. 05 : 주민설문조사 (5.1~5.15)

※ 설문대상 : 주민, 공무원, 학생, 관계기관 및 단체 등

- 2005. 10 : 중간보고(10.17)

- 2006. 02 : 의회간담회 보고(2.07)

- 2006. 02 : 구미도시계획 위원회 사전 자문(2.21)

- 2006. 03 : 공청회 개최(3.30)

※ 참석인원 : 전문가, 지역주민 등

### 3. 검토보고의 요지 - 전문위원 황 창 수

- 국토의 난개발 방지와 효율적인 관리 도모, 선계획-후개발 체제를 정립함으로써 도시의 계획적 관리 유도, 첨단산업도시로서 거듭나는 구미시의 미래상을 조명함으로써 기업도시의 표준을 제시코자 구미시도시기본계획을 수립코자 하는 것으로서
- 구미시의 부존 자원을 바탕으로 국가산업과 연계된 구미시 개발잠재력, 토지자원의 가용실태, 사회간접자본의 투입 실태 등을 근거로 장래의 전망을 예측하여 21세기 구미시의 발전상과 미래상을 정립코자 하였으며
- 삶의 질을 최우선 패러다임으로 하여 구미시 내부의 지역간 균형발전을 도모하여 지역간 화합의 상승작용이 탄력적으로 이루어 질수 있도록 계획되었다고 보여짐

4. 질의 및 답변요지 : 생략

5. 토론요지 : 생략

6. 소수의견의 요지 : 없음

7. 심사결과 : 찬성 의견 채택

붙임 : 의견서 1부

## 『2020년 구미도시기본계획안에 대한 의견제시의 건』 의 건 서

- 국토의 난개발 방지와 효율적인 관리 도모, 선계획-후개발 체제를 정립함으로써 도시의 계획적 관리 유도, 첨단산업도시로서 거듭나는 구미시의 미래상을 조명함으로서 기업도시의 표준을 제시코자 구미시도시기본계획을 수립코자 하는 것으로서
- 구미시의 부존 자원을 바탕으로 국가산업과 연계된 구미시 개발 잠재력, 토지자원의 가용실태, 사회간접자본의 투입 실태 등을 근거로 장래의 전망을 예측하여 21세기 구미시의 발전상과 미래상을 정립코자 하였으며
- 삶의 질을 최우선 패러다임으로 하여 구미시 내부의 지역간 균형발전을 도모하여 지역간 화합의 상승작용이 탄력적으로 이루어질수 있도록 계획되었다고 보여지므로 찬성의견을 채택함