

# 회 계 과

## 주요 사업

1. 신속하고 투명한 회계업무 추진
2. 투명하고 효율적인 계약 및 물품관리
3. 국·공유 재산의 효율적 관리
4. 쾌적한 청사환경 관리

## 신규 사업

1. 인동동 주민센터 이전 건립
2. 비둘기 아파트 이전 건립
3. 한국농어촌공사 구미지사 매입

## 주요사업

### ① 신속하고 투명한 회계업무 추진

---

- ◇ 투명하고 신속·공정한 예산집행으로 고객감동 및 행정 효율화
  - ◇ 회계업무처리 공개로 시민의 궁금증 해소 및 행정신뢰도 제고
- 

#### □ 예산집행실명제 안정적 정착

- 계획에서 집행까지 업무처리자 실명관리
- 예산 집행의 건전성 및 책임성 강화로 지출신뢰성 확보
- 사업부서와 집행부서의 정보공유를 통한 사업의 효율적 추진

#### □ 발생주의 복식부기 효율적 관리

- 복식부기 회계제도의 효율적 운영
- 예산집행, 자산관리 사항등 재정상태를 공개, 행정투명성 확보

#### □ 회계업무 역량강화 마인드 향상

- 회계업무 담당공무원 실무교육 : 연1회 (예산지출 관련법)
- 회계관계 실무편람 및 지침 제작배부 : 1회 300부
- 지방재정 관리시스템 효율적 운영을 위한 프로그램 교육

## ② 투명하고 효율적인 계약 및 물품관리

---

- ◇ 투명하고 신속한 계약집행으로 고객감동 및 재원의 효율성 제고
  - ◇ 물품 관리에 전자태그 관리 시스템(RFID) 도입
- 

### □ 전자계약제 정착

- 조달청 나라장터를 이용한 무방문 전자계약의 정착
- 계약체결내역의 홈페이지 공개로 시민의 알권리 충족
- 투명하고 신속한 계약업무 추진으로 행정 신뢰도 향상

### □ 준공기한 예고제 운영

- 각종 계약에 대하여 준공예정 7일 전 문자메시지 발송
- 준공기한을 미리 예고함으로써 계약민원의 만족도 향상
- 계약이행 지연 사례 최소화로 계약업무의 완성도 제고

### □ 물품 전자태그 관리 시스템 운영

- 물품에 전자태그를 부착하여 전자관리 시스템 구축
  - 총 물품 70,000건 중 26,743건
- 물품의 이동경로 및 보관상태에 대한 정보 신속 제공
- 물품관리의 전산화로 체계적이고 효율적인 자산관리 가능

### ③ 국·공유재산의 효율적 관리

---

◇ 국·공유재산의 활용도 증대를 통한 재정 수입 확충

◇ 업무전산화 및 현장 실태조사를 통한 재산의 효율적 관리

---

#### □ 재산현황 - 30,213필지 43,053천㎡

○ 시 유 지 - 25,164필지 39,032천㎡(90.7%)

○ 도 유 지 - 3,137필지 2,079천㎡( 4.8%)

○ 국 유 지 - 1,912필지 1,942천㎡( 4.5%)

#### □ 재정확충 및 활용도 제고

○ 현실에 맞는 적절한 재산평가에 의한 대부

○ 무단점·사용 및 유희지 발굴로 사용·대부료 증대

○ 보존부적합 재산의 매각

○ 등기미필 재산의 권리보전

#### □ 대부료 등 체납액 납부 독려

○ 체납액 일제정리 기간 운영 (체납자 재산 압류 등) : 년 4회

○ 납부안내 문자메시지 발송 체납 사전예방

## 4] 쾌적한 청사환경 관리

---

- ◇ 체계적이고 철저한 청사관리로 재난예방 및 고객 불편해소
  - ◇ 열악한 사무환경과 노후시설개선으로 쾌적한 직장분위기 조성
- 

### □ 사업개요

- 시청사(본관, 의회) 환경개선 - 11개소
- 읍면동사무소 내·외부 리모델링 공사 - 7개소

### □ 추진실적

- 시설물의 안전점검 - 연 2회
- 시청사 환경개선 【 상반기 완료 】
  - 시청사(본관) 남·여화장실 분리설치 외 9건 - 555백만원
  - 시청사 친환경 LED조명 설치 - 100백만원
- 읍면동사무소 시설물 보수 【 상반기 완료 】
  - 청사 내·외부 리모델링공사 7건 - 1,254백만원  
(선산, 송정, 형곡1·2, 공단1, 임오, 양포)
  - 장애인 편의시설 및 청사 소규모 사업 - 200백만원

