

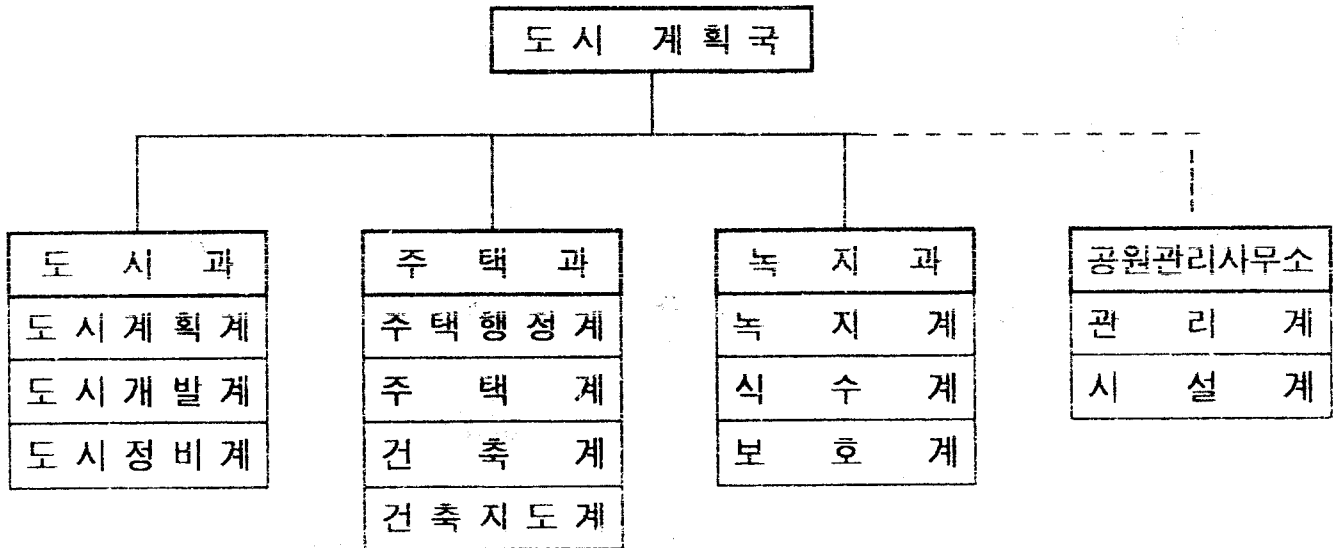
都市計劃局 所管

報 告 順 序

- 一 般 現 況
- '95 主 要 業 務 實 績
- '96 主 要 業 務 計 劃
- 特 殊 施 策

一 般 現 況

□ 職 制 : 3 課, 1 事業所, 12 係 61 名



□ 定 . 現 員

(정원 / 현원)

과 . 소 명	계	정 현 원 내 역							비 고
		4 급	5 급	6 급	7 급	8 급	9 급	기능직	
계	61 / 61	1 / 1	4 / 4	13 / 13	17 / 17	8 / 10	4 / 3	14 / 13	
도 시 과	15 / 16	1 / 1	1 / 1	4 / 4	4 / 5	3 / 3	1 / 1	1 / 1	
주 택 과	15 / 15		1 / 1	4 / 4	7 / 5	2 / 4	0 / 0	1 / 1	
녹 지 과	14 / 14		1 / 1	3 / 3	4 / 5	2 / 2	3 / 2	1 / 1	
공원관리사무소	17 / 16		1 / 1	2 / 2	2 / 2	1 / 1		11 / 10	정원외 청 경 11

□ 都市計劃面積 _____ 216.612km² (市 164.514)

< 용 도 지 역 별 >

○ 주 거 지 역	_____	17.935 (8 %)
○ 상 업 지 역	_____	2.383 (1 %)
○ 공 업 지 역	_____	16.568 (8 %)
○ 녹 지 지 역	_____	179.726 (83%)

□ 都市公園 _____ 154 個所 14.379km²

○ 도시자연공원 1. 근린공원 26. 어린이공원 126. 묘지공원 1 개소

□ 自然公園 _____ 1 個所 37.91km² (金烏山 道立 公園)

□ 住宅現況 _____ 對象 81,510 戶

○ 주택보유수 _____ 72,708 (88.4%)

○ 주택부족수 _____ 8,802 (11.6%)

