

2024년도 행정사무감사 지적사항 조치결과

○ 부서명 : 투자유치과(구 기업투자과)

○ 지적사항 및 조치결과

구분	조치사항				비고
	총건수	시정	개선	권고	
합 계	10	4	4	2	
조치완료	2	0	2	0	
조치중	8	4	2	2	
장기검토	0	0	0	0	
조치불가	0	0	0	0	

소관부서	처분구분	지 적 사 항	조치결과 및 추진계획	완료구분
투 자 유 치 과 (구 기업 투 자 과)	개 선	11. (산업 2) 기업 유치를 위한 행정적 지원 철저 기업의 요구사항 및 애로사항 등을 철저히 파악하는 등 행정적 지원을 아끼지 말고 기업 유치에 적극적으로 임하기 바람.	- 효과적인 기업 유치와 기업의 애로사항 해결을 위해 민선 8기 이후 원스톱 서비스 지원체계를 구축하여 추진 중임. - 각종 인허가 관계 부서 및 유관기관과 협력하여 투자상담부터 사후관리까지 최상의 투자환경을 조성하겠음.	조치완료
	권 고	12. (산업 4) 투자유치진흥기금 조성 철저 투자유치진흥기금 설치 이후 작년에 50억원 조성하는 등 아직 기금 조성 금액이 미비하므로 기금 금액 조성을 위해 적극적 노력할 것.	24년 1회 추경 50억원 편성하였으며 내년도 본예산 편성 시 최대한으로 확보할 수 있도록 예산 부서와 협의하겠음.	조치중

소관부서	처분구분	지 적 사 항	조치결과 및 추진계획	완료구분
투자유치과 (구 기업투자과)	권 고	13. (산업 5) 복합쇼핑몰 유치 관련 용역 실시 등 적극적 대응 당부 복합쇼핑몰 유치로 정주여건을 개선하자고 5분 자유발언을 하였으니 부서에서는 용역 추진 등 적극적인 대응을 하기 바람.	- 복합쇼핑몰 유치를 통해 정주여건 개선 및 기업하기 좋은 환경 조성을 위해 노력하겠음. - 이를 위해 경북도 및 전부서와 연계한 대상지 조사, 벤치마킹을 실시하고, 관련 기업·기관 협조체계를 구축해 나가겠음. - 향후, 관련 예산을 편성하여 우리시 환경에 적합한 유치여건 분석과 대응 전략 수립을 위해 용역을 추진하겠음.	조치중
	시 정	14. (산업 8) 고아제2농공단지 분양가 분양률 제고 촉구 - 작년 행정사무감사 시 지적한 사항으로 입주 업종 확대, 세제혜택, 자금지원 우대 등의 노력을 한다고 하였지만 한계가 있으므로 분양률 제고를 위한 방안을 재강구 할 것. - 고아제2농공단지는 경사도가 심하고 대형화물차가 진입하기에 어려움. 분양가를 인하하더라도 입주할 기업을 찾기 힘들므로 획기적인 방안을 강구할 것.	- 투자유치설명회 등 관련 행사 시 홍보, 남구미대교 인근 광고판 및 시외버스 이용 등 다양한 홍보수단을 활용하고 있음. - 분양수요에 맞춰 업종배치계획 상 업종 중복배치를 위해 농공단지 관리기 본계획 변경하는 등 분양률 제고 방안을 지속 강구하도록 하겠음.	조치중

소관부서	처분구분	지 적 사 항	조치결과 및 추진계획	완료구분
투자유치과 (구 기업투자과)	개 선	15. (산업 11) 고아제2농공단지 분양 업체 명확화 고아제2농공단지 계약업체 수가 홈페이지와 보고자료가 상이하므로 확인 후 명확화할 것.	2024년 7월 기준 고아제2농공단지 계약업체 수는 6개 업체로 홈페이지와 보고자료를 수시로 확인 후 현행화 하겠음.	조치완료
	시 정	16. (산업 12) 각종 사업 추진 시 지원 근거 마련 「구미시 기업 및 투자유치 촉진 조례」에 종합·기본·시행계획 수립 내용이 없는에도 불구하고 사업을 추진하고 있으므로 지원 사업 추진, 성과측정 시 근거를 마련하기 바람.	- 투자기업에 대한 지원은 「구미시 기업 및 투자유치 촉진 조례」 및 「지방자치단체의 지방투자기업유치에 대한 국가의 재정자금 지원기준(고시)」에 의해 지원하고 있으며, 조례에 의해 투자유치위원회 심의를 거치고 있음. - 투자유치 종합계획을 연초 수립하여 전략적인 투자활동과 지원사업을 추진하겠음.	조치중

