


건 설 도 시 국



건설도시국 업무추진방향

□ 여건과 환경

풍요롭고 아름다운 『세계속의 명품도시』 건설

- 미래형 도시기반 구축으로 50만 시대의 선제적 대응과 도시 경쟁력 확보
- 4대강살리기 사업의 성공적 마무리와 이와 연계한 자연형 복합문화 공간 창출

□ 추진방향

시민이 행복한 선진일류도시 건설

자연심터 수변도시	➔	● 자연과 인간이 상존하는 친환경 생태수변도시 조성 ● 자연·인적 재난에 대비한 완벽한 대응체제 구축
도 시 의 균형발전	➔	● 도시의 균형발전을 위한 체계적·계획적 개발 ● 토지이용 합리화로 정주여건 개선
편 리 한 도로환경	➔	● 도로교통망 확충으로 국가산업단지 투자여건 개선 ● 편리하고 안전한 도로기반 구축
편 안 한 주거문화	➔	● 살기 좋고 편리한 주거문화 정착 ● 친환경 인증 건축으로 녹색 친환경 도시건설
도심속의 녹색공간	➔	● 사계절 건강한 친환경 녹색도시 건설 ● 경관가치 창출을 위한 열린 녹지공간 조성
개성있는 도시디자인	➔	● 색채와 디자인을 가미한 개성 있는 도시경관 창출 ● 표준화를 통한 체계적·효율적 도시이미지 구현
쾌 적 한 휴식공간	➔	● 누구나 즐겨 찾는 쾌적하고 아름다운 공원 조성 ● 볼거리가 풍성한 관광 명소로 가치 증대

주요사업

1 재난안전대책본부 운영

- ◇ 자연재난 및 인적재난에 대비하여 완벽한 재난상황 유지관리와 재난대응체제 구축
- ◇ 재난발생시 신속·정확한 상황대처로 피해 최소화

□ 운영개요

- 기간 : 연중
 - 겨울철 : '10. 12. 1 ~ '11. 3. 15
 - 여름철 : '11. 5. 15 ~ '11. 10. 15
- 구성 : 6개 실무반(본부장, 차장, 총괄조정관, 통제관, 담당관(상황실장))
 - ※ 인적재난 대책본부 운영 : 해당부서(산불, 교통, 환경오염, 붕괴, 화재폭발)
- 근무방법(자연재난)
 - 평 시 : 재난종합상황실만 운영(건설과 직원 2명)
 - 평일 18:00~22:00, 공휴일 09:00~21:00
 - 재난상황 시 : 단계별 구분 운영(상황종료 시까지)
 - 준비단계 (예비특보) : 담당관 체제, 2개반 30명
 - 준비단계 (주의보) : 차장 체제, 2개반 66명
 - 비상 I 단계(경보) : 본부장 체제, 2개반 70명
 - 비상 II 단계(피해발생) : 본부장 체제, 6개반 104명

□ 기대효과

- 상황 근무조를 효율적으로 편성·운영하여 신속 정확한 상황대처
- 재난발생시 신속한 응급조치, 복구작업으로 인명 및 재산피해 최소화

② 지방하천 대천(선산,무을지구) 수해상습지 개선

- ◇ 홍수 방어 능력이 취약한 하천 제방의 보수·보강으로 치수능력 향상
 - ◇ 친환경적 하천정비 및 수해 피해 사전예방
-

□ 사업개요

- 위 치
 - 선산읍 포상리 ~ 죽장리 (L = 3.56km)
 - 무을면 무이리 ~ 무등 ~ 백자리 (L = 5.68km)
- 사업기간 : '09 ~ '14년
- 사 업 비 : 20,000백만원 (국비60%, 도비24%, 시비16%)
- 사업내용 : 축제 및 호안공 L=9.24km, 교량개축 2개소

□ 추진계획

- '10년 까지 : L = 2.05km, 4,233백만원('10년 1,500백만원)
- '11년 계획 : L = 1.50km, 2,000백만원
- '12년 이후 : L = 5.69km, 13,767백만원

□ 기대효과

- 재해사전 예방으로 가옥 775호, 농토 771ha 보호
- 친환경적 하천정비 및 수질개선

③ 지방하천 봉곡천(구미)생태하천 조성사업

- ◇ 정부의 「4대강 살리기」 사업과 연계 생태하천 조성
 - ◇ 친환경 생태하천 복원 및 친수공간조성 등 도심속 문화공간 창출
-

□ 사업개요

- 위 치 : 부곡동 ~ 도량동 간
- 사업량 : L= 4.72km
- 사업기간 : '10 ~ '13년
- 사업비 : 11,000백만원 (국비 60%, 도비 20%, 시비20%)
- 사업내용
 - 호안정비, 낙차공개량 및 둔치조성 L=4.72km
 - 하천내 수생식물 식재 및 여울·소 설치
 - 제방 산책로 조성

□ 추진계획

- '10년 시행 : 실시설계용역, 편입토지 보상('10년 500백만원)
- '11년 계획 : 공사 착공 및 보상
- '12년 이후 : 공사 준공

□ 기대효과

- 친환경 생태하천 복원 및 친수공간 조성 등 도심속 문화공간 창출
- 하천환경 정비로 시민의 휴식공간 제공과 정서함양

4] 소하천 정비사업

- ◇ 미정비 소하천의 체계적인 정비로 재해 사전예방 및
친환경·친수공간 조성
 - ◇ 재해위험지구 해소로 시민의 귀중한 생명과 재산을 보호
-

□ 하천정비 개요

- 위 치 : 구미시 전역
- 사업량 : 전체 167개소, 하천연장 L=233km, 정비대상 : L=428km(양안)
- 사업기간 : '95 ~ '19년
- 사업비 : 181,946백만원(국비 40,820 , 지방비 141,126)

□ 추진계획

- '10년 까지 : L = 235km, 85,778백만원('10년 4,100백만원)
- '11년 계획 : L = 6km, 4,070백만원
- '12년 이후 : L = 187km, 92,098백만원

□ 기대효과

- 재해 사전예방 및 주민의 생명과 재산보호
- 친환경 하천정비 및 수질개선으로 시민의 삶의 질 향상

⑤ 도개 월림 급경사지 정비사업(자연재해위험지구 정비)

- ◇ 월림지구는 국가하천 낙동강 좌안에 위치한 도로변 암반 사면으로 급경사지 붕괴위험지구의 특성상 적은 강우에도 붕괴 가능성이 높아 안전사고를 미연에 방지하기 위해 정비사업 시행
-

□ 지구지정 개요

- 위 치 : 도개면 월림리 산48번지선
- 지구유형 및 등급 : 붕괴위험지구 / 다등급
- 지구지정일 : '10. 6. 1.
- 지 정 면 적 : 0.03km²

□ 사업개요

- 사 업 량 : L= 520m
- 사업기간 : '10. 6. ~ '12. 12월
- 사 업 비 : 930백만원 (국비 462, 지방비 468)
- 사업내용
 - 사면절취, 낙석방지망, 락앵커, 낙석방지 울타리 설치

□ 추진계획

- '10년 까지 : 응급복구공사, 실시설계 용역, 160백만원
- '11년 계획 : 사면정비, 낙석방지망, 락앵커, 500백만원
- '12년 이후 : 낙석방지울타리, 정밀안전진단, 270백만원

□ 기대효과

- 주민의 안전사고 예방.
- 낙석 및 비탈면 붕괴에 따른 교통두절 해소 및 공공시설물(도로) 보호.

6 골재야적장 조성사업

◇ 4대강살리기 사업장에서 발생하는 골재를 효율적으로 야적

◇ 추후 예상되는 골재난 해소 및 지역경기 활성화 도모

□ 사업개요

- 위 치 : 옥성면 농소리(이실)
- 사업량 : 352천m²
- 사업기간 : '10. 5 ~ '11. 11월
- 사업비 : 76억원(지방채발행)
- 사업내용
 - 골재야적장 부지조성(준설토 430만m³)
 - 골재선별시설, 저류시설 1식
 - 진입도로 개설

□ 추진계획

- '10년 시행
 - 지방채 발행(2. 17)
 - 골재야적장 조성사업 설계용역
 - 골재야적장 조성공사 착공(5. 26)
- '11년 계획 : 골재야적장 조성공사 준공
- '12년 이후 : 준설토 선별 및 골재 매각

□ 기대효과

- 낙동강살리기 사업에서 발생하는 준설토를 효율적으로 야적 선별·판매로 골재난 해소 및 지역경기 활성화

7 교리2지구 도시개발사업

- ◇ 선산지역의 계획 개발로 도시의 균형발전 도모
 - ◇ 대규모택지 확보로 선산읍의 정주여건 개선 및 도시개발 숙원 해소
-

□ 사업개요

- 위 치 : 선산읍 교리, 동부리, 화조리 일원
- 사업량 : 363,493m² (7,635명, 2,828세대)
- 사업기간 : '08. 10. 23 ~ '12. 1. 21
- 사업비 : 429억원(공사비 243 기타 186)
- 시행자 : 구미시장(환지방식)

□ 추진현황 및 계획

- '10년 까지 : 실시계획용역, 1·2차분 준공
- '11년 계획 : 공사 준공, 환지계획변경(처분) 인가

□ 기대효과

- 선산지역 도시개발로 균형 있는 구미건설 도모

8 지구단위계획 수립 용역

- ◇ 토지이용 합리화 및 경관과 미관을 개선하여 환경친화적인 도시조성
- ◇ 계획구역을 체계적이고 계획적 개발을 위한 도시관리계획 수립
- ◇ 도시관리계획결정의 고시일로부터 3년 이내 지구단위계획 수립 의무

□ 사업개요

- 용역위치 : 선산읍 죽장리 외 21개소
- 사업량 : 22개소 7.82km²
 - 제1종 지구단위계획 수립 (13개소, 5.38km²)
 - 제2종 지구단위계획 수립 (9개소, 2.44km²)
- 사업기간 : '09 ~ '12년 (고시일로부터 3년 이내)
- 사업비

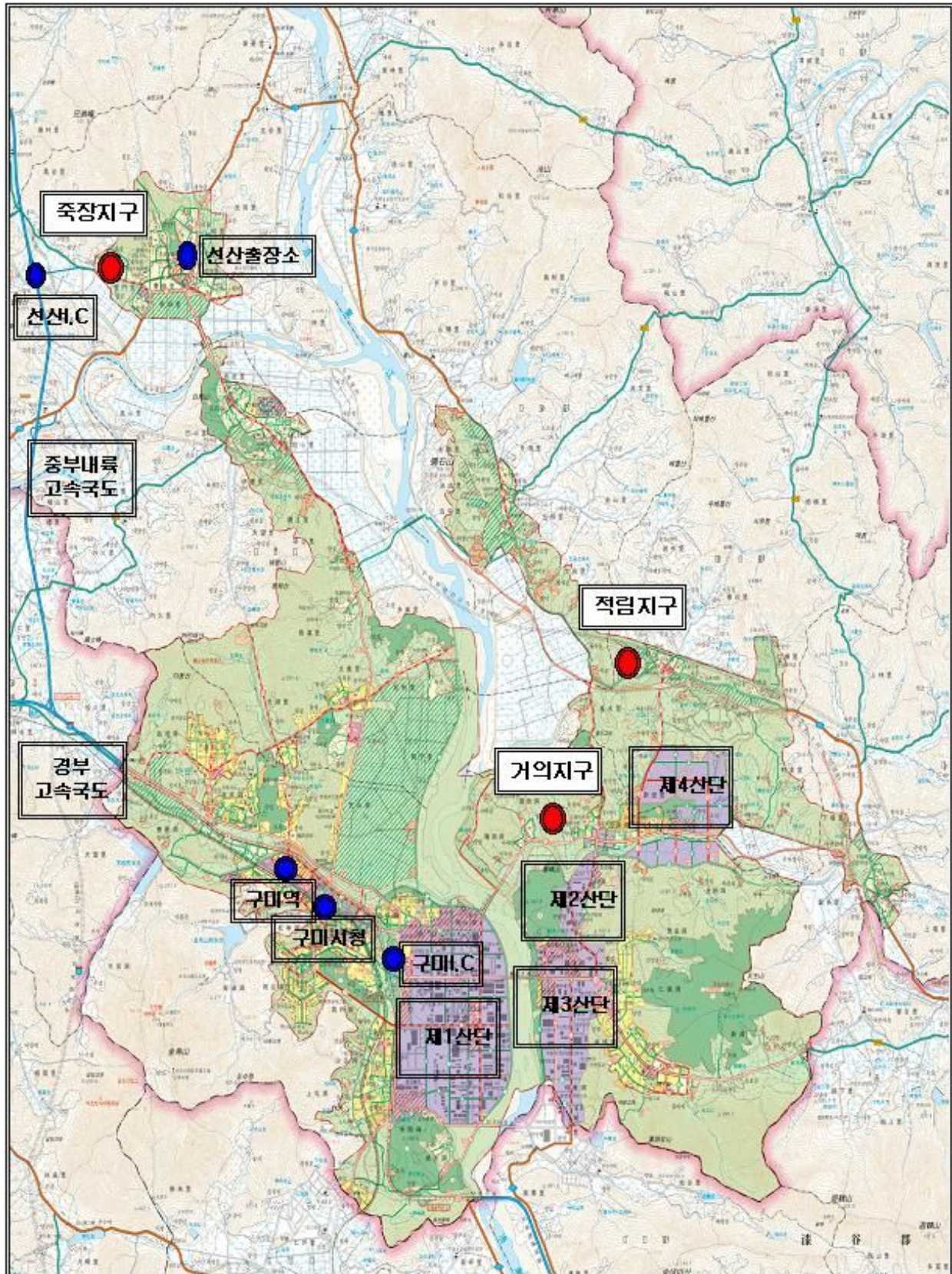
구 분	계	재 원 별 (백만원)			
		국 비	도 비	시 비	기 타
계	6,885	-	-	6,885	-
2009년 까지	1,090	-	-	1,090	-
2010년	1,614	-	-	1,614	-
2011년 이후	4,181	-	-	4,181	-