### □ 향후 추진계획

- 청사 노후시설물 지속적 개선

## 신 규 사 업

### Ⅰ 인동동 주민센터 이전 건립

---

◇ 늘어나는 행정수요에 적극 대처하여 주민생활 편의 증진 및 행정의 효율성 제고

◇ 인구 10만시대에 대비 새로운 지역발전의 틀 구축

---

#### □ 사업개요

- 위 치 : 인의동 산 39번지 외 7필지
- 사업기간 : '09 ~ '11년
- 사 업 량 : 부지 64,803m<sup>2</sup> / 연면적 2,148m<sup>2</sup>
- 시설현황 : 주민센터 등
- 사 업 비 : 95억원정도 (부지50, 건물 45)  
※ 현 동청사 매각비용으로 신축 (감정가 65억 정도)

#### □ 추진실적 및 계획

- 도시 계획 시설 변경 결정 : '09. 7 ~ '10. 7월
- 종합개발계획 수립 및 설계용역 : '09. 9 ~ '10. 10월
- 신 축 공 사 입찰 및 계약 : '10. 10월
- 동 청 사 신 축 공 사 착공 : '10. 11월

#### □ 기대효과

- 동청사 신축 확장으로 지역주민에 대한 질 높은 행정서비스 제공
- 향후 주민편의 시설을 복합적으로 건립 지역주민의 복리증진

## ② 비둘기 아파트 이전 건립

- ◇ 노후화된 직원 주거안정시설(비둘기 아파트)과 관련
- ◇ 교리도시개발사업지구내 부지를 매입 이전 건립하여 직원들의 주거안정과 복지향상을 도모

### □ 현 시설 현황

- 위 치 : 구미시 형곡동 65번지
- 규 모 : 1979. 3월 준공
  - 부지면적 : 11,565m<sup>2</sup>(3,498평) / 연면적 : 6,094m<sup>2</sup>(1,845평)
  - 세 대 수 : 100세대(19평형 10세대, 17평형 90세대)
- 재산평가액 : 97억원 정도 (토지 80, 건물 17)
- 정밀안전진단결과 : C등급 (전반적인 보수·보강 등 리모델링 필요)

### □ 이전 건립계획

- 위 치 : 교리 도시개발사업지구 내 체비지
- 사업기간 : '10 ~ '12년
- 부지면적 : 10,087m<sup>2</sup>(어린이놀이터, 기타시설 포함)
- 세 대 수 : 80세대(85m<sup>2</sup>)
- 사 업 비 : 143억원(부지 33, 건물 110)
  - ※ 토지매입비 5억원 기 지급('10. 2월)

### □ 향후 추진계획

- 신축 토지 매입 : '10. 1 ~ 12월
- 비둘기 아파트 매각 : '11. 1 ~ 6월
- 건물 신축 : '11년 ~ '12

### ③ 한국농어촌공사 구미지사 매입

---

- ◇ 매년 증가하는 민원과 행정 수요에 대비하고
  - ◇ 만성적 주차난 해소를 위해 시청사 인근 부지를 추가 확보
- 

#### □ 시청사 현황

- 규 모 : 부지 37,194m<sup>2</sup> 연면적 18,816m<sup>2</sup>
- 청사 이용 현황
  - 본관(15개과), 의회(세무과), 별관 3개동(13개과)
  - 주 차 면 수 : 470대 (본청 430, 별관 40)
  - ※ 1일 민원인 주차 현황 : 민원인 1,300대 정도 (수시이용)

#### □ 한국농어촌공사 구미지사 현황

- 위 치 : 구미시 송정동 47번지 (1982. 4월 준공)
- 규 모 : 부지 4,815m<sup>2</sup>, 연면적 : 1,130m<sup>2</sup>(지하 1층, 지상 2층)
- 재산가액 : 82억원 정도 (토지 76, 건물 6) - 2009년 가감정

#### □ 추진실적

- 공유재산관리계획변경안 의회 의결 : '10. 6월

#### □ 추진계획

- 한국농어촌공사 구미지사 매입 : '11. 1월 ~
- 리모델링 및 일부과 이전 : 부지매입 이후