□ 委員會 _____ 都市計劃委員會 : 17名, 建築委員會 : 15名

□ 專門建設業體 _____ 87 業體 129 免許

□ 山林面積 _____ 34,847 ha

○ 국 유 림 _____ 1,485 (4 %)

○ 공 유 림 _____ 2,703 (8 %)

○ 사 유 림 _____ 30,659 (88%)

'95 主要業務實績

□ 主要業務總括

(단 위 : 백 만 원)

분 야 별	건 수	사업비	진 도	비 고
계	6 0	26, 121		
○ 도시기본계획 용역	669.6km ²	322	용역 중	'96. 4월 완료
○ 도시개발 사업	4 4	9,426	7 2 %	
○ 주거환경 개선	3	4,538	6 5 %	
○ 도 시 녹 화	1 0	1,425	9 5 %	
○ 토지구획정리 사업	2	10,410	4 6 %	계 속 사 업

□ 都市基本計劃 用役 — (주) 삼안기술건설공사 (용역비: 322 백만원)

□ 都市計劃 小道路 — 29路線 4.7Km 5,040 百萬元(90%)

○ 보 상 : 1 7 노선 3.0 Km 2,728 백만원 (91%)

○ 공 사 : 1 2 노선 1.7 Km 2,312 백만원 (88%)

□ 驛後廣場 造成 — A = 5,980m² 補償 2,300 百萬元 (20%)

□ 金烏山 道立 公園 — 3 건 1,676 百萬元 (76%)

○ 주차장 조성공사 : A = 4 5 천 m² 640 백만원 (100%)

○ 수점진입로 확장 : L = 500m B = 12m 976 백만원 (30%)

○ 주차장 진입로 실시설계 용역 : L = 330m B = 25m 60 백만원 (100%)

□ 蓬谷地區 土地區劃整理事業 ————— 2 件 10,410 百萬元 (46%)

○ 기반조성 공사 : 4 = 388 천평 10,000 백만원 (46%)

○ 봉곡 ~ 소로골간 도로 : L = 760m B = 20m 410 백만원 (10%)

□ 廣坪川 道路 鋪裝 ————— A = 193 a 410百萬元(100%)

□ 農村 · 都市住居環境 改善 ————— 4,538 百萬元

○ 농촌 주거환경 개선 : 주택개량등 413 동 3,140 백만원 (100%)

○ 도시 주거환경 개선 : 2개소 도로 개설 L = 275m 1,398 百萬元(30%)

□ 都 市 空 間 綠 化 ——— 꽃길造成外 9種 43千本 342百萬元(90%)

□ 山 地 利 用 開 發 ————— 6 件 640 百萬元(94%)

○ 임도 시설 : 3 건 14 Km 423 백만원 (93%)

○ 사방 사업 : 3 건 12 ha 217 백만원 (95%)

□ 山 地 資 源 化 事 業 ————— 1,513 ha 443 百萬元(100%)

○ 조 림 : 103 ha 190 백만원 (100%)

○ 육 림 : 830 ha 211 백만원 (100%)

○ 병충해방제 : 580 ha 42 백만원 (100%)

'96 主要業務計劃

都市基本計劃 樹立

□ 樹立方向

- 21세기 장기 도시개발 방향 제시
- 세계화, 지방화에 대처 할 산업개발의 고도화, 다양화 모색
- 도·농 복합형이 잘 조화된 전국 제일 도시 육성 방안 강구

□ 樹立計劃

- 기준년도 : 1994년
- 목표년도 : 2016년
- 구역 : 617.5km² (김천시, 칠곡군 52.91km² 제외예정)
- 계획인구 : 55만명 (도시계획 구역 내)

□ 細部推進日程

- 과업기간 : '95. 4. 10 ~ '96. 4. 9
- 용역업체 : (주)삼안기술건설 공사(용역비 : 322 백만원)
- 중간보고 : '95. 11월 예정
- 공청회 개최 : '96. 2월 예정
- 도시계획위원회 자문 : '96. 6월 예정
- 승인신청 : '96. 7월 (건설교통부)

都市 再整備計劃 樹立

□ 樹立目的

통합 도시기본계획 방향 제시

- 개별적, 법정 도시계획을 하나로 종합화 하고
- 기 결정 되어 있는 도시계획을 여건 변화에 따라 재정비

□ 樹立計劃

구 분	단 위	기존 계획	수립 계획
· 기준 년도	년	1986	1995
· 목표 년도	년	1996	2006
· 구 역	km ²	206.72 (김천, 칠곡 포함)	220 정도 (김천, 칠곡 제외)
· 계획 인구	천명	360	450 정도 (기본계획 1. 2단계)