□ 추진현황

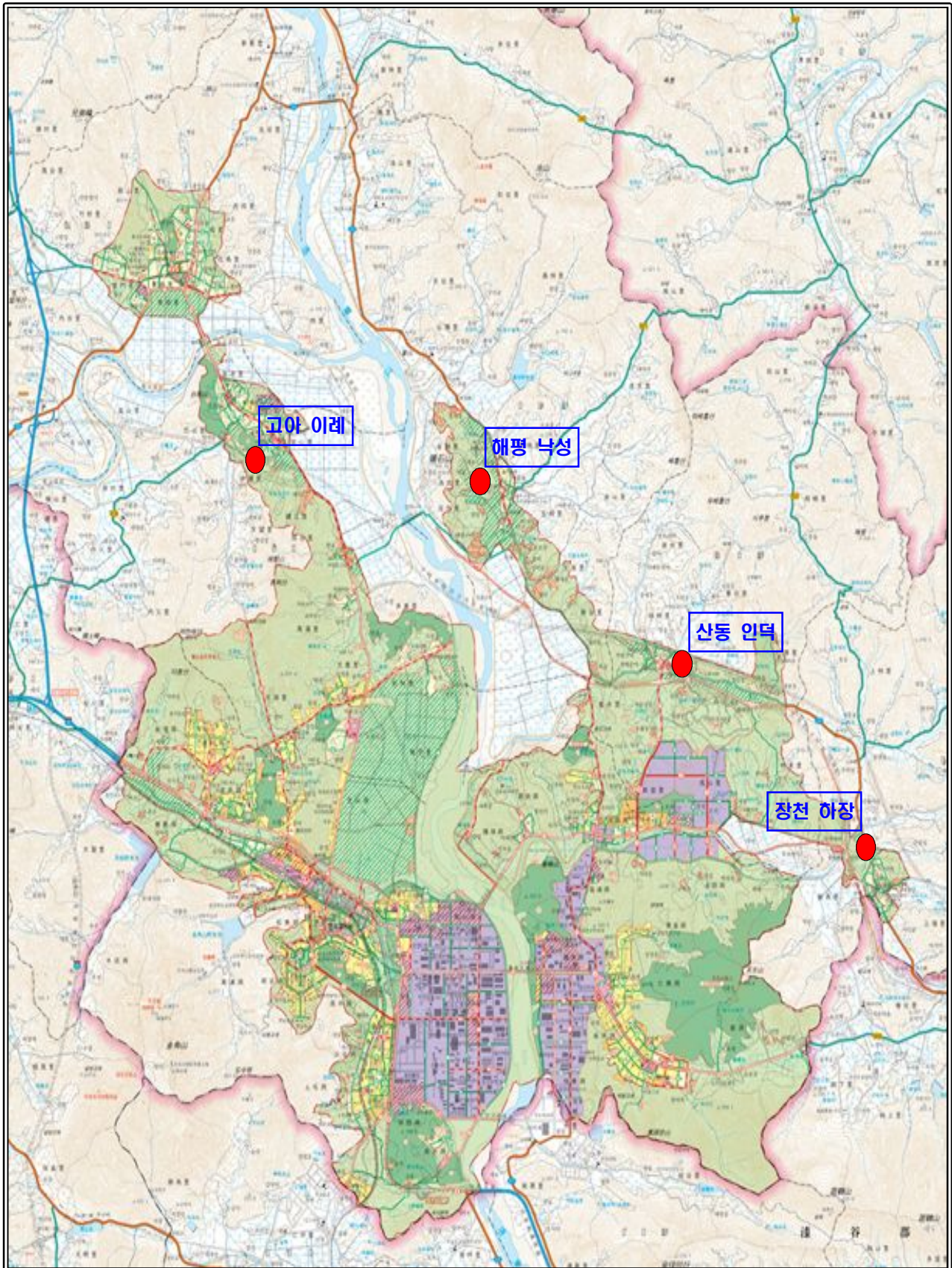
- 죽장지구 외2개 지구 제1종지구단위계획수립용역(총괄)
 - 과 업 량 : 3개 지구 A=1,546,908m²
 - 용역기간 : '09. 5. 29 ~ '10. 10. 31
 - 용 역 비 : 1,090백만원
- 이레지구 외3개 지구 제1종지구단위계획수립용역(총괄)
 - 과 업 량 : 4개 지구 A=1,273,404m²
 - 용역기간 : '10. 6. 28 ~ '11. 6. 27
 - 용 역 비 : 1,614백만원

위 치 도

○ 죽장지구 외 2개 지구 제1종 지구단위계획수립용역



○ 이레지구 외 3개 지구 제1종 지구단위계획수립용역



9 도시재정비촉진지구지정 용역

- ◇ 도심 낙후지역에 대한 주거환경개선과 기반시설의 확충 및 도심기능 회복
- ◇ 도시를 체계적·광역적으로 계획하여 도시의 균형발전 및 주민의 삶의 질 향상
- ◇ 도심 재정비에 따른 기반시설 조성비 확보(국비지원) 근거 마련

□ 사업개요

- 용역명 : 구미시 원평동 일원 도시재정비촉진지구지정 용역
- 용역위치 : 원평동 일원 (일반상업지역·준주거지역)
- 사업량 : 도시재정비촉진지구지정(중심지형) 및 제영향분석
- 지구지정 A=373,590.5m²(기초조사 A=550,000m²)
- 사업기간 : 2010. 5. 17 ~ 2011. 5. 16
- 사업비 : 950백만원 (2010년 350백만원, 2012년 600백만원)

□ 추진현황

- 용역시행 품의 및 발주 : '10. 3. 9
- 사업수행능력평가 : '10. 4. 16
- 용역착공 및 기초현황조사 실시 : '10. 5. 17
- 지구지정도서 및 개발계획(안)작성 완료 : '10. 11. 5

□ 추진계획

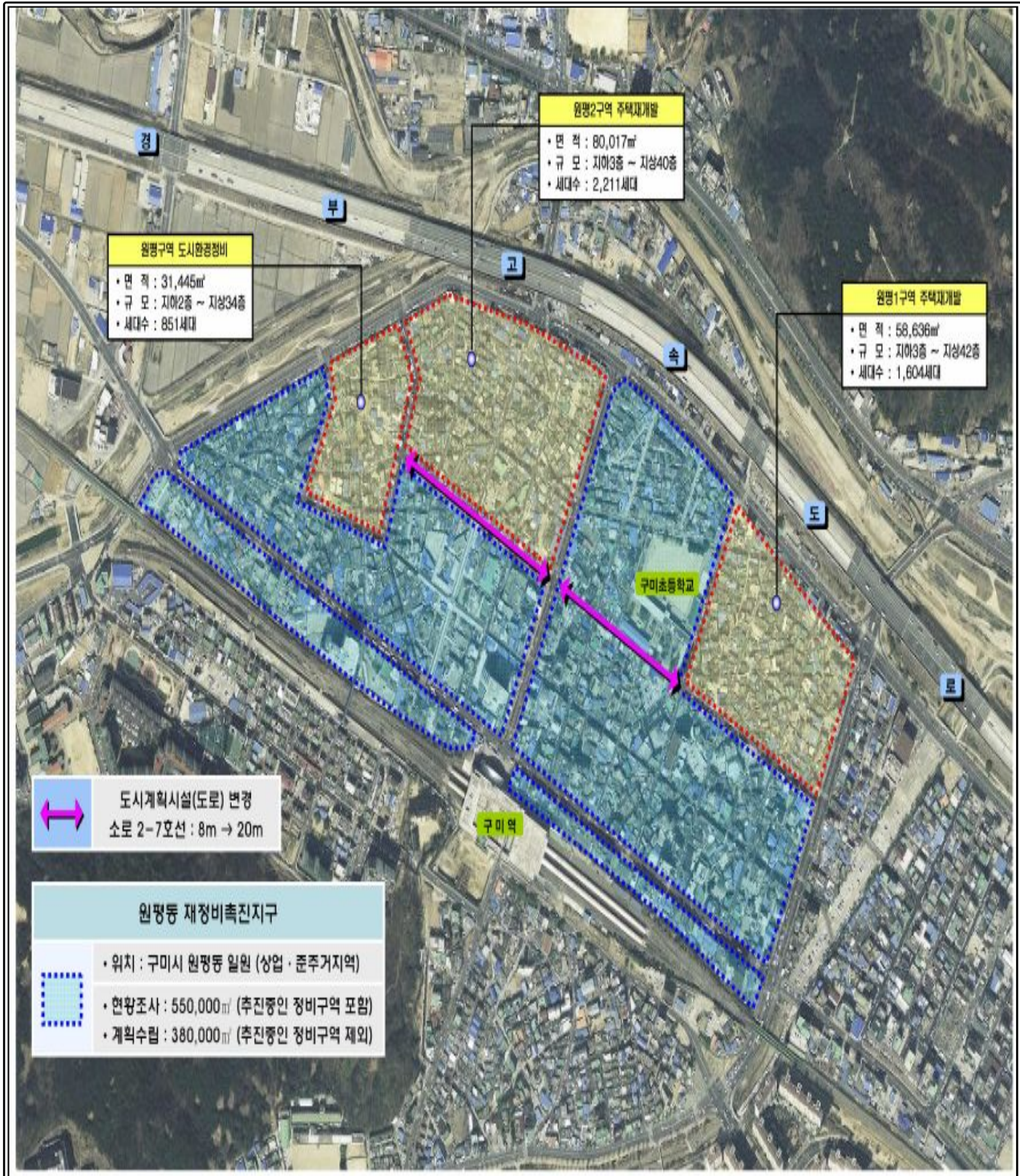
- 지구지정(안) 주민공람 : '10. 12월
- 구미시의회 의견청취 : '11. 2월
- 재정비촉진지구지정 신청(경상북도) : '11. 3월
- 경상북도 도시계획위원회 심의 : '11. 5월
- 재정비촉진지구지정 고시 : '11. 7월
- 도시재정비촉진계획 수립 및 촉진사업시행 : '11. 8월 이후

□ 기대효과

- 원평동 일원 재정비촉진지구지정 및 촉진계획수립으로 역세권 개발을 추진하여 상업과 주거가 조화된 뉴타운 조성

위 치 도

○ 원평동 일원 도시재정비촉진지구지정 용역



10 장기미집행 도시계획시설 대지 보상

- ◇ 도시계획시설결정 고시일로부터 10년이 도래한 토지(대지) 소유자의 토지매수 청구에 따라
- ◇ 토지보상으로 민원해결 및 시민 사유재산 활용 극대화 함

□ 큰 거

- 『국토의계획및이용에관한법률』 제47조에 의거 도시계획결정 고시일로부터 10년이 경과한 토지의 소유자는 토지매수를 청구할 수 있도록 함

□ 장기미집행 토지 현황

- 면 적 : 246,555m²
- 추정금액 : 82,745백만원(사업비 미포함)

□ 추진현황

- '10년 까지
 - 매수완료 : 8,304m² 4,414백만원(면적대비 3.36%, 금액대비 5.33%)
 - 매수실적 : 16건, 1,859m² 223백만원 (2010년)
- '11년 계획 : 300백만원
 - 토지 매수 청구 시 원활한 보상집행으로 조기에 민원 해소

『구미시장기미집행도시계획시설대지보상임시특별회계설치 및 운영조례 제3조』

⇒ 일반회계 결산결과 순세계잉여금의 30 ~ 15% 해당액

Ⅲ 금오공대 앞 공공공지 토지보상

- ◇ 불법시설물(포장마차 등) 철거로 도시미관 제고 및 녹지공간 확보
 - ◇ 시민의 쾌적한 생활환경 조성, 지역주민 및 학생들의 휴식공간 제공
-

□ 사업개요

- 위 치 : 거의동 454-9번지 일원
- 사업기간 : '10 ~ '12년
- 사 업 비 : 18억원
- 사업내용
 - 면 적 : 2,790m² [L=279m, B=5m×2개소(도로양측)]
 - 토지현황 : 25필지(거의동 454-9번지 외 24필지)
 - 사 유 지 : 454-9번지 외 20필지
 - 국공유지 : 589-20번지 외 5필지(농수산부 4, 건설부 1)

□ 추진현황 및 계획

- '10년 까지 : 토지분할 및 감정, '09예산 보상완료 (3억원)
 - ※ 2010년 보상현황 : 8필지(906m²), 297,639천원
- '11년 계획 : 200백만원, 보상 신청 접수, 감정의뢰 및 보상

□ 기대효과

- 금오공대 앞 공공공지 보상으로 도시미관 제고 및 녹지공간 확보
- 시민의 쾌적한 생활환경 도모 및 저탄소 녹색성장의 공간 확충

12 구미 『하이테크밸리』 조성사업 편입토지보상

- ◇ 효율적인 업무수행 및 보상을 통한 최첨단 『하이테크밸리』 산업단지 조성으로 일자리 창출 및 기업하기 좋은 도시조성

□ 사업개요

- 위 치 : 산동면, 해평면 일원
- 면 적 : 9,339천m²(산동 3,556 해평 5,783)
- 사업기간 : '09 ~ '14년
- 사 업 비 : 1조 4,762억원
 - 공사비 8,429억원, 보상비 4,851억원, 기타 1,482억원
- 시 행 자 : 한국수자원공사
- 보상수탁 : 구미시

□ 편입물건 보상기본방침

- 1단계 : '10. 하반기 ~ '12. 12월
 - 보상지역 : 산동면, 해평면 일원
 - 보상금액 : 1,900억원('10년 예산액 : 400억)
- 2단계 : '12. 하반기 ~ '14년
 - 보상지역 : 해평면 일원
 - 보상금액 : 2,951억원

□ 보상추진 일정

- 보상업무 위·수탁 협약 체결, 기본계획 설명회 개최 : '10. 9월
- 편입물건 보상 기본실태 조사 : '10. 10월
- 산동면 일원 보상협약 : '10. 12월
- 해평면 일원 손실보상 착수 : '12. 하반기

□ 기대효과

- 조기 보상협의로 공장부지 확보 및 용지난 해소

13 1:1,000 수치지형도 수정제작사업

- ◇ 국가 공간정보 통합체계 구축을 위한 기반 조성
 - ◇ 수치지형도의 정확도 향상
-

□ 사업개요

- 총 면 적 : $A=616.30\text{km}^2$ (2,466도엽) ※1도엽 : $450\text{m} \times 550\text{m}$
- 대상지역 : $A=498.85\text{km}^2$ (1,996도엽)
※산악지역(표고 200m이상 지역) 제외
- 시 행 자 : 국토지리정보원(매칭펀드 방식)

