

2000년도공유재산관리계획변경(안)

의안번호	제 호
------	-----

제출일자 : 2000. 11.
제 출 자 : 구 미 시 장

1. 제안사유

시·도가 상호점유중인 경상북도자연환경연수원부지와 금오산 주차장 및 잔디광장 부지의 상호교환과 장천보건지소 청사의 협소 및 노후로 면사무소옆 부지를 매입 신축코자 함.

2. 주요내용

[취득재산]

○교환예정 도유재산

- 소 재 지 : 구미시 남동동 265-1 번지외 48필지 30,782㎡
- 소 유 자 : 경 상 북 도
- 추정가액 : 1,200,217,500원

○매입예정 사유재산

- 소 재 지 : 구미시 장천면 상장리 721-5번지외 1필지 1,084㎡
- 소 유 자 : 구미시 봉곡동 174-4 최영희외 1인
- 추정가액 : 196,800,000원

[처분재산]

○교환예정 시유재산

- 소 재 지 : (토지) 구미시 남동동 189 번지외 41필지 68,702㎡
(건물) 9동 2,369,92㎡
- 소 유 자 : 구 미 시
- 추정가액 : 1,292,728,990원

3. 법적근거

- 지방재정법 제77조, 제78조, 제83조, 같은법 시행령 제84조, 제95조, 제96조, 제101조
- 구미시공유재산관리조례 제8조, 제33조, 제40조

2000년도관리계획변경총괄표(7-1)

(단위 : m², 천원)

구분			상 반 기			하 반 기			합 계		
			건수	수량	금 액	건수	수량	금 액	건수	수량	금 액
취득	계	토지 건물 기타				51	31,866	1,397,017	51	31,866	1,397,017
	1.매입	토지 건물 기타				2	1,084	196,800	2	1,084	196,800
	2.교환 으로 취득	토지 건물 기타				49	30,782	1,200,217	49	30,782	1,200,217
	3.기타 취득	토지 건물 기타									
처분	계	토지 건물 기타				42 9	68,702 2,369.92	989,182 303,546	42 9	68,702 2,369.92	989,182 303,546
	4.매각	토지 건물 기타									
	5.양여	토지 건물 기타									
	6.교환 으로 처분	토지 건물 기타				42 9	68,702 2,369.92	989,182 303,546	42 9	68,702 2,369.92	989,182 303,546
사용 및 대부허가		계 토지 건물 기타									

2000년도 교환대상재산목록(7-3)

회계명 : 일반회계

(단위 : m²,천원)

일련 번호	재 산 의 표 시				교 환 대상 수	추 가 정 액	교 환 일자	교 환사유	교 환 대상 장자	비고
	구분	지목	소재지	일단의 수						
	처분	답	남통동189	1,094	1,094	16,957	2000 하반기	시·도 상호점유 재산 정리	경상북도	
		대	" 191-1	671	671	17,110	"	"	"	
		답	" 191-2	3,104	3,104	63,632	"	"	"	
		"	" 191-3	1,531	1,531	31,385	"	"	"	
		"	" 192	2,367	2,367	48,523	"	"	"	
		"	" 192-2	601	601	12,320	"	"	"	
		"	" 192-3	1,191	1,191	24,415	"	"	"	
		묘지	" 193	529	529	10,844	"	"	"	
		전	" 194-1	2,136	2,136	43,788	"	"	"	
		묘지	" 194-2	826	826	16,933	"	"	"	
		답	" 195	2,664	2,664	54,612	"	"	"	
		전	" 196	1,203	1,203	24,661	"	"	"	
		답	" 197-1	2,962	2,962	60,721	"	"	"	
		유지	" 197-2	598	598	12,259	"	"	"	
		임야	" 198	714	714	14,637	"	"	"	
		"	" 199-1	407	407	8,343	"	"	"	
		답	" 199-2	387	387	7,933	"	"	"	
		임야	" 200-1	393	393	8,056	"	"	"	
		답	" 200-2	1,722	1,722	35,301	"	"	"	
		"	" 201-1	926	926	18,983	"	"	"	
		전	" 201-2	562	562	11,521	"	"	"	
		임야	" 202-1	909	909	18,634	"	"	"	
		대	" 202-2	152	152	3,116	"	"	"	
		답	" 202-3	6,367	6,367	130,523	"	"	"	

2000년도 교환대상재산목록(7-3)

회계명 : 일반회계

(단위 : m²,천원)

