

현 장 방 문 결 과 보 고 서

(기 획 행 정 위 원 회)

- ☐ 일 시 : 2006. 2. 16(목) 14:00 ~ 19:00
- ☐ 장 소 : 장천면 골프장 예정조성지의외 3개소
- ☐ 참 석 : 9명(손홍섭 위원장, 이정임 간사, 박배원·박세채·
윤종석·이상진·이용수·조용호·전인철 위원)

☐ 방문결과

- 2006년도 공유재산관리계획 변경안과 관련하여 심도있는 검토와 심사를 위하여 현장 방문함
- 방문지 현황

교환예정 市有재산		교환예정 私有재산	
소재지	면적	소재지	면적
계(4필)	337,603m ²	계(4필)	568,462m ²
장천 상림 산81-1	103,227m ²	선산 노상 산6	102,743m ²
장천 상림 산81-3	36,614m ²	선산 노상 산7	202,314m ²
장천 상림 산81-13	94,771m ²	옥성 덕촌 산52	183,273m ²
장천 상림 산 110	102,991m ²	옥성 산촌 산263	80,132m ²

- ☐ 현장대화내용 : 붙임

현 장 대 화 내 용

<골프장 조성예정 사유지>

(장천면 상림리 일원)

- (사유지 위치 및 현황 설명)
(사유지 위치 및 현황 설명자 : 공원녹지과장 최규중, 산림과장 손인수, 산림 자원담당 임병인, 회계과장 임경도)
- 상공회의소에서 선산땅 매입시 구미시와 협의를 통해 매입을 했는지?
- 사유림과 국유림이 인접해 있어서 매입하면 교환이 용이하겠다고 했음.
- 옥성 덕촌리도 같은 맥락인가?
- 그렇음.
- 교환이 용이하다고 구미시에서 협의를 통해 매입하였다면 교환이 안될시는 어떻게 하나?
- 매입하면 사유림과 교환은 용이하나 의회의 승인을 받아야 되는 사항이라고 얘기했음.
- 원칙에는 동의하나 당초 취지와 달리 추진 과정에 방법이 마음에 안들.
- 신구미개발(주)의 지분이 상공회의소에서 50%이며 나머지 모자라는 부분은 상공회의소 회원사에서 50%를 보유함.
- 당초 취지가 변질되었음. 상공인들이 체육스포츠 시설 제공하는 것은 공익측면이 있다고도 할 수 있으나 그렇지 않으면 공익성이 없음.
- 상세한 질문은 안건 심사시 하면 되겠음.

〈교환대상(취득)토지 예정지〉

(선산읍 노상리, 옥성면 덕촌리)

- () (교환대상 사유지 위치 및 현황 설명)
(교환대상 사유지 위치 및 현황 설명자 : 공원녹지과장 최규종, 산림과장 손인수, 산림자원담당 임병인, 회계과장 임경도)
- 현장을 보시고 상세한 질문은 안건 다룰 때 하면 되겠음.

〈교환대상(취득)토지 예정지〉

(옥성면 산촌리)

- () (교환대상 사유지 위치 및 현황 설명)
(교환대상 사유지 위치 및 현황 설명자 : 공원녹지과장 최규종, 산림과장 손인수, 산림자원담당 임병인, 회계과장 임경도)
- 현장을 보시고 상세한 질문은 안건 심사시 하면 되겠음.

()

□ : 2006. 2. 17 () 14:00 17:30

□ : (10)

□ :
(145-1)

□

■

- : 151ha()
- : 6,630 (840, 108, 500, 5,182)
- : 2002 2006 (2006 10)
-

20 (), , , ,
, , ,

■

- (市道)
-
- 가

□ :



【 】



(:)

○

○

市道

○

10

가?

○

○

가

10

가?

○

6

○

가?

가?

○

가?

○

○

?

○

3,000

5,000

○

7 8

○

○

가?

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

가

?

가

가

?

市道

?

1

2

가?

【

】

■

(

:

)

○

○

○

○

가 가

가?

가 .

.

가 가 가?

가 .

?

.

가?

가 .

19 가

가?

12 .

2006 ?

13 가 19 .

2007 .

?

.

?

80% .

가 .

.

.

.

.

가 ?

가 .

?

17 10 .

가 .