□ 추진현황 및 계획

- '09년까지 제작면적 : $A=310.75\text{km}^2$ (1,243도엽)
- '11년 계획
 - 사업위치 : 고아읍, 지산동, 봉곡동 일원
 - 사 업 량 : $A=18.75\text{km}^2$ (75도엽)
 - 사업기간 : '11. 1. ~ 12월
 - 사 업 비 : 375백만원(국비 187.5 시비 187.5)

□ 기대효과

- 기 제작되어 사용하고 있는 수치지형도의 정확도 개선으로
각 기관에서 활용할 수 있도록 활용성을 확보함으로써 행정업무
효율화에 따른 비용 절감
- 국가 공간정보통합체계 구축시 기본 데이터를 활용 할 수 있도록
기반을 조성하여 향후 유비쿼터스, 모바일 가상공간 등과 연계한
융·복합 기술 발전을 촉진

14 도로교통망 확충

- ◇ 국가산업단지 투자여건 개선, 물동량 수송원활 및 교통환경 개선
 - ◇ 지역균형개발 및 원활한 수송으로 물류비용 절감과 주민소득 증대 기여
-

□ 사업개요

- 보조사업
 - 사업명 : 임은 도시계획도로개설 등 8건
 - 사업량 : L=4.0km, B=8~25m
 - 사업비 : 8,200백만원 (국비 900 도비 2,740 시비 4,560)
- 자체사업
 - 사업명 : 황산-산촌간 도로 확·포장공사 등 9건
 - 사업량 : L=5.0km, B=8~35m
 - 사업비 : 7,284백만원

□ 추진계획

- 측량·설계·감정 : '11. 1 ~ 2월
- 사업발주 및 착공 : '11. 3 ~ 4월
- 공사추진 및 준공 : '11. 4 ~ 12월

□ 기대효과

- 도로교통망 확충으로 정주환경 개선 및 시민생활 편의 제공
- 산업단지 물동량 수송 원활과 최적의 기업환경 구축

15 원호~대망간 도로 개설(대로3-20호)

- ◇ 간선 도로망 확충 및 도농간 지역 균형 개발 촉진
 - ⇒ 국도33호선 교통량 증가에 따른 보조간선도로 기능 담당
 - ◇ 도로교통 취약지역의 주민숙원사업 해결 및 농산물 수송 원활
-

□ 사업개요

- 위 치 : 고아읍 원호리(대우아파트옆 삼거리)~대망리(점터고개)
- 사업량 : L=2.55km, B=25m
- 사업기간 : '04 ~ '13년
- 사업비 : 17,000백만원 (공사비 12,000 보상비 5,000)

□ 추진상황

- '10년 까지 6,900백만원 (특별교부세 900)
 - 보상 63필지 A=46,626m², 지장물 4건
- '11년 시행 2,300백만원
 - 공사 L=182m B=25m, 교량 L=31m
- '12년 이후 7,800백만원
 - 도로개설 L=2,368m

□ 기대효과

- 보조간선 도로망 확충으로 도농간 더불어 잘사는 구미건설
- 도로교통 취약지역의 교통 불편 해소 및 수송원활

16 구미지구 생태하천 진입도로 개설(대로3-42호)

- ◇ 낙동강 순환도로 및 진입도로 개설로 주민 교통편익 제공
 - ◇ 시민들의 쾌적한 휴식공간으로 여가활동 증진
-

□ 사업개요

- 위 치 : 지산동, 양호동 일원
- 사업량 : 도로개설 L=1.939km, B=28m
- 사업기간 : '10 ~ '14년
- 사업비 : 15,600백만원 (공사비 9,600 보상비 6,000)

□ 추진상황

- '10년 까지 600백만원
 - 보상 12필지 A=2,520m²
- '11년 시행 1,000백만원
 - 보상 50필지 A=8,500m², 지장물 2건
- '12년 이후 14,000백만원
 - 도로개설 L=1.939km

□ 기대효과

- 하천 환경정비 사업으로 쾌적한 웰빙생활에 기여

17 황상~4공단 간 도로개설(중로1-83호)

- ◇ 구미국가산업단지 물동량 수송 원활 및 보조간선도로망 확충
 - ◇ 공단과 배후지역간의 출·퇴근 불편해소 및 주민숙원사업 해결
-

□ 사업개요

- 위 치 : 황상동 (구미정보고) ~ 금전동 (4공단)
- 사업량 : L=1.988km, B=20m
- 사업기간 : '09 ~ '13년
- 사업비 : 45,000백만원 (공사비 40,000 보상비 5,000)

□ 추진상황

- '10년 까지 2,320백만원
 - 토지보상
- '11년 시행 300백만원
 - 토지보상
- '12년 이후 42,380백만원
 - 도로개설 L=1.988km, B=20m

□ 기대효과

- 출퇴근 불편해소, 수송원활, 주민숙원사업 해결

18 도시계획 소도로 및 농어촌도로 정비

- ◇ 지역균형개발 및 주거환경개선으로 주민의 삶의 질 향상
- ◇ 교통소통 원활로 차량 및 주민통행에 편리도모
- ◇ 낙후지역 균형개발로 소득기반을 조성하고 정주여건 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 관내 일원
- 사업량 : 26건 (공사 13, 보상 13), L=8.6km
 - 신규사업 : 2건, L=2.6km
 - 계속사업 : 24건, L=6.0km
- 사업기간 : '11. 1 ~ 12월
- 사업비 : 9,940백만원 (국비540, 도비2,224, 시비7,176)
 - 신규사업 : 2건, 1,820백만원
 - 계속사업 : 24건, 8,120백만원

□ 추진계획

- 실시설계용역 : '11. 1 ~ 2월
- 하천점용허가 등 행정절차 이행 : '11. 2 ~ 3월
- 보상추진 : '11. 3 ~ 5월
- 공사시행 및 준공 : '11. 3 ~ 12월

□ 기대효과

- 주거환경개선으로 지역간 균형발전 및 농산물 수송 편의 제공
- 도로교통안전 문화정착 및 정주여건 개선으로 주민숙원 해결

19 도시주거환경개선사업 (이레지구)

- ◇ 불량주택 밀집지역에 도로, 상하수도 등 생활 기반시설 확충으로 주민 불편 해소
- ◇ 노후·불량주택 개량을 통한 쾌적한 주거환경조성으로 저소득 주민들의 생활안정과 삶의 질 향상

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 고아읍 이레리 339번지 일원
- 사업기간 : 2008 ~ 2012년 (5년간)
- 사 업 비 : 52억원 (국비 26, 도비 8, 시비 18)
- 사업내용 : 도로개설 B=8~20m, L=658m
주차장 954m², 공원 196m² 설치

□ 추진실적

- 실시설계 용역 : '08. 3월
- 정비구역지정 및 지형도면등 고시 : '09. 6월
- 토지 및 지장물 1차분 보상완료 (904백만원) : '09. 6월
- 토지 및 지장물 2차분 보상완료 (502백만원) : '10. 5월

□ 향후 추진계획

- 공사 착공 : '11. 1월
- 공사 준공 : '12. 11월
- 예산확보계획 (국비 50%, 도비 15%, 시비 35%)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기 투자	2011	2012이후	비 고
계	5,200	1,658	1,807	1,735	
국 비	2,600	761	900	939	광특
도 비	780	228	270	282	
시 비	1,820	669	637	514	

20 참 살기 좋은 행복마을 조성사업

- ◇ 노후·불량주택 밀집지역에 도로, 상하수도 등 정비기반시설을 집중 설치하여 주거환경 개선
- ◇ 인구유입을 바탕으로 소득증가와 일자리창출 등 지역경제 활성화 도모

□ 사업개요 (관련부처 : 농림수산식품부)

- 위 치 : 2개 마을 (선산읍 이문리, 장천면상장리)
- 사업기간 : 2011 ~ 2013 (3년간)
- 사 업 비 : 174억원 (국비 122, 도비 16, 시비 36)
- 사업내용 : 도로개설, 쉼터조성, 도시계획도로 변경 및 추가 지정 수변테크, 경로당 및 행복마당조성 등

□ 추진실적

- 포괄보조사업 신청 : '10. 3월
- 행복마을사업 확정 : '10. 8월
- 실시설계용역 시행 : '10. 11월

□ 향후 추진계획

- 주거환경개선지구 지정 신청 : '11. 3월
- 토지보상 및 공사착공 : '11. 4월
- 공사준공 : '13. 12월
- 예산확보계획 (국비 70%, 도비 9%, 시비 21%)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자	2011	2012	2013이후	비 고
계	17,400	184	5,320	6,959	4,937	
국 비	12,180		3,654	4,872	3,654	광 특
도 비	1,566		470	626	470	
시 비	3,654	184	1,196	1,461	813	

㉒ 농촌주거환경개선사업

- ◇ 농촌지역의 노후·불량주택 등에 대한 개량 및 정비
 - ◇ 방치되어 있는 농촌주택 또는 건축물 철거
-

□ 주택개량사업

- 대상지역
 - 읍·면지역 : 도시계획상 상업·공업지역을 제외한 지역
 - 동 지역 : 주거·상업·공업지역을 제외한 지역
- 사업량 : 30동
- 지원조건 : 동당 40백만원 융자 (이율 3%)
- 대출기간 : 5년 거치 15년 분할상환
- 융자대상자
 - 농어촌지역에서 노후·불량주택을 개량하고자 하는 농어촌 주민 (무주택자 포함)
 - 농어촌 지역으로 이주하고자 하는 자 중 시장·군수·구청장이 추천한 자

□ 빈집정비사업

- 사업내용 : 농촌마을의 환경을 저해하는 농어촌주택 또는 건축물의 철거 및 정비
- 사업량 : 50동 (동당 50만원 지원)
- 소요예산 : 2,500만원 (전액 시비)
- 지원기준 : 빈집 철거시 장비 및 폐기물처리비용

22 공동주택 시설관리지원사업

- ◇ 공동시설물의 원활한 유지관리로 살맛나는 행복한 삶터 제공
- ◇ 시책사업추진에 부응하는 시설 지원으로 시정발전 도모

□ 사업개요

- 지원대상 : 20세대이상 아파트(준공 후 5년 이상 경과)
- 소요예산 : 250백만원
- 사업내용 : 단지 내 주도로, 가로등, 어린이놀이터, 경로당, 체육시설, 상·하수도, 수목전지 등 시장이 필요하다고 인정하는 시설물 유지보수 및 자전거 보관대 설치, 옹벽 담장 녹화시설 설치비용 70% 지원

□ 추진계획

- 지원계획 수립 및 신청접수 : '11. 1/4분기
- 현장실사 및 공동주택지원심의위원회 심의 후
지원단지 선정, 사업 착수 : '11. 2/4분기
- 사업완료 및 보조금 교부 : '11. 3/4분기

□ 기대효과

- 쾌적하고 자연친화적인 행복한 삶터 주거 공간 조성
- 자전거 이용 활성화 및 저탄소 녹색성장 정책추진에 기여

㉓ 영구임대아파트 공동전기료 지원

- ◇ 영세민 거주 영구임대아파트단지 내 공동전기료를 지원함으로써 저소득주민의 관리비 경감을 통한 정주환경 조성
-

□ 사업개요

- 지원대상
 - 황상3주공 영구임대아파트 내 기초수급자 세대
- 지원기간 : 연중 지속
- 지원내용
 - 단지 내 보안등 전기료
 - 공용부분 계단 및 복도 등 전기료
 - 승강기운행에 소요되는 전기료
 - 공용관리소 및 저수조용 전기료
- 소요예산 : 5,496천원

□ 추진계획

- 영구임대아파트 내 기초수급자 세대 공동전기료 지원
- 매월 아파트 관리주체의 청구서에 의거 예산범위 내 운영

□ 기대효과

- 저소득주민들의 주거안정으로 정주환경 조성
- 저소득주민의 관리비 경감 및 복지증진에 기여

㉔ 꽃밭속의 구미가꾸기 사업

- ◇ 주요 시가지에 다양한 초화류를 식재하여 특색있는 아름다운 꽃밭 조성하고 볼거리 제공 및 도시경관 품격 제고

□ 사업개요

- 구미IC 진입로 주변 및 가로변 꽃길 조성
 - 위 치 : 구미IC 진입로 등 3개소
 - 사업량 : $A=730m^2$ (2회-봄, 여름)
 - 사업비 : 100백만원
 - 사업기간 : 2 ~ 8월

※ 읍면동 꽃밭속의 구미가꾸기

- 일년생꽃길 : $L=121km$ (코스모스, 홍초, 설악초 등)
- 다년생꽃길 : $L=64km$ (금계국, 루드베키아 등)
- 공한지꽃밭 : $A=126,000m^2$ (계절꽃, 해바라기, 코스모스 등)

□ 추진계획

- 구미IC진입로 주변 및 가로변 꽃길 조성공사 : 2~8월(2회)
- 읍면동 꽃길 가꾸기 사업지도
 - 읍면동 담당공무원 업무연찬회 : 2월
 - 가로화단 및 꽃길조성 : 2~11월
 - 읍면동 평가 및 시상 : 7~11월

□ 기대효과

- 계절따라 변화하는 꽃밭조성으로 시민들의 정서함양 및 웰빙에 기여
- 시가지내 특색있는 화단조성으로 아름다운 도시경관 창출

㉔ 가로수 식재 및 생육환경개선사업

- ◇ 특색 있고 테마가 있는 가로수 조성 및 조경수목 식재로 시민과 함께하는 푸른 공간 확충 및 살기 좋은 도시이미지 부각
- ◇ 푸르고 아름다운 가로경관을 창출하여 쾌적한 정주환경 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 관내일원
- 사업기간 : 2011. 1 ~ 11월
- 사 업 비 : 366백만원
- 사업내용
 - 가로수 신식 ----- 80백만원
 - 선산IC 진입구간 연장 1.5km 200본 80백만원
 - 가로수 이식(상모사곡) 및 결주 보식 ----- 230백만원
 - ‘11년도 계획(이식 : 150본 , 식재 : 150본) 120백만원
 - ※ 상모사곡 플라타너스 이식 총 본수 771본
 - 인동시내 결주보식 0.8km 100본 40백만원
 - 봉곡로 외 4개소(은행 외 4종) 200본 결주보식 70백만원
 - 가로수 관리 및 생육환경개선사업 ----- 56백만원