일련 번호	재 산 외 표 시				교 대 수	확 상 량	주 가 청 액	교 환 시기	교 환 사유	교 대 상 처	비고
	구분	처분	소재지	일단의 수							
	처분	전	남통동203-1	47	47	822	2000 하반기	시·도 상호점유 재산 정리	경상북도		
		답	〃 207	694	694	15,615	〃	〃	〃		
		〃	〃 207-1	1,646	1,646	37,035	〃	〃	〃		
		〃	〃 208-2	1,204	1,204	27,090	〃	〃	〃		
		〃	〃 208-3	229	229	5,152	〃	〃	〃		
		〃	〃 208-6	762	762	17,145	〃	〃	〃		
		〃	〃 209	1,134	1,134	19,845	〃	〃	〃		
		〃	〃 210	850	850	13,175	〃	〃	〃		
		〃	〃 211	711	711	10,665	〃	〃	〃		
		〃	〃 212-1	569	569	8,535	〃	〃	〃		
		전	〃 212-2	569	569	8,535	〃	〃	〃		
		대	〃 212-3	225	225	3,721	〃	〃	〃		
		답	〃 213	1,507	1,507	22,605	〃	〃	〃		
		〃	〃 214	1,226	1,226	18,390	〃	〃	〃		
		임야	〃 214-1	301	301	4,515	〃	〃	〃		
		〃	〃 214-2	1,008	1,008	15,120	〃	〃	〃		
		〃	〃 산29	16,580	16,580	49,740	〃	〃	〃		
		〃	〃 산30-1	5,424	5,424	16,272	〃	〃	〃		
		건물	〃 207 외4	1,544.1	1,544.1	196,872	〃	〃	〃		
		〃	〃	455.1	455.1	56,887	〃	〃	〃		
		〃	〃	76.32	76.32	11,409	〃	〃	〃		
		〃	〃 산29 외5	70	70	8,400	〃	〃	〃		
		〃	〃	57.6	57.6	10,137	〃	〃	〃		
		〃	〃	50	50	4,700	〃	〃	〃		

2000년도 교환대상재산목록(7-3)

회계명 : 일반회계

(단위 : m²,천원)

[illegible]

2000년도 교환대상재산목록(7-3)

회계명 : 일반회계

(단위 : m²,천원)

일련 번호	재 산 외 표 시				교 대 수	확 상 량	주 가 청 액	교 환 시기	교 환 사유	교 대 상 처	비고
	구분	차목	소재처	일단의 량							
	취득	전	남통동265-1	407	407	19,536	2000 하반기	시·도 상호점유 재산 정리	구미시		
		〃	〃 265-3	1,395	1,395	66,960	〃	〃	〃		
		답	〃 266	152	152	7,296	〃	〃	〃		
		〃	〃 266-1	1,395	1,395	66,960	〃	〃	〃		
		〃	〃 266-2	1,001	1,001	48,048	〃	〃	〃		
		도로	〃 266-4	39	39	546	〃	〃	〃		
		답	〃 267	122	122	5,856	〃	〃	〃		
		대	〃 268	655	655	31,440	〃	〃	〃		
		답	〃 269	628	628	30,144	〃	〃	〃		
		〃	〃 270-1	567	567	27,216	〃	〃	〃		
		〃	〃 270-2	806	806	36,688	〃	〃	〃		
		도로	〃 270-5	373	373	5,781	〃	〃	〃		
		전	〃 271-2	764	764	36,672	〃	〃	〃		
		〃	〃 272-3	1,802	1,802	86,496	〃	〃	〃		
		〃	〃 273	595	595	28,560	〃	〃	〃		
		〃	〃 274-2	486	486	23,328	〃	〃	〃		
		〃	〃 274-3	563	563	27,024	〃	〃	〃		
		〃	〃 274-4	212	212	10,176	〃	〃	〃		
		〃	〃 275-5	517	517	24,816	〃	〃	〃		
		〃	〃 274-6	116	116	5,568	〃	〃	〃		
		〃	〃 274-7	93	93	4,464	〃	〃	〃		
		도로	〃 274-8	53	53	821	〃	〃	〃		
		〃	〃 274-12	124	124	1,922	〃	〃	〃		
		임야	〃 275-1	592	592	8,288	〃	〃	〃		

2000년도 교환대상재산목록(7-3)

회계명 : 일반회계

(단위 : m²,천원)

일련 번호	재 산 외 표 시				교 대 수	확 상 량	주 가 청 액	교 환 시기	교 환 사유	교 대 상 처	비고
	구분	처 목	소재지	일단의 수							
	취득	전	남통동275-2	321	321	4,494	2000 하반기	시·도 상호점유 재산 정리	구미시		
		임야	" 275-3	565	565	7,910	"	"	"		
		대	" 276-1	268	268	3,752	"	"	"		
		전	" 276-2	734	734	10,276	"	"	"		
		도로	" 276-3	559	559	7,826	"	"	"		
		"	" 277-1	846	846	11,844	"	"	"		
		"	" 278-1	56	56	784	"	"	"		
		"	" 279-2	529	529	7,406	"	"	"		
		"	" 282-1	810	810	11,340	"	"	"		
		답	" 283-2	1,382	1,382	58,735	"	"	"		
		"	" 283-4	1,074	1,074	45,645	"	"	"		
		"	" 284	1,944	1,944	82,620	"	"	"		
		전	" 285-1	1,286	1,286	54,655	"	"	"		
		도로	" 286-1	185	185	2,590	"	"	"		
		전	" 286-2	1,296	1,296	55,080	"	"	"		
		"	" 287	258	258	10,965	"	"	"		
		도로	" 288-1	102	102	1,428	"	"	"		
		"	" 288-2	40	40	580	"	"	"		
		전	" 288-3	1,263	1,263	53,677	"	"	"		
		도로	" 289-1	10	10	145	"	"	"		
		답	" 289-2	902	902	38,335	"	"	"		
		전	" 289-3	1,944	1,944	82,620	"	"	"		
		"	" 293	476	476	22,848	"	"	"		
		도로	" 293-2	146	146	2,263	"	"	"		