소관부서	처분구분	지 적 사 항	조치결과 및 추진계획	완료구분
투자유치과 (구 기업투자과)	시 정	17. (산업 13) 외국인투자유치를 평가할 다양한 방안 강구 ○ 외국인투자유치를 위해 고용유지·창출, 인력 공급 등 고용영향 고려가 필요하며 평가목적에 부합하는 조사를 실시하여 투자유치 우선순위에 따라 유치하도록 할 것. 또한, 기업유치 후 사후관리를 위해 기여도를 수치화 할 필요가 있음. ○ 외투기업은 한국문화를 존중하고 상생발전 노력이 필요함. ○ 외국인투자기업이 떠나가지 않고 장기간 정착할 수 있도록 보완책 마련	○ 외국인투자평가위원회를 통하여 입주순위 및 목적 등을 평가하고 입주계약을 추진하고 있으며, 기업유치 후 사후관리에 만전을 다하도록 하겠음. ○ 외투기업과 지역의 상생발전을 위해 관내 협력업체 활용 등을 적극 독려하도록 하겠음. ○ 외국인투자기업 유치 후 지속적인 사후관리 및 고충 해결 등을 통해 외국인투자기업이 장기간 정착할 수 있도록 노력하겠음.	조치중
	개 선	18. (산업 15) 자문변호사 전문 분야 선임 필요 ○ 기업과 관련된 소송 및 법정문제 발생 시 전문분야 변호사를 선임·자문을 통하여 보다 적극적으로 대응하기 바람.	○ 현재 투자유치과에서는 기업과 관련된 법적분쟁사항은 없었음. ○ 투자유치 기업의 투자이행을 저해하는 규제의 법적해석 관련하여 현 구미시 고문변호사 자문을 통해 원활히 해결한 사례가 있음. ○ 향후 기업과 관련 생길 수 있는 법적분쟁을 대비하여 전문분야 변호사의 선임(위촉)을 정책기획과와 협의해 추진하겠음.	조치중

소관부서	처분구분	지 적 사 항	조치결과 및 추진계획	완료구분
투자유치과 (구 기업투자과)	시 정	19. (산업 18) 기업이 자유롭게 투자할 수 있도록 다각도의 방안 강구 ○ 취수원을 낙동강 상류로 이전하는 등 기업이 자유롭게 투자할 수 있는 환경을 만들기 위해 다각도의 방안을 강구할 것.	○ 취수원 상류 이전은 단기적 해결이 어려운 사안으로 중앙부처 및 관계기관과 지속적이고 신중한 협의가 필요함. ○ 아울러 유해물질을 배출하지 않는 유망 전략 산업을 적극 발굴하여 국가 5산단의 입주업종을 확대하는 등 투자환경 개선에 노력하겠음.	조치중
	개 선	20. (산업 19) LG디스플레이의 파주 이전 시 기업투자 방향에 대한 부서의 적극적인 대응 당부 ○ LG 디스플레이가 파주로 이전하게 되면 수천명의 인구가 빠져나가게 되므로 해당 인구가 구미에 정주할 수 있는 방안이나 지원책을 마련하기 바람.	○ LCD 사업실적 저조 및 수요부진으로 기업측의 인력조정 불가피, 시장 변화에 따라 OLED 중심의 사업구조로 전환, 고부가 사업에 대한 투자를 늘릴 것으로 판단됨. ○ 향후 투자 인센티브 적극 검토는 물론 정주여건을 개선할 수 있는 각 부서의 지원책을 조사하고, 지속적 동향파악으로 기업환경 변화에 발빠르게 대응하겠음.	조치중