□ 추진계획

- 대상지 조사 : 2011. 1월 ~ 2월
- 발주 및 시공 : 2011. 2월 ~ 11월
- 완공 예정일 : 2011. 11월

□ 기대효과

- 가로수의 신식·보식으로 푸르고 쾌적한 가로경관 조성
- 복사열 저감, 녹지공간 확보로 녹색공간 확보로 녹색 정주환경 증대

㉔ 문성지주변 생태공원 조성

- ◇ 대규모 택지개발지구와 집단주거지 사이에 위치한 공원개발로 쾌적한 도시정주환경 조성
 - ◇ 녹색도시 환경조성에 부응하는 친환경적 근린공원조성
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 고아읍 원호, 문성리 (문성지 주변)
- 사업기간 : 2009~2011년 (3년간)
- 사 업 비 : 5,000백만원 (국비 50%, 도비 15%, 시비 35%)
- 사업내용 : 광장, 산책로, 인공섬, 정자, 수변식물, 경관조명등
- * 총괄도급계약 사업추진중 (사업진도 50%)

□ 추진경과

- 공원조성 실시설계(250백만원) : '09. 03. 10 ~ '09. 05. 10
- 1차공사 사업시행(1,000백만원) : '09. 06. 10 ~ '09. 12. 30
- 2차공사 사업시행(1,200백만원) : '10. 01. 01 ~ '10. 12. 31
- 3차공사 추진(480백만원) : '11. 01. 01 ~ '11. 12. 31

□ 향후 추진계획

- 공원사업 추가소요예산 - 2,070백만원(국비1,035, 지방비1,035)
 - 2011년 준공예정이나 광특 국비지원 저조로 사업기간 연장 불가피
 - 2011년도 추경에 시비 확보 노력 - 수변테크시설을 우선적으로 마무리 하여 시민들에게 멋진 산책로를 제공하고 건강증진 도모

㉗ 도시공원 시설물 정비

- ◇ 도시공원 내 각종 시설 중 노후 및 파손되는 시설물을 신속히 정비·보수하여 공원이용객들에게 안전하고 쾌적한 휴식공간 제공
-

□ 사업개요

- 위 치 : 도시공원 116개소
 - 사업량 : 시설물 정비 1식
 - 사업기간 : 2011. 1월 ~ 12월
 - 사업비 : 618백만원
 - 사업내용
 - 공원 내 노후되고 훼손·파손되는 각종 편의시설물 정비
 - 공원등 및 조명등 유지보수
 - 분수대 유지보수 등
- * 공원 내 시설물이 노후되어 고장이 많고 훼손이 잦아 지속적으로 정비관리를 요함

□ 추진계획

- 대상지 조사 : 1월 ~ 2월
- 실시설계 및 착공 : 2월 ~ 3월
- 준공 : 12월

□ 기대효과

- 신속하게 훼손된 시설물을 보수하여 공원이용객 불편사항 해소 및 깨끗한 도시환경 조성
- 지역 주민의 휴양과 정서생활 향상에 기여 할수 있는 도시환경 창출

28 어린이공원 시설물 정비

- ◇ 「어린이놀이기구 안전관리법(행정안전부)」에서 정한 시설규정에
맞도록 어린이 놀이기구를 일제정비하여 안전사고 예방

□ 사업개요

- 위 치 : 도시공원 내 어린이 놀이기구
- 사업량 : 1식(어린이놀이기구 보수)
- 사업기간 : 2011. 1월 ~ 6월
- 사업비 : 900백만원
- 사업내용
 - 도시공원 내 어린이놀이기구로서 안전기준에 불합격된 놀이기구물 일제정비
- * 어린이놀이기구에 대한 안전관리법(2008.1.27)시행으로 안전검사
및 시설기준 강화됨(기존 놀이기구는 법시행일로부터 4년 이내
(2012.1.26)에 설치검사가 의무화됨)
- * 검사결과 : 대부분의 시설이 기준에 미흡하여 교체 대상임
(검사기관 : 한국생활환경시험연구원)

□ 추진계획

- 실시설계 및 착공 : 1월 ~ 2월
- 준공 : 6월

□ 기대효과

- 어린이들에게 안전하고 쾌적한 놀이문화공간 제공
- 안전기준 미달의 시설물을 일제히 정비함으로서 부모들의
불안감 해소

29 철로변 도시숲조성

- ◇ 경부선 철로변의 열악한 시설녹지대 품격 있게 정비·개선하여 깨끗한 도시의 가로경관으로 아름다움 창출
- ◇ 쾌적한 녹색생활 환경제공 및 최상의 정주여건 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 송정동 푸르지오캐슬 ~ 한신APT앞(철로변 시설녹지)
- 총사업량 : $A = 50,000\text{m}^2$ ($L=3.2\text{km}$, $B=10 \sim 30\text{m}$)
- 사업기간 : 2009. 3월 ~ 2011. 11월(3년간 년차적 추진)
- 소요예산 : 2,590백만원(광특국비 1,045, 도비 314, 시비 1,231)
 - 2009년 : 500백만원(시비)
 - 2010년 : 1,290백만원(광특국비 645, 도비 194, 시비 451)
- 사업내용 : 녹지조성(쉼터조성), 산책로(녹도), 편의·체육시설
 - 다양한 수종으로 복층숲 조성하여 완충기능 증대 및 쾌적한 경관창출

□ 2011년 추진계획(3차사업)

- 위 치 : 송정동 한신APT앞 철로변 시설녹지
- 사업량 : $A = 10,000\text{m}^2$ ($L=1\text{km}$, $B=10 \sim 30\text{m}$)
- 사업기간 : 2011. 4월 ~ 11월
- 소요예산 : 800백만원(광특국비 400, 도비 120, 시비280)

□ 기대효과

- 철로변 가시권 불량경관 개선으로 깨끗한 도시 이미지 제고
- 시민들에게 쾌적한 휴식공간 제공 및 삶의 질 향상에 이바지
- 걷고 싶은 거리 조성으로 시민건강증진 기여

30 담장 허물기로 열린 녹지공간 조성

- ◇ 공공기관 등 노후 담장을 허물어 열린녹지 공간을 조성하여
녹시율 증진 및 품격있는 아름다운 가로경관 및 휴식공간 조성
 - ◇ 도심속의 녹지 및 휴식공간 확충으로 『살기좋은 녹색선도 도시』 조성
-

□ 사업개요

- 위 치 : 선산초등학교 외 1개소
 - 사업량 : 2개소(선산초등학교, 고아파출소)
 - 사업기간 : '11. 1 ~ 9월
 - 소요예산 : 350백만원(시비)
 - 사업내용 : 담장허물기, 쉼터조성, 수목정비, 편익시설등
 - 공단지역 공공기관의 담장허물기로 쾌적한 녹지공간 창출
 - 담장을 허물고 녹지공간을 확보로 사업의 파급효과 확산
 - 상호협약 체결로 녹지오픈 및 쉼터공간 대시민 이용토록 개방
- ※ 2010년까지 실적 : 33개소, 4,334백만원

□ 추진계획

- 대상지 조사 및 계획수립 : '10. 10월
- 실시설계 용역 : '11. 1 ~ 2월
- 사업착수 및 시행 : '11. 3 ~ 9월

□ 기대효과

- 관의 문턱을 낮춤과 동시에 도심내 부족한 녹지공간 확보로
시민들에게 최상의 정주여건 조성에 이바지
- 회색도시 이미지 탈피 및 품격있는 녹색공단 이미지 부각

31 연도변 소공원 조성

- ◇ 도시주변의 녹색공간 확충 및 경관가치 창출에 대한 수요증대
 - ◇ 연도변의 공한지를 아름답고 품격 있게 정비 및 개선하여 깨끗한 도시이미지 제고
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 옥계동 621-10번지 외 2개소
- 사업면적 : A= 5,600m² (L=700m, B= 8m)
- 사업기간 : 2011. 1 ~ 2011. 11월
- 소요예산 : 440백만원(도비 130, 시비 310)
- 사업내용 : 수목식재, 쉼터조성, 시설물, 편의·체육시설

□ 2011년 추진계획

- 대상지 조사 및 계획수립 : '10. 11 ~ 12월
- 실시설계 용역 : '11. 1 ~ 3월
- 사업착수 및 시행 : '11. 3 ~ 11월

□ 기대효과

- 시민들에게 쾌적한 휴식공간 제공 및 품격있는 가로경관 창출
- 도심의 부족한 녹지공간 확충으로 시민들의 삶의질 향상에 기여
- 수종의 다양화 및 테마별 식재로 특색있는 가로경관 창출
- 연도변의 녹색벨트 연계 구축으로 도심권 생태적 안정성 유지

32 학교숲 조성

- ◇ 학교에 나무를 심고, 숲을 조성하여 자라나는 청소년에게 쾌적한 교육환경 여건을 조성
 - ◇ 도심지 푸른 쉼터공간 확보 및 청소년들에게 숲의 중요성 제고
-

□ 사업개요

- 위 치 : 형일초등학교
- 사업량 : 1개소
- 사업기간 : 2011. 1 ~ 10월
- 사업비 : 100백만원
- 사업내용 : 수목식재, 수목전정, 담장정비, 쉼터조성,
 - 학교 진입보행로에 수목을 식재하여 걷고 싶은 숲길 조성
 - 교목 식재 및 쉼터 조성으로 쾌적한 도시숲 창출
 - 수목정비 및 식재로 새로운 녹지공간 확보

□ 추진계획

- 대상지 조사 및 계획수립 : '10. 11 ~ 12월
- 실시설계 용역 : '11. 1 ~ 2월
- 사업착수 및 시행 : '11. 3 ~ 10월

□ 기대효과

- 부족한 녹지공간 확보 및 청소년들에게 푸른 교육환경 제공
- 자라나는 청소년들의 나무와 숲에 대한 애향심 고취
- 시민들에게는 부족한 휴식공간 확보하여 삶의 질 향상

33 공단 특화거리 조성 사업

- ◇ 조성된 지 30년이 경과한 국가산업 제1단지 내 중심 상업지역을 가로정비와 휴게공간 조성을 통한 특화거리 조성
- ◇ 공단 근로자들에게 만남의 장소 제공과 더불어 기업하기 좋은 도시이미지 제고

□ 사업개요

- 위 치 : 1공단 (순천향 병원 옆 택시승강장, 지하도)
- 사업량 : 1구간(1,140m²)
- 사업기간 : '11. 1 ~ 10월
- 사업비 : 300백만원
- 사업내용 : 친환경 녹색거리 조성
 - 1구간 - 만남·휴게공간, 친환경조형물 설치, 바닥패턴 포장
- ※ '10년 기본설계 완료 (구간별 사업추진)

□ 추진계획

- 실시설계 용역 : '11. 1월
- 입찰공고 : '11. 3월
- 공사업체 선정 및 계약 : '11. 4월
- 사업시행 : '11. 5월

□ 기대효과

- 낙후된 공단로를 깨끗하고 테마가 있는 거리로 조성하여 시민들과 외부인들에게 볼거리를 제공하여 활기찬 거리로 재조성
- 친환경거리 조성으로 첨단도시이미지의 상징성을 부여하여 구미만의 정체성 확보

㉔ 2011 구미시 국제 공공디자인 포럼

- ◇ 민·관·학 디자인 네트워크 구축과 공감대 형성
 - ◇ 역사와 지역적 문화를 반영하는 지역 도시디자인 조성 제안
-

□ 사업개요

- 기 간 : '11. 10월중
- 사 업 비 : 40백만원
- 주 최 : 구미시
- 주 관 : 전문기관(위탁)
- 사업내용
 - 국내 외 도시디자인 및 공공디자인 관련 저명인사 초청 포럼
 - 구미시 도시경관 및 공공디자인의 발전방향
(전문가 및 지역대학교수 등 관계자 토론)

□ 추진계획

- 사업계획 수립 : '11. 4월
- 위탁업체 선정 및 계약 : '11. 5월
- 포럼개최 : '11. 10월

□ 기대효과

- 구미의 도시디자인 현황을 파악하고 구미의 도시디자인 발전 방향을 모색하여 도시경관 정책의 기틀 마련
- 포럼 개최와 디자인 마인드의 확산을 통한 도시이미지 제고

35 가로벽면 도시갤러리 사업

- ◇ 도시 가로의 주요 경관 요소인 옹벽, 담장, 굴다리 등을
조형적으로 디자인하여 아름다운 도시공간으로 재구성
 - ◇ 살아 숨쉬는 도시 공간 창출로 인간중심의 환경 조성
-

□ 사업개요

- 위 치 : 가로변 옹벽 및 굴다리 2개소
- 사업기간 : 2011. 1 ~ 11월
- 사 업 비 : 300백만원
- 사업내용
 - 옹벽,담장,굴다리 등을 조형적, 친환경적으로 디자인하여
아름다운 도시 공간으로 재구성
 - 단순한 그림 도색에서 벗어난 입체적인 공간 연출

□ 추진계획

- 사업계획 수립 : '11. 1 ~ 2월
- 용역기관 선정 : '11. 3월
- 디자인 개발 및 실시설계 : '11. 4 ~ 6월
- 공사 착공 및 완료 : '11. 7 ~ 11월

□ 기대효과

- 도심 공간의 재창조로 아름다운 도시 환경 조성
- 생동감 있는 경관 조성으로 인간중심의 거리환경 조성
- 밝고 따뜻한 공간 연출로 안전하고 깨끗한 거리 조성

36 도시디자인 자문위원회 운영

- ◇ 건축물이나 공공시설물의 디자인 향상을 위해 자문 운영
- ◇ 디자인의 형태, 색상, 재료, 주변과의 조화 등 공공적 가치 구현

□ 사업개요

- 구 성 : 관련분야 전문가 5 ~ 10명
- 운영방법
 - 자문대상 : 건축물, 도시구조물 및 가로시설물 등
 - 자문시기 : 매주 1회 정도(수요일)
 - 신청방법 : 기본설계 후 또는 관계법령 인·허가 전
(신청서, 주변현황사진, 기본설계 및 색채조명 등 부대시설 도서)
- 사 업 비 : 25백만원