※ 개발 단계 : 1단계 '95 ~ 2001(7년), 2단계 2002 ~ 2006(5년) 동시수립

※ 용역비 : 402 백만원

□ 樹立計劃

- 도시 기본계획 승인 후 _____ 재정비 계획 수립
- 도시계획 재정비 용역 발주 _____ 소요 기간 10 월
- 외국 선진지 견학 _____ 도시계획 분야 담당 공무원
- 도시계획 구역내 자연취락 지구 지정기준 조례 제정

都市計劃 小道路 開設

□ 推進 方向

- 취락 밀집지역 주민숙원 사업 조기 해결
- 도시 가로망 정비로 쾌적한 도시미관 조성
- 선 보상협의 후 공사 시행과 부실 공사없는 완벽한 시공

□ 開設 現 況

(단위 : Km)

계		기 개 설		개 설 중		미 개 설		개설율 (%)
노선수	사업량	노선수	사업량	노선수	사업량	노선수	사업량	
1,265	265	415	94.9	128	22.4	722	147.7	44

□ 事業 計劃

(단위 : m, 백만원)

구 분	노 선 수	사 업 량	사 업 비	비 고
계	2 5	L = 6,001 B = 6 ~ 12	7,765	
· 보 상	1 5	L = 4,120 B = 6 ~ 12	5,915	재 원 : 市費
· 공 사	1 0	L = 1,881 B = 6 ~ 12	1,850	

單位事業別推進計劃

□ 金烏山 第1 駐車場 進出路 開設

- 목 적 ————— 주차장 進出路 교통난 해소
- 사업량 ————— 진출입 도로 : 2개소 L = 500m, B = 25 · 10m
진출입 교량 : 2개소 L = 55m, B = 25 · 10m
- 소요예산 ————— 1, 0 0 0 백만원
- ※ 기 시행 ————— 기본계획 및 실시설계 용역(600 백만원)

□ 金烏山 第2 駐車場 造成

- 목 적 ————— 관광 성수기, 주말, 시민 교통편의 제공
- 위 치 ————— 남 통 동 (법성사 상부)
- 사업량 ————— A = 2 8 , 0 0 0 m² (8,470 평)
- 소요예산 ————— 1, 2 0 0 백만원
- 주차대수 ————— 4 8 4 대 (대 형 3 0, 소 형 4 5 4)

□ 驛後 廣場 造成 事業

- 목 적 ————— 철도 이용객 편의를 위한 교통광장
- 위 치 ————— 원 남 동 (구미역 뒤쪽)
- 사업량 ————— A = 5 , 9 8 0 m² (1,800평)
- 사업비 ————— 2, 4 5 0 백만원

※ '9 5 보 상 : 2,300 백만원, '9 6 공 사 비 : 150 백만원

土地區劃整理事業

□ 現 況

(단 위 : 평)

구 분	지 구 수	면 적	진 도	비 고
계	6	1,085,947 (669,799)		
· 시 직 영	1	387,519 (252,892)	46 %	봉곡지구
· 조 합	5	698,428 (416,907)	- 인 동 : 78% - 진 평, 인 의, 상 모 : 10% - 사 곡 : 용 지 보상 중	

※ () 내는 택지 면적임.

□ 蓬谷地區 土地區劃整理事業

- 위 치 ————— 구미시 봉곡, 부곡동 일원
- 면 적 ————— 387,519 평
- 소요예산 ————— 30,000 백만원
- 수용인구 ————— 8 천 세 대 32 천명
- 사업기간 ————— '93. 7. 1 ~ '97. 6. 30

□ '96 推 進 事 業

사 업 명	사 업 량	사 업 비	비 고
계		9,608 백만원	
· 기반조성 사업	A = 388 천평	5,000 백만원	계속 사업
· 봉곡~소로골간도로	L = 760m B = 20 ~ 25m	668 백만원	
· 상수도관 부설 및 배수지 설치	관 부설 L=37Km 배수관 1 식	3,400 백만원	
· 가로등 설치	150 등	220 백만원	
· 가로수 식재	920 주	320 백만원	