□ 추진실적 및 계획

- 추진실적

구분 연도	횟수	자 문 건 수			자 문 결 과				
		계	공공	민간	계	원안자문	조건부	제자문	기타
계	92	301	141	160	301	90 (30%)	116 (38%)	78 (26%)	17 (6%)
2008년	25	77	8	69	77	14 (18%)	39 (51%)	23 (30%)	1 (1%)
2009년	33	107	61	46	107	33 (31%)	41 (38%)	29 (27%)	4 (4%)
2010년	34	117	72	45	117	43 (37%)	36 (31%)	26 (22%)	12 (10%)

- '11. 1월 ~ : 지속적인 디자인 자문 추진

□ 기대효과

- 디자인 자문을 통한 건축물 등 질적 향상으로 도시 환경 개선

37 2011 공공디자인 공모전 및 전시회 개최

- ◇ 가로벽면에 대한 디자인 공모를 통해 디자인 우수작 발굴
 - ◇ 공모 및 디자인 자문을 통한 디자인 우수작을 전시 홍보
-

□ 사업개요

- 참가자격 : 디자인에 관심이 있는 누구나
- 사업기간 : '11. 2 ~ 10월
- 사업비 : 41백만원(공모전 : 25백만원, 전시회 : 16백만원)
- 사업내용
 - 가로벽면(옹벽, 담장, 굴다리 등)에 대한 디자인 공모로 낙후된 가로벽면 개선
 - 공모전 입상작 및 디자인 자문 우수작품 전시회

□ 추진계획

- 세부 추진계획 수립 : '11. 2월
- 디자인 공모전 공고 : '11. 3월
- 작품 접수 및 심사 : '11. 6 ~ 7월
- 전시회 개최 : '11. 11월

□ 기대효과

- 가로벽면 디자인 공모를 통해 우수 디자인 제안 및 방안 제시
- 우수 작품 전시를 통한 홍보 및 디자인 마인드 확산

38 금오산도립공원 야영장 정비

- ◇ 도립공원 내 야영장의 편의시설을 확충하고 효율적인 운영 관리계획을 수립하여 안전사고 예방 및 건전한 휴식공간 조성
-

□ 사업개요

- 위 치 : 금오산도립공원 내 야영장
 - 사업기간 : '11. 1. ~ 12월
 - 사 업 비 : 400백만원
 - 사업내용
 - 공동취사장(5m×6m) 4개소, 야외테이블(1.8m×1.4m)150개소
 - A형 대형(동호회, 회사야유회 전용), B형 중형(대가족 단위, 7 ~ 8인기준)
 - C형 소형(소가족 단위, 3 ~ 4인기준) 구획 지정
 - 수목식재 및 편의시설 및 전기시설 확충 1식
- ※ 시설정비 후 야영장 사용신청(인터넷), 요금징수 등 근거마련

□ 추진계획

- 사업계획 수립 : '11. 1월
- 실시설계 용역 : '11. 3월
- 공사시행 : '11. 4월
- 준공 및 운영관리 법적근거 제정 : '11. 7월

□ 기대효과

- 명산 금오산의 위상에 걸맞는 노후시설 정비로 이용 극대화
- 탐방객의 눈높이에 맞춘 시설개선 및 야영장 관리

39 금오지 주변 생태공원 조성

- ◇ 금오지 주변을 자연생태공원으로 조성하여 관광자원화
- ◇ 탐방객에게 자연과 수변이 어우러지는 테마별 관광코스 확보

□ 사업개요

- 위 치 : 금오산도립공원 내 금오지 일원
- 사업기간 : '08 ~ '12년(5년간)
- 총사업비 : 14,600백만원(국비6,650, 지방비7,950)
 - 1단계사업(2008~2010) : 4,900백만원(국비:1,800 , 지방비:3,100)
 - 2단계사업(2010~2011) : 5,838백만원(국비:2,919, 지방비:2,919)
 - ※ 2010년 예산액 : 1,400백만원(국비700, 지방비700)
 - 2011년 예산액 : 2,000백만원(국비1,000, 지방비1,000)
 - 연차적 지원약속된 사업비(국비) 적조로 인한 사업장기화 우려
 - 3단계사업(2012년 이후) : 3,862백만원(국비 1,931 지방비 1,931)
- 총사업내용 :
 - 1단계사업(2008~2010) : 조성완료
 - 수변산책로1,480m , 부교290m, 제방산책로250m , 사통리모델링 1개소, 휴식공간 3,000m², 전기 및 경관조명 1식
 - 2단계사업(2010~2012)
 - 수변산책로 700m조성, 생태습지원, 수변공연장
 - 3단계사업(2012년 이후) : 음악분수, 테마초화원, 비지터센터 등

□ 기대효과

- 자연과 수변이 어우러지는 생태환경을 조성하여 어울림 문화가 꽃피는 새로운 관광자원으로 탄생
- 구미의 또 다른 명소로 시민이 자부심을 갖고 찾는 명품도시 위상 제고

40 금오산 정상 미군기지 반환에 따른 환경복원사업

- ◇ 미군 통신기지 일부반환에 따라 훼손된 정상을 복원함으로써
자연공원 경관 확보 및 환경보존
- ◇ 친환경 생태복원 및 등산로 정비로 명산의 가치 증대

□ 사업개요

- 위 치 : 금오산도립공원 정상 일원
- 사업기간 : '11. 1. ~ '12. 12월
- 총사업비 : 3,000백만원
 - 국제부담금(미군) : 1,270백만원(기확보 : 570백만원 , 2011년 : 700백만원)
 - 금오산 정상 주변 복원사업 : 2,300백만원
 - 1차분(1,000백만원) : 정상 복원사업, 2차분(1,300백만원):성안습지 복원
- 사업내용
 - 1차분 공사 : 금오산 정상 미군통신기지 반환($A=4,287\text{m}^2$)
 - 정상 생태계 복원, 정상부분 등산로 정비
 - 산재된 통신기지 공동 사용방안 검토
 - 2차분 공사 : 금오산 성안 습지($A=10,500\text{m}^2$)
 - 성안 소류지 정비, 자연경관 및 환경보존 방안

□ 추진계획

- 금오산 정상 정비(환경복원 및 개발) 공모(용역)발주 시행 : '11. 4월
- 중기지방재정계획 및 투융자 심사 : '11. 5월
- 공사 착수(1차분 공사) : '12. 5월
- 공사 착수(2차분 공사) : '12. 9월

□ 기대효과

- 금오산 정상 반환 및 생태복원을 통한 시민 자긍심 제고
- 명산의 가치 증대 및 탐방객의 건강한 휴식공간 확보

① 물 순환형 수변도시(구미·금오천) 조성

- ◇ 4대강살리기 사업으로 확보되는 낙동강 본류의 풍부한 물을 활용하여 건천화되어 있는 도심하천을 물 순환형 하천으로 조성
- ◇ 친환경 생태하천 복원으로 지역주민의 정주여건 개선

□ 사업개요

- 위 치 : 남통동 ~ 선기 ~ 신평동
- 사 업 량 : L = 9.27km
- 사업기간 : '11 ~ '13년
- 사 업 비 : 300억원 (국비 180억원, 지방비 120억원)
- 사업내용
 - 하천복원사업 : L = 9.27km, 복개천 복원 : L = 0.375km
 - 국가하천 본류취수 : 50,000m³/일 , L= 9.3km, D600mm
 - 가동보 : 8개소, 친수공간 조성 : L = 6.8km
 - 도시내 실개천 조성 : L= 6.0km
 - 경관 인공폭포 설치 : 1개소

□ 추진현황

- 민·사·학·관 MOU 체결 : '10. 7. 5
- 시범도시 선정 : '10. 8. 30
- 기본계획구상(국토해양부) : '10. 12월
- 실시설계 완료 및 공사 착공 : '11. 11월
- ※ 실시설계시 '광평천' 과 연계 검토

□ 기대효과

- 도심하천 환경개선을 통한 지역 주민 정주여건 개선
- 생태하천 복원 및 친수공간 조성 등 휴식공간 창출

② 거의지구 도시개발사업

- ◇ 체계적인 도시개발 도모로 쾌적한 도시환경 조성
 - ◇ 국가산업단지 배후 정주여건 조성 및 주택건설용지의 효율적 공급
-

□ 사업개요

- 위 치 : 거의동 일원
- 사업량 : 총면적 $A=527,407\text{m}^2$ (1지구 $420,157\text{m}^2$ 2지구 $107,250\text{m}^2$)
- 사업기간 : '11 ~ '15년
- 사업비 : 629억원
- 시행자 : 구미시장(환지방식)

□ 추진현황 및 계획

- 실시계획 용역 시행 : '11. 3월
- 실시계획인가 및 고시, 사업시행 : '12. 3월
- 사업완료 : '15. 3월

□ 기대효과

- 계획적 개발에 의한 토지자원의 효율성 증대
- 도시기반시설의 확충·정비로 지역주민의 삶의 질 향상
- 개발에 대한 주민 숙원 해소

③ 원평도시계획도로 개설(대로3-11호)

- ◇ 국도대체우회도로(구포~생곡)와 연계한 간선도로망 구축
 - ◇ 현재 추진중인 구포~생곡간 국도대체우회도로 연결로 시가지 교통량 분산 및 타 지역과의 접근성 확보
-

□ 사업개요

- 위 치 : 원평동~지산동 일원 (버스터미널~비산교차로)
- 사업량 : L=420m, B=25m
- 사업기간 : '11 ~ '14년
- 사업비 : 9,000백만원 (공사비 7,000 보상비 2,000)

□ 추진계획

- '11년 시행 500백만원
 - 실시설계용역 및 인가, 편입토지 보상
- '12년 이후 8,500백만원
 - 토지보상 및 도로개설 L=0.42km, B=25m

□ 기대효과

- 국도 대체 우회도로 연결로 교통량 분산 및 접근성 확보

4 구평~3공단간 연결도로 개설(중로1-40호)

- ◇ 동구미 지역 교통 분산 및 경부고속도로(남구미IC)접속 원활
 - ◇ 인동~구미대교간 상습정체 해소 ⇒ 물류비용 절감
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구평동 인동고등학교~칠곡군 석적면 중리
- 사업량 : L=2.22km(구미 1.05km, 칠곡 1.17km), B=20m(4차로)
- 사업기간 : '10 ~ '14년
- 사업비 : 14,500백만원 (공사비 9,500 보상비 5,000)

□ 추진상황

- '10년 시행 106백만원
 - 실시설계용역
 - '11년 계획 1,500백만원
 - 토지보상
- ※ 우리시 구간은 도시계획도로(중로1-40호)로 결정
- ☞ 칠곡군 구간 도시계획시설 미결정(도시계획 결정 지속협의)
- '12년 이후 13,000백만원
 - 토지보상 및 도로개설 L=1.05km, B=20m

□ 기대효과

- 남구미 IC와의 접속연결로 상습정체 해소

5 자전거 거점도시 조성

- ◇ 환경오염, 에너지 고갈, 교통체증 문제해결 ⇒ 자전거 활성화 유도
- ◇ 자전거를 이용한 녹색교통 중심의 교통환경 전환으로 쾌적한 도시환경 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 형곡동 ~ 수출탑 ~ 인동9호광장
- 사업량 : L=16.0km, B=3.0~5.0m
- 사업기간 : '10 ~ '12년
- 사업비 : 60억원 (국비 24, 도비 6, 시비 30)
- 사업내용 : 자전거도로 정비, 편의시설 및 안전시설 정비 등

□ 추진계획

- '10년 시행 12.5억원
 - 인동9호광장 ~ 한국산업단지공단 중부지역본부(L=6.0km)
- '11년 계획 37.5억원
 - ※ 2010년 미확보예산 시비 12.5억 추경 확보계획
 - 한국산업단지공단 중부지역본부 ~ 수출탑(L=6.0km)
- '12년 이후 10억원
 - 수출탑 ~ 형곡동(L=4.0km)

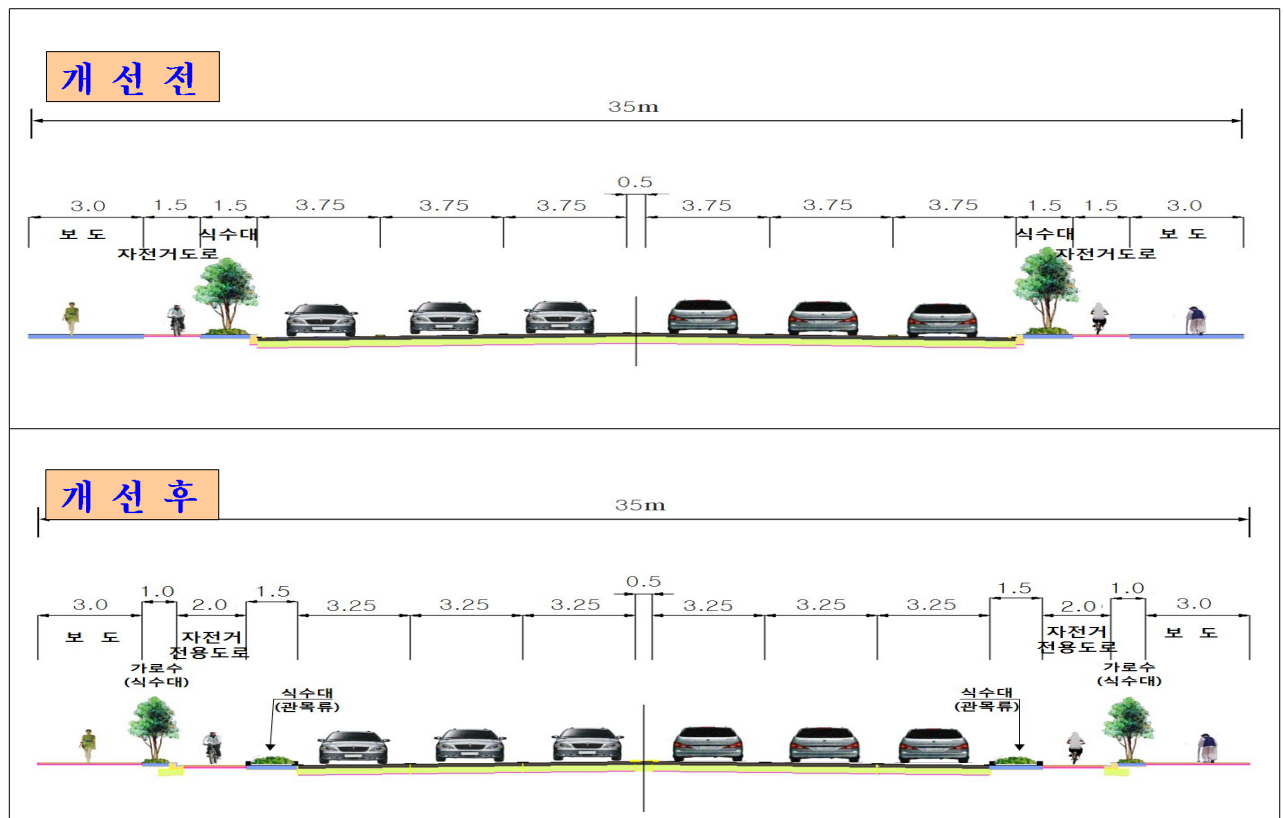
□ 기대효과

- 8만 근로자 출퇴근 자전거전용도로 개설로 교통정체 해소
- 자전거 이용활성화를 통한 녹색성장 기반 구축

자전거 거점도시조성 계획도



자전거도로 개선계획도



⑥ ECO다리 설치 공사

- ◇ 자연과 인간이 어우러지는 쾌적한 도시환경 조성
 - ◇ 주민들의 쾌적한 휴식공간 확보 및 건전한 생활문화공간 조성
 - ◇ 녹색도시환경 조성으로 건강한 시민생활에 기여
-

□ 사업개요

- 위 치 : 도량2동 일원(2개소)
- 사업량 : ECO다리 2개소
 - 도량2동 파크뒷산 ~ 봉곡동 다봉산 방향(L=60.0m, B=3.0m)
 - 도량2동 그린빌뒷산 ~ 봉곡동 다봉산 방향(L=70.0m, B=3.0m)
- 사업기간 : '11 ~ '12년
- 사업비 : 30억원(특별교부세 10, 도비 5, 시비 15)
 - ※ 특별교부세 10억원, 시비 10억원 미확정

□ 추진상황

- 실시설계용역 : '11. 1~3월
- 사업 착공 : '11. 4월
- 사업 준공 : '12. 12월

□ 기대효과

- 도로개설로 인해 단절된 등산로를 연결 시민 여가활동 공간제공
- 야생동물들의 이동통로를 확보함으로써 자연생태계 보존에 기여

7 친환경 LED보안등 설치

- ◇ 기후변화협약 등 국내외 에너지 환경변화에 능동적 대응
 - ◇ 녹색산업 선도도시로서 구체적인 이행실천
-

□ LED보안등 교체사업

- 위 치 : 관내 일원 (원평동 “구”도심권 일원)
- 사 업 량 : 노후보안등 교체 180등
- 사업기간 : '11. 3 ~ 10월 (8개월)
- 사 업 비 : 2억원 (도비 0.8, 시비 1.2)
- 사업내용 : 에너지 소비효율이 낮은 보안등 교체 (LED60~70W급)

□ 추진상황

- 실시설계용역 : '11. 1~3월
- 사업 착공 : '11. 3월
- 사업 준공 : '11. 10월

□ 기대효과

- 에너지절약(359MWh/년) 및 이산화탄소 배출량 감소 (1,090 tCO₂/년)
- 에너지 소비효율 향상을 통한 예산절감 (40백만원/년)
- 신재생 및 고효율에너지 이용에 대한 시민의식고취 이용확대

8] 공동주택 입주자 대표 교육

- ◇ 공동주택의 다양한 업무내용의 이해를 돕고, 급증하는 공동주택관리·민원의 대처방법 등 입주자 대표회의 운영에 필요한 전문지식배양으로 살고 싶은 행복한 주거문화 조성
 - ◇ 시정 현장투어 등 시민들의 알권리 충족
-

□ 교육계획

- 대 상 : 의무관리대상 공동주택 입주자 대표
(124개 단지 약 900여명)
- 소요예산 : 2,380천원
- 추진일정 : 2011년 초
- 교육방법 : 전문 강사 초빙강연 및 우리시 교육홍보
- 교육내용
 - 공동주택 관리 분쟁 사례 및 대응방안
 - 입주자 대표회의 윤리 및 운영에 필요한 사항
 - 투명하고 효율적인 공동주택 관리향상 및 관리비 절감방안
 - 시정 현장투어 병행실시 등 시정 홍보

□ 기대효과

- 공동주택 관리에 따른 분쟁 사전예방
- 입주자의 권익을 보호
- 공동주택 관리자의 실무능력 배양
- 시민들의 시정에 대한 알권리 충족

9] 저에너지 친환경 공동주택단지 조성

- ◇ 신축 공동주택을 저에너지 친환경 단지로 조성하여
“탄소제로도시” 건설에 기여하고, 쾌적·건강한 주거 삶터제공
-

□ 사업개요

- 대 상 : 20세대 이상 건립 공동주택
- 사업예산 : 비 예산
- 사업내용
 - 신·재생 에너지(태양광 등)를 이용하여 공동전기 활용
 - 친환경 건축물 인증 획득
 - 건물 에너지효율등급 인정 획득
 - 「친환경주택 건설기준」 권장사항 이행

□ 추진계획

- 주택건설사업계획승인 시 의무설치 및 유도
- 재건축, 재개발사업은 조합설립 인가 시 설계반영 유도
- 친환경 시설한 주택단지는 시에서 “친환경 인증표” 부착

□ 기대효과

- 살고 싶은 쾌적하고 건강한 주거단지 제공
- 신·재생에너지 활용으로 에너지 절감 및 공동전기로 경감
- 탄소 배출량 감축으로 “탄소제로 도시” 조성 기여

10 아파트 민원 전화방문 서비스

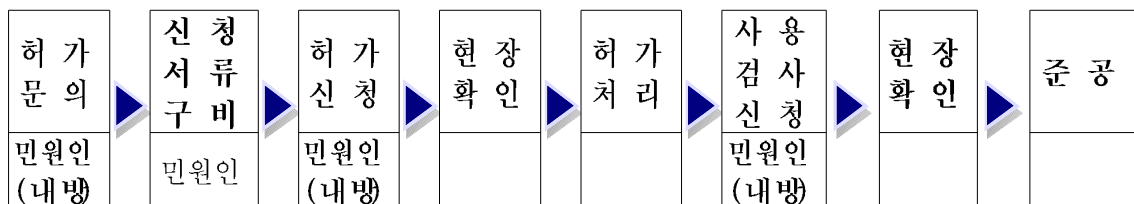
- ◇ 아파트 발코니 확장 등 허가 민원을 전화 신청만으로 처리하여 민원인의 시간적·경제적 편의를 제공, 시민 만족 행정을 구현
- ◇ 입주민 분쟁민원을 현장방문 해결해 줌으로써 입주민 권익보호

□ 추진배경

- 발코니확장 등 행위허가 절차·기준의 입주민 이해부족 불편
- 입주자간 갈등 민원을 자체 해결함으로써 분쟁발생 증가 추세

□ 추진계획

- 민원대상
 - 발코니확장, 세대내 구획변경 등 행위허가 민원처리
 - 입주민간 분쟁발생 민원
 - 추진내용
 - 허가(준공) 민원을 전화신청으로 현장방문
 - 허가가능 여부확인 설명 및 제반행정 서비스 제공
- ⇒ 민원인의 내방(3회)없이 전화신청만으로 제반 허가절차 이행
<중전 업무처리 방식>



- 입주민간 분쟁 민원 시에서 직접방문 중제 해소
※ 입주민 자체 해결할 사항임.

□ 기대효과

- 시민의 시간적, 경제적 실익 및 편의제공
- 찾아가는 행정서비스 구현으로 시정 신뢰도 향상

III 농촌마을 테마 가로수길 조성

- ◇ 농촌 시골길에 대한 향토수종 테마 가로수길 조성으로 고향길 복원 및 삶의 질 향상을 도모하고 『사계절 건강한 친환경 녹색도시 건설』에 앞장 서고자 함.
-

□ 사업개요

- 위 치 : 구미시 도개면 궁거리 외 2개소
- 사업기간 : 2011 ~ 2012(2년간)
- 사 업 비 : 500백만원(광특 250, 도비 75, 시비 175)

□ 사업내용

- 도개면 궁거리, 무을면 응곡리 등 3개노선(10km)
 - 이팝나무 외 2종 2,500여본

□ 추진계획

- 2011. 2. ~ 2012. 5 : 설계 및 식재완료

□ 기대효과

- 농촌 시골길에 대한 테마가로수길 조성으로 쾌적하고 살기 좋은 정주환경 조성

12 공공시설물 표준디자인 실시설계 용역

- ◇ 주요 공공시설물에 대한 표준디자인 발굴과 보급을 위해
 - ◇ 공공시설물 표준디자인 실시설계 및 작품집 제작
-

□ 사업개요

- 기 간 : '11. 3월 ~ 8월
- 사 업 비 : 50백만원
- 사업내용
 - 공공시설물 표준디자인 개발 및 실시설계
 - 공공시설물 표준디자인 작품도집 제작
- 사업대상
 - 대상시설물 총6종 18type
 - ① 버스정류장 쉼터(2) ② 가로판매대(2)
 - ③ 중앙분리대(6) - 난간, 울타리(어린이보호구역,보행자용)
 - ④ 블라드(2) ⑤가로등(4) ⑥ 자전거거치대(2)
- ※ 공공디자인 공모를 통한 당선작을 수정 보완하여 표준디자인 실시설계(당선작이 없는 시설물은 디자인 개발)

□ 추진계획

- 용역 공고 : '11. 3월
- 입찰 및 계약 : '11. 4월
- 용역완료 : '11. 8월
- ※ 전문가 자문 및 관련부서 협의를 통해 표준디자인(안) 확정

□ 기대효과

- 모든 공공사업 발주부서에 표준디자인 작품도집을 보급하여 향후 각종 사업 시행 시 적극 활용하여 정리된 도시이미지를 구현

13 구미시 공공디자인 가이드라인 수립

- ◇ 공공건축물, 공공공간, 공공시설물 등 공공부문에 대하여 우리시의 독창적인 디자인 가이드라인을 마련하여
 - ◇ 구미시의 디자인 가이드북으로 활용하여 체계적이고 효율적으로 도시디자인 수준을 높이고자 함
-

□ 사업개요

- 기 간 : '11. 3 ~ 12월
- 사 업 비 : 120백만원
- 사업내용
 - 공공건축물, 공공공간, 공공시설물, 공공시각매체, 광고물 가이드라인 수립
 - 환경친화, 지속가능, 사용자중심, 유니버설디자인 등 창의적인 가이드라인 수립
 - 향후 가이드라인의 활용 및 관리방안 마련

□ 추진계획

- 사업계획안 수립 : '11. 1월
- 입찰공고 : '11. 2월
- 업체선정 및 계약 : '11. 3월
- 용역시행 : '11. 4월
- 용역완료 : '11. 12월

□ 기대효과

- 사적영역에 비해 즉각적 개선이 가능한 공적영역의 디자인을 향상시킴과 동시에 민간부문에 대한 파급을 유도하여 체계적이고 효율적인 도시이미지를 향상

14 옥외광고정비기금 운용

- ◇ 옥외광고물 등의 정비를 통해 아름답고 쾌적한 생활환경 조성
 - ◇ 체계적인 옥외광고사업 추진으로 옥외광고문화의 발전 도모
-

□ 사업개요

- 운용시점 : '11년 부터
- 설치근거 : 옥외광고물 등 관리법 제6의2 및 구미시 옥외광고
정비기금 설치 및 운용 조례 제5조
 - ※ 조례제정 : '08. 8. 8
- 재원조성 : 행안부의 광고사업 수익배분금, 수수료, 과태료,
이행강제금, 전입금, 보조금 등
- '11년 기금조성 계획 : 60백만원(출연금 30, 자체수입 30)
- 대상사업
 - 광고물 등의 정비 및 경관개선
 - 옥외광고업자에 대한 교육 및 지원
 - 간판 제작설치 및 가이드라인 개발
 - 간판시범거리 조성

□ 추진계획

- 기금운용계획 수립 및 승인, 위원회 구성 등 : '10. 12월까지
- 기금운용 : '11. 1월부터

□ 기대효과

- 옥외광고사업의 효율적인 추진으로 선진 옥외광고문화 도모

15 문화로 간판정비사업 추진

- ◇ 무질서한 간판정비로 미관개선과 건전한 옥외광고문화의 정착
 - ◇ 문화로의 정서 및 건축양식에 어울리는 간판정비사업 추진으로 명품도시경관 조성
-

□ 사업개요

- 사업구간 : 문화로(1,120m 양방향)
- 사업기간 : '11 ~ '12년(2년)
- 사업비 : 500백만원(시비 500)
- 사업내용
 - 문화로 간판 디자인 가이드라인 설정 및 제작 설치

□ 추진계획

- 주민협의체 구성 및 설명회 개최 : '11. 1 ~ 5월
- 디자인 가이드라인 설정 및 실시설계용역 : '11. 6 ~ 12월
- 간판제작 설치 : '12. 1 ~ 12월

□ 기대효과

- 생동과 정돈이 조화를 이루는 문화로의 경관창출로 구미패션의 대표거리 조성

16 금오산 소수력 발전 및 태양광 공원등 설치

- ◇ 계곡수 이용 소수력 발전 및 태양광 가로등 설치로 저탄소 녹색 공원 조성
 - ◇ 자가 발전에 따른 에너지 절약 및 탐방객 볼거리 제공
-

□ 사업개요

- 위 치 : 금오산 도립공원내
- 사업내용 : 소수력발전기 및 태양광공원등 설치
- 사 업 비 : 300백만원(도비 120, 시비 180)
- 사업기간 : '11. 1 ~ 12월

□ 추진계획

- 현장조사 및 실시설계, 사례조사 등 : '11. 1월
- 공사 착공 : '11. 3월
- 시운전 : '11. 6월
- 공사 준공 : '11.12월