都市住居環境改善事業

도시 저소득 주민 밀집지역의 열악한 주거환경개선으로 주민복지 증진
 —— 2개지구 258m 1,632백만원 ——

□ 林隱地區 事業

- 위 치 —— 임 은 동 3 6 6 - 1 번지 일 원 (태 화 각 부 근)
- 사 업 비 —— 6 9 2 백만원 □ 보 상 금 : 4 5 0 백만원
공 사 비 : 2 4 2 백만원
- 사 업 량 —— 도 로 개 설 L = 120 m, B = 6 m
 우 · 오 수 관 매 설 L = 240 m
 수 도 관 매 설 L = 120 m

□ 眞坪地區 事業

- 위 치 —— 진 평 동 4 3 5 번지 일원(행복아파트 ~ 삼성코닝)
- 사 업 비 —— 9 4 0 백만원 □ 보 상 금 : 6 1 0 백만원
공 사 비 : 3 3 0 백만원
- 사 업 량 —— 도 로 개 설 L = 138 m, B = 8 m
 우 · 오 수 관 매 설 L = 276 m
 수 도 관 매 설 L = 138 m

※ 주거환경개선지구 지정신청중 ⇒ 건설교통부 (면적 : 53,683 m²)

農村住居環境改善事業

농촌 지역의 노후불량주택 개량으로 쾌적한 주거환경 조성
—— 3개사업 474동 4,461백만원 ——

□ 農村住宅改良 : 258棟

○ 사업비 : 4,128 백만원 (주택기금)

○ 지원기준 : 동당 1,600만원 융자 (5년거치15년상환, 년리 5.5%)

□ 住宅内部構造改善 : 206棟

○ 사업비 : 330 백만원 (교부세 50%, 도비 25%, 시비 25%)

○ 지원기준 : 동당 160만원 보조(부엌 100만원, 화장실 60만원)

□ 空家整備 : 10棟

○ 사업비 : 3 백만원 (도비)

○ 지원기준 : 동당 30만원 보조

都 市 綠 化 事 業

□ 推 進 方 向

- 가로수 및 조경수 결식지 보식으로 쾌적한 도시환경 유지
- 관 광 지 와 시 가 지 간 의 연 결 경 관 조 성
- 지역여건 및 시목, 시화 위주로 조화있는 경관조성
- 33번 국도변 공한지 화목류 식재로 도로변 경관조성

□ '96. 事業推進 計劃

(단 위 : 천 원)

사 업 명	사 업 계 획	
	사 업 량	사 업 비
계	6 건	212,000
형곡 ~ 남통간 도로변 조경	3,300m ² (3.3km)	80,000
33번 국도변 화목류 식재	개나리 (6,000본)	30,000
도량2동 진입로 가로수 식재	느티나무(180본)	46,000
가 로 수 보 식	은행나무외3종(100본)	20,000
금오산 진입로 가로수 식재	느티나무 (40본)	6,000
시 범 화 로 가 단 조 성	5 개소 (500m ²)	30,000

山地資源化事業

— 山地資源化 10年計劃에 의한 目標量實行으로 山林의 公益機能 增進 圖謨 —

□ 推進方向

- 산불피해지 및 불량임지 수종갱신
- 도시공단지역 공해방지 환경조림 추진
- 조림 후 수확까지 체계있는 육림작업 적기 실시
- 우량 천연림을 중점 보육하여 용재림으로 육성
- 산림병해충 발생 즉시 방제로 피해 최소화
- 임도시설 확충으로 임업경영 기반 조성

□ '96 事業推進計劃

總 15 種 1,550 ha 1,604 百萬원 (本廳 - 182 ha, 出張所 - 1,368 ha)
(12 Km)

- | | |
|-----------------------------|--|
| ○ 조림 : 5종 90 ha 510 百萬원 | [본 청 : 7 ha, 74 百萬원
출장소 : 83 ha, 436 " |
| ○ 육림 : 6종 1,070 ha 381 " | [본 청 : 75 ha, 29 百萬원
출장소 : 995 ha, 352 " |
| ○ 산림병해충 방제 : 3종 390 ha 42 " | [본 청 : 100 ha, 7 百萬원
출장소 : 290 ha, 35 " |
| ○ 임도시설(출장소) : 12 Km 671 百萬원 | |

산 불 豫 防 對 策

산불 발생에 대비하여 산불예방 및 진화에 전 행정력을 기울여 산불피해를
근원적으로 방지코자 함.