□ 기대효과

- 저탄소 녹색성장 기반 조성 및 에너지 절약
- 쾌적한 공원 환경조성 및 탐방객 볼거리 제공

Ⅰ 낙동강 본류 하천제방 보강사업

- ◇ 노후 하천제방 재정비 실시로 자연재해 대비 및 하천환경개선
- ◇ 녹색뉴딜사업으로 일자리 창출 및 지역경제 활성화 도모

□ 사업개요

- 위 치 : 선산, 고아, 옥성, 도개, 해평, 양포동 일원
- 사업량 : 하천제방 개수 L = 55.1km
 - 옥성지구 : L= 20.8km 316억원 (월림, 임호, 도개, 신림, 낙산, 농소, 초곡, 신기제)
 - 해평지구 : L= 10.0km 412억원 (해평, 양호제)
 - 아포지구 : L= 4.3km 95억원 (창산, 금호제) - ' 10년 시행완료
 - 고아지구 : L= 14.7km 281억원 (감천,신촌,향산,이문,백마, 낙동강,백마,고아,향곡제)
 - 생곡지구 : L= 5.3km 157억원 (생곡제)
- 사업기간 : '04 ~ '11년
- 사업비 : 1,261억원
- 시행청 : 국토해양부 (부산지방국토관리청)

□ 추진현황

- '10년 까지 : L=34.9km 713억원('10년 341억원)
- '11년 계획 : L=20.2km 548억원

□ 기대효과

- 낙동강 물길 살리기 및 노후 제방보강으로 재해 사전예방
- 낙동강살리기 사업과 연계한 하천 환경정비

② 낙동강살리기 구미지구 생태하천 조성사업

◇ 테마형 도심 생태하천 조성 및 다목적 체육시설 설치로
휴식공간 조성, 스포츠시설 확충, 생태학습장으로 활용

□ 사업개요

- 위 치 : 고아읍 괴평리 ~ 지산동 (수우) 구미천 합류부
 - 사업량 : 연장 4.26km, 면적 2.11km²(약64만평)
 - 사업기간 : '09 ~ '12년
 - 사업비 : 350억원 (전액국비)
 - 사업내용
 - 생태복원 및 보전시설(상·하류 L =1.16km)
 - 자연학습원, 천변습지, 조류 관찰테크, 갈대밭, 수질정화 식물식재, 화훼원 등
 - 시민의 여가 공간 조성(상류 ~ 하류)
 - 다목적 체육시설 배치
- ※ 종합경기장1, 축구장10, 야구장2, 풋살장5, 족구장10, 배드민턴장10, 게이트볼장4, 농구장5, 인라인스케이트장1
- 시행처 : 부산지방국토관리청
 - 종합진도 : 38% ('10. 12월 현재)

□ 추진상황

- 공사 착공 : '09. 3. 13
- 토지보상 및 절, 성토 작업, 배수로설치 : '09. 8 ~ '09. 12월
- 부지 정비 및 제방(수방림 조성) : '10. 3 ~ '10. 12월
- 체육시설 및 생태복원, 시민여가시설 등 : '11. 3 ~ '11. 12월
- 공사 준공 : '12. 3월

□ 기대효과

- 향후 50만 시민의 다목적스포츠 레저 공간 제공
- 낙동강살리기 사업과 연계한 수상레저산업 육성

③ 낙동강살리기 사업

- ◇ 홍수, 가뭄, 물 부족 해소를 위한 범 정부정책사업
- ◇ 기후변화대비, 자연과 인간의 상생, 지역균형개발, 국토재창조

□ 사업개요

- 위 치 : 옥성 구봉 ~ 오태동(연장 39km)
- 공 구 : 25공구 ~ 32공구(8개공구 구간) ※ 구미보 : 30공구
- 사업량
 - 하도준설 V=84,748천m³ 정도 (골재18,277, 사토66,471)
 - 구미보 1개소 ▪ 하상유지 보호공 : 9개소
 - 교량 보호공 : 5개 교량 ▪ 배수문 및 양수장 개량 : 32개소
- 사업기간 : '09 ~ '11년
- 사업비 : 7,480억원(국비)
- 추진기관 : 국토해양부(부산지방국토관리청), 경상북도

□ 추진현황 및 계획

- 일반공구(26, 27, 28, 29공구) 경북도 시행
 - '09. 12. 15 : 공사 착공
- 턴키공사(25, 30, 31, 32공구) 부산청 시행
 - '09. 10. 27 : 공사 착공
- 공사계획

공 종	준 설 계 획			구 미 보 공 정		
	'10. 6월	'10. 12월	'11. 6월	'10. 6월	'10. 12월	'11. 6월
진 도	30%	30%	40%	60%	17%	23%

□ 기대효과

- 홍수 피해 경감 및 가뭄·물 부족 해소
- 하천을 생활·여가·관광·문화 등 복합문화공간으로 조성

4 농경지 리모델링사업

◇ 낙동강 준설토를 활용한 저지대 농경지 성토로 우수기
농작물 침수예방 및 농업 경쟁력 증대

□ 사업개요

- 위 치 : 선산·고아읍, 옥성·도개·해평·산동면, 양포동 지역
- 사업량 : 17개지구 1,520ha(성토량 : 44,963천m³)
- 사업기간 : '10 ~ '11년
- 사업내용
 - 준설토 성토, 농로포장, 수리시설 개량
 - 보상(농가, 지장물건, 영농손실보상, 축산시설 등)
- 추진기관 : 구미시, 한국농어촌공사(구미지사)

□ 추진현황 및 계획

- | | |
|-----------------|--------------------|
| ○ 지역주민설명회 개최 | : '09. 8월 |
| ○ 주민동의서 징구(찬·반) | : '09. 9 ~ 10월 |
| ○ 기본조사 및 실시설계 | : '09. 9 ~ '10. 1월 |
| ○ 보상비 지급 | : '10. 2 ~ 9월 |
| ○ 사업 착공 | : '10. 6월 |
| ○ 사업 준공 | : '11. 12월 |

□ 기대효과

- 저지대 농경지 침수예방
- 배수개선, 농로포장 등 농업기반시설 개량
- 준설토를 농경지 리모델링 활용으로 농업 경쟁력 확보

5 구미 『하이테크밸리』 조성사업

- ◇ 구미 국가산업단지 제4단지 준공에 따른 신규수요에 대처
- ◇ 국가산업단지 발전전략과 연계하여 구미의 미래상 제시
- ◇ 첨단 전자·정보산업의 메카로서 산업기반 구축

□ 사업개요

- 위 치 : 해평·산동면 일원
- 사업면적 : 9,339천m²
- 사업기간 : '09 ~ '14년
- 사 업 비 : 1조 4,723억원(국고보조 3,359억원 제외)
 - 자체자금 : 조성비 8,429, 용지비 4,851, 기타 1,443
 - 국고보조 : 진입도로 2,287, 폐수종말처리시설 914, 용수공급 158
- 시 행 자 : 한국수자원공사
- 유치업종 : Display, Mobile, 부품소재 등 첨단 IT산업업종, LED산업 등

□ 추진현황

- 토지 감정 평가 : '10. 12. 23
- 토지 보상협의 개별 통지(산동면 일부) : '10. 12. 24
- 토지 보상금 지급 착수(산동면 일부) : '10. 12. 27
- 지장물 보상작업 착수(산동면 일부) : '11. 1월 이후
- 공사 실시설계 완료 및 발주 : '11. 3월 이후
- 준공 : '14. 12월

□ 기대효과

- 경제적 파급효과 : 16조원(생산유발효과 13조 8천억원, 부가가치 2조 2억원)
- 고용창출효과 : 12만명
- 인구계획 : 34천명, 주택계획 : 12,656세대

⑥ 구미 『하이테크밸리』 (제5단지) 진입도로 건설

- ◇ 구미하이테크밸리(구미5단지) 물동량의 신속한 이송을 통한 물류비용 절감
- ◇ 주변교통망과 국가산업단지 간 접근성을 확대하여 지역경제 활성화

□ 사업개요

- 위 치 : 1공구 해평면 문량리 ~ 송림리
2공구 산동면 적림리
- 사업규모 : 1공구 L=4.72km 2공구 L=1.18km B=38m(왕복 6차로)
- 주요시설 : 1공구 유·출입시설계획 : 입체 1개소, 평면교차 5개소
교량계획 : 1,340m/1개소(장대교량), 50m/1개소(소교량)
2공구 유·출입시설계획 : 입체 1개소, 평면교차 2개소
교량계획 : 90m/2개소(소교량)
- 사업기간 : '12 ~ '17년
- 사업비 : 2,531억원(추정사업비)
- 시행자 : 부산지방국토관리청(하천공사1과)

□ 추진현황

- 구미하이테크밸리 산업단지계획 승인 지원도로결정 : '09. 9. 30
- 기본설계용역 착수(360일간) : '10. 12. 8
- 기본설계관련 관련기관 협의 : '10. 4. 20
- 기본설계내용에 대한 주민설명회 개최(산동면) : '10. 5. 13
- 사전환경성검토서(초안) 공람(20일간) : '10. 8. 17
- 사전환경성검토 주민설명회 개최(산동면, 해평면) : '10. 8. 31
- 장대교량의 경관교량건설 건의(국토부, 부산청) : '10. 9. 13
- 실시설계용역 발주 : '10. 12. 14
- 도로노선결정 및 착수, 준공 : '12 ~ '17

□ 기대효과

- 인근 교통망과 산업단지 간 접근성 확대를 통한 물류비용 절감

7 구미국가산업단지 확장단지 조성사업

◇ 구미국가산업단지 혁신 Cluster 구축과 新 산업 공간창출로
글로벌 경쟁력 제고 및 지역경제 활성화

□ 사업개요

- 위 치 : 산동면(신당리, 인덕리), 옥계동 일원
- 사업면적 : 2,457천m²
- 사업기간 : '07 ~ '15년 (9년간)
- 사 업 비 : 8,778억원(국비 1,232 민자 7,546)
 - 국고보조 1,232억원(용수공급 508, 하수처리장 724)
 - 자체자금 7,546억원(공사비 2,436, 보상비4,094, 기타1,016)
- 시 행 자 : 한국수자원공사 (보상 : 구미시)
- 유치업종
 - Display, 부품소재 등 첨단 IT업종 등
 - 정주여건 : 외국인병원, 전원주택, 자립형사립고, 기술연구센터

□ 추진현황

- 구미국가산업단지 확장단지 지정고시(국토해양부고시) : '08.12월
- 보상지급 개시(1차 옥계동, 2차 신당2·인덕리) : '09. 5월
- 개발계획변경(안) 공고 및 협의 : '10. 1월
- 환경영향평가서(초안) 주민설명회 및 협의 : '10. 2월
- 개발계획변경 고시 : '10. 4월
- 실시계획변경인가 신청 : '10. 5월
- 보상금지급개시(3차 신당1리) : '10. 6월
- 실시계획 변경승인 : '11. 1월중
- 사업 착수 예정 : '11. 2월중

□ 기대효과

- 구미국가산업단지를 지원하는 산업 Cluster 중심기능 및 배후 주거용지 확보
- 연구 개발공간과 교류 공간, 여가 공간이 조화를 이루는 쾌적한 정주여건 조성

8 문성2지구 도시개발사업

- ◇ 토지이용의 효율증진과 공공시설을 정비·확충하여 쾌적한 주거환경조성
 - ◇ 주민생활의 안정과 균형 있는 도시발전을 도모
-

□ 사업개요

- 위 치 : 고아읍 문성리 755번지 일원
- 사업량 : 357,332m² (7,965명 2,565세대)
- 사업기간 : 사업시행인가일로부터 3년간
- 사업비 : 413억원
- 시행자 : 문성2지구 도시개발사업조합 (환지방식)

□ 추진현황

- 도시개발구역지정 제안 : '07. 5. 15
- 도시개발사업 구역지정 및 개발계획 진달(경상북도) : '08. 8. 11
- 경상북도 도시계획위원회 개최 (조건부 가결) : '09. 9. 18
- 도시개발구역지정 및 개발계획 인가 : '09. 12. 10
- 사업시행자 지정 및 조합설립인가 신청 진달(경상북도) : '10. 6. 8
- 사업시행자 지정 및 조합설립인가 : '10. 8. 17

□ 추진계획

- 지구단위계획수립 (환경, 교통, 등) 영향평가 협의 : '10. 8 ~ '11. 7월
- 실시계획인가 및 고시, 사업시행 : '11. 7월
- 사업 준공, 환지계획변경(처분) 인가 : '14. 6월

□ 기대효과

- 토지이용의 효율증진과 공공시설 정비 확충으로 쾌적한 주거환경조성

9 신평지구 주택재건축 정비사업

- ◇ 도심지 주거 환경이 열악한 지역을 계획적으로 정비
 - ◇ 노후·불량건축물 효율적 정비로 주거생활의 질 향상
-

□ 사업개요

- 위 치 : 신평동 70-2번지 일원 (구. 수도사업소 북측)
- 사업량 : 76,117m² (3,804명 1,238세대)
- 사업시기 : 정비구역고시일로부터 4년 이내
- 시행자 : 신평지구 주택재건축조합설립추진위원회 (관리처분 방식)

□ 추진현황

- 정비계획수립 및 정비구역지정 제안 : '07. 11. 29
- 신평지구 주택재건축정비구역지정 공람·공고 완료 : '08. 4. 29
- 시의회 의견청취 : '08. 6. 30
- 구미시 도시계획위원회 자문 : '08. 8. 4
- 정비구역신청(경상북도) : '08. 9. 25
- 경상북도 지방도시계획공동위원회 심의(재심의) : '08. 11. 28
- 경상북도 지방도시계획공동위원회 심의(재심의) : '10. 3. 5

□ 추진계획

- 경상북도 지방도시계획공동위원회 심의 : '11. 2월
- 정비구역지정 결정 및 고시 (경상북도) : '11. 4월
- 사업인가 및 시행 : '11. 12월

□ 기대효과

- 계획적인 주택재건축으로 품격 있는 도시환경 조성
- 토지이용의 효율성 증대와 쾌적한 주거환경 조성

10 원평2동 주택재개발 정비사업

◇ 도심지 주거환경이 열악한 지역을 계획적으로 정비

◇ 노후·불량건축물 효율적 정비로 주거생활의 질 향상

□ 사업개요

- 위 치 : 원평동 7-43번지 일원(중앙시장 ~도량 BOX)
- 사업량 : 80,017㎡ (5,086명 2,211세대)
- 사업시기 : 정비구역고시일로부터 4년 이내
- 시행자 : 원평2동 주택재개발 추진위원회 (관리처분 방식)