□ 산불豫防對策本部 運營

- 기 간 — 봄 철 : 1. 1 ~ 5. 31, 가을철 : 11. 1 ~ 12. 31
- 장 소 — 녹지과, 출장소, 금오산관리소, 각 읍. 면. 동사무소
- 근무시간 — 토요일 : 13:00 ~ 21:00, 일요일(공휴일): 10:00 ~ 21:00

□ 豫 防 活 動 强 化

- 유급감시원 취약지 고정배치 : 105명 (본 청 50. 출 장 소 55)
- 공 익 근 무 요 원 배 치 : 47 명 (본 청 22. 출 장 소 25)
- 입 산 통 제 : 금오산외 17개소 12,126 ha (본청 4,763.
출장소 7,363)
- 등 산 로 조 정 : 존 치 - 금오산 케이블카 시점 ~ 정상 (3.2 km)
※ 폐 쇄 ————— 금오산 법성사 ~ 정상외 3 개소 (11.4 km)
- 주 요 입 산 길목 지 키 기 : 공 무 원 . 산 불 감 시 원 배 치

□ 산불 鎮火 態勢 確立

- 조기발견 및 신고태세 확립
 - . 산불감시탑 운영 : 12 개소 (본청 5. 출장소 7)
 - . 산불신고소 지정 : 897 개소 (본청 82. 출장소 815)
- 초 동 진 화 태세 확립
 - . 본청 및 출장소 특별진화대 : 2 개대 110명
 - . 읍 면 동 특 별 진화대 : 8개대 306명
 - . 797 . 798 관리대대(2개대) : 75명 (진화장비 지원 120점)
- 헬기 진화용 급수원 확보 : 구미소방서 차량. 낙동강. 금오지 외 10개소

金烏山 道立公園 管理

□ 깨끗한 公園 아늑한 休息處 造成

- 기초질서 확립 계도 _____ 앰 프 방 송 1 일 10 회
- 취 사 행 위 근 절 _____ 취사 도구 보관소 운영
- 안 전 사 고 예 방 _____ 2 인 1 조 순 찰
- 공원 시설물 정비 확충 _____ 등산로, 야영장 정비, 휴게소 보수 등
- 산 쓰레기 되 가져오기 실천 _____ 규격 봉 투 사 용 홍보 강화
- ※ 규격 봉투 이동판매소 설치 : 3 개소 운영

□ 산 불 豫 防

- 등 산 로 통 제 소 설 치 _____ 5 개소 11 명
- 야 간 특 별 순찰조 운 영 _____ 2 개조 6 명
- 유관기관 협조체재 강 화 — 상가 번영회, 원남동 민방위대, 자연학습원 등
- 산 불 진 화 장 비 점 검 _____ 차량외 5 종 97 점
- 홍보 및 시설물 설치
 - . 앰 프 방 송 및 가 두 홍 보 (1 일 20 회)
 - . 입간판 9 개, 현수막 90 개, 표찰 200 개, 철조망 450 m, 깃발 등

□ 公園 施設物 整備 事業

- 주 등산로 정비 : (L = 2.1 Km B = 1.2 m)외 7종 169 백만원

特 殊 施 策

追億의 『市民의 숲』 造成 計劃

- 쾌적하고 푸른 구미를 상징하고, 추억과 기념, 사랑이 담긴 숲 조성
- 애향심 고취, 시민 참여 기회 마련등으로 시민화합 및 정서 함양

□ 示範事業概要

- 위 치 : 원평동 1078, 1078-1 번지 (원평 근린공원)
- 면 적 : 14,754m² (4,463 평)
- 소요예산 : 1,300 백만원
- 사업기간 : '96 ~ '97 (2년)

□ 事業推進計劃

- 기반조성 사업 : 850 백만원 (부지조성, 상하수도, 공원도로등)
- 조경 시설물 : 450 백만원 (상징탑, 전기, 조명시설등)
- 수 목 식 재 : 시민 현수 (250 백만원 정도)

□ 造成 方法

- 『시민의 숲』 제반 기반 시설 —— 공원 조성사업 일환으로 市 부담
- 조성에 필요한 수목 ————— 시민 스스로 참여(현수자 표찰 부착)
 - 시민들의 결혼, 생일, 회갑, 입학, 졸업, 창업등과 기업체
 - 수목 종별 가격은 시민이 선택 현수하고, 市에서 식재, 관리
- 시민 참여 분위기 조성 —— 현수 창구 운영, 안내 참여 팸프렛 제작