□ 추진현황

- 정비계획 수립 및 정비구역지정 제안 : '07.11.30
- 관련기관(부서) 협의 보완 완료 : '08. 5.30
- 원평2동 주택재개발 정비구역지정 공람·공고 완료 : '08. 6.26
- 시의회 의견 청취 : '08. 8.26
- 구미시 도시계획위원회 자문 : '08. 9.19
- 정비구역신청(경상북도) : '08.10.24
- 경상북도 도시계획공동위원회 심의(재심의) : '09. 6.19
- 경상북도 도시계획공동위원회 심의(조건부가결) : '10. 3. 5
- 정비구역지정 및 고시 (경상북도 제2010-401호) : '10. 8.26
- 주민설명회 개최 : '10. 9. 8

□ 추진계획

- 사업인가 및 시행 : '11.12월

□ 기대효과

- 계획적인 주택재건축으로 토지이용의 효율성 증대와 쾌적한 주거환경 조성을 통한 품격 있는 도시환경 조성

III 원평구역 도시환경 정비사업

- ◇ 도심지 주거 환경이 열악한 지역을 계획적으로 정비
 - ◇ 노후·불량건축물 효율적 정비로 주거생활의 질 향상
-

□ 사업개요

- 위 치 : 원평동 24번지 일원(중앙시장 서편 상업·준주거지역)
- 사업량 : 31,445m² (2,383명, 851세대)
- 사업시기 : 정비구역고시일로부터 4년 이내
- 시행자 : 원평구역 도시환경정비 조합설립추진위원회 (관리처분 방식)

□ 추진현황

- 정비계획수립 및 정비구역지정 제안 : '07. 12. 31
- 정비구역지정 주민공람·공고 : '08. 9. 2
- 구미시의회 의견 청취 : '08. 10. 9
- 구미시 도시계획위원회 자문 : '09. 6. 26
- 정비구역신청(경상북도) : '09. 11. 12

□ 추진계획

- 경상북도 도시계획위원회 심의 : '11. 2월
- 정비구역지정 및 고시 : '11. 4월
- 사업인가 및 시행 : '11. 12월

□ 기대효과

- 계획적인 주택재건축으로 토지이용의 효율성 증대와 쾌적한 주거환경 조성을 통한 품격 있는 도시환경 조성

12 원평 1구역 주택재개발 정비사업

- ◇ 도심지 주거환경이 열악한 지역을 계획적으로 정비
 - ◇ 노후·불량건축물 효율적 정비로 주거생활의 질 향상
-

□ 사업개요

- 위 치 : 원평동 330-2번지 일원(목화예식장 주변~구미초교)
- 사업량 : 58,636m² (4,234명, 1,512세대)
- 사업시기 : 정비구역고시일로부터 4년 이내
- 시행자 : 원평1구역 조합설립추진위원회 (관리처분 방식)

□ 추진현황

- 정비계획수립 및 정비구역지정 제안 : '08. 12. 31
- 주민공람·공고 완료 : '09. 5. 20
- 시의회 의견 청취 : '09. 6. 11
- 구미시 도시계획위원회 자문 : '09. 6. 26
- 정비구역신청(경상북도) : '09. 8. 19
- 경상북도 도시계획위원회 심의(재심의) : '10. 6. 18

□ 추진계획

- 경상북도 도시계획위원회 심의 : '11. 4월
- 정비구역지정 및 고시 : '11. 6월
- 사업인가 및 시행 : '11. 12월

□ 기대효과

- 계획적인 주택재건축으로 토지이용의 효율성 증대와 쾌적한 주거환경 조성을 통한 품격 있는 도시환경 조성

13 송림아파트 주택재건축 정비사업

◇ 도심지 주거환경이 열악한 지역을 계획적으로 정비

◇ 노후·불량건축물 효율적 정비로 주거생활의 질 향상

□ 사업개요

- 위 치 : 송정동 41번지 일원 (동아백화점 서측)
- 사업량 : 12,080m² (698명, 249세대)
- 사업시기 : 정비구역 고시일로 부터 4년 이내
- 시행자 : 송림아파트 주택재건축 추진위원회 (관리처분 방식)

□ 추진현황

- 정비계획수립 및 정비구역지정 제안 : '09. 4. 30
- 주민공람·공고 및 주민설명회 완료 : '09. 12. 3
- 구미시의회 의견청취 : '10. 2. 24
- 구미시 도시계획위원회 자문 : '10. 4. 28
- 정비구역신청(경상북도) : '10. 6. 9
- 경상북도 도시계획위원회 심의 : '10. 12. 17

□ 추진계획

- 정비구역지정결정 및 고시 : '11. 2월
- 사업인가 및 시행 : '11. 12월

□ 기대효과

- 계획적인 주택재건축으로 토지이용의 효율성 증대와 쾌적한 주거환경 조성을 통한 품격 있는 도시환경 조성

14 원평주공 주택재건축 정비사업

◇ 도심지 주거환경이 열악한 지역을 계획적으로 정비

◇ 노후·불량건축물 효율적 정비로 주거생활의 질 향상

□ 사업개요

- 위 치 : 원평동 937-68번지 일원 (신평1동사무소 북측)
- 사업량 : 27,897m² (1,438명, 549세대)
- 사업시기 : 정비구역고시일로부터 4년 이내
- 시행자 : 원평주공 주택재건축 조합설립추진위원회 (관리처분 방식)

□ 추진현황

- 정비계획수립 및 정비구역지정 제안 : '09. 8. 5
- 주민설명회 개최 : '09. 6. 30
- 정비구역지정 주민공람·공고 : '10. 9. 17
- 구미시의회 의견청취 : '10. 12. 20

□ 추진계획

- 구미시 도시계획위원회 자문 : '11. 2월
- 정비구역신청(경상북도) : '11. 4월
- 경상북도 도시계획위원회 심의 : '11. 6월
- 정비구역지정 및 고시 : '11. 9월
- 사업인가 및 시행 : '12. 12월

□ 기대효과

- 계획적인 주택재건축으로 토지이용의 효율성 증대와 쾌적한 주거환경 조성을 통한 품격 있는 도시환경 조성

15 도량주공아파트 주택재건축 정비사업

◇ 도심지 주거 환경이 열악한 지역을 계획적으로 정비

◇ 노후·불량건축물 효율적 정비로 주거생활의 질 향상

□ 사업개요

- 위 치 : 도량동 639번지 일원 (도산초등학교 서측)
- 사업량 : 57,150m² (3,107명, 1,151세대)
- 사업시기 : 정비구역고시일로부터 4년 이내
- 시행자 : 도량주공아파트 주택재건축 추진위원회(관리처분방식)

□ 추진현황

- 정비계획수립 및 정비구역지정 제안 : '09. 8. 6
- 주민설명회 개최 : '10. 3. 11
- 정비구역지정 주민공람·공고 : '10. 4. 29
- 구미시의회 의견청취 : '10. 7. 21

□ 추진계획

- 구미시 도시계획위원회 자문 : '11. 2월
- 정비구역신청(경상북도) : '11. 4월
- 경상북도 도시계획위원회 심의 : '11. 6월
- 정비구역지정 및 고시 : '11. 8월
- 사업인가 및 시행 : '12. 12월

□ 기대효과

- 계획적인 주택재건축으로 토지이용의 효율성 증대와 쾌적한 주거환경 조성을 통한 품격 있는 도시환경 조성

16 영천~상주간 고속도로 건설

- ◇ 주변 고속도로 상호 연결로 국가기간 교통망 확충과 운행거리 단축으로 국가 물류비용 절감 및 교통 이용 편의 증대

□ 사업개요

- 위 치 : 영천시 북안면 ~ 구미시 도개면 ~ 상주시 낙동면
- ※ 4개 고속도로연결 (경부선-대구포항선-중앙선-중부내륙선)
- 사업량 : L=93.9km, B=23.4m (왕복 4차로, 설계속도100km/h)
- 사업기간 : '08. 7월 ~ '13. 6월 (5년간)
- 사업비 : 2조 642억원
- 추진방식 : BTO방식 (운영기간 : 30년간)
- 시행자 : (주)대림산업 등 17개사

□ 우리시 관내 통과지역 및 주요 시설

- 통과지역 : 도개면 6개리 (14.22km), 장천면 오로리 (3.45km)
- 주요시설 : 도개 IC (월림리), 도개휴게소 (용산리)

□ 추진실적

- 노선선정 및 교통.환경영향평가 주민설명회 개최 : '08. 2월
- 실시협약 체결 및 사업시행자 지정 : '08. 12월
- 실시설계 VE완료 (한국도로공사) : '09. 7월
- 사전재해 영향성 검토 협의 : '09. 8월
- 부산지방국토관리청 설계자문 : '09. 10월
- 실시계획 승인 신청 ⇒ 부산지방국토관리청 : '10. 12월

□ 추진계획

- 공사착공 : '11. 4월
- 편입토지 감정평가 및 보상 통지 : '11. 7월

17 국도67호선(옥계~산동) 확장

- ◇ 국도25호선 확장과 연계 간선도로망 확충으로 교통소통 원활
 - ◇ 구미국가산업단지 주변도로망 구축으로 수출물동량 수송 원활
 - ◇ 지역균형개발 및 원활한 농산물 수송으로 주민소득증대 기여
-

□ 사업개요

- 위 치 : 옥계동 ~ 산동면 성수리
- 사업량 : L=3.24km, B=25m (2차로→4차로)
- 사업기간 : '04 ~ '13년 (10년간)
- 사업비 : 400억원 (국비)
- 시행자 : 국토해양부 (부산지방국토관리청)

□ 추진상황 및 계획

- '10년 까지 155억원
 - 실시설계용역, 주민설명회, 공사착공
- '11년 계획 160억원
 - 보상 및 도로개설 L=3.24km
- '12년 이후 85억원
 - 도로개설 L=3.24km

※ 공단 물동량 수송원활을 위해 예산 집중 투자로 조기 마무리 건의

18 국도 대체 우회도로 개설(구포~덕산)

- ◇ 국도33호·67호선 등의 지역간 장거리 교통흡수
- ◇ 구미국가산업공단 4단지 조성 및 인근 택지개발사업 등 지역개발 계획과 구미시 도시개발계획의 수용을 통한 지역발전 향상

□ 사업개요

- 위 치 : 구포동 ~ 칠곡군 약목면 덕산리
- 사업량 : L=14.28km, B=20m(구미구간 10.4km)
- 사업기간 : '09 ~ '17년 (8년간)
- 사업비 : 5,550억원 (국비 5,350, 시비 200)
- 사업내용 : 동 구미지역 우회도로 개설
- 시행자 : 국토해양부(부산지방국토관리청)

□ 추진상황 및 계획

- '10년 까지 132억원
 - 실시설계 : 2001 ~ 2003년
 - 토지보상 : 2009. 7월부터
 - 공사착공 : '09. 10. 31 ~ '17. 9. 17 한신공영(주)외 1개사
- ※ 편입토지 지장물 보상비 등 구미시에서 지급('10예산 10억원)
 - 200억원 정도 (토지 170, 지장물 22, 기타 8)
- '11년 계획 220억원
 - 보상 및 공사 L=14.28km (보상 50, 공사 170)
- '12년 이후 5,198억원
 - 토지보상 마무리 및 공사 추진 L=14.28km

19 국도 대체 우회도로 개설(구포~생곡)

- ◇ 구미~선산 간 간선도로망 확충으로 교통소통 원활
- ◇ 도·농 통합도시 지역균형개발 촉진 및 구미국가산업단지 순환도로 구축
- ◇ 관내 남·북 교통축에 동·서 교통을 보완 통과 차량흐름 원활

□ 사업개요

- 위 치 : 양호동, 원평동 ~ 선산 입구(낙남루)
- 사업량 : L=22.46km, B=20m(4차로)
- 사업기간 : '05 ~ '15년(11년간)
- 사업비 : 5,508억원(국비 5,508)
- 사업내용 : 구미 ~ 선산 간 우회도로 개설
- 시행자 : 국토해양부(부산지방국토관리청)

□ 추진상황 및 계획

- '10년 까지 99억원
 - 기본설계용역 : 2005 ~ 2007년
 - 노선 주민설명회 개최 : 2007. 3월
 - 실시설계 용역기간 : 2008. 11 ~ 2010. 11(동성ENG, 제일ENG)
 - 설계자문위원회 개최 : 2009. 11월
 - 주민설명회 개최 : 2010. 2. 4 ~ 2. 5(선산·고아읍, 양포동사무소)
 - '11년 건의 50억원
 - 토지보상 및 공사착공
 - '12년 이후 5,359억원
 - 토지보상 및 공사 L=22.46km
- ※ 국가산업단지 물동량 수송 원활 및 구미~선산간 간선도로망 확충을 위해 예산 집중 투자 건의

20 옥성-선산 간 도로4차로 확포장(국지도68호선)

- ◇ 선산I.C 진입로 확장으로 교통소통 원활 및 안전사고 예방
- ◇ 지역균형개발 및 농산물 수송원활

□ 사업개요

- 위 치 : 옥성면 덕촌리 ~ 선산읍 이문리
- 노 선 명 : 서천~경주선 L=223.79km
 - ※ 구미시 무을(안곡)~도개(다곡) L=31km
- 사 업 량 : L =5.47km B=20m~35m(2차로→4차로)
- 사업기간 : '04 ~ '11년
- 사 업 비 : 529억원

□ 추진상황 및 계획

- '10년 까지 479억원
 - 보상 및 도로확장 : L=4.83km
- '11년 계획 50억원
 - 보상 및 도로확장 : L=0.64km
- 도에서 추진중인 옥성-선산간 확·포장공사(국지도68호선)에 포함된 선산읍 시가지(선산읍 이문리) 중용구간을 제외하고 그 사업비만큼 무을면 소재지 방면(L=1.5km, 2차로)으로 선형 개량토록 공사구간(시종점) 변경

□ 기대효과

- 고속도로 진입로 확충으로 산업 물동량 수송원활